



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 10/01/2023

Núm: JGL2023/2

Data: 10/01/2023

Horari: de 11:00h a 11:50h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Joan Mora Buch, Alcalde-President
Gemma Martin Villanova, Primera Tinenta d'Alcalde
Albert Sala Martinez, Segon Tinent d'Alcalde
Maria Teresa Vidal Peig, Tercera Tinenta d'Alcalde
Jordi Roldós Sala, Quart Tinent d'Alcalde
Gerard Viladomat Monterde, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Cap

També assisteixen els regidors/es Nadine van Loock Borràs i Mateu Pou Ros.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 3 DE GENER DE 2023, NÚM. JGL2023/1

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2023/1, de data 3 de gener de 2023, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA NÚMERO 2022/1123, DE 30 DE DESEMBRE, D'APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE MOBILITAT SOSTENIBLE DE L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS (ACM) I APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE SUBMINISTRAMENT D'UN VEHICLE FORD PUMA TITANIUM HYBRID MHEV PELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS (EXP. 2019.07)

Es dona compte del Decret d'Alcaldia número 2022/1123, de 30 de desembre, d'aprovació de l'adhesió a l'acord marc de mobilitat sostenible de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i aprovació de la contractació de subministrament d'un vehicle Ford Puma Titanium Hybrid MHEV pels serveis tècnics municipals (Exp. 2019.07):



«DECRET 2022/1123

APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE MOBILITAT SOSTENIBLE DE L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS (ACM) I APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE SUBMINISTRAMENT D'UN VEHICLE FORD PUMA TITANIUM HYBRID MHEV PELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS (Exp. 2019.07)

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, en data 29 de setembre de 2015, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

Vist que el Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la Comissió Executiva de data 9 de setembre de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va aprovar, en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 29 d'abril de 2021, adjudicar l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.07), pel lots d'1 a 105, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc.

Vist que en data 18 de març del 2022, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de mobilitat sostenible, licitat per part del CCDL.

Vist que en data 25 d'abril del 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar la cessió de l'Acord marc, així com també que la Comissió Executiva del CCDL va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc, en la sessió celebrada el 12 de maig del 2022. La formalització es dur a terme el 2 de juny de 2022.

Atès que es considera necessari dotar als serveis tècnics municipals d'un vehicle SUV petit per prestar els serveis de forma adequada.

Atès que l'Acord marc s'ha licitat i s'executarà en els termes de l'article 33.3 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.3 de la LCSP.

Atès que l'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen pel PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Vistos l'article 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Vistos els articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc, i l'adjudicació de contractes basats en aquests.

Vistos els articles 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Vistos els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).



Vista la Disposició Addicional tercera, apartat 10, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

Atès allò que disposen els articles 8 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic en relació amb les competències.

Atès que l'article 52.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix que «L'Administració pot convalidar els actes anul·lables, i reparar els vicis que presentin». I l'apartat segon conforme «L'acte de convalidació té efecte des de la seva data, llevat del que disposa l'article 39.3 per a la retroactivitat dels actes administratius».

En virtut de tot tot això, RESOLC:

Primer.- DISPOSAR l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes a l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.07).

Segon.- APROVAR la contractació amb l'empresa adjudicatària ROMACAR ABS, S.L., amb NIF B63002901, i domicili social al carrer Ciutat d'Asunción, núm. 49, de la localitat de Barcelona (08030), del següent bé:

Compra

Lot: 30

Marca vehicle: Ford

Model: Puma Titanium Hybrid MHEV

Estat del vehicle: Nou

Quantitat: 1 (un)

Tercer.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa per import de 20.000 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'exercici 2022, a càrrec de l'aplicació pressupostària 150 62402.

Quart.- RATIFICAR i CONVALIDAR la present resolució en la propera Junta de Govern Local que es celebri.»

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat ratificar l'esmentat Decret.

2.02 APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA D'AJUTS SOCIALS PEREMPTORIS, ANY 2023

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions, que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).



NÚM. JGL2023/2

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, que fou aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 37/2015, de 27 de gener, i publicada al Butlletí Oficial de la Província el dia 9 de febrer de 2015, vigent actualment.

Vist que l'objecte d'aquesta ordenança, d'acord amb l'article 17,2 de la Llei General de Subvencions, és regular i fixar els criteris d'atorgament i el procediment de sol·licitud, la tramitació, la concessió, el cobrament i la justificació de les subvencions que atorgui l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, dins dels límits establerts en els pressupostos municipals, a aquelles entitats i/o particulars que duguin a terme activitats i serveis en l'àmbit social, cultural, esportiu i educatiu en el terme municipal que complementin o supleixin la competència municipal o siguin d'interès local.

Vist l'article 6è de l'esmentada ordenança, en la qual disposa que s'hauràn d'aprovar les Bases Reguladores per a la concessió de les subvencions que s'hagin de concedir mitjançant concurrència competitiva així com la convocatòria.

Vistes les bases reguladores per a la concessió d'ajuts econòmics per fer front a necessitats puntuals, urgents i bàsiques de subsistència, aprovades definitivament per Decret d'Alcaldia 2021/43, de 29 de gener, les quals preveuen diverses modalitats de prestació, entre d'altres, els ajuts peremptoris.

Atès que la base 4 disposa que anualment la Junta de Govern Local aprovarà i publicarà la corresponent convocatòria.

Vista la convocatòria d'ajuts socials peremptoris per a l'any 2023 (social 1_2023).

Vist que l'objecte de la convocatòria és atorgar ajuts de lloguer puntuals, necessitats bàsiques d'alimentació, higiene i calçat, subministraments amb un màxim de tres mesos, medicaments i altres prescripcions mèdiques, trasllats en circumstàncies greus, despeses vinculades a la integració sociolaboral i altres necessitats bàsiques per a la subsistència.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la convocatòria per a la concessió d'ajuts socials peremptoris, any 2023 (social 1_2023) per un import màxim de 50.000,00 euros.

El text íntegre de l'esmentada convocatòria s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- APLICAR les despeses que s'originin per aquests conceptes a l'aplicació pressupostària 231 48000 del pressupost municipal vigent, fins a un màxim de 50.000,00 euros.

Tercer.- PUBLICAR la convocatòria en el lloc web municipal.

Quart.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a les presents subvencions.

2.03 ATORGAMENT LICÈNCIA ADMINISTRATIVA PER A LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DE



GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS

SRA. XXXXXXXXXXXXX

Atès que en data 22 de novembre de 2022 la Sra. XXXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXX, ha presentat la sol·licitud de la concessió de la llicència municipal per a la tinença i conducció del gos creuat entre races perilloses, de nom XXXX, registre censal XXXXXXXXXXX i identificat amb el codi de microxip número 900176000131506.

Atès que la Sra. XXXXXXXXXXXXX ha presentat tota la documentació que requereix la normativa.

D'acord amb la normativa aplicable, article 2.1 de Decret 170/2002, d'11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos potencialment perillosos, article 1 de la llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos i l'article 2 del Reial Decret 287/2002, de 22 de març, els gossos creuats amb races potencialment perilloses, són considerats com a potencialment perillosos.

Vist l'informe favorable de la Tècnica de Salut Pública.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR a la Sra. XXXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXX, la llicència municipal per a la tinença i conducció del gos creuat entre races perilloses, de nom XXXX, registre censal XXXXXXXXXXX i identificat amb el codi de microxip número 900176000131506.

Segon.- PROCEDIR a inscriure la present llicència en el Registre Municipal corresponent amb el número 72.

Tercer.- CONDICIONAR l'eficàcia de la llicència al compliment dels següents requisits:

a) El titular de la llicència haurà de mantenir el gos en adequades condicions higiènic-sanitàries i amb les cures i les atencions necessàries d'acord amb les necessitats fisiològiques i característiques pròpies de la raça del gos.

b) El titular de la llicència té l'obligació de complir les prescripcions de l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics i les prescripcions de les disposicions legals aplicables en matèria d'animals potencialment perillosos.

c) El titular de la llicència té l'obligació de complir totes les normes de seguretat ciutadana, establertes a la legislació vigent, de manera que garanteixin l'òptima convivència.

d) Aquesta llicència no podrà ser al·legada com a atenuant de la responsabilitat administrativa, civil o penal.

e) Mesures de seguretat d'obligat compliment:

1. La presència del gos en llocs o espais públics exigirà que la persona que el condueixi i el controli porti la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, així com la certificació acreditativa de la inscripció del gos en el Registre Municipal d'animals potencialment perillosos.



NÚM. JGL2023/2

2. En les vies públiques, en les parts comuns dels immobles col·lectius, en els transports públics i en els llocs i espais d'ús públic en general, el gos ha de portar obligatòriament el morrió homologat i apropiat per a la tipologia racial del gos.
3. En les vies públiques, en les parts comuns dels immobles col·lectius, en els transports públics i en els llocs i espais d'ús públic en general, el gos ha de ser conduït i controlat amb una cadena o corretja no extensible de menys de dos metres, sense que es pugui portar més d'un d'aquests gossos per persona.
4. Quan el gos es trobi en una finca, casa de camp, xalet, parcel·la, terrassa, pati o qualsevol altre lloc delimitat, haurà d'estar lligat, a no ser que es disposi d'un habitacle amb la superfície, alçada i adequat tancament, per tal de protegir les persones o animals que accedeixin o s'acostin a aquests llocs.
5. Les instal·lacions que alberguin el gos han de tenir les següents característiques, a fi d'evitar que els animals en surtin i cometin danys a tercers:
 - a) Les parets i les tanques han de ser suficientment altes i consistents i han d'estar fixades a fi de suportar el pes i la pressió de l'animal.
 - b) Les portes de les instal·lacions han de ser resistents i efectives com la resta del contorn i s'han de dissenyar per evitar que els animals puguin desencaixar o obrir ells mateixos els mecanismes de seguretat.
 - c) El recinte ha d'estar convenientment senyalitzat amb l'avertència que hi ha un gos d'aquest tipus.
6. La sostracció o la pèrdua del gos haurà de ser comunicada pel titular al responsable del registre municipal d'animals potencialment perillosos en el termini màxim de quaranta-vuit hores a partir que es tingui coneixement d'aquests fets.

Quart.- REQUERIR a la Sra. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXX, que aporti anualment a l'Ajuntament una fotocòpia del rebut corresponent a l'assegurança de responsabilitat civil per tal de comprovar la seva vigència.

Cinquè.- RECORDAR que la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos té un període de validesa de 5 anys renovable per períodes d'igual durada. No obstant, la llicència perdrà la seva vigència en el moment en què el seu titular deixi de complir qualsevol dels requisits esmentats en el Decret 170/2002, d'11 de juny.

Sisè.- Qualsevol variació de les dades que figuren a la llicència haurà de ser comunicada pel seu titular en el termini de 15 dies, a comptar des de la data en que es produeixi, a l'òrgan competent del municipi.

Setè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la regidoria de Salut Pública i a la Policia Local als efectes oportuns.

2.04 RESOLUCIÓ DEL TÍTOL HABILITANT PER EXERCIR L'ACTIVITAT DE CENTRE RESIDENCIAL D'ACCIÓ EDUCATIVA (CRAE), UBICAT AL PASSEIG DE LA GLEVA, NÚM. 24



NÚM. JGL2023/2

Atès que en data 27 d'agost de 2018, RE núm. 2018/5773, el senyor XXXXXXXXXXXXX, en representació de la FUNDACIÓN DIAGRAMA INTERVENCIÓN PSICOSOCIAL, CIF: G-73038457, va presentar la comunicació prèvia per a l'exercici de l'activitat de Centre de Primera Acollida situada al Passeig de la Gleva, núm. 24.

Atès que l'informe de l'arquitecte municipal de data 17 d'octubre de 2018 va concloure que l'ús és admès d'acord amb el planejament urbanístic vigent amb la condició que l'activitat no causi distorsions ni efectes molestos en l'entorn en què s'ubica.

Atès que l'informe de l'enginyer municipal de data 26 d'octubre de 2018 va establir la mateixa condició per a l'exercici de l'activitat i, a més, va incloure una sèrie de prescripcions.

Atès que la Direcció de Serveis del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en data 30 de novembre de 2018 va comunicar a aquest Ajuntament la inscripció del Centre esmentat al Registre d'Entitats, Serveis i Establiments Socials amb el número de registre S09798.

Atès que en data 11 de gener de 2019 l'enginyer municipal va efectuar la visita de comprovació al Centre i en data 25 de gener de 2019 va emetre informe favorable a reserva de les mesures correctores que, en el seu cas, fixés el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya.

Atès que en data 16 de juny de 2021, RE núm. 2021/5310, el senyor XXXXXXXXXXXXX, en representació de la FUNDACIÓN DIAGRAMA INTERVENCIÓN PSICOSOCIAL, CIF: G-73038457, va presentar la comunicació prèvia del canvi de tipologia del centre a Centre Residencial d'Acció Educativa (CRAE) situada al Passeig de la Gleva, núm. 24.

Atès que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 5 d'octubre de 2021 es va donar per assabentada del canvi de tipologia de l'activitat a situada al Passeig de la Gleva, núm. 24, d'acord amb la comunicació prèvia presentada pel senyor XXXXXXXXXXXXX, en representació de la FUNDACIÓN DIAGRAMA INTERVENCIÓN PSICOSOCIAL, CIF: G-73038457, per tractar-se d'una modificació no substancial i, per tant, es subjecta a les mateixes condicions del títol habilitant de l'activitat anterior.

Atès que en l'esmentada comunicació prèvia de canvi d'activitat no es va incloure la modificació de la inscripció al Registre d'Entitats, Serveis i Establiments Socials del Departament competent en la matèria de la Generalitat de Catalunya, la Junta de Govern Local en l'acord de 5 d'octubre de 2021 va acordar també requerir a l'interessat perquè en el termini d'un mes presentés l'autorització administrativa preceptiva del canvi de tipologia, amb l'advertiment que en cas de no complimentar-ho se'l podria donar per desistit de la seva comunicació.

Atès que l'esmentat acord va ser notificat a l'interessat en data 11 d'octubre de 2021 sense que a dia d'avui ni l'interessat ni la Direcció de Serveis del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya hagin comunicat a aquest Ajuntament el canvi d'activitat en el registre corresponent.

Vist l'escrit presentat en data 21 d'octubre de 2022, RE núm. 2022/9551, per un grup de veïns de la Urbanització Bell-Aire i de la Urbanització L'Ametllareda, en el qual posen de manifest que han sofert disturbis, amenaces i agressions (amb la interposició de les denúncies corresponents) per part dels menors del centre CRAE i també sol·liciten "la derogació de la llicència atorgada".



NÚM. JGL2023/2

Vist l'informe del Caporal Cap de la Policia Local de data 9 de novembre de 2022 en el qual es relacionen de forma exhaustiva una sèrie de comportaments per part dels menors del centre CRAE que causen distorsions greus i efectes molestos a l'entorn on s'ubica el centre i a la convivència veïnal.

Vist l'informe de la Direcció de l'Institut de Llavanes de data 21 de novembre de 2022 corresponent al curs 2021-2022 en el qual es fa un resum dels fets més destacats relatats a la Comissió de Convivència en relació a les incidències conductuals de l'alumnat del centre CRAE que cursa ESO a l'esmentat Institut.

Vist l'informe de la Direcció de l'Institut de Llavanes de data 19 de novembre de 2022 corresponent al curs 2022-2023 (fins a data 13/11/2022) en el qual es fa un resum dels fets més destacats relatats a la Comissió de Convivència en relació a les incidències conductuals de l'alumnat del centre CRAE que cursa ESO a l'esmentat Institut.

Vist l'informe de l'enginyer municipal de data 9 de gener de 2023 en el qual es conclou que es pot iniciar d'ofici la clausura de l'activitat perquè no disposa que l'autorització administrativa de la Generalitat de Catalunya, tot i que l'interessat fa molt temps que va ser requerit per aportar-la.

Atès que en l'esmentat informe també es proposa atorgar un termini de dos mesos (màxim) perquè es faci efectiu el tancament del centre.

Atès que, en virtut de tot el que s'ha exposat, es considera que existeix justificació més que suficient per procedir a ordenar el cessament de l'activitat en base a dos motius; el primer, la manca de títol habilitant per exercir l'activitat, doncs no s'ha aportat la documentació acreditativa de la inscripció del canvi d'activitat en el Registre d'Entitats, Serveis i Establiments Socials malgrat haver transcorregut amb escreix el termini atorgat i, el segon, les distorsions i molèsties al veïnat de l'entorn (els veïns de la Urbanització Bell-Aire i de la Urbanització L'Ametllareda i els alumnes i el professorat de l'Institut de Llavanes) i fins i tot a la població en general i en determinats indrets del municipi (com per exemple, l'estació de ferrocarril).

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- TENER PER DESISTIDA a la FUNDACIÓN DIAGRAMA INTERVENCIÓN PSICOSOCIAL de la seva comunicació prèvia d'inici d'activitat de canvi de tipologia a Centre Residencial d'Acció Educativa (CRAE) situada al Passeig de la Gleva, núm. 24, per no haver aportat l'autorització administrativa preceptiva del canvi d'activitat i, per tant, no haver donat compliment a la condició de l'acord de la Junta de Govern Local de data 5 d'octubre de 2021.

Segon.- En conseqüència, PROCEDIR A ARXIVAR l'expedient.

Tercer.- CONSIDERAR, a més, que s'ha produït les distorsions i molèsties al veïnat de l'entorn segons es detalla en l'informe del Caporal Cap de la Policia Local de data 9 de novembre de 2022 i en els informes de la Direcció de l'Institut de Llavanes de dates 19 i 21 de novembre de 2022. Es pren coneixement també de les manifestacions contingudes en l'escrit dels veïns de data 21 d'octubre de 2022.

Quart.- ORDENAR el cessament de l'activitat a la FUNDACIÓN DIAGRAMA INTERVENCIÓN PSICOSOCIAL en el centre ubicat al Passeig de la Gleva, núm. 24, per no disposar de títol habilitant vigent.



Cinquè.- ATORGAR un termini màxim de dos mesos per fer efectiu el tancament del centre i el cessament total de l'activitat.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a la FUNDACIÓ DIAGRAMA INTERVENCIÓ PSICOSOCIAL i a la Direcció General d'Atenció a la Infància i a l'Adolescència (DGAIA) de la Generalitat de Catalunya, juntament amb còpia de l'informe del Caporal Cap de la Policia Local de data 9 de novembre de 2022, dels informes de la Direcció de l'Institut de Llavanes de dates 19 i 21 de novembre de 2022 i de l'escrit dels veïns de data 21 d'octubre de 2022.

2.05 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

ASSABENTAT TALA DE DOS ARBRES

EXP. 2022/3497 – SR. XXXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT NÚM. 2022/3497
CPO - 239/2022
SOL·LICITANT XXXXXXXXXXXXX

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia d'obres, presentada pel Sr T XXXXXXXXXXXXX en data 3 de novembre de 2022, i amb núm. de registre d'entrada E/2022-9971, per la tala de dos arbres situats a XXXXXXXXXXXXX, d'aquest terme municipal, segons exp. núm. 2022/3497.

Vist l'informe favorable del tècnic municipal de Medi ambient, de data 15 de desembre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT/DA, de la tala de dos arbres situats a XXXXXXXXXXXXX, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació, al planejament urbanístic vigent i als següents condicionants:

- Les actuacions s'hauran de fer abans del mes de març de 2023 per tal de no interferir en els cicles biològics d'espècies protegides.
- Les restes produïdes hauran de portar-se a gestionar amb un gestor autoritzat o bé triturar-se «in situ».

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb una còpia de l'informe emès.

ACCEPTACIÓ DE DESISTIMENT DE LA COMUNICACIÓ I EL RETORN DE LA TAXES

EXP. 2022/2271 – SRA. XXXXXXXXXXXXX

NÚM. EXPEDIENT: 2022/2271
LLIC. URBANÍSTICA: 047/2022
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXX
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXX



NÚM. JGL2023/2

RC: 7730217DG5073S0001XJ

TÈCNIC REDACTOR: , arquitectes (EXE ARQUITECTURA BARCELONA SLP)

Vist que en data 11 de juliol de 2022 la Sra. XXXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXXX, va sol·licitar la llicència d'obres a la finca esmentada. L'objecte de les obres és la construcció d'un habitatge aïllat.

Atès que en data 12 de juliol de 2022 l'Ajuntament va requerir la persona sol·licitant de la llicència perquè completés la documentació necessària.

Vist que en data 13 de juliol de 2022 la Sra. Aida Fernández Ramos, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXXX va presentar una documentació complementària.

Atès que en data 21 de juliol de 2022 l'Ajuntament va requerir la persona sol·licitant de la llicència perquè completés i esmenés la documentació tècnica, a partir de les prescripcions incloses a l'informe emès pel tècnic qui subscriu en la mateixa data.

Vist que en data 7 de setembre de 2022 la Sra. Aida Fernández Ramos, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXXX, va presentar una nova documentació.

Vist que en data 7 de desembre de 2022 la Sra. XXXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXXX, va comunicar el desistiment del tràmit de la llicència de construcció d'habitatge aïllat i va sol·licitar la devolució que pertoqui de les taxa per expedició de llicències i de l'impost de construcció liquidats.

Vist l'informe dels serveis tècnics de data 15 de desembre de 2022, en el que posa de manifest que, no s'ha portat a terme cap treball corresponent a la comunicació d'obres sol·licitada.

Vist l'informe jurídic de data 19 de desembre de 2022.

Vist que l'Ordenança fiscal núm 7, en el seu article 2 defineix el fet imposable de la taxa com: « El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU.

Article 6.2. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 20 per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.»

Vist que s'ha produït el fet imposable, tot i el desistiment de l'interessat, però no obstant això, atès que el desistiment s'ha produït amb anterioritat a la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, és d'aplicació l'article 6.2 de l'esmentada ordenança fiscal, per tant, la quota a liquidar és del 20%.

Vist el que determina l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el qual en el seu apartat 4 determina: «4. L'Administració



NÚM. JGL2023/2

ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.».

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR el desistiment de la llicència d'obres número 047/2022, instada per la Sra. Aida Fernández Ramos que actua en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXXX, per la construcció d'un habitatge aïllat situat al carrer XXXXXXXXXXXXX, d'aquest municipi.

Segon.- ACORDAR trametre l'informe emès pels serveis tècnics, en data 15 de desembre de 2022, a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, per tal que procedeixin al retorn de la quantitat pagada per l'interessat en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la devolució del 80% de la taxa per llicència urbanística a la Sra. XXXXXXXXXXXXX, per aplicació de l'article 6.2 de l'Ordenança fiscal núm 7, atès que el desistiment s'ha produït abans de l'atorgament de la llicència.

Quart.- DECLARAR CONCLÚS el procediment i procedir a l'arxiu de l'expedient número 2022/2271.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona als efectes oportuns, junt amb una còpia dels informes emesos.

2.06 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES

EXP. 2021/1445 - COMUNITAT DE PROPIETARIS JOAQUIM VIVES XXXX

EXPEDIENT:	2021/1445-063/2021	
SOL·LICITANT:	COMUNITAT DE PROPIETARIS DE JOAQUIM VIVES XXXXXX	NIF: H59669200
REPRESENTANT:	XXXXXXXXXXXXXX	DNI: XXXXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA:	XXXXXXXXXXXXXX	
OBRES A REALITZAR:	XXXXXXXXXXXXXX	

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 28 de juliol de 2022 i registre d'entrada 2022/7054, demanant la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 1000,00 euros per respondre al serveis urbanístics existents en el lloc.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 2 de gener de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució, a la Comunitat de Propietaris de Joaquim Vives, XXXXX, de la garantia dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 1.000,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis de data 2 de gener de 2023, on es detecta que els serveis urbanístics han estat degudament reposats, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

EXP. 2022/2588- XXXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT: 2022/2588-33/2022
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXXX NIE XXXXXXXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXX
OBRES A REALITZAR: ESCOMESA A LA XARXA D'AIGÜES

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 1 de novembre de 2022 i registre d'entrada 2022/9879, demanant la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 500,00 euros per respondre al serveis urbanístics existents en el lloc.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 2 de gener de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució, al senyor XXXXXXXXXXXXX, de la garantia dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 500,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis de data 2 de gener de 2023, on es detecta que els serveis urbanístics han estat degudament reposats, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Tercer.- Que pel tràmit de la devolució que es fa referència és necessari el certificat de titularitat del compte bancari del Sr. XXXXXXXXXXXXX.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:50 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.