



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 26/04/2022

Núm: JGL2022/31

Data: 26/04/2022

Horari: de 11:00h a 12:00h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

JOAN MORA BUCH
GEMMA MARTIN VILLANOVA
JORDI ROLDOS SALA

S'excusen:

ALBERT SALA I MARTINEZ
MARIA TERESA VIDAL I PEIG

També assisteix el regidor Gerard Viladomat Monterde.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 19 D'ABRIL DE 2022, NÚM. JGL2022/29

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2022/29, de data 19 d'abril de 2022, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2022, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 13.027,60 euros.

2.02 APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT DELS PREMIS DEL CONCURS DE LA MOSTRA LITERÀRIA EN FASE LOCAL, CONVOCATÒRIA 2022



NÚM. JGL2022/31

Atès que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 15 de febrer de 2022 va adoptar l'acord d'aprovació de la convocatòria del concurs de la Mostra Literària 2022 en fase local de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que la convocatòria de la Mostra Literària 2022 contempla premis per als guanyadors/res dels grups A,B,C, D, E i F:

Grup A: Un lot de llibres per al primer i un lot de llibres per al segon premi

Grup B: Un lot de llibres per al primer i un lot de llibres per al segon premi

Grup C: Un lot de llibres per al primer i un lot de llibres per al segon premi

Grup D: Primer premi (100€ en metàl·lic) / Segon premi (60€ en metàl·lic)

Grup E: Primer premi (200€ en metàl·lic) / Segon premi (100€ en metàl·lic)

Grup F: Primer premi (200€ en metàl·lic) / Segon premi (100€ en metàl·lic)

Que les despeses en els grups A, B, C s'apliquen a la partida 330.226.19 Activitats culturals del pressupost vigent de l'Àrea de Cultura. L'import de la despesa és de 512,81€ (inclòs IVA 21%).

Que les despeses dels grups D,E,F s'apliquen a la partida 331.489.25 Subvencions cultura del pressupost municipal vigent.

Atès que el veredict del jurat de la Mostra Literària 2022 es va fer públic el dissabte 23 d'abril de 2022, a les 18h, a la plaça de la Vila, establint els següents guanyadors/res:

GRUP A:

POESIA

Primer Premi: Lot de llibres
M.C.P

Segon premi: Lot de llibres
M.P.C

PROSA

Primer Premi: Lot de llibres
A.I.D

Segon Premi: Lot de llibres
E.R.C

GRUP B:

POESIA

Primer Premi: Lot de llibres
B.M.A

Segon premi: Lot de llibres
Z.B.B

PROSA

Primer Premi: Lot de llibres
I.S.R

Segon Premi: Lot de llibres
G.S.D

GRUP C:

POESIA

Primer Premi: Lot de llibres
L.C.C

PROSA

Segon Premi: Lot de llibres
G.C.R



GRUP D

POESIA

Primer Premi: 100€
L.C.C
NIF: [REDACTED]

PROSA

Segon Premi: 60€
G.C.R
NIF: [REDACTED]

GRUP E

POESIA

Segon Premi: 100€
M.C.K
NIF: [REDACTED]

PROSA

Primer Premi: 200€
J.M.G
NIF: [REDACTED]

GRUP F

POESIA

Primer Premi: 200€
R.C.M
NIF: [REDACTED]

PROSA

Primer Premi: 200€
J.A.C.P
NIF: [REDACTED]

Segon Premi: 100€
G.C.C
NIF: [REDACTED]

Els premis de la convocatòria que no estan relacionats es van declarar deserts.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR els Premis del concurs de la Mostra Literària guardonats per l'acta del Veredict del Jurat de data 19 d'abril de 2022, la qual s'adjunta com a annex.

Segon.- APROVAR la despesa de 512.81€ (IVA inclòs) corresponent a la despesa en premis en lot de llibres dels guanyadors dels grups A,B,C de la Mostra Literària 2022.

Tercer.- APROVAR la despesa de 960,00€ (IVA inclòs), corresponent als premis dels guanyadors dels Grups D, E, F de la Mostra Literària 2022.

Quart.- APLICAR la despesa dels imports corresponents als premis dels guanyadors en les següents partides del pressupost vigent:



PARTIDA	CONCEPTE	IMPORT (IVA inclòs)
330.226.19	ACTIVITATS CULTURA	512,81€
331.489.25	SUBVENCIONS CULTURA	960,00€

Tercer.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció.

Quart.- PUBLICAR l'atorgament dels premis en el lloc web municipal.

Cinquè.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a les presents subvencions.

2.03 APROVACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA D'AIGÜES I DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM, PRIMER TRIMESTRE 2022

Vist que s'ha ultimada i confeccionada el Padró de contribuents de la taxa pel subministrament d'aigua, així com el Padró de contribuents de la taxa pel servei de clavegueram, corresponent al primer trimestre de 2022, als efectes de l'Ordenança Fiscal núm. 22, reguladora de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el Padró de Contribuents de la taxa pel subministrament d'aigua i de la taxa pel servei de clavegueram, corresponent al primer trimestre de l'exercici de 2022, d'acord amb les dades que consten a l'expedient.

Segon.- EXPOSAR al públic els esmentats Padrons durant el termini de quinze dies hàbils mitjançant la publicació d'edictes en el tauler d'anuncis de la web municipal i en el BOP, perquè els interessats puguin examinar-los, i si s'escau, presentar reclamacions que estimin pertinents.

2.04 APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNiques PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I RETIRADA DE L'ABALISAMENT I DE LES CABINES SANITÀRIES A LES PLATGES DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI

Vistos els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del subministrament, instal·lació, manteniment i retirada de l'abalissament i de les cabines sanitàries a les platges de Sant Andreu de Llavanes, elaborats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest Ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es tramitarà de forma ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat sumari, de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes no disposa dels mitjans personals ni materials



NÚM. JGL2022/31

necessaris per tal de portar a terme el subministrament, instal·lació, manteniment i retirada de l'abalisament i de les cabines sanitàries a les platges del municipi.

Atès que el contracte tindrà una durada inicial de 24 mesos, amb possibilitat de 2 pròrrogues de 12 mesos cadascuna, les quals s'hauran d'acordar expressament, fins a un màxim de 48 mesos (4 anys, pròrrogues incloses).

Vist que el contracte es divideix en dos lots:

- **LOT 1** → Subministrament, instal·lació, manteniment i retirada dels elements d'abalisament a les platges de Sant Andreu de Llavanes.
- **LOT 2** → Subministrament, instal·lació, manteniment i retirada de les cabines sanitàries a les platges de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que el valor estimat dels dos lots del contracte és de 28.896 euros (vint-i-vuit mil vuit-cents noranta-sis euros) sense IVA, tenint en compte la durada inicial del contracte, les seves possibles pròrrogues i modificacions, amb el desgloss següent:

LOT 1 – Elements d'abalisament: 13.056 euros (tretze mil cinquanta-sis euros), sense IVA. La previsió de distribució per anualitats incloses les possibles pròrrogues és com segueix:

Exercici 2022	2.720,00 €
Exercici 2023	2.720,00 €
Exercici 2024	2.720,00 €
Exercici 2025	2.720,00 €
Modificació (20% dels 4 anys)	2.176,00 €
TOTAL	13.056,00 €

LOT 2 – Cabines sanitàries: 15.840 euros (quinze mil vuit-cents quaranta euros), sense IVA. La previsió de distribució per anualitats incloses les possibles pròrrogues és com segueix:

Exercici 2022	3.300,00 €
Exercici 2023	3.300,00 €
Exercici 2024	3.300,00 €
Exercici 2025	3.300,00 €
Modificació (20% dels 4 anys)	2.640,00 €
TOTAL	15.840,00 €

Vist que la despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 311 22745 (lot 1) i 311 20300 (lot 2) del pressupost municipal vigent i l'existència de crèdit adequat i suficient quedarà condicionada a l'aprovació del pressupost dels exercicis futurs.

Vista l'informe d'insuficiència de mitjans redactat per la tècnica municipal de Sanitat.



Vista la memòria redactada per la tècnica municipal de Sanitat.

Vist l'informe favorable de la Secretaria General.

Atès que l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en la seva redacció donada per la Disposició Final 40ena, quatre, de la Llei 11/2020, de 30 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2021, regula el procediment obert simplificat sumari que és d'aplicació, entre d'altres, pels contractes de subministrament i serveis amb un valor estimat inferior a 60.000,00 euros.

Vistos els articles 12.1, 16, 116, 122, 124, 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació de subministrament, instal·lació, manteniment i retirada de l'abalisament i de les cabines sanitàries a les platges de Sant Andreu de Llavanes, mitjançant procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària, en els termes de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon.- APROVAR els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació de subministrament, instal·lació, manteniment i retirada de l'abalisament i de les cabines sanitàries a les platges de Sant Andreu de Llavanes, redactats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest Ajuntament.

Els esmentats Plecs s'incorporen com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa plurianual de 34.964,16 euros (trenta-quatre mil nou-cents seixanta-quatre euros amb setze cèntims), IVA inclòs, derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 311 22745 (lot 1) i 311 20300 (lot 2) del pressupost municipal vigent. La periodificació prevista de la despesa per a tota la durada del contracte, prenent com a base el pressupost de licitació, és la que a continuació es detalla:

	LOT 1 – Elements abalisament	LOT 2 – Cabines sanitàries	TOTAL ANUALITATS
Exercici 2022	3.291,20 €	3.993,00 €	7.284,20 €
Exercici 2023	3.291,20 €	3.993,00 €	7.284,20 €
Exercici 2024	3.291,20 €	3.993,00 €	7.284,20 €
Exercici 2025	3.291,20 €	3.993,00 €	7.284,20 €
Modificació (20% dels 4 anys)	2.632,96 €	3.194,40 €	5.827,36 €
TOTAL	15.797,76 €	19.166,40 €	34.964,16 €



El finançament de les obligacions econòmiques que es derivin del compliment del contracte restarà condicionat de forma suspensiva a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos dels exercicis 2023 i següents.

Quart.- ANUNCIAR la licitació per un termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

2.05 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

ASSABENTATS PRIMERA OCUPACIÓ I UTILITZACIÓ

EXPEDIENT NÚM. 2020/289

OBRES.-016/2020 – PLANEJAMENT URBANÍSTIC EMPRESARIAL DEL MARESME, S.L.

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada pel Sr Pedro Molina Porras, actuant en representació de la societat «PLANEJAMENT URBANÍSTIC EMPRESARIAL DEL MARESME SL», en data 7 de juliol de 2021 i amb núm. de registre d'entrada 2021/6050, per l'ocupació i utilització de cinc habitatges situats al carrer del Mar, núm 1-3 4ª planta, d'aquest terme municipal, segons exp. núm. 289/2020.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 19 d'abril de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'ocupació i utilització dels cinc habitatges situats al carrer del Mar, núm 1-3 4ª planta, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) ACCEPTACIÓ DEL FONS DE PRESTACIÓ «PROGRAMA ESPECÍFIC DE RESILIÈNCIA LOCAL 2.0», ATORGAT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, EN EL MARC DEL PLA DE CONCERTACIÓ DE LA XARXA DE GOVERNS LOCALS 2020-2023

Atès que la Diputació de Barcelona ha atorgat un ajut econòmic de 137.957,24 euros a



NÚM. JGL2022/31

l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, del fons de prestació «Programa específic de resiliència local 2.0», codi XGL 22/X/320103, en el marc del Pla de concertació de la Xarxa de Governos Locals 2020-2023, per a les anualitats 2022 i 2023 i amb les dues línies de suport que es detallen a continuació:

ANY 2022			ANY 2023		
Línia 1 "Inversions resilients"	Línia 2 "Serveis i activitats resilients"	Total 2022	Línia 1 "Inversions resilients"	Línia 2 "Serveis i activitats resilients"	Total 2023
48.285,03€	20.693,59€	68.978,62€	48.285,03€	20.693,59€	68.978,62€

Vist que l'Ajuntament vol destinar l'esmentat ajut al finançament d'una part de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors de la pista poliesportiva de Sant Pere.

Vist que el pressupost d'execució de les esmentades obres és d'un import de 421.385,33 euros, IVA inclòs, i, per tant, la voluntat de l'Ajuntament és destinar la totalitat de l'ajut econòmic a la línia 1, d'inversions resilients.

Vist l'article 13 del règim regulador del Programa específic de resiliència local 2.0, d'acceptació dels ajuts atorgats.

Atès que els ens destinataris disposen fins el dia 16 de maig de 2022 per a presentar l'acceptació expressa dels ajuts concedits i sol·licitar, si s'escau, la redistribució dels imports atorgats entre les dues línies de suport del programa i les anualitats compreses, mitjançant el formulari d'acceptació de recursos P3-004-20.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR el fons de prestació «Programa específic de resiliència local 2.0», d'import 137.957,24 euros, atorgat per la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla de concertació de la Xarxa de Governos Locals 2020-2023 (codi XGL: 22/X/320103).

Segon.- SOL·LICITAR la redistribució dels ajuts atorgats a l'empara de l'article 13.2 del Règim regulador del programa, en el sentit següent:

ANY 2022			ANY 2023		
Línia 1 "Inversions resilients"	Línia 2 "Serveis i activitats resilients"	Total 2022	Línia 1 "Inversions resilients"	Línia 2 "Serveis i activitats resilients"	Total 2023
137.957,24€	0,00€	137.957,24€	0,00€	0,00€	0,00€

Tercer.- COMUNICAR el present acord a la Diputació de Barcelona, Àrea de Presidència, mitjançant el formulari d'acceptació de recursos P3-004-20 i al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

B) ACCEPTACIÓ DE LA RENÚNCIA DE L'ADJUDICACIÓ PER VENDA DIRECTA DE LA PARCEL·LA MUNICIPAL NÚM. 1.10 DEL SECTOR LA MASIA, INTEGRANT DEL PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I HABITATGE (PMSH)



Vist que que en sessió ordinària celebrada el dia en data 30 de març de 2021, el Ple de l'Ajuntament va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regien el contracte administratiu especial d'alienació (compravenda) de dotze parcel·les de propietat municipal integrants del Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge (PMSH).

Vist que que el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 29 de juny de 2021 va adoptar, en relació a l'esmentat contracte i, entre d'altres, l'acord de declarar desert el procediment de contractació perquè no s'ha presentat cap proposició que hagi resultat admesa per als lots números 2, 3, 4, 5, 6, 7, i 8, i perquè no s'ha presentat cap proposició adequada per haver resultat excloses per als lots números 9 i 10.

Vist que L'article 168.2 TRLUC preveu que l'alienació onerosa de béns dels patrimonis públics de sòl i d'habitatge es pot adjudicar també directament: A favor de qualsevol persona, si després d'haver efectuat una licitació pública, aquesta resta deserta o bé és fallida per l'incompliment de les obligacions dels adjudicataris, sempre que no hagi transcorregut més d'un any des de la licitació i que els adquirents assumeixin les mateixes obligacions.

Vist que les condicions i el preu de l'adjudicació directa, són els mateixos que consten a l'expedient de contractació patrimonial per a l'alienació mitjançant concurs i procediment obert amb varis criteris d'adjudicació de la parcel·la de propietat municipal integrants del Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge, aprovat pel Ple de 30 de març de 2021 i publicat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya en data 7 d'abril de 2021.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada en data 8 de març de 2022, va adjudicar, de forma directa, el contracte administratiu especial d'alienació (compravenda) de parcel·les de propietat municipal integrants del Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge (PMSH) a les persones físiques per l'import que s'indica a continuació:

Lot núm. 2.

Núm. de proposició	DENOMINACIÓ	PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LOTS	PREU ADJUDICACIÓ (IVA exclòs)
1		LOT 2	239.401,00

La descripció de la finca núm. 2 (lot núm. 2) adjudicada és la següent:

«FINCA NÚM. 2, Finca resultant del projecte de reparcel·lació del sector de millora urbana número 8 « La Masia» número 1.10, amb la següent descripció registral: "URBANA: de forma rectangular i una superfície de 1.012,47 m2 (mil dotze metres amb quaranta set decímetres quadrats). Limita al NORD en línia recta de vint metres amb el Camí de la Masia; SUD, en línia recta de vint metres amb la finca 1.3.b adjudicada al senyor [REDACTED]; EST en línia recta de cinquanta metres seixanta dos centímetres amb les finques 1.8 i 1.9, adjudicades a la companyia Mais Patrimonial S.L; OEST en línia recta de cinquanta metres seixanta dos centímetres amb la finca 1.11, adjudicada a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, Edificabilitat 404,99 m2. Està inscrita en el Registre de la Propietat número 4 de Mataró, al Tom 3612, llibre 259 de Sant Andreu de Llavanes, Foli 117, finca número 11966, inscripció 1ª.



La parcel·la està lliure de càrregues d'urbanització.

Tot i que consta en la inscripció de la finca en el Registre de la Propietat l'obligació de conservació i manteniment de la urbanització dins el termini de 5 anys a comptar de la publicació de l'acord de constitució de la Junta de Conservació, no hi ha previsió que aquesta Junta es constitueixi.

Referència cadastral: 7820007DG5072S0001MM.»

Vist que en data 22 d'abril, amb registre d'entrada número 2022/3497, la senyora [REDACTED], amb DNI. [REDACTED], va presentar escrit de renúncia de l'adjudicació esmentada pels motius que consten a l'escrit de renúncia.

Atès que d'acord amb la disposició addicional segona, 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, correspon a l'Alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte als contractes administratius especials quan el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434, de 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR la renúncia presentada per la senyora [REDACTED], amb DNI. [REDACTED], de l'adjudicació, per venda directa, de la parcel·la municipal núm. 1.10 del Sector la Masia, integrant del Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge (PMSH).

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i a la Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Tercer.- COMUNICAR el present acord a la Direcció General d'Administració Local.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:00 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.