



ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT NÚM. 10/2016

A Sant Andreu de Llavaneres, a les vint-i-una hores i cinc minuts del dia 18 d'octubre de 2016, sota la presidència de l'Il.lm Alcalde-President Joan Mora i Buch (ERC-AM), es reuneixen els Tinents d'Alcalde senyors Albert Sala i Martínez (ERC-AM), Joan Rubal i Díaz (Acord-E), la senyora Gemma Martín i Villanova (ERC-AM), Jordi Roldós i Sala (ERC-AM) i Josep Ruiz i Royo (Acord-E) i els Regidors senyors Xavier Noms i Casals (ERC-AM), les senyores Anna Sosa i Ròdenas (ERC-AM), Maria Teresa Vidal i Peig (ERC-AM), Mireia Neira i Marí (Acord-E), els senyors Emili Minguell i Parent (Acord-E), Xavier Melo i Bulbena (CIU), senyor Lluís Nogueras i Moulines (CIU), la senyora Marta Alsina i Freginals (CIU), Víctor Ros i Casas (PP), Carlos Bartomeu i Castro (PP) i Carlos Sánchez i Nicolau (C's), a l'objecte de celebrar sessió **EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**, assistits pel Secretari senyor Josep Lluís Valentín i Martínez.

El senyor Alcalde dóna compte del nou portaveu del Grup Municipal de CIU, el senyor Lluís Nogueras i Moulines.

El Regidor senyor Joan Rubal i Díaz, del Grup Municipal de GLL-E, informa de la mort del senyor Elias López, membre de GLL-E, d'IC i del Casal de la Gent Gran.

1. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'ANY 2017

Es dóna compte del següent Dictamen del President de la Comissió Informativa General:

«APROVACIÓ PROVISIONAL DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2017

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició.

L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, el import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vist l'informe de la Comissió Informativa General de data 18 d'octubre de 2016.

Vista la Memòria del Regidor-Delegat d'Hisenda.

Vist l'informe de la Intervenció Accidental.

En virtut de tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer.- APROVAR PROVISIONALMENT per a l'exercici de 2017 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen d'acord amb el text que consta a l'expedient:

1. Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre els béns immobles.
2. Ordenança fiscal núm. 2, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
3. Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres.
4. Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
5. Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.
6. Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la Taxa per expedició de documents.
7. Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.
8. Ordenança fiscal núm. 8, reguladora de la Taxa per la llicència d'autotaxi.
9. Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa pel servei de clavegueram.
10. Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la Taxa pel subministrament d'aigua.
11. Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de Taxa pel servei de recollida, tractament, valorització i deposició de residus.
12. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.
13. Ordenança fiscal núm. 17, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques.
14. Ordenança fiscal núm. 26, reguladora de la Taxa per a la prestació dels serveis d'escola bressol.



Ajuntament de SANT ANDREU DE LLAVANERES

Segon.- DEROGAR l'Ordenança Fiscal núm. 22, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos i IMPOSAR l'Ordenança Fiscal general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos, la qual tindrà el mateix número 22. Per tant, es substitueix aquesta ordenança pel model proposat per la Diputació de Barcelona, per actualitzar-la a la normativa vigent.

El text de l'Ordenança s'adjunta com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2017, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Quart.- EXPOSAR al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el lloc web municipal els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província. En compliment de l'article 17.2 del text refós de la llei d'hisendes locals, l'anunci també s'haurà de publicar en un diari dels de major difusió a la província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.»

El senyor Albert Sala i Martínez, del Grup Municipal d'ERC-AM, Regidor-Delegat d'Hisenda, explica breument l'assumpte.

Explica que es tracta d'una revisió important de les ordenances fiscals, en el cas de l'IBI augmenta un 3%.

El senyor Sala també explica que la Regidoria d'Hisenda es planteja una disminució del deute heretat de l'anterior govern i puntualitza que no es refereix al govern del senyor García.

Explica que els dos primers anys de mandat (2016 i 2017) s'augmenta l'IBI i els dos darrers anys (2018 i 2019) es disminuirà.

Pel que fa a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica explica que s'introdueix una bonificació del 100% per vehicles històrics.

En el cas de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres, comenta que s'introdueixen bonificacions en construccions que suposin una millora en la mobilitat i en vivenda de protecció oficial.

El senyor Sala, seguidament, explica que en referència a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, es regula una bonificació del 95% per vivenda habitual en el cas de transmissions mortis causa.

Pel que fa a l'Impost sobre activitats econòmiques, es regula un termini per acreditar beneficis fiscals.

En el cas de la taxa per documents administratius s'actualitzen les tarifes i en la cas de la taxa per llicències ambientals es modifica la quota per habitatges d'ús turístic.

La taxa per la llicència d'autotaxi s'actualitza, ja que feia vuit anys que no es feia.

La taxa pel servei de recollida, tractament, valorització i deposició de residus es regula en funció de la tipologia de l'habitatge i no de la situació.

També explica que s'actualitzen les tarifes de la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública i s'apliquen les modificacions establertes per la Diputació de Barcelona en el cas de la de la Taxa per a la prestació dels serveis d'escola bressol.



Ajuntament de SANT ANDREU DE LLAVANERES

En el cas de la Taxa pel servei de clavegueram s'introdueixen més canvis, fins ara estava indexada al valor cadastral i a partir d'ara es gravarà segons el consum d'aigua potable, premiant el consum responsable de l'aigua. Per tant, afirma que un 80% de la població pagarà menys.

El senyor Sala proposa una esmena, en el sentit que on es refereix al coeficient del 0,50 sigui del 0,45.

Per tant, es vol premiar als ciutadans que fan un ús responsable de l'aigua, els primers trams queden congelats i els trams superiors tenen un augment del 3%.

El senyor Carlos Sánchez i Nicolau, del Grup Municipal de C's, llegeix el següent escrit:

«1. Si be no som partidaris de la pujada d'impostos, en aquest cas estem parlant, tal com ja ho varem fer en el ple de l'any passat, de la variació d'un impost que tradicionalment ha estat antipàtic i que les administracions en general, han intentat posposar.

Amb la nova regulació de valoració cadastral colectiva, ara les pujades son mes significants i en menys espai de temps.

no obstant això, es presenta un increment que té relació amb el que vàrem pactar l'any passat, per poguer aixogar deute, i en els propers exercicis, aplicar la rebaixa de l'impost i disposar de mes recursos per les necessitats del nostre municipi.

aquest era un comromís que vàrem adquirir, i entenem que per coherència hem d'estar d'acord.

2. No entraré a la valoració permenoritzada de totes i cadascuna de les ordenances.

Tal i com es va informar en comissió informatva, hi ha un seguit de modificacions, per adequar-les a la normativa vigent, i alguns dels canvis ens semblen interessants, com per exemple:

La bonificació en l'impost de vehicles de tracció mecànica, respecte de vehicles electrics o híbrids, si be no es significatiu respecte el valor del vehicle, si es una forma d'incentiu que ens sembla correcte.

Les bonificacions intruïdes en l'import de construccions i obres "ICIO"

Augment de les taxes per la gestió, intervenció i demes tasques administratives respecte d'atestats, que recau sobre les companyies d'assegurances.

I una que trobem especialment encertada, respecte de l'impost d'increment dels terrenys d naturalesa urbana "plusvàlua", que bonifica en un 95% aquest impost, respecte de les herències en els casos de vivenda habitual.

3. Per ultim, tenim la modificacio de la taxa de clavagueram i subministrament d'aigüa.

En aquest cas, tot i que estem d'acord amb el canvi de criteri d'aplicar la taxa de clavegueram en funció del consum d'aigua i desvincular-la del valor cadastral, una pràctica per altre banda, que ja s'aplica a diferents poblacions, algunes d'elles en el maresme, i que la regulació futura anirà per aquest sentit, creiem que suposa un increment massa significatiu de l'import del rebut.

Creguim-me que ho hem estat valorant, hem fet simulacions, en plantejat diferents escenaris, i en tots els casos, l'increment és substantiu.

Som de la opinió, que aquesta modificació de la taxa, hauria d'anar acompanyada d'un estudi més profund, més extens, i tenint en compte moltes variables, (que segur que l'han desenvolupat, pero per nosaltres amb una semana no es suficient per tractar un tema d'aquesta envergadura, aprofito la ocasió per agrair la disponibilitat del regidor i altres i del personal tecnic per la seva predisposició), com Llavaneres hi ha molt lloguer, molta segona residència, les rendes baixes s'en poden reserir, les comunitats de veïns petiran uns increments molt alts, no és el mateix l'aigüa de consum que la de reg i la de reg no va a parar al clavagueram en definitiva, pensem que el criteri es correcte, però l'execució per part nostre, necessita de més estudi.

moltes gràcies "



Ajuntament de SANT ANDREU DE LLAVANERES

El senyor Carlos Bartomeu i Castro, Regidor del Grup Municipal del PP, llegeix el següent:

«Ens trobem avui aquí per celebrar el que, al nostre parer, és el Ple més important de l'any, no només perquè el govern municipal aprovarà el que tots pagarem l'any que ve d'impostos i que seran les bases del futur pressupost de 2017, sinó que és el més important de l'any perquè ens trobem amb una nova pujada d'impostos en contra del que abans de les eleccions van afirmar tots els grups que es congelarien els mateixos. Només l'augment de recaptació pels conceptes d'IBI, Clavegueram i Aigua ascendirà aproximadament a 500.000 euros, el que en termes de mitjana representa 50 euros per persona, és a dir que una família de 4 membres pagarà 200 euros més a l'any.

A aquests tres conceptes em referiré:

IBI. L'augment d'aquest concepte representarà un augment de 300.000 euros (120 per família de 4 persones), a causa que el tipus de gravamen serà del 0,67 en lloc del 0,648 que hauria de ser i això sense tenir en compte que partim de l'actual 0,72 d'enguany en lloc del tipus inferior que correspondria a causa de que l'any passat també es va augmentar. La nostra proposta és que el tipus de gravàmens per 2017 sigui del 0,648. CLAVEGUERAM. Deixa d'estar referenciat al valor cadastral i s'aplica un percentatge al preu de l'aigua consumida. No entrarem a valorar sobre si és més o menys just el canvi de criteri però ens trobem amb que hauran una sèrie de contribuents nous, que no ciutadans nous, sinó que el que hagin de pagar aquests nous contribuents el pagarem tots els antics, i m'explico, les comunitats de propietaris, consumidores d'aigua, pagaran aquest sobrecost que abans no pagaven i que evidentment pagaran els veïns.

Aquest canvi de criteri ens costarà uns 40.000 euros anuals.

4

De la mateixa manera que, de manera encertada, la proposta preveu que els veïns no connectats a la xarxa de clavegueram no el paguin, ja que no el fan servir, la nostra proposta és que les comunitats de propietaris que fan servir l'aigua per regar i per tant no estan connectades a la xarxa tinguin el mateix tractament que els veïns no connectats ja que l'aigua usada en tot cas va al subsòl.

AIGUA. Ens trobem de nou amb augments importants, que és difícil quantificar perquè dependrà del consum que cada usuari faci.

Ens sorprèn que de forma habitual el Govern presumeixi de gestionar els recursos municipals fregant l'excel·lència, ens consta que l'actual Regidor d'Hisenda s'esforça en això, però si és així no entenem la necessitat d'exigir als nostres conciutadans un sobre esforç afegit, si tan bé van les finances municipals no augmentin els impostos.

En cas que modifiquin el seu criteri i que per aquests conceptes no es tradueixin en que haguem de pagar de més, donarem el nostre suport a les Ordenances, si com ens temem no ho faran i amb la seva majoria absoluta ho aproven, serà amb el nostre més ferm rebuig a aquestes Ordenances.»

El senyor Lluís Nogueras i Moulines, Portaveu del Grup Municipal de CIU, anuncia el seu vot en contra del conjunt de les ordenances fiscals. Explica que votarà en contra perquè està d'acord amb ERC, i llegeix un document en el qual ERC va afirmar que congelaria la pressió fiscal.

En el cas de l'IBI s'adhereix al posicionament del PP i explica que el govern central, a la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2017, pensa incorporar un augment als valors cadastrals. Per tant, seria un segon augment.

Pel que fa a la taxa per clavegueram pensa que si es paga en funció de l'aigua consumida les famílies amb més membres pagaran més, però és clar que necessiten més aigua, és una necessitat



Ajuntament de SANT ANDREU DE LLAVANERES

El senyor Nogueras pensa que en el cas de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, pensa que faltaria contemplar les parelles de fet.

Respecte la bonificació del 50% a les obres que fomentin l'ocupació pensa que no es defineixen. Considera que passa el mateix en la cas de la Taxa per a la prestació dels serveis d'escola bressol, ja que hi ha imprecisió, ja que abans deia que les quotes es pagarien els primers cinc dies del mes següent i ara diu que es pagaran quan ho digui l'Ajuntament.

Seguidament, analitza el cas de la Taxa pel servei de recollida, tractament, valorització i deposició de residus, comenta que la taxa està en funció de la superfície de l'habitatge i explica certes disfuncions. Es posiciona en contra del criteri.

El senyor Joan Rubal i Díaz, del Grup Municipal de Acord-E, pensa que hi ha augments de taxes que són necessaris perquè fa anys que no es revisaven. Recorda que hi ha moltes bonificacions per a determinades tipologies de ciutadans. Destaca la modificació de la taxa de residus s'elimina la tipologia per carrers i es classifica per tipologia d'habitatges.

Destaca la bonificació regulada en l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana en el cas de mortis causa i el fet que en la Taxa pel servei de clavegueram es gravi el consum d'aigua és més just que es faci per valor cadastral.

5

El senyor Rubal pensa que no es pot oblidar la situació econòmica i que cal actuar amb responsabilitat per administrar els recursos públics. Considera també que els recursos naturals són limitats i que cal premiar el consum responsable.

Es dirigeix al senyor Nogueras, en relació a la taxa de residus, li diu que aplicar la tipologia per carrers és absurda i creu que és més just el criteri de la tipologia dels habitatges.

El senyor Rubal pensa que cal recaptar els recursos per no retallar serveis i no augmentar la llosa del deute. Cal tenir en compte el pla de viabilitat econòmica.

Felicita al Regidor d'Hisenda i al personal d'Intervenció, pel treball dut a terme.

També pensa que cal introduir mesures de progressivitat a les taxes, per exemple la taxa reguladora de la prestació dels serveis d'escola bressol.

El senyor Sala contesta al senyor Nogueras que la revisió cadastral no afectarà Sant Andreu de Llavaneres i si fos així hi hauria autonomia per actuar i el govern complirà la promesa dels dos anys de baixada d'IBI.

Pel que fa a la Taxa pel servei de clavegueram, existeix la tipologia familiar de dos membres, la més comú al municipi. En un casa gran es pagarà menys de clavegueram.

El senyor Sala insisteix en l'estalvi que suposarà l'aplicació de la Taxa pel servei de clavegueram per la majoria de la població.

Anuncia que pren nota pel que cas de les parelles de fet en el cas de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

També comenta que trobar a faltar la trucada del Grup Municipal de CIU per introduir propostes.

Per últim, el senyor Sala recorda que la bonificació per obres que fomentin l'ocupació ja existeix fa anys.



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES

El senyor Sala respon al senyor Bartomeu en el sentit que l'augment de l'IBI es compensarà reduint-lo en els dos darrers anys del mandat i el resultat global serà neutre.

Pel que fa l'augment de Taxa pel servei de clavegueram ascendeix a 15.000 euros i en el cas de la Taxa pel subministrament d'aigua és de 10.000 euros aproximadament.

El senyor Sala respon al senyor Carlos Sánchez i Nicolau que agraeix l'esforç fet per les propostes i afirma que a cap ciutadà del poble se li ha tallat el subministrament d'aigua per manca de pagament. Des de Serveis Socials s'han pagat tres rebuts per any.

També considera important la jardineria i coneix el tema, però pensa que és un petit luxe que cal gravar més.

Apunta que en cap moment ha plantejat que per un impagament es pugui tallar el subministrament d'aigua.

El senyor Lluís Nogueras i Moulines, Regidor del Grup Municipal de CIU, es dirigeix al senyor Rubal i li diu que no ha dit que la Taxa pel servei de recollida, tractament, valorització i deposició de residus fos millor regular-la per carrers que per superfície. A més a més, creu que no es pot canviar el sistema sense aplicar mesures correctores.

Es dirigeix al senyor Sala i li comenta que ell no fa demagògia. Pensa que el govern hauria de recollir les propostes de l'oposició.

6

El senyor Alcalde afirma que el govern es mostra obert a tots els Grups Municipals per treballar les futures ordenances fiscals.

Sotmès a votació l'assumpte, s'obté el resultat següent: 11 (onze) vots a favor dels Grups Municipals d'ERC-AM i Acord-E i 6 (sis) vots en contra dels Grups Municipals de CIU, PP i C's.

I no havent més assumptes que tractar, el senyor Alcalde aixeca la sessió a les 22.25 hores. En dono fe.



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES