



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 04/03/2020**

**Núm:** JGL2020/9  
**Lloc:** Sala de sessions de la Casa Consistorial  
**Data:** 04/03/2020  
**Horari:** de 11:00h a 11:39h  
**Sessió:** ordinària, primera convocatòria

**Assisteixen:**

JOAN MORA I BUCH  
GEMMA MARTIN VILLANOVA  
ALBERT SALA I MARTINEZ  
MARIA TERESA VIDAL I PEIG  
JORDI ROLDOS SALA

**S'excusen:**

Cap

També assisteix la regidora Nadine Van Loock Borràs.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel funcionari de la corporació Hugo Roldán i Villén, que actua com a Secretari Accidental, l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

**1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 26 DE FEBRER DE 2020**

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, de data 26 de febrer de 2020, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

**2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)**

**2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES**

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2020, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 500,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 76.636,32 euros.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación <https://secesimplicia01.absisccloud.com/absis/rdl/arx/diarixa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisin=012>

Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

**2.02 ATORGAMENT PRESTACIÓ ECONÒMICA PER FER FRONT A NECESSITATS PUNTUALS, URGENTS I BÀSIQUES DE SUBSISTÈNCIA**

EXP. 2018/1950

Vist l'expedient d'atorgament de prestació econòmica instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per fer front a necessitats puntuals, urgents i bàsiques de subsistència.

Vist l'informe emès per l'equip tècnic de Benestar Social.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de subvencions de caràcter social en els següents termes:

Beneficiari: 08732351X  
Convocatòria i partida: Ajuts peremptoris, 231.480.00  
Finalitat: Ajut pagament residencial de gener a març de 2020, ambdós inclosos  
Import: 3.000€  
Temporalitat de l'ajut: De gener a març de 2020  
Forma de pagament: Transferència a la Residència Loyal

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

**2.03 ATORGAMENT AJUT ECONÒMIC PER A GARANTIR ELS DRETS DELS INFANTS I ADOLESCENTS**

EXP. 2017/2374

Vistos els expedients d'atorgament de prestació econòmica instruïts de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a garantir els drets dels infants i adolescents.

Vist l'informe emès per l'equip tècnic de Benestar Social.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de subvencions de caràcter social en els següents termes:

Beneficiari: 46353035P  
Convocatòria i partida: Ajuts municipals de menjador escolar, 321.480.00  
Finalitat: Complementar les despeses de menjador del curs 2019-2020  
Import: 1.098€  
Temporalitat de l'ajut: Curs 2019-2020  
Forma de pagament: Pagament de factura a Colors

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación <https://seces/implicca01.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisin=012>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

EXP. 2020/217

Vist l'expedient instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a la concessió d'ajuts i a la Convocatòria de l'any 2020.

Vist l'informe del servei Psicològic municipal, que valora la necessitat de realitzar un tractament de llarga durada, o bé la derivació per a atenció i/o diagnòstic específic.

Atès que les regidories de Serveis Socials i d'Educació han establert un procediment de treball amb les comissions socials dels centres docents amb crèdit del pressupost de l'any 2020 per import de 18.000 euros.

Atès que la comissió social del centre escolar valora la necessitat de tractament i que en vol fer seguiment.

Atès que l'EAP del centre escolar també valora la necessitat de tractament.

Vist l'informe de serveis socials municipals que valora la vulnerabilitat econòmica i social amb indicació d'atorgar el 100% de l'import del pressupost presentat per l'entitat col·laboradora.

Atès que l'usuari ha presentat un pressupost justificatiu per al tractament del pacient derivat pel servei psicològic municipal.

Atès que el/la beneficiari/a ha presentat la sol·licitud de subvenció.

Vist el pressupost presentat per l'entitat col·laboradora.

Vist l'informe de la tècnica d'Educació que informa favorablement a l'inici del tractament d'assessorament psicològic per l'entitat col·laboradora.

Atès que hi ha crèdit pressupostari per a la despesa a la partida 321.480.00 del pressupost 2020, destinat a subvencionar tractaments d'assessorament psicològic.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament d'una prestació econòmica de caràcter social en els següents termes:

Expedient: 2020/217  
Beneficiària: 54816095B  
Bases reguladores: BR per a l'atorgament de subvencions per a garantir els drets dels infants i adolescents  
Convocatòria i partida: Convocatòria 2020, ajuts assessorament psicològic infants i joves,  
Partida 321.480.00 del pressupost de l'any 2020.  
Finalitat: Diagnòstic i assessorament psicològic  
Import: 1.000 €  
Temporalitat de l'ajut: Des de l'aprovació a desembre 2020  
Forma de pagament: Transferència a l'endossatari

Segon.- APLICAR aquesta despesa a la partida 321.480.00 del pressupost de l'any 2020.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación <https://secesimplicaa01.absisccloud.com/absis/idi/arx/diarixa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=012>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

Tercer.- NOTIFICAR a la interessada, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

## 2.04 APROVACIÓ JUSTIFICACIONS SUBVENCIONS ENTITAT 2019

### EXP. 2019/1276 – CARITAS PARROQUIAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Atès que en el pressupost municipal per a l'any 2019 consta una subvenció nominativa de 15.000,00 euros a favor de Càritas parroquial de Sant Andreu de Llavaneres en l'aplicació pressupostària 231 489 48.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada el 24 de juliol de 2019, va aprovar l'atorgament directe de la subvenció de 15.000,00 euros a favor de Càritas parroquial de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist que en la mateixa Junta de Govern Local, de data 24 de juliol de 2019, es va aprovar la justificació del 18,7289% de la subvenció atorgada, per un import justificat de 2.809,34 euros.

Vist que en la Junta de Govern Local, de data 6 de novembre de 2019, es va aprovar la justificació del 27,1656% de la subvenció atorgada, per un import justificat de 4.074,84 euros.

Vist que en la Junta de Govern Local, de data 31 de desembre de 2019, es va aprovar la justificació del 32,72% de la subvenció atorgada, per un import justificat de 4.908,22 euros

Vist que en data 23 de desembre, amb registre d'entrada núm. 2019/8911, l'entitat Càritas parroquial de Sant Andreu de Llavaneres va presentar documentació per tal de justificar l'última part de la subvenció concedida.

Vist l'informe favorable de la Tècnica de Serveis Socials de data 3 de febrer de 2020.

Vist l'informe favorable de l'Interventor Accidental de data 3 de març de 2020.

Vistes les bases generals per a l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 37/2015, de 27 de gener.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la justificació del 21,38% de la subvenció atorgada l'any 2019 a l'entitat «Caritas Parroquial de Sant Andreu de Llavaneres», per l'import justificat de 3.207,60 euros.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe de la Intervenció Accidental en data 3 de març de 2020, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 3.207,60 euros, import del 21,38% de la subvenció concedida.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación https://sede.smplicita01.abciscloud.com/absis/idi/arx/diarixa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=012

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2		Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020
				SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

**2.05 APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNiques PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC PER A LA GESTIÓ DEL CASAL D'ESTIU MUNICIPAL, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT**

Atès que en sessió ordinària de Ple de l'Ajuntament, de data 27 de febrer de 2018, es va aprovar inicialment l'establiment del servei públic municipal casal d'estiu (memòria justificativa, projecte d'establiment i reglament del servei). En els documents de creació del servei es va establir que la forma de gestió seria la indirecta mitjançant concessió de servei públic.

Vist el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars per a la contractació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, de concessió de servei públic per a la gestió del casal d'estiu municipal.

Atès que el preu de la licitació del contracte és de 36.352,13 euros (IVA exclòs).

Atès que el valor estimat del contracte (VEC), incloent les possibles pròrrogues i sense modificació en el nombre màxim de participants serà de 145.408,52 euros (IVA exclòs).

Vista la Memòria justificativa del contracte.

Vist l'Informe d'Educació.

Vist l'informe favorable de Secretaria i Intervenció Accidental, de 28 de febrer de 2020.

Vistos els articles 17, 116,122,124, 156, 308 a 313 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR de tramitació ordinària l'expedient de contractació.

Segon.- APROVAR els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació del contracte de serveis per a la gestió del casal d'estiu municipal, mitjançant procediment obert.

Els esmentats Plecs s'incorporen com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación <https://secesimplicaa01.abcisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=012>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

Tercer.- CONVOCAR la licitació per procediment obert amb varis criteris, per a l'adjudicació del contracte.

Quart.- ANUNCIAR la licitació per un termini de 15 dies naturals a comptar des de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant.

## 2.06 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

### LLICÈNCIA D'OBRES

EXP. 2019/1045 – TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.

NÚM. EXP.: 1045/2019  
NÚM. OBRES: 39/2019  
SOL·LICITANT: ROBERTO MARTÍNEZ SÁNCHEZ  
PROPIETARI: TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.  
DOMICILI: AV. DE MADRID, NÚM. 202 (BARCELONA - 08014)  
OBRES: INSTAL·LACIÓ D'UN PAL DE FUSTA  
SITUACIÓ: AVINGUDA DEL PUNTO Nº10

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 9/05/2019, amb registre d'entrada 3350, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 21 de febrer de 2019.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.-** Aquesta llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers i també d'altres organismes competents, si es del cas.

**3ª.-** S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal, tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

**4ª.-** Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

<https://sedesemplica01.absisccloud.com/absisc/idiarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisin=072>

Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

**5ª.-** Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

**6ª.-** Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

**7ª.-** Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

**8ª.-** Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.) es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb TELEFÒNICA i els Serveis Tècnics Municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reparats.

**9ª.-** Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal (telf.- 93.792.69.69) per evitar problemes al tràfic rodat de la zona i als vianants.

**10ª.-** Les obres es mantindran correctament senyalitzades especialment per la nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Rel Decret 162771997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construcció».

**11ª.-** La reposició, compactat i tapat, es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**.

**12ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadora serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública. L'amplada mínima de la rasa a reparar serà de 2,00 metres en tot el creuament del carrer.

**13ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

**14ª.-** El pal de fusta a col·locar es considerarà provisional fins que es desenvolupi el planejament urbanístic del sector previst en el POUM (polígon d'actuació del Puntó), moment en

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación https://sedesemplica01.abscscloud.com/absis/ctrl/axr/diarixa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisIn=012

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

el qual, caldrà procedir a la retirada dels pals i de laxarxa aèria del sector, sense que això representi cap cost addicional per a l'Ajuntament.

**15<sup>a</sup>.**- El pal no haurà de dificultar el trànsit de vianants.

EXP. 2019/2082 – EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

NÚM. EXP.: 91/2019  
NÚM. OBRES: 2082/2019  
SOL·LICITANT: LUIS FERNANDO ALCALDE DOMENE  
PROPIETARI: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.  
DOMICILI: CTRA. MOLINS DE REI, NÚM. 234 (08205 - SABADELL)  
OBRES: ESTESA DE LÍNIA BT A 400V DE 27 METRES AÈRIA  
SITUACIÓ: PASSATGE MORRELL, 20

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 11/10/2019, amb registre d'entrada 6891, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 21 de febrer de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

**1<sup>a</sup>.**- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2<sup>a</sup>.**- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**2.2.-** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**2.3.-** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3<sup>a</sup>.**- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación <https://secesimplicaa01.abcisccloud.com/absis/idi/axr/idiarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisin=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL





Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

**4ª.-** Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

**5ª.-** Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

**6ª.-** Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

**7ª.-** Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

**8ª.-** Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

**9ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

**10ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

**11ª.-** Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación <https://secesimplifica01.absisccloud.com/absisc/idi/arx/diari/xa/bsa/web/catala/asp/verificador/firma.asp?NocdeAbsisin=012>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

**12<sup>a</sup>.**- La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

**13<sup>a</sup>.**- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

**14<sup>a</sup>.**- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. 617.35.05.12 o 93.702.36.00 o al correu electrònic [cmunoz@ajllavaneres.cat](mailto:cmunoz@ajllavaneres.cat) (arquitecta tècnic municipal Cristina Muñoz).

**15<sup>a</sup>.**- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**16<sup>a</sup>.**- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÒNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

**17<sup>a</sup>.**- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

**18<sup>a</sup>.**- La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tanca del edifici.

**19<sup>a</sup>.**- Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

EXP. 2019/2360 – TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.

NÚM. EXP.: 2360/2019  
NÚM. OBRES: 86/2019  
SOL·LICITANT: ANTONI REOMERO GARCÍA  
PROPIETARI: TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.  
DOMICILI: AV. DE MADRID, NÚM. 202 (BARCELONA - 08014)  
OBRES: INSTAL·LACIÓ D'UN PAL DE FUSTA  
SITUACIÓ: CARRER GARROTXA CANTONADA AMB CARRER ALEJANDRO VERGÉS

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 25/11/2019, amb registre d'entrada 8011, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 18 de febrer de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DENEGAR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, a TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A., basant-se en l'informe emès per l'arquitecta tècnica

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación <https://sede.smplicita01.abcisccloud.com/absis/idi/axr/idiarxa/bsa/web/catala/asp/verificadofirma.asp?NocdeAbsisin=012>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

municipal en data 18 de febrer 2020, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

EXP. 2020/91 – EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

NÚM. EXP.: 91/2020  
NÚM. OBRES: 02/2020  
SOL·LICITANT: LUIS FERNANDO ALCALDE DOMENE  
PROPIETARI: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.  
DOMICILI: CTRA. MOLINS DE REI, NÚM. 234 (08205 - SABADELL)  
OBRES: ESTESA DE LÍNIA BT A 400V DE 6M  
SITUACIÓ: POBLE ESPANYOL, 38

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 09/12/2020, amb registre d'entrada 8384, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 25 de febrer de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.-** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**2.2.-** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**2.3.-** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:  
a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001  
<https://seces.implicca01.abiscloud.com/abis/idi/arx/dia/xa/ba/web/caatala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbs:isin=072>

Código Seguro de Validación  
Url de validación  
Metadatos

Clasificador: Acta - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

**4ª.-** Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.  
Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

**5ª.-** Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

**6ª.-** Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.  
Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

**7ª.-** Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

**8ª.-** Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

**9ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

**10ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

**11ª.-** Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

**12ª.-** La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:  
a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Código Seguro de Validación  
Url de validación  
https://sede.smplicitat01.abciscloud.com/absis/tdi/arx/diari/xa/bsa/web/catala/asp/verificador/firma.asp?NocdeAbsisIn=072

Metadatos  
Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

**13ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

**14ª.-** Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als n.ºm. 617.35.05.12 o 93.702.36.00 o al correu electrònic cmunoz@ajllavaneres.cat (arquitecta tècnic municipal Cristina Muñoz).

**15ª.-** Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**16ª.-** Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÒNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

**17ª.-** La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

**18ª.-** La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tanca del edifici.

**19ª.-** Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

**20ª.- Abans de retirar la llicència caldrà aportar el contracte d'acceptació de residus de l'abocador autoritzat**, tal i com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**LLICÈNCIA D'OBRA MENOR**

EXP. 2019/2062 – SR. JOSEP Mª LLOVET PUYUELO

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 18/10/2019, amb registre d'entrada 7151:

EXPEDIENT: 2062/2019 - 071/2019  
 SOL·LICITANT: JOSEP Mª LLOVET PUYUELO DNI.:38757157H  
 REPRESENTANT: ELL MATEIX  
 ADREÇA DE L'OBRA: AVINGUDA CATALUNYA, 41  
 OBRES A REALITZAR: REHABILITACIÓ DE COBERTES I PINTAT DE FAÇANES  
 PRESSUPOST: 18.250 €  
 TÈCNIC REDACTOR: JOSEP MANUEL PUIG PEZELLA (ARQUITECTE TÈCNIC)

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:  
 a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001  
<https://secesimplicia01.abcisccloud.com/absis/idi/arx/dia/xa/ba/web/catala/asp/verificador/firma.asp?NocdeAbsisin=072>

Código Seguro de Validación  
 Url de validación  
 Metadatos

Clasificador: Acta - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 20 de febrer de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 24 de febrer de 2020.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a Josep Maria Llovet Puyuelo, amb DNI38757157H, per la realització de les obres de Rehabilitació de coberta i pintat de façanes, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic Josep Manuel Puig Pezzella, arquitecte tècnic, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación <https://sesdesimplicaa01.absisccloud.com/absis/rdi/arx/diarixa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

**4ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**5ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**6ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**7ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**8ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**9ª.-** Abans de retirar la llicència caldrà aportar la següent documentació:

9.1. Document acreditatiu del pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per expedició de llicències a partir del pressupost consignat a la darrera versió del projecte (40.794 €).

9.2. Dipòsit de la **fiança**, per un **import de 1.000 €**, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

9.3. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**10ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**11ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**12ª.-** Caldrà donar compliment a les condicions generals i particulars establertes a l'autorització de les obres de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 7 de febrer de 2020.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a: a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Código Seguro de Validación

Url de validación

Metadatos

https://seces/implicca01.absisccloud.com/absisc/idiarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=012

Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

**LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR**

EXP. 2020/289 – PLANEJAMENT URBANÍSTIC EMPRESARIAL DEL MARESME, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 5/02/2020, amb registre d'entrada 762:

EXPEDIENT: 289/2020 - 016/2020  
SOL·LICITANT: PLANEJAMENT URBANÍSTIC EMPRESARIAL DEL MARESME, S.L.  
NIF: B62556576  
REPRESENTANT: PEDRO MOLINA PORRAS DNI:38828630F  
ADREÇA DE L'OBRA: CARRER DEL MAR, 1-3  
OBRES A REALITZAR: REFORMA D'HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR  
PRESSUPOST: 156.829,43 €  
TÈCNIC REDACTOR: FRANS MASANA CASTANYS (FRANSMAS ARQUITECTOS SLP)

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 26 de febrer de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 28 de febrer de 2020.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a PLANEJAMENT URBANÍSTIC EMPRESARIAL DEL MARESME, S.L., amb DNI 38828630F, per la realització de les obres de Reforma d'habitatge en edifici

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:  
Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001  
Url de validación https://sede.smplicita01.absisccloud.com/absisc/idi/arx/diari/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisin=072

Metadatos  
Clasificador: Acta - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL





Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

plurifamiliar, d'acord a amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic Frans Masana Castanys (FRANSMAS ARQUITECTOS SLP), i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà d'un any per a començar-les i tres anys per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

**4ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**5ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**6ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**7ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**8ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**9ª.-** Abans de retirar la llicència caldrà aportar la següent documentació:

9.1. Document acreditatiu del pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per expedició de llicències a partir del pressupost consignat al projecte.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:  
a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Código Seguro de Validación  
Url de validación  
https://sede.simplifica01.abcisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisIn=072

Metadatos  
Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

9.2. Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i d'execució de l'obra dels tècnics competents, visats pel corresponents col·legis professionals.

9.3. Dipòsit de la **fiança**, per un import de **1.000 €**, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

9.4. Designació del contractista que porti a terme les obres.

9.5. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**10ª.-** Abans del començament de les obres caldrà aportar la següent documentació:

10.1. Un exemplar del projecte executiu, en suport digital, signat per un tècnic competent, i visat pel corresponent Col·legi Professional, acompanyat d'una declaració responsable signada pel tècnic redactor conforme aquest document no contravé les determinacions del projecte bàsic objecte de la llicència. Cas que el projecte executiu modifiqui substancialment les determinacions del projecte bàsic, caldrà tramitar una modificació de la llicència. Cas que les modificacions no siguin substancials, caldrà que s'efectuï una comunicació prèvia en els termes establerts a l'article 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

10.2. Full del programa de control de qualitat.

**11ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**12ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**13ª.-** Per l'obtenció dels serveis de competència municipal, caldrà que, una vegada finalitzades les obres, el promotor procedeixi al tràmit de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'edifici. La comunicació s'haurà d'acompanyar de la certificació del facultatiu director que acrediti la data de finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Caldrà aportar també la documentació establerta a l'article 54 de l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

### MODIFICACIÓ LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR

EXP. 2018/1184 – AGAMYRATH HOJAKULIYEV

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 23/01/2020, amb registre d'entrada 427:

EXPEDIENT: 1184/2018 – 34/2018  
SOL·LICITANT: AGAMYRATH HOJAKULIYEV NIE: Y3013891P

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a: a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación https://sede.smplicita01.abciscloud.com/absis/rdl/arx/diarixa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisIn=072

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

REPRESENTANT: CONCEPCIÓ YVARS BRAVO DNI: 46.131.025-N  
DOMICILI: C/ SANT ELIES, 29, ESC. B, 5<sup>e</sup> (BARCELONA)  
ADREÇA DE L'OBRA: AVINGUDA SUPERMARESME, 41  
OBRES A REALITZAR: CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT  
PRESSUPOST: 597.715,05 €  
TÈCNIC REDACTOR: MANGERA YVARS ARCHITECS SLP

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 21 de febrer de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 24 de febrer de 2020.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir modificació de llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a Agamyath Hojakuliyev, amb NIE Y3013891P, per la realització de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat a l'Avinguda de Supermaresme, núm. 41, d'acord a amb la documentació tècnica aportada, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Donar trasllat del present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

**PRÒRROGA L·LICÈNCIA URBANÍSTICA**

EXP. 1184/2018 – AGAMYRATH HOJAKULIYEV

Antecedents de fet:

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a: a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

<https://seces/implicca01.abiscloud.com/abis/idiarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisinj=012>

Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 23/01/2020, amb registre d'entrada 427:

EXPEDIENT: 1184/2018 – 34/2018  
SOL·LICITANT: AGAMYRATH HOJAKULIYEV NIE: Y3013891P  
REPRESENTANT: CONCEPCIÓN YVARS BRAVO DNI: 46.131.025-N  
ADREÇA DE L'OBRA: AVINGUDA SUPERMARESME, 41  
OBRES A REALITZAR: CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT  
PRESSUPOST: 597.715,05 €  
TÈCNIC REDACTOR: MANGERA YVARS ARCHITECS SLP

Atès que en data 17 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va concedir la llicència d'obres al senyor Agamyrath Hojakuliyev, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat a l'Avinguda de Supermaresme, núm. 41.

Atès que en data 12 de febrer de 2019, l'Ajuntament va notificar l'esmentat acord a la titular de la llicència i, per tant, aquesta data inicia el còmput dels terminis de començament i d'acabament de les obres.

Vist l'escrit de data 10 de febrer de 2020 el Sr, presentat pel senyor Agamyrath Hojakuliyev en què sol·licita una pròrroga del termini de finalització de les obres esmentades.

La condició 1 de la llicència concedida estableix que el termini d'execució de les obres és un any per començar-les i tres anys per acabar-les.

La condició 2.3 de la llicència concedida estableix que els titulars de la llicència tenen dret a una pròrroga del termini d'inici de les obres, per la meitat del termini de la llicència concedida.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte Municipal, de data 25 de febrer de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR una pròrroga del termini de finalització de les obres de reconstrucció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat a l'Avinguda de Supermaresme, núm. 41 (Exp. núm. 1184/2018) al senyor Agamyrath Hojakuliyev, les quals hauran de començar-se abans del 12 d'agost de 2021 i finalitzar abans del 12 de febrer de 2022. L'esmentada concessió es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 25 de febrer de 2020, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la interessada, juntament amb còpia de l'informe tècnic emès.

### COMUNICACIÓ DE PRIMERA OCUPACIÓ

EXPEDIENT NÚM. 608/2017 – OBRES 20/2017 - SR. JOSÉ MORALES CASANOVAS

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada pel Sr. José Morales Casanovas, en data 28 de gener de 2020 i amb núm. de

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación <https://sede.smplicita01.abciscloud.com/absis/rdi/arx/diarixa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisIn=012>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

registre d'entrada 2020/536, per l'ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar situat al carrer Surray, núm. 2-4, d'aquest terme municipal, segons exp. núm. 608/2017.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 24 de febrer de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar situat al carrer Surray, núm. 2-4, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

## 2.07 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES

EXP. 2017/608 – SR. JOSEP MORALES CASANOVAS

LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS: 20//2017  
NÚM. EXPEDIENT: 608/2017  
SOL·LICITANT: JOSEP MORALES CASANOVAS DNI:46548290Q  
REPRESENTANT: EL MATEIX  
ADREÇA DE L'OBRA: CARRER SURRAY, NÚM. 2-4  
OBRES: CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament pel senyor Josep Morales Casanovas en data 28/01/2020, amb registre d'entrada 536, demanant la devolució de les dues garanties urbanístiques dipositades en aquest Ajuntament, per uns imports de 20.220 euros i 1.705 euros per respondre dels possibles desperfectes a la via pública i de la correcta gestió dels residus de la construcció respectivament, amb motiu de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situades al carrer Surray, núm. 2-4 d'aquesta població.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 26 de de febrer de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a Josep Morales Casanovas, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 20.220 euros per respondre dels possibles desperfectes a la via pública i DENEGAR la devolució de la garantia per import de 1.705 euros per respondre de la correcta gestió dels residus de la construcció, basant-se en l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 26 de de febrer de 2020, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35,

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

https://seces.implicca01.absisccloud.com/absis/idi/arx/diari/xa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsis:in=072

Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de  
SANT ANDREU DE LLAVANERES  
Secretaria



NÚM. JGL2020/9

ambdós de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

**3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:39 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Sant Andreu de Llavanes, a data de la signatura electrònica.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación a075dc66deba4ed1a29b36e32ce70e83001

Url de validación <https://sedesimplica01.absisccloud.com/absis/tdi/arx/diarxa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisin=-012>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	10/03/2020	ALCALDE	Hugo Roldan	11/03/2020	SECRETARI ACCIDENTAL