



## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 25/10/2022

**Núm:** JGL2022/76

**Data:** 25/10/2022

**Horari:** de 11:00h a 12:07h

**Sessió:** ordinària, primera convocatòria

### **Assisteixen:**

Joan Mora Buch, Alcalde-President  
Gemma Martin Villanova, Primera Tinenta d'Alcalde  
Albert Sala Martinez, Segon Tinent d'Alcalde  
Maria Teresa Vidal Peig, Tercera Tinenta d'Alcalde  
Jordi Roldós Sala, Quart Tinent d'Alcalde  
Gerard Viladomat Monterde, Cinquè Tinent d'Alcalde

### **S'excusen:**

Cap

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 18 D'OCTUBRE DE 2022, NÚM. JGL2022/74**

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2022/74, de data 18 d'octubre de 2022, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

### **2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)**

#### **2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES**

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2022, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 97.538,52 euros.

#### **2.02 RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU) LA LLARGA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES**



NÚM. JGL2022/76

Vist que en data 13 d'abril de 2021 la Junta de Govern Local va acordar aprovar inicialment el projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació Urbanística (PAU) La Llarga de Sant Andreu de Llavanes, presentat davant l'Ajuntament en data 23 de març de 2021 pel Sr. XXXXXXXX de l'empresa EIPO, S.L.

Vist que l'esmentat projecte va ésser sotmès a informació pública durant el període d'un mes mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al web de l'ajuntament en data 29 d'abril de 2021, al diari «ARA» en data 30 d'abril de 2021 i al BOP en data 6 de maig de 2021, durant el qual es podien formular reclamacions i al·legacions.

Vist que es va sol·licitar l'informe sectorial a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), Aigua Ter-Llobregat (ATL), Entitat d'Abastament d'aigua potable, Carreteres de la Diputació de Barcelona, Edistribución Redes digitales, S.L., Telefónica, Nedgia Catalunya, S.A. (Gas Natural).

Vist que en data 18 de juny de 2021, amb registre d'entrada 2021/5403, el senyor XXXXXXXX, en representació de la mercantil CARURE, S.L. i el senyor XXXXXXXX, en representació de la mercantil Unión interiores, SLU, van presentar un escrit d'al·legacions.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic, de data 16 de setembre de 2022, en el que es proposa:

*«1. No tenir en consideració com al·legacions la primera, la segona i la quarta al·legació de l'escrit presentat, atès el seu contingut.*

*2. Estimar parcialment el contingut de l'al·legació tercera, en el sentit que el projecte d'urbanització del PAU La Llarga haurà de contemplar una partida que contempli tots els treballs de desconstrucció de la calçada provisional prevista al camí del Balís, i desestimar la resta de l'al·legació.»*

Vist que en data 28 de setembre de 2022 el senyor XXXXXXXX, actuant en representació d'Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L. (EIPO, S.L.), com a equip redactor del projecte, va presentar una nova versió del document, en el que es constata la seva adequació a les modificacions derivades del tràmit d'informació pública, tant pel que fa a l'al·legació estimada com les prescripcions i recomanacions dels diversos informes sectorials rebuts.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic, de data 5 d'octubre de 2022, en el que s'informa favorablement sobre el contingut tècnic del Projecte d'urbanització del polígon d'actuació urbanística (PAU) La Llarga de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ESTIMAR PARCIALMENT el contingut de l'al·legació tercera, presentada pel senyor XXXXXXXX, en representació de la mercantil CARURE, S.L. i el senyor JXXXXXXX, en representació de la mercantil Unión interiores, SLU, en el sentit que el projecte d'urbanització del



NÚM. JGL2022/76

PAU La Llarga ha d'incorporar una partida que contempli tots els treballs de desconnexió de la calçada provisional prevista al camí del Balís, i desestimar la resta de l'al·legació.

No tenir en consideració com al·legacions la primera, la segona i la quarta al·legació de l'escrit presentat, atès el seu contingut.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 16 de setembre de 2022, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació Urbanística (PAU) La Llarga de Sant Andreu de Llavanes, de data 28 de setembre de 2022, promogut per l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, i redactat pel senyor XXXXXXXX en representació d'Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L. (EIPO, S.L.).

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 5 d'octubre de 2022, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, en un diari de la província de difusió corrent en la localitat i en el web municipal.

Quart.- PUBLICAR el text íntegre del projecte aprovat en el web municipal, als efectes de la seva consulta telemàtica.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a tots els interessats que consten a l'expedient, juntament amb còpia de l'informe tècnic emès en data 16 de setembre de 2022.

## 2.03 L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

### RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

Es dona compte de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades:

DATA REG.	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	EMPLAÇAMENT
25/03/2022	2022/992	XXXXXXXX	XXXXXXXX
27/05/2022	2022/1733	XXXXXXXX	XXXXXXXX
01/06/2022	2022/1801	XXXXXXXX	XXXXXXXX
03/06/2022	2022/1913	XXXXXXXX	XXXXXXXX
08/06/2022	2022/1927	XXXXXXXX	XXXXXXXX
14/06/2022	2022/1940	XXXXXXXX	XXXXXXXX
13/06/2022	2022/1961	XXXXXXXX	XXXXXXXX
21/09/2022	2022/3009	XXXXXXXX	XXXXXXXX



04/10/2022	2022/3150	XXXXXXXX	XXXXXXXX
10/10/2022	2022/3200	XXXXXXXX	XXXXXXXX
01/12/2021	2022/3240	XXXXXXXX	XXXXXXXX
14/10/2022	2022/3253	XXXXXXXX	XXXXXXXX

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

### LLICÈNCIES DE SERVEIS

#### EXP. 2022/2799 – EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

NÚM. EXP.: 2022/2799

LLIC. URBANÍSTICA: 037/2022

SOL·LICITANT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U.

REPRESENTANT: XXXXXXXX

OBRES: Nova canalització de línia subterrània de Baixa Tensió a 400V per nou subministrament. La rasa serà de 5 metres i estesa de línia de 12 metres.

SITUACIÓ: Avda. Supermaresme número 12 (Urb. Supermaresme)

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 31 d'agost de 2022, amb registre d'entrada E/2022-7840, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 26 de setembre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** Concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

**Segon.-** Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.-** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**2.1.-** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**2.2.-** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.



**3ª.-** S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al tràfic rodat de la zona i als vianants.

**4ª.-** Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

**5ª.-** Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

**6ª.-** Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

**7ª.-** Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

**8ª.-** Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

**9ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

**10ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

**11ª.-** Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

**12ª.-** La reposició i tapat de la rasa es portarà a terme en un termini màxim de **48 hores**.

**13ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En



NÚM. JGL2022/76

cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

**14<sup>a</sup>.**- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**15<sup>a</sup>.**- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. XXXXXXXX o 93.702.36.00 o al correu electrònic arqtecnic@ajllavaneres.cat.

**16<sup>a</sup>.**- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

**17<sup>a</sup>.**- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

EXP. 2022/2879 – EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

NÚM. EXP.: 2022/2879

LLIC. URBANÍSTICA: 038/2022

SOL·LICITANT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U.

PROPIETARI: XXXXXXXX

OBRES: Nova canal·lització de línia BT a 400V per nou subministrament. Rasa de 5 metres per vorera i estesa de línia de 9 metres.

SITUACIÓ: Carrer Costa Gallina, 8-10

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 9 de setembre de 2022, amb registre d'entrada E/2022-8080, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 11 d'octubre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

**1<sup>a</sup>.**- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2<sup>a</sup>.**- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**2.1.-** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**2.2.-** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del



termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al tràfic rodat de la zona i als vianants. Les obres es mantindran correctament senyalitzades, per evitar accidents, però especialment per la nit.

**4ª.-** Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

**5ª.-** Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

**6ª.-** Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

**7ª.-** Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

**8ª.-** Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats

**9ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

**10ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

**11ª.-** Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar



possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

**12<sup>a</sup>.**- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

**13<sup>a</sup>.**- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

**14<sup>a</sup>.**- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**15<sup>a</sup>.**- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. XXXXXXXX o 93.702.36.00 o al correu electrònic arqtecnic@ajllavaneres.cat.

**16<sup>a</sup>.**- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

**17<sup>a</sup>.**- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

## **PRÒRROGA LICÈNCIA DE SERVEIS**

EXP. 2022/2032 – EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament, en data 11 d'octubre de 2022, amb registre d'entrada 2022-9177:

NÚM. EXP.: 2022/2032  
SOL·LICITANT: XXXXXXXX  
PROPIETARI: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U.  
OBRES: Nova canalització de línia subterrània BT a 400V  
SITUACIÓ: carrer Garbí, 2

Atès que en data 12 de juliol de 2022, la Junta de Govern Local va concedir la llicència de serveis a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U., per la realització de la obertura, reposició de rasa i estesa de línia subterrània de Baixa Tensió a 400 V a instal·lar al carrer Garbí, 2 per a nou subministrament.

Atès que en data 26 de juliol de 2022, l'Ajuntament va notificar l'esmentat acord al titular de la llicència i, per tant, aquesta data inicia el còmput dels terminis de començament i d'acabament de les obres.

Vist l'escrit de data 11 d'octubre de 2022, presentat per la Sra. XXXXXXXX, actuant en representació de EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. en què sol·licita una pròrroga del termini d'iniciació de les obres esmentades.





La condició 1 de la llicència concedida estableix que el termini d'execució de les obres és de tres mesos per començar-les i un any per acabar-les.

La condició 2.3 de la llicència concedida estableix que els titulars de la llicència tenen dret a una pròrroga del termini d'inici de les obres, per la meitat del termini de la llicència concedida.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal, de data 18 d'octubre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR una pròrroga del termini d'iniciació de les obres per la realització de la obertura, reposició de rasa i estesa de línia subterrània de Baixa Tensió a 400 V a instal·lar al carrer Garbí nº2 per a nou subministrament a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U., les quals hauran de començar-se abans del 11 de novembre de 2022 i finalitzar abans del 26 de juliol de 2023. L'esmentada concessió es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 18 d'octubre de 2022, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la interessat als efectes oportuns.

## **CADUCITAT LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS**

EXP. 2016/3795 – SR. XXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vist que en data 4 d'abril de 2016 la Junta de Govern Local va acordar la l'atorgament d'una llicència d'obres al Sr. XXXXXXXX per a la construcció d'un habitatge aïllat a l' XXXXXXXX (expedient 2016/3795).

Vist que en data 27 d'octubre de 2017 es va lliurar la llicència, una vegada el promotor va donar compliment a les condicions establertes a l'acord de l'atorgament. La condició 1 de la llicència concedida estableix que el termini d'execució de les obres era d'un any per començar-les i de tres anys per acabar-les.

Vist que en data 9 de desembre de 2020, la Junta de Govern Local va concedir una pròrroga de la llicència atorgada, en la que s'establia que les obres havien de finalitzar abans del 27 d'abril de 2022, en aplicació de la condició 2.3 de la llicència, segons la qual les persones titulars de la llicència tenen dret a una pròrroga del termini de finalització de les obres, per la meitat del termini de la llicència concedida La data d'acabament de les obres com a conseqüència de la concessió de la pròrroga, incloent en el còmput el termini de suspensió que es va atorgar arran de la pandèmia del COVID-19, hauria d'haver estat abans del passat 14 de juliol de 2022.

Vist que l'esmentada obra encara no ha finalitzat.

Vist que mitjançant el decret 2022/808 del 11 d'octubre de 2022, es va iniciar l'expedient de caducitat de la llicència concedida el 4 d'abril de 2016.



NÚM. JGL2022/76

Vist que en el termini establert a l'efecte s'ha presentat un escrit d'al·legacions, mitjançant el qual es demana que: « (...) no se'ns paralitzin les obres per dur a terme els acabats interiors que falten per tal de finalitzar la construcció de l'habitatge esmenat (...)».

Fonaments de dret:

Vist el que disposa l'article 189.5 del DL 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i els articles 37 i 38 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament de Protecció de la legalitat Urbanística ( RPLU ) segons els quals quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

Atès que s'havia complert amb escreix aquesta data límit de finalització de les obres, mitjançant decret de data 6 d'octubre de 2022, l'ajuntament va iniciar el corresponent expedient de caducitat de la llicència, tot obrint un termini d'audiència a la persona titular de la llicència. En data 19 d'octubre de 2022 (Registre d'entrada 2022/2447) el Sr. XXXXXXXX. va presentar un escrit d'al·legacions contra la declaració de caducitat de la llicència

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pel tècnic municipal en data 20 d'octubre de 2022, no es constata en l'escrit d'al·legacions presentat un argument que justifiqui, per raons de força major, una durada de les obres d'execució de l'habitatge objecte de la llicència superior al termini de gairebé bé cinc anys, concedit per l'ajuntament, i que incompleixi, com se sol·licita a l'esmentat escrit d'al·legacions, les condicions legalment establertes.

Vist el que determina l'article 38.2 del RPLU segons el qual la manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Atès l'article 189 del DL 1/2010, en el que s'estableix que l'òrgan municipal competent ha de declarar la caducitat de la llicència i acordar el seu arxivament amb audiència prèvia de la persona titular.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DESESTIMAR les al·legacions presentades pel senyor XXXXXXXX, atès que no tenen contingut jurídic.

Segon.- DECLARAR la caducitat de la llicència d'edificació, de l'expedient d'obres número 2016/3795 atorgada al senyor XXXXXXXX, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a l'XXXXXXX .

Tercer.- DECLARAR l'arxiu d'ofici, de la llicència d'obres majors de l'expedient d'obres número 2016/3795.

Quart.- NOTIFICAR la present resolució a l'interessat, advertint que en el cas que es continuessin les obres sense obtenir una nova llicència s'incoarà el corresponent expedient sancionador per la execució d'obres sense llicència.



## 2.04 LLICÈNCIES AMBIENTALS

### COMUNICACIÓ PRÈVIA PER INICI ACTIVITAT DE GARATGE PRIVAT COMUNITARI

EXP. 2020/2228 – SADET LLAVANERES, S.L.

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia a l'inici de l'exercici de l'activitat, presentada pel Sr XXXXXXXX, actuant en representació de la societat «SADET LLAVANERES, S.L.», en data 4 de novembre de 2020, amb núm de registre d'entrada 2020/7842, i en data 28 de juliol de 2022, amb número de registre d'entrada 2022/7040, pel desenvolupament d'una activitat de garatge privat comunitari, ubicat al XXXXXXXX, d'aquest terme municipal, segons exp. núm. 2228/2020 (17/2020).

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 19 d'octubre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'activitat de garatge privat comunitari, situada al carrer XXXXXXXX, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment general d'intervenció de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia.

L'interessat queda assabentat que el seu establiment i/o instal·lacions han de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen a la vigent legislació.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

## 2.05 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES

EXP.2019/144 – SR. XXXXXXXX

EXPEDIENT: 144/2019-002/2019

SOL·LICITANT: XXXXXXXX

DNI: XXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXX

OBRES A REALITZAR: CONSTRUCCIÓ DE PISCINA, REFORMAR INTERIOR D'EDIFICACIÓ AUX. I MODIFICACIÓ DE TANCA

Vist l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 7 de juny de 2022 i registre d'entrada 2022/5094, sol·licitant la devolució de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 20 d'octubre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució al Sr. XXXXXXXX, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 1.000,00 euros, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'Inspector Municipal d'obres i serveis de data 20 d'octubre de 2022, on es detecta que els serveis urbanístics han estat degudament reposats i es troben en bon estat en relació al seu estat abans de l'inici de les obres,



que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'art.35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

Tercer.- Que pel tràmit de la devolució que es fa referència és necessari el certificat de titularitat del número del compte bancari del Sr.XXXXXXXXXX.

### **Urgència**

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

#### **A) RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA MATERIAL DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 11 D'OCTUBRE DE 2022, DE DESIGNA DE COORDINADORES DE SEGURETAT I SALUT I APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES PEL TRACTAMENT I ESTABILITZACIÓ DE L'AMIANT DE L'ANTIC PAVELLÓ I PISCINA MUNICIPAL**

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 11 d'octubre de 2022, va aprovar designar a les Sres XXXXXXXXX, i XXXXXXXXX, arquitectes tècniques, com a coordinadores de seguretat i salut de les obres pel tractament i estabilització de l'amiant de l'antic pavelló i piscina municipal situats al sector Les Alzines de Sant Andreu de Llavanes, i aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les esmentades obres, presentat per l'empresa «EUROPREVEN SERVICIOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES S.L.»

Vist que en l'expedient 2022/2171 s'ha detectat una errada material, en el sentit que la designa de les coordinadores de seguretat i salut, i l'aprovació del pla de seguretat i salut correspon només a les obres pel tractament i estabilització de l'amiant de l'antic pavelló, i no de la piscina municipal, i per tant, és procedent la rectificació de la mateixa.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RECTIFICAR l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 11 d'octubre de 2022, en el sentit de que on diu:

«(...)

**DESIGNA DE COORDINADORES DE SEGURETAT I SALUT I APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES PER AL TRACTAMENT I ESTABILITZACIÓ DE L'AMIANT DE L'ANTIC PAVELLÓ I PISCINA MUNICIPAL.**

(...).»



Ha de dir:

«(...)

*DESIGNA DE COORDINADORES DE SEGURETAT I SALUT I APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES PER AL TRACTAMENT I ESTABILITZACIÓ DE L'AMIANT DE L'ANTIC PAVELLÓ.*

(...).»

I on diu:

«(...)

*Primer.- DESIGNAR a les Sres XXXXXXXX, i XXXXXXXX, arquitectes tècniques, com a coordinadores de seguretat i salut de les obres per al tractament i estabilització de l'amiant de l'antic pavelló i piscina municipal situats al sector Les Alzines de Sant Andreu de Llavanes.*

*Segon.- APROVAR el Pla de Seguretat i Salut de les obres per al tractament i estabilització de l'amiant de l'antic pavelló i piscina municipal situats al sector Les Alzines, presentat per l'empresa «EUOPREVEN SERVICIOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES S.L.»*

(...).»

Ha de dir:

«(...)

*Primer.- DESIGNAR a les Sres XXXXXXXX, i XXXXXXXX i, arquitectes tècniques, com a coordinadores de seguretat i salut de les obres per al tractament i estabilització de l'amiant de l'antic pavelló situat al sector Les Alzines de Sant Andreu de Llavanes.*

*Segon.- APROVAR el Pla de Seguretat i Salut de les obres per al tractament i estabilització de l'amiant de l'antic pavelló situat al sector Les Alzines, presentat per l'empresa «EUOPREVEN SERVICIOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES S.L.»*

(...).»

Segon.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

**B) DESIGNA DE COORDINADORES DE SEGURETAT I SALUT I APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES PER AL TRACTAMENT I ESTABILITZACIÓ DE L'AMIANT DELS VESTIDORS DE LA PISCINA MUNICIPAL (EXP 2171/2022)**

Atès que la Junta de Govern Local celebrada en data 12 de juliol de 2022 va adjudicar el contracte d'obres pel tractament i estabilització de l'amiant de l'antic pavelló i piscina municipal situats al sector Les Alzines, a l'empresa «TEGA CENTRE DE RECOLLIDA I TRANSFERÈNCIA S.L. (TEGA CRT)», amb CIF B-67061663, pel següent import:



- Tractament i estabilització de l'amiant de la piscina municipal: 21.510,00 (sense IVA), més 2.151,00 € d'IVA, en total 23.661,00 € (IVA inclòs).

Vist que l'empresa "EUROPREVEN SERVICIOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES S.L.» ha presentat el Pla de seguretat i salut de les obres pel tractament i estabilització de l'amiant dels vestidors de la piscina municipal.

Atès que el Pla de Seguretat i Salut, té com a objectiu establir les previsions, per fixar els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució de les obres esmentades, així com complir amb les obligacions que es desprenen de la Llei 31/1995 i del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, amb la finalitat de facilitar el control i seguiment dels compromisos adquirits al respecte per part del contractista.

Vist l'article 7.2), segon paràgraf, del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Vist l'informe favorable de les arquitectes tècniques XXXXXXXX, i XXXXXXXX, de data 18 d'octubre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DESIGNAR a les Sres XXXXXXXX, i XXXXXXXX, arquitectes tècniques, com a coordinadores de seguretat i salut de les obres pel tractament i estabilització de l'amiant dels vestidors de la piscina municipal situada al sector Les Alzines de Sant Andreu de Llavanes.

Segon.- APROVAR el Pla de Seguretat i Salut de les obres pel tractament i estabilització de l'amiant dels vestidors de la piscina municipal situada al sector Les Alzines de Sant Andreu de Llavanes, presentat per l'empresa «EUROPREVEN SERVICIOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES S.L.».

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

### **C) APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER AL FINANÇAMENT DEL TRANSPORT ESCOLAR NO OBLIGATORI ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME I L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES AMB ALUMNES USUARIS DEL SERVEI PER AL CURS ESCOLAR 2022-2023**

Atès que el Consell Comarcal del Maresme té delegada la competència de la gestió del transport escolar, d'acord amb el Conveni de col·laboració entre l'administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i el Consell Comarcal del Maresme relatiu a la delegació de competències quant a la gestió del servei escolar de transport i del servei escolar de menjador, signat per ambdues administracions el 15 de juny de 2016.

Que les fonts de finançament del transport escolar no obligatori són les següents:

- Ingressos que provenen del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i/o de la Diputació de Barcelona.
- Ingressos que aporten les famílies dels alumnes usuaris del servei, en base a l'Ordenança núm. 4 Reguladora del preu públic per la prestació de serveis de transport escolar.
- Ingressos per l'establiment de convenis amb els ajuntaments de la comarca amb alumnes usuaris del transport escolar no obligatori.



Atès que el 4 de desembre de 2018 es va signar l'Addenda de modificació del Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i el Consell Comarcal del Maresme relatiu a la delegació de competències quant a la gestió del servei escolar de transport i del servei escolar de menjador, publicada en el DOGC 7804, de 6 de febrer de 2019.

En data 14 de d'octubre de 2022 es registra a l'Ajuntament amb número 9310 la proposta del Conveni de col·laboració per al finançament del transport escolar no obligatori entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes amb alumnes usuaris del servei per al curs 2022-2023.

Vist el conveni de col·laboració.

En el mateix registre electrònic, s'adjunta l'annex amb la liquidació del curs amb detall de l'aportació de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

#### ANNEX I - SANT ANDREU DE LLAVANERES

CURS 2022-2023 - Conveni de col·laboració per al finançament del Transport Escolar No Obligatori

Cost servei transport	Cost servei monitoratge	Total	Terç	Regularització beques EE	Total aportació 2022-2023
29.494,40€	5.194,80€	34.689,20€	11.563,07€	2.435,07€	9.127,33€

Vist l'informe tècnic d'Educació.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el Conveni de col·laboració per al finançament del transport escolar no obligatori amb el Consell Comarcal del Maresme per al curs 2022-2023.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura del conveni entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Tercer.- COMPROMETRE'S a consignar la despesa de 9.127,33€ a càrrec de la partida pressupostària que correspongui en concepte de finançament per part de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, curs 2022-2023.

Quart.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord al Consell Comarcal del Maresme, als efectes oportuns.

**D) DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA I MANTENIMENT DE JARDINERIA DE LES ZONES VERDES DE SANT ANDREU DE LLAVANERES (CONTRACTE RESERVAT, D.ADD. 4ª DE LA LCSP), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA**



Vist que la Junta de Govern Local, en data 5 de juliol de 2022, va acordar, entre d'altres:

*«Primer.- INICIAR l'expedient de contractació dels serveis de neteja i manteniment de jardineria de les zones verdes de Sant Andreu de Llavanes (contracte reservat, D.Add. 4<sup>a</sup> de la LCSP), mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, en els termes de l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).*

*Segon.- DECLARAR de tramitació ordinària l'expedient de contractació.*

*Tercer.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) per a la contractació dels serveis de neteja i manteniment de jardineria de les zones verdes de Sant Andreu de Llavanes (contracte reservat, D.Add. 4<sup>a</sup> de la LCSP), redactats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament.»*

Atès que en data 6 de setembre de 2022 la Mesa de contractació va procedir a l'obertura dels sobres núm. 2, el qual inclou la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor, de les dues empreses admeses, Can CET Centre d'Inserció Socio Laboral, S.L. i Fundació CEO El Maresme.

Vist l'informe del tècnic municipal de Medi ambient, de valoració de la documentació tècnica de les dues empreses presentades a la licitació.

Vist l'informe dels serveis jurídics municipals.

L'article 152.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP) determina que **«L'òrgan de contractació pot acordar la decisió de no adjudicar o subscriure el contracte o el desistiment del procediment abans de la formalització. En aquests casos s'ha de compensar els candidats aptes per participar en la licitació o els licitadors per les despeses en què hagin incorregut en la forma que preveu l'anunci o el plec o, si no n'hi ha, d'acord amb els criteris de valoració aplicats per calcular la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú»**.

L'article 152.4 conforme **«El desistiment del procediment s'ha de fonamentar en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, i la concurrència de la causa s'ha de justificar en l'expedient. El desistiment no impedeix la iniciació immediata d'un procediment de licitació»**.

Finalment, l'apartat primer de l'esmentat article conforme **«En cas que l'òrgan de contractació desisteixi del procediment d'adjudicació o decideixi no adjudicar o subscriure un contracte per al qual s'hagi efectuat la convocatòria corresponent, ho ha de notificar als candidats o licitadors, i també ha d'informar la Comissió Europea d'aquesta decisió quan el contracte s'hagi anunciat en el «Diari Oficial de la Unió Europea»»**.

Atès que en els informes esmentats es considera que es podria deduir una possible vulneració del principi d'igualtat en la contractació pública.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:





Primer.- DESISTIR del procediment de contractació dels serveis de neteja i manteniment de jardineria de les zones verdes de Sant Andreu de Llavanes (contracte reservat, D.Add. 4<sup>a</sup> de la LCSP), mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, en els termes de l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon.- DEIXAR sense efecte l'acord de la Junta de Govern Local, de data 5 de juliol de 2022, que va acordar iniciar l'expedient de contractació de serveis de neteja i manteniment de jardineria de les zones verdes de Sant Andreu de Llavanes (contracte reservat, D.Add. 4<sup>a</sup> de la LCSP), mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, en els termes de l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Tercer.- APROVAR l'anotació comptable inversa de l'autorització de despesa de 45.289,94 euros (IVA inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària número 171 21002 de l'exercici d'enguany 2022.

Quart.- ENCARREGAR als serveis jurídics de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes l'inici de l'expedient de contractació d'una nova licitació dels serveis de neteja i manteniment de jardineria de les zones verdes de Sant Andreu de Llavanes (contracte reservat, D.Add. 4<sup>a</sup> de la LCSP), mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i publicar-ho en el perfil del contractant.

#### **E) APROVACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA D'AIGÜES I DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM, TERCER TRIMESTRE 2022**

Vist que s'ha ultimada i confeccionat el Padró de contribuents de la taxa pel subministrament d'aigua, així com el Padró de contribuents de la taxa pel servei de clavegueram, corresponent al tercer trimestre de 2022, als efectes de l'Ordenança Fiscal núm. 22, reguladora de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el Padró de Contribuents de la taxa pel subministrament d'aigua i de la taxa pel servei de clavegueram, corresponent al tercer trimestre de l'exercici de 2022, d'acord amb les dades que consten a l'expedient.

Segon.- EXPOSAR al públic els esmentats Padrons durant el termini de quinze dies hàbils mitjançant la publicació d'edictes en el tauler d'anuncis de la web municipal i en el BOP, perquè els interessats puguin examinar-los, i si s'escau, presentar reclamacions que estimin pertinents.

#### **F) ACCEPTACIÓ DEL SUPORT ECONÒMIC DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, EN EL MARC DELS FONS DE PRESTACIÓ «CONSERVACIÓ DE LA INFRAESTRUCTURA ESTRATÈGICA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS», DEL CATÀLEG 2021-2023: XARXA DE GOVERNS LOCALS DE L'ANY 2022.**

Atès que la Diputació de Barcelona ha atorgat uns ajuts econòmics de 4.123,25 euros per a l'any 2023 a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, consistents en la «Conservació de la infraestructura estratègica de prevenció d'incendis forestals», del catàleg de la «Xarxa de Govern Locals de l'any 2022».



Atès que és necessari que l'Ajuntament presenti el formulari C3-002-22, d'acceptació del fons de prestació i l'Acta d'acord abans del 30 d'octubre de 2022, per evitar la seva revocació.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR l'ajut econòmic de 4.123,25 euros per a l'any 2023, destinats a la «Conservació de la infraestructura estratègica de prevenció d'incendis forestals», atorgats per la Diputació de Barcelona, Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals, codi XGL 22/Y/330285, mitjançant la presentació del formulari C3-002-22, d'acceptació del fons de prestació i l'Acta d'acord, la qual inclou el pla de treball previst.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la Diputació de Barcelona, Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals, Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari i al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

#### **G) APROVACIÓ DEL RETORN DEL PAGAMENT DEL DIPÒSIT EN CONCEPTE DE DESPESES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR PP-19 SANT PERE**

Vist que en data 6 de maig de 2016, per part de la Sra Maria Pilar Artigues Torra, amb DNI: 46.336.804-S, i del Sr XXXXXXXX, amb DNI: XXXXXXXX, es va dipositar la quantitat d'11.492,81 euros, IVA inclòs (onze mil quatre-cents noranta-dos euros amb vuitanta-un cèntims), en concepte de les despeses d'urbanització previstes pel desenvolupament del projecte de reparcel·lació del Polígon III del Pla Parcial 19, com a propietaris de l'habitatge situat a la XXXXXXXX, d'aquest municipi.

Vist l'escrit presentat per la Sra XXXXXXXX, en data 15 de juliol de 2022, amb número de registre d'entrada 2022/6648, mitjançant el qual demana el retorn de la quantitat dipositada.

Vist que els interessats ja no són titulars de la finca resultant del projecte de reparcel·lació, i d'acord amb el que determina l'article 154.1 del Decret 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme (interpretat a «*sensu contrario*»), ja no estan afectes a l'obligació d'urbanitzar, i per tant, ja no estan obligats al pagament de les futures despeses d'urbanització.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística no expressament atribuïts al Ple.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a la Sra XXXXXXXX, amb DNI: XXXXXXXX, d'un import de 5.746,40 euros (cinc mil set-cents quaranta-sis euros amb quaranta cèntims), i al Sr XXXXXXXX, amb DNI: XXXXXXXX, d'un import de 5.746,40 euros (cinc mil set-cents quaranta-sis euros amb quaranta cèntims), corresponents a la quantitat dipositada en concepte de pagament de les despeses d'urbanització previstes pel desenvolupament del projecte de reparcel·lació del Polígon III del Pla Parcial 19 Pla de Sant Pere, atès que ja no són titulars de la finca situada a la XXXXXXXX, d'aquest municipi.



Segon.- NOTIFICAR el present acord a la Tresoreria municipal, i als interessats, tot indicant-lis que, per tal de fer efectiva la devolució, caldrà que presentin un certificat de titularitat bancària del compte on s'hagi de practicar la mateixa.

### **3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:07 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.