



INFORMACIÓ CONVOCATÒRIA AJUT AL LLOGUER 2021 PER MAJORS DE 65 ANYS

REQUISITS D'ACCÉS

Termini

Del **06 de març al 30 d'abril de 2021**

Requisits

1. Tenir la **residència legal** a Catalunya
2. Tenir **65 anys o més durant aquest 2021**.
3. Que la unitat de convivència tingui uns ingressos no superiors a 2,83 vegades l'IRSC

	1 membre	2 membres	3membres	4membres
A	30.078,36	31.008,62	32.342,32	33.420,40
B	28.198,46	29.070,58	30.320,93	31.331,63
C	26.539,73	27.360,55	28.537,34	29.488,59
D	22.558,77	23.256,46	24.256,74	25.065,30

4. Ser **titular d'un contracte de lloguer** de l'habitatge que sigui el seu domicili habitual i permanent. Cal estar-hi empadronat.
5. **No pagar un lloguer mensual superior a 800€** a la demarcació de Barcelona i **900€** en cas de discapacitat.
6. **Tenir domiciliat el cobrament** de la subvenció en una entitat financera.
7. **Estar al corrent de pagament de les rendes** de en el moment de presentar la sol·licitud
8. Pagar el lloguer de l'habitatge per mitjà de **transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per la persona administradora** de la finca, com a mínim a partir del mes següent a la data de presentació de la sol·licitud.
9. No estar sotmès a cap dels **supòsits de prohibició per ser beneficiari de subvencions** de conformitat amb el que estableix la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions,
10. Complir les **obligacions tributàries davant l'Estat, la Generalitat i les obligacions amb la Seguretat Social** (Es comprovarà d'ofici abans de la proposta de la resolució).

PRESENTACIÓ DE LA SOL·LICITUD:

Per evitar el risc de contagi és important minimitzar els desplaçaments. La sol·licitud i tota la documentació la podeu presentar:

1. Per internet al **PORTAL DE TRÀMITS de la generalitat**. Cal tenir l'idCAT Mòbil.
2. A través del **web del CCM**:
 - a. Portal de Tràmits mitjançant **INSTÀNCIA GENÈRICA**. Cal tenir l'idCAT Mòbil.
 - b. A través del **FORMULARI dels ajuts al lloguer**. Cal haver escanejat prèviament i en un únic document la sol·licitud emplenada i signada i tota la documentació que ens heu de presentar (contracte, rebuts de lloguer etc..) i adjuntar-la al formulari.
3. A través de **CORREUS**. Fan el registre, digitalització i enviament de documents a les administracions públiques. Aquest servei està subjecte a l'aplicació de les tarifes corresponents.
4. En casos excepcionals podeu presentar-la **PRESENCIALMENT** . Només amb cita prèvia al telf. 937411616.



Fer-se l'idCAT Mòbil és molt fàcil, només necessites DNI o TIE, la Targeta Sanitària Individual del CatSalut i un telèfon mòbil. Tota la informació la trobareu: <https://idcatmobil.seu.cat/>.

DOCUMENTACIÓ

La documentació necessària per acreditar els requisits que es demanen a la convocatòria:

1. **Sol·licitud** degudament complimentada i signada per la persona sol·licitant de l'ajut.
2. **Imprès normalitzat o document equivalent** a nom de la persona sol·licitant amb les dades bancàries del compte on s'ha d'ingressar la subvenció.
3. Documents d'identitat:
 - o **DNI vigent***
 - o Ciutadans de la Unió Europea: el **certificat de registre** de ciutadans de la Unió europea vigent.*
 - o Estrangers no comunitaris: **NIE i la targeta d'identitat d'estranger (TIE)***
4. **Certificat o volant de convivència** que acrediti el domicili de la persona sol·licitant i de les persones que formen la seva unitat de convivència. (*)
5. **Justificant dels ingressos** de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres de la unitat de convivència de 16 anys o més. Segons el cas, cal acreditar-los de la manera següent:
 - a. **Declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF)** any 2019, de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres que formen la unitat de convivència, i que estiguin en edat laboral. (*)
 - b. Certificat d'imputacions de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT) o el corresponent certificat de les pensions o ajuts exempts de tributació, si hi ha **membres de la unitat de convivència que no estan obligats a presentar la declaració de l'IRPF**.
6. **Llibre de família**, si s'escau.
7. **El contracte de lloguer a nom de la persona sol·licitant**, que ha d'incloure el pagament de la fiança a l'arrendador, de conformitat amb la normativa vigent:
 - a. En el cas que la **persona sol·licitant que visqui a l'habitatge sigui el cònjuge de la persona titular** del contracte, ha d'aportar la documentació acreditativa de l'atribució del dret d'ús sobre l'habitatge.
 - b. En els casos de **dones víctimes de violència de gènere** que, com a conseqüència d'una ordre d'allunyament o sentència judicial tinguin atribuït l'habitatge com el seu domicili habitual i permanent, se'ls podrà reconèixer el dret de cobrament de la subvenció si justifiquen que es fan càrrec del pagament del lloguer.
8. Tots els **rebuts de lloguer corresponents a l'any 2021 pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud**. Els rebuts, **a partir del mes següent** a la data de presentació de la sol·licitud han de ser per: transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca. En els rebuts ha de constar el nom de l'arrendatari, el de l'arrendador, el concepte i la mensualitat.
9. Acreditació del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, en el cas de les **persones amb alguna discapacitat**. (*)
10. Acreditació de la condició de **víctima de violència de gènere**, caldrà aportar mitjà de prova qualificat d'acord amb l'article 33 de la Llei 5/2008, de 24 d'abril, del dret de les dones a eradicar la violència masclista.
11. **Certificat de no tenir deute** amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS) i l'Agència Tributària de Catalunya (ATC). (*)

(*) Aquesta documentació l'Administració l'ha pot consultar d'ofici. No cal aportar-la.