NÚM. JGL2021/8

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 03/03/2021

Núm: JGL2021/8
Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial
Data: 03/03/2021
Horari: de 11:00h a 12:00h
Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

JOAN MORA I BUCH
GEMMA MARTIN VILLANOVA
ALBERT SALA I MARTINEZ
MARIA TERESA VIDAL I PEIG
JORDI ROLDOS SALA

S'excusen:

Cap

També assisteixen els regidors Nadine Van Loock Borràs i Gerard Viladomat Monterde.

La sessió es celebra a distància per mitjans electrònics i telemàtics (videoconferència) donant-se compliment als requisits previstos a l'article 46.3 introduït per la Disposició Final Segona del Reial Decret-llei 11/2020, de 31 de març.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 24 DE FEBRER DE 2021

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, de data 24 de febrer de 2021, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2021, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 500,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 54.512,29 euros.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

NÚM. JGL2021/8

2.02 ATORGAMENT PRESTACIÓ ECONÒMICA PER FER FRONT A NECESSITATS PUNTUALS, URGENTS I BÀSIQUES DE SUBSISTÈNCIA

EXP. 2017/3870

Vist l'expedient d'atorgament de prestació econòmica instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per fer front a necessitats puntuals, urgents i bàsiques de subsistència.

Vist l'informe emès per l'equip tècnic de Benestar Social.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de subvencions de caràcter social en els següents termes:

Beneficiari: [redacted].
Convocatòria i partida: Ajuts peremptoris, 231.480.00
Finalitat: Ajut de subministraments
Import: 500€
Temporalitat de l'ajut: Anual

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

EXP. 2020/1355

Vist l'expedient d'atorgament de prestació econòmica instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per fer front a necessitats puntuals, urgents i bàsiques de subsistència.

Vist l'informe emès per l'equip tècnic de Benestar Social.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de subvencions de caràcter social en els següents termes:

Beneficiari: [redacted]
Convocatòria i partida: Ajuts peremptoris, 231.480.00
Finalitat: Ajut de subministraments
Import: 500€
Temporalitat de l'ajut: Anual

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

NÚM. JGL2021/8

2.03 ATORGAMENT AJUT ECONÒMIC PER A GARANTIR ELS DRETS DELS INFANTS I ADOLESCENTS

EXP. 2017/2376

Vistos els expedients d'atorgament de prestació econòmica instruïts de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a garantir els drets dels infants i adolescents.

Vist l'informe emès per l'equip tècnic de Benestar Social.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de subvencions de caràcter social en els següents termes:

Beneficiari: [redacted]
Convocatòria i partida: Ajuts municipals de menjador escolar, 321 480.00
Finalitat: Cobrir les despeses de menjador de l'escola bressol
Import: 700€
Temporalitat de l'ajut: De gener a juliol de 2021

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

EXP. 2021/412

Vist l'expedient instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a la concessió d'ajuts i a la Convocatòria de l'any 2021.

Vist l'informe del servei psicològic municipal, que valora la necessitat de realitzar un tractament de llarga durada, o bé la derivació per a atenció i/o diagnòstic específic.

Atès que les regidories de Serveis Socials i d'Educació han establert un procediment de treball amb les comissions socials dels centres docents amb crèdit del pressupost de l'any 2021 per import de 18.000 euros.

Atès que la comissió social del centre escolar valora la necessitat de tractament i que en vol fer seguiment.

Atès que l'EAP del centre escolar també valora la necessitat de tractament.

Vist l'informe de serveis socials municipals que valora la vulnerabilitat econòmica i social amb indicació d'atorgar el 100% de l'import del pressupost presentat per l'entitat col·laboradora.

Atès que la usuària ha presentat un pressupost justificatiu per al tractament del pacient derivat pel servei psicològic municipal.

Atès que la beneficiària ha presentat la sol·licitud de subvenció.

Vist el pressupost presentat per l'entitat col·laboradora.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Vist l'informe de la tècnica d'Educació que informa favorablement a l'inici del tractament d'assessorament psicològic per l'entitat col·laboradora.

Atès que hi ha crèdit pressupostari per a la despesa a la partida 321.480.00 del pressupost 2021, destinat a subvencionar tractaments d'assessorament psicològic.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament d'una prestació econòmica de caràcter social en els següents termes:

Expedient: 2021/412
Beneficiària: [redacted]
Bases reguladores: BR per a l'atorgament de subvencions per garantir els drets dels infants i adolescents
Convocatòria i partida: Convocatòria 2021, ajuts assessorament psicològic infants i joves, Partida 321.480.00 del pressupost de l'any 2021.
Finalitat: Diagnòstic i assessorament psicològic
Import: 1000€
Temporalitat de l'ajut: Des de l'aprovació a juliol 2021

Segon.- APLICAR aquesta despesa a la partida 321.480.00 del pressupost de l'any 2021.

Tercer.- NOTIFICAR a la interessada, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

EXP. 2021/413

Vist l'expedient instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a la concessió d'ajuts i a la Convocatòria de l'any 2021.

Vist l'informe del servei psicològic municipal, que valora la necessitat de realitzar un tractament de llarga durada, o bé la derivació per a atenció i/o diagnòstic específic.

Atès que les regidories de Serveis Socials i d'Educació han establert un procediment de treball amb les comissions socials dels centres docents amb crèdit del pressupost de l'any 2021 per import de 18.000 euros.

Atès que la comissió social del centre escolar valora la necessitat de tractament i que en vol fer seguiment.

Atès que l'EAP del centre escolar també valora la necessitat de tractament.

Vist l'informe de serveis socials municipals que valora la vulnerabilitat econòmica i social amb indicació d'atorgar el 100% de l'import del pressupost presentat per l'entitat col·laboradora.

Atès que la usuària ha presentat un pressupost justificatiu per al tractament del pacient derivat pel servei psicològic municipal.

Atès que la beneficiària ha presentat la sol·licitud de subvenció.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Vist el pressupost presentat per l'entitat col·laboradora.

Vist l'informe de la tècnica d'Educació que informa favorablement a l'inici del tractament d'assessorament psicològic per l'entitat col·laboradora.

Atès que hi ha crèdit pressupostari per a la despesa a la partida 321.480.00 del pressupost 2021, destinat a subvencionar tractaments d'assessorament psicològic.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament d'una prestació econòmica de caràcter social en els següents termes:

Expedient: 2021/413
Beneficiària: [redacted]
Bases reguladores: BR per a l'atorgament de subvencions per garantir els drets dels infants i adolescents
Convocatòria i partida: Convocatòria 2021, ajuts assessorament psicològic infants i joves, Partida 321.480.00 del pressupost de l'any 2021.
Finalitat: Diagnòstic i assessorament psicològic
Import: 560€
Temporalitat de l'ajut: Des de l'aprovació a juliol 2021

Segon.- APLICAR aquesta despesa a la partida 321.480.00 del pressupost de l'any 2021.

Tercer.- NOTIFICAR a la interessada, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

EXP. 2021/414

Vist l'expedient instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a la concessió d'ajuts i a la Convocatòria de l'any 2021.

Vist l'informe del servei psicològic municipal, que valora la necessitat de realitzar un tractament de llarga durada, o bé la derivació per a atenció i/o diagnòstic específic.

Atès que les regidories de Serveis Socials i d'Educació han establert un procediment de treball amb les comissions socials dels centres docents amb crèdit del pressupost de l'any 2021 per import de 18.000 euros.

Atès que la comissió social del centre escolar valora la necessitat de tractament i que en vol fer seguiment.

Atès que l'EAP del centre escolar també valora la necessitat de tractament.

Vist l'informe de serveis socials municipals que valora la vulnerabilitat econòmica i social amb indicació d'atorgar el 100% de l'import del pressupost presentat per l'entitat col·laboradora.

Atès que la usuària ha presentat un pressupost justificatiu per al tractament del pacient derivat pel servei psicològic municipal.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Atès que la beneficiària ha presentat la sol·licitud de subvenció.

Vist el pressupost presentat per l'entitat col·laboradora.

Vist l'informe de la tècnica d'Educació que informa favorablement a l'inici del tractament d'assessorament psicològic per l'entitat col·laboradora.

Atès que hi ha crèdit pressupostari per a la despesa a la partida 321.480.00 del pressupost 2021, destinat a subvencionar tractaments d'assessorament psicològic.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament d'una prestació econòmica de caràcter social en els següents termes:

Expedient: 2021/414
Beneficiària: [redacted]
Bases reguladores: BR per a l'atorgament de subvencions per garantir els drets dels infants i adolescents
Convocatòria i partida: Convocatòria 2021, ajuts assessorament psicològic infants i joves, Partida 321.480.00 del pressupost de l'any 2021.
Finalitat: diagnòstic i assessorament psicològic
Import: 954€
Temporalitat de l'ajut: des de l'aprovació a juliol 2021

Segon.- APLICAR aquesta despesa a la partida 321.480.00 del pressupost de l'any 2021.

Tercer.- NOTIFICAR a la interessada, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

EXP. 2021/462

Vist l'expedient instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a la concessió d'ajuts i a la Convocatòria de l'any 2021.

Vist l'informe del servei psicològic municipal, que valora la necessitat de realitzar un tractament de llarga durada, o bé la derivació per a atenció i/o diagnòstic específic.

Atès que les regidories de Serveis Socials i d'Educació han establert un procediment de treball amb les comissions socials dels centres docents amb crèdit del pressupost de l'any 2021 per import de 18.000 euros.

Atès que la comissió social del centre escolar valora la necessitat de tractament i que en vol fer seguiment.

Atès que l'EAP del centre escolar també valora la necessitat de tractament.

Vist l'informe de serveis socials municipals que valora la vulnerabilitat econòmica i social amb indicació d'atorgar el 100% de l'import del pressupost presentat per l'entitat col·laboradora.

Atès que la usuària ha presentat un pressupost justificatiu per al tractament del pacient derivat pel servei psicològic municipal.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Atès que la beneficiària ha presentat la sol·licitud de subvenció.

Vist el pressupost presentat per l'entitat col·laboradora.

Vist l'informe de la tècnica d'Educació que informa favorablement a l'inici del tractament d'assessorament psicològic per l'entitat col·laboradora.

Atès que hi ha crèdit pressupostari per a la despesa a la partida 321.480.00 del pressupost 2021, destinat a subvencionar tractaments d'assessorament psicològic.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament d'una prestació econòmica de caràcter social en els següents termes:

Expedient: 2021/462
Beneficiària: [redacted]
Bases reguladores: BR per a l'atorgament de subvencions per garantir els drets dels infants i adolescents
Convocatòria i partida: Convocatòria 2021, ajuts assessorament psicològic infants i joves, Partida 321.480.00 del pressupost de l'any 2021.
Finalitat: Diagnòstic i assessorament psicològic
Import: 800€
Temporalitat de l'ajut: Des de l'aprovació a desembre 2021

Segon.- APLICAR aquesta despesa a la partida 321.480.00 del pressupost de l'any 2021.

Tercer.- NOTIFICAR a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

2.04 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

Es dóna compte de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades:

DATA REG.	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	EMPLAÇAMENT
26/01/2021	2021/150	[redacted]	[redacted]
26/01/2021	2021/368	[redacted]	[redacted]
26/01/2021	2021/369	[redacted]	[redacted]
27/01/2021	2021/385	[redacted]	[redacted]
28/01/2021	2021/388	[redacted]	[redacted]
29/01/2021	2021/390	TACOMAR CRUVE S.L	c/ Pintor Masriera, 5

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

NÚM. JGL2021/8

LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

EXP. 95/2021 – [redacted]

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 10/12/2020, amb registre d'entrada 9142:

EXPEDIENT:	95/2021 - 002/2021		
SOL·LICITANT:	[redacted]	NIE.:	[redacted]
REPRESENTANT:	[redacted]	DNI.:	[redacted]
ADREÇA DE L'OBRA:			
OBRES A REALITZAR:	CONSTRUCCIÓ DE PISCINA		
PRESSUPOST:	17.322,06 €		
TÈCNIC REDACTOR:	[redacted], ARQUITECTE TÈCNIC		

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 23 de febrer de 2021,els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 24 de febrer de 2021.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a [redacted], amb NIE.: [redacted], per la realització de les obres de construcció de piscina, d'acord a amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic [redacted], arquitecte tècnic, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- Abans de retirar la llicència caldrà aportar la següent documentació:
1.1. Dipòsit de la fiança, per un import de 1.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

10ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

11ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

Tercer.- Donar trasllat de la present Resolució a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 423/2021 – PERFORACIONS I BOMBES BARCELONA, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 10/02/2021, amb registre d'entrada 1104:

EXPEDIENT:	2021/423 - 019/2021	
SOL·LICITANT:	PERFORACIONS I BOMBES BARCELONA, S.L.	NIF: B66558024
REPRESENTANT:	[redacted]	DNI: [redacted]
ADREÇA DE L'OBRA:	[redacted]	
OBRES A REALITZAR:	PERFORACIÓ PER INTRODUIR SONDA CAPTADORA D'ENERGIA GEOTÈRMICA	
PRESSUPOST:	1.800 €	

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 27 de febrer de 2021,els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 2 de març de 2021.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a PERFORACIONS I BOMBES BARCELONA, S.L., amb NIF B66558024, per la realització de les obres de perforació per introduir sonda captadora d'energia geotèrmica.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

10ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres.

En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

11ª.- La runa que generi l'obra es portarà a l'abocador comarcal, prèvia selecció dels materials resultants.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA D'OBRES I ACTIVITAT

EXP. 1990/2020 – ON TOWER TELECOM INFRAESTRUCTURAS, S.A.UNIP.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 20/10/2020, amb registre d'entrada 7444:

EXPEDIENT:	1990-2020 / 94-2020
SOL·LICITANT:	ON TOWER TELECOM INFRAESTRUCTURAS, S.A.UNIP.
NIF:	A65768780
REPRESENTANT:	[redacted] DNI: [redacted]
ADREÇA DE L'OBRA:	[redacted]
OBRES A REALITZAR:	LEGALITZACIÓ INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONS

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 12 de gener de2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Inadmetre la sol·licitud formulada per l'interessat, i per tant deixar-la sense efectes.

Segon.- Atorgar a l'interessat un termini de 10 dies, des de la data d'eficàcia de la notificació, per presentar les al·legacions que en el ben entès dels seus drets estimi convenient.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

ASSABENTATS PRIMERA OCUPACIÓ I UTILITZACIÓ

EXPEDIENT NÚM. 1451/2018.
OBRES.- 52/2018 - SR. [redacted]

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada pel Sr. [redacted] en representació del Sr. [redacted], en data 29 de desembre de 2020 i amb núm. de registre d'entrada 9799, per l'ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar situat a [redacted], d'aquest terme municipal, segons exp. núm. 1451/2018.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 9 de febrer de 2021.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar situat a [redacted], d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

LLICÈNCIA DE CONSTITUCIÓ D'UN RÈGIM DE PROPIETAT HORITZONTAL

EXPEDIENT NÚM. 119/2021 – SR. [redacted]

Vist l'escrit presentat per el Sr. [redacted] en representació del Sr. [redacted], de data 19 de novembre de 2020 i amb núm. de registre d'entrada 8519, per la segregació de la finca situada al [redacted], parcel·la [redacted] de rústica, amb referència cadastral [redacted], d'aquest terme municipal.

Vist l'informe tècnic de l'arquitecte municipal de data 28 de febrer de 2021 i l'informe tècnic de la Tècnica de l'Administració General de data 2 de març de 2021, els quals informen favorablement la llicència de segregació.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR al Sr. [redacted] la llicència de segregació de la finca situada al Polígon [redacted], parcel·la [redacted] de rústica, amb referència cadastral [redacted].

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, juntament amb còpia dels informes tècnics emesos.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES

EXP. 738/2020 – SR. GONZALO LIS BELVIS

LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS: 44//2020
NÚM. EXPEDIENT: 738/2020
SOL·LICITANT: [redacted] DNI: [redacted]
ADREÇA DE L'OBRA: [redacted]
OBRES: REFORÇ DE MUR DE PEDRA EN JARDÍ

Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament pel senyor [redacted], en data 21/10/2021 i amb registre d'entrada 7476, demanant la devolució de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 1.000,00 euros per respondre dels possibles desperfectes a la via pública, amb motiu de les obres de reforç de mur de pedra en jardí situades al [redacted] d'aquesta població.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 10 de novembre de 2020.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a [redacted], de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 1.000,00 euros per respondre dels possibles desperfectes a la via pública, basant-se en l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 10 de novembre de 20120, que es considera com a motivació de la present proposta als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la interessada juntament amb còpia de l'informe emès.

B) APROVACIÓ JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ DIRECTE ENTITAT, ANY 2020

EXP. 2020/1464 – CASAL DE LA GENT GRAN

Vist que en el pressupost municipal per a l'any 2020 consta una subvenció nominativa de 9.000,00 euros a favor de l'entitat "Casal de la gent gran" a l'aplicació pressupostària 231 489 01.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada en data 25 de novembre de 2020, va atorgar una subvenció a l'entitat "Casal de la Gent Gran", d'un import total de 9.000,00 euros, per realitzar diverses activitats.

Atès que en data 11 de desembre, mitjançant instància registrada d'entrada amb el número 2020/9177, el senyor [redacted], en nom i representació del «Casal de la gent gran», va presentar la documentació per tal de justificar la subvenció atorgada.

Vist l'informe de la tècnica de Serveis socials, de data 23 de desembre de 2020.

Vist l'informe de la Intervenció Accidental, de data 1 de març de 2021.

Vist que l'import justificat és de 4.617,12 euros.

Atès que l'article 4 de l'Ordenança de subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres estableix que: "*Ordinàriament, les subvencions no han d'excedir del 50% del cost de l'activitat a que s'apliquin. En cas que s'excedeixi aquest límit, s'haurà de justificar a l'expedient (art.123 ROAS).*".

Vistos els articles 15, 16 i 18 de la mateixa ordenança, relatius a la justificació i pagament de les subvencions.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la justificació parcial de la subvenció atorgada l'any 2020 a l'entitat «Casal de la gent gran», per l'import justificat de 4.617,12 euros.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe de la Intervenció Accidental de data 1 de març de 2021, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 2.308,56 euros, import del 50% de l'import justificat.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

C) APROVACIÓ ATORGAMENT DIRECTE I JUSTIFICACIÓ PARCIAL SUBVENCIÓ ENTITAT 2021

EXP. 2021/435 – EL CASAL DE LLAVANERES

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 37/2015, de 27 de gener.

Atès que el pressupost municipal per a l'exercici 2021 va entrar en vigor el dia 1 de gener de 2021.

Vist que a la partida número 920 489 57 del pressupost municipal vigent, es contempla una subvenció nominativa a «El Casal de Llavaneres» de forma singular i d'un import de 16.000,00 euros, i, per tant, es dóna compliment a l'article 7 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, que autoritza l'atorgament de subvencions a entitats de forma directa, sense necessitat de concurs públic.

NÚM. JGL2021/8

Vista la documentació presentada per l'entitat sol·licitant en compliment d'allò que disposa la legislació en matèria de subvencions.

Vist que en data 7 de gener, mitjançant instància registrada d'entrada amb el número 2021/81, el senyor [redacted], en nom i representació de "El Casal de Llavaneres", va presentar documentació per tal de justificar la subvenció corresponent al 4rt trimestre de l'any 2020.

Vist el conveni signat entre El Casal de Llavaneres i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, de data 29 de setembre de 2009.

Vistos els informes favorables de la Intervenció Accidental amb les observacions que hi consten.

Vist l'article 22.2.a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i l'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions, els quals regulen el procediment de concessió directa de subvencions.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament directe de la subvenció a persones físiques i jurídiques, corresponents a l'exercici de 2021, en la quantitat que es relaciona a continuació; aplicant la despesa amb càrrec a la partida pressupostària que s'indica:

Any	Partida	Expressió	Import atorgat
2021	920 489 57	EL CASAL DE LLAVANERES MANTENIMENT	16.000,00€

Segon.- APROVAR la justificació de la subvenció atorgada a l'entitat «El Casal de Llavaneres», en concepte de manteniment del 4rt trimestre de 2020, per l'import justificat de 3.804,50 euros. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe de la Intervenció Accidental de data 1 de març de 2021, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 3.804,50 euros, import de la subvenció justificada.

Quart.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Cinquè.- INCOAR expedient administratiu per tal de regularitzar la situació i resoldre el conveni de data 29 de setembre de 2009 i, si s'escau, signar el contracte d'arrendament del local que sigui procedent en Dret.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, juntament amb còpia dels informes d'Intervenció, als efectes oportuns.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:00 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat