



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 05/07/2022

Núm: JGL2022/50

Data: 05/07/2022

Horari: de 11:00h a 12:02h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

JOAN MORA BUCH
GEMMA MARTIN VILLANOVA
JORDI ROLDOS SALA

S'excusen:

ALBERT SALA MARTINEZ
MARIA TERESA VIDAL PEIG

També assisteix el regidor Gerard Viladomat Monterde.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 28 DE JUNY DE 2022, NÚM. JGL2022/49

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2022/49, de data 28 de juny de 2022, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

Part resolutiva

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2022, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 69.050,16 euros.

2.02 APROVACIÓ DE LES BASES DEL PRESSUPOST PARTICIPATIU 2022-2023



Vist que l'article 65 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, disposa que la presa de decisions públiques s'ha de realitzar tenint en compte les necessitats i les preferències manifestades pels ciutadans, i que la participació i la col·laboració ciutadana s'han d'incloure en la definició de les polítiques públiques més rellevants, de caràcter general i sectorial.

Atès que la Regidoria de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Llavanes té la intenció de posar en marxa la cinquena edició del Pressupost Participatiu, un procés participatiu obert a tots els veïns majors de 16 anys empadronats a Llavanes, mitjançant el qual la ciutadania proposarà i decidirà en què invertim una part dels recursos públics.

Atès que amb el Pressupost Participatiu es vol promoure la implicació dels veïns en els afers públics i afavorir la inclusió i la cohesió socials. D'aquesta manera, l'Ajuntament manté l'aposta per la transparència, la participació i la col·laboració entre el consistori i la ciutadania.

Atès que és imprescindible que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes es comprometi a reservar una partida de 100.000 euros del capítol d'inversions del pressupost municipal del 2023 perquè durant el procés participatiu es proposarà, debatrà i es decidirà en què invertir-hi aquests recursos públics.

Atès que de la tria final poden arribar a sortir fins a un màxim de 20 projectes viables, sempre que siguin inversions de qualsevol àmbit de competència municipal, i la partida d'inversions permet fer accions globals que poden incidir en l'espai públic, l'urbanisme, els equipaments o la mobilitat.

Atès que amb aquestes bases es vol regular el procediment a seguir per elaborar el Pressupost Participatiu 2022-2023 de Sant Andreu Llavanes.

Vist l'informe-proposta favorable de la Tècnica de Participació Ciutadana.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR, la realització del Pressupost Participatiu 2022-2023, del 6 de juliol al 20 de desembre de 2022.

Segon.- APROVAR les bases que han de regular el Pressupost Participatiu 2022-2023.

El text d'aquestes bases s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- APROVAR la reserva d'una partida de 100.000 euros en el capítol d'inversions del pressupost municipal del 2023 (capítol VI) per poder executar, com a màxim, 20 propostes finalistes del Pressupost Participatiu 2022-2023.

Quart.- PUBLICAR les bases del Pressupost Participatiu 2022-2023 en el web municipal i xarxes socials.

2.03 ATORGAMENT LLICÈNCIES ADMINISTRATIVES PER A LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS.

SRA. XXXXXXXXXXXXXXX



SR. XXXXXXXXXXXXXXX

Atès que en data 1 de juny de 2022 la senyora XXXXXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXXXXXX, i el senyor XXXXXXXXXXXXXXX, amb DNI 415299970C, han presentat la sol·licitud de la concessió de la llicència municipal per a la tinença i conducció del gos de raça Staffordshire Bull Terrier, de nom XXXXXX, registre censal XXXXXXXX i identificat amb el codi de microxip número 93800000847716.

Atès que la senyora XXXXXXXXXXXXXXX i el senyor XXXXXXXXXXXXXXX han presentat tota la documentació que requereix la normativa.

D'acord amb la normativa aplicable, article 2.1 de Decret 170/2002, d'11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos potencialment perillosos, article 1 de la llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos i l'article 2 del Reial Decret 287/2002, de 22 de març, la raça American Staffordshire Terrier és considerada com a potencialment perillosa.

Vist l'informe favorable de la Tècnica de Salut Pública.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR a la senyora la Sra XXXXXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXXXXXX, i al senyor XXXXXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXXXXXX, la llicència municipal per a la tinença i conducció del gos de raça Staffordshire Bull Terrier, de nom XXXXX, registre censal XXXXXXXXXXXXXXX i identificat amb el codi de microxip número 93800000847716.

Segon.- PROCEDIR a inscriure les presents llicències en el Registre Municipal corresponent amb els números 70 i 71.

Tercer.- CONDICIONAR l'eficàcia de la llicència al compliment dels següents requisits:

a) El titular de la llicència haurà de mantenir el gos en adequades condicions higiènic-sanitàries i amb les cures i les atencions necessàries d'acord amb les necessitats fisiològiques i característiques pròpies de la raça del gos.

b) El titular de la llicència té l'obligació de complir les prescripcions de l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics i les prescripcions de les disposicions legals aplicables en matèria d'animals potencialment perillosos.

c) El titular de la llicència té l'obligació de complir totes les normes de seguretat ciutadana, establertes a la legislació vigent, de manera que garanteixin l'òptima convivència.

d) Aquesta llicència no podrà ser al·legada com a atenuant de la responsabilitat administrativa, civil o penal.

e) Mesures de seguretat d'obligat compliment:

1. La presència del gos en llocs o espais públics exigirà que la persona que el condueixi i el controli porti la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, així com la certificació acreditativa de la inscripció del gos en el Registre Municipal d'animals potencialment perillosos.



2. En les vies públiques, en les parts comuns dels immobles col·lectius, en els transports públics i en els llocs i espais d'ús públic en general, el gos ha de portar obligatòriament el morrió homologat i apropiat per a la tipologia racial del gos.

3. En les vies públiques, en les parts comuns dels immobles col·lectius, en els transports públics i en els llocs i espais d'ús públic en general, el gos ha de ser conduït i controlat amb una cadena o corretja no extensible de menys de dos metres, sense que es pugui portar més d'un d'aquests gossos per persona.

4. Quan el gos es trobi en una finca, casa de camp, xalet, parcel·la, terrassa, pati o qualsevol altre lloc delimitat, haurà d'estar lligat, a no ser que es disposi d'un habitacle amb la superfície, alçada i adequat tancament, per tal de protegir les persones o animals que accedeixin o s'acostin a aquests llocs.

5. Les instal·lacions que alberguin el gos han de tenir les següents característiques, a fi d'evitar que els animals en surtin i cometin danys a tercers:

- a) Les parets i les tanques han de ser suficientment altes i consistents i han d'estar fixades a fi de suportar el pes i la pressió de l'animal.
- b) Les portes de les instal·lacions han de ser resistents i efectives com la resta del contorn i s'han de dissenyar per evitar que els animals puguin desencaixar o obrir ells mateixos els mecanismes de seguretat.
- c) El recinte ha d'estar convenientment senyalitzat amb l'avertència que hi ha un gos d'aquest tipus.

6. La sostracció o la pèrdua del gos haurà de ser comunicada pel titular al responsable del registre municipal d'animals potencialment perillosos en el termini màxim de quaranta-vuit hores a partir que es tingui coneixement d'aquests fets.

Quart.- REQUERIR a la senyora XXXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXXXX, i al senyor XXXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXXXX, que aportin anualment a l'Ajuntament una fotocòpia del rebut corresponent a l'assegurança de responsabilitat civil per tal de comprovar la seva vigència.

Cinquè.- RECORDAR que la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos té un període de validesa de 5 anys renovable per períodes d'igual durada. No obstant, la llicència perdrà la seva vigència en el moment en què el seu titular deixi de complir qualsevol dels requisits esmentats en el Decret 170/2002, d'11 de juny.

Sisè.- Qualsevol variació de les dades que figuren a la llicència haurà de ser comunicada pel seu titular en el termini de 15 dies, a comptar des de la data en que es produeixi, a l'òrgan competent del municipi.

Setè.- NOTIFICAR el present acord als interessats, a la regidoria de Salut Pública i a la Policia Local als efectes oportuns.



2.04 APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER A LA MILLORA DE L'ENLLUMENAT I LA CREACIÓ D'ESCOCELL CORREGUT A L'AVINGUDA SANT ANDREU, ENTRE EL CARRER MENORCA I ELS JARDINS JOAQUIM PASSI DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Vist que la Junta de Govern local en data 7 de juny de 2022 va aprovar la documentació tècnica de les obres per a la millora de l'enllumenat exterior i la creació d'un escocell corregut a l'avinguda Sant Andreu, entre els jardins «Joaquim Passi» i el carrer Menorca, redactat pels serveis tècnics de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, amb un pressupost total d'execució per contracte de 91.971,20 € (IVA inclòs).

Atès que la documentació tècnica incorpora el plec de prescripcions tècniques per a la realització de les obres.

Vist el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació de les obres per a la millora de l'enllumenat i la creació d'escocell corregut a l'avinguda de Sant Andreu, entre el carrer Menorca i els jardins Joaquim Passi de Sant Andreu de Llavanes, elaborat pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es tramitarà de forma ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que el valor estimat del contracte (VEC) és de 91.211,11 euros (noranta-un mil dos-cents onze euros amb onze cèntims), IVA exclòs, xifra que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Vist que el càlcul del VEC és el següent:

Pressupost base de licitació (PEC)	76.009,26 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	15.201,85 €
Valor estimat del contracte	91.211,11 €

Vist que a la partida número 165.619.21 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa.

Vista la memòria redactada pels serveis tècnics municipals.

Vist l'informe favorable de Secretaria i Intervenció Accidental.

Vistos els articles 12.1, 13, 25.1.a), 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) regula el procediment obert simplificat que és d'aplicació, entre d'altres, pels contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 2.000.000,00 d'euros.



Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació de les obres per a la millora de l'enllumenat i la creació d'escocell corregut a l'avinguda de Sant Andreu, entre el carrer Menorca i els jardins Joaquim Passi de Sant Andreu de Llavanes, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, en els termes de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) per a la contractació de les obres per a la millora de l'enllumenat i la creació d'escocell corregut a l'avinguda de Sant Andreu, entre el carrer Menorca i els jardins Joaquim Passi de Sant Andreu de Llavanes, redactat pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

L'esmentat plec s'incorpora com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa d'import 110.365,44 euros (cent deu mil tres-cents seixanta-cinc euros amb quaranta-quatre cèntims), IVA inclòs, derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 165.619.21 del pressupost municipal vigent.

Quart.- ANUNCIAR la licitació per un termini de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

2.05 APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA I MANTENIMENT DE JARDINERIA DE LES ZONES VERDES DE SANT ANDREU DE LLAVANERES (CONTRACTE RESERVAT, D.ADD 4^A LCSP), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT

Vist el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) per a la contractació dels serveis de neteja i manteniment de jardineria de les zones verdes de Sant Andreu de Llavanes (contracte reservat, D.Add. 4^a de la LCSP), redactats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es tramitarà de forma ordinària, mitjançant el procediment obert harmonitzat, de conformitat amb l'article 156 en relació al 22.1.b) ambdós de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que el termini d'execució del contracte tindrà una durada total de DOS ANYS i es podrà prorrogar per períodes anuals, fins a un màxim de dos anualitats addicionals (2 + 1 + 1).

Atès que està previst que la prestació del servei s'iniciï el dia 1 de novembre de 2022.

Atès que el valor estimat del contracte és de 1.077.975,50 euros (un milió setanta-set mil nou-cents setanta-cinc euros amb cinquanta cèntims), IVA exclòs, import inferior el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.



Vist que la previsió de distribució per anualitats, incloses les possibles pròrrogues i modificacions, és la següent:

Exercici 2022 (novembre i desembre)	37.429,70 €
Exercici 2023	224.578,23 €
Exercici 2024 (gener a octubre)	187.148,52 €
Pròrrogues (2)	449.156,46 €
Modificació del contracte (20%)	179.662,58 €
Valor estimat del contracte	1.077.975,50 €

Vist que la despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 171.210.02 (manteniment de jardineria) del pressupost municipal vigent i l'existència de crèdit adequat i suficient quedarà condicionada a l'aprovació del pressupost dels exercicis futurs.

Vista la memòria redactada pel Tècnic municipal de Medi Ambient.

Vist l'informe favorable de A i Intervenció Accidental.

Vistos els articles 17, 22.1.b), 29.4, 135, 156.2, 308 i següents i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació dels serveis de neteja i manteniment de jardineria de les zones verdes de Sant Andreu de Llavanes (contracte reservat, D.Add. 4^a de la LCSP), mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, en els termes de l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon.- DECLARAR de tramitació ordinària l'expedient de contractació.

Tercer.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) per a la contractació dels serveis de neteja i manteniment de jardineria de les zones verdes de Sant Andreu de Llavanes (contracte reservat, D.Add. 4^a de la LCSP), redactats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament.

Els esmentats Plecs s'incorporen com a annex al present acord a tots els efectes legals.



Quart.- AUTORITZAR la despesa d'import 45.289,94 euros (quaranta-cinc mil dos-cents vuitanta-nou euros amb noranta-quatre cèntims), IVA inclòs, derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 171 210 02 del pressupost municipal vigent.

Cinquè.- CONVOCAR la licitació per procediment obert, per a l'adjudicació del contracte reservat.

Sisè.- FIXAR el termini per a la presentació de proposicions en 35 dies naturals a comptar des de la tramesa del corresponent anunci l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea per a la seva publicació al DOUE, per aplicació de l'article 156.2 de la LCSP. La licitació també s'anunciarà en el perfil del contractant.

2.06 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA RENOVACIÓ DE VIALS DEL MUNICIPI DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Vist que la Junta de Govern Local celebrada el dia 17 de maig de 2022, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i la documentació tècnica per a la contractació de les obres per a la renovació de vials del municipi de Sant Andreu de Llavaneres, redactats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest Ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es tramita de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que el valor estimat del contracte (VEC) és de 167.403,12 euros (cent seixanta-set mil quatre-cents tres euros amb dotze cèntims), IVA exclòs, amb el següent desgloss:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (PEC)	139.502,60 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	27.900,52 €
Valor estimat del contracte	167.403,12 €

Atès que en data 10 de juny de 2022 la Mesa de contractació va procedir a l'obertura dels sobres únics, els quals incloïen la declaració responsable i la proposta econòmica, presentats pels següents licitadors:

	EMPRESA	NIF EMPRESA
1	ASFALTS DEL TORDERA, S.L.	B64326374
2	ASFALTS DE L'ANOIA, S.L.	B63343206
3	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	A58425760
4	ASFALTS i EQUIPS DE VIALITAT, S.L.	B67195453



Atès que en la mateixa sessió, la Mesa de contractació va procedir a la valoració dels criteris establerts a la clàusula 19ena del PCAP, amb el següent resultat:

EMPRESA	PREU OFERTAT	BAIXA	PUNTS OFERTA	MILLORA	PUNTS MILLORA	TOTAL PUNTS
ASFALTS DEL TORDERA, S.L.	129.990,28 €	6,82%	53,82	1.200 M2	40	93,82
ASFALTS DE L'ANOIA, S.L.	127.017,12 €	8,95%	55,08	1.200 M2	40	95,08
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS	116.606,36 €	16,41%	60,00	1.200 M2	40	100,00
ASFALTS i EQUIPS DE VIALITAT, S.L.	129.653,72 €	7,06%	53,96	90 M2	3	56,96

Atès que la Mesa de contractació va proposar l'adjudicació del contracte d'obres per a la renovació de vials del municipi de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Rogasa Construcciones y Contratas, S.A.U., amb NIF A-58425760 per un import de 116.606,36 euros, IVA exclòs.

Atès que en data 20 de juny de 2022 es va requerir a Rogasa Construcciones y Contratas, S.A.U. perquè presentés la documentació prevista a la clàusula 23ena del plec de clàusules administratives amb caràcter previ a l'adjudicació.

Vist que en data 29 de juny de 2022 es va constituir la garantia definitiva, mitjançant aval bancari, per un import de 5.830,32 euros, corresponent al 5% de l'import del contracte, IVA exclòs.

Vist que en data 29 de juny, amb registre d'entrada 2022/5934, Rogasa Construcciones y Contratas, S.A.U. va presentar en termini la documentació requerida.

Vist l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR vàlida la licitació.

Segon.- ADJUDICAR el contracte d'obres per a la renovació de vials del municipi de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Rogasa Construcciones y Contratas, S.A.U., amb NIF A-58425760, per un import de 116.606,36 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

El contractista haurà de complir, en tot cas i durant el període del contracte, les condicions fixades en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i en la documentació tècnica.

Tercer.- APLICAR la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1532.611.02 (Renovació carrers) del pressupost municipal vigent.



Quart.- FORMALITZAR el corresponent contracte administratiu.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.07 L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

Es dona compte de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades:

DATA REG.	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	EMPLAÇAMENT
24/03/2022	2022/989	CP PASSATGE MORRELL 2-16	XXXXXXXXXXXXXX
14/03/2022	2022/1166	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX
19/04/2022	2022/1403	XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX
20/12/2021	2022/1443	CLIDOM SOLAR, S.L. XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX
09/05/2022	2022/1509	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

LLICÈNCIA DE MOVIMENT DE TERRES

EXP. 2022/1508 – DOMAIN SYSTEMS, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 09/05/2022, amb registre d'entrada 3975:

EXPEDIENT: 2022/1508 - 30/2022

SOL·LICITANT: DOMAIN SYSTEMS S.L. CIF: B67241687

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXXX - DNI: XXXXXXXXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXXX

R.C: 5329511DG5052N0001LU i 5329510DG5052N0001PU

OBRES A REALITZAR: MOVIMENT DE TERRES PRESSUPOST: 2.086,50 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 14 de juny de 2022, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 23 de juny de 2022.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal de moviment de terres, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a DOMAIN SYSTEMS S.L., amb CIF B67241687, per la realització de les obres de moviment de terres.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres de moviment de terres serà de sis mesos per a començar-les i un any per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L. 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- Un cop finalitzades les obres de moviment de terres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.



4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

6ª.- Abans de retirar la llicència caldrà aportar un dipòsit de la fiança, per un import de 1.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

7ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

8ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. Per cas de necessitar l'ocupació, caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:02 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.