

AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

PLEC CLÀUSULES ADMS.ESTACIÓ MODIFICAT.doc
Sec. JLLV-SP-AF . Exp. 100/2010

Aprovat per la Junta de Govern Local,
en sessió ordinària celebrada el dia 17 de maig de 2010.

Sant Andreu de Llavaneres, 19 de maig de 2010.



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria

EL SECRETARI,

Josep Lluís Valentín i Martínez

CONTRACTE D'OBRES

Model de Plec de clàusules administratives particulars per a contractes d'obres.

Procediment obert.

1. Objecte del contracte

El contracte tindrà com a objecte l'execució de l'obra següent: Projecte modificat d'urbanització: millora de l'accessibilitat a l'entorn de l'estació de ferrocarril.

CPV: 45230000

El projecte reuneix els requisits dels articles 2, 9 i 10 del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre, pel qual es crea el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

2. Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte

Mitjançant l'execució del contracte a què es refereix aquest Plec de clàusules administratives particulars se satisfà la necessitat següent:

1. Millorar la seguretat vial separant els dos sentits de circulació implantant una mitjana.
2. Millorar l'accessibilitat creant un pas de vianants adaptat, d'accés al recinte de l'estació.
3. Redistribuir les amplades de la calçades viàries.
4. Redefinir el ramal de sortida de la carretera d'accés a la benzinera costat muntanya.
5. Crear un nou itinerari per vianants a la banda muntanya, entre el vial de servei paral·lel a la carretera i la benzinera costat muntanya.
6. Crear d'una nova vorera a la banda mar, des de la sortida de la benzinera fins l'estació.

En definitiva l'objectiu principal de les obres és la millora de la mobilitat sostenible urbana, mitjançant l'adequació dels espais urbans de la parada de l'autobús, davant de l'estació, i la millora de l'accessibilitat a l'estació per als vianants i ciclistes amb la creació d'un pas semaforitzat. Es pretén també la millora de la seguretat vial, introduint mesures que controlin la velocitat dels vehicles en aquest tram de carretera i facilitant el pas de vianants per la carretera.

El tram de la carretera afectat per la intervenció té una longitud d'uns 280 m i la superfície de l'àmbit de les obres és de 7.445 m².

3. Pressupost de licitació:

a) El pressupost màxim de licitació es fixa en la quantitat de (expressat en lletres i números) QUATRE-CENTS VUIT MIL SIS-CENTS SETZE Euros amb VINT-I-CINC Cèntims, 408.616,25 euros (IVA exclòs).

b) L'IVA que correspon aplicar és el 16% i ascendeix a la quantitat de (expressat en lletres i números) SEIXANTA-CINC MIL TRES-CENTS SETANTA-VUIT Euros amb SEIXANTA Cèntims, 65.378,60 euros.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

4. Anualitats en què es distribueix

El pagament de les quantitats corresponents al pressupost del contracte s'abonarà en una única anualitat corresponent a l'any 2010.

5. Aplicació pressupostària

El projecte es finança amb càrrec al Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local creat pel Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre.

L'import corresponent al pressupost màxim de licitació i l'IVA aplicable es finança amb càrrec a l'aplicació pressupostària 432.601.25. A aquest import cal afegir l'import de (expressat en lletres i números) VUIT MIL CENT SETANTA-DOS Euros amb TRENTA-TRES Cèntims (8.172,33 euros), que es reserva per a poder finançar l'augment en el percentatge legal d'IVA si durant l'execució del contracte es produeix un canvi legislatiu que impliqui un augment d'aquest percentatge. Si l'esmentat augment es financia a través de baixes en l'adjudicació del contracte, l'import reservat tornarà a estar disponible per a l'Ajuntament.

6. Règim jurídic del contracte i documents que tenen caràcter contractual

Sense perjudici del que està establert amb caràcter general per als contractes de les corporacions locals, el contracte es regirà per les normes següents:

- Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre, pel qual es crea el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.
- Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en allò que no s'oposi a la Llei 30/2007.



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

- Resolució de la Secretaria d'Estat de Cooperació Territorial de 2 de novembre de 2009.

A més d'aquest plec, tindran caràcter contractual els documents següents:

- El Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes d'obres i instal·lacions aprovats pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 30 de setembre de 2009.
- El projecte aprovat definitivament per el Decret 96/2010 de data 10 de març de 2010.
- Els plànols.
- La memòria del projecte en el contingut que es determina en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- El programa de treball acceptat per l'òrgan de contractació.
- Els quadres de preus.
- El document en què es formalitzi el contracte.

7. Termini d'execució

El termini d'execució del contracte serà de CINCO mesos a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació de replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball elaborat per l'adjudicatari. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de la data de l'esmentada notificació.

Sense perjudici de l'anterior previsió, en cas de formalitzar-se un acta d'inici d'obres, el termini d'execució començarà a comptar a partir de la seva signatura.

Per tractar-se d'obres que afecten a una carretera nacional les obres hauran d'aturar-se en el període estival que estableixi la Direcció General de Carreteres de Catalunya. Totes les despeses que es generin com a conseqüència d'aquesta aturada aniran a càrrec del licitador: seguretat vial, seguretat nocturna, sistema de vigilància...

El termini d'execució haurà de concloure no més tard del 31 de desembre de 2010. (En tot cas s'haurà de complir el que estableix l'article 16 del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre, respecte de la justificació de la inversió).

8. Procediment d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà aplicant el procediment obert i tràmit d'urgència a què es refereixen els articles 96 i 128 de la Llei, als efectes de reducció de terminis, en els termes que estableix l'article 17 del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre.

9. Import màxim de les despeses de publicitat de licitació del contracte que ha d'abonar l'adjudicatari

L'adjudicatari estarà obligat a satisfer les despeses de publicitat de la licitació fins a un import de: 1.000 €.

10. Despeses que cal abonar en cas de renúncia o desistiment

En cas de renúncia o desistiment, els licitadors no tindran dret a compensació per les despeses en què haguessin incorregut.

11. Classificació exigible

Els licitadors hauran d'acreditar que estan classificats en els següents grups, subgrups i categories:

Grup: G Subgrup: 6 Categoria: c

12. Garanties exigibles

- Provisional. Els licitadors hauran de presentar una garantia provisional per un import del 3% del pressupost base de licitació, exclòs l'impost sobre el valor afegit).
- Definitiva. El licitador que resulti adjudicatari provisional del contracte haurà de prestar una garantia del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte, sense incloure l'IVA.

13. Presentació de proposicions

Les proposicions per a la licitació s'han de presentar en sobres tancats, identificats, a l'exterior, amb indicació de la licitació a què concorrin i signats pel licitador o la persona que el representi i indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa. A l'interior de cada sobre, en un full independent s'hi farà constar el contingut, enunciat numèricament.

Els sobres s'han de presentar a les dependències o oficines de l'òrgan de contractació designades en l'anunci del contracte i, com a acreditació, es donarà a la persona que els presenti un rebut en el qual constarà el nom del licitador, la denominació de l'objecte del contracte i el dia i l'hora de la presentació.

De la mateixa manera, les proposicions podran ser presentades per correu, en el mateix termini estipulat en l'anunci del contracte. En aquest cas, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama el mateix dia.

Sense la concurrència d'ambdós requisits, la documentació no serà admesa si l'òrgan de contractació la rep després de la data i hora del termini assenyalat en l'anunci.

Tanmateix, transcorreguts deu dies després de la data indicada sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

14. Manera com s'han de presentar les proposicions



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Amb caràcter general, les proposicions es presentaran en dos sobres numerats correlativament.

A. EL SOBRE NÚMERO 1. Contindrà, de conformitat amb el que estableix l'article 130 de la Llei de contractes del sector públic, la documentació següent que haurà de reunir els requisits d'autenticitat previstos en les lleis:

Primer. Documents acreditatius de la personalitat jurídica. Els empresaris individuals, còpia autèntica del DNI; els empresaris persones jurídiques, l'escriptura o els documents en què consti la constitució de l'entitat i els estatuts pels quals es regeixi, degudament inscrits en el Registre Mercantil o en el que correspongui.

La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

Els altres empresaris estrangers hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar amb un informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual hi hagi el domicili de l'empresa.

Segon. Documents acreditatius de la representació. Quan la proposició no estigui signada pels licitadors, s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de qui subscrigui o subscriguin la proposició juntament amb una còpia autèntica del document nacional d'identitat del o dels apoderats.

Tercer. Document de compromís de constituir una unió temporal d'empreses (UTE). En els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal hauran d'aportar, a més, un document, que podrà ser privat, en el qual, per al cas que resultin adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que a cadascun d'ells correspongui a la UTE.

Quart. Document constitutiu de la garantia provisional. S'haurà d'aportar resguard acreditatiu de la seva constitució en la quantitat exigida al present plec (3% del pressupost de l'obra, IVA exclòs).

Cinquè. Declaració responsable del licitador d'acord amb el model següent:

"En/Na amb NIF número, en nom propi, (o en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol /o document, CIF número, domiciliada a carrer, número), declara responsablement que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 43 a 73 LCSP; i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la

Seguretat Social i no s'ha donat de baixa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques/està exempt de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

(Lloc, data signatura del licitador)"

Sisè. Documents acreditatius de la classificació. Quan sigui exigible la classificació del contractista, s'inclourà el certificat que acrediti que l'empresa licitadora està classificada en els termes exigits en aquest plec, juntament amb una declaració responsable del licitador en el que manifesti que les circumstàncies reflectides en el certificat no han sofert variació.

Les empreses que estiguin pendents d'obtenir la classificació hauran d'aportar el document acreditatiu conforme han presentat la sol·licitud corresponent i hauran de justificar que han obtingut la classificació exigida en el termini previst per a l'esmena de defectes o omissions en la documentació.

Les empreses comunitàries, no espanyoles, podran acreditar la classificació mitjançant els certificats de classificació o documents similars que acreditin la seva inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea o mitjançant certificació emesa per organismes que responguin a les normes europees de certificació expedides de conformitat amb la legislació de l'Estat membre en què estigui establert l'empresari. Aquests documents hauran d'indicar les referències que hagin permès la inscripció de l'empresari en la llista o l'expedició de la certificació, així com la classificació obtinguda.

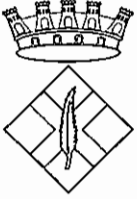
Setè. Acreditació de la solvència quan no sigui procedent exigir la classificació. La solvència econòmica i financera i la solvència tècnica i professional de l'empresari s'hauran d'acreditar, a criteri de l'òrgan de contractació, tenint en compte l'objecte del contracte, l'import i les característiques, per un o més dels mitjans següents:

- Solvència financera

a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals. Indicar, si s'opta per aquest mitjà, l'àmbit i contingut de l'informe o l'import de la quantia que ha de quedar coberta per l'assegurança de riscos professionals.

b) Comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats. Determinar l'import mínim del patrimoni i la precisió que aquest no ha de tenir un import negatiu. Si escau, determinar l'import del fons de maniobra que s'ha d'assolir (actiu circulat menys passiu exigible a curt termini).

c) Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims exercicis disponibles segons la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa.



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Indicar, si s'opta per aquest mitjà, l'import de la facturació que les empreses han gestionat durant els últims tres anys.

- Solvència tècnica i professional

La solvència tècnica i professional s'acreditarà pels mitjans següents:

a) Relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. Si cal, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

b) Declaració que indiqui els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades a l'empresa, dels quals disposa l'empresa per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres.

d) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte.

e) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els últims tres anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.

f) Declaració on s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

Vuitè. Documentació addicional exigida a totes les empreses estrangeres. Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'executi a Espanya, hauran de presentar una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Novè. Domicili. Tots els licitadors hauran d'indicar un domicili per a la pràctica de notificacions. Aquesta circumstància podrà ser complementada indicant una adreça de correu electrònic i un número de telèfon i de fax.

Desè. Empreses que tinguin a la seva plantilla persones amb discapacitat o en situació d'exclusió social. Els licitadors que per a l'adjudicació pretenguin comptar amb la preferència regulada en la disposició addicional sisena de la Llei de contractes del sector públic hauran de presentar els documents que acreditin que, en el moment de presentar la seva proposició, tenen en la seva plantilla un nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2% o que l'empresa licitadora

es dedica específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, juntament amb el compromís formal de contractació a què es refereix l'esmentada disposició addicional.

Aquelles empreses que estiguin inscrites al Registre de Licitadors de la Diputació de Barcelona, de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat restaran eximides de presentar la documentació referida, a excepció de la garantia provisional i de la solvència financera i econòmica i professional o tècnica específica, si s'escau, si no consta en el Registre de Licitadors, sempre i quan aportin la diligència d'inscripció, la vigència màxima de la qual no hagi caducat; així com la declaració responsable que les circumstàncies reflectides a la diligència d'inscripció no han experimentat cap variació.

B) EL SOBRE NÚMERO 2. Contindrà els documents relatius als criteris de valoració que hagin d'avaluar-se mitjançant l'aplicació d'una fórmula. En concret, hauran d'incloure's en aquest sobre els següents documents:

- a) oferta de les millores. Segons annex corresponent del present Plec (Annex 6).
- b) ampliació del termini de garantia.
- c) Reducció del termini d'execució.
- d) relació de persones a ocupar per l'empresa adjudicatària i les seves empreses subcontractistes amb especificació de les persones que formin part de l'empresa i de les de nova contractació (veure article 15.2).
- e) oferta econòmica en la qual s'expressarà el preu d'execució del contracte i hi haurà de figurar com a partida independent l'import de l'impost sobre el valor afegit. L'oferta econòmica es presentarà d'acord amb el model següent, que s'incorpora com a Annex 5:

"OFERTA ECONÒMICA

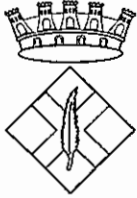
En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a, ES COMPROMET a portar-la a terme amb subjecció al projecte i al plec de clàusules administratives particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres. En cas de discrepància, preval la quantitat consignada en lletres).

L'import de l'IVA, al % , és deeuros.

(Lloc, data i signatura del licitador)"

15. Termini de presentació de les proposicions i altres requisits

Les proposicions es presentaran dins el termini fixat en l'anunci de la licitació. Les proposicions dels interessats s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per part de l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions,



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

així com del projecte i del plec de prescripcions tècniques, sense cap excepció o reserva.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin aquest caràcter fins al moment en què s'hagi de procedir a la seva obertura en públic.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, sense perjudici de l'admissibilitat de variants o millores quan així s'estableixi.

Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ja ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no-admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

16. Criteris per a l'adjudicació del contracte

Els criteris de valoració d'ofertes, per ordre decreixent d'importància, expressats en punts de valoració sobre un total de 100 possibles, són els següents:

Criteris avaluables de forma automàtica mitjançant l'aplicació d'una fórmula (100%)

• Millores en l'obra	fins a 80 punts
• Volum d'ocupació	fins a 15 punts
• Oferta econòmica	fins a 5 punts

16.1. MILLORES DE L'OBRA fins a un màxim de 80 punts

L'Ajuntament pot triar el nombre de millores que es valoraran i la distribució dels punts entre les escollides, d'acord amb les següents opcions o d'altres que consideri:

Criteris de valoració	Puntuació màxima	Forma d'avaluació	Nº de sobre
a. Millores en l'execució de l'obra, entorn i accessos	65	objectiva	2
b. Ampliació del termini de garantia	10	objectiva	2
c. Reducció del termini	5	objectiva	2

a) Millora dels materials d'execució de l'obra, accessos i entorn; fins a un màxim de 65 punts

Correspondran fins a 65 punts per la presentació, acceptació i compromís de realització de millores sobre els aspectes del projecte, que es detallen a l'annex corresponent del present plec.

Es valoraran les millores sobre el projecte executiu contemplades en l'annex del present plec que el licitador ofereixi incorporar a l'obra en la seva oferta.

El licitador presentarà una proposta d'execució d'una o diverses de les millores plantejades en l'annex especificant en la seva proposició el valor econòmic total i el detall de les partides i unitats d'obra a nivell de pressupost d'execució material.

Millora 1. Reparació del tram 7 del paviment del carrer de Munt (puntuació màxima 5 punts).

Millora de l'estat del paviment de llambordes de granit existent del carrer de Munt.

Millora 2. Reparació del tram 8 del paviment del carrer de Munt (puntuació màxima 5 punts).

Millora de l'estat del paviment de llambordes de granit existent del carrer de Munt.

Millora 3. Millora de la seguretat dels accessos de vianants de l'escola bressol Minerva (puntuació màxima 15 punts).

La millora consisteix en la rectificació i ampliació de la vorera de l'avinguda Can Amat en un tram aproximat de 65 metres lineals, per augmentar la seguretat dels accessos dels vianants a l'escola bressol Minerva.

Millora 4. Substitució del paviment del poliesportiu municipal (puntuació màxima 40 punts).

Es tracta de substituir l'actual paviment del poliesportiu municipal d'una superfície total de 1.200,00 m², per un nou paviment esportiu de 5,00 mm de gruix. Aquesta obra s'ha de realitzar en el mes d'agost de 2010.

Valoració

Per calcular la puntuació a obtenir per cada licitador, se sumarà l'import de les partides millorades per aquest prenent com a referència el pressupost d'execució material del projecte i s'atorgarà la major puntuació (P) al licitador que, d'acord amb aquest càlcul, hagi obtingut l'import més elevat (X_{MAX}). S'atribuirà a les propostes restants (X_i) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(X_{iMAX}): import de millora de les partides màxim ofert.

(X_i): import de millora de les partides corresponent a la proposta "i".

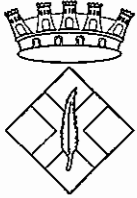
Proposta (X_{iMAX}) = P

Proposta ($X_i < X_{iMAX}$) = (X_i / X_{iMAX}) x P (Es tindran en compte dos decimals).

Emplenar Annex 1

b) Ampliació del termini de garantia, fins a un màxim de 10 punts

S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que contingui la major ampliació del termini de garantia, expressada en mesos enters, respecte de la prevista



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

en els presents plecs (X_{IMAX}). S'atribuirà a les propostes restants (X_i) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(X_{IMAX}): ampliació del termini de garantia màxima ofertada

(X_i): ampliació del termini de garantia corresponent a la proposta "i"

Proposta (X_{IMAX}) = P

Proposta ($X_i < X_{\text{IMAX}}$) = (X_i / X_{IMAX}) x P (Es tindran en compte dos decimals)

No es prendran en consideració les ampliacions de terminis inferiors a 6 mesos enters.

Emplenar Annex 2

c) Reducció del termini d'execució, fins a un màxim de 5 punts

Aquesta puntuació s'assignarà en base a la reducció del termini d'execució de l'obra, Es valorarà tan sols aquelles ofertes que presentin un programa de treball d'acord amb el temps d'execució proposat, amb especificació d'activitats, terminis, rendiments i import mensual de l'obra a executar.

Obtindran la màxima puntuació les empreses que facin la reducció més gran i, a la resta de les empreses se'ls assignarà puntuació proporcional a la reducció del termini que es comprometin.

Valoració

La puntuació resultarà de l'aplicació de la fórmula matemàtica proporcional segons millora, i limitada a un 25% de reducció del termini.

$$P = (P_{\text{MAX}} / (\text{termini} - (T_{\text{MIN}})) \times (\text{termini} - T_{\text{OF}})$$

$$T_{\text{OF}} > T_{\text{MIN}}$$

$$T_{\text{MIN}} = 0,75 \times \text{termini}$$

Emplenar Annex 3

16.2. VOLUM D'OCUPACIÓ fins a un màxim de 15 punts

Es valorarà la capacitat de manteniment i creació d'ocupació del contracte a través del volum total d'ocupació dedicat a la seva execució.

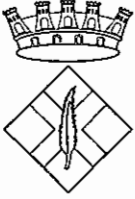
El volum d'ocupació (VO) és la suma dels resultats de multiplicar cada treballadora i treballador (T) pel temps treballat en l'obra (D) –expressat en jornades de dedicació efectiva a les obres, sense incloure els dies previs al començament de l'obra en què el treballador està donat d'alta a la Seguretat Social ni els dies posteriors a la finalització de l'obra–.

Es consideren llocs de treball directe aquells directament implicats en l'execució de l'obra. Són també llocs de treball directe els corresponents a treballadores i treballadors d'obra, industrials i especialistes que, amb caràcter específic, contribueixen amb el seu temps a la realització de l'actuació i que percebran honoraris i rendiments de treball separables per aquest fet.

No es consideraran els llocs de treball indirectes –personal directiu, auxiliar, administratiu i similar– ni aquells que, amb caràcter general, perceben honoraris i rendiments del treball no vinculats a l'execució directa de l'obra.

A efectes de valoració, els llocs de treball directe es diferenciarien entre:

- a) Treballadores i treballadors contractats amb anterioritat a l'adjudicació del contracte i que es destinaran a l'execució de l'obra (T0)
- b) Treballadores i treballadors en situació legal de desocupació tal i com es defineix a l'article 208 del Text Refós de la Llei General de la Seguretat Social, que seran objecte de nou contracte i que es destinaran a l'execució de l'obra (T1)
- c) Treballadores i treballadors que reuneixen la doble condició de situació legal de desocupació tal i com es defineix a l'article 208 del Text Refós de la Llei General de la Seguretat Social i de risc d'exclusió, que seran objecte de nou contracte i que es destinaran a l'execució de l'obra (T2). Formen part d'aquesta categoria els col·lectius següents:
 - Persones desocupades de llarga durada inscrites de forma continuada com a demandants de feina en el servei públic corresponent al menys durant dotze mesos (acreditat amb certificat emès pel corresponent Servei públic d'ocupació relatiu als períodes d'inscripció com a desocupada).
 - Persones perceptores de renda bàsica (acreditat per certificació del servei social de base corresponent, acreditatiu de la condició de beneficiària) que hagin subscrit conveni d'inserció.
 - El pare o la mare d'una família monoparental, sempre que figurin inscrites com a desocupats amb una antiguitat mínima de tres mesos. A aquest efectes, s'entén que es troba en aquesta situació la persona que tingui al seu càrrec una o diverses persones descendents que no desenvolupin activitat retribuïda (acreditat amb certificat de convivència, còpia del Llibre de família i declaració jurada que té al seu càrrec una o diverses persones descendents que no desenvolupen activitat retribuïda, així com certificat emès pel corresponent Servei públic d'ocupació relatiu als períodes d'inscripció com a desocupada).
 - Les persones més grans de 45 anys inscrites com a desocupades al menys durant tres mesos continuats (acreditat amb certificat emès pel corresponent Servei públic d'ocupació relatiu als períodes d'inscripció com a desocupat).
 - Les persones joves amb edat compresa entre els 16 i els 30 anys, que figurin inscrites com a desocupades entre cinc i dotze mesos continuats (acreditat amb certificat emès pel corresponent Servei públic d'ocupació relatiu als períodes d'inscripció com a desocupada).



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

- Dones més grans de 30 anys per a les quals aquesta contractació sigui la seva primera experiència laboral, així com aquelles contractades després de cinc anys d'inactivitat (acreditat amb un informe de vida laboral).
- Persones amb discapacitat que tinguin reconeguda una discapacitat igual o superior al 33 per cent (acreditat amb certificat de discapacitat emès per l'òrgan oficial competent).

Càlcul

El volum d'ocupació (VO_i) és la suma dels resultats de multiplicar cada treballadora i treballador (T_i) pel temps treballat en l'obra (D_i) –expressat en jornades de dedicació efectiva a les obres, sense incloure els dies previs al començament de l'obra en què el treballador està donat d'alta a la Seguretat Social ni els dies posteriors a la finalització de l'obra–.

Les jornades parcials ofertades se sumaran per establir com a base de càlcul la jornada completa.

$$VO_i = \sum T_i \times D_i$$

El volum total d'ocupació, als efectes de valoració, tindrà en compte els següents factors de bonificació:

- a) El volum d'ocupació generat per treballadores i treballadors de tipologia T1 es multiplicarà per 1,5.
- b) El volum d'ocupació generat per treballadores i treballadors de tipologia T2 es multiplicarà per 2.

D'acord amb l'anterior, el volum total d'ocupació (VOT) s'obtindrà a partir de la suma dels productes per tipologia i aplicació de factors de bonificació tal i com recull l'expressió següent:

$$VO_i = [\sum T0_i \times D_i] + [\sum (T1_i \times D_i) \times 1,5] + [\sum (T2_i \times D_i) \times 2]$$

Valoració

S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que enregistri un major volum total d'ocupació (X_{iMAX}). S'atribuirà a les propostes restants (X_i) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(X_{iMAX}): volum total d'ocupació màxim ofert.

(X_i): volum total d'ocupació corresponent a la proposta "i".

Proposta (X_{iMAX}) = P

Proposta ($X_i < X_{iMAX}$) = (X_i / X_{iMAX}) x P (Es tindran en compte dos decimals).

Llindar de valoració

Per assegurar la proporcionalitat en les propostes d'acord amb les característiques tipològiques de l'obra, els seus pressupostos i els terminis d'execució previstos, la suma de treballadores i treballadors no pot superar en un 25% el nombre de 12 treballadores i treballadors, que es correspon amb el nombre introduït pel municipi en el procés de sol·licitud del projecte d'inversió en els termes establerts pel Reial Decret 13/2009. L'escreix resultant entre la proposta i aquest llíndar no serà tingut en consideració i s'assignarà a la proposta la mateixa puntuació que la proposta màxima formulada en els límits establerts per aquest llíndar.

Per al càlcul del volum d'ocupació, es procedirà de la següent manera:

Les propostes s'agruparan en dos tipus:

- a) Propostes que incloguin ofertes amb un nombre de treballadors inclòs dins el líndar.

Es calcularà el volum d'ocupació de tots els treballadors inclosos en les diferents tipologies (T0, T1 i T2).

A l'empresa que ofereixi el volum més alt se li donarà la puntuació màxima.

A la resta d'empreses els punts s'atorgaran de forma proporcional al volum d'ocupació total respecte la proposta que hagi aconseguit la puntuació màxima.

- b) Propostes que incloguin ofertes amb un nombre de treballadors que sobrepassi el líndar

Es calcularà de forma individual el volum d'ocupació generat per cada treballador ofert.

S'escolliran els treballadors que generin un volum d'ocupació més alt, independentment de la tipologia a la qual pertanyin, i fins al nombre màxim de treballadors que permeti l'aplicació del líndar. Se sumaran els volums individuals d'ocupació dels treballadors escollits, i si aquest és igual o supera el volum d'ocupació de l'empresa, que havent ofert un nombre de treballadors dintre del líndar, ha obtingut la màxima puntuació, se li atorgarà també aquesta puntuació.

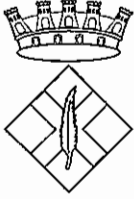
Si el volum resultant és inferior, la puntuació s'atorgarà de forma proporcional respecte la proposta que hagi obtingut la puntuació màxima.

Si totes les propostes superen el líndar de valoració, s'escolliran els treballadors que generin un volum d'ocupació més alt, independentment de la tipologia a la qual pertanyin, i fins al nombre màxim de treballadors que permeti el líndar i s'assignarà la màxima puntuació possible a la proposta que enregistri un major volum d'ocupació. Es determinarà la puntuació de les propostes restants d'acord amb la seva proporció respecte de la proposta major expressada com a coeficient de volums.

L'empresa adjudicatària té l'obligació d'aportar el nombre total de treballadors inclosos en la seva oferta per a dur terme l'execució de l'obra.

Si del resultat de sumar al nombre de treballadores i treballadors consignat en el procés de sol·licitud el percentatge establert en els plecs respecte de l'esmentada xifra, s'obté un nombre decimal, per obtenir el líndar d'exclusió s'aplicarà la menor distància respecte del nombre enter.

Emplenar Annex 4



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

16.3. OFERTA ECONÒMICA, fins a un màxim de 5 punts

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, al qual se li aplicarà l'IVA que s'haurà d'indicar en partida independent.

Valoració

S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que contingui la diferència més alta amb el pressupost de licitació (X_{iMAX}). S'atribuirà a les propostes restants (X_i) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(X_{iMAX}): diferència amb el pressupost de licitació màxima ofertada.

(X_i): diferència amb el pressupost de licitació corresponent a la proposta "i".

Proposta (X_{iMAX}) = P

Proposta ($X_i < X_{iMAX}$) = $(X_i / X_{iMAX}) \times P$ (Es tindran en compte dos decimals).

Emplenar Annex 5

17. Variants

Els licitadors no podran proposar variants al projecte.

18. Criteris per a la consideració que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats

Es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats sempre que el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana del total dels oferts i la puntuació obtinguda pel licitador en la resta de criteris, al marge de l'oferta econòmica, sigui igual o superior al 25 per cent del total de punts en aquests criteris.

19. Confidencialitat

Sense perjudici de les disposicions de la Llei de contractes del sector públic, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació que hagin facilitat en formular les ofertes, en especial respecte als seus secrets tècnics o comercials i als seus aspectes confidencials. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a què tingui accés amb motiu de l'execució del contracte a la qual s'hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva mateixa naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant

un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini més llarg.

20. Revisió de preus

Per aplicació del que estableix l'article 77.1 de la Llei en relació amb la clàusula 7, no hi ha revisió de preus.

21. Obertura de la documentació i de les proposicions

a) Per a la qualificació dels documents i l'examen i la valoració de les ofertes, es designaran les persones que compondran la mesa de contractació d'acord amb el que estableix la disposició addicional segona, apartat 10, de la Llei de contractes del sector públic, i l'article 21 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig.

La qualificació de la documentació presentada a què es refereix l'article 130.1 de la Llei de contractes del sector públic l'efectuarà la mesa de contractació constituïda a aquest efecte. El president ordenarà l'obertura dels sobres que la continguin, i el secretari certificarà la relació de documents que figurin en cadascun d'ells.

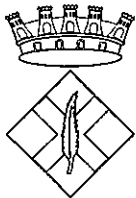
b) Si la mesa de contractació observa defectes o omissions esmenables en la documentació que s'inclou en el sobre núm. 1, ho comunicarà verbalment als interessats, sense perjudici que aquestes circumstàncies es facin públiques a través d'anuncis de l'òrgan de contractació, i es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant la mateixa mesa de contractació.

Es deixarà constància de les actuacions en l'acta que, necessàriament, s'haurà d'estendre.

c) Una vegada qualificada la documentació i esmenats, si és el cas, els defectes o les omissions de la documentació presentada, la mesa declararà admesos a la licitació els licitadors que hagin acreditat el compliment dels requisits previs indicats en l'article 130 de la Llei i es procedirà, si escau, a l'examen i la valoració de la solvència, segons el que estableix l'article 82 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, i es farà declaració expressa dels rebutjats i de les causes del seu rebuig.

d) Conclou la fase anterior, se celebrarà l'acte públic d'obertura de les proposicions al lloc i el dia que prèviament s'hagi assenyalat, que es desenvoluparà de conformitat amb allò que estableix l'article 83 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

A aquests efectes, quan per a la valoració de les ofertes s'hagin de tenir en compte criteris d'adjudicació la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor, en l'acte anterior només s'efectuarà l'obertura de les documentacions relatives a ells, obrint el sobre o, si és el cas, l'arxiu electrònic corresponent als criteris no quantificables automàticament i lliurant a l'òrgan encarregat de la seva valoració la documentació que conté. Així mateix, es fixarà la data per a la celebració de l'acte d'obertura de la resta



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

de la proposició si no s'ha fet ja en el plec de clàusules administratives particulars, i es deixarà constància documental de totes les actuacions.

En tota la resta, aquest acte es desenvoluparà seguint les formalitats previstes en els articles 26 i 27 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, i en el que aquests no prevegin, les previstes en l'article 83 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

El dia i l'hora assenyalats en el plec o donats a conèixer en l'acte anterior, s'obrirà la documentació relativa als criteris d'adjudicació la ponderació dels quals s'hagi de fer mitjançant l'aplicació de fórmules, que començarà per la lectura de la valoració assignada als elements de l'oferta que s'hagin de ponderar segons els judicis de valor, i després s'obriran els sobres o els arxius electrònics i se'n donarà a conèixer el contingut.

e) En la valoració, s'haurà de tenir en consideració el que estableix l'article 30 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig.

22. Adjudicació provisional i definitiva

L'adjudicació provisional s'acordarà per l'òrgan de contractació en resolució motivada i es publicarà de conformitat amb el que estableixen els articles 42 i 135.3 de la Llei de contractes del sector públic.

En tot cas, l'adjudicació provisional dels corresponents contractes s'haurà d'efectuar en el termini màxim de vint dies naturals, comptats des que finalitzi el termini de presentació de proposicions.

Perquè l'adjudicació provisional sigui elevada a definitiva, l'adjudicatari haurà de presentar la documentació següent:

- Certificats acreditatius de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i l'impost sobre activitats econòmiques.
- Resguard de la garantia definitiva i, si escau, de la garantia complementària exigida. Quan així s'admeti, la constitució d'aquestes garanties es podrà acreditar per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.
- Quan s'exigeixi expressament d'acord amb el que estableix l'article 53.2 de la Llei, la documentació acreditativa que l'adjudicatari disposa dels mitjans materials i personals que específicament hagi d'adscriure a l'execució del contracte.

L'adjudicació provisional s'haurà d'eleva a definitiva mitjançant una resolució motivada dins dels cinc dies hàbils següents al dia en què expiri el termini establert en l'article 17.1b del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre.

Quan els licitadors hagin concorregut en unió temporal d'empreses, l'escriptura de constitució s'haurà d'aportar abans de la formalització del contracte.

Igualment, quan s'exigeixi a l'adjudicatari que concertï algun tipus d'assegurança, abans de la formalització del contracte, s'haurà d'aportar la pòlissa corresponent.

23. Responsable del contracte, direcció de l'obra i delegat de l'obra

L'òrgan de contractació designarà una persona responsable del contracte d'acord amb el que estableix l'article 41 de la Llei de contractes del sector públic.

El director d'obra que designi l'òrgan de contractació exercirà les funcions de direcció, inspecció, comprovació i vigilància necessàries per a la correcta execució de l'obra contractada. El director de les obres podrà estar auxiliat pel personal que designi l'òrgan de contractació.

El delegat d'obra del contractista haurà de ser un tècnic titulat, amb experiència acreditada en obres de característiques similars a les d'aquest contracte.

24. Comprovació del replantejament i programa de treballs

En el termini de quinze dies naturals com a màxim, comptats a partir de la data de formalització del contracte, s'haurà de fer el replantejament i estendre l'acta corresponent.

L'adjudicatari haurà de presentar un programa de treballs perquè l'aprovi l'òrgan de contractació. Aquest programa s'haurà de presentar en un termini no superior a quinze dies naturals des de la formalització del contracte i desenvoluparà el presentat amb la seva proposició, que no podrà modificar cap de les condicions contractuals. A la vista d'aquest programa, l'òrgan de contractació resoldrà sobre la seva aplicació, i s'incorporarà al contracte.

25. Pla de seguretat i salut en el treball

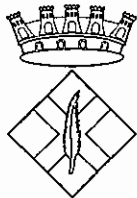
En el termini de quinze dies naturals des de la notificació de l'adjudicació definitiva, el contractista presentarà a l'òrgan de contractació el Pla de seguretat i salut en el treball, que serà informat en el termini de cinc dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball serà d'un mes des de la signatura del contracte. Si, a causa del fet que el contractista incomplís els terminis indicats en el paràgraf anterior, no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per a l'inici de les mateixes, no podrà reclamar cap ampliació de termini per aquest motiu.

26. Terminis

L'adjudicatari estarà obligat a complir el termini total fixat per a la realització del contracte, així com els terminis parcials que, si fos el cas, s'haguessin establert.

27. Règim de pagaments



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

El pagament s'efectuarà mitjançant certificacions mensuals dels treballs efectuats expedides per la direcció facultativa de l'obra que s'abonaran de conformitat amb allò que estableixen els articles 200 i 215 de la Llei de contractes del sector públic i els articles 147 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

De conformitat amb el que estableix l'article 17.5 del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre, s'haurà d'abonar al contractista el preu de les obres dins els trenta dies naturals següents a la data de recepció de les certificacions d'obra o dels documents corresponents que acreditin la realització parcial o total del contracte.

El contractista també tindrà dret a percebre abonaments a compte en els termes establerts en els articles 200.3 de la Llei de contractes del sector públic i 155 i 156 del Reglament. En tot cas, se li exigirà la constitució de garantia en forma d'aval, o d'una altra admesa per la Llei.

28. Condicions especials d'execució i obligacions

1. Condicions especials d'execució en matèria d'ocupació

Serà condició d'execució del contracte a què es refereix aquest plec, de conformitat amb el que estableix l'article 17.2 del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre, que el nou personal que el contractista necessiti ocupar per a l'execució de les obres estigui en situació d'atur, prioritàriament en situació de desocupació de llarga durada. A aquests efectes, només es computaran els contractes fets o per fer amb els treballadors en atur inscrits en els serveis públics d'ocupació corresponents com a demandants d'ocupació en atur, i els fets o per fer amb treballadors autònoms que hagin cessat en la seva activitat i que estiguin inscrits en els serveis públics d'ocupació corresponents, com a demandants d'ocupació en atur.

A l'inici de l'execució del contracte, o abans de l'inici de prestació de serveis pel personal, l'adjudicatari haurà d'aportar la següent documentació justificativa a l'entitat contractant:

- Alta a la Seguretat Social.
- Contractes del personal que ha ofert per a l'execució del contracte (els ja contractats i els nous contractats).
- Cada mes haurà d'aportar la còpia del TC1 i TC2, a últim mes liquidat.

El contractista haurà de garantir que el personal contractat sigui el que exerceix la seva activitat en l'obra adjudicada.

Quan, per a l'execució del contracte, l'adjudicatari requereixi ocupar nou personal, haurà de realitzar la seva contractació a través de les Oficines de Treball de la Generalitat. Els Serveis Locals d'Ocupació podran participar en aquest procés realitzant les funcions que els hi són pròpies en l'àmbit de la dinamització laboral amb la finalitat de facilitar i, en el seu cas, articular una selecció àgil i integradora de les necessitats de l'empresa, el territori i l'objecte del contracte.

2. Obligacions

a. En matèria de senyalització

El contractista tindrà l'obligació d'adquirir o recepcionar, instal·lar, eventualment reparar i desinstal·lar, amb càrrec a l'import d'adjudicació, el cartell de publicitat de les obres, des de l'inici fins a tres mesos després de la data de l'acta de recepció de les obres, en un lloc visible, d'acord amb les característiques marcades pel Ministerio de Política Territorial (www.mpt.es).

29. Penalitats

En cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

a) Per incompliment de les condicions especials d'execució. L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes en aquest plec donarà lloc a la imposició de les penalitats següents al contractista:

- Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.
- Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, de conformitat amb l'article 196.8 de la Llei de contractes del sector públic.

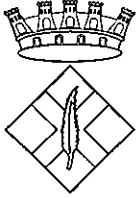
L'òrgan de contractació podrà verificar el compliment per part de l'adjudicatari de les condicions especials d'execució en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà en el moment de la recepció de les obres.

Quan l'incompliment es refereixi a la contractació de personal en els termes indicats en la clàusula anterior, serà considerat com a infracció molt greu als efectes previstos en l'article 102.2 de la Llei de contractes del sector públic, sempre que suposi una contractació de nova mà d'obra que no estigüés en situació d'atur inferior al 50% del total de la contractada com a nova.

També tindrà la consideració d'infracció molt greu als efectes previstos en l'article 102.2 de la Llei de contractes del sector públic, la no presentació de la documentació justificativa del volum d'ocupació assolit, durant el període d'execució del contracte.

b) Per compliment defectuós. S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els termes següents:

- Si, en el moment de la recepció, les obres no estan en condicions de ser rebudes per causes imputables al contractista.



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

- Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.
- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix pel que fa a la reparació dels defectes.

c) Per incomplir criteris d'adjudicació. S'imposaran al contractista penalitats per incomplir els criteris d'adjudicació en els termes següents:

- Si, durant l'execució del contracte o en el moment de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta, en especial els relatius al volum de mà d'obra a utilitzar en l'execució del contracte.
- Per considerar que l'incompliment afecta un criteri d'adjudicació, caldrà que si es descompta un 25% de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, resultés que la seva oferta no hagués estat la més ben valorada.
- Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat. L'incompliment del criteri relatiu al volum d'ocupació tindrà la consideració de greu, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és molt greu.

d) Per demora. Quan el contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com amb els terminis parcials establerts, s'aplicarà el que estableix l'article 196 de la Llei de contractes del sector públic pel que fa a la imposició d'aquestes penalitats.

30. Subcontractació

La subcontractació es regirà pel que estableix la Llei de contractes del sector públic (art. 210 i 211). En particular haurà de realitzar-se de conformitat amb aquests requisits bàsics:

- Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista, i de les dades de personalitat, capacitat i solvència dels subcontractistes, sense que sigui possible la subcontractació amb persones o empreses inhabilitades per a contractar amb l'Administració ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per a executar les prestacions concretes que es subcontractin.
- El contractista podrà subcontractar parcialment l'execució del contracte fins a un límit del 60%.
- Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal, que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Ajuntament, inclosa la justificació de l'ocupació, sense que el coneixement per

part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

En tot cas, i de conformitat amb el que estableix l'article 17.5 del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre, els contractistes hauran d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions la realització de les quals els hagin encomanat en el termini màxim de trenta dies naturals, computat des de la data d'aprovació pel contractista principal de la factura emesa pel subcontractista o subministrador.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes en l'article 210.2 de la Llei de contractes del sector públic o el límit màxim especial establert per a la subcontractació, s'imposarà la penalitat regulada en l'article 210.3, amb subjecció al següent:

- Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, segons el que estableix l'article 196.8 de la LCSP.
- Com a regla general, la quantia serà d'un 5% de l'import del subcontracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas podrà arribar fins a un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

31. Modificacions del contracte

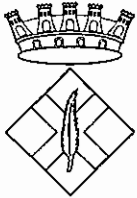
Si durant l'execució del contracte es produeix un canvi legislatiu que impliqui un augment en el percentatge legal d'IVA, la modificació del contracte necessària per fer front a aquest augment es tramitarà d'ofici, entenent expressament manifestada la conformitat de l'adjudicatari a aquesta modificació contractual.

32. Comprovacions en la recepció

Dins del termini de quinze dies naturals següents a la realització de l'objecte del contracte, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament.

En el moment de la recepció es comprovarà, en particular, el compliment per part del contractista de les obligacions següents:

- 1) El desembarassament final de les obres. El contractista ha d'haver restituït a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
- 2) El compliment no defectuós del contracte.
- 3) El compliment dels criteris d'adjudicació.
- 4) El compliment de les condicions d'execució, per la qual cosa l'adjudicatari haurà de justificar a l'Ajuntament el nivell d'assoliment de la proposta que es va fer en licitar, mitjançant la presentació dels Informes de vida laboral dels Codis



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Compte de Cotització (CCC) afectats i d'aquella documentació que s'estableixi per acreditar el compliment de les obligacions en matèria d'ocupació.

33. Resolució del contracte

La resolució del contracte es regirà pel que estableixen, amb caràcter general, els articles del 205 al 208 de la Llei de contractes del sector públic i, específicament per al contracte d'obres, els articles del 220 al 222 de l'esmentada Llei, així com els articles del 109 al 113 i el 172 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

En particular, es considerarà causa de resolució del contracte les següents:

- L'incompliment de la condició d'execució establerta en la clàusula 28, en el seu primer paràgraf, quan aquest suposi una contractació de nova mà d'obra que no estigués en situació d'atur superior al 50% del total de la contractada com a nova.
- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 49 de la LCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'Ajuntament puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats.
- La no presentació, per part del contractista, del Pla de seguretat i salut en el Treball dins del termini establert; així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes u omissions se li facin avinents dins del termini establert.

De tota manera, en cas de resolució del contracte per causa imputable al contractista s'aplicarà el que estableix l'article 208.4 de la Llei.

34. Termini de garantia

El termini de garantia serà d'un any i començarà a partir de la data de la recepció.

Durant aquest termini, s'aplicarà el que estableix l'article 167 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques pel que fa a les obligacions del contractista, així com pel que fa a la facultat de l'Administració, en cas d'incompliment, d'executar a costa d'aquells treballs necessaris per a la conservació de l'obra.

Totes les despeses que s'ocasionin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista, que no tindrà dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats a l'obra per força major, que seran suportats per la corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que faci les obres de reparació.

35. Liquidació

Transcorregut el termini de garantia a què es refereix la clàusula anterior, es procedirà a la liquidació del contracte d'acord amb el que estableix l'article 169 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

36. Jurisdicció

Les qüestions que es puguin plantejar durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa, i podran ser impugnats davant la jurisdicció contenciosa administrativa.



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

ANNEX 1

MILLORES EN L'EXECUCIÓ DE L'OBRA, ENTORN I ACCESSOS

En/Na.....amb NIF núm., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a, carrer.....núm., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresaamb CIF núm., i domicili social acarrer.....núm.) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a.....

PROPOSTA realitzar millores de les definides en l'ANNEX 6 del present Plec indicades en el quadre inferior, sense que aquestes millores afectin la funcionalitat requerida en el projecte i el pressupost.

Millora	Concepte	Import de la millora (preu sense IVA)	Acceptació de la millora (preu sense IVA)
<input type="checkbox"/> Millora 1	<input type="checkbox"/> Reparació del tram 7 del paviment del carrer de Munt	3.340,48 €	
<input type="checkbox"/> Millora 2	<input type="checkbox"/> Reparació del tram 8 del paviment del carrer de Munt	4.380,00 €	
<input type="checkbox"/> Millora 3	<input type="checkbox"/> Millora de la seguretat dels accessos de vianants a l'escola bressol Minerva (65mts)	17.750,55 €	
<input type="checkbox"/> Millora 4	<input type="checkbox"/> Substitució del paviment del poliesportiu municipal	39.600,00 €	
TOTAL			

(Lloc, data i signatura del licitador)

ANNEX 2

AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA

En/Na.....amb NIF núm., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a, carrer.....núm., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresaamb CIF núm., i domicili social acarrer.....núm.) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a.....

PROPOSA una ampliació en el termini de garantia establert en els plecs de clàusules administratives particulars de mesos enters.

(Loc, data i signatura del licitador)



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

ANNEX 3

REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ

En/Na.....amb N.I.F núm....., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a, carrer.....núm., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresaamb C.I.F núm....., i domicili social acarrer.....nº....) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a.....

PROPOSA una reducció en el termini d'execució de les obres establert en els plecs de clàusules administratives particulars de setmanes enteres.

(Lloc, data i signatura del licitador)

ANNEX 4

VOLUM TOTAL D'OCUPACIÓ

En/Na.....amb NIF núm., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a, carrer.....núm., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresaamb CIF núm., i domicili social acarrer.....núm.) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a.....

PROPOSA que l'obra s'executi amb el volum total d'ocupació resultant de la suma dels registres presents en les tres taules que es presenten a continuació:

Volum de Treballadores i treballadors de tipologia T0				
Categoria	Nombre	Temps treballat en l'obra	Tipus de dedicació: jornada completa (x1) / parcial (x0'5)	Volum parcial d'ocupació
SUBTOTAL				
Volum de Treballadores i treballadors de tipologia T1				
Categoria	Nombre	Temps treballat en l'obra	Tipus de dedicació: jornada completa (x1) / parcial (x0'5)	Volum parcial d'ocupació
SUBTOTAL				
Volum de Treballadores i treballadors de tipologia T2				
Categoria	Nombre	Temps treballat en l'obra	Tipus de dedicació: jornada completa (x1) / parcial (x0'5)	Volum parcial d'ocupació
SUBTOTAL				
TOTAL				

(Lloc, data i signatura del licitador)



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

ANNEX 5

OFERTA ECONÒMICA

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a,

ES COMPROMET a portar-la a terme amb subjecció al projecte i al plec de clàusules administratives particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres. En cas de discrepància, preval la quantitat consignada en lletres).

L'import de l'IVA, al % , és deeuros.

(Lloc, data i signatura del licitador)

ANNEX 6

MILLORES EN L'EXECUCIÓ DE L'OBRA, ENTORN I ACCESSOS

Les millores que el licitador pot acceptar per tal de millorar el projecte es desglossen de la següent manera:

MILLORA 1. Reparació del tram 7 del paviment del carrer de Munt

01 Tram.7 – del núm. 34 al 38. Treballs de paleta per la reparació del paviment de llambordes de granit del Carrer de Munt, inclou els següents treballs:

- * Extracció manual de les llambordes de granit, dipositant-les en la mateixa zona per una posterior col·locació, inclou la neteja de les mateixes.
- * Retirada manual de la base de graves tipus "ull de perdiu" d'uns 5 cm de gruix en contenidor petit i posterior transport fins a l'abocador autoritzat.
- * Col·locació del mateix paviment de llambordes de granit col·locades a "toc de maceta" amb morter de ciment pòrtland, enllardant cada peça que es col·loqui amb ciment cola especial per exteriors.
- * Rejuntat amb una beurada de ciment pòrtland líquid i neteja de la zona reparada.
- * Senyalització i protecció de la zona a reparar.

45,760 m² x 73,00 €/ m² 3.340,48 €

Aquesta millora té un cost de **TRES MIL TRES-CENTS QUARANTA Euros amb QUARANTA-VUIT Cèntims (3.340,48 Euros)**. D'aquesta quantitat, correspon en concepte d'impost sobre el valor afegit (IVA) un import de **534,48 Euros**.

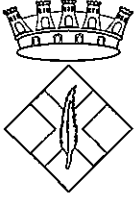
MILLORA 2. Reparació del tram 8 del paviment del carrer de Munt

01 Tram.8 – del núm. 45 al 49. Treballs de paleta per la reparació del paviment de llambordes de granit del Carrer de Munt, inclou els següents treballs:

- * Extracció manual de les llambordes de granit, dipositant-les en la mateixa zona per una posterior col·locació, inclou la neteja de les mateixes.
- * Retirada manual de la base de graves tipus "ull de perdiu" d'uns 5 cm de gruix en contenidor petit i posterior transport fins a l'abocador autoritzat.
- * Col·locació del mateix paviment de llambordes de granit col·locades a "toc de maceta" amb morter de ciment pòrtland, enllardant cada peça que es col·loqui amb ciment cola especial per exteriors.
- * Rejuntat amb una beurada de ciment pòrtland líquid i neteja de la zona reparada.
- * Senyalització i protecció de la zona a reparar.

60,000 m² x 73,00 €/ m² 4.380,00 €

Aquesta millora té un cost de **QUATRE MIL TRES-CENTS VUITANTA Euros (4.380,00 Euros)**. D'aquesta quantitat, correspon en concepte d'impost sobre el valor afegit (IVA) un import de **700,80 Euros**.



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

MILLORA 3. Millora de la seguretat dels accessos de vianants a l'escola bressol Minerva (65mts)

en un tram aproximat de 65 metres, per millorar la seguretat dels accessos dels vianants a l'escola bressol Minerva

- | | | |
|---|---|------------|
| 01 Demolició de voreres de tot tipus,
amb mitjans mecànics i manuals, inclòs el bordó i la base de formigó d'un gruix de 15 cm de cota mitja. Inclou la neteja, càrrega i transport de runes a abocador autoritzat. | 100,000 m ² x 14,50€/ m ² | 1.450,00 € |
| 02 Demolició previ tallat amb mitjans mecànics i manuals de fins a 40 cm d'amplada del paviment d'asfalt existent,
per tal de facilitar la col·locació del nou bordó de formigó tipus T-2 i la rigola de 20 cm. Inclou la neteja, càrrega i transport de runes a abocador autoritzat. | 65,500 ml x 6,30€/ ml | 412,65 € |
| 03 Desmuntar punts de llum antics.
Inclou la desconexió elèctrica, la càrrega i transport fins el magatzem municipal per a una posterior utilització. | 4,000 u x 40,00€/ u | 160,00 € |
| 04 Desmuntar un tram de 29 metres de la barana de protecció,
de la vorera per a una posterior col·locació. Inclou la càrrega i transport fins el magatzem municipal per una posterior utilització. | 1,000 u x 287,00€/ u | 287,00 € |
| 05 Subministrament i col·locació de bordó recte,
de peces de formigó de 100x25x15 cm (T-2 d'ICA) col·locat damunt una base de formigó HM20/P/40/I de 10 a 20 cm d'alçària i rejuntat amb morter de ciment elaborat a l'obra amb formigonera de 165 L. | 60,000 ml x 25,00€/ ml | 1.500,00 € |
| 06 Subministrament i col·locació de bordó recte,
de peces de formigó de 50x28x25 cm (GUAL T-2 ICS VEHICLES d'ICA) col·locat damunt una base de formigó HM20/P/40/I de 10 a 20 cm d'alçària i rejuntat amb morter de ciment elaborat a l'obra amb formigonera de 165 L. | 6,000 ml x 30,00€/ ml | 180,00 € |
| 07 Subministrament i col·locació de rigola blanca,
de formigó de 20x20x4 cm, col·locada damunt una base de formigó HM20/P/40/I de 10 a 20 cm d'alçària i rejuntat amb vorada de griffi blanc. | 65,500 ml x 15,80€/ ml | 1.034,90 € |
| 08 Subministrament i col·locació paviment,
base de formigó HM20/P/40/I de 10 cm de gruix en voreres, abocat directe del camió amb estesa i vibrat mecànic. | 100,000 m ² x 12,00€/ m ² | 1.200,00 € |
| 09 Subministrament i col·locació paviment de panots,
de formigó de 20x20x4 cm de quatre pastilles, col·locat amb morter de ciment a toc de maceta i rejuntat amb vorada de ciment portland. | 100,000 m ² x 35,00€/ m ² | 3.500,00 € |

10 Formació bases de formigó,	de 50x50x60 cm per ancoratge dels punts de llum. Inclou excavació del pou, subministrament i col·locació del formigó prefabricat HM-20 i la col·locació sense subministrament dels quatre cargols d'ancoratge del punt de llum amb la plantilla corresponent.	4,000 u x 150,00€/ u	600,00 €
11 Muntatge de 3 punts de llum existents	en el seu nou emplaçament totalment connectat.	3,000 u x 125,00€/ u	375,00 €
12 Subministrament i col·locació d'un nou punt de llum,	de les mateixes característiques als existents (Model VUITCENTISTA de la casa ROURA o similar). Inclou cablejat i proteccions totalment acabat i connectat a la xarxa elèctrica del carrer.	1,000 u x 1.100,00€/ u	1.100,00 €
13 Subministrament i col·locació de paperera,	model BCN de la casa Fundició Dúctil Benito o similar.	2,000 u x 85,00€/ u	170,00 €
14 Pintat de línia continua nova,	de 10 cm d'amplada en el carrer, inclou eliminació de l'antiga senyalització.	100,000 3,00€/ ml	300,00 €
15 Pintat de línia discontinua,	de 10 cm d'amplada en la zona d'aparcament pintura acrílica blanca.	100,000 ml x 3,00€/ ml	300,00 €
16 Subministrament i col·locació de senyals de trànsit,	a determinar per la D.O., d'alumini amb làmina reflectora amb els corresponents suports de ferro galvanitzat.	4,000 u x 170,00€/ u	680,00 €
17 Subministrament i col·locació de barana metàl·lica,	de protecció de la vorera de les mateixes característiques que la barana existent, formada per: * Muntant de ferro T de 60 mm cada 2 metres. * Passamà superior de tub rodó de 60 mm de ferro inoxidable. * Dos travessers inferiors de tub rodó de 20 mm.	30,000 u x 130,00€/ u	3.900,00 €
18 Varis e imprevistos a justificar.	pa	1,000 x 601,00€	601,00 €

Aquesta millora té un cost de **DISSET MIL SET-CENTS CINQUANTA Euros amb CINQUANTA Cèntims (17.750,55 Euros)**. D'aquesta quantitat, correspon en concepte d'impost sobre el valor afegit (IVA) un import de **2.840,09 Euros**.

MILLORA 4. Substitució del paviment del poliesportiu municipal

01 Desmuntatge del paviment existent de TERAFLIX,	inclou la càrrega i el transport fins al punt de reciclatge.	1.200,000 m ² x 15,00€/m ²	6.000,00 €
--	--	--	------------



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

02 Subministrament i col·locació d'un nou paviment de TERAFLX ACTIONSPORT 50 de 5,00 mm de gruix,

vàlid per a tot tipus de calçat. Inclou l'aplicació de pasta anivelladora per deixar la superfície de base perfectament llisa i polida, així com el pintat de les línies del terreny de joc per a handbol (1 pista), bàsquet (4 pistes) i boleibol (1 pista) amb pintura de diferents colors, a determinar per la D.O., especial pel tipus de paviment en que s'ha d'aplicar.

1.200,000 m² x 28,00€/m²

33.600,00 €

Aquesta millora té un cost de **TRENTA-NOU MIL SIS-CENTS Euros (39.600,00 Euros)**. D'aquesta quantitat, correspon en concepte d'impost sobre el valor afegit (IVA) un import de **6.336,00 Euros**.

RESUM IMPORT DE LES MILLORES

TOTAL MILLORA 1	3.340,48 €
TOTAL MILLORA 2	4.380,00 €
TOTAL MILLORA 3	17.750,55 €
TOTAL MILLORA 4	39.600,00 €
SUBTOTAL	65.071,03 €
IVA (16%)	10.411,36 €
TOTAL PRESSUPOST MILLORES	75.482,39€

Són **SETANTA-CINC MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-DOS Euros amb TRENTA-NOU Cèntims**