



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 25/05/2021

Núm: JGL2021/26

Data: 25/05/2021

Horari: de 11:00h a 11:59h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

JOAN MORA BUCH
GEMMA MARTIN VILLANOVA
ALBERT SALA MARTINEZ
MARIA TERESA VIDAL PEIG
JORDI ROLDOS SALA

S'excusen:

Cap

També assisteix la regidora Nadine Van Loock Borràs.

La sessió es celebra a distància per mitjans electrònics i telemàtics (videoconferència) donant-se compliment als requisits previstos a l'article 46.3 introduït per la Disposició Final Segona del Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 18 DE MAIG DE 2021, NÚM. JGL2021/24

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2021/24, de data 18 de maig de 2021, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2021, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 500,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 179.652,03 euros.



2.02 ATORGAMENT PRESTACIÓ ECONÒMICA PER FER FRONT A NECESSITATS PUNTUALS, URGENTS I BÀSIQUES DE SUBSISTÈNCIA

EXP. 2018/1950

Vist l'expedient d'atorgament de prestació econòmica instruït de conformitat amb l'establert a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per fer front a necessitats puntuals, urgents i bàsiques de subsistència.

Vist l'informe emès per l'equip tècnic de Benestar Social.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de subvencions de caràcter social en els següents termes:

Beneficiari: XXXXXXXXXX
Convocatòria i partida: Ajuts peremptoris, 231.480.00
Finalitat: Ajut pagament residencial urgència
Import: 1.000,00€
Temporalitat de l'ajut: Mensual

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Intervenció del Fons i a la Tresoreria de l'Ajuntament per a la seva efectivitat.

2.03 APROVACIÓ DEL CONVENI DE CESSIÓ DE FOTOGRAFIES QUE FORMEN PART DEL BANC D'IMATGES DEL CONSORCI DE PROMOCIÓ TURÍSTICA COSTA DEL MARESME A L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

D'acord amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'acorda per unanimitat dels membres presents, retirar aquest punt de l'ordre del dia.

2.04 APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ DEL BAR DE LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, TEMPORADA D'ESTIU 2021

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 16 d'abril de 2019, va aprovar els plecs administratius i tècnics particulars per a la contractació del servei d'exploració del bar de la piscina municipal, mitjançant procediment obert simplificat sumari.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 21 de maig de 2019, va adjudicar el contracte del servei de bar de la piscina municipal a l'empresa TBP Mataró consulting, S.L., amb NIF B66652090, per un import a satisfer pel contractista de 1.818,63€ (IVA inclòs) per a cada temporada.

Atès que la durada del contracte és de dos anys, prorrogable per períodes d'un any fins a un màxim de 4 anys, pròrrogues incloses.



NÚM. JGL2021/26

Vist que en data 11 maig de 2021, amb registre d'entrada 3978, l'empresa TBP Mataró Consulting, S.L., va sol·licitar la pròrroga del contracte administratiu per a les temporades d'estiu del 2021 i 2022.

Vist l'informe tècnic d'Esports.

Vist l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vist el Plec de Clàusules administratives i tècniques particulars.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la primera pròrroga del contracte formalitzat amb l'empresa TBP Mataró consulting, S.L., amb NIF B66652090, del servei d'explotació del bar de la piscina municipal de Sant Andreu de Llavanes, temporada d'estiu 2021.

L'esmentada pròrroga es subjectarà al plec de clàusules administratives i al plec de clàusules tècniques aprovades per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 16 d'abril de 2019.

Segon.- DENEGAR la pròrroga del contracte del servei d'explotació del bar de la piscina municipal de Sant Andreu de Llavanes, per a la temporada d'estiu 2022, atès que el contracte esmentat només es pot prorrogar per períodes d'un any.

Tercer.- INDICAR al contractista que per aplicació de l'article 159.6.g) de la LCSP la formalització de la pròrroga del contracte es durà a terme mitjançant l'acceptació pel contractista del present acord.

Quart.- L'adjudicatari del contracte, haurà de satisfer l'import de 1.818,63€ (IVA inclòs) per a la temporada d'estiu 2021.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa TBP Mataró Consulting, S.L. i a l'Àrea d'Intervenció als efectes oportuns.

2.05 APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNiques PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DINAMITZACIÓ DEL CASAL JOVE I INFORMACIÓ JUVENIL, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I DE TRAMITACIÓ URGENT

Vist el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), per a l'adjudicació del contracte del servei de dinamització del casal jove i informació juvenil, mitjançant procediment obert i tramitació urgent.

Atès que el pressupost base de licitació del contracte s'estableix en 44.374,06 euros (quaranta-quatre mil tres-cents setanta-quatre euros amb sis cèntims), IVA exclòs.

Atès que el valor estimat del contracte (VEC), incloent les possibles pròrrogues és de 88.748,12 euros (vuitanta-vuit mil set-cents quaranta-vuit euros amb dotze cèntims), IVA exclòs.

Atès que en l'aplicació pressupostària número 337 22782 existeix la consignació necessària i suficient per atendre la despesa derivada de la present contractació.



NÚM. JGL2021/26

Vist l'informe d'insuficiència de mitjans i de justificació de la necessitat del contracte.

Vist l'informe favorable de Secretaria i Intervenció Accidental.

Vistos els articles 17, 116, 117, 119, 122, 123, 156 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR de tramitació urgent l'expedient de contractació.

Segon.- APROVAR els Plecs de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), per a l'adjudicació del contracte del servei de dinamització del casal jove i informació juvenil, mitjançant procediment obert i tramitació urgent.

El Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) s'incorporen com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- CONVOCAR la licitació per procediment obert, per a l'adjudicació del contracte amb la tramitació prevista als articles 156 a 158 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP).

Quart.- ANUNCIAR la licitació per a la presentació de proposicions durant el termini de 8 dies naturals a comptar des de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant.

2.06 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

Es dona compte de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades:

DATA REG.	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	EMPLAÇAMENT
01/06/2020	2020/1086	COM.PROP MIRADOR DEL PORT	Pg. de la Riera, 78
11/12/2020	2021/139	[REDACTED]	[REDACTED]
01/04/2021	2021/1210	[REDACTED]	[REDACTED]

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.



NÚM. JGL2021/26

LLICÈNCIA D'OBRA MENOR

EXP. 1005/2021 – SR. [REDACTED]

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 22/3/2021, amb registre d'entrada 2588:

EXPEDIENT: 1005/2021 - 046/2021
SOL·LICITANT: [REDACTED] DNI: [REDACTED]
REPRESENTANT: [REDACTED] DNI.: [REDACTED]
ADREÇA DE L'OBRA: [REDACTED]
RC: 6128606DG5052N0001YU
OBRES A REALITZAR: CONSTRUCCIÓ DE PISCINA
PRESSUPOST: 41.580 €
TÈCNIC REDACTOR: [REDACTED], ARQUITECTE TÈCNIC

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 18 de maig de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 18 de maig de 2021.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a [REDACTED], amb DNI [REDACTED], per la realització de les obres de construcció de piscina, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic [REDACTED], arquitecte tècnic, i que queda incorporada a la llicència urbanística.



Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- Abans de retirar la llicència caldrà aportar la següent documentació:

1.1. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

1.2. Dipòsit de la fiança, per un import de 1.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.



NÚM. JGL2021/26

10^a.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

11^a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

Terçer.- Donar trasllat del present acord a l'interessat/interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR

EXP. 198/2021 – SR. [REDACTED]

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 8/01/2021, amb registre d'entrada 102:

EXPEDIENT: 198/2021 - 010/2021
SOL·LICITANT: [REDACTED] DNI.: [REDACTED]
REPRESENTANT: [REDACTED] DNI.: [REDACTED]
ADREÇA DE L'OBRA: [REDACTED]
OBRES A REALITZAR: CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE AÏLLAT
PRESSUPOST: 206.145,44 €
TÈCNIC REDACTOR: [REDACTED], ARQUITECTE (BPassiv Architecture)

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 18 de maig de 2021, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe de l'enginyer de data 24 de març de 2021.

Vist l'informe jurídic de data 19 de maig de 2021.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.



NÚM. JGL2021/26

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a [REDACTAT], amb DNI [REDACTAT], per la realització de les obres de construcció d'habitatge aïllat, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic [REDACTAT], arquitecta (BPassiv Architecture), i que queda incorporada a la llicència urbanística.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà d'un any per a començar-les i tres anys per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o supports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.



NÚM. JGL2021/26

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no perjudja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- Per tal de donar compliment a l'establert a l'article 283 de les Normes urbanístiques del POUM, caldrà que la pèrgola prevista en la ubicació de l'aparcament de vehicles tingui característiques de construcció auxiliar (és a dir, que es tracti d'un cobert).

10ª.- Abans de retirar la llicència caldrà aportar la següent documentació:

1.1. **Dipòsit de la fiança, per un import de 3.200 €**, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

1.2. **Contracte d'acceptació de residus** generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

1.3. Full de designació del contractista que porti a terme les obres.

11ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

12ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

13ª.- En cas de necessitar la instal·lació d'una grua torre per a l'execució de les obres, caldrà tramitar la corresponent llicència, en els termes establerts a l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques, aprovada definitivament en data 15 de setembre de 2011.

14ª.- Per l'obtenció dels serveis de competència municipal, caldrà que, una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència procedeixi al tràmit de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'edifici. La comunicació s'haurà d'acompanyar de la certificació del facultatiu director que acrediti la data de finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Caldrà aportar també la documentació establerta a l'article 54 de l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques.

15ª.- La concessió d'aquesta llicència està subjecta a subscriure el pertinent conveni de subministrament d'aigua potable i a la realització del projecte de portada d'aigua amb el Servei Municipal d'Aigües.

16ª.- El titular de la llicència notificarà a l'Ajuntament l'execució de les obres de l'estructura de l'edificació en un termini màxim de 7 dies des de la seva finalització, per tal que els serveis tècnics municipals efectuïn una visita d'inspecció.

17ª.- Cal incorporar dintre del projecte executiu o en document tècnic annex degudament referenciat la justificació de la substitució d'aportació solar mínima per la producció d'ACS mitjançant bomba de calor aerotèrmica, signat per un tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional, i que justifiqui les consideracions tècniques per la substitució d'aportació solar mínima per la producció d'ACS mitjançant bomba de calor aerotèrmica de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial (DGEMiSI), Nota aclaridora RITE 1-2018:



NÚM. JGL2021/26

AEROTERMIA, que s'explica des del punt de vista de l'ICAEN al document «Justificació de la substitució de la contribució solar tèrmica de l'aigua calenta sanitària (ACS) mitjançant una bomba de calor aerotèrmica» de juny de 2018.

18^a.- La maquinària i els elements tècnics d'instal·lacions, així com els elements annexos del sistema de bomba de calor aerotèrmica, respectaran el volum màxim de l'edifici segons el que estableix l'article 264 del POUM.

19^a.- Cal justificar la solució adoptada, segons geometria i permeabilitat del terreny, així com el tipus de vegetació per l'evacuació o filtració de les aigües d'escorrentia superficials de la parcel·la.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA INSTAL·LACIÓ DE GRUA TORRE

EXP. 2079/2020 – LERIDANA DE MONTAJES, S.L.
OBRA: 187/2019

Vist l'escrit presentat pel senyor [REDACTED] en representació de LERIDANA DE MONTAJES, S.L., en data 11/11/2020, amb registre d'entrada 8075, demanant la instal·lació d'una grua al Passeig de les Monges, núm. 14 d'aquesta població, segons exp. núm. 2079/2020.

Vist l'informe favorable de l'Enginyer municipal, de data 14 de maig de 2021.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR a LERIDANA DE MONTAJES, S.L. permís per poder instal·lar una grua al Passeig de les Monges, núm. 14, d'aquesta població, segons exp. núm. 2079/2020.

Segon.- CONDICIONAR l'eficàcia de l'autorització als següents requeriments:

1. El pagament de la taxa municipal d'instal·lació de grua torre, segons Ordenances Fiscals.
2. La presentació a l'Ajuntament de la Pòlissa d'assegurança de cobertura total de responsabilitat civil derivada dels danys que pugui produir el funcionament de la grua i la seva estança a l'obra, per una quantitat mínima de 300.506,05 euros o el que determini la normativa sectorial.
3. La presentació a l'Ajuntament per RGE de la següent documentació, abans de la posada en funcionament:
 - Certificat final de instal·lació, signat pel tècnic i visat pel seu Col·legi professional.
 - Models GR-1 (autorització) i GR-2 (final de instal·lació), degudament diligenciats i segellats per una Entitat d'Inspecció i Control.
 - Acta d'inspecció favorable de la grua muntada, efectuada pel mateix organisme de control que hagi efectuat la inspecció de la grua desmuntada.
 - Document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC) d'una grua-torre, emès per la Direcció



NÚM. JGL2021/26

General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial (Oficina de Gestió Empresarial, Departament d'Empresa i Ocupació) de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

2.07 LLICÈNCIES AMBIENTALS

EXP. 1266/2021 – SRA [REDACTED]

Vist que en data 26 de juny de 2015, i núm de registre d'entrada 2015/3146, la Sra [REDACTED], va presentar la comunicació prèvia per l'inici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic, situada al [REDACTED], d'aquesta població, segons exp núm 1205/2015 (28/2015), i amb referència cadastral [REDACTED].

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 14 de juliol de 2015, es va donar per assabentada de dita activitat.

Vist que en data 4 de maig de 2021, i amb núm de registre d'entrada 2021/3678, la Sra [REDACTED], ha presentat un escrit comunicant que l'esmentat habitatge ja no es destina a ús turístic, i sol·licita que es doni de baixa al Registre de Turisme de Catalunya.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic, situada al [REDACTED], d'aquesta població.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que ja no es destinarà a ús turístic.

EXP. 1268/2021 – SRA MANUELA FIGUEREDA GENIS

Vist que en data 18 de març de 2013, i núm de registre d'entrada 2013/1361, el Sr [REDACTED], actuant en representació de l'empresa «CASES BRIM SL», va presentar la comunicació prèvia per l'inici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic, situada a l'[REDACTED], d'aquesta població, segons exp núm 05/2013, i amb referència cadastral [REDACTED].

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 6 de maig de 2013, es va donar per assabentada de dita activitat.

Vist que en data 18 de maig de 2021, i amb núm de registre d'entrada 2021/4308, la Sra [REDACTED], ha presentat un escrit comunicant que l'esmentat habitatge ja no es destina a ús turístic, i sol·licita que es doni de baixa al Registre de Turisme de Catalunya.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic,



NÚM. JGL2021/26

situada a [REDACTED], d'aquesta població.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que ja no es destinarà a ús turístic.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT I L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES EN MATÈRIA D'ESTACIONAMENT DE VEHICLES A MOTOR

Vist l'esborrany del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes en matèria d'estacionament de vehicles de motor.

Atès que, l'objecte de l'esmentat conveni és la col·laboració administrativa per tal que els veïns de Sant Vicenç de Montalt i Sant Andreu de Llavanes, que disposin de distintiu actualitzat de resident autoritzat dels seus respectius ajuntaments, puguin estacionar els seus vehicles sense restriccions horàries i de manera gratuïta en determinades zones d'estacionament limitat d'ambdues poblacions.

Atès que la col·laboració dels ajuntaments beneficiarà als residents dels dos municipis.

Atès que la vigència de l'esmentat conveni serà de quatre anys a comptar des de la seva signatura.

Vista la Memòria justificativa de data 21 de maig de 2021, redactada pel Secretari i Interventor Accidental, en compliment de l'article 50.1) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes en matèria d'estacionament de vehicles de motor.

El text de l'esmentat conveni s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-President de l'Ajuntament per a la signatura de l'esmentat conveni junt amb els plànols annexes.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.



NÚM. JGL2021/26

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i a la Policia Local, als efectes oportuns.

B) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE MATERIAL ESPORTIU AL PAVELLÓ POLIESPORTIU PAV-3 SITUAT AL SECTOR ELS AMETLLERS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Atès que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 7 d'abril de 2021, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PCT), per a l'adjudicació del contracte de subministrament i instal·lació de material esportiu al pavelló poliesportiu PAV-3 situat al Sector Els Ametllers de Sant Andreu de Llavanes, mitjançant procediment obert simplificat.

Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2021/294, de 19 d'abril, de nomenament dels membres de la Mesa de contractació.

Atès que en data 29 d'abril de 2021 la Mesa de contractació va procedir a l'obertura dels sobres únics i va acordar sol·licitar informe als serveis tècnics municipals per tal de determinar si les proposicions presentades compleixen amb els requisits tècnics mínims previstos a la clàusula 4^a del PCT.

Atès que en data 11 de maig de 2021 la Mesa de contractació va procedir a donar compte de l'informe de l'Enginyer assessor municipal de data 7 de maig de 2021 i va resoldre l'admissió i exclusió de les propostes presentades, amb el resultat següent:

Núm. de proposició	Empresa	Observacions
1	DECAN SPORTS EQUIPMENT, S.L.	EXCLOSA
2	MONDO IBÉRICA, S.A.U.	ADMESA
3	TALLERES PALAUTORDERA – TP SPORT	EXCLOSA
4	EURONIX METAL, S.L.	EXCLOSA

Així mateix, en la mateixa sessió, la Mesa de contractació va procedir a la valoració de la proposició admesa d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 21ena del PCAP i va proposar l'adjudicació del contracte de subministrament i instal·lació de material esportiu al pavelló poliesportiu PAV-3 situat al Sector Els Ametllers de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Mondo Ibérica, S.A.U., amb CIF. A50308139.

Atès que en data 12 de maig de 2021 es va requerir a Mondo Ibérica, S.A.U. perquè presentés la documentació prevista a la clàusula 25ena del plec de clàusules administratives amb caràcter previ a l'adjudicació.



NÚM. JGL2021/26

Vist que el senyor Santiago Jose Palomera Bel, en nom i representació de Mondo Ibérica, S.A.U. ha presentat en termini la documentació requerida.

Vist que en data 20 de maig de 2021 s'ha constituït la garantia definitiva per un import de 2.527,21 euros, corresponent al 5% de l'import del contracte, IVA exclòs.

Vist l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR vàlida la licitació.

Segon.- ADJUDICAR el contracte de subministrament i instal·lació de material esportiu al pavelló poliesportiu PAV-3 situat al Sector Els Ametllers de Sant Andreu de Llavanes, a l'empresa Mondo Ibérica, S.A.U., CIF. A50308139, per un import de 50.544,20 euros, IVA exclòs, d'acord amb la proposició presentada.

El contractista haurà de complir, en tot cas i durant el període del contracte, les condicions fixades en el plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

Tercer.- APLICAR la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 342 62716 del pressupost municipal vigent.

Quart.- FORMALITZAR el corresponent contracte administratiu.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:59 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.