



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 02/08/2022

Núm: JGL2022/57

Data: 02/08/2022

Horari: de 11:00h a 12:12h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Joan Mora Buch, Alcalde-President
Gemma Martin Villanova, Primera Tinent d'Alcalde
Albert Sala Martinez, Segon Tinent d'Alcalde
Maria Teresa Vidal Peig, Tercera Tinent d'Alcalde
Jordi Roldos Sala, Quart Tinent d'Alcalde
Gerard Viladomat Monterde, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Cap

També assisteix el regidor Mateu Pou Ros.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 26 DE JULIOL DE 2022, NÚM. JGL2022/56

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2022/56, de data 26 de juliol de 2022, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2022, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 39.235,02 euros.

2.02 JUSTIFICACIÓ PARCIAL SUBVENCIÓ DIRECTE 2022 (aportació pública al servei de transport col·lectiu de viatgers)



EXP. 2022/610 – EMPRESA CASAS, S.A.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 8 de març de 2022, va atorgar una subvenció a “Empresa Casas, S.A.” de forma singular, d’un import total de 245.000,00 euros per a l’any 2022.

En data 7 de juny de 2022 en Junta de Govern Local es va aprovar la justificació parcial de les certificacions de novembre i desembre de 2021 i gener de 2022 per un import de 55.071,19 euros, els quals es va fer efectiu el pagament en data 28 de juny de 2022 amb l’operació comptable R2/2022/7236.

Vistes les certificacions presentades pel senyor XXXXXXXXXXXXX, en nom i representació de l’Empresa Casas, S.A., corresponent als serveis prestats durant el mesos de gener (diferencia), febrer, març, abril, maig i juny 2022 per un import total de 97.532,93 euros.

Vist l’informe favorable de la Intervenció Accidental de data 26 de juliol de 2022.

Vistos els articles 15, 16 i 18 de l’Ordenança de Subvencions de l’Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, relatius a la justificació i pagament de les subvencions.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la justificació parcial de la subvenció atorgada a «Empresa Casas, S.A.», en concepte d’aportació pública al servei de transport col·lectiu de viatgers, corresponent als mesos de gener (diferencia), febrer, març, abril, maig i juny 2022 per un import total de 97.532,93 euros.

L’esmentat acord es fonamenta en l’informe de la Intervenció Accidental de data 26 de juliol de 2022, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l’article 88.6, en relació a l’article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d’1 d’octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 97.532,93 euros.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l’interessat, juntament amb còpia de l’informe d’Intervenció, als efectes oportuns.

2.03 APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DEL VIÈ CONCURS DE PINTURA I ESCULTURA MUSEU ARXIU DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Atès que l’Àrea de Cultura de l’Ajuntament proposa fer el VIè Concurs de pintura i escultura Museu Arxiu, el qual es convoca de manera biennal per promoure l’art.

Vista la convocatòria del Concurs redactada per la Regidoria de Cultura.

Atès que el jurat del VIè Concurs de pintura i escultura Museu Arxiu donarà a conèixer el seu veredictes el dia 25 de novembre de 2022 a les 19.00 hores al Museu Arxiu.



Atès que es preveu atorgar un premi en metàl·lic al guanyador del concurs, que té la consideració legal de subvenció, i se subjecte al règim previst a la Llei General de Subvencions.

Vistes les bases reguladores per a la concessió de premis de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per a concursos d'activitats i/o projectes culturals, juvenils, socials i esportius.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la convocatòria del VIè Concurs de de pintura i escultura Museu Arxiu.

El text de l'esmentada convocatòria s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- APLICAR les despeses que s'originin d'aquest concurs a l'aplicació pressupostària 330 489 25 del pressupost municipal vigent, fins a un màxim de 1.500,00 euros.

Tercer.- PUBLICAR la convocatòria del Concurs de pintura i escultura Museu Arxiu en el web municipal i xarxes socials.

Quart.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a les presents subvencions.

2.04 RESOLUCIÓ RECLAMACIÓ PATRIMONIAL PER DANYS

EXP. 2021/2154 – SRA.XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Vist que en data 20 de juliol 2021 amb registre d'entrada núm. 2021/6448, la senyora XXXXXXXXXXXXXXX, amb DNI núm.XXXXXXXXX, va presentar un escrit de reclamació de danys ocasionats per una caiguda produïda el dia 11 d'abril de 2021 a les 11.30 hores, en el XXXXXXXXX (just davant el pàrquing) de la localitat de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que en data 9 de novembre de 2021 amb registre d'entrada núm. 2021/9526 la interessada va aportar l'avaluació econòmica dels danys corporals patits per un total de 13.666.69€ .

En data 24 de novembre de 2021, es van dur a terme a les dependències municipals, la declaració testifical proposada per la part interessada.

En data 15 de març de 2022 es dona trasllat i termini d'audiència a la interessada, i posant-li en coneixement de l'informe que ha efectuat la companyia asseguradora Zurich, en data 10 de març de 2022, el qual considera que:

«La reclamant viu a la mateixa comunitat de propietaris que te la zona del qual en mal estat i causant de la caiguda, per tant, la perjudicada era coneixedora del mal estat de l'entrada del pàrquing de la seva comunitat.

Tanmateix, la caiguda es produeix al voltant de les 11.30 hores del matí i segons les fotografies aportades la visibilitat de la zona és bona i l'ample de vorera té unes dimensions considerables per la qual cosa és totalment visible i evitable amb un mínim de diligència.»



NÚM. JGL2022/57

En data 25 de març de 2022 amb número de registre d'entrada 2022/2613, la senyora Sara Gil Álvarez presenta escrit d'al·legacions al tràmit d'audiència, dins el termini atorgat a l'efecte, manifestant la seva disconformitat a les consideracions d'aquest últim, entenent que és responsabilitat de l'administració el manteniment de la via pública apta pel seu ús, no podent eludir la mateixa exigint a l'usuari sortejar els perills i riscos que causen la manca del seu manteniment, obligació i deure que no pot ometre l'ens públic. De la mateixa forma, la interessada entén que el perjudici patit es causa directa de la manca de diligència i manteniment de la via pública per part de l'Ajuntament.

Altrament, fa constar en el mateix escrit d'al·legacions que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes va portar a terme entre el dia 10 de gener de 2022 i el dia 14 de gener de 2022 una actuació de renovació del panot del gual.

Vist que la responsabilitat patrimonial de l'Administració pública per les lesions sofertes pels particulars en llurs béns i drets, com a conseqüència del funcionament dels serveis públics, està prevista en l'art.106 de la Constitució. La seva regulació es conté en els articles 81 a 87 de la Llei 26/2010 i, actualment, en l'art. 32 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP), pel que fa els principis de la responsabilitat, i, en relació amb la indemnització i el seu càlcul, en l'article 34 del mateix cos legal. Pel que respecta al procediment, es regula en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC), concretament en els articles 65,67,81,91 i 92, com un procediment dins del procediment comú.

Atès que d'acord amb la legislació abans esmentada, els ciutadans tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques de Catalunya de tota lesió que pateixin en qualsevol de llurs béns i drets, sempre que sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que els ciutadans tinguin el deure jurídic de suportar. Els requisits que hi han de concórrer perquè la petició prosperi i la persona perjudicada tingui dret a ser indemnitzada són: a) Que existeixi un dany efectiu, avaluable econòmicament i individualitzat en relació amb una persona o un grup de persones; b) Que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal de servei públic; c) Que no hi hagi intervingut força major, i d) Que el dany sigui antijurídic, en el sentit de qui el pateixi no tingui el deure jurídic de suportar-lo.

Vist que de conformitat amb l'article 174 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRMRLC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, els ens locals responen directament dels danys i perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics, en els termes previstos per la legislació general sobre responsabilitat patrimonial.

Vist que l'article 7.4 de l'Ordenança Municipal Reguladora dels Guals per entrada i sortida de vehicles al terme municipal de Sant Andreu de Llavanes, estableix que el titular del gual està obligat a renovar el paviment de la vorera i de la calçada de la zona corresponent al gual quan resulti malmesa per la negligència del titular o usuaris del mateix, previ l'informe tècnic corresponent.

Vist que la compareixent considera que aquesta corporació pot ser responsable dels danys que s'han produït, perquè entén que no té perquè suportar els danys patits per la caiguda, atès que el manteniment de les vies públiques és responsabilitat del municipi.



Vist l'informe jurídic, de data 1 d'agost de 2022, relatiu a la reclamació patrimonial per danys presentada per la senyora XXXXXXXXXXXXX, indica que no és possible establir la relació causal necessària entre el funcionament del servei i el resultat lesiu i, per tant, no es compleixen els requisits legals per a reconèixer la responsabilitat patrimonial de l'Administració, i és proposa desestimar la petició de reclamació efectuada per la Sra. XXXXXXXXXXXXX, tot indicant-li que la possible responsabilitat correspon a la Comunitat de Propietaris d'acord amb l'Ordenança Municipal Reguladora dels Guals per entrada i sortida de vehicles al terme municipal de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que d'acord amb l'article 67 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en matèria de responsabilitat patrimonial, en la reclamació que es presenti caldrà acreditar la relació de causalitat entre el dany produït i el funcionament del servei públic.

Atès que l'informe jurídic emès pel Secretari de la corporació en data 1 d'agost de 2022, es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i a l'empara de l'article 54 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DESESTIMAR ÍNTEGRAMENT la reclamació de responsabilitat presentada per la senyora XXXXXXXXXXXXX, amb DNI núm. XXXXXXXXXXXXX, atès que no ha quedat acreditada la relació de causalitat entre el funcionament normal/anormal del servei públic i el dany reclamat.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la interessada juntament amb còpia de l'informe jurídic emès.

2.05 APROVACIÓ DEL PROJECTE DE MILLORA I RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA EN BAIXA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vista l'ORDRE PRE/140/2022, de 13 de juny, del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de concessió de les subvencions per a la millora i renovació de les xarxes d'abastament d'aigua en baixa dels municipis petits i mitjans de Catalunya en el marc de les ajudes europees NextGenerationEU.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes compleix les condicions per a ser beneficiari d'aquests ajuts.

Vist que els projectes subvencionables es troben entre les fites marcades per la regidoria del Servei d'Aigües de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, en el sentit millorar i renovar la xarxa d'abastament d'aigua amb la incorporació d'innovació tecnològica per millorar l'eficiència del servei i la reducció de pèrdues de recursos hídrics.

Vist que els serveis tècnics de l'Ajuntament han elaborat un projecte de millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua en baixa de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes que contempla les següents **actuacions**:



Actuació 1: Substituir i digitalitzar la totalitat dels comptadors actuals del municipi per dispositius de tele-lectura.

Tipus d'actuació: Inversió en els sistemes d'abastament per a la millora de l'eficàcia, incloent element d'innovació tecnològica. Inversió en la reducció de pèrdues en les xarxes de distribució ja existents.

Actuació 2: Substituir i digitalitzar la totalitat dels comptadors de sortida dels dipòsits i re-bombeig.
Tipus d'actuació: Inversió en els sistemes d'abastament per a la millora de l'eficàcia, incloent element d'innovació tecnològica. Inversió en la reducció de pèrdues en les xarxes de distribució ja existents.

Actuació 3: Innovar tecnològicament els dipòsits, les estacions de bombeig i els grups de pressió.
Tipus d'actuació: Inversió en els sistemes d'abastament per a la millora de l'eficàcia, incloent element d'innovació tecnològica. Inversió en la reducció de pèrdues en les xarxes de distribució ja existents.

Actuació 4: Sistemes per a la millora i control de la sectorització
Tipus d'actuació: Inversió en els sistemes d'abastament per a la millora de l'eficàcia, incloent element d'innovació tecnològica. Inversió en la reducció de pèrdues en les xarxes de distribució ja existents.

Actuació 5: Sistemes de millora i control del tractament de la informació i la seva gestió.
Tipus d'actuació: Inversió en els sistemes d'abastament per a la millora de l'eficàcia, incloent element d'innovació tecnològica.

Vists els requisits de la base 6.2 de ORDRE PRE/140/2022, de 13 de juny «*Les actuacions d'inversió del projecte subvencionable han de complir els requisits següents: a) Les actuacions s'han de referir a sistemes d'abastament d'aigua en baixa que serveixin a municipis de menys de 20.000 habitants. b) Estar específicament destinades a garantir el percentatge mínim del 20% de reducció de la pèrdua real d'aigua en la xarxa d'abastament respectiva, i a aquests efecte, per tal de poder mesurar aquesta reducció, el nucli ha de disposar de comptadors a la sortida del dipòsit i als punts de distribució d'aigua en baixa. c) Les actuacions s'han d'haver iniciat (data d'aixecament de l'acta de replantejament en tot tipus d'obra, també reparacions) posteriorment a l'1 de febrer de 2020, no podent estar executades i pagades en el moment de la sol·licitud, i s'han d'acabar i lliurar a l'ús públic abans del 31 de desembre de 2024. En data 31 de desembre de 2023, la inversió realitzada ha de superar el 50% de la inversió total prevista. d) Les actuacions han de comptar amb el compromís de l'ens sol·licitant i/o de l'Administració titular del sistema d'abastament envers l'execució efectiva de les actuacions i l'explotació posterior, i també envers la conservació i el manteniment d'aquestes actuacions durant el termini que estableixi el PRTR o, si no s'especifica, d'acord amb el que preveu l'article 31 de la Llei 38/2003 general de subvencions.* »

Vist que les actuacions previstes compleixen els requisits de la base 6.2 de ORDRE PRE/140/2022, de 13 de juny, i que el projecte està emmarcat dins el component 5, inversió 1 del PRTR i és viable per donar compliment a les fites i objectius d'aquestes subvencions.

Vista tota la documentació que integra el projecte:

- Memòria justificativa de la necessitat i viabilitat del projecte.
- Informe acreditatiu d'una persona tècnica competent en relació amb el percentatge mínim del 20% de reducció de pèrdua d'aigua.



- Plànol de situació que identifica les actuacions.
- Plànols generals que defineixen les actuacions.
- Pressupost d'execució del projecte
- Formularis de declaracions responsables requerits per a tramitar la sol·licitud

Vist que el Ple de la Corporació, en data 26 de juliol de 2022, va aprovar inicialment la modificació de crèdit 7-2022 del pressupost de despeses de l'Ajuntament per dotar l'aplicació pressupostària 161 62701 de crèdit suficient i adequat per tirar endavant aquest projecte d'inversió.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la sol·licitud de les ajudes europees NextGenerationEU en el marc de l'ORDRE PRE/140/2022, de 13 de juny, del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de concessió de les subvencions per a la millora i renovació de les xarxes d'abastament d'aigua en baixa dels municipis petits i mitjans de Catalunya

Segon.- APROVAR el projecte de millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua en baixa de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per estar emmarcat dins el component 5, inversió 1 del PRTR, i tenir viabilitat per donar compliment a les fites i objectius d'aquestes subvencions, les actuacions del qual compleixen els següents requisits previstos a la base 6.2 de ORDRE PRE/140/2022, de 13 de juny:

- «a) Les actuacions s'han de referir a sistemes d'abastament d'aigua en baixa que serveixin a municipis de menys de 20.000 habitants.
- b) Estar específicament destinades a garantir el percentatge mínim del 20% de reducció de la pèrdua real d'aigua en la xarxa d'abastament respectiva, i a aquests efectes, per tal de poder mesurar aquesta reducció, el nucli ha de disposar de comptadors a la sortida del dipòsit i als punts de distribució d'aigua en baixa.
- c) Les actuacions s'han d'haver iniciat (data d'aixecament de l'acta de replantejament en tot tipus d'obra, també reparacions) posteriorment a l'1 de febrer de 2020, no podent estar executades i pagades en el moment de la sol·licitud, i s'han d'acabar i lliurar a l'ús públic abans del 31 de desembre de 2024. En data 31 de desembre de 2023, la inversió realitzada ha de superar el 50% de la inversió total prevista.
- d) Les actuacions han de comptar amb el compromís de l'ens sol·licitant i/o de l'Administració titular del sistema d'abastament envers l'execució efectiva de les actuacions i l'explotació posterior, i també envers la conservació i el manteniment d'aquestes actuacions durant el termini que estableixi el PRTR o, si no s'especifica, d'acord amb el que preveu l'article 31 de la Llei 38/2003 general de subvencions.»

Tercer.- APROVAR específicament les actuacions previstes en el projecte de millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua en baixa de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, que es concreten en:

Actuació 1: Substituir i digitalitzar la totalitat dels comptadors actuals del municipi per dispositius de tele-lectura.

Tipus d'actuació: Inversió en els sistemes d'abastament per a la millora de l'eficàcia, incloent element d'innovació tecnològica. Inversió en la reducció de pèrdues en les xarxes de distribució ja existents.

Actuació 2: Substituir i digitalitzar la totalitat dels comptadors de sortida dels dipòsits i re-bombeig.



Tipus d'actuació: Inversió en els sistemes d'abastament per a la millora de l'eficàcia, incloent element d'innovació tecnològica. Inversió en la reducció de pèrdues en les xarxes de distribució ja existents.

Actuació 3: Innovar tecnològicament els dipòsits, les estacions de bombeig i els grups de pressió.
Tipus d'actuació: Inversió en els sistemes d'abastament per a la millora de l'eficàcia, incloent element d'innovació tecnològica. Inversió en la reducció de pèrdues en les xarxes de distribució ja existents.

Actuació 4: Sistemes per a la millora i control de la sectorització
Tipus d'actuació: Inversió en els sistemes d'abastament per a la millora de l'eficàcia, incloent element d'innovació tecnològica. Inversió en la reducció de pèrdues en les xarxes de distribució ja existents.

Actuació 5: Sistemes de millora i control del tractament de la informació i la seva gestió.
Tipus d'actuació: Inversió en els sistemes d'abastament per a la millora de l'eficàcia, incloent element d'innovació tecnològica.

Quart.- APROVAR de forma específica tota la documentació que integra el projecte:

- Memòria justificativa de la necessitat i viabilitat del projecte.
- Informe acreditatiu d'una persona tècnica competent en relació amb el percentatge mínim del 20% de reducció de pèrdua d'aigua.
- Plànol de situació que identifica les actuacions.
- Plànols generals que defineixen les actuacions.
- Pressupost d'execució del projecte
- Formularis de declaracions responsables requerits per a tramitar la sol·licitud

2.06 APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC D'ASSIGNACIÓ D'USOS DE LA FINCA LABANDÀRIA I D'ORDENACIÓ DEL SÒL DESTINAT A ÚS SANITARI AL MUNICIPI DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Atès que l'Ajuntament és propietari de la finca anomenada Labandària, que fins fa uns anys allotjava una escola de primària i està ubicada al Passeig de Jaume Brutau, núm. 2-4 de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que es va tancar l'escola i es va procedir administrativament a la desafectació del seu ús docent.

Atès que la finca Labandària està qualificada en el seu conjunt com a Equipament docent, en concordança a l'ús que tenia en el moment d'aprovació del POUM.

Atesa la qualificació urbanística actual i el que s'estableix als articles 131 (en relació al necessari canvi de l'ús) i 132 (en relació a la necessària determinació de les condicions edificatòries) de les Normes urbanístiques del POUM, es fa necessària la redacció i tramitació d'un pla especial que estableixi l'ordenació i els paràmetres urbanístics de la finca i la determinació dels nous usos.

Vist que la finca limita a sud amb el Centre d'Atenció Primària (CAP) de Llavanes i el CatSalut s'està plantejant la necessitat de fer una ampliació de l'edifici, havent d'ocupar una part de la finca Labandària.



Vist el document del Pla especial urbanístic d'assignació d'usos de la finca Labandària i d'ordenació del sòl destinat a ús sanitari al municipi de Sant Andreu de Llavanes, redactat pel despatx professional PERE SERRA ARQUITECTURA, S.L.

Vistos els informes tècnic i jurídic, de data 28 de juliol i 1 d'agost de 2022 respectivament.

Vistos els articles 67, 85 i concordants del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLUC).

Vist que l'aprovació inicial correspon a l'Alcalde, segons allò que disposa l'article 21.1.j) de la LBRL en la seva nova redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, i vist que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 2019/434, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR INICIALMENT el Pla especial urbanístic d'assignació d'usos de la finca Labandària i d'ordenació del sòl destinat a ús sanitari al municipi de Sant Andreu de Llavanes, redactat pel despatx professional PERE SERRA ARQUITECTURA, S.L., d'acord amb la documentació que consta a l'expedient i que s'incorpora al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- SOTMETRE l'expedient a informació pública durant el termini de dos mesos atès que el termini de tramitació coincideix parcialment amb el mes d'agost (D.A. desena TRLUC), mitjançant la publicació d'un edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la província, en un diari i al web municipal. Durant l'esmentat termini l'expedient quedarà a disposició de qualsevol interessat a l'Oficina Tècnica municipal perquè pugui examinar-lo i, si s'escau, presentar-hi al·legacions.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als redactors del Pla Especial.

Quart.- SOL·LICITAR el corresponent informe sectorial al Servei Català de la Salut. Si passat un mes no ha estat emès, se seguiran les actuacions (Art. 48.1 TRLUC).

Cinquè.- TRAMETRE l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona perquè emeti l'informe preceptiu en el termini de dos mesos.

2.07 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

LLICÈNCIA D'OBRES MENORS

EXP. 2022/2156 - VILTING INVERSIONS, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 30 de juny de 2022, amb registre d'entrada 2022/5949:

EXPEDIENT: 2156/2022 – 043/2022
SOL·LICITANT: VILTING INVERSIONS, S.L. NIF: B66494519
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXX



ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXX
OBRES A REALITZAR: ENDERROC D'EDIFICI ENTRE MITGERES
PRESSUPOST: 13.461,02 €
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX (Arquitecte)

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 28 de juliol de 2022, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 29 de juliol de 2022.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil «VILTING INVERSIONS SL», amb NIF: B66494519, per la realització de les obres d'enderroc d'edifici entre mitgeres, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Dipòsit de la fiança, per un import de 2.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
2. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
3. Full d'assumeix del facultatiu designat com a director de les obres, visat pel corresponent col·legi professional, en que consti expressament la seva permanència en obra.
4. Justificant de pagament de l'impost de construcció, instal·lació i obres (ICIO).



Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precisades.

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

10ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.



Quart.- Donar trasllat del present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

ASSABENTATS PRIMERA OCUPACIÓ I UTILITZACIÓ

EXPEDIENT NÚM. 2820/2017 - 2544/2022
071/2017 – ARLAUSOL SLU

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada pel Sr XXXXXXXXXX, actuant en representació de la societat «ARLAUSOL SLU», en data 10 de juny de 2022 i amb núm. de registre d'entrada 2022/5214, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat a la parcel·la 30 del polígon 3 (XXXXX), amb referència cadastral núm. 08196A003000300000AR, d'aquest terme municipal, segons exp. núm. 2820/2017 - 2544/2022.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 26 de juliol de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat a la parcel·la 30 del polígon 3 (XXXXX), d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la interessada juntament amb còpia de l'informe emès.

2.08 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES

EXP. 2018/194 - JMC PROMOTORA 2013, S.L.

LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS: 003/2018
NÚM. EXPEDIENT: 194/2018
SOL·LICITANT: JMC PROMOTORA 2013, S.L. NIF: B66186271
REPRESENTANT: XXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXX
OBRES: CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR EN RENGLERA

Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 26 de juliol de 2022, amb registre d'entrada 2022-6971, demanant la devolució de les garanties urbanístiques dipositades en aquest Ajuntament per un import de 10125€, per respondre del serveis urbanístics existents en el lloc, fent



NÚM. JGL2022/57

esment en l'esmentat escrit, de la reparació de les peces afectades de la vorera, a la zona de la cantonada entre el XXXXXXXXXX amb el carrer XXXXXXXXXXXXX.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 28 de juliol de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a la societat «JMC PROMOTORA 2013, S.L.», de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 10.125,00 euros, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecte Tècnic en data 28 de juliol de 2022, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) ATORGAMENT SUBVENCIONS ENTITATS 2022

ATORGAMENT SUBVENCIÓ DIRECTA PER SUPORT EDUCATIU A NECESSITATS EDUCATIVES ESPECIALS, ANY 2022

EXP. 2022/1971 - APMA ESCOLA JAUME LLULL

Vista la sol·licitud de subvenció de l'AMPA Escola Jaume Llull de data 14 de juny de 2022, amb registre número 5429, en la qual es demana una subvenció de l'Ajuntament per contribuir al projecte: *Suport al servei educatiu d'atenció a les necessitats educatives específiques en l'horari menjador*.

Atès que el pressupost de despeses del projecte que presenta es de 2.000€ i que sol·liciten el 50% de l'import en subvenció directa a l'Ajuntament, es a dir 1.000€.

Vist que la Llei General de Subvencions, en el seu article 22.2 a) i l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, en els seus articles 5 i 7 preveuen la possibilitat de que la forma d'atorgament d'una subvenció sigui la concessió directa, si estan previstes nominalment en el pressupost, entre d'altres supòsits.

Vist que en el pressupost de 2022 està consignada una partida pressupostària 322.489.65 AMPA Escola Jaume Llull, amb crèdit 1.000€.

Atès que és requisit suficient.

Vist Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, article 65.3 en el que expressa que el procediment de la concessió de subvenció finalitzarà mitjançant resolució de concessió o conveni.

Vist l'article 7 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, on expressa el contingut mínim de la resolució de concessió.



NÚM. JGL2022/57

Vist l'article 7, segon paràgraf, de l'Ordenança de Subvencions de l' Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, exposa que serà necessària la sol·licitud prèvia del beneficiari.

Vist l'informe de l'Àrea d'Educació.

Vist l'informe de l'Àrea d'Intervenció.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR una subvenció de forma directa a l'AMPA Escola Jaume Llull, amb CIF: G66640426, per import de 1.000€, consignada nominalment en el pressupost municipal vigent a la partida 322.489.65 AMPA Escola Jaume Llull.

Segon.- APROVAR les condicions per a l'atorgament, amb efectes de convocatòria i bases reguladores específiques per a l'any 2022 segons el redactat següent:

«Introducció:

L'existència d'alumnes a l'etapa d'educació infantil amb problemes de conducta fan que sigui necessari un suport a través de personal qualificat per a l'atenció de les necessitats educatives especials. Aquests alumnes estan diagnosticats i tenen seguiment per part de l'Equip d'Assessorament i orientació Psicopedagògica (EAP) de l'Alt Maresme.

La situació econòmica actual amb disminució dels recursos per als serveis educatius per part de les administracions provoca que, ens casos excepcionals, es necessiti una major dotació econòmica per fer front a l'atenció de necessitats educatives específiques.

Article 1.- Objecte:

L'objecte de la subvenció és minorar l'aportació econòmica de l'AMPA Escola Jaume Llull en la contractació de suport educatiu a l'atenció d'alumnes amb necessitats educatives especials en l'horari menjador, al llarg de l'any 2022.

Article 2.- Finalitat:

Millorar l'atenció directa a alumnes amb necessitats educatives especials amb trastorns de conducta matriculats a l'Escola Jaume Llull.

Article 3.- Condicions:

Els alumnes als quals va dirigit el suport educatiu, han de ser usuaris del servei complementari de menjador de l'Escola Jaume Llull. La subvenció atorgada serà d'un màxim de 1.000€ i per a l'any 2022.

La despesa justificable es podrà aplicar al curs 2021-2022 i 2022-2023, entre l'1 de gener de 2022 i el 31 de desembre de 2022, sempre que els alumnes objectes de la subvenció continuen matriculats al centre i segueixen sent usuaris del servei de menjador del mateix.

Article 4.- Crèdit pressupostari:

La partida 322.489.65 AMPA Escola Jaume Llull del Pressupost de l'any 2022, amb crèdit pressupostari 1.000€.



Article 5.- Compatibilitat amb altres subvencions:

La subvenció és compatible amb altres ajuts per la mateixa finalitat atorgades per altres administracions o ens públics o privats, nacionals i internacionals, sempre que conjunta o aïlladament, no superi el cost del projecte a subvencionar.

Article 6.- Pagament:

La despesa serà autoritzada per l'òrgan competent .El pagament serà segons es regula a l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament, art 18, amb pagament total un cop justificada la subvenció.

Article 7.- Termini i forma de justificació:

La subvenció es justificarà un cop finalitzat el projecte. El termini de justificació serà el 15 de novembre de 2022. Per aquelles activitats que es realitzin amb posterioritat a aquesta data, el termini finalitzarà el 31 de desembre de 2022. La forma de justificació serà mitjançant el model formalitzat de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, disponible en la pàgina web o en les oficines de Registre General.

El beneficiari haurà de presentar, juntament amb el model justificatiu, la documentació expressada en l'article 15 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Article 8.- Renúncia i reintegrament:

La falta de justificació o incompliment de les condicions expressades en aquesta resolució o en l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, poden provocar la revocació de la subvenció o el reintegrament de les quantitats percebudes, en les situacions contemplades per l'article 19 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes».

Tercer.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció.

Quart.- NOTIFICAR a l'interessat el contingut de l'acord, als efectes oportuns.

Cinquè.- DONAR PUBLICITAT a través de la publicació en la web de l'Ajuntament www.ajllavaneres.cat

Sisè.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

ATORGAMENT SUBVENCÍO DIRECTA PER A SUPORT EDUCATIU EN HORARI MENJADOR A LES NEE, ANY 2022

EXP. 2022/2508 – APMA ESCOLA SERENA VALL

Vistes les sol·licituds de subvenció de l'AMPA Escola Serena Vall de data 30 de juny de 2022, amb



NÚM. JGL2022/57

registre número 5921 en la qual es demana una subvenció de l'Ajuntament per contribuir al projecte: *Suport al servei educatiu d'atenció a les necessitats educatives específiques en l'horari menjador* i número 6995 de data 27 de juliol de 2022, per la qual presenta altra documentació que va ser requerida.

Atès que el pressupost de despeses del projecte que presenta es de 5.500€ i que sol·liciten el 18,18% de l'import en subvenció directa a l'Ajuntament, es a dir 1.000€.

Vist que la Llei General de Subvencions, en el seu article 22.2 a) i l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, en els seus articles 5 i 7 preveuen la possibilitat de que la forma d'atorgament d'una subvenció sigui la concessió directa, si estan previstes nominalment en el pressupost, entre d'altres supòsits.

Vist que en el pressupost de 2022 està consignada una partida pressupostària 322.489.26 AMPA Escola Serena Vall, amb crèdit 1.000€.

Atès que és requisit suficient.

Vist Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, article 65.3 en el que expressa que el procediment de la concessió de subvenció finalitzarà mitjançant resolució de concessió o conveni.

Vist l'article 7 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, on expressa el contingut mínim de la resolució de concessió.

Vist l'article 7, segon paràgraf, de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, exposa que serà necessària la sol·licitud prèvia del beneficiari.

Vist l'informe de l'Àrea d'Educació.

Vist l'informe de l'Àrea d'Intervenció.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR una subvenció de forma directa a l'AMPA Escola Serena Vall, amb CIF: G62055405, per import de 1.000€, consignada nominalment en el pressupost municipal vigent en la partida 322.489.26 AMPA Escola Serena Vall.

Segon.- APROVAR les condicions per a l'atorgament, amb efectes de convocatòria i bases reguladores específiques per a l'any 2022 segons el redactat següent:

«*Introducció:*

L'existència d'alumnes a l'etapa d'educació infantil amb problemes de conducta fan que sigui necessari un suport a través de personal qualificat per a l'atenció de les necessitats educatives especials. Aquests alumnes estan diagnosticats i tenen seguiment per part de l'Equip d'Assessorament i orientació Psicopedagògica (EAP) de l'Alt Maresme.

La situació econòmica actual, amb disminució dels recursos per als serveis educatius per part de les administracions provoca que, ens casos excepcionals, es necessiti una major dotació econòmica per fer front a l'atenció de necessitats educatives especials.



Article 1.- Objecte:

L'objecte de la subvenció és minorar l'aportació econòmica de l'AMPA Escola Serena Vall en la contractació de suport educatiu a l'atenció d'alumnes amb necessitats educatives especials en l'horari menjador, al llarg de l'any 2022.

Article 2.- Finalitat:

Millorar l'atenció directa a alumnes amb necessitats educatives especials amb trastorns de conducta matriculats a l'Escola Serena Vall.

Article 3.- Condicions:

Els alumnes als quals va dirigit el suport educatiu, han de ser usuaris del servei complementari de menjador de l'Escola Serena Vall. La subvenció atorgada serà d'un màxim de 1.000€ i per a l'any 2022.

La despesa justificable es podrà aplicar al curs 2021-2022 i 2022-2023, entre l'1 de gener de 2022 i el 31 de desembre de 2022, sempre que els alumnes objectes de la subvenció continuen matriculats al centre i segueixen sent usuaris del servei de menjador del mateix.

Article 4.- Crèdit pressupostari:

La partida 322.489.26 AMPA Escola Serena Vall del Pressupost de l'any 2022, amb crèdit pressupostari 1.000€.

Article 5.- Compatibilitat amb altres subvencions:

La subvenció és compatible amb altres ajuts per la mateixa finalitat atorgades per altres administracions o ens públics o privats, nacionals i internacionals, sempre que conjunta o aïlladament, no superi el cost del projecte a subvencionar.

Article 6.- Pagament:

La despesa serà autoritzada per l'òrgan competent. El pagament serà segons es regula a l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament, art 18, amb pagament total un cop justificada la subvenció.

Article 7.- Termini i forma de justificació:

La subvenció es justificarà un cop finalitzat el projecte. El termini de justificació finalitzarà el 15 de novembre excepte per aquelles actuacions que siguin posteriors a aquesta data, per a les quals serà el 31 de desembre de 2022. La forma de justificació serà mitjançant el model formalitzat de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, disponible en la pàgina web o en les oficines de Registre General. El beneficiari haurà de presentar, juntament amb el model justificatiu, la documentació expressada en l'article 15 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Article 8.- Renúncia i reintegrament:

La falta de justificació o incompliment de les condicions expressades en aquesta resolució o en



l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, poden provocar la revocació de la subvenció o el reintegrament de les quantitats percebudes, en les situacions contemplades per l'article 19 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes».

Tercer.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció.

Quart.- NOTIFICAR als interessats el contingut de l'acord, als efectes oportuns.

Cinquè.- DONAR PUBLICITAT a través de la publicació en la web de l'Ajuntament www.ajllavaneres.cat

Sisè.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

B) L·LICÈNCIA AMBIENTAL

SR XXXXXXXXXXXXXXXX. EXP. 2585/2022

Vist que en data 5 de març de 2018, amb número de registre d'entrada 2018/1450, el Sr. XXXXXXXXXXXX va presentar una comunicació prèvia per l'inici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic, situada al X esc 4 05 01, d'aquest terme municipal, segons exp núm 2018/732 (18/2018) i amb referència cadastral 9014501DG5091S0030GA.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 3 d'abril de 2018, es va donar per assabentada de dita activitat.

Vist que en data 29 de juliol de 2022, i núm de registre d'entrada 2022/7065, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, dona trasllat a aquest Ajuntament de l'escrit presentat pel Sr X, en el que sol·licita donar de baixa l'activitat d'un habitatge d'ús turístic situat al XXXXXXXX esc 4 05 01, d'aquest municipi.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic, situada al XXXXXXXXXXXX esc 4 05 01, d'aquesta població.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que ja no es destinarà a ús turístic.

C) RECTIFICACIÓ ERRADA MATERIAL A LA NUMERACIÓ DEL LOT 1 I LOT 2 DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA DE LES PLATGES DE SANT ANDREU DE LLAVANERES 2022-2026



NÚM. JGL2022/57

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 26 d'octubre de 2021, va aprovar la proposta del Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges de Sant Andreu de Llavanes pel període 2022-2026, en zona de domini públic marítimoterrestre, així com la documentació corresponent (memòries, fitxes, plànols i estudi econòmic-financer), redactada pels Serveis Tècnics Municipals, amb el desglossament d'ocupació dels següents espais:

- GU-1: Guingueta platja de les Barques
- GU-2: Guingueta platja de l'Estació
- GA-3: Gandules platja del Balís
- LV-1: Lloguer d'embarcacions sense motor a la platja del Balís

Atès que la resolució de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral va aprovar el Pla d'usos amb la mateixa denominació que la proposta municipal.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 8 de març de 2022, va aprovar els Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació del contracte de l'explotació dels serveis de temporada de les platges de Sant Andreu de Llavanes (2022-2026), amb els lots que es detallen a continuació:

- Lot 1: Guingueta GU01 (Platja de l'Estació 08197 EST)
- Lot 2: Guingueta GU02 (Platja de les Barques 08197BAR)
- Lot 3: Gandules i lloguer d'embarcacions sense motor (LV01 i GA03)

Vist que el Ple de la Corporació Local, en sessió ordinària celebrada el dia 31 de maig de 2022, va adjudicar el contracte de serveis d'explotació del Lot 1 guingueta GU01 – Platja de l'Estació de Sant Andreu de Llavanes (2022-2026), del Lot 2 guingueta GU02, Platja de les Barques i Lot 3 gandules (LV01 i GA03) lloguer d'embarcacions sense motor als següents licitadors:

- Lot 1: Guingueta GU01 (Platja de l'Estació 08197 EST): Safri Restaurants, S.L.
NIF. B66222662
- Lot 2: Guingueta GU02 (Platja de les Barques 08197BAR): Clajal Service, S.L.
NIF. B67584102
- Lot 3: Gandules i lloguer d'embarcacions sense motor (LV01 i GA03): Club Nàutic el Balís
NIF. G08393779

Atès que s'ha detectat que en l'expedient de contractació la numeració de les guinguetes GU-1 i GU-2 està al revès que a l'indicat en el Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges de Sant Andreu de Llavanes pel període 2022-2026.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RECTIFICAR l'errada material soferta en l'expedient de contractació de l'explotació dels serveis de temporada de les platges de Sant Andreu de Llavanes (2022-2026) rectificant en tots els documents la numeració de les guinguetes GU-1 i GU-2 en el sentit següent:



On diu:

Lot 1: Guingueta **GU01** (Platja de l'Estació 08197 EST)
Lot 2: Guingueta **GU02** (Platja de les Barques 08197BAR)

Ha de dir:

Lot 1: Guingueta **GU-2** (Platja de l'Estació 08197 EST))
Lot 2: Guingueta **GU-1** (Platja de les Barques 08197BAR)

Segon.- NOTIFICAR el present acord als adjudicataris de les guinguetes GU-1 i GU-2 i al Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori, als efectes oportuns.

Tercer.- DONAR COMPTE del present acord al Ple de l'Ajuntament als afectes de la seva ratificació.

D) RESOLUCIÓ DE LA SOL·LICITUD PRESENTADA PEL CLUB NÀUTIC EL BALÍS, DE MODIFICACIÓ DEL PLA DE DISTRIBUCIÓ D'USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE LES PLATGES DE SANT ANDREU DE LLAVANERES PEL PERÍODE 2022-2026, EN ZONA DE DOMINI PÚBLIC MARITIMOTERRESTRE

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 26 d'octubre de 2021, va aprovar la proposta del Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges de Sant Andreu de Llavanes pel període 2022-2026, en zona de domini públic marítimoterrestre, així com la documentació corresponent (memòries, fitxes, plànols i estudi econòmic-financer), redactada pels Serveis Tècnics Municipals.

Vista la resolució de 24 de març de 2022 de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral que aprova la distribució dels serveis de temporada de les platges i mar territorial del terme municipal de Sant Andreu de Llavanes per al període 2022-2026 de la zona de domini públic marítimoterrestre i de la zona de servitud de protecció.

L'esmentada autorització també aprova l'ocupació per a la temporada 2022 de la zona de domini públic marítimoterrestre i de la zona de servitud de protecció i estableix en la seva condició particular segona que s'autoritza l'ocupació per al 2022 des de la data de la Resolució -24 de març de 2022- fins al 30 de setembre de 2022.

Atès que el Club Nàutic El Balís és l'adjudicatari de les instal·lacions LV01 i GA03 amb les característiques i condicions que consten a l'expedient.

Vista la instància de data 29 de juliol i amb registre d'entrada 2022/7089, presentada per la senyora Teresa Sala Batlle, en nom i representació del Club Nàutic El Balís, en la que sol·licita una modificació del Pla d'usos de la platja del Balís pel període 2022-2026, consistent en dos elements:

- El primer, la instal·lació d'una guingueta de fusta de 3 per 3 metres (9m² de superfície).



- El segon, l'autorització per a la realització d'activitats d'arrossegament amb embarcació pneumàtica de motor.

Pel que fa a la temporada 2022, i tenint que la temporada autoritzada és de sis mesos i en resten menys de dos per a la seva finalització, no es considera procedent aprovar la proposta de modificació de l'ocupació per a la temporada 2022 de la zona de domini públic marítimoterrestre i de la zona de servitud de protecció.

Atès que aquest Ajuntament ha consultat la viabilitat de la possible modificació per a la temporada 2022 a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral i aquesta ha manifestat que en les dates actuals només s'autoritzen modificacions per a la temporada de 2022 en el cas de força major, que no és el cas.

Pel que fa al primer element, la carpa de fusta de 9 m², no es considera procedent autoritzar-la doncs l'entitat sol·licitant ja té autoritzada la instal·lació LV01 que consisteix, entre d'altres elements, en una carpa de les mateixes dimensions (3 per 3 metres i 9 m² de superfície) que pot complir la mateixa funció que l'element que es sol·licita instal·lar.

Pel que fa al segon element, l'autorització per a la realització d'activitats d'arrossegament amb embarcació pneumàtica de motor, l'entitat sol·licitant en la part escrita manifesta que *"tant l'embarcació pneumàtica com els elements inflables estaran fondejats en tot moment fora del canal de navegació habilitat a la platja del Balís"*.

A l'esmentat escrit l'entitat sol·licitant adjunta un plànol informatiu on consta la ubicació de la guingueta anomenada "base nàutica" i també consta marcada una zona anomenada "inflables aigua".

Pel que fa al segon element, hi ha una discrepància entre la part escrita i la part gràfica doncs en el plànol es marca una zona d'ocupació.

Tot això fa que per a la temporada 2022 no es consideri adient proposar cap modificació i que l'ocupació per a la temporada 2022 de la zona de domini públic marítimoterrestre i de la zona de servitud de protecció ha de ser la que està autoritzada i adjudicada.

No obstant això, sí que es considera procedent estudiar la sol·licitud per tal que sigui inclosa en la proposta que formuli l'Ajuntament per als anys que resten (2023-2026).

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DENEGAR, per a la temporada 2022, la sol·licitud presentada per la senyora Teresa Sala Batlle, en nom i representació del Club Nàutic El Balís, en virtut de la qual demana que l'Ajuntament aprovi una proposta a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, de modificació del Pla d'usos de la platja del Balís pel període 2022-2026, consistent en els dos elements descrits:

- El primer, la instal·lació d'una guingueta de fusta de 3 per 3 metres (9m² de superfície).
- El segon, l'autorització per a la realització d'activitats d'arrossegament amb embarcació pneumàtica de motor.



NÚM. JGL2022/57

La motivació de la denegació s'inclou a la part expositiva del present acord i es dona per incorporada a la part resolutiva.

Segon.- INFORMAR al Club Nàutic El Balís que l'Ajuntament estudiarà la proposta presentada per a les temporades 2023-2026 i, si ho estima oportú, procedirà a incloure-la en la proposta d'ocupació de la zona de domini públic marítimoterrestre i de la zona de servitud de protecció que formuli a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral.

Tercer.- INFORMAR al Club Nàutic El Balís que, en el cas que resultin autoritzades les instal·lacions i activitats proposades per part de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, l'Ajuntament, com a titular de l'autorització, procedirà a l'aprovació de l'expedient de contractació corresponent per adjudicar-les en concurrència pública i mitjançant procediment obert.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la interessada i a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, als efectes oportuns.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:12 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.