



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 25/01/2022

Núm: JGL2022/6

Data: 25/01/2022

Horari: de 11:00h a 11:43h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

JOAN MORA BUCH
GEMMA MARTIN VILLANOVA
ALBERT SALA MARTINEZ
MARIA TERESA VIDAL PEIG
JORDI ROLDOS SALA

S'excusen:

Cap

La sessió es celebra a distància per mitjans electrònics i telemàtics (videoconferència) donant-se compliment als requisits previstos a l'article 46.3 introduït per la Disposició Final Segona del Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 18 DE GENER DE 2022, NÚM. JGL2022/4

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2022/4, de data 18 de gener de 2022, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2022, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 3.029.350,55 euros.

2.02 RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA MATERIAL EN L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE



NÚM. JGL2022/6

GOVERN LOCAL DE DATA 28 DE DESEMBRE DE 2021, D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA A L'ENTITAT ASSOCIACIÓ DE DEFENSA FORESTAL

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 28 de desembre de 2021, va aprovar la justificació de la subvenció atorgada a l'Associació de Defensa Forestal, ADF, Serralada del Montalt, per a la realització de tasques de vigilància i extinció d'incendis forestals durant l'any 2021, per l'import justificat d'10.256,81 euros.

Vist que s'ha detectat una errada material, en el sentit de què en l'import que s'ha de fer efectiu no se li ha descomptat la bestreta de 3.325,00 euros abonada el dia 20 d'octubre de 2021, i, per tant, és procedent la rectificació de la mateixa.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RECTIFICAR l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de desembre de 2021, en el sentit de que on diu:

«(...)

***Segon.-** FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 4.750,00 euros, import del 100% de la subvenció concedida.*

(...).»

Ha de dir:

“(..."

***Segon.-** FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 1.425,00 euros, import restant de la subvenció concedida.*

(...).»

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

2.03 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PEL MANTENIMENT DELS DIPÒSITS DEL SERVEI D'AIGÜES, ANY 2022

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació, del contracte menor de serveis de manteniment dels dipòsits del servei d'aigües de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Atès que es considera necessari el manteniment dels dipòsits d'aigües.



NÚM. JGL2022/6

Atès que la vigència del contracte és de l'1 de gener de 2022 al 31 de desembre de 2022, ambdós inclosos.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Apliclor Water Solutions, S.A. d'un import de 7.950,12 euros, IVA exclòs (a raó de 662,51 euros/mes, IVA exclòs).

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis de manteniment dels dipòsits del servei d'aigües, a l'empresa Apliclor Water Solutions, S.A., NIF A58768946, per un import total de 7.950,12 euros, anuals, IVA exclòs (a raó de 662,51 euros/mes, IVA exclòs), amb una vigència des de l'1 de gener de 2022 fins el 31 de desembre de 2022, ambdós inclosos.

El text del contracte a formalitzar s'adjunta com a annex al present acord a tots el efectes legals.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 161 21311 del pressupost municipal vigent, per un import de 9.619,68 euros, IVA inclòs.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.04 APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES A LA VIA PÚBLICA I ALS EDIFICIS MUNICIPALS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI

Vistos els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de control de plagues a la via pública i als edificis municipals de Sant Andreu de Llavaneres, mitjançant procediment obert simplificat sumari, elaborats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest Ajuntament.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per tal de portar a terme el control de plagues a la via pública i als edificis municipals.

Atès que el contracte tindrà una durada inicial de 24 mesos, amb possibilitat de 2 pròrrogues de



NÚM. JGL2022/6

12 mesos cadascuna, les quals s'hauran d'acordar expressament, fins a un màxim de 48 mesos (4 anys, pròrroques incloses [2+1+1]).

Vist que el valor estimat del contracte és de 16.800 euros (setze mil vuit-cents euros), IVA exclòs, tenint en compte la durada inicial del contracte, les seves possibles pròrroques i modificacions, segons es detalla a continuació:

Exercici 2022 (març a desembre)	2.916,66 €
Exercici 2023	3.500,00 €
Exercici 2024	3.500,00 €
Exercici 2025	3.500,00 €
Exercici 2026 (gener i febrer)	583,34 €
Modificació (20%)	2.800,00 €
TOTAL	16.800,00 €

Vist que la despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 311 22751 del pressupost municipal vigent i l'existència de crèdit adequat i suficient quedarà condicionada a l'aprovació del pressupost dels exercicis futurs.

Vista l'informe redactat per la tècnica municipal de Sanitat.

Vist l'informe favorable de la Secretaria General.

Atès que l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en la seva redacció donada per la Disposició Final 40ena, quatre, de la Llei 11/2020, de 30 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2021, regula el procediment obert simplificat sumari que és d'aplicació, entre d'altres, pels contractes de serveis amb un valor estimat inferior a 60.000,00 euros.

Vistos els articles 12.1, 17, 116, 122, 124, 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR de tramitació ordinària l'expedient de contractació.

Segon.- APROVAR els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de control de plagues a la via pública i als edificis municipals de Sant Andreu de Llavaneres, mitjançant procediment obert simplificat sumari.

Els esmentats Plecs s'incorporen com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- CONVOCAR la licitació per procediment obert simplificat sumari, per a l'adjudicació del



NÚM. JGL2022/6

contracte amb la tramitació prevista a l'article 159.6 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP).

Quart.- ANUNCIAR la licitació per un termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

2.05 APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA COBERTA I D'UN EDIFICI DE VESTIDORS A LA PISTA POLIESPORTIVA DE SANT PERE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES.

Vist el projecte bàsic i executiu de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere redactat per AE5 Arquitectes SCP, amb un pressupost total d'execució per contracte de 421.385,33 Euros, IVA inclòs

Vist l'informe de l'arquitecte i l'enginyer municipals de 21 de gener de 2022, el qual condiciona l'aprovació definitiva a la presentació d'un nou document del projecte que haurà d'estar completat i esmenat, d'acord amb les prescripcions que s'hi determinen.

Atès que l'article 22.2, apartat ñ), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, estableix que el Ple de la Corporació serà l'òrgan competent per l'aprovació dels projectes d'obres quan ho sigui per la seva contractació o concessió.

Atès que la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el seu apartat segon, determina que el Ple serà l'òrgan competent per la contractació d'aquells contractes que superin el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, i en el seu apartat catorzè estableix que, als efectes de determinar aquesta competència, s'inclourà en l'import dels contractes l'Impost sobre el Valor Afegit.

Atès que el pressupost de les obres no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent.

Vistos els articles 37, 38 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR INICIALMENT el projecte bàsic i executiu de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere redactat per AE5 Arquitectes SCP, amb un pressupost total d'execució per contracte de 421.385,33 Euros, IVA inclòs.

Segon.- CONDICIONAR l'aprovació definitiva del document a la presentació d'un nou text que reculli les prescripcions determinades en l'informe tècnic de data 21 de gener de 2022.

Tercer.- SOTMETRE a informació pública l'esmentat projecte executiu per un període de trenta dies mitjançant la publicació d'un edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, B.O.P., D.O.G.C. i al web municipal, durant el qual es podran formular reclamacions i al·legacions.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a AE5 Arquitectes SCP, equip redactor del projecte, juntament amb còpia de l'informe tècnic de 21 de gener de 2022, per tal que incorpori les prescripcions al projecte.



2.06 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

LLICÈNCIES DE SERVEIS

EXP. 2022/71 - EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

NÚM. EXP.: 2022/71

NÚM. OBRES: 1/2022

SOL·LICITANT: [REDACTED] en representació de
EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U.

OBRES: LLICÈNCIA DE CANALITZACIÓ DE LÍNIA BT A 400V PER NOU
SUBMINISTRAMENT D'OBRES

SITUACIÓ: [REDACTED]

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 29/09/2021, registre d'entrada 2021/8244, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 20 de gener de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.



NÚM. JGL2022/6

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment portland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment portland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".



NÚM. JGL2022/6

12ª.- La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

13ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14ª.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. 617.35.05.12 o 93.702.36.00 o al correu electrònic cmunoz@ajllavaneres.cat (arquitecta tècnica municipal Cristina Muñoz).

15ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

16ª.- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÒNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

17ª.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Serveis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentàries als serveis existents.

18ª.- La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tancament del edifici.

19ª.- Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

20ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

EXP. 2022/101 - NEDGIA CATALUNYA, S.A.

NÚM. EXP.: 2022/101

NÚM. OBRES: 4/2022

SOL·LICITANT: [REDACTED], en representació de NEDGIA CATALUNYA, S.A.

OBRES: LLICÈNCIA DE REALITZACIÓ D'ESCOMESA DE GAS

SITUACIÓ: [REDACTED]

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 07/12/21, registre d'entrada 2021/10455, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 18 de gener de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el



NÚM. JGL2022/6

dret de propietat i sens perjudici de tercers, a NEDGIA CATALUNYA, S.A., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia Municipal i així evitar problemes de trànsit en la zona.

Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Els serveis (paviments, voreres, canalitzacions, etc.), es repararan amb idèntics elements i qualitats que els paviments existents i es deixaran en un perfecte acabat, sota la direcció i conformitat del Tècnic Municipal.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.



NÚM. JGL2022/6

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats en la via pública o a altres serveis municipals (paviments, enllumenat, tubs d'aigua, etc.) degut als treballs de connexió, es repararan i deixaran en el seu estat original. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb el titular de la llicència i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats. Per tal d'assegurar el correcte compliment aquest punt, respondran pels diferents conceptes les dues garanties urbanístiques ja dipositades en el expedient d'obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat en l'adreça de referència.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb terra neta lliura de pedres i argiles. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització i fins a una amplada mínima de 2,00 metres.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment portland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment portland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre "Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció".

12ª.- La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**, una vegada feta la connexió.

13ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14ª.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. 617.35.05.12 o 93.702.36.00 o al correu electrònic cmunoz@ajllavaneres.cat (arquitecta tècnica municipal Cristina Muñoz).

15ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

16ª.- Previ al inici de les obres en la via pública, s'ha de disposar de la corresponent documentació gràfica detallada dels serveis existents en la zona. Aquesta documentació s'ha de demanar a les diferents companyes de serveis per escrit (TELEFÒNICA, GAS NATURAL, SERVEI MUNICIPAL D'AIGÜES).

17ª.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Serveis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentàries als serveis existents.



NÚM. JGL2022/6

18ª.- La connexió elèctrica des de la vorera a la CGP i caixa de seccionament l'edifici, haurà de quedar totalment embeguda en la façana o mur de tanca del edifici.

19ª.- Caldrà donar trasllat a l'Organisme de gestió tributaria de la Diputació de Barcelona per tal que practiqui les corresponents liquidacions tant de l'ICIO (Impost de Construcció i Obres) com de la Taxa d'Expedició de Llicències.

20ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

2.07 LLICÈNCIES DE GUALS

EXP. 2021/2938

GUAL. 1090 – COVEPU, S.L.

Vist l'escrit presentat per COVEPU, S.L., en data 30 de setembre i amb registre d'entrada número 2021/8305, demanant la concessió d'un gual a l'entrada de la finca situada a Can Sans, 43.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, de data 22 de novembre de 2021.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR a COVEPU, S.L., la llicència de gual a l'entrada de la finca situada a Can Sans, 43 d'aquesta població.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

2.08 DEVOLUCIÓ DE GARANTIES URBANÍSTIQUES

EXP. 2018/1582 – SR. [REDACTED]

LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS: 057/2018

NÚM. EXPEDIENT: 1582/2018

SOL·LICITANT:

[REDACTED]

DNI:

[REDACTED]

REPRESENTANT:

ELL MATEIX

ADREÇA DE L'OBRA:

[REDACTED]

OBRES:

CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 15 d'octubre de 2021, amb registre d'entrada 2021/8827, demanant la devolució de les garanties urbanístiques dipositades en aquest Ajuntament, per uns imports de 2000 euros, i de 315,81 euros, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, i de la correcta gestió dels residus de la construcció, respectivament.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, en data 19/01/2021.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DENEGAR la devolució al Sr. [REDACTED], de la garantia urbanística



NÚM. JGL2022/6

dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 2000 euros, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, i APROVAR, la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 315,81 euros per respondre de la correcta gestió dels residus de la construcció. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecte Tècnic en data 19 de gener de 2021, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'art. 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

EXP. 2020/1497 – COMUNITAT DE PROPIETARIS «EDIFICI XALOC»

EXPEDIENT: 1497/2020-062/2020

SOL·LICITANT:

REPRESENTANT:

DNI:

ADREÇA DE L'OBRA:

OBRES:

REHABILITACIÓ DE FAÇANES

Vist els escrits presentats en aquest ajuntament en data 16 de desembre de 2021 amb registre d'entrada 2021/10900, i en data 17 de gener de 2022 amb registre d'entrada 2022/375, demanant la devolució de la garantia urbanística dipositada en aquest ajuntament, per un import de 1.000,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, en data 10 de desembre 2021.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a la [REDACTED], de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 1.000,00 euros per respondre dels serveis urbanístics en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecte Tècnic en data 10 de desembre 2021, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'art. 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclou en l'ordre del dia el següent assumpte com a punt d'urgència, el qual s'ha estimat per unanimitat:

APROVACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA D'AIGÜES I DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM, QUART TRIMESTRE 2021

Vist que s'ha ultimat i confeccionat el Padró de contribuents de la taxa pel subministrament d'aigua, així com el Padró de contribuents de la taxa pel servei de clavegueram, corresponent al quart trimestre de 2021, als efectes de l'Ordenança Fiscal núm. 22, reguladora de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal.



NÚM. JGL2022/6

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el Padró de Contribuents de la taxa pel subministrament d'aigua i de la taxa pel servei de clavegueram, corresponent al quart trimestre de l'exercici de 2021, d'acord amb les dades que consten a l'expedient.

Segon.- EXPOSAR al públic els esmentats Padrons durant el termini de quinze dies hàbils mitjançant la publicació d'edictes en el tauler d'anuncis de la web municipal i en el BOP, perquè els interessats puguin examinar-los, i si s'escau, presentar reclamacions que estimin pertinents.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:43 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.