



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 14/06/2022

Núm: JGL2022/44

Data: 14/06/2022

Horari: de 11:45h a 12:50h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

JOAN MORA BUCH
GEMMA MARTIN VILLANOVA
ALBERT SALA MARTINEZ
MARIA TERESA VIDAL PEIG
JORDI ROLDOS SALA

S'excusen:

Cap

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 7 DE JUNY DE 2022, NÚM. JGL2022/42

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2022/42, de data 7 de juny de 2022, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2022, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 193.049,20 euros.

2.02 MODIFICACIÓ, PER AMPLIACIÓ DE L'IMPORT, DE LA CONVOCATÒRIA EDU_1 DE L'ANY 2022 DELS AJUTS PER A L'ASSESSORAMENT PSICOLÒGIC D'INFANTS I JOVES

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 4 de gener de 2022 va



NÚM. JGL2022/44

aprovar la convocatòria per a la concessió d'ajuts per a l'assessorament psicològic d'infants i joves, any 2022.

Vist que per la convocatòria EDU_1/2022, d'ajuts per a l'assessorament psicològic d'infants i joves, es va aprovar per un import màxim de 20.000,00 euros a la partida 321.480.00 del pressupost municipal, dels quals a data d'avui resta atorgar l'import de 2.935,00 euros.

Atès que per el període dels mesos de setembre a desembre de 2022, no hi haurà saldo suficient per aprovar altres peticions.

Vist que les escoles d'infantil i primària informen que hi ha alumnes que el curs 2022-2023 necessitaran assessorament psicològic.

Atès l'informe favorable a l'ampliació de la convocatòria de la psicòloga municipal.

Vist que estan aprovades les Bases reguladores per a la concessió d'ajuts per garantir els drets d'infants i adolescents.

Atès que les Bases reguladores per a la concessió d'ajuts per garantir els drets d'infants i adolescents expressen que l'òrgan Junta de Govern Local aprovarà anualment la convocatòria d'ajuts.

Atès que una de les modalitats dels ajuts de les bases és la convocatòria per a tractaments psicològics a infants i joves.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'increment de la convocatòria EDU_1/2022 d'ajuts per a l'assessorament psicològic d'infants i joves de la partida 321.480.00 per un import de 5.000,00 euros.

Segon.- DONAR PUBLICITAT a la modificació per ampliació de la convocatòria de subvenció EDU_1/2022 en el lloc web municipal i en la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS).

2.03 ATORGAMENT DIRECTE DE SUBVENCIÓ AL GRUP MUNICIPAL MOVEM LLAVANERES 2022

D'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, aquestes assignacions són subvencions finalistes, ja que s'han de destinar a finançar les despeses realitzades pel propi grup en l'exercici de la seva actuació corporativa.

Seràn despeses subvencionables, totes aquelles relacionades amb l'actuació municipal del grup municipal, però en cap moment es poden fer servir per a actuacions polítiques o electorals. La finalitat d'aquestes despeses no pot ser una altre que l'actuació corporativa dels esmentats grups.

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en data 25 de febrer de 2021 i publicada al BOP en data 5 d'agost de 2021,

Atès que al pressupost de 2022 hi ha consignació pressupostària per una subvenció del grup municipal MOVEM LLAVANERES per import de 2.520,00 euros, a càrrec de la partida 972 48972.



NÚM. JGL2022/44

Atès que en el pressupost municipal vigent per a l'exercici de 2022 s'ha previst la subvenció del grup municipal MOVEM LLAVANERES de forma singular i, per tant, es dona compliment a l'article 7 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, que autoritza l'atorgament de subvencions de forma directa, sense necessitat de concurs públic.

Atès que en data 3 de març de 2022, mitjançant instància registrada d'entrada amb el número 2022-1767, el senyor Juan Antonio Casado Pizarro, en nom i representació del «Grup Municipal Movem Llavanes», ha sol·licitat una bestreta del 100% de la subvenció corresponent a l'any 2022, per un import de 2.520,00 euros.

Vist l'informe de la Intervenció Accidental.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de la subvenció de forma directa al grup municipal Movem Llavanes, amb NIF V67490185 consignada nominalment en el pressupost 2022, aplicant la despesa amb càrrec a la partida pressupostària que s'indica:

Any	Partida	Expressió	Import atorgat
2022	912 489 72	GRUP MUNICIPAL MOVEM LLAVANERES	2.520,00€

Aquesta subvenció estarà subjecte a les condicions següents:

a) Objecte i finalitat: Haurà de ser destinada exclusivament per despeses de funcionament del Grup Municipal.

b) Termini de justificació: Abans del 31 de desembre de 2022.

Segon.- APROVAR l'atorgament d'una bestreta del 100% de l'import de la subvenció concedida.

Tercer.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 2.520,00 euros, import del 100% de la subvenció concedida.

Quart.- COMUNICAR al Departament d'Intervenció.

Cinquè.- NOTIFICAR als interessats el contingut de la resolució, als efectes oportuns.

Sisè.- DONAR PUBLICITAT a través de la publicació en la web municipal.

Setè.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

2.04 ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'Ocupació TEMPORAL DEL DOMINI PÚBLIC PER A



LA INSTAL·LACIÓ DE BARRAQUES EN ELS ESDEVENIMENTS CULTURALS ANY 2022

Vist que en data 29 de març de 2022 en sessió ordinària de la Junta de Govern Local es van aprovar les Bases reguladores per a l'atorgament de llicències d'ocupació temporal del domini públic en esdeveniments culturals i la convocatòria corresponent a l'any 2022.

Atès que el període per a sol·licitar l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal del domini públic per a instal·lar una barraca (barra de bar) en els esdeveniments culturals any 2022 ha estat entre el 16 i el 31 de maig, ambdós inclosos.

Vist que es presenten en termini dues sol·licituds per part de dues entitats socials i culturals de Sant Andreu de Llavanes.

1.1.- Expedient 2022/1792 Registre de sol·licitud 4741 de data 29 de maig de 2022 de l'entitat social, educativa i cultural Agrupament escolta l'Esclat, amb la representació de la Sra. XXXXXXXX amb NIF XXXXXXXX, OPCIÓ F. Festes de Nadal (dates desembre 2022 i gener 2023).

1.2.- Expedient 2022/1793 Registre de sol·licitud 4842 de data 31 de maig de 2022 de l'entitat cultural Batubanyuts de Llavanes, amb representació de la Sra. XXXXXXXX, amb NIF XXXXXXXX. OPCIÓ C. Festa Major Minerva (15,16,17 de juliol de 2022).

Vist que compleixen els requisits de les bases reguladores i convocatòria i presenten la documentació de la sol·licitud.

Atès que la sol·licitud de la Sra XXXXXXXX és per una opció que no està descrita a la convocatòria 2022, per tant, no es pot atorgar llicència.

Vist que hi ha opcions d'instal·lació de barraques que han quedat deserts o altres opcions en les quals no s'ha omplert el nombre màxim de barraques.

Atès que l'article 3 de les Bases reguladores preveu que es pugui convidar a les entitats sol·licitants en termini a optar per les opcions que han quedat desertes o no complertes en el màxim de barraques. En data 2 de juny de 2022 i amb els registres 2683 per a Sra. XXXXXXXX registre 2684 i Sra. XXXXXXXX, es convida a les sol·licitants a formalitzar la petició per a les opcions esmentades.

Atès que no s'ha rebut resposta a la invitació per part de les dues representants de les entitats sol·licitants.

Atès que la llicència està regulada per una taxa de l'Ordenança Fiscal número 16, article 6 tarifa primera 1. 1. Llicències per a ocupacions de terrenys destinats a la instal·lació de casetes de venda, parades, quioscos, barraques, espectacles, indústries del carrer o venda ambulant, atraccions, inflables o similars, previ acord de la junta de govern local, per cada m2 o fracció i dia. Amb un mínim de 28,00 euros.

Vist l'informe tècnic de Cultura.

Vista l'Ordenança Fiscal número 16 Reguladora de la Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal.



Vistes les Bases Reguladores per a l'atorgament de llicències d'ocupació temporal del domini públic en esdeveniments culturals

Vista la Convocatòria per a sol·licitar l'atorgament de la llicència d'ocupació temporal del domini públic en esdeveniments culturals de l'any 2022

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR una llicència d'ocupació temporal de domini públic per a la instal·lació de barraca (barra de bar) a la Sra. XXXXXXXX, amb NIF XXXXXXXX per a l'opció sol·licitada C. Festa Major Minerva (15,16,17 de juliol de 2022).

Segon.- DENEGAR la llicència d'ocupació temporal de domini públic per a la instal·lació de barraca (barra de bar) a la Sra. XXXXXXXX amb NIF XXXXXXXX per a l'opció sol·licitada F. Festes de Nadal (dates desembre 2022 i gener 2023) perquè no és una opció descrita en la convocatòria de l'any 2022.

Tercer.- REQUERIR a la Sra. XXXXXXXX, amb NIF XXXXXXXX com a representant de l'entitat Batubanyuts el pagament de la liquidació provisional de la *taxa per llicència per a ocupacions de terrenys destinats a la instal·lació de (...) barraques* per import de 81,00 euros, equivalent a 9 metres quadrats per establiment de barraca els dies 15,16,17 de juliol (3 dies).

Quart.- REQUERIR a la Sra. XXXXXXXX, amb NIF XXXXXXXX com a representant de l'entitat Batubanyuts la següent documentació:

- comprovant justificatiu del pagament de la taxa, liquidació provisional.

- comprovant de la contractació d'una assegurança d'accidents i una pòlissa de responsabilitat civil per import de 150.300 euros de capital assegurat, que cobreixi aquesta activitat i al personal de la barra, i acreditar la vigència en les dates de l'esdeveniment

- còpia del carnet de manipulador d'aliments d'una de les persones segons requisits de les bases reguladores.

Cinquè.- NOTIFICAR a la interessada, a l'Àrea de Cultura i a la Intervenció de fons, als efectes oportuns.

2.05 DENEGACIÓ DE L'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR PP25 EL MIRADOR

Vist que en data 15 de febrer de 2022, amb número de registre d'entrada 2022/1280, el Sr. Ramon Sidera Roca, actuant en representació de la JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PP25 EL MIRADOR, presenta un escrit mitjançant el qual sol·licita l'aprovació del projecte de reparcel·lació modificat del sector PP 25 El Mirador.

Vist l'informe tècnic i jurídic de data 8 d'abril de 2022.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia



NÚM. JGL2022/44

per a l'aprovació dels instruments de planejament urbanístic i de gestió urbanística no expressament atribuïts al Ple.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 434/2019 de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DENEGAR l'aprovació inicial de la Modificació del projecte de reparcel·lació del sector PP25 El Mirador, d'acord amb el que determina l'informe tècnic i jurídic, de data 8 d'abril de 2022, i que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la Junta de Compensació del PP25 El Mirador i a Jomar Jana, S.L. com a interessats, juntament amb còpia de l'informe tècnic i jurídic emès.

2.06 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

Es dona compte de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades:

DATA REG.	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	EMPLAÇAMENT
23/11/2021	2022/599	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
17/03/2022	2022/852	CLIDOM SOLAR, S.L.	XXXXXXXXXX
21/02/2022	2022/860	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
22/02/2022	2022/862	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
25/02/2022	2022/877	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
21/03/2022	2022/952	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
28/03/2022	2022/1011	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
29/03/2022	2022/1024	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

LLICÈNCIES D'OBRES MENORS

EXP. 2022/1104 – SRA. XXXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 7 d'abril de 2022, amb registre d'entrada 2022-3005:



EXPEDIENT: 2022/1104 – 021/2022
SOL·LICITANT: XXXXXXXX DNI: XXXXXXXX
REPRESENTANT: XXXXXXXX DNI: XXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXX
OBRES A REALITZAR: Obertura mur de càrrega i reforma cuina
PRESSUPOST: 9.214,35 €
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 9 de juny de 2022, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 9 de juny de 2022.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a XXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXX, per a la realització de les obres de reforma d'habitatge, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.



c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- Abans de retirar la llicència caldrà aportar la següent documentació:

9.1. Full d'assumpció de la direcció d'execució de l'obra del tècnic competent, visat pel corresponent col·legi professional.

9.2. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. Aquest document haurà d'estar signat pel gestor de residus.

10ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

11ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a l'interessat/interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.



LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS

EXP. 2021/2893 – ILEC TRADE, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 29 de juliol de 2021 amb registre d'entrada 2021-6664:

EXPEDIENT: 2893-2021 / 097-2021
SOL·LICITANT: ILEC TRADE, S.L. NIF: B64246564
REPRESENTANT: XXXXXXXX DNI: XXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXX
OBRES A REALITZAR: Reforma i ampliació habitatge
PRESSUPOST: 179.983,98 €
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXX, arquitecte

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb els informes emesos per l'arquitecte tècnic municipal en data 1 de juny de 2022 i per l'enginyer tècnic municipal en data 7 de juny de 2022, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 8 de juny de 2022.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a ILEC TRADE, S.L., amb NIF B64246564, per a la realització de les obres de reforma i ampliació de l'habitatge situat al carrer XXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:



1ª.- El termini d'execució de les obres serà d'**un any** per a començar-les i **tres anys** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- Abans de retirar la llicència caldrà aportar la següent documentació:

9.1. Dipòsit de la fiança, per un import de 1.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

10ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.



11ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

12ª.- La llicència urbanística d'obra està **CONDICIONADA** a l'adopció de les prestacions següents, així com la justificació i desenvolupament de les solucions concretes, amb suficient detall, a nivell de construcció en el projecte executiu o document annex:

12.1. Connexió de les xarxes d'evacuació d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram municipal, amb l'eliminació i inertització de les fosses sèptiques, dipòsits i/o pous negres existents, la tramitació de la corresponent llicència urbanística de serveis i obres, i l'emissió posterior de certificat tècnic final de les obres per persona facultativa competent, necessari pel tràmit de primera ocupació.

12.2. Les unitats exteriors del sistema d'aerotermita – bomba de calor, es situaran dintre dels límits edificables de la parcel·la, amb les proteccions necessàries front a tercers per la contaminació acústica.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a l'interessat/interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA PARCEL·LACIÓ

EXP. 2022/428 – SRA. XXXXXXXX

EXP. NÚM.: 2022/428

OBRES: 08/2022

SOL·LICITANT: XXXXXXXX DNI: XXXXXXXX

ADREÇA: XXXXXXXX

REF. CADASTRAL: 7029821DG5072N0001YG, 7029823DG5072N0001QG,

7029818DG5072N0001YG

OBJECTE: Segregació i agregació de parcel·les

Vist l'escrit presentat per la Sra. XXXXXXXX t en data 7 de febrer de 2022 i amb núm. de registre d'entrada 2022-899 per sol·licitar la tramitació d'una llicència de parcel·lació, consistent en la divisió de la parcel·la situada al cXXXXXXX, d'una superfície de 134,27 m², en dues porcions, de 19,06 m² i 115,21 m² per tal que siguin agregades, respectivament a la parcel·la situada al XXXXXXXX, d'una superfície actual de 151,77 m², i a la parcel·la situada a la XXXXXXXX, d'una superfície actual de 166,85 m². D'aquesta manera la parcel·la situada al XXXXXXXX passaria a tenir una superfície de 170,83 m² i la situada a la XXXXXXXX passaria a tenir una superfície de 282,06 m².

Vist l'informe tècnic de l'arquitecte municipal de data 2 de juny de 2022 i l'informe jurídic municipal de data 8 de juny de 2022, els quals informen favorablement sobre la llicència de segregació de la parcel·la situada al camí de XXXXXXXX i l'agregació respectiva de cadascuna de les dues porcions resultants a les parcel·les situades al XXXXXXXX i a la XXXXXXXX.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- **CONCEDIR** a la senyora XXXXXXXX la llicència de parcel·lació, consistent en la divisió de la parcel·la situada al XXXXXXXX, d'una superfície de 134,27 m², en dues porcions, de 19,06 m² i 115,21 m² per tal que siguin agregades, respectivament a la parcel·la situada al XXXXXXXX, d'una superfície actual de 151,77 m², i a la parcel·la situada a la XXXXXXXX, d'una superfície actual de 166,85 m². D'aquesta manera la parcel·la situada al C XXXXXXXX passaria a tenir una superfície de 170,83 m² i la situada a la XXXXXXXX passaria a tenir una superfície de 282,06 m².



Segon.- NOTIFICAR el present acord a la interessada als efectes oportuns.

2.07 LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ VIA PÚBLICA

Vist que en data 24 de maig de 2022, amb número de registre d'entrada 2022/4622, la Sra XXXXXXXX, actuant en representació del «Club Nàutic El Balís», sol·licita utilitzar puntualment una part de la parcel·la 12A del polígon del PP19 St Pere, de titularitat municipal i amb referència cadastral 8511364DG5081S0001WP, com a aparcament de cotxes per l'esdeveniment del «Trofeig Acció d'Optimist», els dies 25 i 26 de juny, segons exp núm 1802/2022.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnica municipal de data 7 de juny de 2022, de valoració de l'ocupació.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR al «Club Nàutic El Balís», amb NIF: G08393779, la llicència per ocupació temporal de la parcel·la 12A del polígon del PP19 St Pere, pels dies 25 i 26 de juny de 2022.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa d'ocupació de la via pública per un import de 102,67 euros (a raó de 51,33 euros per dia).

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns, juntament amb còpia de l'informe tècnic.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) APROVACIÓ DEL CONVENI PER A LA FORMALITZACIÓ DE LES AJUDES ECONÒMIQUES DESTINADES A L'ASSOCIACIÓ DE DEFENSA FORESTAL, ADF, SERRALADA DEL MONTALT, PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS I SERVEIS RELACIONATS AMB LA VIGILÀNCIA I PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS, ANY 2022

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes va ser un dels impulsors de la constitució de l'ADF Serralada del Montalt l'any 1995, i n'és membre des de la seva constitució.

Atès que l'Associació de defensa forestal, ADF, Serralada del Montalt, és una entitat sense afany de lucre que col·labora amb l'Ajuntament realitzant tasques de vigilància i extinció d'incendis forestals, així com donant suport en actes i esdeveniments i en situacions d'emergència, en el municipi de Sant Andreu de Llavanes.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes ha previst, de forma nominativa en el pressupost municipal de l'any 2022, una subvenció de 4.750,00 euros a favor de l'ADF Serralada de Montalt a l'aplicació pressupostària 136 48938.

Vista la situació de crisi climàtica, que posa en situació d'alerta en emergències climàtiques de manera cada cop més habitual, amb les consegüents situacions de perill .



NÚM. JGL2022/44

Atès que l'ADF és un cos format per voluntaris i que dins les seves atribucions estan la vigilància i extinció d'incendis forestals

Vist que es considera necessari disposar de retens de guàrdia de l'ADF en cas d'activació del Duprocim (Document únic de protecció civil municipal) i, per tant, caldria incrementar els diners de la partida per poder disposar del personal de l'ADF (únicament en cas d'activació del Duprocim).

Atès que l'ajut que es proposa concedir és condició imprescindible pel funcionament de l'associació i que aquesta fa un servei imprescindible per al municipi, es proposa que la justificació de la subvenció ho sigui del total de l'ajut concedit i no pas del doble del valor atorgat.

Vist l'article 22.2.a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i l'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003.

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia núm. 37/2015, el dia 27 de gener de 2015.

Vista la memòria justificativa redactada pel Tècnic de Medi Ambient en compliment de l'article 50.1) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vistos els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i l'ADF Serralada del Montalt per l'atorgament directe d'una subvenció de 7.750,00 euros. Aquesta subvenció s'haurà de destinar a la realització de tasques de vigilància i extinció d'incendis forestals durant l'any 2022.

El text de l'esmentat conveni s'adjunta com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- ATORGAR una bestreta de 3.875,00 euros equivalent al 50% de l'import de la subvenció.

Tercer.- ASSUMIR el compromís de dotar a la partida 136 48938 amb 3.000 euros addicional per pagar els retens de guàrdia, en cas de necessitat per activació del Duprocim.

Quart.- APROVAR la necessitat de justificar el total de la subvenció concedida a l'ADF Serralada de Montalt

Cinquè.- FACULTAR l'Alcalde-President per a l'assignatura del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i l'ADF Serralada del Montalt.

Sisè.- APLICAR la despesa de 4.750,00 euros a càrrec de la Partida número 136 48938 del pressupost municipal vigent per a l'exercici 2022.

Setè.- RECORDAR al beneficiari de la subvenció que haurà de presentar la documentació justificativa de la mateixa en els termes previstos al conveni, que conté les obligacions específiques, i, en tot cas, abans del dia 30 de novembre de 2022.

Vuitè.- NOTIFICAR el present acord a l'ADF Serralada del Montalt i a la Intervenció Municipal als efectes oportuns.



B) ACCEPTACIÓ DE LA RENUNCIA A L'ADJUDICACIÓ I POSTERIOR FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA, SALVAMENT I SOCORRISME A LA PLATJA (LOT 1) I A LA PISCINA MUNICIPAL (LOT 2) DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 29 de març de 2022, va aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació del contracte del servei de vigilància, salvament i socorrisme a la platja i a la piscina municipal de Sant Andreu de Llavanes, per a la temporada 2022.

Vist que l'esmentat contracte es tramita de forma ordinària, mitjançant procediment obert, de conformitat amb els articles 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que el valor estimat del contracte (VEC), incloent les possibles modificacions o pròrrogues, és de 235.174,84 euros (dos-cents trenta-cinc mil cent setanta-quatre euros amb vuitanta-quatre cèntims), IVA exclòs, xifra que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i que es distribueix de la següent forma:

Lot 1 – Platja: 177.809,85 euros (cent setanta-set mil vuit-cents nou euros amb vuitanta-cinc cèntims), IVA exclòs, amb la previsió següent:

Temporada 2022	37.043,72 €
Temporada 2023	37.043,72 €
Temporada 2024	37.043,72 €
Temporada 2025	37.043,72 €
Modificació (20%)	29.634,97 €
TOTAL	177.809,85 €

Lot 2 – Piscina: 57.364,99 euros (cinquanta-set mil tres-cents seixanta-quatre euros amb noranta-nou cèntims), IVA exclòs, amb la previsió següent:

Temporada 2022	11.951,04 €
Temporada 2023	11.951,04 €
Temporada 2024	11.951,04 €
Temporada 2025	11.951,04 €
Modificació (20%)	9.560,83 €
TOTAL	57.364,99 €

Atès que en data 22 d'abril de 2022 la Mesa de contractació va procedir a l'obertura dels sobres únics dels dos lots, amb el resultat següent:

Lot 1 – Platja

Empresa	PREU OFERT	BAIXA	PUNTS	P. RISCOS	PUNTS	CAMP.	PUNTS	ISO 9001	PUNTS	ISO 14001	PUNTS	PLA IG.	PUNTS	TOTAL
---------	------------	-------	-------	-----------	-------	-------	-------	----------	-------	-----------	-------	---------	-------	-------



PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS S.L.	31.487,16 €	15,00%	42,78	SÍ	15,00	SÍ	10,00	SI	10,00	SÍ	10,00	SI	10,00	97,78
OSVENTOS INNOVACION EN SERVICIOS SL	34.524,00 €	6,80%	19,40	SÍ	15,00	SÍ	10,00	NO	0,00	NO	0,00	SI	10,00	54,40
PASVE 2015 S.C	35.123,40 €	5,18%	14,79	SÍ	15,00	SÍ	10,00	NO	0,00	NO	0,00	NO	0,00	39,79
XXXXXXXXX	31.199,00 €	15,78%	45,00	SÍ	15,00	SÍ	10,00	SI	10,00	SÍ	10,00	SI	10,00	100,00

Lot 2 – Piscina

Empresa	PREU OFERT	BAIXA	PUNTS	P. RISCOS	PUNTS	CAMP.	PUNTS	ISO 9001	PUNTS	ISO 14001	PUNTS	PLA IG.	PUNTS	TOTAL
PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS S.L.	10.528,87 €	11,90%	44,28	SÍ	15,00	SÍ	10,00	SI	10,00	SÍ	10,00	SI	10,00	99,28
OSVENTOS INNOVACION EN SERVICIOS SL	11.138,00 €	6,80%	43,26	SÍ	15,00	SÍ	10,00	NO	0,00	NO	0,00	SI	10,00	78,26
PASVE 2015 S.C	10.839,50 €	9,30%	43,76	SÍ	15,00	SÍ	10,00	NO	0,00	NO	0,00	NO	0,00	68,76
XXXXXXXXX	10.099,00 €	15,50%	45,00	SÍ	15,00	SÍ	10,00	SI	10,00	SÍ	10,00	SI	10,00	100,00

Vist que la Mesa de contractació, va proposar a l'òrgan competent l'adjudicació del contracte del servei de vigilància, salvament i socorrisme a la platja (lot 1) i a la piscina municipal (lot 2) de Sant Andreu de Llavanes a l'empresari XXXXXXXXX, amb NIF núm. XXXXXXXXX, per un import en el lot 1 (platja) de 31.199,00 euros, IVA exclòs, i en el lot 2 (piscina) de 10.099,00 euros, IVA exclòs, per ser les ofertes que han obtingut millor puntuació.

Atès que en data 25 d'abril de 2022 es va requerir a l'empresari XXXXXXXXX perquè presentés la documentació prevista a la clàusula 24ena del plec de clàusules administratives amb caràcter previ a l'adjudicació. Aquest va presentar en termini la documentació requerida.

Atès que en data dia 17 de maig de 2022 la Junta de Govern Local va acordar «*adjudicar el contracte del servei de vigilància, salvament i socorrisme a la platja (lot 1) i a la piscina municipal (lot 2) de Sant Andreu de Llavanes, per a la temporada 2022, a l'empresari Ramón Lázaro Martínez, NIF núm. 78756846-Q i domicili al carrer Rioja, 19 de Corella (Navarra), per ser les proposicions més avantatjoses per a l'Ajuntament, pels imports que es detallen a continuació:*

- Lot 1 – Platja: 31.199,00 euros, IVA exclòs
- Lot 2 – Piscina: 10.099,00 euros, IVA exclòs

El contractista haurà de complir, en tot cas i durant el període del contracte, les condicions fixades en el plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT)» .

Vist que l'empresari XXXXXXXXX, amb NIF núm. XXXXXXXXX, ha presentat instància indicant la seva voluntat de renunciar a ambdós lots, com consta a l'expedient administratiu.

Atès que l'apartat segon de l'article 153.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) determina que, en cas de renúncia, «... el **contracte s'ha d'adjudicar al licitador següent** per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació que estableix l'apartat 2 de l'article 150 d'aquesta Llei, i són aplicables els terminis que estableix l'apartat anterior».



Vist l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR la renúncia a l'adjudicació del contracte del servei de vigilància, salvament i socorrisme a la platja (lot 1) i a la piscina municipal (lot 2) de Sant Andreu de Llavanes, per a la temporada 2022, efectuada per l'empresari XXXXXXXX, NIF núm. XXXXXXXX, pels imports que es detallen a continuació:

- Lot 1 – Platja: 31.199,00 euros, IVA exclòs
- Lot 2 – Piscina: 10.099,00 euros, IVA exclòs

Segon.- ADJUDICAR el contracte del servei de vigilància, salvament i socorrisme a la platja (lot 1) i a la piscina municipal (lot 2) de Sant Andreu de Llavanes, per a la temporada 2022, a l'empresa PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS S.L., amb NIF B-62137252 i domicili al carrer Juan de la Cierva núm. 8 de la localitat de Vilassar de Dalt (pro-activa@pro-activa.es), per ser les proposicions més avantatjoses per a l'Ajuntament, pels imports que es detallen a continuació:

- Lot 1 – Platja: 31.487,16 euros, IVA exclòs
- Lot 2 – Piscina: 10.528,87 euros, IVA exclòs

El contractista haurà de complir, en tot cas i durant el període del contracte, les condicions fixades en el plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

Tercer.- APLICAR la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 311 22750 (vigilància platges i piscina) del pressupost municipal vigent.

Quart.- FORMALITZAR el corresponent contracte administratiu, segons l'article 153.3.3r paràgraf, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i a la Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:50 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.