



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 24/03/2021

Núm: JGL2021/11

Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial

Data: 24/03/2021

Horari: de 11:00h a 11:40h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

JOAN MORA I BUCH
GEMMA MARTIN VILLANOVA
JORDI ROLDOS SALA
MARIA TERESA VIDAL I PEIG

S'excusen:

ALBERT SALA I MARTINEZ

També assisteixen els regidors Nadine Van Loock Borràs i Gerard Viladomat Monterde.

La sessió es celebra a distància per mitjans electrònics i telemàtics (videoconferència) donant-se compliment als requisits previstos a l'article 46.3 introduït per la Disposició Final Segona del Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 17 DE MARÇ DE 2021

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, de data 17 de març de 2021, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2021, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 500,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 49.239,52 euros.



2.02 ATORGAMENT PRESTACIÓ ECONÒMICA PER FER FRONT A NECESSITATS PUNTUALS, URGENTS I BÀSIQUES DE SUBSISTÈNCIA

EXP. 2017/1248

Vist l'expedient d'atorgament de prestació econòmica instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per fer front a necessitats puntuals, urgents i bàsiques de subsistència.

Vist l'informe emès per l'equip tècnic de Benestar Social.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de subvencions de caràcter social en els següents termes:

Beneficiari: [REDACTED]

Convocatòria i partida: Ajuts menjador casal gent gran, 231.480.00

Finalitat: Ajut menjador / catering

Import: 600,00 €

Temporalitat de lajut: Anual

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

EXP. 2019/632

Vist l'expedient d'atorgament de prestació econòmica instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per fer front a necessitats puntuals, urgents i bàsiques de subsistència.

Vist l'informe emès per l'equip tècnic de Benestar Social.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de subvencions de caràcter social en els següents termes:

Beneficiari: [REDACTED]

Convocatòria i partida: Ajuts tractaments terapèutics, 231.480.00

Finalitat: Atenció psicològica gener-juny 2021

Import: 1000€

Temporalitat de l'ajut: Gener-juny

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

EXP. 2019/1202



NÚM. JGL2021/11

Vist l'expedient d'atorgament de prestació econòmica instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per fer front a necessitats puntuals, urgents i bàsiques de subsistència.

Vist l'informe emès per l'equip tècnic de Benestar Social.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de subvencions de caràcter social en els següents termes:

Beneficiari: [REDACTED]
Convocatòria i partida: Ajuts peremptoris aliments, 231.480.00
Finalitat: Cobrir les despeses d'alimentació
Import: 1.200€
Temporalitat de l'ajut: Al llarg de l'any 2021

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

EXP. 2019/1202

Vist l'expedient d'atorgament de prestació econòmica instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per fer front a necessitats puntuals, urgents i bàsiques de subsistència.

Vist l'informe emès per l'equip tècnic de Benestar Social.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de subvencions de caràcter social en els següents termes:

Beneficiari: [REDACTED]
Convocatòria i partida: Ajuts per a tractaments terapèutics, 231.480.00
Finalitat: Cobrir les despeses de tractament fins a desembre de 2021
Import: 640€
Temporalitat de l'ajut: De març a desembre de 2021

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

EXP. 2020/1458

Vist l'expedient d'atorgament de prestació econòmica instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per fer front a necessitats puntuals, urgents i bàsiques de subsistència.

Vist l'informe emès per l'equip tècnic de Benestar Social.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



NÚM. JGL2021/11

Primer.- APROVAR l'atorgament de subvencions de caràcter social en els següents termes:

Beneficiari: [REDACTED]
Convocatòria i partida: Ajuts peremptoris, 231.480.00
Finalitat: cobrir les despeses de subministres al llarg de l'any 2021
Import: 500€
Temporalitat de l'ajut: Al llarg de l'any 2021

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

EXP. 2020/1963

Vist l'expedient d'atorgament de prestació econòmica instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per fer front a necessitats puntuals, urgents i bàsiques de subsistència.

Vist l'informe emès per l'equip tècnic de Benestar Social.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de subvencions de caràcter social en els següents termes:

Beneficiari: [REDACTED]
Convocatòria i partida: Ajuts peremptoris, 231.480.00
Finalitat: Ajut per subministraments gener-desembre
Import: 500€
Temporalitat de l'ajut: Gener-desembre

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

2.03 ATORGAMENT LICÈNCIA ADMINISTRATIVA PER A LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS

Sr. [REDACTED]

Atès que en data 5 de març de 2021 el Sr. [REDACTED] amb DNI [REDACTED] W, ha presentat la sol·licitud de la concessió de la llicència municipal per a la tinença i conducció del gos de raça Dog de Burdeus, de nom [REDACTED] identificat amb el codi de microxip número [REDACTED].

Atès que el Sr. [REDACTED] ha presentat tota la documentació que requereix la normativa.

D'acord amb la normativa aplicable, article 2.1 de Decret 170/2002, d'11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos potencialment perillosos, article 1 de la llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos i l'article 2 del Reial Decret 287/2002, de 22 de març, la raça Dog de Burdeus és considerada com a potencialment perillosa.



NÚM. JGL2021/11

Vist l'informe favorable de la Tècnica de Salut Pública.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR al Sr. [REDACTED], amb DNI [REDACTED], la llicència municipal per a la tinença i conducció del gos de raça Dog de Burdeus, de nom [REDACTED], registre Censal núm. [REDACTED], i identificat amb el codi de microxip número [REDACTED].

Segon.- PROCEDIR a inscriure la present llicència en el Registre Municipal corresponent amb el número 65.

Tercer.- CONDICIONAR l'eficàcia de la llicència al compliment dels següents requisits:

a) El titular de la llicència haurà de mantenir el gos en adequades condicions higiènic-sanitàries i amb les cures i les atencions necessàries d'acord amb les necessitats fisiològiques i característiques pròpies de la raça del gos.

b) El titular de la llicència té l'obligació de complir les prescripcions de l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics i les prescripcions de les disposicions legals aplicables en matèria d'animals potencialment perillosos.

c) El titular de la llicència té l'obligació de complir totes les normes de seguretat ciutadana, establertes a la legislació vigent, de manera que garanteixin l'òptima convivència.

d) Aquesta llicència no podrà ser al·legada com a atenuant de la responsabilitat administrativa, civil o penal.

e) Mesures de seguretat d'obligat compliment:

1. La presència del gos en llocs o espais públics exigirà que la persona que el condueixi i el controlï porti la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, així com la certificació acreditativa de la inscripció del gos en el Registre Municipal d'animals potencialment perillosos.

2. En les vies públiques, en les parts comuns dels immobles col·lectius, en els transports públics i en els llocs i espais d'ús públic en general, el gos ha de portar obligatòriament el morrió homologat i apropiat per a la tipologia racial del gos.

3. En les vies públiques, en les parts comuns dels immobles col·lectius, en els transports públics i en els llocs i espais d'ús públic en general, el gos ha de ser conduït i controlat amb una cadena o corretja no extensible de menys de dos metres, sense que es pugui portar més d'un d'aquests gossos per persona.

4. Quan el gos es trobi en una finca, casa de camp, xalet, parcel·la, terrassa, pati o qualsevol altre lloc delimitat, haurà d'estar lligat, a no ser que es disposi d'un habitacle amb la superfície, alçada i adequat tancament, per tal de protegir les persones o animals que accedeixin o s'acostin a aquests llocs.

5. Les instal·lacions que alberguin el gos han de tenir les següents característiques, a fi d'evitar que els animals en surtin i cometin danys a tercers:



NÚM. JGL2021/11

- a) Les parets i les tanques han de ser suficientment altes i consistents i han d'estar fixades a fi de suportar el pes i la pressió de l'animal.
- b) Les portes de les instal·lacions han de ser resistents i efectives com la resta del contorn i s'han de dissenyar per evitar que els animals puguin desencaixar o obrir ells mateixos els mecanismes de seguretat.
- c) El recinte ha d'estar convenientment senyalitzat amb l'advertència que hi ha un gos d'aquest tipus.

6. La sostracció o la pèrdua del gos haurà de ser comunicada pel titular al responsable del registre municipal d'animals potencialment perillosos en el termini màxim de quaranta-vuit hores a partir que es tingui coneixement d'aquests fets.

Quart.- REQUERIR al Sr. [REDACTED], amb DNI [REDACTED], que aporti anualment a l'Ajuntament una fotocòpia del rebut corresponent a l'assegurança de responsabilitat civil per tal de comprovar la seva vigència.

Cinquè.- RECORDAR que la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos té un període de validesa de 5 anys renovable per períodes d'igual durada. No obstant, la llicència perdrà la seva vigència en el moment en què el seu titular deixi de complir qualsevol dels requisits esmentats en el Decret 170/2002, d'11 de juny.

Sisè.- Qualsevol variació de les dades que figuren a la llicència haurà de ser comunicada pel seu titular en el termini de 15 dies, a comptar des de la data en que es produeixi, a l'òrgan competent del municipi.

Setè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la regidoria de Salut Pública i a la Policia Local als efectes oportuns.

2.04 APROVACIÓ DE LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ DEL CASAL D'ESTIU MUNICIPAL, ANY 2021

Atès que en sessió ordinària de Ple de l'Ajuntament, de data 27 de febrer de 2018, es va aprovar inicialment l'establiment del servei públic municipal casal d'estiu (memòria justificativa, projecte d'establiment i reglament del servei). En els documents de creació del servei es va establir que la forma de gestió seria la indirecta mitjançant concessió de servei públic.

Vist que en sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 4 de març de 2020, s'aprova el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars per a la contractació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, de concessió de servei públic per a la gestió del casal d'estiu municipal

Vist el Decret d'Alcaldia 2020/445 de 18 de juny de 2020 d'adjudicació del contracte a Puntuajocs, S.L.

Vist el contracte administratiu, signat pel Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] com a administrador solidari de Puntuajocs SL amb NIF B64958838 en data 19 de juny de 2020.

Atès que el PCAP estableix en la clàusula 3ª la durada del contracte de serveis per a la gestió



NÚM. JGL2021/11

de l'activitat casal d'estiu municipal entre la signatura del contracte, 19 de juny de 2020 i el 30 de setembre de 2020.

Vist que segons aquesta clàusula el contracte es podrà prorrogar anualment en tres pròrrogues per als anys 2021, 2022 i 2023 per mutu acord de les parts, essent el primer període el de l'any 2021 entre l'1 de maig de 2021 i el 30 de setembre de 2021.

Que aquest període de l'any 2021 serà la primera pròrroga de tres possibles.

Vist el registre 1828, de data 4 de març de 2021 amb el qual Puntuajocs, SL amb CIF: B64958838, sol·licita la pròrroga del contracte de serveis per a la gestió del Casal d'estiu municipal, any 2021.

Atès que l'eventual pròrroga es portarà a terme en les mateixes condicions i amb les mateixes prescripcions tècniques que el contracte de serveis, amb compliment de la normativa relacionada amb l'activitat.

Atès que la pròrroga del contracte, d'acord l'article 36 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es perfecciona mitjançant la formalització de la mateixa, no amb la seva aprovació.

Vist que el preu de les eventuais pròrrogues és de 34.900,00€, IVA exclòs.

Atès que en la partida 326.226.34 Casal d'estiu del pressupost 2021 hi ha consignació pressupostària suficient.

Vist l'informe d'Educació.

Vista la Disposició Addicional tercera apartat 8 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'article 4.1 apartat a) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, en relació a l'article 16.1 del Reial Decret 424/2017 de 28 d'abril.

Vist l'informe de Secretaria-Intervenció Accidental.

Vist l'article 29 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la primera de tres eventuais pròrrogues del contracte de serveis per a la gestió del casal d'estiu municipal amb Puntuajocs, SL amb CIF: B64958838 per un import de 34.900,00€ IVA exclòs.

Segon.- FORMALITZAR en un document administratiu la pròrroga del contracte de serveis per a la gestió del casal d'estiu municipal, de durada entre l'1 de maig de 2021 i el 30 de setembre de 2021.

El document a formalitzar de l'esmentada pròrroga s'incorpora com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa prevista per a la pròrroga del contracte, per un import total de 38.390,00€ IVA inclòs (preu per import de 34.900€ i IVA 10% per import de 3.490,00€) a càrrec



NÚM. JGL2021/11

de la partida 326.226.34 del pressupost municipal de l'exercici 2021, dotada amb crèdit suficient.

Quart.- CONDICIONAR la formalització de la pròrroga del contracte administratiu del servei casal d'estiu municipal a que les mesures de restriccions provocades per la pandèmia Covid-19 permetin el desenvolupament de les activitats de lleure educatiu de juny-setembre 2021.

Cinquè.- NOTIFICAR l'acord a Puntuajocs, S.L. i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR la formalització de la pròrroga a la Plataforma de Contractació Pública.

2.05 DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA PER RESPONDRE DELS POSSIBLES DANYS A MOBILIARI O PER MANCA DE MANTENIMENT EN ELS ESPAIS COMUNS DELS HORTS MUNICIPALS

A) SRA. [REDACTED] – PARCEL·LA [REDACTED]

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 5 de juliol de 2016 va aprovar les bases i la convocatòria pel procediment d'atorgament de les llicències per a l'ús privatiu de terrenys de domini públic per destinar-los a horts familiars.

Atès que la Junta de Govern Local celebrada en data 6 de setembre de 2016 va aprovar la llista i l'ordre dels sol·licitants d'horts per ordre de puntuació.

Atès que la senyora [REDACTED], amb DNI [REDACTED], va ocupar la cinquena posició a l'esmentada llista i va rebre la llicència d'ús privatiu de la parcel·la [REDACTED] dels horts del Surray.

Vist que l'article 7.v) de les bases esmentades disposa que:

«7. Obligacions de l'usuari

(...)

v) Fer una aportació de 100 € euros en concepte de garantia per respondre a possibles danys a mobiliari o a manca de manteniment en els espais comuns. En acabar la concessió, i després d'un informe favorable per part del Serveis Tècnics municipals, es retornarà el total de la quantia aportada.

(...)».

Atès que la senyora [REDACTED], en data 9 de maig de 2017, va efectuar l'ingrés de 100 euros en concepte de garantia per respondre dels possibles danys o manca de manteniment dels espais comuns dels horts municipals.

Vist que en data 1 de febrer, amb registre d'entrada número 2021/784, la senyora [REDACTED] va retornar les claus de l'entrada de l'espai i de l'armari que se li va cedir i va sol·licitar la devolució de la garantia dipositada.



NÚM. JGL2021/11

Vist l'informe favorable del tècnic municipal de Medi Ambient.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució de la garantia dipositada en aquest ajuntament, per respondre dels possibles danys a mobiliari o per manca de manteniment en els espais comuns de l'hort municipal (parcel·la [REDACTED]) a la senyora [REDACTED], amb DNI [REDACTED], per un import de 100,00 euros.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la interessada i a la Tresoreria municipal als efectes oportuns.

B) SRA. [REDACTED] – PARCEL·LA [REDACTED]

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 5 de juliol de 2016 va aprovar les bases i la convocatòria pel procediment d'atorgament de les llicències per a l'ús privatiu de terrenys de domini públic per destinar-los a horts familiars.

Atès que la Junta de Govern Local celebrada en data 6 de setembre de 2016 va aprovar la llista i l'ordre dels sol·licitants d'horts per ordre de puntuació.

Atès que la senyora [REDACTED], amb DNI [REDACTED], va ocupar la primera posició a l'esmentada llista i va rebre la llicència d'ús privatiu de la parcel·la [REDACTED] dels horts del Surray.

Vist que l'article 7.v) de les bases esmentades disposa que:

«7. Obligacions de l'usuari

(...)

v) Fer una aportació de 100 € euros en concepte de garantia per respondre a possibles danys a mobiliari o a manca de manteniment en els espais comuns. En acabar la concessió, i després d'un informe favorable per part del Serveis Tècnics municipals, es retornarà el total de la quantia aportada.

(...)».

Atès que la senyora [REDACTED], en data 22 de maig de 2017, va efectuar l'ingrés de 100 euros en concepte de garantia per respondre dels possibles danys o manca de manteniment dels espais comuns dels horts municipals.

Vist que en data 5 d'octubre, amb registre d'entrada número 2020/6942, la senyora [REDACTED] va sol·licitar la baixa de la llicència atorgada i la devolució de la garantia dipositada.

Vist l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient en el que es fa constar que no s'han complert amb totes les obligacions establertes a les bases.

Vist que els serveis municipals han hagut de desbrossar tant la parcel·la de l'hort com les zones comunes i han hagut de recollir, transportar i gestionar els residus existents.



NÚM. JGL2021/11

Atès que la senyora [REDACTED] no ha retornat les claus de l'entrada de l'espai i de l'armari que se li va cedir.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DENEGAR la devolució de la garantia dipositada en aquest ajuntament, per respondre dels possibles danys a mobiliari o per manca de manteniment en els espais comuns de l'hort municipal (parcel·la [REDACTED]) a la senyora [REDACTED], amb DNI [REDACTED], per un import de 100,00 euros i EXECUTAR l'esmentada garantia per fer front a les despeses realitzades pels serveis municipals per deixar l'hort en condicions.

Segon.- RECLAMAR a la Sra. [REDACTED] el retorn de les claus de l'entrada de l'espai i de l'armariet número 10; en un termini màxim de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord, fent l'avertiment que en el cas de què no procedeixi al retorn de les claus es procedirà a reclamar el pagament de la despesa de 75 € + IVA, corresponent al canvi del pany de l'armari, pel procediment que sigui d'aplicació.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la interessada i a la Tresoreria municipal als efectes oportuns.

2.06 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

Es dona compte de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades:

DATA REG.	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	EMPLAÇAMENT
06/07/2020	2020/1555	[REDACTED]	[REDACTED]
04/02/2021	2021/387	[REDACTED]	[REDACTED]
02/03/2021	2021/610	[REDACTED]	[REDACTED]
19/02/2021	2021/625	[REDACTED]	[REDACTED]
02/03/2021	2021/637	[REDACTED]	[REDACTED]

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR

EXP. 99/2021 – SR. [REDACTED]

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 23/12/2020, amb registre d'entrada 9720:

EXPEDIENT: 99/2021 - 003/2021



NÚM. JGL2021/11

SOL-LICITANT: [REDACTED]
REPRESENTANT: [REDACTED]
ADREÇA DE L'OBRA: [REDACTED]
OBRES A REALITZAR: REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE
PRESSUPOST: 47.500 €
TÈCNIC REDACTOR: [REDACTED]

NIE.: [REDACTED]
DNI.: [REDACTED]

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 18 de març de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 19 de març de 2021.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a [REDACTED], amb NIE [REDACTED], per la realització de les obres de reforma i ampliació d'habitatge, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pels tècnics [REDACTED], arquitectes, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà d'un any per a començar-les i tres anys per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.



NÚM. JGL2021/11

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- Abans de retirar la llicència caldrà aportar la següent documentació:

9.1. Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i de la direcció d'execució de l'obra dels tècnics competents, visats pels corresponents col·legis professionals.

9.2. **Dipòsit de la fiança, per un import de 1.000 €**, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

9.3. **Contracte d'acceptació de residus** generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

9.4. Full de designació del contractista que porti a terme les obres.

10ª.- Abans del començament de les obres caldrà aportar la següent documentació:

10.1. Un exemplar del projecte executiu, en suport digital, signat per un tècnic competent, i visat pel corresponent Col·legi Professional, acompanyat d'una declaració responsable signada pel tècnic redactor conforme aquest document no contravé les determinacions del projecte bàsic objecte de la llicència. Cas que el projecte executiu modifiqui substancialment les determinacions del projecte bàsic, caldrà tramitar una modificació de la llicència. Cas que les



NÚM. JGL2021/11

modificacions no siguin substancials, caldrà que s'efectuï una comunicació prèvia en els termes establerts a l'article 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

10.2. Full del programa de control de qualitat.

11^a.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

12^a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

13^a.- Una vegada finalitzades les obres caldrà que la persona titular de la llicència procedeixi al tràmit de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'edifici. La comunicació s'haurà d'acompanyar de la certificació del facultatiu director que acrediti la data de finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Caldrà aportar també la documentació establerta a l'article 54 de l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques.

14^a.- La persona titular de la llicència notificarà a l'Ajuntament l'execució de les obres de l'estructura de l'edificació en un termini màxim de 7 dies des de la seva finalització, per tal que els serveis tècnics municipals efectuïn una visita d'inspecció.

Tercer.- Donar trasllat de la present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclou en l'ordre del dia el següent assumpte com a punt d'urgència, el qual s'ha estimat per unanimitat:

APROVACIÓ JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ ENTITAT 2020

EXP. 2020/1465 – FUNDACIÓ MARESME

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 9 de desembre de 2020, va atorgar una subvenció a "Fundació Maresme" de forma singular, d'un import total de 6.000,00 euros.

Vist que en data 15 de novembre, amb registre d'entrada núm. 2020/8304 i en data 9 de desembre, amb registre d'entrada núm. 2020/9083, el senyor Josep Morgades Pla, en nom i representació de «Fundació Maresme», va presentar la documentació per tal de justificar la subvenció concedida.

Vist l'informe de la tècnica de Serveis socials.

Vist l'informe favorable de la Intervenció Accidental.

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 37/2015, de 27 de gener.



NÚM. JGL2021/11

Vistos els articles 15, 16 i 18 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, relatius a la justificació i pagament de les subvencions.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la justificació de la subvenció atorgada a la "Fundació Maresme", per l'import justificat de 12.000,00 euros.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic de Serveis socials i l'informe d'Intervenció, que es consideren com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 6.000,00 euros, import del 100% de la subvenció concedida.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, als efectes oportuns.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:40 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.