



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 21/10/2020

Núm: JGL2020/24
Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial
Data: 21/10/2020
Horari: de 11:30h a 12:25h
Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

JOAN MORA I BUCH
ALBERT SALA I MARTINEZ
MARIA TERESA VIDAL I PEIG
JORDI ROLDOS SALA

S'excusen:

GEMMA MARTIN VILLANOVA

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 14 D'OCTUBRE DE 2020

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, de data 14 d'octubre de 2020, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2020, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 500,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 87.471,50 euros.

2.02 DECLARAR DESERT EL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REVISIONS AUDITIVES ALS ALUMNES DE PRIMER CURS DE LES ESCOLES D'INFANTIL I PRIMÀRIA JAUME LLULL I SERENA VALL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, PER NO HAVER-SE PRESENTAT CAP OFERTA

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://sede.simplifica01.abcisccloud.com/absis/idi/axr/idiarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisInj=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentín	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 23 de setembre de 2020, va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de revisions auditives als alumnes de primer curs de les escoles d'infantil i primària Jaume Llull i Serena Vall, mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

Vist que el termini per a la presentació de proposicions va finalitzar el dia 9 d'octubre de 2020, a les 23,59h.

Atès que no s'ha presentat cap proposta a la licitació esmentada.

Atès que la Mesa de contractació, en data 14 d'octubre de 2020, ha proposat a l'òrgan competent que la licitació per a la contractació del servei de revisions auditives als alumnes de primer curs de les escoles d'infantil i primària Jaume Llull i Serena Vall de Sant Andreu de Llavaneres, sigui declarada deserta per no haver-se presentat cap proposta.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434, de 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

Vist l'article 63.3.e), segon paràgraf, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

Vist l'article 150.3, segon paràgraf, de la LCSP, segons el qual: «Una licitació no es pot declarar deserta quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.», per la qual cosa es dedueix, en sentit contrari que sí es pot declarar deserta si no s'ha presentat ningú.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR desert el procediment de licitació del contracte del servei de revisions auditives als alumnes de primer curs de les escoles d'infantil i primària Jaume Llull i Serena Vall de Sant Andreu de Llavaneres, per no haver-se presentat cap oferta.

Segon.- PUBLICAR el present acord en el perfil del contractant.

2.03 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER A LA REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT SITUAT AL CARRER DEL VEÏNAT, 4

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del contracte menor d'obres per a la rehabilitació de l'habitatge unifamiliar aparellat situat al carrer Veïnat, 4.

Vist el pressupost presentat per la societat 1977 CS Suárez, S.L. d'un import de 39.996,76 euros, IVA exclòs.

Vist l'informe de l'Arquitecta tècnica municipal, de data 19 d'octubre de 2020.

Atès que en la partida número 1521.63203 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vistos els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a: c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Código Seguro de Validación https://secesimplifica01.abcisccloud.com/absis/idiarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=072

Url de validación https://secesimplifica01.abcisccloud.com/absis/idiarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=072

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres per a la rehabilitació de l'habitatge unifamiliar aparellat situat al carrer Veïnat, 4 de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa 1977 CS Suárez, S.L., CIF. B-67193540, amb domicili al c/ Joan Fuster,38, 08304 Mataró, per un import total de 39.996,76 euros, IVA exclòs.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 1521.63203 del pressupost municipal vigent, per un import total de 48.396,08 euros, IVA inclòs.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.04 APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT SITUAT AL CARRER DEL VEÏNAT, 4 I DESIGNA DE LA DIRECTORA FACULTATIVA I COORDINADORA DE SEGURETAT I SALUT 2.05

Atès que en la mateixa sessió de la Junta de Govern Local es proposa l'adjudicació del contracte d'obres per a la rehabilitació de l'habitatge unifamiliar aparellat situat al carrer Veïnat, 4 de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa 1977 CS Suárez, S.L. amb CIF. B-67193540, per un import de 39.996,76 euros, IVA exclòs, així com l'aprovació del Pla de seguretat i salut i la designa de la Directora Facultativa i coordinadora de seguretat i salut.

Vist el Pla de Seguretat i Salut redactat per 1977 CS Suárez, S.L.

Atès que el Pla de Seguretat i Salut, té com a objectiu establir les previsions, per fixar els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució de les obres esmentades, així com complir amb les obligacions que es desprenen de la Llei 31/1995 i del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, amb la finalitat de facilitar el control i seguiment dels compromisos adquirits al respecte per part del Contractista.

Vist el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal de data 19 d'octubre de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

c887a07a368e4226bee2649975b32560001

https://sede.simplifica01.abcisccloud.com/absis/idiarxa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=012

Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

Primer.- DESIGNAR a la senyora Cristina Muñoz Pastor, arquitecta tècnica municipal, com a Directora facultativa i coordinadora de seguretat i salut de les obres de rehabilitació de l'habitatge unifamiliar aparellat situat al carrer Veïnat, 4 de Sant Andreu de Llavaneres.

Segon.- APROVAR el Pla de Seguretat i Salut de les obres de rehabilitació de l'habitatge unifamiliar aparellat situat al carrer Veïnat, 4 de Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'empresa 1977 CS Suárez, S.L.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

2.05 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

Es dona compte de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades:

DATA REG.	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	EMPLAÇAMENT
11/06/2020	2020/1151	SUSANA ALMAGRO GUERRAS	c/ Josep Pla, 16
18/06/2020	2020/1173	NORA MOURE CANTADOR	c/ Minerva, 10

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

LLICÈNCIES D'OBRES

EXP. 1576/2020 – EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

NÚM. EXP.: 1576/2020

NÚM. OBRES: 69/2020

SOL·LICITANT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U.

DOMICILI: CTRA. MOLINS DE REI, NÚM. 234 (08205 - SABADELL)

OBRES: OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA PER ESTESA LÍNIA DE BAIXA TENSIÓ A 400V

SITUACIÓ: POBLE ESPANYOL, 38

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 18/08/2020, amb registre d'entrada 5813, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 9 d'octubre de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://secesimplicia01.abcisccloud.com/absis/idiarx/idiarxaba/ba/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisin=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment portland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment portland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

12ª.- La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

13ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14ª.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als n.ºs 617.35.05.12 o 93.702.36.00 o al correu electrònic cmunoz@ajllavaneres.cat (arquitecta tècnica municipal Cristina Muñoz).

15ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

16ª.- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÒNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

17ª.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

18ª.- La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tanca del edifici.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

<https://secesimplicaa01.absisccloud.com/absisc/idiarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=072>

Código Seguro de Validación

Url de validación

Metadatos

Clasificador: Acta - Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

19^a.- Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

EXP. 1577/2020 – EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

NÚM. EXP.: 1577/2020

NÚM. OBRES: 70/2020

SOL·LICITANT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

OBRES: OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA PER ESTESA LÍNIA DE BAIXA TENSÍO A 400V

SITUACIÓ: PASSEIG BELLAIRE, 36

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 19/08/2020, amb registre d'entrada 5820, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 9 d'octubre de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

1^a.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2^a.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3^a.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://sede.simplifica01.absisccloud.com/absisc/idiarx/idiarxbsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisin=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàtics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

12ª.- La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://sedesimplica01.abcisccloud.com/absis/idiarx/basweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisin=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentín	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

13^a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14^a.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als n.º 617.35.05.12 o 93.702.36.00 o al correu electrònic cmunoz@ajllavaneres.cat (arquitecta tècnica municipal Cristina Muñoz).

15^a.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

16^a.- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÒNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

17^a.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Serveis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

18^a.- La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tanca del edifici.

19^a.- Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

EXP. 1578/2020 – EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

NÚM. EXP.: 1578/2020

NÚM. OBRES: 71/2020

SOL·LICITANT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

OBRES: OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA PER ESTESA LÍNIA DE BAIXA TENSIO A 400V

SITUACIÓ: CARRER DE LA MASIA, 11

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 19/08/2020, amb registre d'entrada 5832, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 9 d'octubre de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación https://sedesimplicia01.abcisccloud.com/absis/idiarx/basaweb/catala/asp/verificadofirma.asp?NodoAbsisIn=012

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
c887a07a368e4226bee2649975b32560001
<https://seces.implicica01.absisccloud.com/absis/idiarx/idiarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisin=072>

Código Seguro de Validación
Url de validación
Metadatos

Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment portland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment portland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

12ª.- La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

13ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14ª.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als n.º 617.35.05.12 o 93.702.36.00 o al correu electrònic cmunoz@ajllavaneres.cat (arquitecta tècnica municipal Cristina Muñoz).

15ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

16ª.- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÒNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

17ª.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

18ª.- La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tanca del edifici.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://secesimplicaa01.absisccloud.com/absis/idiarx/diara/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

19^a.- Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

EXP. 1579/2020 – EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

NÚM. EXP.: 1579/2020

NÚM. OBRES: 72/2020

SOL·LICITANT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

OBRES: OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA PER ESTESA LÍNIA DE BAIXA TENSÍO A 400V

SITUACIÓ: CARRER BESSOTS, 15

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 19/08/2020, amb registre d'entrada 5832, sol·licitant una Llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 9 d'octubre de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

1^a.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2^a.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3^a.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://sede.simplifica01.absisccloud.com/absisc/idiarx/idiarxbsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisin=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàtics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

12ª.- La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://sedesimplica01.abcisccloud.com/absis/idiarx/basweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisin=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

13^a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14^a.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. 617.35.05.12 o 93.702.36.00 o al correu electrònic cmunoz@ajllavaneres.cat (arquitecta tècnic municipal Cristina Muñoz).

15^a.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

16^a.- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÒNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

17^a.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

18^a.- La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tanca del edifici.

19^a.- Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

EXP. 1779/2020 – SR. MIGUEL TORNER MONTOYA

NÚM. EXP.: 1779/2020

NÚM. OBRES: 84/2020

SOL·LICITANT: MIGUEL TORNER MONTOYA

D.N.I.: 37720048W

OBRES: CONNEXIÓ A LA XARXA MUNICIPAL DE CLAVEGUERAM

SITUACIÓ: CARRER D'ELA MINA, 7

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 7/08/2020, amb registre d'entrada 5549, sol·licitant una Llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 14 d'octubre de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a Miguel Torner Montoya, d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

c887a07a368e4226bee2649975b32560001

<https://secesimplicia01.absisccloud.com/absis/idiarx/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=072>

Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de tres mesos per a començar-les i un any per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3ª.- El titular de la llicència, un cop acabades les obres, ho comunicarà immediatament a l'Alcaldia per escrit.

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- El termini per a fer l'ingrés de la quota provisional de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.

10ª.- Els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reparats.

11ª.- La garantia urbanística per respondre dels possibles desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals, així com per respondre que els materials residuals són gestionats en instal·lacions autoritzades per a la seva recepció, segons el que estableix l'ordenança municipal, servirà la mateixa ja dipositada i pendent de retornar corresponent a les obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en la parcel·la de referència, segons l'expedient d'obres núm. 178/2011.

12ª.- La connexió del tub de conducció de les aigües pluvials del carrer intern de la parcel·la, es farà directament a la reixa lateral (embornal) existent en el carrer. Aquest punt de connexió serà indicat pels Serveis Tècnics municipals, previ contacte als tels. 617350512 o 937023600 (Arquitecta tècnic municipal Sra. Cristina Muñoz).

13ª.- En el cas que fos necessari, el material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tapanarà i compactarà amb terra neta

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://sede.smplicita01.abcisccloud.com/absis/idi/axr/idiarxa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisIn=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina.

14ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

15ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

16ª.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ".

17ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades especialment a la nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat de la zona i als vianants.

18ª.- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELFÒNICA, FECSA-ENDESA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

19ª.- Abans de retirar la llicència caldrà aportar la següent documentació:

19.1. Dipòsit de la fiança, per un import de 300 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

19.2. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

20ª.- La instal·lació d'aquesta escomesa en la via pública es considerarà provisional fins que es desenvolupi el planejament urbanístic del sector previst en el POUM i no pot ser destinada a una nova obra o nou ús no autoritzat. La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliure de pedres i argiles. Al no quedar encara definides les rasants del carrer l'escomesa quedarà enterrada a la fondària de la canonada existent (amb el pendent necessari per evacuar). En el moment que es desenvolupi el sector, qualsevol modificació de l'escomesa fins a la canonada general anirà acàrrec del propietari de la parcel·la i en cap moment seran computables a despeses per urbanitzar ni a l'Ajuntament. Atesa la variabilitat de la cota del vial no es realitzarà un registre en la connexió enmig d'aquest.

21ª.- La connexió es realitzarà preferentment amb accessoris homologats per a la correcta connexió amb la canonada general, de no ser possible caldrà massissar la connexió per evitar el trencament de la canonada i filtracions d'aigua.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://sede.smplicitat01.abcisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NocdeAbsisin=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

LLICÈNCIA D'OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE FAÇANES

EXP. 1809/2020 – COMUNITAT DE PROPIETARIS APARTAMENTS SANT PERE

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 3/07/2020, amb registre d'entrada 4365:

EXPEDIENT: 1809/2020 - 086/2020
SOL·LICITANT: COMUNITAT DE PROPIETARIS APARTAMENTS SANT PERE
NIF: E08502478
REPRESENTANT: JAIME BARÓ TIBOLL DNI: 52155015P
ADREÇA DE L'OBRA: CARRER SANT PERE, 1-21
OBRES A REALITZAR: REHABILITACIÓ DE FAÇANES
PRESSUPOST: 9.009 €
TÈCNIC REDACTOR: JAIME BARÓ TIBOLL, ARQUITECTE TÈCNIC

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 14 d'octubre de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 15 d'octubre de 2020.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal d'obres menors de conservació i manteniment de façanes, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a COMUNITAT DE PROPIETARIS APARTAMENTS SANT PERE, amb NIF E08502478, per la realització de les obres de rehabilitació de façanes, d'acord a amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación https://sede.simplifica01.abciscloud.com/absis/idiarx/basaweb/catala/asp/verificadofirma.asp?NodoAbsisIn=072

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentín	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

Jaime Baró Tiboll, arquitecte tècnic, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no perjudica, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

10ª.- Abans de retirar la llicència caldrà aportar la següent documentació:

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://secesimplifica01.absisccloud.com/absis/idiarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisIn=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentín	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

10.1. **Dipòsit de la fiança, per un import de 1.000 €**, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

10.2. **Contracte d'acceptació de residus** generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

11ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

12ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR

EXP. 1423/2020 – GESTIÓ INDUSTRIAL INDCAST S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 14/08/2020, amb registre d'entrada 5777:

EXPEDIENT: 1423/2020 - 068/2020
SOL·LICITANT: GESTIÓ INDUSTRIAL INDCAST S.L. NIF.: B66307653
REPRESENTANT: JORDI SAFONT-TRIA OMS DNI: 38830896L
ADREÇA DE L'OBRA: PARCEL·LA AGRUPADA 4.8 – 4.9 DEL SECTOR 08 LA MASIA
OBRES A REALITZAR: CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE AÏLLAT
PRESSUPOST: 583596,9 €
TÈCNIC REDACTOR: JORDI SAFONT-TRIA OMS, ARQUITECTE

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb els informe emessos pels serveis tècnics municipals en dates 9 i 10 d'octubre de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 15 d'octubre de 2020.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://sedesemplica01.abiscloud.com/absis/idiarx/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisIn=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 2019/434, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a Gestió Industrial Indcast, SL, amb NIF B66307653, per la realització de les obres de construcció d'habitatge aïllat, d'acord a amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic Jordi Safont-Tria Oms, arquitecte, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà d'un any per a començar-les i tres anys per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación https://sede.simplifica01.abcisccloud.com/absis/idiarx/idiarxbsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisIn=012

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- Abans de retirar la llicència caldrà aportar la següent documentació:

9.1. Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i de la direcció d'execució de l'obra dels tècnics competents, visats pels corresponents col·legis professionals.

9.2. Dipòsit de la fiança, per un import de 4.025 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

9.3. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

9.4. Full de designació del contractista que porti a terme les obres.

10ª.- Abans del començament de les obres caldrà aportar la següent documentació:

10.1. Un exemplar del projecte executiu, en suport digital, signat per un tècnic competent, i visat pel corresponent Col·legi Professional, acompanyat d'una declaració responsable signada pel tècnic redactor conforme aquest document no contravé les determinacions del projecte bàsic objecte de la llicència. Cas que el projecte executiu modifiqui substancialment les determinacions del projecte bàsic, caldrà tramitar una modificació de la llicència. Cas que les modificacions no siguin substancials, caldrà que s'efectuï una comunicació prèvia en els termes establerts a l'article 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

10.2. Full del programa de control de qualitat.

10.3. Justificació de la substitució de l'aportació solar mínima per la producció d'ACS per sistemes de bomba de calor aerotèrmica, segons les consideracions tècniques per la substitució d'aportació solar mínima per la producció d'ACS mitjançant bomba de calor aerotèrmica de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial (DGEMiSI), Nota aclaridora RITE 1-2018: AEROTERMIA, que s'explica des del punt de vista de l'ICAEN al document «Justificació de la substitució de la contribució solar tèrmica de l'aigua calenta sanitària (ACS) mitjançant una bomba de calor aerotèrmica» de juny de 2018, en qualsevol cas ha signat per un tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional, dintre del projecte executiu.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://sede.smpificao1.absisccloud.com/absis/idiarx/idiarxbsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisin=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

11^a.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

12^a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

13^a.- En cas de necessitar la instal·lació d'una grua torre per a l'execució de les obres, caldrà tramitar la corresponent llicència, en els termes establerts a l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques, aprovada definitivament en data 15 de setembre de 2011.

14^a.- Per l'obtenció dels serveis de competència municipal, caldrà que, una vegada finalitzades les obres, el promotor procedeixi al tràmit de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'edifici. La comunicació s'haurà d'acompanyar de la certificació del facultatiu director que acrediti la data de finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Caldrà aportar també la documentació establerta a l'article 54 de l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques.

15^a.- La concessió d'aquesta llicència està subjecta a subscriure el pertinent conveni de subministrament d'aigua potable i a la realització del projecte de portada d'aigua amb el Servei Municipal d'Aigües.

16^a.- El promotor notificarà a l'Ajuntament l'execució de les obres de l'estructura de l'edificació en un termini màxim de 7 dies des de la seva finalització, per tal que els serveis tècnics municipals efectuïn una visita d'inspecció.

17^a.- Tramitació del Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), de les instal·lacions tèrmiques, elèctriques i de producció d'energia solar fotovoltaica, amb anterioritat de la seva posada en servei, i tramitació de la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització de l'edifici.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclou en l'ordre del dia el següent assumpte com a punt d'urgència, el qual s'ha estimat per unanimitat:

APROVACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA D'AIGÜES I DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM, TERCER TRIMESTRE 2020

Vist que s'ha ultimat i confeccionat el Padró de contribuents de la taxa pel subministrament d'aigua, així com el Padró de contribuents de la taxa pel servei de clavegueram, corresponent al tercer trimestre de 2020, als efectes de l'Ordenança Fiscal núm. 22, reguladora de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Código Seguro de Validación
Url de validación
https://sede.simplifica01.abciscloud.com/absis/idi/ax/idiarxa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisIn=012

Metadatos
Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2020/24

Primer.- APROVAR el Padró de Contribuents de la taxa pel subministrament d'aigua i de la taxa pel servei de clavegueram, corresponent al tercer trimestre de l'exercici de 2020, d'acord amb les dades que consten a l'expedient.

Segon.- EXPOSAR al públic els esmentats Padrons durant el termini de quinze dies hàbils mitjançant la publicació d'edictes en el tauler d'anuncis municipals, en el lloc web municipal i en el B.O.P., perquè els interessats puguin examinar-los, i si s'escau, presentar reclamacions que estimin pertinents.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:25 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Sant Andreu de Llavaneres, a data de la signatura electrònica.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Código Seguro de Validación c887a07a368e4226bee2649975b32560001

Url de validación <https://sedesimplica01.abiscloud.com/absis/idiarxa/bsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodoAbsisin=072>

Metadatos Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

Firma 1 de 2			Firma 2 de 2		
Joan Mora i Buch	22/10/2020	ALCALDE	Josep Lluís Valentin	22/10/2020	SECRETARI