



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 04/04/2023

Núm: JGL2023/25

Data: 04/04/2023

Horari: de 11:00h a 11:52h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Joan Mora Buch, Alcalde-President
Maria Teresa Vidal Peig, Tercera Tinenta d'Alcalde
Gerard Viladomat Monterde, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Gemma Martin Villanova, Primera Tinenta d'Alcalde
Albert Sala Martinez, Segon Tinent d'Alcalde
Jordi Roldós Sala, Quart Tinent d'Alcalde

També assisteix el regidor Mateu Pou Ros.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 28 DE MARÇ DE 2023, NÚM. JGL2023/24

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2023/24, de data 28 de març de 2023, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 4.235,00 euros.

2.02 ACCEPTACIÓ DEL FONS DE PRESTACIÓ «PLANS LOCALS D'OCCUPACIÓ», EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA DEL CATÀLEG 2023 DEL PLA DE CONCERTACIÓ XARXA DE GOVERNS LOCALS 2020-2023



Vist que en els darrers anys, en el marc del Pla de Xarxa de Governos Locals 2020-2023, la Diputació de Barcelona va aprovar diverses convocatòries d'ajuts adreçades a fomentar l'ocupació local, a millorar les oportunitats de les persones aturades i a incentivar la generació d'ocupació, de manera que any rera any, s'ha vingut contribuint, mitjançant la concessió de suports econòmics als ens locals, a pal·liar les situacions de necessitat i les problemàtiques diverses generades per la manca d'ocupació i la situació de vulnerabilitat social i econòmica d'un nombre elevat de persones i famílies.

Vistos els resultats que aquestes iniciatives de foment de la contractació, han tingut vers la millora de l'ocupabilitat i millora de les condicions ocupacionals de les persones aturades i en especial les dels col·lectius en situació de major vulnerabilitat.

Vistes les conseqüències de la situació socio-política actual (increment dels preus de l'energia, aliments...) que afecten especialment als col·lectius amb major vulnerabilitat social i econòmica.

Atès que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 23/02/2023, va adoptar un acord (núm. reg. 82/2023) sobre "30. Dictamen pel qual es proposa, per delegació de la Presidència, l'aprovació de les concessions del fons de prestació "Plans Locals d'Ocupació" en el marc de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023".

Vist que la Diputació de Barcelona atorga un total de 48.535,00 euros a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, amb codi XGL 23/Y/334820.

Vist que el règim que regula el fons de prestació, estableix que aquests fons es concedeixen pel procediment de concessió directa amb concurrència sense necessitat de sol·licitud.

Atès que per beneficiar-se del pagament avançat del 100% de l'ajut cal presentar l'acceptació expressa, mitjançant el formulari C3-004-23, d'acceptació de recursos.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR l'ajut econòmic de 48.535,00 euros atorgat per la Diputació de Barcelona, Àrea de Desenvolupament Econòmic, Turisme i Comerç, en el marc del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, codi XGL 23/Y/334820, mitjançant la presentació del formulari C3-004-23, d'acceptació de recursos.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la Diputació de Barcelona, Àrea de Desenvolupament Econòmic, Turisme i Comerç i al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

2.03 ACCEPTACIÓ DEL FONS DE PRESTACIÓ «ELS SERVEIS LOCALS D'OCUPACIÓ QUE UTILITZEN LA PLATAFORMA TELEMÀTICA XALOC» EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA DEL CATÀLEG 2023 DEL PLA DE CONCERTACIÓ XARXA DE GOVERNOS LOCALS 2020-2023

Atès que en el Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2021-2023 de la Diputació de Barcelona, s'inclou el fons "Els serveis locals d'ocupació que utilitzen la Plataforma Telemàtica Xaloc", per mitjà del qual es dona suport a les estructures bàsiques per al funcionament dels serveis locals d'ocupació (SLO) que utilitzen la Plataforma Telemàtica Xaloc, amb l'objectiu de dinamitzar el mercat de treball en



l'àmbit local. Aquest fons proporciona estabilitat a la contractació de les plantilles tècniques dels SLO, i assegura la prestació contínua del servei a les persones en situació d'atur o en millora de l'ocupació i a les empreses que busquen candidats per cobrir llocs vacants. Els seus destinataris són els ajuntaments de la província de Barcelona, consells comarcals, mancomunitats i consorcis locals.

Atès que s'ha detectat un augment en la demanda i les necessitats d'atenció de les persones en recerca i/o millora de feina del municipi.

Atès que s'ha detectat un augment del nombre d'ofertes de feina que des del Servei Local d'Ocupació es gestionen dins de les tasques d'intermediació laboral que ofereix el servei a les empreses del municipi.

Atès que des del Servei Local d'Ocupació s'està treballant en coordinació amb el Casal Jove del municipi, per treballar en l'orientació laboral/formativa dels joves del municipi tant a través de tutories individualitzades com de sessions grupals de formació en aquest àmbit.

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 22 de desembre de 2022, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2021- 2023 de la Diputació de Barcelona, i el seu règim regulador (AP núm. 176/2022).

Atès que en l'esmentat acord la Diputació de Barcelona atorga un total de 14.343,62 euros a l'ajuntament de Sant Andreu de Llavanes. L'esmentat acord estableix un termini fins al 31 de maig de 2023 per a l'acceptació expressa dels ajuts.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Acceptar l'ajut de 14.343,62 euros de la Diputació de Barcelona corresponent al fons de prestació «Els serveis locals d'ocupació que utilitzen la Plataforma Telemàtica Xaloc».

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la Diputació de Barcelona, Àrea de Servei de Mercat de treball i al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

2.04 APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA PER A ENTITATS SOCIALS I CULTURALS, ANY 2023

En data 7 de juny de 2022 en sessió ordinària de Junta de Govern Local s'aproven les Bases reguladores específiques de subvencions en règim de concurrència competitiva a entitats culturals i la convocatòria de l'any 2022, que subvencionaven activitat cultural desenvolupada per entitats socials i culturals de Sant Andreu de Llavanes durant els anys 2020,2021 i 2022.

En data 24 de gener de 2023, en sessió de Junta de Govern Local s'aprova la modificació de les Bases reguladores específiques de subvencions en règim de concurrència competitiva a entitats socials i culturals adaptant el nombre de projectes i els criteris de puntuació a la temporalitat d'un any, passant de 5 projectes i/o activitats subvencionables a 3.

Atès que és necessari aprovar la convocatòria per a l'any 2023 per atorgar les subvencions i aquesta es redacta adaptant-se a les modificacions de les bases reguladores.



NÚM. JGL2023/25

La proposta de la convocatòria a aprovar si escau, és subvencionar les activitats culturals realitzades o promogudes per les entitats culturals per a l'any en curs, 2023.

Vist que l'objecte de la convocatòria és l'atorgament de subvencions a activitats culturals desenvolupades per entitats socials i culturals del municipi realitzades durant l'any de la convocatòria.

Vist que la convocatòria d'enguany té una dotació pressupostària de 15.980,00 euros a càrrec de la partida 3340.489.25, amb crèdit suficient.

Atès que aquesta subvenció està recollida en el Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per a l'any 2023, segons expressa la Llei 31/2022, de 23 de desembre de Pressupost General de l'Estat per al 2023.

Vista la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Vista la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu de les administracions públiques.

Vista l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i altres disposicions vigents relacionades.

Vist l'informe tècnic de Cultura.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la convocatòria CLT1_2023 de les subvencions a entitats culturals de l'any 2023.

El text íntegre de l'esmentada convocatòria s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- APLICAR les despeses que s'originin per aquests conceptes a l'aplicació pressupostària 3340.489.25 del pressupost municipal vigent, fins a un màxim de 15.980,00 euros.

Tercer.- PUBLICAR les Bases reguladores i la convocatòria en el lloc web municipal.

Quart.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a les presents subvencions.

2.05 RESOLUCIÓ RECLAMACIÓ PATRIMONIAL PER DANYS

EXP. 2023/31 – SR. XXXXXXXXXXXXX

Vist que en data 2 de gener de 2023 amb registre d'entrada núm. 2023/53, el senyor XXXXXXXXXXXXX amb DNI núm.XXXXXXXXXXX, va presentar escrit de reclamació, pels danys ocasionats a la seva jaqueta a l'estar una senyal en mal estat en el carrer Contrabandistes amb carrer Mas de Xaxàs, quedant-li la jaqueta enganxada amb les arestes de la senyal referida, quan caminava pel lloc assenyalat.



NÚM. JGL2023/25

Vist que en data 24 de gener de 2023 amb registre d'entrada número 2023/822 , el senyor XXXXXXXXXXXX, amb DNI núm. XXXXXXXXXXX, va presentar escrit quantificant la reclamació patrimonial amb l'import de 173,00 euros, aportant justificant al seu nom de l'operació a través de l'entitat bancària BBVA en que consta el pagament a l'establiment NAPAPIJRI de la quantitat de 173,00 euros, constant com a compte bancari de càrrec ES610182**** **** **** 4590, i tanmateix en dit justificant consta en les observacions el número de targeta de crèdit que es va realitzar l'operació 4603321044687260 NAPAPIJRI, i de la mateixa forma, aportant fotografia de la jaqueta marca NAPAPIJRI, i fotografia de la targeta de dèbit del BBVA de la seva titularitat que va realitzar la compra de la jaqueta referida.

Vist que el cap de la Policia Local de Sant Andreu de Llavanes, en data 12 de gener 2023, informa que en referència a la sol·licitud amb número de registre d'entrada 2023/53 en la que el senyor XXXXXXXXXXXX exposa que el dia 2 de gener de 2023 a la pujada del carrer Contrabandistes amb carrer Mas de Xaxàs, hi havia una senyal en mal estat, i que a conseqüència d'això se li va trencar la jaqueta que portava posada, sol·licitant el referit que s'arregli la senyal i l'abonament de la jaqueta, i que la patrulla actuant va comprovar els fets i efectivament van succeir tal com manifesta el Sr. XXXXXXXXXXXX.

Vist que la partida número 120 9200 22699 del pressupost municipal vigent, existeix consignació necessària i suficient per l'import indemnitzable proposat de 173,00 euros, IVA inclòs.

Vist que la responsabilitat patrimonial de l'Administració pública per les lesions sofertes pels particulars en llurs béns i drets, com a conseqüència del funcionament dels serveis públics, està prevista en l'art.106 de la Constitució. La seva regulació es conté en els articles 81 a 87 de la Llei 26/2010 i, actualment, en l'art. 32 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP), pel que fa els principis de la responsabilitat, i, en relació amb la indemnització i el seu càlcul, en l'article 34 del mateix cos legal. Pel que respecta al procediment, es regula en la llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques(LPAC), concretament en els articles 65,67,81,91 i 92, com un procediment dins del procediment comú.

Atès que d'acord amb la legislació abans esmentada, els ciutadans tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques de Catalunya de tota lesió que pateixin en qualsevol de llurs béns i drets, sempre que sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que els ciutadans tinguin el deure jurídic de suportar. Els requisits que hi han de concórrer perquè la petició prosperi i la persona perjudicada tingui dret a ser indemnitzada són: a) Que existeixi un dany efectiu, avaluable econòmicament i individualitzat en relació amb una persona o un grup de persones; b) Que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal de servei públic; c) Que no hi hagi intervingut força major, i d) Que el dany sigui antijurídic, en el sentit de qui el pateixi no tingui el deure jurídic de suportar-lo.

Vist que de conformitat amb l'article 174 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya(TRMRLC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, els ens locals responen directament dels danys i perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics, en els termes previstos per la legislació general sobre responsabilitat patrimonial.

Vist que d'acord amb l'article 67 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en matèria de responsabilitat patrimonial, en la reclamació que es presenti caldrà acreditar la relació de causalitat entre el dany produït i el funcionament del servei públic.



Atès que l'informe del cap de la Policia Local de Sant Andreu de Llavanes de data 12 de gener de 2023, reconeix la relació de causalitat.

Vist que l'esmentat informe es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i a l'empara de l'article 54 del Decret Llei 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ESTIMAR ÍNTEGRAMENT la reclamació patrimonial presentada pel senyor XXXXXXXXXXXX, amb DNI núm.XXXXXXXXXX, i ABONAR a l'interessat la quantitat de 173,00 euros amb IVA inclòs.

Segon.- APLICAR la despesa de 173,00 euros a la partida número 120 9200 22699 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès pels Serveis de la Policia Local de Sant Andreu de Llavanes de data 12 de gener de 2023, i a la Tresoreria de l'Ajuntament.

Quart.- REQUERIR al senyor XXXXXXXXXXXX, amb DNI núm.XXXXXXXXXX, el certificat del número de compte bancari de la seva titularitat, per fer efectiu l'abonament de la quantitat econòmica aprovada.

2.06 APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNiques PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I SUBMINISTRAMENT DELS PRODUCTES QUÍMICS I SERVEI DE CONSERGERIA DE LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Vist el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics i servei de consergeria de la piscina municipal de Sant Andreu de Llavanes, redactats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es tramitarà de forma ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que el valor estimat del contracte (VEC) és de 105.406,61 euros (cent-cinc mil quatre-cents sis euros amb seixanta-un cèntims), sense IVA, tenint en compte la durada inicial del contracte i les seves possibles pròrrogues, les quals es desglossen, de la següent manera:

LOT 1 (Manteniment de l'aigua i subministrament de productes químics):

EXERCICI	EUROS
Exercici 2023 (juny-desembre)	8.654,82 €
Exercici 2024	14.836,84 €



Exercici 2025	14.836,84 €
Exercici 2026	14.836,84 €
Exercici 2027 (gener-maig)	6.182,02 €
Modificació	11.869,47 €
TOTAL	71.216,83 €

LOT 2 (servei de consergeria):

EXERCICI	EUROS
Exercici 2023 (juny-desembre)	4.155,01 €
Exercici 2024	7.122,87 €
Exercici 2025	7.122,87 €
Exercici 2026	7.122,87 €
Exercici 2027 (gener-maig)	2.967,86 €
Modificació	5.698,30 €
TOTAL	34.189,78 €

Vist que la despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 350 3420 21200 per al LOT 1 i 230 3420 22799 per al LOT 2 del pressupost municipal vigent i l'existència de crèdit adequat i suficient quedarà condicionada a l'aprovació del pressupost de l'exercici corresponent.

Vista la memòria justificativa de la contractació redactada per la tècnica d'esports municipal.

Vist l'informe favorable de Secretaria i Intervenció Accidental.

Vistos els articles 12.1, 16, 25.1.a), 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que l'article 159.1.a) en relació a l'article 21.1.a), ambdós de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) regula el procediment obert simplificat que és d'aplicació, entre d'altres, pels contractes de subministrament amb un valor estimat igual o inferior a 140.000,00 d'euros.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics i servei de consergeria de la piscina municipal de Sant Andreu de Llavanes, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, en els termes de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).



Segon.- APROVAR els Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics i servei de consergeria de la piscina municipal de Sant Andreu de Llavanes, redactats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest ajuntament.

Els esmentats plecs s'incorporen com a annexes al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa de 10.472,33 euros (deu mil quatre-cents setanta-dos euros amb trenta-tres cèntims), IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 350 3420 21200 (lot 1) i la despesa de 5.027,56 euros (cinc mil vint-i-set euros amb cinquanta-sis cèntims), IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 230 3420 22799 (lot 2) del pressupost municipal vigent.

Quart.- ANUNCIAR la licitació per un termini de 15 dies naturals a comptar des de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant.

2.07 RESOLUCIÓ DELS DOS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 14 DE JUNY DE 2022, DE DENEGACIÓ DE L'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR PP25 EL MIRADOR

EXP. 2022/546 – JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PP25 EL MIRADOR

En data 15 de febrer de 2022, i amb número de registre d'entrada 2022/1280, el Sr. XXXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la «Junta de Compensació del PP25 El Mirador», va presentar un escrit amb una proposta de Modificació del projecte de reparcel·lació del sector PP25 El Mirador, sol·licitant la seva aprovació.

En data 14 de juny de 2022, la Junta de Govern Local va acordar denegar l'aprovació inicial de la Modificació del projecte de reparcel·lació del sector PP25 El Mirador, d'acord amb el que determinava l'informe tècnic i jurídic, de data 8 d'abril de 2022, el que es va notificar fefaentment a la mercantil «Jomar Jana, SL» el dia 21 de juny de 2022 i a la «Junta de Compensació del PP25 El Mirador» el dia 22 de juny de 2022.

En data 14 de juliol de 2022, el Sr. XXXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la «Junta de Compensació del PP25 El Mirador», i en data 21 de juliol de 2022, la Sra XXXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la mercantil «Jomar Jana SL», presenten recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de denegació d'aprovació inicial de la Modificació del projecte de reparcel·lació del sector 25 El Mirador.

Vist l'informe tècnic i jurídic emès en data 30 de març de 2023, el qual proposa la desestimació dels recursos de reposició i es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6 en relació a l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de planejament urbanístic i de gestió urbanística no expressament atribuïts al Ple.



Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 434/2019 de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DESESTIMAR els recursos de reposició interposats per la «Junta de Compensació del PP-25 El Mirador» i per la mercantil «Jomar Jana SL», contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local a la sessió de 14 de juny de 2022, que desestimava l'aprovació inicial de la Modificació del projecte de reparcel·lació del sector PP25 El Mirador, d'acord amb el que determina l'informe tècnic i jurídic de data 30 de març de 2023, el qual es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6 en relació a l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la «Junta de Compensació del PP25 El Mirador» i a la mercantil «Jomar Jana, S.L.» com a interessats, juntament amb una còpia de l'informe jurídic i tècnic emès.

2.08 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

LLICÈNCIA D'OBRES MENORS

EXP. 2022/4059 – SR. XXXXXXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 27 de desembre de 2022, amb registre d'entrada E/2022-12622:

EXPEDIENT: 2022/4059 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 096/2022

SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX

OBRES A REALITZAR: Reforma de cuina, bany, sala d'estar i menjador amb canvis de paviments

PRESSUPOST: 24.572,35 €

TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 23 de març de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 27 de març de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.



De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXX, per la realització de les obres de reforma de cuina, bany, sala d'estar i menjador amb canvis de paviments de l'habitatge situat a XXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en el termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1ª.- Dipòsit de la fiança, per un import de 800 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

2ª.- Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

3ª.- Full d'assumeix del facultatiu designat com a director de les obres, visat pel corresponent col·legi professional, en que consti expressament la seva permanència en obra.

Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.



3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precisades.

4ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

6ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

7ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

8ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

9ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

10ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

Quart.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

ASSABENTATS PRIMERA OCUPACIÓ I UTILITZACIÓ

EXP. 2021/418 – TRIUNVIRAT D'ARENYS, S.L.

EXPEDIENT NÚM. 2021/418

LLIC. URBANÍSTICA - 024/2021

SOL·LICITANT TRIUNVIRAT D'ARENYS, S.L. CIF: B63316707

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX

ADREÇA: XXXXXXXXXXXX REF.CADASTRAL : 7332317DG5073S0001XJ

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada pel Sr. Carlos Boj Vallès, actuant en representació de la mercantil TRIUNVIRAT



NÚM. JGL2023/25

D'ARENYS S.L. en data 12 de gener de 2023, i amb núm. de registre d'entrada E/2023-346, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat a XXXXXXXXXXXX, d'aquest terme municipal, segons exp. núm. 2021/418.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 28 de març de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT/DA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat a XXXXXXXXXXXX, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

2.09 L·LICÈNCIES AMBIENTALS

COMUNICACIÓ PRÈVIA PER INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL PASSEIG DELS GARROFERS, NÚM 3

EXP. 2022/2339 – SR. XXXXXXXXXXXX

Vist que en data 17 de juny de 2022, amb núm de registre d'entrada 2022/5524, el Departament d'empresa i treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat a aquest Ajuntament, de l'escrit presentat pel Sr XXXXXXXXXXXX, actuant en representació del Sr XXXXXXXXXXXX, mitjançant el qual comunica l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca situada al Pg dels Garrofers, núm 3, d'aquest municipi, segons exp 2339/2022 (22/2022), i amb referència cadastral 7630110DG5073S0001OJ.

Vist que l'activitat que es pretén dur a terme és compatible amb el règim urbanístic aplicable.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 17 de febrer de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca situada al Pg. dels Garrofers, núm 3, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment general d'intervenció de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia.

L'interessat queda assabentat que el seu establiment i/o instal·lacions han de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen a la vigent legislació



NÚM. JGL2023/25

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que es destinarà a ús turístic.

COMUNICACIÓ PRÈVIA PER INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER DE MAS DE XAXAS, NÚM 17 01 02

EXP. 2022/2507 – SR. XXXXXXXXXXXX

Vist que en data 22 de juliol de 2022, amb núm de registre d'entrada 2022/6875, el Departament d'empresa i treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat a aquest Ajuntament, de l'escrit presentat pel Sr XXXXXXXXXXXX, mitjançant el qual comunica l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca situada al Carrer de Mas de Xaxas, núm 17 01 02, d'aquest municipi, segons exp 2507/2022 (26/2022), i amb referència cadastral 6725204DG5062N0029MP.

Vist que l'activitat que es pretén dur a terme és compatible amb el règim urbanístic aplicable.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 17 de febrer de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca situada al Carrer Mas de Xaxas, núm 17 01 02, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment general d'intervenció de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia.

L'interessat queda assabentat que el seu establiment i/o instal·lacions han de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen a la vigent legislació

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que es destinarà a ús turístic.

COMUNICACIÓ PRÈVIA PER INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'AV. SUPERMARESME, NÚM 11

EXP. 2022/3844 – SR. XXXXXXXXXXXX

Vist que en data 1 de desembre de 2022, amb núm de registre d'entrada 2022/11204, el Departament d'empresa i treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat a aquest Ajuntament, de l'escrit presentat pel Sr. XXXXXXXXXXXX, mitjançant el qual comunica l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca situada a l'Av. Supermaresme, núm 11, d'aquest municipi, segons exp 3844/2022 (46/2022), i amb referència cadastral 7843302DG5074S0003ID.

Vist que l'activitat que es pretén dur a terme és compatible amb el règim urbanístic aplicable.



Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 17 de febrer de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca situada a l'Av Supermaesme, núm 11, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment general d'intervenció de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia.

L'interessat queda assabentat que el seu establiment i/o instal·lacions han de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen a la vigent legislació

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que es destinarà a ús turístic.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) DESIGNA DEL COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT I APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA COBERTA I D'UN EDIFICI DE VESTIDORS A LA PISTA POLIESPORTIVA DE SANT PERE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 17 de gener de 2023 va adjudicar el contracte de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Rehatec Obres i Restauracions, S.A.U., amb NIF. A62782347, per un import de 424.855,51 euros, IVA exclòs.

Atès que el contracte es va formalitzar en data 1 de febrer de 2023.

Vist que l'empresa Rehatec Obres i Restauracions, S.A.U. ha presentat el Pla de seguretat i salut de les obres esmentades.

Atès que el Pla de Seguretat i Salut, té com a objectiu establir les previsions, per fixar els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució de les obres esmentades, així com complir amb les obligacions que es desprenen de la Llei 31/1995 i del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, amb la finalitat de facilitar el control i seguiment dels compromisos adquirits al respecte per part del contractista.

Vist l'article 7.2), segon paràgraf, del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Vistos els informes favorables de l'arquitecte tècnic XXXXXXXXXXXX, de data 28 i 30 de març de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



Primer.- DESIGNAR al senyor XXXXXXXXXXXX, arquitecte tècnic, com a coordinador de seguretat i salut de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes.

Segon.- APROVAR el Pla de Seguretat i Salut de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes, presentat per l'empresa Rehatec Obres i Restauracions, S.A.U.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

B) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE REFÓS PER LA IMPLANTACIÓ D'UNA ESCULTURA A LA ROTONDA DE LA N-II PK 650,94 DEL TERME MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 28 de febrer de 2023, va aprovar inicialment el projecte executiu de fonamentació d'una escultura a la carretera N-II a Sant Andreu de Llavanes, redactat pels arquitectes XXXXXXXXXXXX i XXXXXXXXXXXX i amb un pressupost total d'execució per contracte d'11.073,69 euros, IVA inclòs.

Atès que l'aprovació definitiva del projecte es va condicionar al compliment de les prescripcions tècniques incloses a l'informe tècnic de data 27 de febrer de 2023, en el que es motiva la necessitat de disposar d'un únic document tècnic que inclogui tots els treballs necessaris per l'objecte de l'obra.

Atès que l'Ajuntament no disposa de personal suficient per poder redactar el projecte refós esmentat, i, per tant, és necessari comptar amb serveis professionals externs.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha consultat a tres empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

Tercer	Import sense IVA	IVA (21%)	Import IVA inclòs
Alsina, S.L.	3.900,00 €	819,00 €	4.719,00 €
A3 Arquitectura Tecnica SCP	3.500,00 €	735,00 €	4.235,00 €
XXXXXXXXXXXX (arquitecte)	No presentat		

Vist l'informe de l'enginyer municipal de data 4 d'abril de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa A3 Arquitectura Tecnica SCP, amb NIF. J62394697, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist que a la partida número 350 1522 22706 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe de Secretaria de data 4 d'abril de 2023.



NÚM. JGL2023/25

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per la redacció del projecte refós per la implantació d'una escultura a la rotonda de la N-II PK.650,94 del terme municipal de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa A3 Arquitectura Tecnica SCP, amb NIF. J62394697 i domicili al carrer Diputació, 305, pral.2a, 08009 de Barcelona, per un import de 3.500,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 1522 22706 del pressupost municipal vigent, per un import total de 4.235,00 euros, IVA inclòs.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:52 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.