



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 11/10/2021

Núm: JGL2021/58

Data: 11/10/2021

Horari: de 11:00h a 12:04h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

GEMMA MARTIN VILLANOVA
ALBERT SALA MARTINEZ
MARIA TERESA VIDAL PEIG
JORDI ROLDOS SALA

S'excusen:

JOAN MORA BUCH

També assisteix el regidor Gerard Viladomat Monterde.

La sessió es celebra a distància per mitjans electrònics i telemàtics (videoconferència) donant-se compliment als requisits previstos a l'article 46.3 introduït per la Disposició Final Segona del Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 5 D'OCTUBRE DE 2021, NÚM. JGL2021/56

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2021/56, de data 5 d'octubre de 2021, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2021, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 90.047,72 euros.



2.02 APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DEL CONCURS DE BOLETS 2021

Atès que l'Àrea de Promoció Econòmica, Empresa, Comerç, Turisme i Consum proposa fer el Concurs de bolets 2021 per dinamitzar i promoure la participació social en la difusió de la cultura micològica local.

Vista la convocatòria del concurs redactada per la Regidoria de Promoció Econòmica, Empresa, Comerç, Turisme i Consum.

Atès que el Concurs de bolets, com l'any passat, serà fotogràfic, i els participants podran lliurar les seves fotografies des del dia de la publicació de la convocatòria i fins el 21 de novembre, coincidint amb la celebració de la Festa gastronòmica de la coca de Llavanes.

Atès que es preveu atorgar dos premis en metàl·lic als guanyadors/res del concurs: per la fotografia artística amb més varietat d'espècies de bolets i per la fotografia artística amb el bolet més rar.

Atès que aquests dos premis en metàl·lic tenen la consideració legal de subvenció, i se subjecten al règim previst a la Llei General de Subvencions.

Vistes les bases reguladores per a la concessió de premis de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per a concursos d'activitats i/o projectes culturals, juvenils, socials i esportius.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la convocatòria del Concurs de bolets 2021.

El text de l'esmentada convocatòria s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- APLICAR les despeses que s'originin d'aquest concurs a l'aplicació pressupostària 430.48966 del pressupost municipal vigent, fins a un màxim de 200,00 euros.

Tercer.- PUBLICAR la convocatòria del Concurs de bolets 2021 en el web municipal i xarxes socials.

Quart.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a les presents subvencions.

2.03 APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I EL CLUB FUTBOL ESCOLA LLAVANERES PER A L'ÚS DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL

Vist que en data 5 d'octubre, mitjançant registre d'entrada 2021/8492, el senyor [REDACTED], en nom i representació de l'entitat Club Futbol Escola Llavanes, ha sol·licitat l'autorització per a l'ús del camp de futbol municipal per tal de poder realitzar entrenaments i partits durant la temporada 2021-2022.

Vist el conveni entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i el Club Futbol Escola Llavanes regulador de la llicència d'ús del camp de futbol municipal.



NÚM. JGL2021/58

Atès que l'objecte d'aquest conveni és regular la llicència d'ús temporal de les instal·lacions del camp de futbol municipal, així com establir les condicions particulars de la llicència d'ús temporal a l'empara de l'article 57 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, a favor de l'entitat Club Futbol Escola Llavaneres per tal que es puguin dur a terme els entrenaments i els partits de competició i amistosos de totes les categories, així com regular l'autorització de l'ús dels espais que hi ha a la instal·lació esportiva del Camp de futbol municipal.

Vist que la vigència de l'esmentat conveni s'estén des de l'1 de setembre de 2021 i fins el 31 d'agost de 2022, ambdós inclosos i amb la possibilitat de prorrogar-lo de manera expressa per períodes d'un any, prèvia sol·licitud de l'interessat i sempre que hi hagi la valoració favorable de la Regidoria d'Esports, fins a un màxim de quatre anys, pròrrogues incloses.

Vista la memòria justificativa de data 8 d'octubre de 2021, redactada per l'Auxiliar tècnica de l'Àrea d'Esports, en compliment de l'article 50.1) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vistos els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vist l'article 57 i concordants del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el conveni entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i el Club Futbol Escola Llavaneres, regulador de la llicència d'ús a precari del camp de futbol municipal, pel període comprès entre l'1 de setembre de 2021 i el 31 d'agost de 2022, ambdós inclosos, revocable per raons d'interès públic i sense dret a indemnització prevista a l'article 57 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

El text de l'esmentat conveni s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR a l'Alcalde-President de l'Ajuntament per a la signatura del conveni esmentat.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Club Futbol Escola Llavaneres i al Departament d'Intervenció als efectes oportuns.

2.04 APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I EL CLUB ESPORTIU LLAVANERES PER A L'ÚS DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL

Vist que en data 5 d'octubre, mitjançant registre d'entrada 2021/8491, el senyor [REDACTED], en nom i representació de l'entitat Club Esportiu Llavaneres, ha sol·licitat l'autorització



NÚM. JGL2021/58

per a l'ús del camp de futbol municipal per tal de poder realitzar entrenaments i partits durant la temporada 2021-2022.

Vist el conveni entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i el Club Esportiu Llavanes regulador de la llicència d'ús del camp de futbol municipal.

Atès que l'objecte d'aquest conveni és regular la llicència d'ús temporal de les instal·lacions del camp de futbol municipal, així com establir les condicions particulars de la llicència d'ús temporal a l'empara de l'article 57 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, a favor de l'entitat Club Esportiu Llavanes per tal que es puguin dur a terme els entrenaments i els partits de competició i amistosos de totes les categories, així com regular l'autorització de l'ús dels espais que hi ha a la instal·lació esportiva del Camp de futbol municipal.

Vist que la vigència de l'esmentat conveni s'estén des de l'1 de setembre de 2021 i fins el 31 d'agost de 2022, ambdós inclosos i amb la possibilitat de prorrogar-lo de manera expressa per períodes d'un any, prèvia sol·licitud de l'interessat i sempre que hi hagi la valoració favorable de la Regidoria d'esports, fins a un màxim de quatre anys, pròrrogues incloses.

Vista la memòria justificativa de data 8 d'octubre de 2021, redactada per l'Auxiliar tècnica de l'Àrea d'Esports, en compliment de l'article 50.1) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vistos els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vist l'article 57 i concordants del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el conveni entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i el Club Esportiu Llavanes, regulador de la llicència d'ús a precari del camp de futbol municipal, pel període comprès entre l'1 de setembre de 2021 i el 31 d'agost de 2022, ambdós inclosos, revocable per raons d'interès públic i sense dret a indemnització prevista a l'article 57 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

El text de l'esmentat conveni s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR a l'Alcalde-President de l'Ajuntament per a la signatura del conveni esmentat.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Club Esportiu Llavanes i al Departament d'Intervenció als efectes oportuns.

El Tinent d'Alcalde senyor Jordi Roldós i Sala (ERC-AM), anuncia la seva abstenció en la



NÚM. JGL2021/58

votació de l'expedient núm. 2021/2690, d'acord amb el previst a l'article 76 de la Llei 7/1985, de 2 abril, Reguladora de Bases del Règim Local, el qual regula els casos en els que els membres de les Corporacions hauran d'abstenir-se de participar en la decisió i execució de qualsevol assumpte quan concorri alguna de les causes previstes a l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, entre les quals es preveu el fet de tenir interès personal en l'afer de què es tracti i ser administrador de la societat Pastisseria Riera 23, S.L.

2.05 APROVACIÓ DE L'ANNEX DEL CONVENI DEL COL·LABORACIÓ AMB EL SR. [REDACTAT] DE L'ESTABLIMENT PASTISSERIA RIERA 23, S.L., EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ, L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I L'INSTITUT LLAVANERES PER A L'ÀMBIT PRÀCTIC D'UN ALUMNE DEL PROJECTE PDC PONT, CURS 2021-2022

Atès que el Departament d'Educació aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavaneres per als cursos 2018-2020 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 15 de juliol de 2020, la Junta de Govern local aprova la signatura de la pròrroga del Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, per al Projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per als cursos entre el 2020 i 2023.

Atès que en data 21 de setembre i amb registre número 6587 es rep l'exemplar signat per ambdues parts.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavaneres.

Atès que amb una nova incorporació d'un alumne en el projecte singular es proposa que 8 dels 9 alumnes del programa desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2021-2022 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació.

Vist que el Sr. [REDACTAT], amb [REDACTAT], en representació de PASTISSERIA RIERA 23, S.L. amb NIF: B67181073, establiment d'alimentació, amb domicili a passeig Joaquim Matas, 23 baixos 08392 Sant Andreu de Llavaneres, accepta la participació acollint un alumne del projecte de l'Institut Llavaneres per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont durant el curs 2021-2022.

Vista la proposta d'annex del conveni tramesa pel Departament d'Educació, addenda del conveni aprovat per la Junta de govern local de data 15 de juliol de 2020.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per a l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex del Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya,



NÚM. JGL2021/58

mitjançant el Departament d'Educació, i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i el Sr. [REDACTED], amb NIF: [REDACTED] en representació de PASTISSERIA RIERA 23, S.L. amb NIF: B67181073, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2021-2022.

El text de l'esmentada addenda del conveni s'adjunta annexada al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura del Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i el Sr. [REDACTED], amb NIF: [REDACTED] per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2021-2022.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present addenda del conveni, en compliment de l'article 8.1.b) de la Llei estatal 19/2013, de 9 de desembre, i l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei catalana 19/2014, de 29 de desembre.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la Direcció de l'Institut Llavanes i al Sr. Josep Maria Gari i Garcia, als efectes oportuns.

2.06 APROVACIÓ DEL NOMENAMENT DE LA DIRECTORA D'OBRA I COORDINADORA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA DE REDUCCIÓ DE LA DENSITAT DE L'ARBRAT I D'ESTASSADA DEL SOTABOSC DE LA FRANJA PERIMETRAL DE BAIXA COMBUSTIBILITAT DE LA URBANITZACIÓ EL MIRADOR DEL MUNICIPI DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, en sessió ordinària celebrada el dia 29 d'octubre de 2019, va aprovar inicialment el Pla de Prevenció d'Incendis (PPU) de la urbanització del Mirador (Sector A i B).

Atès que el projecte incorporava el plec de clàusules tècniques per a la realització de les obres.

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 6 de juliol de 2021, es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació de les obres ordinàries dels treballs d'obertura de les franges perimetrals de la urbanització del Mirador (Sector A i B) de Sant Andreu de Llavanes, mitjançant procediment obert simplificat.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 5 d'octubre de 2021, va adjudicar a la societat J.Famadas, S.L.U., amb CIF. B64456270, el contracte de les obres esmentades / ordinàries dels treballs d'obertura de les franges perimetrals de la urbanització del Mirador (Sector A i B) de Sant Andreu de Llavanes, per un import de 22.581,98 euros, IVA exclòs, per ser la proposició més avantatjosa per a l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DESIGNAR a la senyora [REDACTED], Enginyera de forests (número de col·legiada [REDACTED]) i amb DNI [REDACTED], com a Directora facultativa i coordinadora de seguretat i salut de l'obra de reducció de la densitat de l'arbrat i d'estassada del sotabosc de la franja perimetral de baixa combustibilitat de la urbanització el Mirador del municipi de Sant



NÚM. JGL2021/58

Andreu de Llavanes.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la senyora [REDACTED] i a l'empresa J. Famadas, S.L.U., als efectes oportuns.

2.07 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

Es dona compte de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades:

DATA REG.	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	EMPLAÇAMENT
10/06/2021	2021/1626	[REDACTED]	[REDACTED]
08/07/2021	2021/2170	CITY & PISOS, S.L.	Av. Can Sans, 64
09/08/2021	2021/2240	[REDACTED]	[REDACTED]
22/07/2021	2021/2595	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, S.L.	Bosc privat carretera BV-5031
09/08/2021	2021/2645	[REDACTED]	[REDACTED]
01/09/2021	2021/2665	[REDACTED]	[REDACTED]
02/09/2021	2021/2667	[REDACTED]	[REDACTED]

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

LLICÈNCIES D'OBRES

EXP. 2021/2115 - EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

NÚM. EXP.: 2021/2115

NÚM. OBRES: 76/2021

SOL·LICITANT: [REDACTED] en representació de
EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

OBRES: NOVES LÍNIES SUBTERRÀNIES BT A 400V I NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA
MT A 25 KV PER UNIÓ DEL CD 101268 AMB EL CD MT43917 I DESMUNTATGE DEL
CD MT43489

SITUACIÓ: [REDACTED]

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 06/07/2021, registre d'entrada 2021/6014, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 27 de setembre de 2021.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el



NÚM. JGL2021/58

dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.



NÚM. JGL2021/58

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment portland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment portland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

12ª.- La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

13ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14ª.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. [REDACTED] o 93.702.36.00 o al correu electrònic cmunoz@ajllavaneres.cat (arquitecta tècnica municipal Cristina Muñoz).

15ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

16ª.- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÒNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

17ª.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Serveis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentàries als serveis existents.



NÚM. JGL2021/58

18^a.- La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tanca del edifici.

19^a.- Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

20^a.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

EXP. 2021/2116 - NEDGIA CATALUNYA, S.A.

NÚM. EXP.: 2021/2116

NÚM. OBRES: 77/2021

SOL·LICITANT: [REDACTED] en representació de NEDGIA CATALUNYA, S.A.

OBRES: OBERTURA DE CATA D'1 METRE PER CONNEXIÓ DE RAMAL PER A SUBMINISTRAR GAS NATURAL A NOUS ABONATS.

SITUACIÓ: [REDACTED]

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 09/07/2021, registre d'entrada 2021/6121, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 27 de setembre de 2021.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a NEDGIA CATALUNYA, S.A., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

1^a.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2^a.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3^a.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles,



NÚM. JGL2021/58

mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.



NÚM. JGL2021/58

11^a.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

12^a.- La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

13^a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14^a.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. [REDACTED] o 93.702.36.00 o al correu electrònic cmunoz@ajllavaneres.cat (arquitecta tècnic municipal Cristina Muñoz).

15^a.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

16^a.- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÒNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

17^a.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

18^a.- La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tanca del edifici.

19^a.- Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

20^a.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

EXP. 2021/2117 – NEDGIA CATALUNYA, S.A.

NÚM. EXP.: 2021/2117

NÚM. OBRES: 78/2021

SOL·LICITANT: [REDACTED], en representació de NEDGIA CATALUNYA, S.A.

OBRES: OBERTURA DE CATA D'1 MT PER CONNEXIÓ DE RAMAL PER A SUBMINISTRAR GAS NATURAL A NOUS ABONATS

SITUACIÓ: [REDACTED]

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 09/07/2021, registre d'entrada 2021/6123, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.



NÚM. JGL2021/58

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 27 de setembre de 2021.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a NEDGIA CATALUNYA, S.A., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.



NÚM. JGL2021/58

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

12ª.- La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

13ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14ª.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. [REDACTED] o 93.702.36.00 o al correu electrònic cmunoz@ajllavaneres.cat (arquitecta tècnica municipal Cristina Muñoz).

15ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

16ª.- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÓNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).



NÚM. JGL2021/58

17^a.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentàries als serveis existents.

18^a.- La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tanca del edifici.

19^a.- Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

20^a.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

EXP. 2021/2388 – TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.

NÚM. EXP: 2021/2388

NÚM. OBRES: 80/2021

SOL·LICITANT: [REDACTED], en representació de
TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.

OBRES: 3 MT DE CANALITZACIÓ A VORERA PER A 2C PVC 63 MM. AL [REDACTED]

SITUACIÓ: [REDACTED]

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 01/09/2021, registre d'entrada 2021/7424, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 27 de setembre de 2021.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

1^a.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2^a.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans



NÚM. JGL2021/58

d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents



NÚM. JGL2021/58

característiques i qualitats: La rasa es tapanà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

11^a.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

12^a.- La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

13^a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14^a.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. [REDACTED] o 93.702.36.00 o al correu electrònic cmunoz@ajllavaneres.cat (arquitecta tècnic municipal Cristina Muñoz).

15^a.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

16^a.- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÒNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

17^a.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

18^a.- La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tanca del edifici.

19^a.- Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

20^a.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

EXP. 2021/2456 - EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

NÚM. EXP.: 2021/2456

NÚM. OBRES: 81/2021

SOL·LICITANT: [REDACTED] en representació de
EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

OBRES: NOVA CANALITZACIÓ DE LÍNIA BT A 400V PER NOU SUBMINISTRAMENT



NÚM. JGL2021/58

SITUACIÓ: D'OBRES, [REDACTED]

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 25/08/2021, registre d'entrada 2021/7319, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 27 de setembre de 2021.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis



NÚM. JGL2021/58

municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment portland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment portland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

12ª.- La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

13ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14ª.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als nòm. [REDACTED] o 93.702.36.00 o al correu electrònic cmunoz@ajllavaneres.cat (arquitecta tècnica municipal Cristina Muñoz).



NÚM. JGL2021/58

15ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

16ª.- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÒNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

17ª.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Serveis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

18ª.- La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tanca del edifici.

19ª.- Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

20ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

2.08 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES

EXP. 2018/1626 – M^a TERESA RAVENTÓS OLIVA

LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS: 61/2018

NÚM. EXPEDIENT: 2018/1626

SOL·LICITANT:

(DNI/NIF/NIE):

ADREÇA DE L'OBRA:

OBRES:

ADEQUACIÓ INTERIOR D'UNA EDIFICACIÓ EXISTENT PER ÚS D'HABITATGE UNIFAMILIAR.

Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 29 de juny de 2021, amb registre d'entrada 2021/5721, demanant la devolució de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 150,00 euros per respondre de la correcta gestió dels residus de la construcció.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 30 de setembre de 2021.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a la Sra [REDACTED], de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 150,00 euros per respondre de la correcta gestió dels residus de la construcció. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecte Tècnica en data 30 de setembre de 2021, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessada juntament amb còpia de l'informe emès, als efectes oportuns.



ACEPTACIÓ DE LA RENÚNCIA DE LLICÈNCIA I DEVOLUCIÓ DE L'ICIO, TAXES I GARANTIES

EXPEDIENT: 1184/2018 – 34/2018

SOL·LICITANT: [REDACTED]

NIE: [REDACTED]

REPRESENTANT: [REDACTED]

DNI: [REDACTED]

ADREÇA DE L'OBRA: [REDACTED]

OBRES A REALITZAR: CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

TÈCNIC REDACTOR: MANGERA YVARS ARCHITECTS SLP

Vist que en data 27 d'abril de 2018, i amb núm de registre d'entrada 2761/2018, la Sra [REDACTED], actuant en representació del Sr [REDACTED], va sol·licitar la corresponent llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a [REDACTED], d'aquest terme municipal.

Vist que en data 17 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va acordar concedir al Sr [REDACTED], la corresponent llicència municipal d'obres majors, condicionant la mateixa a realitzar un dipòsit de dues fiances per un import de 4.320,00 € per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, i d'un import de 14.684,78 €, per respondre de la correcta gestió dels residus generats a l'obra i que els materials residuals son gestionats en instal·lacions autoritzades.

Atès que posteriorment, en data 4 de març de 2020, la Junta de Govern local, va acordar concedir una pròrroga dels terminis d'execució de l'obra, a conseqüència de la sol·licitud realitzada pel Sr [REDACTED], en data 10 de febrer de 2020, i amb núm de registre d'entrada 2020/885.

Vist que en data 22 de febrer de 2021, i amb núm de registre d'entrada 2021/1458, el Sr [REDACTED], actuant en representació del Sr [REDACTED], presenta un escrit en què comunica la renúncia de l'esmentada llicència, i sol·licita el retorn d'impostos i garanties que s'havien fet efectius.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal, de data 9 de setembre de 2021, en el que es posa de manifest que, a l'esmentada finca, no s'ha portat a terme cap treball corresponent a la llicència d'obres concedida.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte tècnica, de data 30 de setembre de 2021.

Vist el que determina l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el qual en el seu apartat 4 determina: «4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.»

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR la renúncia a la llicència d'obres atorgada al senyor [REDACTED] per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de juliol de 2018.

Segon.- APROVAR la devolució al Sr [REDACTED], de les garanties urbanístiques



NÚM. JGL2021/58

dipositades en aquest Ajuntament, per uns imports de 4.320,00 € per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, i d'un import de 14.684,78€, per respondre de la correcta gestió dels residus generats a l'obra. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'arquitecte tècnica en data 30 de setembre de 2021, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- DECLARAR CONCLÚS el procediment i procedir a l'arxiu de l'expedient número 1184/2018 (34/2018).

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Tresoreria Municipal i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona als efectes oportuns.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:04 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.