

## Administració Local

### Sant Andreu de Llvaneres

#### EDICTE

El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 30 d'octubre de 2001 va aprovar inicialment l'Ordenança municipal de protecció de l'arbrat, la qual s'ha sotmès a informació pública durant el termini de trenta dies sense que durant els quals s'hagin presentat reclamacions, per la qual cosa ha esdevingut aprovada definitivament de forma automàtica.

El text íntegre de l'ordenança és el que s'adjunta mitjançant Annex al present edicte.

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la data de publicació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

#### ANNEX

#### ORDENANÇA DE PROTECCIÓ DE L'ARBRAT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

##### CAPÍTOL I

##### DISPOSICIONS GENERALS

##### Article 1

##### *Objecte i Objectius, Principis Inspiradors, Normes Generals*

L'objecte d'aquesta Ordenança és la protecció de l'arbrat ubicat tant a les zones públiques com, en determinats casos privades, que tinguin importància sobre l'equilibri ecològic del medi natural i la qualitat de vida dels ciutadans.

Es pretén amb això l'establiment d'un marc legal de regulació i de protecció dels arbres, d'acord amb els principis inspiradors establerts a la Ley 4/1989, de 4 de març, de Conservación de la Naturaleza y de la Fauna y Flora Silvestres, i a la Ley 2/1991, de 14 de febrer, para la Protección y Regulación de la Fauna y Flora Silvestres, és a dir:

\* El manteniment dels processos essencials i dels sistemes vitals bàsics.

\* La preservació de la diversitat biològica.

\* La utilització ordenada dels recursos naturals garantint l'aprofitament sostingut de les espècies i dels ecosistemes i millora d'aquests.

\* La preservació de les espècies arbòries i bellesa dels sistemes naturals i el paisatge.

Queda, per tant, complimentat i regulat localment el preceptuat a l'article 45 de la Constitució de l'Estat espanyol, en establir que el seu objecte és la instauració de normes de protecció, conservació, restauració i millora dels recursos naturals i, en particular, les relatives als espais naturals i a la flora i la fauna silvestres.

##### Article 2

##### *Àmbit d'aplicació*

Seràn d'aplicació les prescripcions d'aquesta ordenança a tot el territori del terme municipal de Sant Andreu de Llvaneres.

##### Article 3

##### *Exercici de Competències Municipals*

Les competències municipals recollides en aquesta ordenança s'exerceixen a l'empara de l'apartat d) de l'article 63 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local, i podran ser exercides per l'òrgan de l'Ajuntament que es determini d'acord amb la legislació de règim local. Aquest podrà exigir, d'ofici o a instància de part, en el marc de les seves competències, l'adopció de mesures preventives, correctores o reparadores necessàries, ordenar les inspeccions que estimi convenient i aplicar les sancions en cas d'incompliment del mandat i conforme al que s'estableix en aquesta ordenança.

##### CAPÍTOL II

##### PROTECCIÓ D'ARBRES

##### *Secció 1: Actes no pmesos*

##### Article 4

##### *Actes no pmesos*

Amb caràcter general no es permetran els següents actes en els llocs públics objecte de la present Ordenança:

a) Qualsevol manipulació de particulars sobre arbres que estan sota la competència del Servei de Parcs i Jardins d'aquest Ajuntament, sempre que no es tracti de treballs propis de gestió i manteniment de l'arbrat planificats i executats sota les directrius del tècnic municipal competent, a:

- \* Carrers.
- \* Parcs periurbans.
- \* Parcs urbans.
- \* Places.
- \* Avingudes.
- \* Rambles.
- \* Passeigs.
- \* Bulevards.

I en general, tots aquells terrenys afectes a un ús o domini públic municipal.

b) Clavar claus o puntes i qualsevol altre element, lligar als mateixos gronxadors, motocicletes, filferros, cables, cartells, etc. Recolzar escales, eines i suport de bastides.

c) Dipositar, encara que només sigui de

forma transitòria, materials d'obra o qualsevol altra classe d'elements sobre els escossells de l'arbrat o en la zona de protecció d'arbres situats en zones no pavimentades.

d) Abocar en escossells o en zones properes als arbres qualsevol tipus de líquid que contingui substàncies nocives per a les arrels, lleixiu, detergents, olis, pintures i qualsevol altre producte que contingui substàncies químiques o qualsevol altre que pogués malmetre l'arbre.

e) Abocar en escossells i zones properes a l'arbre, escombraries, residus, runes, pedres, papers, plàstics i objectes similars.

f) Colpejar, sacsejar o malmetre físicament l'arbre.

g) Fer proves o exercicis de tir, caçar, encendre petards, coets o focs d'artifici que puguin afectar l'arbrat.

h) I en general, totes les altres activitats no incloses en aquest article que puguin derivar en danys als arbres.

##### *Secció 2. Condicions tècniques de protecció de l'arbrat a l'inici de les obres*

##### Article 5

##### *Protecció d'arbres situats en zones pavimentades*

Els arbres situats en zones pavimentades i que puguin ésser afectats per obres de caire públic o privat s'hauran de protegir, abans de l'inici de les obres, de la següent manera:

- Si els treballs previstos han de realitzar-se a menys d'un metre de distància del tronc d'un arbre existent, aquest s'haurà de protegir amb una bona reixa, tanca d'altura no inferior a 1'50 metres i a una distància de l'arbre no inferior a 0'50 metres. Aquestes proteccions es retiraran una vegada finalitzades les esmentades obres o operacions per part dels operaris responsables de les obres esmentades. Les despeses derivades de la instal·lació i desmuntatge de les proteccions aniran a càrrec del promotor de l'obra.

##### Article 6

##### *Protecció d'arbres situats en zones no pavimentades*

En aquelles obres de caires públic o privat que es realitzin prop d'un arbre o grup d'arbres situats sobre terreny no pavimentat s'hauran de prendre, abans de l'inici de les obres, les següents mesures de protecció:

- Deixar un espai de seguretat sota la projecció de la capçada de l'arbre equivalent a una circumferència amb un radi mínim de 2/3 del radi total de la capçada.

- Delimitar aquesta zona de protecció mitjançant un tancament adient (tanques de fusta, tanques metàl·liques, cinta d'obra, etc.) que es reposi, en cas de deteriorament, al llarg de l'obra. Aquest tancament es retirarà un cop acabada l'obra. En aquest cas no calen les proteccions immediates al tronc.

Dins de la zona de protecció no es podrà en cap cas:

- Abassegar materials de l'obra de qualsevol tipus.

- Situar cap infraestructura de la mateixa

## Administració Local

(oficines provisionals, vestidors,...).

- Permetre el pas de maquinària pesada.
- Fer passar serveis soterrats (aigua, clavegueram, gas, llum etc.).
- En general qualsevol activitat que pugui afectar les arrels dels arbres o qualsevol altre part del mateix.

Tots els costos derivats de la delimitació i retirada de les estructures de protecció aniran a càrrec del promotor del projecte que tingui incidència sobre l'arbrat.

### Article 7

#### *Disposicions específiques per a l'obertura de rases*

L'obtenció de la llicència d'obres menors per a l'obertura de rases en via pública o en terrenys que puguin afectar a arbres o arbredes públiques estarà supeditada a l'informe del tècnic municipal competent.

En les zones pròximes a arbres o arbredes públiques, les rases s'allunyan dels troncs d'aquests a una distància de 5 vegades el seu diàmetre a l'altura normal (diàmetre del tronc mesurat a 1,30 m del terra) i en qualsevol cas, aquesta distància sempre serà superior a 0,5 m.

En cas que no fos possible aplicar aquesta norma, es requerirà la inspecció del tècnic municipal competent per adoptar una solució que no malmeti l'arbrat.

Quan ineludiblement en les excavacions s'hagin de tallar arrels importants de gruix superior a 5 cm els talls s'efectuaran o perfilaran amb les eines adequades, deixant talls nets i llisos.

Les rases properes a l'arbrat hauran de ser obertes i tancades en un termini de temps no superior a 48 hores a fi d'evitar que els elements ambientals (aire, fred i calor) afectin les arrels dels arbres. Un cop tancades es procedirà al seu reg.

En tot cas s'haurà de comptar amb l'assessorament i la inspecció del tècnic municipal competent.

### Article 8

#### *Disposicions específiques per la instal·lació o manteniment de línies aèries elèctriques i telefòniques*

Els treballs d'esporga relacionats amb el manteniment de línies elèctriques o telefòniques s'ajustaran a allò que disposa la legislació de prevenció d'incendis o altres legislacions sectorials relacionades. Aquests treballs es desenvoluparan sota la direcció del tècnic municipal competent en la matèria i tindran especial cura en minimitzar els danys físics i estètics a l'arbre. Les companyies subministradores d'aquests serveis hauran de sol·licitar el corresponent permís d'esporga i assumir les directrius marcades pel Tècnic municipal.

### CAPÍTOL III

#### ELS ESCOSSELLS A LA VIA PÚBLICA

### Article 9

A les voreres superiors a 3'00 metres d'amplada, els escossells mai no seran infe-

riors a 1'20 x 1'20 metres útils, i en voreres de menor amplada seran com a mínim de 0'80 d'amplada per 1 metre de llargada. Si això no es pogués complir en algun cas molt particular, aleshores seran els serveis tècnics els que valoraran i dictaminaran la possibilitat d'obrar d'aquesta última manera. En tot cas la ubicació dels arbres haurà de complir la normativa d'accessibilitat vigent.

L'escossell es construirà amb els límits al mateix nivell de la vorera, mai elevats per sobre d'aquesta, per tal de facilitar la recollida d'aigües pluvials, i haurà de ser de 20 cm. de profunditat com a mínim, entre el nivell del paviment de la vorera i la superfície de terra. Aquest espai lliure de 20 cm podrà ser reblert o no amb materials porosos (mulch).

En els carrers amb voreres estretes, de menys de 2 metres, serà obligatòria la instal·lació de tapa a l'escossell. Aquesta tapa haurà de ser de material permeable, de manera que permeti l'entrada de les aigües pluvials i de reg, així com l'airejament de les arrels, a la vegada que tingui les característiques necessàries per permetre el pas de les persones i dels serveis que fossin habituals en cada cas.

### Article 10

Els serveis que utilitzin el subsòl dels espais verds i de l'arbrat viari evitaran en la mesura de les seves possibilitats l'afectació als elements vegetals. En tot cas, les empreses concessionàries trametan a l'àrea competent sobre espais verds de l'Ajuntament la cartografia i característiques de les xarxes que afecten a aquests espais.

En tot cas, els arbres de nova plantació o reposició de primera plantació, es tindrà especial cura en col·locar l'exemplar centrat dins l'escossell.

### CAPÍTOL IV

#### DANYS A L'ARBRAT PÚBLIC

### Article 11

Cap persona no danyarà intencionadament, farà talls, incisions, cavitats o mutilarà un arbre, ni podrà talar, arrencar o partir els arbres.

No es permetrà cap foc que pogués afectar un arbre o que l'escalfor produïda pogués danyar qualsevol part del mateix. L'escorçat o l'aplicació de qualsevol líquid, sòlid o gas que sigui perjudicial per l'exemplar fins provocar la seva mort o danys irreparables per la seva viabilitat com a arbrat viari, serà sancionat amb rigor, exigint, a més de la sanció, la indemnització corresponent, prèvia valoració de l'arbrat danyat, segons el que es preveu en l'Annex 1 d'aquestes ordenances.

### Article 12

No es podrà esporgar, arrencar o talar arbres de la via pública o de qualsevol parc, jardí o un altre espai municipal (carrers, passeigs, avingudes...), per cap motiu, sense que hagi estat concedida la preceptiva llicència municipal de tala d'arbres, d'acord amb el previst en els corresponents articles de Disciplina Urbanística, essent preceptiva i vincu-

lant per aquesta concessió, l'informe favorable de la Regidoria de Medi Ambient i de la Regidoria de Serveis de l'Ajuntament.

La llicència de tallada es concedirà només en aquells casos que tècnicament sigui inviable una solució que garanteixi la conservació, a llarg termini, de l'arbrat públic afectat.

Juntament amb la documentació que ha d'acompanyar la sol·licitud de llicència de tala d'arbres (article 33 de les N.N.SS) caldrà adjuntar un plànol a escala 1:500 o més detallada on es localitzin tots els arbres que han d'ésser afectats i un llistat indicant el grau d'afectació de cada un d'aquests exemplars.

En cas de concessió de la llicència, quedarà a judici de l'Ajuntament que el titular de l'esmentada llicència reposi l'arbre o arbres arrencats, o en cas contrari, dipositi el valor del mateix, segons la valoració que efectuarà el tècnic competent seguint la metodologia indicada a l'annex 1 de la present ordenança.

En el cas de reposició, el titular de la llicència haurà de dipositar una fiança equivalent al valor de l'arbre. Aquesta fiança serà vigent durant tot el període de garantia de la plantació. Aquest període s'iniciarà el dia de la plantació i finalitzarà passats dos períodes estivals a partir d'aquesta data. Durant el període de garantia el titular de la llicència serà el responsable i assumirà els costos derivats del manteniment (regs, esporgues de neteja o formació, tractaments fitosanitaris, adobats, etc...). La fiança serà retornada si un cop passat el període de garantia l'arbre es troba en bones condicions segons l'informe del tècnic municipal competent.

En cas que l'Ajuntament consideri més adient la compensació econòmica en comptes de la reposició de l'arbrat públic, el titular de la llicència, i abans de la tallada de l'arbrat, farà efectiu el pagament de la quantitat fixada pel Tècnic corresponent segons la metodologia de valoració que consta a l'annex 1 d'aquesta ordenança. L'Ajuntament procurarà, quan sigui possible i en el lloc més proper a la zona perjudicada per la destrucció de l'arbrat, compensar la pèrdua amb noves plantacions. En cas d'impossibilitat invertirà la indemnització en activitats de caire mediambiental que representin un impacte positiu sobre l'entorn ambiental del municipi.

### Article 13

Cap persona física o jurídica no arrencarà un arbre de l'espai públic dins el terme municipal sense haver obtingut la preceptiva llicència municipal, d'acord amb el que s'estipula en l'article 11 d'aquestes ordenances.

Els arbres que figurin al catàleg d'Arbres i Arbredes Monumentals, el catàleg de Patrimoni Natural o altre Catàleg o inventari de protecció urbanística, paisatgística o natural vigent al municipi no podran ser esporgats, talats o arrencats excepte que presentin un important risc de caiguda o fractura de branques, i no se'ls pugui aplicar cap solució tècnica que garanteixi la seva viabilitat. Per aplicar alguna d'aquestes actuacions, prèviament

## Administració Local

caldrà l'informe positiu dels tècnics competents dels òrgans responsables de la seva catalogació. A més, i en cas de tala o arrencada, caldrà la descatalogació de l'arbre afectat per part de l'òrgan competent.

### Article 14

#### *Substitució i tallada de l'arbrat per part de l'Ajuntament*

La tallada d'un arbre a la via pública es farà a instància de la Regidoria de Medi Ambient o de Serveis quan tècnicament no sigui possible la seva conservació.

La tallada estarà justificada quan l'arbre estigui afectat per malalties greus, presenti un estat de decrepitud avançada, el seu creixement estigui provocant problemes greus en serveis públics, privats o propietats privades, i en cas que la caiguda de tot l'arbre o, d'algun de les seves parts, pugui causar danys a tercers.

En cas de tallada l'Ajuntament procurarà, quan sigui possible i en el lloc més proper a la zona perjudicada per la destrucció de l'arbrat, compensar la pèrdua amb noves plantacions.

Aquestes actuacions només podran efectuar-se en el cas d'arbres no inclosos dins del catàleg d'arbres i arbredes d'interès local.

### CAPÍTOL V

#### CATÀLEG D'ARBRES I ARBREDES D'INTERÈS LOCAL. CATÀLEG DEL PATRIMONI NATURAL I PAISATGÍSTIC DEL MUNICIPI

### Article 15

Els Serveis Municipals competents realitzaran un inventari dels arbres i arbredes de caire singular o monumental presents al municipi. Els exemplars objecte d'inventari aniran acompanyats en la seva inscripció de la seva localització exacta, el seu règim de propietat i l'estat fitosanitari en el que es troben en el moment de la realització del catàleg.

### Article 16

Els Serveis Municipals competents realitzaran l'inventari dels elements d'interès del patrimoni natural i paisatgístic del municipi. Cada element anirà acompanyat d'una fitxa descriptiva en la qual es farà constar la descripció de l'element d'interès, el seu règim de propietat, la seva localització exacta, els impactes que l'afecten, i les directrius de gestió i conservació.

### CAPÍTOL VI

#### PROTECCIÓ I CONSERVACIÓ DELS ARBRES I ARBREDES MONUMENTALS I DELS ESPAIS INCLOSOS DINS EL CATÀLEG DEL PATRIMONI NATURAL I PAISATGÍSTIC DEL MUNICIPI

### Article 17

Els arbres i arbredes monumentals catalogats d'acord amb el Decret 214/1987, sobre declaració d'arbres monumentals, el Decret 47/1988, sobre declaració d'arbres d'interès comarcal i local i el Decret 120/1989 sobre declaració d'arbredes monumentals, d'interès

comarcal i d'interès local, es prohibeix de tallar-los i arrencar-los totalment o parcial, així com danyar-los per qualsevol mitjà.

Així mateix, es prohibeix l'afectació del seu entorn natural i les característiques ambientals en un perímetre de seguretat mínim de la projecció de la capçada al terra més 5 m.

El mateix perímetre de seguretat s'aplicarà per protegir les arbredes.

Així mateix, resta prohibida qualsevol actuació que afecti l'hàbitat de l'arbre i l'arbreda monumental.

### Article 18

S'estableixen les mateixes mesures de protecció, conservació i restauració pels elements naturals i enjardinats inclosos en el Catàleg del Patrimoni Natural i Paisatgístic del municipi.

### CAPÍTOL VII

#### MESURES DE FOMENT PER A LA PROTECCIÓ D'ARBRES I ARBREDES PRIVADES D'INTERÈS LOCAL

### Article 19

L'Ajuntament podrà establir mesures de foment per tal de compensar, en supòsits justificats i previ informe favorable de la Regidoria de Medi Ambient i de la Regidoria de Serveis, les despeses derivades del manteniment dels arbres i arbredes ubicats en propietat privada i inclosos al catàleg d'arbres i arbredes d'interès local.

### CAPÍTOL VIII

#### RÈGIM SANCIONADOR I DISCIPLINARI

#### *Secció 1: Inspecció i control*

### Article 20

#### *Atribucions de l'Ajuntament*

Correspon a l'Ajuntament exercir el control del compliment d'aquesta Ordenança, exigir l'adopció de mesures correctores necessàries, assenyalar limitacions, realitzar totes aquelles inspeccions que siguin necessàries i aplicar les sancions corresponents en cas d'incompliment.

### Article 21

#### *Denúncies*

21.1. Tota persona, física o jurídica, podrà denunciar davant l'Ajuntament qualsevol infracció a aquesta Ordenança.

21.2. Les denúncies formulades donen lloc a l'obertura de les diligències corresponents per tal de comprovar la veracitat dels fets denunciats i, si s'escau, a la incoació de l'expedient sancionador corresponent, i s'han de notificar als denunciants les resolucions que s'adoptin.

21.3. Quan es formalitzi la denúncia s'han de facilitar les dades necessàries perquè els òrgans municipals competents puguin realitzar la comprovació corresponent.

21.4. La iniciació, informació, tramitació i resolució de les denúncies formulades s'ajustaran al corresponent procediment sancionador, d'acord amb el que es preveu al títol VI

de la vigent Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, (Ley 30/1992, de 26 de noviembre), en concordancia con lo dispuesto en el Reglamento del Procedimiento para el Ejercicio de la Potestad Sancionadora (Real Decreto 1398/1993, de 4 de agosto).

### Article 22

#### *Actuació inspectora*

22.1. El responsable de l'activitat que pugui ocasionar o estigui provocant una afectació en l'arbrat públic està obligat a permetre l'accés al personal acreditat de l'Ajuntament, per tal de dur a terme la visita d'inspecció.

#### *Secció 2: Infraccions i sancions*

### Article 23

#### *Infraccions administratives*

23.1. Es consideren infraccions administratives les accions i les omissions que contravenen les obligacions que estableix aquesta Ordenança.

23.2. Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus, de conformitat amb la tipificació que estableixen els articles següents.

Els criteris establerts per a la tipificació de les infraccions són:

- \* La seva repercussió social i ambiental.
- \* El cost de la restitució.
- \* La transcendència de la degradació que hagués sofert el medi.
- \* El benefici derivat de l'activitat infractora.
- \* El grau d'intencionalitat.
- \* La irreversibilitat del dany o deteriorament produït en la qualitat de l'arbre com a bé protegit.
- \* La reincidència.

### Article 24

#### *Tipificació de les infraccions*

24.1. Es tipifiquen com a infraccions administratives, les següents:

- 24.1.1. Molt greus:
  - Les contingudes en l'article 4 d) i a més l'incompliment dels articles 5, 6, 7, 11, 12, 13, i 17.
  - Les reincidències en la comissió de faltes greus.
- 24.1.2. Greus:
  - Les contingudes en els articles 4 f) i g) i a més l'incompliment del article 8.
  - Desatendre els requeriments municipals per a la correcció de les deficiències observades.

- La negativa o resistència a la tasca d'inspecció i de vigilància de l'Administració.

- Negar-se o resistir-se a subministrar dades o a facilitar la informació sol·licitada per les autoritats competents o pels seus agents en el compliment de les seves funcions, i també el subministrament d'informació o documentació falsa, inexacta, incompleta o que indueixi a error, implícitament o explícitament.

- Reincidir en infraccions lleus.



## Administració Local

24.1.3. Lleus:  
- Les contingudes en els articles 4a), b), c), e) i h).  
- Qualsevol altra infracció no tipificada en els apartats anteriors.

### Article 25

#### Persones responsables

Als efectes d'aquesta Ordenança, tindran la consideració de responsables de les infraccions previstes.

a) Les persones que directament, per compte propi o d'altri, executin l'activitat infractora, o aquelles que ordenin l'activitat esmentada, quan l'executor es vegi obligat a complir l'ordre esmentada.

b) Les persones o entitats titulars o promotores de l'activitat o projecte que constitueixi o origini la infracció.

c) Quan concorrin diferents persones en l'autoria de la mateixa infracció sense que resulti possible desllindar la participació efectiva de cada una d'elles, s'exigirà la personalitat de forma solidària.

### Article 26

#### Sancions

La imposició de les sancions previstes en aquesta Ordenança es regeix per la normativa vigent en matèria de procediment sancionador aplicable pels ens locals.

### Article 27

#### Classes de sancions

Les sancions que es poden imposar són les següents:

- Multa.
- Suspensió de l'activitat, total o parcial.
- Retirada temporal o definitiva de la llicència.

### Article 28

#### Quantia de les multes

Sense perjudici d'exigir, quan procedeixi, les responsabilitats de caràcter civil o penal corresponents, així com l'adopció de les mesures cautelars necessàries que evitin la continuïtat dels danys mediambientals en matèria de protecció de l'arbrat, així com aquelles amb tendència a la restitució dels danys causats i compensació de danys i perjudicis a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, d'acord amb els criteris de valoració previstos en l'Annex I d'aquestes Ordenances, les infraccions als preceptes continguts en les mateixes, seran sancionades de la forma següent:

- Infraccions lleus, multa fins a 50.000 ptes.
- Infraccions greus, multa de 50.001 a 150.000 ptes.
- Infraccions molt greus, multa des de 150.001 a 250.000 ptes.

### Article 29

#### Altres sancions imposables

29.1. Per les infraccions molt greus també es pot aplicar qualsevol de les sancions següents:

- Clausura de l'activitat.

b) Retirada temporal o definitiva de la llicència.

c) Suspensió temporal de l'activitat.

29.2. Per les infraccions greus també es pot aplicar qualsevol de les sancions següents:

a) Suspensió temporal de l'activitat.

### Article 30

30.1. La competència per la resolució dels expedients sancionadors en matèria objecte i regulació d'aquesta ordenança correspondran a l'Alcaldia, prèvia proposta de resolució pel regidor delegat de Medi Ambient o del regidor de Serveis, d'acord amb el procediment establert a la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común i el Reglamento para el ejercicio de la Potestad Sancionadora.

30.2. L'autoritat municipal competent és qui ordena la incoació dels expedients sancionadors i imposa les sancions que corresponguin.

Aquesta competència s'exercirà a l'empara del que es disposa a l'apartat d) de l'article 63 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya.

30.3. La multa és compatible amb l'aplicació d'altres sancions quan correspongui.

#### DISPOSICIONS FINALS

##### Primera

La present ordenança entrarà en vigor transcorregut el termini de quinze dies hàbils comptats a partir de l'endemà del dia de la publicació de la seva aprovació definitiva, al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA.

##### Segona

Queden derogades qualsevol disposició del mateix o inferior rang que regulin les matèries contingudes en l'Ordenança, en quant s'oposin o contradiguin el seu contingut.

##### Tercera

L'Ajuntament disposarà en el termini de dos anys des de l'aprovació d'aquesta Ordenança per a l'elaboració del catàleg d'arbres i arbredes d'interès local i el catàleg del patrimoni natural i paisatgístic del seu terme municipal.

#### ANNEX 1

##### VALORACIÓ DE L'ARBRAT

##### Introducció

La valoració dels arbres d'interès paisatgístic ha de pretendre reflectir una funció d'utilitat de contingut econòmic a través de cert equilibri entre els procediments estrictament econòmics i els components de significa-

ció simbòlica, paisatgística, històrica, estètica o de benestar.

Aquesta valoració es farà d'acord amb el barem previst a la "Norma Granada", redactada per la "Asociación Española de Parques y Jardines Públicos".

*Suposats als que s'apliquen aquestes normes de valoració*

a) Expropiació-afecció a arbrat de tercers per a activitat de planejament de l'Administració.

b) Estimació de la repercussió de catàstrofes, incendis i inundacions.

c) Danys a béns municipals, concepte de valoració de danys per obres en la via pública, xarxes de servei, accidents de tràfic i vandalisme. Fiança o indemnització per infraccions.

d) Anàlisi pressupostari o financer de l'activitat pública.

e) Cadastre, inventari o catàleg.

f) Trasplantaments, assegurances.

g) Regulació mitjançant ordenances i normes urbanístiques.

h) Consideracions d'impacte ambiental, avaluació econòmica.

i) Protecció del medi natural.

Es fixen tres grans grups d'intervenció amb variacions en el procediment de valoració:

a) Frondoses.

b) Coníferes.

c) Palmeres i similars.

##### Definicions

a) Calibre característic: mida de l'arbre, el preu mig del qual servirà com a base de la valoració. Aquest preu mig s'obté a partir dels catàlegs de diferents vivers i es fixa en un perímetre de 10-12 cm per a frondoses (mesurat a 1'30 metres sobre el nivell del sòl) i en una altura de 100 a 125 centímetres per a les coníferes.

b) Valor bàsic, valor estàndard o tipus: Té un caràcter objectiu ja que prové de les equacions o funcions mida-preu, i es dona en termes monetaris. Les circumstàncies de l'estat, singularitat, sanitat, etc. només poden incrementar, mai reduir, el valor bàsic.

c) Valor de reposició: suposa el valor de compra, més les despeses de trasplantament i de manteniment actualitzats.

d) Arbre substituïble: aquell que té una mida que es pot obtenir mitjançant compra en un viver ornamental.

e) Arbre no substituïble: aquell que té una mida superior a la que es pot trobar en un viver de planta ornamental.

##### Fórmules de valoració dels arbres

##### A.1. Valoració arbres substituïbles

Fórmula general:

$$\text{Valor bàsic} = \frac{(P_m + C_t)}{a} (1+r)^t + (C_{n+1})(1+r)^t + (C_{n+2})(1+r)^{t-1} + \dots + (C_{t-1})(1+r) + C_t$$

## Administració Local

On:

n = edat de l'arbre quan es va plantar.

Pm = preu de mercat per a un calibre i edat determinada.

Ct = Cost d'arrencament i plantació.

a = probabilitat d'èxit en el trasplantament.

t = edat de l'arbre en el moment de l'a-

$$\text{Valor bàsic} = \frac{(Pm + Ct)}{a} (1+r)^{-n} + Cc \frac{[(1+r)^{-n+1} - 1]}{r}$$

A.2. Valoració per a arbres no substituïbles, frondoses i coníferes

Equació:

Valor bàsic = Preu del calibre estàndard x

Y

Y = és multiplicador del preu que tindria l'arbre en vivers a les mides característiques. Aquest valor està recollit a les taules IV i V de la Norma.

On:

$$Y = \frac{K}{\left[1 + Ve^{b(x-xi)}\right]^{\frac{1}{v}}}$$

V = Coeficient fixat en 0'01 per tots els grups.

K = Valor màxim, és el multiplicador màxim del preu estàndard en viver per una mida característica (mida 10-12 centímetres de circumferència en frondoses i 100-125 centímetres d'altura a les coníferes).

K pot prendre tres valors diferents (1000, 750 o 500) dependent de la longevitat i de l'hàbit de creixement de l'espècie valorada.

xi = Representa el punt d'inflexió que també canvia segons la longevitat i l'hàbit de creixement.

b = Paràmetre per al preu inicial.

(ambdós valors es troben a la taula III de la Norma de Granada).

El valor final (Vf) de l'arbre s'obtéindrà un cop incorporats una sèrie d'índex correctors que tenen en consideració aspectes estètics, sanitaris, socioculturals, etc.

Els índexs correctors s'agrupen en dos blocs:

1. Factors intrínsecs (propis de l'espècie i de l'individu).

1.1. Capçada fotosintèticament activa (volum i superfície de la capçada), per comparació a la que hipotèticament hauria de tenir en funció de la seva mida i edat.

1.2. Estat sanitari: vigor o grau de decrepitud, presència d'alteracions sanitàries, paràsits, podridions, etc.

1.3. Expectativa de vida útil.

2. Factors extrínsecs (corresponents al medi que envolta l'arbre).

2.1. Estètic i funcional: apreciació de l'interès estètic de l'arbre, aïllat, com a part d'una alineació o grup, i de la seva part funcional (tallavents, pantalla visual i producció d'ombra).

2.2. Representativitat i raresa: índex relatiu a la consideració de major o menor abundància en la zona, i del valor cultural,

rancada.

Cc = Cost de cultiu i manteniment en un any determinat.

r = rèdit.

Si es donés que els costos de cultiu i manteniment fossin iguals tots els anys la fórmula seria:

social o històric dels exemplars.

2.3. Situació: Índex que té en compte l'interès de l'arbre en l'entorn que l'envolta, i la seva contribució en la millora ambiental, plàstica o urbana.

2.4. Factors extraordinaris: referència a altres paràmetres diferents als esmentats i que mereixin consideració.

Un cop descrits els índexs correctors es pot indicar la fórmula que ens donarà el valor final de l'arbre:

$$Vf = Vb \cdot (1 + \Sigma li + \Sigma le)$$

Vf = valor final.

Vb = valor bàsic.

Σli = sumatori dels índexs de factors intrínsecs.

Σle = sumatori dels índexs de factors extrínsecs.

Les escales de valors dels índex de factors intrínsecs i extrínsecs es recullen a la taula VII de la Norma Granada.

A.3. Valoració per a arbres no substituïbles, palmeres i similars.

Fórmula:

$$V \text{ bàsic} = V_{\text{característic}} \cdot (h/k)^2$$

Vb = valor bàsic.

h/k = Expressió de l'edat.

h = Altura en centímetres del tronc.

k = Constant de creixement (taula VI de la Norma Granada).

Per l'obtenció del valor final (Vf) de les palmeres i similars s'ha de procedir com en el cas anterior. La fórmula a utilitzar serà:

$$Vf = Vb \cdot (1 + \Sigma li + \Sigma le)$$

Casos especials

A.4. Arbres amb troncs múltiples

En aquests casos es pot obtenir el perímetre de l'arbre de les següents maneres:

A) Si es pot descobrir el coll de l'arbre es mesurarà el perímetre encerclant immediatament per sobre d'aquest.

B) Si no es pot descobrir el coll de l'arbre, es prendran la circumferències de tots els troncs que existeixen a una altura de 80 centímetres del sòl i es prendrà com a perímetre virtual el d'una circumferència que circumscriuï totes les dels troncs existents, tangents entre si.

A.5. Valoració de danys parcials

Es considerarà l'espècie i l'estació de l'any com a elements fonamentals per estimar la

valoració dels danys.

Serà significatiu l'emissió de l'informe tècnic pel que fa al risc de supervivència, risc d'estabilitat, seguretat pel vianant i el trànsit, mesures de restauració i recuperació.

El valor dels danys es quantificarà en tant per cent del valor total de l'arbre, calculat conforme a les normes anteriors.

La pèrdua de l'esmentat valor haurà de ser compensada per mitjà d'una indemnització.

Els danys es poden classificar atenent a la seva localització en:

\* Ferides al tronc.

\* Arrencament i ferides al brancatge.

\* Destrucció de les arrels.

El càlcul de les indemnitzacions es farà separatament per a cada una de les tres tipologies definides.

A.6 Ferides en el tronc

Fórmula de valoració:

$$I \% = (P/C) \cdot (h+50)$$

P = Amplada de la ferida mesurada segons l'indicat a l'apartat B.6.1. de la "Norma Granada".

C = circumferència de l'arbre en el punt més alt de la ferida.

P/C = Coeficient que avalua la fracció de la circumferència que ha estat afectada per la ferida, el que dona una magnitud del dany causat.

h = Alçada de la ferida expressada en mil·límetres.

I % Es considerarà igual a 100, quan prengui valors superiors al 50 per 100.

Quan la ferida lineal afecta a tota la circumferència de l'arbre, la indemnització ha de ser el valor de l'arbre ja que aquest tipus de ferides poden causar la mort de l'arbre.

A.7. Pèrdua de branques

La pèrdua de les branques d'un arbre causa una disminució, tant del seu valor estètic com del seu vigor.

La pèrdua del valor està en relació amb la quantitat de branques que siguin destruïdes.

Es mesurarà en tant per cent el volum inicial de la copa.

Si la destrucció de les branques afectés a més del 80 per 100 d'elles, el valor de la indemnització serà el del total de l'arbre.

En el cas que la destrucció suposi un desequilibri de la copa de l'arbre, s'inclourà també en la indemnització el volum de la copa que sigui precís treure per assolir altra vegada l'equilibri, i el cost de la feina a realitzar.

A.8. Destrucció d'arrels

La destrucció de les arrels origina una disminució en l'aportació de nutrients i aigua, i per tant una pèrdua de vigor que pot arribar a ocasionar la mort de l'arbre.

Pel càlcul del tant per cent d'arrels destruïdes sobre el conjunt del sistema radial, es prendrà com extensió d'aquest la de la projecció de la copa de l'arbre i com a profunditat, 1m.

S'aplicarà el mateix criteri en cas de rases que passin a prop de l'arbre i inclòs en cas

## Administració Local

de trasplantament d'aquest.

### A.9. Altres danys

Els danys no mencionats expressament en els paràgrafs anteriors es valoraran estimant la seva repercussió sobre la vitalitat de l'arbre.

### A.10. Càlcul d'indemnitzacions

El càlcul de la indemnització total a pagar per danys a un arbre es farà sumant el percentatge d'indemnització resultant de cada tipus d'afectacions (ferides al tronc, branques i arrels). La fórmula a aplicar serà la següent:

$$\% \text{ If} = \% \text{ It} + \% \text{ Ib} + \% \text{ Ia}$$

on:

% It = percentatge d'indemnització derivat de l'afectació del tronc (% del valor total de l'arbre).

% Ib = percentatge d'indemnització derivat de l'afectació de les branques.

% Ia = percentatge d'indemnització derivat de l'afectació de les arrels.

#### TAULA D'INDEMNITZACIONS

Danys al tronc (%)	20	25	30	35	40	45	50	>50	% d'indemnització (Ia)	20	25	35	45	60	75	90	100
% d'indemnització (It)	20	25	35	45	60	75	90	100	Danys a les branques (%)	30	35	40	50	60	70	80	>80
Danys a l'arrel (%)	25	30	35	45	50	60	70	>70	% d'indemnització (Ib)	20	25	35	45	60	75	90	100

Sant Andreu de Llavaneres, 25 de març de 2002.

*L'Alcalde, Josep Ferrer i Clausell.*

022002005766



### Sant Antoni de Vilamajor

#### ANUNCI

La Comissió de Govern, en sessió del dia 21 de març de 2002 va aprovar la relació de quotes d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 13-1, en el sentit següent:

1. Imposar les quotes d'urbanització pel finançament de l'execució de les obres del projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 13-1 que puja un total de 152.855,52 EUR, IVA inclòs i segons relació de quantitats individualitzades a càrrec de cada propietari.

2. Assenyalar com a subjectes passius les persones físiques i jurídiques especialment beneficiades per a la realització de les obres i a tal efecte, aprovar la relació nominal en què figuren com a propietaris en el dia de la data i la quota d'urbanització resultant que consta en la documentació tècnica de l'expedient segons coeficient de propietat de cada afectat.

3. Requerir als propietaris de les finques relacionades el pagament de les quotes d'urbanització provisionals en els terminis que s'especifiquen a continuació:

- Una tercera part de la quota, a l'inici de les obres d'urbanització.

- Una tercera part de la quota, quan s'hagin realitzat el 50% de les obres.

- Una tercera part de la quota, en el moment en què finalitzi l'execució de l'obra.

El pagament de les quotes provisionals es requerirà que l'efectuïn els propietaris afectats en el termini d'un mes a comptar des de la recepció del corresponent requeriment, d'acord amb el que disposa l'article 189 del Reglament de Gestió Urbanística.

Els deutes no satisfets en els períodes esmentats s'exigiran per via de constryiment, d'acord amb el que disposa l'article 97 del Reglament General de Recaptació aprovat pel RD 1684/1990, de 20 de desembre.

En virtut d'aquest anunci s'obre informació pública per termini de trenta dies a partir de

la publicació d'aquest anunci al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, a l'efecte de presentació de reclamacions, si és el cas.

Sant Antoni de Vilamajor, 28 de març de 2002.

*L'Alcalde, Esteve Mas i Roca.*

022002005793



### Sant Cebrià de Vallalta

#### ANUNCI

Finalitzats els treballs d'elaboració de l'avanç de Pla Especial de Reforma Interior/Modificació puntual del PGO del municipi, en el sector Can Puig de la urbanització Vistamar que compren l'àmbit territorial de les finques cadastrals 6068701DG6066N-0001/ZX i 6063703DG6066S0001FU, en un grau de desenvolupament suficient per formular els criteris, els objectius i les solucions generals del planejament, el ple de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, en sessió celebrada el dia 21 de març de 2002, va acordar obrir un període d'informació pública de 30 dies a comptar des del següent a la inserció d'aquest anunci en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA per formular, si s'escau, suggeriments i alternatives per part dels particulars, les associacions i les corporacions interessats, així com suspendre l'atorgament de les llicències de parcel·lació de terrenys, edificació i enderroc en l'àmbit territorial integrat per les finques cadastrals abans esmentades, per termini de d'un any a comptar des de la publicació de l'acord.

L'expedient de suspensió que inclou un Plànol de delimitació dels àmbits subjectes a la suspensió de llicències, pot ser examinat per qualsevol persona interessada i contra l'acord de suspensió pot interposar-se recurs potestatiu de reposició, per ser un acte de tràmit qualificat.

Sant Cebrià de Vallalta, 5 d'abril de 2002.

*L'Alcalde, Jaume Borrell Puigvert.*

022002006042



### Sant Cebrià de Vallalta

#### EDICTE

En exercici de les funcions de control, coordinació i cooperació de l'Ajuntament respecte de les Entitats Urbanístiques de Conservació del Municipi, mitjançant resolució d'aquesta Alcaldia núm. 117/2002, de data 5 d'abril de 2002, es convoca reunió extraordinària de l'Assemblea General de l'Entitat Urbanística de Conservació de la urbanització Vistamar, a celebrar en primera convocatòria a les 9,30 hores i en segona a les 10 hores del proper dia 5 de maig de 2002, a les instal·lacions del pavelló polisportiu municipal, sota el següent

ORDRE DEL DIA:

- Elecció de membres del Consell Rector de l'Entitat Urbanística de Conservació.

Les candidatures es podran presentar fins a les 13 hores del dia 4 de maig de 2002, en sobre tancat, al registre general de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta en hores d'oficina. Cada candidatura haurà de contenir una llista amb un mínim de set i un màxim de nou associats (1 president, 1 vice-president, 1 tesorero, 1 secretari, essent la resta vocals, segons l'art. 19 dels Estatuts de l'ECU), fent constar a la llista el nom i cognoms de cada un i el número de parcel·la de la que son propietaris.

El que es notifica als interessats d'acord amb el que disposa l'article 24 dels vigents Estatuts de l'ECU, als efectes previstos per l'article 59.4 de la Llei 30/1992 de Regim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.