



## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 18/10/2022**

**Núm:** JGL2022/74

**Data:** 18/10/2022

**Horari:** de 11:00h a 11:55h

**Sessió:** ordinària, primera convocatòria

### **Assisteixen:**

Joan Mora Buch, Alcalde-President  
Gemma Martin Villanova, Primera Tinenta d'Alcalde  
Albert Sala Martinez, Segon Tinent d'Alcalde  
Maria Teresa Vidal Peig, Tercera Tinenta d'Alcalde

### **S'excusen:**

Jordi Roldós Sala, Quart Tinent d'Alcalde  
Gerard Viladomat Monterde, Cinquè Tinent d'Alcalde

També assisteix el regidor Mateu Pou Ros.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 11 D'OCTUBRE DE 2022, NÚM. JGL2022/71**

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2022/71, de data 11 d'octubre de 2022, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

### **2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)**

#### **2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES**

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2022, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total negatiu de -13.410,09 euros.

#### **2.02 ATORGAMENT I JUSTIFICACIÓ SUBVENCIONS ENTITATS SOCIALS I CULTURALS, CONVOCATÒRIA 2022**



NÚM. JGL2022/74

Atès que en sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 7 de juny de 2022 s'aproven les Bases reguladores per a la concessió de subvencions en règim de competència competitiva per a entitats socials i culturals i la convocatòria de subvencions de l'any 2022, que recull els anys 2020, 2021 i 2022.

Vist que en data 16 de juny de 2022 es publiquen les bases en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Vist que en data 29 de juliol de 2022 es publica la convocatòria de l'any 2022 en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Vist que finalitzat el termini de presentació de sol·licituds de subvenció de la convocatòria de 2022, es presenten dues entitats culturals de Sant Andreu de Llavanes:

Entitat 1- COMPANYIA DE TEATRE LA INESTABLE. NIF G67323923  
Entitat 2- EL CASAL DE LLAVANERES. NIF G59346122

Vist que les dues entitats presenten activitats dels anys 2020, 2021 i 2022 i en els casos de projectes 2020 i 2021, justifiquen les despeses de l'activitat realitzada.

Atès que l'atorgament dels imports es realitzarà en règim de concurrència competitiva, d'acord l'establert a les bases reguladores. Els projectes han de superar els vint punts en la valoració dels criteris de puntuació establerts a les bases.

Atès que en l'article 7 de les Bases reguladores s'estableix que les activitats o projectes presentats han de superar els vint punts per ser estimats i tots ells els superen.

Vist que per aquest motiu, s'estimen tots els projectes presentats i es valoren econòmicament.

Vist que alguns projectes i activitats ja han estat justificats correctament, i per tant es pot realitzar l'aprovació de l'atorgament i de la justificació i l'ordenació del pagament.

Vist l'informe tècnic i proposta de valoració de les propostes, en virtut de l'article 10 de les Bases Reguladores.

Vist l'informe d'Intervenció.

En virtut de tot això, la Junta de Govern local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR una subvenció a l'entitat COMPANYIA DE TEATRE LA INESTABLE, amb NIF G67323923, per import de 1.778,72€ a càrrec de la partida 330.489.25 del pressupost de l'any 2022 i APROVAR la justificació d'acord amb les dades següents:

Activitat	import activitat	import justificat	import proposta atorgament
EXP 2657 RE7147 Confinòlegs	106,00 €	106,00 €	53,00 €
EXP 2657 RE7147 Diner molt negre	1.237,80 €	1.178,28 €	589,14 €
EXP 2657 RE7147 Exposició 40 anys	1.089,42 €	1.048,92 €	524,46 €



EXP 2657 RE7147 Musical Mamma mia	573,24 €	573,24 €	286,62 €
EXP 2657 RE7147 Recital Literari	650,00 €	-----	325,00 €
<b>Total Resultat</b>			<b>1.778,72 €</b>

Segon.- ATORGAR una subvenció a l'entitat EL CASAL DE LLAVANERES, amb NIF G59346122, per import d'11.386,40€ a càrrec de la partida 330.489.25 del pressupost de l'any 2022 i APROVAR la justificació d'acord amb les dades següents:

Activitat	import activitat	import justificat	import proposta d'atorgament
Exp 2774 RE7748_2020_ Minerva Modernista, Teatre, Xinfantil, Petjades 2020	6.500,00 €	3.750,62 €	1.875,31 €
Exp 2774 RE7749_2021_ Minerva mod, Aplec Sardana, Petjades 2021	6.500,00 €	6.138,92 €	2.500,00 €
Exp 2774 RE7751_2021 Mostra Tapies, Cicle gaudi 2021	5.500,00 €	4.406,80 €	2.203,40 €
Exp 2774 RE7752_2022_ Aplec sardana, Petjades; Minerva Mod 2022	6.000,00 €	pendent d'executar	2.500,00 €
Exp 2774 RE7754_2022_ Mostra Tapies i Cicle Gaudi 2022	6.000,00 €	pendent d'executar	2.307,69 €
<b>Total Resultat</b>			<b>11.386,40 €</b>

Tercer.- ORDENAR el pagament d'aquelles sol·licituds de subvenció atorgades i degudament justificades per COMPANYIA DE TEATRE LA INESTABLE, amb NIF G67323923, per un import total de 1.452,33€ a càrrec de la partida 330.489.25 del pressupost de 2022, i que són les següents:

Activitat	import activitat	import justificat	import proposta atorgament
EXP 2657 RE7147 Confinòlegs	106,00 €	106,00 €	53,00 €
EXP 2657 RE7147 Diner molt negre	1.237,80 €	1.178,28 €	589,14 €
EXP 2657 RE7147 Exposició 40 anys	1.089,42 €	1.048,92 €	524,46 €
EXP 2657 RE7147 Musical Mamma mia	573,24 €	573,24 €	286,62 €
<b>Total Resultat</b>			<b>1.452,33 €</b>

Quart.- ORDENAR el pagament d'aquelles sol·licituds de subvenció atorgades i degudament justificades per EL CASAL DE LLAVANERES, amb NIF G59346122, per un import total de 6.578,71€ a càrrec de la partida 330.489.25 del pressupost de 2022, i que són les següents:



Activitat	import activitat	import justificat	import proposta d'atorgament
Exp 2774 RE7748_2020_Minerva Modernista, Teatre, Xinfantil, Petjades 2020	6.500,00 €	3.750,62 €	1.875,31 €
Exp 2774 RE7749_2021_Minerva mod, Aplec Sardana, Petjades 2021	6.500,00 €	6.138,92 €	2.500,00 €
Exp 2774 RE7751_2021 Mostra Tapies, Cicle gaudi 2021	5.500,00 €	4.406,80 €	2.203,40 €
<b>Total Resultat</b>			<b>6.578,71 €</b>

Cinquè.- REQUERIR a l'entitat COMPANYIA DE TEATRE LA INESTABLE, NIF G67323923, que justifiqui en les dates establertes en les Bases reguladores, la sol·licitud de subvenció EXP 2657 RE7147 Recital Literari que ha d'executar-se durant l'any 2022.

Sisè.- REQUERIR a l'entitat EL CASAL DE LLAVANERES, amb NIF G59346122, que justifiqui en les dates establertes en les Bases Reguladores, les sol·licituds de subvencions que han d'executar-se durant l'any 2022:

Exp 2774 RE7752\_2022\_Aplec Sardana, Petjades, Minerva Modernista. Any 2022  
Exp 2774 RE7754\_2022\_Mostra Teatre Dani Tapies i Cicle Cinema Gaudi. Any 2022

Setè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al Departament d'Intervenció als efectes oportuns.

Vuitè.- DONAR PUBLICITAT a través de la publicació en la web de l'Ajuntament [www.ajllavaneres.cat](http://www.ajllavaneres.cat)

Novè.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

## 2.03 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

### RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

Es dona compte de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades:

DATA REG.	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	EMPLAÇAMENT
07/02/2022	2022/337	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
29/04/2022	2022/1370	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.



## LLICÈNCIA DE SERVEIS

EXP. 2022/2626 – NEDGIA CATALUNYA, S.A.

NÚM. EXP.: 2022/2626

LLIC. URBANÍSTICA: 034/2022

SOL·LICITANT: NEDGIA CATALUNYA, S.A.

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX

OBRES: Obertura de rasa de 0,6 metres per instal·lació d'escomesa de gas

SITUACIÓ: c/ Clòsens, 38

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 22 de juliol de 2022, amb registre d'entrada E/2022-6878, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 10 d'octubre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a NEDGIA CATALUNYA, S.A. d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.-** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**2.2.-** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**2.3.-** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.  
Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

**4ª.-** Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.



**5ª.-** Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb Nedgia Catalunya, S.A. i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

**6ª.-** Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

**7ª.-** Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

**8ª.-** Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

**9ª.-** Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. XXXXXXX o 93.702.36.00 o al correu electrònic arqtecnic@ajllavaneres.cat.

**10ª.-** La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

**11ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

**12ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

**13ª.-** Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al tràfic rodat de la zona i als vianants.

**14ª.-** Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

**15ª.-** La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**.



**RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA MATERIAL DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 4 D'OCTUBRE DE 2022, D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS**

EXP. 2022/2805

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 4 d'octubre de 2022, va aprovar l'atorgament de llicència d'obres menors al Sr. XXXXXXXXXXXX per la construcció d'un dipòsit soterrat i el tancament de parcel·la.

Vist que en l'expedient 2022/2805, s'ha detectat una errada material, en el sentit de que la direcció de les obres a realitzar és incorrecte, i, per tant, és procedent la rectificació de la mateixa.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RECTIFICAR l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 4 d'octubre de 2022, en el sentit de que on diu:

«(...)

*EXPEDIENT: 2022/2805 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 068/2022  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX  
OBRES A REALITZAR: Construcció de dipòsit soterrat i tancament de parcel·la  
PRESSUPOST: 23.451,00 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX, arquitecte tècnic*

(...).»

Ha de dir:

«(...)

*EXPEDIENT: 2022/2805 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 068/2022  
SOL·LICITANT: JXXXXXXXXXXXXX DNI: 46698503Q  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: 38767052T  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX  
OBRES A REALITZAR: Construcció de dipòsit soterrat i tancament de parcel·la  
PRESSUPOST: 23.451,00 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX, arquitecte tècnic*

(...).»





Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

#### **2.04 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES**

##### A) EXP.2018/2575 - DOMAIN SYSTEMS, S.L.

EXPEDIENT: 2575/2018-114/2018  
SOL·LICITANT: DOMAIN SYSTEMS, S.L.      CIF: B67241687  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX      DNI: XXXXXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX  
OBRES: CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 16 de maig de 2022, i amb registre d'entrada 2022/4310, per part del Sr. XXXXXXXXXXXX en representació de DOMAIN SYSTEMS, S.L., sol·licitant la devolució de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 13 d'octubre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 2.400,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector Municipal d'obres i serveis en data 13 d'octubre de 2022, on es detecta que els serveis urbanístics han estat degudament reposats i es troben en bon estat en relació al seu estat abans de l'inici de les obres, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'art.35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

Tercer.- Que pel tràmit de la devolució que es fa referència és necessari el certificat de titularitat del número de compte bancari de DOMAIN SYSTEMS, S.L.

##### B) EXP.2020/746 - SR. XXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT: 746/2020-047/2020  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX      DNI: XXXXXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX  
OBRES: CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 2 d'agost de 2022 i registre d'entrada 2022/7194 per part del Sr. XXXXXXXXXXXX, indicant que havien arreglat els panots de la vorera i netejat la pintura que embrutava alguns panots, demanant la revisió per part del tècnic municipal i la devolució si s'escau, del dipòsit de la fiança per un import de 8.200,00 euros, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 14 d'octubre de 2022.





NÚM. JGL2022/74

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució al Sr. XXXXXXXXXXXX, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 8.200,00 euros, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector Municipal d'obres i serveis en data 14 d'octubre de 2022 on es detecta que els serveis urbanístics han estat degudament reposats i es troben en bon estat en relació al seu estat abans de l'inici de les obres, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

Tercer.- Que pel tràmit de la devolució que es fa referència es necessari el certificat de titularitat del número del compte bancari del Sr. XXXXXXXXXXXX.

C) EXP. 2021/2837-SR. XXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT: 2021/2837-092/2021

SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX

DNI: XXXXXXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX

OBRES: CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA

Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 25 de juliol de 2022 i registre d'entrada 2022/6919 per part del Sr. XXXXXXXXXXXX, amb DNI: XXXXXXXXXXXX, demanant la devolució de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 1.000,00 euros, per respondre dels serveis urbanístics existent en el lloc.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 10 d'octubre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament per un import de 1.000,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector Municipal d'obres i serveis de data 10 d'octubre de 2022, on es detecta que els serveis urbanístics han estat degudament reposats i es troben en bon estat en relació al seu estat abans de l'inici de les obres, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'art.35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

### **3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:55 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.