





DILIGÈNCIA: Aprovat per la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 8 d'octubre de 2012.

Sant Andreu de Llavanes, 9 d'octubre de 2012.

EL SECRETARI,

Josep Lluís Valentín i Martínez

Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
SECRETARIA

Conveni per a la cessió d'ús gratuït d'un espai del Casal de Joves propietat de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, a favor de l'entitat _____.

REUNITS

D'una part, com a representant de la part cedent _____, de càrrec _____, que obra en nom i representació de l'esmentat ens local i que es troba facultat per aquest atorgament per acord de la Junta de Govern Local, a data _____

De l'altra part, com a representant de la part cessionària, el President _____, en virtut de les facultats atorgades per l'article _____ de l'entitat a dalt esmentada.

L'entitat _____, amb CIF _____ i domicili a _____ es troba inscrita al Registre d'Entitats Municipals.

MANIFESTEN

- I. Que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes disposa d'un equipament municipal conegut com a Casal de Joves, situat al passeig Mare de Déu de Montserrat, núm. 45, i que té la voluntat de cedir una sala de l'esmentat equipament perquè les diferents entitats juvenils del municipi en facin ús de manera compartida.
- II. Que l'Entitat _____ ha sol·licitat la cessió d'una sala a fi de destinar-la com a espai per desenvolupar tasques administratives i reunions internes de la pròpia entitat.
- III. Que ambdues parts manifesten la seva voluntat de subscriure un conveni de CESSIÓ D'ÚS D'UNA SALA COMPARTIDA GRATUÏTA. Per tot el que s'ha exposat, les dues parts, en la representació que ostenten, formalitzen



aquest conveni d'acord amb les següents clàusules i en defecte, amb subjecció al Decret 336/1988 pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i al Reglament Municipal d'Associacions i Entitats Ciutadanes (RMAEC) aprovat per Decret d'alcaldia a 13 de març de 2006).

CLÀUSULES

PRIMERA.- Finalitat. L'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes cedeix l'ús de forma gratuïta i compartida amb altres entitats juvenils d'una sala del Casal de Joves a l'entitat _____, la qual serà destinada per a reunions de treball i tasques administratives de l'entitat.

Tanmateix l'Entitat _____ tindrà dret, sempre i quan es faci prèvia petició formal i no hi hagi cap reserva, a fer ús de les altres sales del Casal de Joves per dur a terme les seves activitats pròpies, més enllà de les administratives.

SEGONA.- Despeses. Les despeses dels serveis i de manteniment de l'edifici, així com de subministraments aniran a càrrec de l'Ajuntament.

Anirà a càrrec de l'entitat qualsevol inversió en elements de mobiliari que consideri necessària per al seu funcionament, així com els consumibles i materials que pugui precisar per dur a terme la seva tasca. En el cas que requereixi la incorporació de nous elements de mobiliari sempre necessitarà el vist i plau de l'Ajuntament, així com de les altres entitats amb les que comparteixi l'espai.

TERCERA.- Entrada en vigor i vigència. Aquest conveni entrarà en vigor el dia ____/____/____ i tindrà la vigència d'un any des de la data de la notificació de la Junta de Govern local, quan així s'escaigui, i en el seu defecte, des de la data de signatura del mateix. Es considerarà tàcitament prorrogat si cap de les dues parts ha notificat de forma expressa el contrari i amb una antelació mínima d'un mes.

QUARTA.- De la inscripció als Registres Públics. L'Entitat signant es compromet a tenir en tot moment les dades actualitzades i a romandre inscrit durant la vigència del conveni al Registre corresponent de la Generalitat de Catalunya i al Registre de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

CINQUENA.- De la responsabilitat. Ambdues parts reconeixen recíprocament i expressament que l'Entitat _____ no està en règim de dependència respecte l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, per la qual cosa, aquest es limita a cedir els espais i no es fa responsable directament ni subsidiàriament dels danys tant materials com personals o morals que per acció o omissió de qualsevol mena puguin produir-se a l'espai cedit.

SISENA.- Cessió, traspàs o arrendament. L'Entitat _____ no podrà cedir, traspassar ni arrendar el dret adquirit mitjançant aquest conveni.

SETENA.- Altres obligacions específiques de la cessionària.

La cessionària, és a dir, l'Entitat _____ està obligada a :



- a) a mantenir l'espai cedit en bon estat, és a dir, a tenir el material sempre recollit i guardat a l'espai designat a aquests efectes, així com a complir les normes generals en quant a ús, manteniment i seguretat dels elements comuns de l'edifici, d'acord al Reglament del Casal de Joves (s'adjunta com a ANNEX I).
- b) Fer ús de les instal·lacions de forma periòdica d'acord amb l'horari establert a tals efectes a la clàusula VUITENA.
- c) A dur a terme una activitat juvenil relacionada amb l'entitat i adreçada a tots els joves del Casal acordada amb la Regidora de Joventut persona responsable de l'equipament i de forma bimensual.

VUITENA.- De l'horari. L'horari d'ús de l'espai anirà relacionat amb l'horari d'obertura i tancament del Casal de Joves. L'Entitat cessionària pot marcar com a horari fix un 25% de la jornada d'obertura del Casal de Joves, però en cas que no hi hagi altres entitats al mateix espai o que aquestes no hi posin inconvenient pot sobrepassar aquest horari i fer ús de la sala les hores que desitgi sempre respectant l'horari d'obertura del Casal de Joves. L'entitat no disposa de claus d'accés a l'equipament, així que el seu horari pot veure's modificat per possibles modificacions en l'horari d'obertura de l'equipament.

NOVENA.- Responsabilitat per danys. L'Entitat _____ com a titular de l'activitat que desenvoluparà a les dependències del Casal de Joves es fa directament i exclusivament responsable, eximint de tota responsabilitat a l'Ajuntament, pels danys que aquella pugui ocasionar pel desenvolupament de la seva activitat a terceres persones, així com a les coses, instal·lacions, els serveis i subministraments del local.

DESENA.- Causes d'extinció del conveni.

Aquest conveni s'extingeix per les següents causes:

- 1.- Pel transcurs establert de vigència quan alguna de les parts ha manifestat la seva voluntat de l'extinció del conveni.
- 2.- Per l'incompliment de les obligacions d'aquest conveni per qualsevol de les parts, sense perjudici de l'exercici de les accions que legalment corresponguin.
- 3.- Per resolució del conveni per part de l'Ajuntament de Llavaneres
- 4.- Per qualsevol canvi en la personalitat de l'Entitat cessionària.
- 5.- Per la no utilització de l'espai cedit en un termini superior a dos mesos. En aquest cas, es procedirà a contactar amb els responsables de l'entitat per tal de reactivar la relació o per informar-los que han de passar a recollir el material. En el cas que l'entitat tingui armari es procedirà a buidar-lo i el seu contingut restarà a disposició del Casal, que el guardarà durant mig any. Si l'entitat no ha passat durant



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES

Joventut

aquest període a retirar-lo, el material administratiu serà destruït i el material reutilitzable serà a lliure disposició del Casal de Joves.

En tot cas, la rescissió del conveni per qualsevol de les causes anteriors, no eximeix les parts del compliment de les seves obligacions recíproques fins la data en què es faci efectiva la rescissió i desallotjament del local.

ONZENA.- Del control del compliment del conveni. L'administració municipal, a través del Casal de Joves, en tot allò relatiu a l'objecte i desenvolupament del conveni, supervisarà l'actuació de la cessionària i podrà dictar les disposicions que cregui procedents d'acord amb les inspeccions realitzades.

Sant Andreu de Llavanes, _____ de _____ de 2012

Signatura

Bernat Graupera Fàbregas

Alcalde

President entitat _____