



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Núm: PLE2018/10
Lloc: Sala Ple
Data: 16/10/2018
Horari: de 21:00h a 22:10h
Sessió: extraordinària, primera convocatòria

Assisteixen

JOAN MORA I BUCH ERC-AM
ALBERT SALA I MARTINEZ ERC-AM
MARIA TERESA VIDAL I PEIG ERC-AM
ANNA SOSA I RÒDENAS ERC-AM
GEMMA MARTÍN VILLANOVA ERC-AM
XAVIER NOMS CASALS ERC-AM
JORDI ROLDOS SALA ERC-AM
JOAN RUBAL DIAZ Acord-E
JOSEP RUIZ ROYO Acord-E
EMILI MINGUELL PARENT Acord-E
JUAN ANTONIO CASADO PIZARRO Acord-E
XAVIER MELO BULBENA CIU
LLUÍS NOGUERAS MOULINES CIU
MARTA ALSINA FREGINALS CIU
VICTOR ROS CASAS PP
CARLOS BARTOMEU CASTRO PP
CARLOS SANCHEZ NICOLAU C's

A Sant Andreu de Llavaneres, a les 21 hores del dia 16 d'octubre de 2018, sota la presidència de l'Il.lm Alcalde-President Joan Mora i Buch (ERC-AM), es reuneixen els Regidors i Regidores indicats a l'encapçalament a l'objecte de celebrar sessió **EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**, assistits pel Secretari senyor Josep Lluís Valentín i Martínez

1.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2019.

Es dóna compte del següent Dictamen del President de la Comissió Informativa General:

"APROVACIÓ PROVISIONAL DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2019

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Joan Mora i Buch	19/10/2018	ALCALDE	Josep Lluís Valentín	19/10/2018	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició.

L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vist l'informe de la Comissió Informativa General de data 9 d'octubre de 2018.

Vista la Memòria del Regidor-Delegat d'Hisenda.

Vist l'informe de la Intervenció Accidental.

En virtut de tot això, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

Primer.- APROVAR PROVISIONALMENT per a l'exercici de 2019 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen d'acord amb el text que consta a l'expedient:

1. Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre els béns immobles (IBI).

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 01f2677142cb45489eba1f9e1dcfd0f001

Url de validació <https://sedesemplica01.abcisccloud.com/absis/rdi/arx/diarixa/bsa/web/catala/asp/verificador/firma.asp?NocdeAbsis/in=072>

Classificador:Acta -

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Joan Mora i Buch	19/10/2018	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	19/10/2018	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria

2.

Ordenança fiscal núm. 2, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica

(IVTM).

3. Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).
4. Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU).
5. Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE).

Segon.- DEROGAR l'Ordenança Fiscal núm. 22, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos i IMPOSAR l'Ordenança Fiscal general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos, la qual tindrà el mateix número 22. Per tant, es substitueix aquesta ordenança pel model proposat per la Diputació de Barcelona, per actualitzar-la a la normativa vigent.

El text de l'Ordenança s'adjunta com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2019, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província.

Quart.- EXPOSAR al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el lloc web municipal els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província. En compliment de l'article 17.2 del text refós de la Llei d'hisendes locals, l'anunci també s'haurà de publicar en un diari dels de major difusió a la província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats."

El senyor Albert Sala i Martínez, del Grup Municipal d'ERC- AM, Regidor-Delegat d'Economia, vol expressar una visió global de l'Ajuntament:

1) Impuls polític i social. Durant els anys 2016 i 2017 hi ha hagut un increment dels Capítols I i II de 484.000 euros. Aquests recursos s'han destinat a: borsa ajuts familiars, política en habitatge social,

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Joan Mora i Buch	19/10/2018	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	19/10/2018	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria

millora de
de les polítiques d'ocupació.

municipalització de l'Escola de Música,
les infraestructures de les escoles i foment

Afirma que tot això abans no es feia.

2) El deute, a l'any 2015 es pagava més de 900.000 euros en interessos i principal.

Al pressupost 2018 hi ha hagut una disminució de fins a 660.000 euros i al pressupost 2019 serà de 182.000 euros. Per tant, s'ha disminuït el deute sense disminuir les polítiques socials.

Seràn 478.000 euros de més per fer polítiques socials.

El senyor Sala manifesta que l'Ajuntament tindrà "equilibri impositiu", s'ha produït un augment de 350.000 euros en IIVTNU (plusvàlua).

Pel que fa a l'IBI, el senyor Sala, explica que suposarà una disminució de 290.000 euros i que les reduccions de l'IBI té dos components, un de fix i un de variable individual.

També comenta que proposarà una revisió del valor cadastral a finals del 2019. Creu que amb la nova penència es farà l'estudi individual dels 6.000 habitatges de Sant Andreu de Llavaneres.

El senyor Sala informa que s'estudiaran bonificacions en l'IBI com per exemple les energies fotovoltaïques i explica les bonificacions de l'IVTM.

Seguidament, informa que el govern ha rebut proposta del Grup Municipal del PP per estudiar la taxa d'estacionament de vehicles. Es pretèn que els ciutadans de Sant Andreu de Llavaneres no paguin zona blava i probablement es cobriran les despeses dels parquímetres. Es reduirà la recaptació de la zona blava durant l'any 2019.

El senyor Sala, finalment, emplaça als Grups a fer propostes.

El Regidor senyor Carlos Sánchez i Nicolau, del Grup Municipal de C's, pensa que la primera part de la intervenció del senyor Sala es basa en qüestions de difícil valoració, és subjectiu.

Pel que fa a l'ordenança fiscal número 22, el senyor Sánchez, anuncia que es canvia per adaptar-la a la nova normativa. Per tant, no té res a dir.

La modificació de l'ordenança número 5, IAE, no té massa importància.

En referència a l'ordenança 4, plusvàlua, pensa que amb la modificació i les possibles reclamacions de revisió es pot produir una disminució d'ingressos.

Es posicina a favor de fixar en un futur ajudes per energies renovables en el cas de l'ordenança fiscal 3 (ICIO).

En relació a l'ordenança fiscal número 2, pel que fa a les noves bonificacions, pensa que no s'han quantificat la disminució d'ingressos.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 01f2677142cb45489eba1f3e1dcfd0f001

Url de validació <https://seodesimplicia01.abcisccloud.com/absis/rdi/arx/diarixa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisInj=072>

Metadades Classificador:Acta -

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Joan Mora i Buch	19/10/2018	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	19/10/2018	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria

El senyor de l'IBI, la compleixi el que va anunciar a l'inici de la legislatura.

Sánchez, pel que fa l'ordenança reguladora número 1, agraeix al senyor Sala que

Pensa que la disminució no suposa el mateix per tothom i que caldria fer una revisió molt acurada.

Recorda que a la Comissió Informativa General el senyor Sala va dir que la modificació suposava una disminució de 400.000 euros, però no va precisar d'on obtindria majors ingressos.

El senyor Sánchez llegeix el penúltim paràgraf de l'informe d'Intervenció:

"Per últim, s'ha d'informar que el pressupost 2017 es va liquidar incomplint la regla de la despesa establerta a l'article 12 de la llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, raó per la qual, i d'acord amb la mateixa llei, s'està redactant un pla econòmic-financer (PEF) que permeti en l'any en curs i el següent el compliment dels objectius de la regla de la despesa, el qual es pot veure afectat per la baixada del tipus de l'IBI que ara es proposa."

Davant d'aquesta alerta considera que caldria tenir el Pla Econòmic Financer abans d'aprovar les ordenances fiscals.

El senyor Sánchez comenta que la seva intenció era abstenir-se però per tenir la possibilitat de presentar al·legacions, votarà en contra.

El senyor Sala considera que avui ha explicat detalladament l'"equilibri impositiu" i que l'any 2019 es recaptaran 20.000 euros més tot i que es disminueixi l'IBI, gràcies a l'increment de la recaptació de la plus vàlua.

Finalment, el senyor Sala, afirma que la Diputació de Barcelona va manifestar que la situació econòmic-financera de l'Ajuntament és molt bona.

El Regidor senyor Carlos Bartomeu i Castro, del Grup Municipal del PP, pel que fa a l'IVTM, afirma que ja existien bonificacions i que ara s'han variat, pregunta si s'aplicaran d'ofici o el ciutadà les ha de sol·licitar. Demana que es faci un difusió massiva de les bonificacions.

Pel que fa a la modificació de l'ICIO, IAE i plus vàlua, afirma que és fruit de l'aplicació de la normativa vigent.

També comenta que el senyor Sala ha recollit la proposta del PP d'eliminar la zona blava al poble pels ciutadans de Sant Andreu de Llavaneres.

El senyor Bartomeu manifesta que no voldria recaptar menys per la zona blava del que costen els parquímetres i demana dades concretes.

Afirma que és l'únic any en què veu una disminució real de l'IBI.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

01f2677142cb45489eba1f9e1cfd0f001

Codi Segur de Validació

<https://seces.implicao1.absisccloud.com/absis/rdi/arx/diarixa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=072>

Classificador:Acta -

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Joan Mora i Buch	19/10/2018	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	19/10/2018	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria

Pensa respecte disminució de 350.000, que és l'augment de plus vàlua.

que en lloc de disminuir 290.000 euros als anys anteriors hauria de ser una

Comenta que en el proper mandat el PP lluitarà per mantenir la disminució de l'IBI i dels impostos. En especial, es centrarà en la reducció dels impostos en el rebut de l'aigua.

El senyor Sala afirma que es farà una campanya de difusió de les bonificacions i lliurarà a tots els Grups la recaptació de la zona blava (dels no residents).

Comenta que s'ha equilibrat en el coeficient de l'IBI des del 2013.

El Regidor senyor Xavier Melo i Bulbena, del Grup Municipal de CIU, anuncia el vot a favor de la disminució dels impostos i considera que ara no cal explicar la gestió econòmica i social de l'Ajuntament.

Des de 2012 fins avui més de la meitat dels ajuntaments han disminuït el deute i els dipòsits en comptes dels ajuntaments s'han triplicat. Pensa que cal centrar el tema d'avui.

Recorda que des del primer any del mandat el seu Grup ja va dir que els preus dels pàrquings de Sant Pere eren els més baixos del Maresme.

Pel que fa al rebut de l'aigua pensa que cal replantejar el tema.

El senyor Sala reitera que hi ha un estalvi i ara es pot disminuir els impostos i considera que es pot treballar en l'augment dels parquímetres pels no residents.

Pel tema del rebut de l'aigua s'emplaça a l'any vinent.

El Regidor senyor Josep Ruiz i Royo, del Grup Municipal d'Acord-E, afirma que es centrarà en el tema de l'IBI, pel que fa a la resta d'impostos es posiciona d'acord.

Recorda que a la Comissió Informativa General el senyor Sala va dir que es preveia un ingrés de 4 milions d'euros i una reducció de 400.000 euros i avui ha rectificat. Pregunta com disminuirà el Capítol II i farà polítiques socials.

Recorda que el seu Grup va proposar un tipus impositiu de l'IBI del 0,56% per no reduir serveis municipals.

També recorda que el seu Grup va fer un estudi del valor cadastral i considera que es beneficien les vivendes de luxe que l'any 2019 pagaran menys que l'any 2012. Les vivendes més modestes pagaran més. Pensa que el govern actua per electoralisme.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

01f2677142cb45489ebaf1f9e1dcfd0f001

<https://sedesemplica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=072>

Classificador:Acta -

Metadades

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Joan Mora i Buch	19/10/2018	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	19/10/2018	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria

Fa
possibles

referència a l'informe d'Intervenció per
afectacions de la disminució d'impostos.

Comenta que s'han augmentat els ingressos durant el 2018 de l'ICIO i que s'ha produït per la construcció de 150 pisos que l'any vinent no existiran. Pronostica una disminució dels ingressos per aquest concepte.

Comenta que la reparació de la Riera tindrà un cost elevat, d'uns 300.000 euros i que caldrà disposar de recursos per afrontar-la. El govern ha fet gestions per obtenir ajuts de l'ACA.

Pensa que és important tenir un fons de contingència, creu que l'Ajuntament no ha de tenir diners al banc, sinó que ha de prestar serveis.

Pel que fa a la zona blava, considera que cal fer un canvi de mentalitat. Pensa que només s'ha pensat en la part econòmica de l'aparcament, no en la rotació i que la zona blava és dissuasòria.

El senyor Sala creu que amb el rellotge horari es pot regular bé l'aparcament.

Pel que fa a la plus vàlua recorda que afecta tota la població a diferència de l'ICIO.

Afirma que es buscaran fons externs per reparar la Riera.

El senyor Sala explica que l'Ajuntament d'Argentona ha disminuït un 4% l'IBI, igual que Sant Andreu de Llavaneres, perquè ha disminuït el deute, igual que Sant Andreu de Llavaneres.

El senyor Ruiz anuncia el seu vot en contra.

El senyor Alcalde agraeix el to la intervenció de tots els Grups.

Sotmès a votació l'assumpte, s'obté el resultat següent: 9 (nou) vots a favor dels Grups Municipals d'ERC-AM i PP, 5 (cinc) vots en contra dels Grups Municipals d'Acord-E i C's i 3 (tres) abstencions del Grup Municipal de CIU.

Essent les 22.10 hores, el Sr. Alcalde aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

01f2677142cb45489eba1f3e1dcfd0f001

Codi Segur de Validació

<https://sedesemplica01.abiscloud.com/absis/idi/arx/diarixa/basweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisIn=012>

Url de validació

Metadades
Classificador:Acta -

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Joan Mora i Buch	19/10/2018	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	19/10/2018	SECRETARI