



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 23/12/2020

Núm.: JGL2020/33

Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial

Data: 23/12/2020

Horari: d'11 a 11.45 h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

JOAN MORA I BUCH
GEMMA MARTIN VILLANOVA
ALBERT SALA I MARTINEZ
MARIA TERESA VIDAL I PEIG

S'excusen:

JORDI ROLDOS SALA

També assisteixen les regidores María José Cano Cáceres i Nadine Van Loock Borràs.

La sessió se celebra a distància per mitjans electrònics i telemàtics (videoconferència) donant-se compliment als requisits previstos a l'article 46.3 introduït per la Disposició Final Segona del Reial decret- llei 11/2020, de 31 de març.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 16 DE DESEMBRE DE 2020

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, de data 16 de desembre de 2020, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base 21 en relació amb la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2020, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 500,00 euros.



NÚM. JGL2020/33

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 41.880,95 euros.

2.02 ATORGAMENT I JUSTIFICACIÓ SUBVENCIONS ENTITATS, ANY 2020

Aprovació de la justificació de les ajudes econòmiques destinades a l'Associació de Defensa Forestal (ADF) Serralada del Montalt per a la realització d'activitats i serveis relacionats amb la vigilància i prevenció d'incendis forestals, any 2020

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada en data 30 de setembre de 2020, va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i l'ADF Serralada del Montalt per l'atorgament directe d'una subvenció de 4.750,00 euros destinada a la realització de tasques de vigilància i extinció d'incendis forestals durant l'any 2020.

Vist que en data 28 de novembre, amb registre d'entrada núm. 2020/8749, el senyor José Bertran Abril, en nom i representació de l'Associació de Defensa Forestal, ADF, Serralada del Montalt va presentar la documentació per tal de justificar la subvenció concedida.

Vist l'informe favorable del tècnic de Medi Ambient, de data 16 de desembre de 2020.

Vist l'informe favorable d'Intervenció de data 17 de desembre de 2020.

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 37/2015, de 27 de gener.

Vistos els articles 15, 16 i 18 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, relatius a la justificació i pagament de les subvencions.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la justificació de la subvenció atorgada a l'Associació de Defensa Forestal, ADF, Serralada del Montalt, per a la realització de tasques de vigilància i extinció d'incendis forestals durant l'any 2020, per l'import justificat d'11.564,85 euros.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic de Medi Ambient de data 16 de desembre de 2020 i l'informe d'Intervenció de data 17 de desembre de 2020, que es consideren com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació amb l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.

Segon.- FACULTAR el senyor alcalde per fer efectiu el pagament de 4.750,00 euros, import del 100% de la subvenció concedida.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, als efectes oportuns.



NÚM. JGL2020/33

2.03 MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES D'ENJARDINAMENT ALS JARDINS DE CAN MATAS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, CORRESPONENT AL LOT 1 DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MIXT DE L'OBRA D'ENJARDINAMENT I EL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE JOCS INFANTILS ALS JARDINS DE CAN MATAS

Vist que mitjançant Decret d'Alcaldia número 2020/612, de 10 d'agost, es va adjudicar el contracte d'obres d'enjardinament als jardins de Can Matas de Sant Andreu de Llavaneres, corresponent al **lot 1** del procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte mixt de l'obra d'enjardinament i el subministrament i instal·lació de jocs infantils als jardins de Can Matas, a Ambientàlia World, S.L. amb CIF xxxxxxxxxxxxxxxx i domicili a xxxxxxxxxxxxxxxx, per un import de 91.011,60 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Atès que en data 12 d'agost de 2020 es va formalitzar el contracte administratiu.

Vist l'informe de la direcció facultativa, de data 14 de desembre de 2020, en el qual es diu, entre altres qüestions, el següent:

«(...)

- *Que el canvi de contractista per a executar una part de l'obra contractada no es considera convenient per al correcte desenvolupament de l'obra ni per a la gestió posterior de les possibles responsabilitats derivades de l'execució de les obres ni per a la correcta gestió de la garantia definitiva de bona execució de l'obra.*
- *Que la modificació plantejada no suposa una variació que excedeixi el 50% de l'import d'adjudicació, ja que el cost de les tres actuacions previstes al pressupost ascendeix a 6.611,57 i l'import d'adjudicació de les obres és de 91.011,60, tots els imports IVA exclòs, cosa que suposa una variació del 7,26%.*
- *Que la present modificació no altera la naturalesa del contracte, i no suposa una modificació substancial del contracte, ja que:*
 - *La modificació objecte del present informe no hagués suposat una selecció diferent de l'adjudicatari de les obres, pel fet que només es tracta de l'execució de tres noves partides, que són de naturalesa similar al previst al projecte i no suposen una especialització diferencial que suposés la necessitat d'un industrial especialitzat diferent de l'adjudicatari.*
 - *La modificació no amplia l'àmbit del contracte. (...)*»

Vist l'article 206 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), d'obligatorietat de les modificacions del contracte, en el qual es disposa que:

«1. En els supòsits de modificació del contracte que recull l'article 205, les modificacions acordades per l'òrgan de contractació són obligatòries per als contractistes quan impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. (...)



NÚM. JGL2020/33

Atès que en la partida número 171.619.26 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la modificació del contracte d'obres d'enjardinament als jardins de Can Matas de Sant Andreu de Llavaneres, corresponent al **lot 1** del procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte mixt de l'obra d'enjardinament i el subministrament i instal·lació de jocs infantils als jardins de Can Matas, formalitzat en data 12 d'agost de 2020 amb l'empresa Ambientàlia World, S.L., en el sentit d'incloure les prestacions addicionals i circumstàncies imprevisibles segons es detalla a l'informe de la direcció facultativa.

El cost d'aquesta modificació és de 6.611,57 euros, IVA exclòs.

Segon.- APLICAR la despesa de 8.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 171.619.26 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als interessats i a la Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Quart.- PUBLICAR el present acord en el perfil del contractant.

Cinquè.- FORMALITZAR la present modificació del contracte.

2.04 APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CALENDARI ESCOLAR DE LES LLARS D'INFANTS PÚBLIQUES MINERVA I SANT NICOLAU PER AL CURS 2020-2021

Vist que en sessió ordinària de data 22 de juliol de 2020 la Junta de Govern Local va aprovar el calendari escolar de les llars d'infants públiques Minerva i Sant Nicolau per al curs 2020-2021.

Vist que en data 16 de desembre de 2020, el Departament d'Educació i el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, va anunciar que, donada l'evolució de la pandèmia per coronavirus es determina modificar el calendari escolar per al curs 2020-2021 i la resolució ORDRE EDU/119/2020, de 8 de juliol, per la qual s'estableix el calendari escolar del curs 2020-2021 per als centres educatius no universitaris de Catalunya.

Vist que la modificació consisteix en l'endarreriment de l'inici del segon trimestre del curs al dia 11 de gener de 2021, a la tornada de vacances de Nadal.

Atès que en el DOGC de data 23 de desembre de 2020 s'ha publicat el Decret Llei 52/2020, de 22 de desembre, de represa de l'activitat escolar el segon trimestre del curs escolar 2020-2021.

Atès que el Departament d'Educació recomana a altres ensenyaments, entre ells el primer cicle d'educació infantil, seguir aquesta instrucció.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, té la competència com a ens local, d'establir el calendari escolar dels centres propis.



NÚM. JGL2020/33

Vist l'article 159, apartat 3ª) punt desè de la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la modificació del calendari escolar de les llars d'infants públiques "Minerva" i "Sant Nicolau" per al curs 2020-2021 que es detalla a continuació:

On diu:

- NADAL

Festius del període en els quals l'escola romandrà tancada: 24, 28, 29, 30 i 31 de desembre de 2020

Els dies 23 de desembre de 2020 i 4, 5 i 7 de gener de 2021 l'escola restarà oberta en l'horari de 9 a 15.15 h.¹

Ha de dir:

- NADAL

Festius del període en els quals l'escola romandrà tancada: 24, 28, 29, 30 i 31 de desembre de 2020, 4,5,7 i 8 de gener de 2021

Els dies 23 de desembre de 2020 l'escola restarà oberta en l'horari de 9 a 15.15 h.¹

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la Llar d'Infants Pública Minerva, a la llar d'Infants Pública Sant Nicolau i a les famílies usuàries als efectes oportuns.

2.05 APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ VOLUNTÀRIA DEL POLÍGON 2.1 DEL PMU LA MASIA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

En data 15 de juliol de 2020, la Junta de Govern Local va acordar sotmetre el "Projecte de reparcel·lació econòmica del Polígon 2.1 del PMU 08 La Masia", promogut per la totalitat dels propietaris del sector, a informació pública durant el termini de dos mesos (atès que coincidia parcialment amb el mes d'agost).

Atès que s'ha notificat personalment als propietaris dels terrenys i altres interessats afectats, i no s'han formulat al·legacions, en el termini atorgat a l'efecte.

Vist que el document presentat en data 11 de desembre d'enguany, ha de recollir el compliment de les prescripcions que es contempnen en tècnic i jurídic amb prescripcions de data 9 de juliol d'enguany i a les que es derivin del termini d'informació pública, si se'n presenten.

Vist l'informe tècnic-jurídic de data 18 de desembre de 2020, en relació amb el document presentat.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la



NÚM. JGL2020/33

modernització del govern local, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de planejament urbanístic no expressament atribuïts al Ple.

Vist el que determina l'article 119.2 del Text Refós de la Llei d'urbanisme 1/2010.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT el "Projecte de reparcel·lació econòmica del Polígon 2.1 del PMU 08 La Masia", promogut per la totalitat dels propietaris del sector.

Segon.- PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, en un diari de la província de difusió corrent en la localitat, en el web municipal i notificar-ho a tots els interessats.

Tercer.- PUBLICAR el text íntegre del projecte aprovat en el web municipal, als efectes de la seva consulta telemàtica.

Quart.- NOTIFICAR individualitzadament als propietaris del sector 2.1 de la Masia i per la seva condició d'interessats notificar també als propietaris del sector 2.2 de la Masia i als del sector 10 Morera.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, junt amb còpia de l'expedient administratiu i del projecte aprovat per tal de que resti assabentada del mateix als efectes oportuns.

2.06 ACCEPTACIÓ DE LA PETICIÓ DE CANCEL·LACIÓ DE CÀRREGUES URBANÍSTIQUES DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PERI SECTOR C DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist que en data 15 de desembre de 2020 (RE 9414/20), per part dels apoderats del Projecte de Reparcel·lació voluntària del PAU sector C, inscrit en el Registre d'Entitats Urbanístiques de Catalunya se sol·licita la cancel·lació de les càrregues urbanístiques de les finques registrals número 10.567, 10.569, 10.573, 10.577, 10.579 i 10.971 i de les que resultin d'aquestes, totes elles de l'àmbit PAU-Modificació del PERI Sector C de Sant Andreu de Llavanes.

Vist que s'aporta certificat emès per l'òrgan competent i s'aporten els poders de representació atorgats en escriptura número de protocol 278, elevada davant el notari sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Vist que en data 17 de juliol de 2020 es va procedir a la recepció de les obres d'urbanització per part de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Vist el que determinen els articles 156 del Reglament de la Llei d'urbanisme D. 305/2006 de 18 de juliol, i l'article 20 del RD 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre la Inscripció en el Registre de la Propietat d'Actes de Naturalesa Urbanística.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim



NÚM. JGL2020/33

Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de planejament urbanístic no expressament atribuïts al Ple.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR la petició de cancel·lació de les càrregues urbanístiques de les finques registrals número 10.567, 10.569, 10.573, 10.577, 10.579 i 10.971 i de les que resultin d'aquestes, totes elles de l'àmbit PAU-Modificació del PERI Sector C de Sant Andreu de Llavanes, a l'empara del que disposa l'article 156 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord de forma individualitzada als interessats.

Tercer.- SOL·LICITAR al Sr. registrador de la propietat del registre número 4 de Mataró, la cancel·lació de les càrregues urbanístiques existents, una vegada aquest acord sigui ferm en via administrativa.

2.07 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

EXP. 2020/2374 – SRA. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 27/11/2020, amb registre d'entrada 8728:

EXPEDIENT:	2374/2020 - 101/2020	
SOL·LICITANT:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	DNI: xxxxxxxxx
ADREÇA DE L'OBRA:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
OBRES A REALITZAR:	REPARACIÓ DE MUR	

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 11 de desembre de 2020, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 15 de desembre de 2020.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret legislatiu 1/2010, de 3



NÚM. JGL2020/33

d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 2019/434, de 17 de juny.

En virtut de tot això la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, amb DNI xxxxxxxxxx, per la realització de les obres de Reparació de mur, d'acord amb la documentació tècnica aportada, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material d'aquesta.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1a.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2a.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L. 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3a.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

4a.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5a.- Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.



NÚM. JGL2020/33

6a.- En cas de no existir voravia enfront de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la a càrrec seu, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7a.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8a.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9a.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posada a punt.

10a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

11a.- Una vegada acabada l'obra, l'Ajuntament i la companyia d'assegurances procediran al retorn de les despeses justificades per la interessada que estiguin directament vinculades als fets causants.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a la interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11.45 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.