



## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 27/12/2022

**Núm:** JGL2022/91

**Data:** 27/12/2022

**Horari:** de 11:00h a 11:50h

**Sessió:** ordinària, primera convocatòria

### **Assisteixen:**

Joan Mora Buch, Alcalde-President  
Gemma Martin Villanova, Primera Tinenta d'Alcalde  
Maria Teresa Vidal Peig, Tercera Tinenta d'Alcalde  
Jordi Roldós Sala, Quart Tinent d'Alcalde  
Gerard Viladomat Monterde, Cinquè Tinent d'Alcalde

### **S'excusen:**

Albert Sala Martínez, Segon Tinent d'Alcalde

També assisteix el regidor Mateu Pou Ros.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 20 DE DESEMBRE DE 2022, NÚM. JGL2022/90**

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2022/90, de data 20 de desembre de 2022, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

### **2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)**

#### **2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES**

En compliment del que disposa la Base 21 en relació a la Base 16.2, de les Bases d'Execució del pressupost municipal per a l'any 2022, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 99.845,47 euros.

#### **2.02 RESOLUCIÓ DEL CONCURS D'APARADORS I BALCONS DE NADAL 2022**

Atès que la Junta de Govern Local, celebrada en data 7 de desembre, va aprovar la convocatòria del Concurs d'aparadors i balcons de Nadal 2022.



NÚM. JGL2022/91

Atès que la regidoria de Promoció Econòmica, Empresa, Comerç, Turisme i Consum ha organitzat el Concurs d'aparador i balcons de Nadal amb l'objectiu de donar entrada a aquestes festes tan entranyables d'una manera vistosa i festiva i, alhora, implicar i promoure el comerç local i la ciutadania.

Atès que aquest concurs, de concurrència competitiva, ha estat obert a tota la ciutadania sense excepció, i als establiments d'àmbit comercial i de restauració de la vila.

Atès que la despesa total dels premis és de 300,00 euros, amb aplicació a la partida 430.48966 del pressupost municipal vigent.

Vist que durant el termini d'inscripció no s'ha presentat cap candidat.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR desert el Concurs d'aparadors i balcons de Nadal 2022 perquè no s'ha presentat cap participant.

Segon.- PUBLICAR la resolució dels premis del Concurs d'aparadors i balcons de Nadal 2022 al portal de transparència i a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS).

Tercer.- NOTIFICAR el present acord al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

### **2.03 RESOLUCIÓ DEL CONCURS «T'HI JUGUES UN PÈSOL?»**

Atès que la Junta de Govern Local, celebrada en data 2 de novembre, va aprovar la convocatòria del Concurs t'hi jugues un pèsol 2022.

Atès que la regidoria de Promoció Econòmica, Empresa, Comerç, Turisme i Consum ha organitzat el Concurs «t'hi jugues un pèsol?» amb l'objectiu de promoure la participació social en la difusió de la cultura popular local mitjançant la transmissió d'històries i anècdotes que hagin passat a la vila, i de la gastronomia local, en concret del producte Pèsol de Llavanes.

Atès que aquest concurs, de concurrència competitiva, ha estat obert a tota la ciutadania, que la inscripció ha estat gratuïta i s'ha formalitzat en el mateix moment que s'ha publicat el relat a Instagram i s'ha etiquetat l'Ajuntament de Llavanes (@ajllavanes) amb l'etiqueta #PesolLlavanes22.

Atès que hi ha una sola categoria, al text humorístic i que la despesa total del premi és de 100,00 euros, amb aplicació a la partida 430.48966 del pressupost municipal vigent.

Vist que durant el termini d'inscripció no s'ha presentat cap candidat.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR desert el concurs «T'hi jugues un pèsol?» perquè no s'ha presentat cap participant.

Segon.- PUBLICAR la resolució dels premis del concurs «T'hi jugues un pèsol?» al portal de transparència i a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS).



Tercer.- NOTIFICAR el present acord al departament d'Intervenció i als interessats als efectes oportuns.

#### **2.04 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE PARCS INFANTILS I MOBILIARI URBÀ DINS DE L'ACORD MARC AMB L'ACM**

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, en data 29 de setembre de 2015, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

Vist que la Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, en la sessió celebrada el dia 25 de gener de 2019, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.05) a les empreses seleccionades següents: HAPPY LUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT S.L, NOVATILU S.L, JUEGOS KOMPAN S.A, HPC IBÉRICA S.A, PARCS I JARDINS DE CATALUNYA S.L, HAGS SWLEK S.A, SANTAULÀRIA EQUIPAMENTS URBANS, CROUS EXPERT S.L, AVANT SERVEIS I EQUIPAMENTS URBANS, GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL S.L i LAPPSET ESPAÑA VR S.L.

Vist que en data 1 de març de 2019 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc, amb les empreses HAPPY LUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT S.L, NOVATILU S.L, JUEGOS KOMPAN S.A, HPC IBÉRICA S.A, PARCS I JARDINS DE CATALUNYA S.L, HAGS SWLEK S.A, SANTAULÀRIA EQUIPAMENTS URBANS, CROUS EXPERT S.L, AVANT SERVEIS I EQUIPAMENTS URBANS, GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL S.L i LAPPSET ESPAÑA VR S.L.

Atès que en data 6 de juny de 2019, la Comissió Executiva del CCDL, resolgué aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc de parcs infantils i mobiliari urbà amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.05), a favor de l'Associació Catalana de Municipis, en tots els seus lots, per tal que aquesta última es subrogués en la posició del CCDL en relació amb tots els drets i deures de la relació contractual. Formalitzant-se el contracte en data 12 de juny de 2019.

Atès que en data 21 de desembre de 2020, l'òrgan de contractació va resoldre aprovar definitivament l'expedient de la primera pròrroga del contracte basat (2017.05) en l'Acord marc de parcs infantils i mobiliari urbà. La formalització és dur a terme en data 16 de febrer de 2021.

Vist que en data 24 de gener de 2022, la Comissió de Presidència aprova definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà, expedient 2017.05, per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de març de 2022 fins a l'1 de març de 2023. La formalització es dur a terme al 16 de febrer de 2022.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 21 de novembre de 2022, va acordar disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes a la segona pròrroga de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.05).

Atès que es considera necessari renovar i canviar els jocs infantils de diversos parcs municipals.

Atès que l'import total dels pressupostos sol·licitats a l'empresa Novatilu SL, amb NIF. B98197916, és de 8.856,55 euros, IVA exclòs, amb el desgloss següent:



NÚM. JGL2022/91

Parc infantil	Sublots	Import (IVA exclòs)
Parc del Camí del Balís	Pack Metall 1.2, 3 elements (JUK, FLIP, OVNI)	5.754,05 €
Parc de Can Passi	BELL-PCL9 Gronxador fusta i cistella gran de cordes.	1.535,00 €
Parc del Camí del Balís	PTC5 Caseta	1.567,50 €
	TOTAL	8.856,55 €

Vist que a la partida número 171 63901 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vistos els articles 227 i ss. de la nova LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes i articles concordants del TRLCSP en relació a les adhesions formalitzades abans de l'entrada en vigor de la nova LCSP.

Vistos els articles 219 a 222 de la nova LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.

Vistos els articles 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Vistos els Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc del subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà amb destinació als ens locals de Catalunya aprovats per la Resolució de Presidència núm. 53/2018, de 6 de setembre i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Vista la Disposició Addicional tercera, apartat 10, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** APROVAR la contractació amb l'empresa adjudicatària Novatilu, S.L., amb NIF. B98197916 i domicili social al carrer Via Ausetània, 11 de Manlleu, per un import de 8.856,55 euros, IVA exclòs, dels bens següents:

Parc infantil	Sublots	Import (IVA exclòs)
Parc del Camí del Balís	Pack Metall 1.2, 3 elements (JUK, FLIP, OVNI)	5.754,05 €
Parc de Can Passi	BELL-PCL9 Gronxador fusta i cistella gran de cordes.	1.535,00 €
Parc del Camí del Balís	PTC5 Caseta	1.567,50 €
	TOTAL	8.856,55 €



Segon.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa per import de 10.716,43 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2022, a càrrec de l'aplicació pressupostària 171 63901.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària Novatilu, S.L. i a l'ACM als efectes oportuns.

## **2.05 APROVACIÓ JUSTIFICACIÓ SUBVENCIONS ENTITATS, ANY 2022**

### A) EXP.2022/1037 - CÁRITAS PARROQUIAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 30 d'agost de 2022, va atorgar una subvenció a l'entitat «Cáritas parroquial de Sant Andreu de Llavanes» de forma singular, d'un import total de 18.000,00 €.

Vist que amb registre d'entrada núm. 2022/12402, l'entitat Cáritas parroquial de Sant Andreu de Llavanes va presentar documentació per tal de justificar la subvenció concedida.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 20 de desembre de 2022, va aprovar la justificació parcial, corresponent al 1<sup>r</sup> i 2<sup>n</sup> trimestre del 2022, per un import de 7.229,18 euros.

Vist l'informe de la tècnica de serveis socials de data 27 de desembre de 2022.

Vist l'informe favorable de l'Interventor Accidental de data 27 de desembre de 2022.

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia numero 37/2015, de 27 de gener.

Vistos els articles 15, 16 i 18 de la mateixa ordenança, relatius a la justificació i pagament de les subvencions.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la justificació parcial de la subvenció atorgada l'any 2022 a l'entitat Cáritas Parroquial de Sant Andreu de Llavanes, corresponent al 3<sup>r</sup> trimestre, per un import de 7.387,71 euros.

L'esmentat acord es fonamenta en la Intervenció Accidental en data 27 de desembre de 2022, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la presentació de la subvenció.



Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe d'Intervenció emès i al departament d'intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

#### B) EXP.2022/1038 - ASSOCIACIÓ CASAL DE LA GENT GRAN

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada en data 30 d'agost de 2022, va atorgar una subvenció a l'entitat "Casal de la Gent Gran", d'un import total de 6.000, 00 euros, per realitzar diverses activitats.

Atès que en data 29 de novembre de 2022, mitjançant instància registrada d'entrada amb el número 2022/11126, el senyor XXXXXXXXXXXXXXX, en nom i representació de «L'Associació Casal de la gent gran», va presentar la documentació per tal de justificar la subvenció atorgada.

Vist l'informe de la tècnica de Serveis socials, de data 21 de desembre de 2022.

Vist l'informe de la Intervenció Accidental, de data 23 de desembre de 2022.

Vist que l'import justificat és de 2.627,91 euros.

Atès que l'article 4 de l'Ordenança de subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes estableix que: "Ordinàriament, les subvencions no han d'excedir del 50% del cost de l'activitat a que s'apliquin. En cas que s'excedeixi aquest límit, s'haurà de justificar a l'expedient (art.123 ROAS)."

Vistos els articles 15, 16 i 18 de la mateixa ordenança, relatius a la justificació i pagament de les subvencions.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la justificació parcial de la subvenció atorgada l'any 2022 a l'entitat «Casal de la gent gran», per l'import justificat de 2.627,91 euros.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe de la Intervenció Accidental de data 23 de desembre de 2022, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 1.313,95 euros, import del 50% de l'import justificat.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès i al departament d'intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.



## **2.06 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

### **LLICÈNCIA DE SERVEIS**

EXP. 2022/2911 – NEDGIA CATALUNYA, S.A.

NÚM. EXP.: 2022/2911

LLIC. URBANÍSTICA: 040/2022

SOL·LICITANT: NEDGIA CATALUNYA S.A.

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXXXX

OBRES: Obertura de rasa de 1,4 metres per instal·lació d'escomesa de gas per connexió de ramal per a subministrar gas natural a nous abonats

SITUACIÓ: c/ Passeig de la Plana 19B

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 13 de setembre de 2022, amb registre d'entrada E/2022-8180, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'enginyer tècnic municipal, de data 20 de desembre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a NEDGIA CATALUNYA S.A. d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de tres mesos per a començar-les i un any per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- 2.1.-** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**2.2.-** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**2.3.-** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

**4ª.-** Per les operacions de càrrega i descàrrega, els treballs d'elevació, així com per a la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal per evitar problemes al tràfic rodat de la zona i als vianants.



**5ª.-** Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

**6ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» de nova aportació al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment portland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment portland.

**7ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

**8ª.-** Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

**9ª.-** Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb NEDGIA CATALUNYA SA i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

**10ª.-** Les afectacions a la senyalització de la via pública es reposarà en les mateixes condicions que les existents i sempre sota les indicacions dels SSTT Municipals.

**11ª.-** La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

**12ª.-** Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal. **13ª.-** Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

**13ª.-** Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

**14ª.-** Cap posar-se en contacte a l'inici de les obres amb l'inspector municipal al correu electrònic: [inspectorobres@ajllavaneres.cat](mailto:inspectorobres@ajllavaneres.cat)

**15ª.-** La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.





**16<sup>a</sup>.**- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

## **LLICÈNCIA D'OBRES MENORS**

EXP. 2022/2374 – NANCUN YU

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 15 de juliol de 2022, amb registre d'entrada E/2022-6656:

EXPEDIENT: 2022/2374 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 049/2022  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXXXXXX PASS: XXXXXXXX  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXXXXX  
OBRES A REALITZAR: Reforma i redistribució d'habitatge  
PRESSUPOST: 80.000 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXXXXXX, arquitecte

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 12 de desembre de 2022, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 19 de desembre de 2022.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a XXXXXXXXXXXXXXXX, amb PASS XXXXXXXX, per la realització de les obres de reforma d'habitatge, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.



Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

**1ª.-** Dipòsit de la fiança, per un import de 1.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

**2ª.-** Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**3ª.-** Full d'assumeix del facultatiu designat com a director de les obres, visat pel corresponent col·legi professional, en que consti expressament la seva permanència en obra.

**4ª.-** Un cop aportada la justificació del càlcul del pressupost d'execució material, es dona el cas que l'import d'aquest pressupost és superior al consignat en el projecte tècnic, caldrà aportar doncs el document acreditatiu del pagament complementari de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per expedició de llicències que prengui com a base imposable l'import d'aquest pressupost.

Mr = 161.056,57€

Total ICIO (4%) = 6.442,26€ - 2.768€ (Pagament efectuat 13/10/22);

Queda pendent el pagament complementari l'ICIO = 3.674,26€

Total Taxa (1,54%) = 2.480,27€ - 1.232,00€ (Pagament efectuat 13/10/22);

Queda pendent el pagament complementari de la taxa = 1.248,27€

Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.



NÚM. JGL2022/91

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

**9ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**10ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

Quart.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2022/2658 – SR. XXXXXXXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 4 d'agost de 2022, amb registre d'entrada E/2022-7269:

EXPEDIENT: 2022/2658 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 056/2022  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXX  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXX  
OBRES A REALITZAR: Construcció de piscina en habitatge unifamiliar aïllat  
PRESSUPOST: 19.781,96 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXXX

Fonaments de dret:



Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 19 de desembre de 2022, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 22 de desembre de 2022.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a XXXXXXXXXXXXXXX, per la realització de les obres de construcció d'una piscina en un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer XXXXXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

**1ª.-** Dipòsit de la fiança, per un import de 1.200 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. 1.2 1.3

**2ª.-** Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**3ª.-** Designació del contractista que porti a terme les obres.

Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.



**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

**10ª.-** Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

**Quart.-** Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.



## LLICÈNCIA CANVI D'ÚS

EXP. 2022/2863 – SR. XXXXXXXXXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 25 de juliol de 2022, amb registre d'entrada E/2022-6944:

EXPEDIENT: 2022/2863 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 069/2022  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXXXX  
OBRES A REALITZAR: Canvi d'ús d'edificació auxiliar  
PRESSUPOST: 1.500 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXXXXX, arquitecte tècnic

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 13 de desembre de 2022, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 19 de desembre de 2022.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal de modificació de l'ús dels edificis i les instal·lacions, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a XXXXXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXX, per el canvi d'ús d'una edificació auxiliar situada a XXXXXXXXXXXXXXX d'aquest municipi, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:



**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**6ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**7ª.-** Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

## **ASSABENTATS PRIMERA OCUPACIÓ I UTILITZACIÓ**

EXP. 2020/56 – SR. XXXXXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT NÚM. 2020/56  
LLIC. URBANÍSTICA 010/2020  
SOL·LICITANT JXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Ref. cadastral 5729117DG5052N0001WU



NÚM. JGL2022/91

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada pel Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX en data 19 d'octubre de 2022, i amb núm. de registre d'entrada E-2022/9490, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al carrer XXXXXXXXXXXXXXXX, d'aquest terme municipal, segons exp. núm. 2020/56.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 22 de novembre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al carrer XXXXXXXXXXXXXXXX, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb una còpia de l'informe emès.

## **ACCEPTACIÓ DE DESISTIMENT DE LA COMUNICACIÓ I EL RETORN DE LA TAXES**

EXP. 2022/2276 – SRA. XXXXXXXXXXXXXXXX

NÚM. EXPEDIENT: 2022/2276

LLIC. URBANÍSTICA: 046/2022

SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXX

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXXXXX

RC: 7730217DG5073S0001XJ

TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXXXXXX, arquitectes (EXE ARQUITECTURA BARCELONA SLP)

Vist que en data 11 de juliol de 2022 la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXX, va sol·licitar la llicència d'obres a la finca esmentada. L'objecte de les obres és l'enderroc d'una edificació aïllada destinada a habitatge.

Atès que en data 12 de juliol de 2022 l'Ajuntament va requerir la persona sol·licitant de la llicència perquè completés la documentació necessària.

Vist que en data 13 de juliol de 2022 la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXX va presentar una documentació complementària.

Atès que en data 21 de juliol de 2022 l'Ajuntament va requerir la persona sol·licitant de la llicència perquè completés i esmenés la documentació tècnica, a partir de les prescripcions incloses a l'informe emès pel tècnic qui subscriu en la mateixa data.





NÚM. JGL2022/91

Vist que en data 6 de setembre de 2022 la Sra. XXXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXXX, va presentar una nova documentació.

Vist que en data 7 de setembre de 2022 la Sra. XXXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXXX, va presentar una nova documentació, substitutòria de la presentada el dia anterior.

Atès que en data 27 de setembre de 2022 l'Ajuntament va requerir la persona sol·licitant de la llicència perquè completés i esmenés la documentació tècnica necessària.

Vist que en data 11 de novembre de 2022 la Sra. Fernández va presentar nova documentació complementària.

Vist que en data 7 de desembre de 2022 la Sra. XXXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXXX, va comunicar el desistiment del tràmit de la llicència d'enderroc i va sol·licitar la devolució que pertoqui de les taxa per expedició de llicències i de l'impost de construcció liquidats.

Vist l'informe dels serveis tècnics de data 15 de desembre de 2022, en el que posa de manifest que, no s'ha portat a terme cap treball corresponent a la comunicació d'obres sol·licitada.

Vist l'informe jurídic de data 19 de desembre de 2022.

Vist que l'Ordenança fiscal núm 7, en el seu article 2 defineix el fet imposable de la taxa com:

«El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU.

Article 6.2. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 20 per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament. »

Vist que s'ha produït el fet imposable, tot i el desistiment de l'interessat, però no obstant això, atès que el desistiment s'ha produït amb anterioritat a la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, és d'aplicació l'article 6.2 de l'esmentada ordenança fiscal, per tant, la quota a liquidar és del 20%.

Vist el que determina l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el qual en el seu apartat 4 determina: «4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.»

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



Primer.- ACCEPTAR el desistiment de la llicència d'obres número 046/2022, instada per la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXX que actua en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXX, per l'enderroc d'una edificació aïllada destinada a habitatge situada al carrer XXXXXXXXXXXXXXXX, d'aquest municipi.

Segon.- ACORDAR trametre l'informe emès pels serveis tècnics, en data 15 de desembre de 2022, a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, per tal que procedeixin al retorn de la quantitat pagada per l'interessat en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la devolució del 80% de la taxa per llicència urbanística a la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXX, per aplicació de l'article 6.2 de l'Ordenança fiscal núm 7, atès que el desistiment s'ha produït abans de l'atorgament de la llicència.

Quart.- DECLARAR CONCLÚS el procediment i procedir a l'arxiu de l'expedient número 2022/2276.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona als efectes oportuns, junt amb una còpia dels informes emesos.

### **Urgència**

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia el següent assumpte com a punt d'urgència, el qual s'ha estimat per unanimitat:

### **AJUTS 2022 EMPRESARIAT LOCAL MESURES COVID-19**

Vist el contingut de la convocatòria en règim de concurrència competitiva «Ajuts 2022 empresariat local mesures covid-19», per import total de 3.941,25 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 432 47904.

Vist, de forma específica, l'objecte, els destinataris i els requisits de l'esmentada convocatòria.

Vista la resolució d'alcaldia 2021/8 de 7 de gener de 2021, per la qual s'aprova una bestreta a favor de VIL·LA MINERVA, S.L., amb CIF B61630703, per un import de 2.617,50 €, a la vista de la documentació aportada per la interessada en compliment de les Bases reguladores de la línia de subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per contribuir a la recuperació econòmica del sector empresarial local per pal·liar els efectes de la COVID-19 en empreses afectades per un Expedient de Regulació Temporal d'Ocupació (ERTO).

Vist l'informe favorable de la regidoria de Promoció Econòmica, de data 11 d'agost de 2021, pel que fa a la justificació per part de Vil·la Minerva SL dels requisits exigits en les esmentades Bases Reguladores.

Vista la resolució d'alcaldia 2021/34 de 27 de gener de 2021, per la qual s'aprova una bestreta a favor de LLASACASA, S.L., amb CIF B67199737, per un import de 1.323,75 €, a la vista de la documentació aportada per la interessada en compliment de les Bases reguladores de la línia de subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per contribuir a la recuperació econòmica del sector empresarial local per pal·liar els efectes de la COVID-19 en empreses afectades per un Expedient de Regulació Temporal d'Ocupació (ERTO).



Vist l'informe favorable de la regidoria de Promoció Econòmica, de data 11 d'agost de 2021, pel que fa a la justificació per part de LLASACASA, S.L. dels requisits exigits en les esmentades Bases Reguladores.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la convocatòria en règim de concurrència competitiva «Ajuts 2022 empresariat local mesures covid-19», per import total de 3.941,25 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 432 47904.

Segon.- ATORGAR un ajut econòmic de 2.617,50 € a favor VIL-LA MINERVA, S.L., amb CIF B61630703, en virtut de la convocatòria «Ajuts 2022 empresariat local mesures covid-19», APROVAR la seva correcta justificació i ORDENAR el seu pagament a càrrec de la bestreta atorgada el 7 de gener de 2021 pel mateix import i feta efectiva al llarg de l'exercici 2021.

Tercer.- ATORGAR un ajut econòmic de 1.323,75 € a favor LLASACASA, S.L., amb CIF B67199737, en virtut de la convocatòria «Ajuts 2022 empresariat local mesures covid-19», APROVAR la seva correcta justificació i ORDENAR el seu pagament a càrrec de la bestreta atorgada el 27 de gener de 2021 pel mateix import i feta efectiva al llarg de l'exercici 2021.

### **3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:50 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.