



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 16/05/2023

Núm: JGL2023/37

Data: 16/05/2023

Horari: de 11:00h a 11:54h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Joan Mora Buch, Alcalde-President
Gemma Martin Villanova, Primera Tinenta d'Alcalde
Albert Sala Martinez, Segon Tinent d'Alcalde
Jordi Roldós Sala, Quart Tinent d'Alcalde
Gerard Viladomat Monterde, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Maria Teresa Vidal Peig, Tercera Tinenta d'Alcalde

També assisteix el regidor Mateu Pou Ros.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 9 DE MAIG DE 2023, NÚM. JGL2023/34

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2023/34, de data 9 de maig de 2023, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 194.376,96 euros.

2.02 ATORGAMENT DIRECTE DE SUBVENCIÓ AL GRUP MUNICIPAL D'ERC-AM, ANY 2023

D'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, aquestes assignacions són subvencions finalistes, ja que s'han de destinar a finançar les despeses realitzades pel propi grup en l'exercici de la seva actuació corporativa.



Seràn despeses subvencionables, totes aquelles relacionades amb l'actuació municipal del grup municipal, però en cap moment es poden fer servir per a actuacions polítiques o electorals. La finalitat d'aquestes despeses no pot ser una altre que l'actuació corporativa dels esmentats grups.

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en data 25 de febrer de 2021 i publicada al BOP en data 5 d'agost de 2021,

Vist que a la partida 110 9120 48967 del pressupost municipal per a l'exercici de 2023 s'ha previst una subvenció de 1.740,00 euros pel grup municipal d'ERC-AM de forma singular i, per tant, es dona compliment a l'article 7 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, que autoritza l'atorgament de subvencions de forma directa, sense necessitat de concurs públic.

Atès que en data 7 de maig, mitjançant instància registrada d'entrada amb el número 2023-4663, la senyora Nadine van Loock Borràs, en nom i representació del «Grup Municipal ERC-AM», ha sol·licitat una bestreta del 100% de la subvenció corresponent a l'any 2023, per un import de 1.740,00€.

Vist l'informe de la Intervenció Accidental.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament de la subvenció de forma directa al grup municipal d'ERC_AM, amb NIF V66858770 consignada nominalment en el pressupost 2023, aplicant la despesa amb càrrec a la partida pressupostària que s'indica:

Any	Partida	Expressió	Import atorgat
2023	110 9120 48967	GRUP MUNICIPAL ERC-AM	1.740,00€

Aquesta subvenció estarà subjecte a les condicions següents:

a) Objecte i finalitat: Haurà de ser destinada exclusivament per despeses de funcionament del Grup Municipal.

b) Termini de justificació: Abans del 31 de desembre de 2023, o bé abans de la finalització del mandat.

Segon.- ATORGAR una bestreta del 100% de l'import de la subvenció concedida.

Tercer.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 1.740,00 euros, import del 100% de la subvenció concedida, prèvia aportació per part del sol·licitant del certificat de titularitat bancària del compte on s'hagi de fer efectiu el pagament.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció.



Sisè.- DONAR PUBLICITAT a través de la publicació en la web municipal.

Setè.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

2.03 JUSTIFICACIÓ SUBVENCIONS DIRECTES AL TRANSPORT COL·LECTIU DE VIATGERS, ANY 2022 I 2023

EXP. 2022/610 – EMPRESA CASAS, S.A.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 8 de març de 2022, va atorgar una subvenció a “Empresa Casas, S.A.” de forma singular, d’un import total de 245.000,00 euros per a l’any 2022.

Vist que en data 7 de juny de 2022 la Junta de Govern Local va aprovar la justificació parcial de les certificacions de novembre i desembre de 2021 i gener de 2022 per un import de 55.071,19 euros, el qual es va fer efectiu el pagament en data 28 de juny de 2022 amb l’operació comptable R2/2022/7236.

Vist que en data 2 d’agost de 2022 la Junta de Govern Local va aprovar la justificació parcial de les certificacions de febrer a juny de 2022 per un import de 97.532,93 euros, el qual es va fer efectiu el pagament en data 31 d’agost de 2022 amb l’operació comptable R2/2022/12639.

Vist que en data 20 de desembre de 2022 la Junta de Govern Local va aprovar la justificació parcial de les certificacions de juliol a octubre de 2022 per un import de 81.646,61 euros, el qual es va fer efectiu el pagament en data 31 de gener de 2023 amb l’operació comptable R2/20231/918.

Vistes les certificacions presentades pel senyor XXXXXXXXXXXXX, en nom i representació de l’Empresa Casas, S.A., corresponent a una part dels serveis prestats durant el mes de novembre de 2022 per un import de 10.749,27 euros.

Vist l’informe favorable de la Intervenció Accidental de data 27 d’abril de 2023.

Vistos els articles 15, 16 i 18 de l’Ordenança de Subvencions de l’Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, relatius a la justificació i pagament de les subvencions.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la justificació parcial de la subvenció atorgada a «Empresa Casas, S.A.», en concepte d’aportació pública al servei de transport col·lectiu de viatgers, corresponent a una part del mes de novembre de 2022 per un import de 10.749,27 euros.

L’esmentat acord es fonamenta en l’informe de la Intervenció Accidental de data 27 d’abril de 2023, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l’article 88.6, en relació a l’article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d’1 d’octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 10.749,27 euros.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.



Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, juntament amb còpia de l'informe d'Intervenció, als efectes oportuns.

EXP. 2023/504 – EMPRESA CASAS, S.A.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 28 de febrer de 2023, va atorgar una subvenció a “Empresa Casas, S.A.” de forma singular, d'un import total de 220.000,00 euros per a l'any 2023.

Vistes les certificacions presentades pel senyor XXXXXXXXXXXXXXX, en nom i representació de l'Empresa Casas, S.A., corresponent als serveis prestats durant el mesos de novembre (parcial) i desembre de 2022 i gener, febrer i març de 2023 d'un import total de 98.035,10 euros.

Vist l'informe favorable de la Intervenció Accidental de data 27 d'abril de 2023.

Vistos els articles 15, 16 i 18 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, relatiu a la justificació i pagament de les subvencions.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la justificació parcial de la subvenció atorgada a «Empresa Casas, S.A.», en concepte d'aportació pública al servei de transport col·lectiu de viatgers, corresponent als mesos de novembre (parcial) i desembre de 2022 i gener, febrer i març de 2023, per l'import total justificat de 98.035,10 euros.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe de la Intervenció Accidental de data 27 d'abril de 2023, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 98.035,10 euros.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, juntament amb còpia de l'informe d'Intervenció, als efectes oportuns.

2.04 APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CLUB ESPORTIU LLAVANERES I L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES PER A LA L·LICÈNCIA D'ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES PEL CAMPUS DE FUTBOL D'ESTIU 2023

Vist que un cop finalitzat el termini de presentació de sol·licituds per a l'ús d'instal·lacions esportives en el període d'estiu, per desenvolupar activitats puntuals no regulars per part de les entitats esportives del municipi.

Atès que les entitats que han presentat sol·licitud per a organitzar un Campus de futbol a l'estiu ha estat el Club Esportiu Llavanes amb registre 4383 de data 28 d'abril de 2023.



Atès que la Regidoria d'Esports considera d'interès públic i general la celebració d'aquests tipus d'activitats en el municipi i proposa l'autorització d'ús de les instal·lacions esmentades a l'entitat Club Esportiu Llavanes durant el període del 26 de juny al 28 de juliol del 2023, per a l'organització del Campus de futbol d'estiu.

Atès que es proposa que l'autorització de l'ús es formalitzi a través d'un conveni de col·laboració segons les condicions establertes en el conveni entre l'Ajuntament i l'entitat per regular l'ús de les instal·lacions municipals.

Vist l'informe de la tècnica municipal d'esports, favorable a l'autorització d'ús de la sol·licitud del Club Esportiu Llavanes.

Vista la memòria justificativa de data 12 de maig de 2023, redactada per la tècnica d'esports, en compliment de l'article 50.1) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- AUTORITZAR l'ús de la instal·lació esportiva del camp de futbol, el menjador de l'escola Serena Vall i de la piscina municipal al Club Esportiu Llavanes, amb NIF. G59454355, entre el 26 de juny i 28 de juliol per al desenvolupament d'una activitat de campus de futbol, estiu 2023, en les condicions establertes en un conveni de col·laboració.

Segon.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i el Club Esportiu Llavanes per a la llicència d'ús d'instal·lacions municipals pel campus de futbol, estiu 2023.

L'esmentat conveni s'adjunta com a annex a tots els efectes legals.

Tercer.- FACULTAR l'Alcalde-President per a l'assignatura de l'esmentat conveni.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Club Esportiu Llavanes juntament amb còpia del conveni a subscriure, als efectes oportuns.

Cinquè.- PUBLICAR en el lloc web el conveni de col·laboració entre el Club Esportiu Llavanes i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

2.05 APROVACIÓ DE LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEIS PEL MONITORATGE DELS CURSETS DE NATACIÓ A LA PISCINA MUNICIPAL, TEMPORADA ESTIU 2023

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 1 de febrer de 2022, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, per a la contractació dels serveis de les activitats municipals d'estiu, esportives i de lleure: lot 1 - servei públic per a la gestió del casal d'estiu de lleure i esport i lot 2 - servei de monitoratge del curset de natació a la piscina municipal, mitjançant procediment obert i amb un tipus de licitació, pel que fa el lot 1, de 41.304,58 euros, IVA exclòs.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 19 d'abril de 2022, va adjudicar el **lot 2** (servei de monitoratge del curset de natació) del contracte de serveis per a la gestió del casal d'estiu de lleure i esport i del monitoratge del curset de natació a la piscina Municipal de Sant Andreu de Llavanes, mitjançant procediment obert, a l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics,



S.L., amb NIF. B-62137252, i domicili al carrer Juan de la Cierva, 8, 08339 de Vilassar de Dalt (Barcelona), per un import de 4.199,00 euros, IVA exclòs, per a la temporada 2022, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist que en data 26 d'abril de 2022 es fa formalitzar el contracte administratiu.

Vist que la clàusula 2^a del plec de clàusules administratives (PCAP) estableix que la durada del contracte serà d'un any (temporada 2022) i podrà ser objecte de pròrrogues anuals amb un màxim de 3 (2023, 2024 i 2025), de forma expressa i per mutu acord entre les parts abans de la finalització del contracte.

Vista la sol·licitud de Pro-activa Serveis Aquàtics, S.L. amb la representació del Sr. XXXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXX, amb registre 4269 de data 26 d'abril de 2023 per la qual demana la pròrroga del contracte del servei de monitoratge dels curssets de natació de la piscina municipal.

Atès que en la seva petició, sol·licita una ampliació de l'horari que suposa un increment del preu de contracte de 965,00 euros IVA inclòs.

Atès que els plecs de clàusules administratives preveu la modificació del preu de contracte en la clàusula 7a i 10a apartat 6è (relativa a l'increment de la garantia definitiva en la modificació).

Vistos els articles 101.2 c); 109.3; 203 i 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del sector públic expressen les condicions i requisits de les modificacions en els contractes públics.

Atès que la valoració econòmica de la modificació es quantifica en 797,52 euros IVA exclòs i l'IVA aplicable és del 21%.

Atès que el preu del contracte per a la temporada 2023 és de 4.996,52 euros IVA exclòs.

Vist que a la partida 3410.227.99 del pressupost de l'any 2023 hi ha crèdit suficient per al preu del contracte incloent la modificació.

Vist l'informe tècnic d'Esports.

Vist l'article 29 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vista la Disposició Addicional tercera apartat 8 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'article 4.1 apartat a) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, en relació a l'article 16.1 del Reial Decret 424/2017 de 28 d'abril.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la primera pròrroga del contracte de serveis pel monitoratge dels curssets de natació a la piscina municipal, a favor de Pro-activa Serveis Aquàtics, S.L., amb NIF B62137252, els mesos de juliol i agost de 2023, en els termes i condicions expressats en els plecs de clàusules i en el contracte administratiu.

Segon.- APROVAR la modificació del preu de contracte en un 19% del preu d'adjudicació, per import de 797,52 euros IVA exclòs.



Tercer.- FORMALITZAR en document administratiu la primera pròrroga del contracte de serveis pel monitoratge dels cursets de natació, temporada 2023.

Quart.- AUTORITZAR la despesa de la primera pròrroga del contracte del servei de monitoratge dels cursets de natació a la piscina municipal, per import de 6.045,79 euros, IVA inclòs, per a l'any 2023.

Cinquè.- REQUERIR a Pro-activa Serveis Aquàtics, S.L., que en el termini de quinze dies dipositi el 5% de l'import de la modificació del preu d'adjudicació del contracte (797,52 IVA exclòs), xifrat en 39,88 euros IVA exclòs, en concepte de garantia definitiva.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a Pro-activa Serveis Aquàtics, S.L. i a la Intervenció de Fons de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR la formalització de la primera pròrroga a la Plataforma de Contractació Pública.

2.06 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER A LA REPARACIÓ DEL PAVIMENT DEL CAMÍ DEL PLA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del contracte menor d'obres per a la reparació del paviment del camí del Pla de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que és necessari reparar el paviment de formigó del camí del Pla (entre el camí del Pla de la Torreta i el carrer Torrent de les bruixes), per estar malmès pels múltiples flonjalls.

Vist que l'àrea de serveis tècnics de l'Ajuntament no disposa de recursos suficients per executar l'actuació, sense afectar al desenvolupament normal del servei.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte d'acord amb les característiques tècniques indicades pels serveis tècnics municipals.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

- Transports i Excavacions Jocar, S.L. 13.980,00 € (IVA exclòs)
- Rogasa, Construcciones i Contratas, S.A.U. 30.402,92 € (IVA exclòs)
- Excavacions Enderrocs Lluch, S.L. sense resposta

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 8 de maig de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Transports i Excavacions Jocar, S.L., amb NIF B60856994, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist que a la partida número 350 1533 21000 (manteniment i conservació vies públiques) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).



Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres per a la reparació del paviment del camí del Pla de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Transports i Excavacions Jocar, S.L., amb NIF B60856994 i domicili al carrer De Munt, 39, 08392 de Sant Andreu de Llavaneres, per un import de 13.980,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 1533 21000 (manteniment i conservació vies públiques) del pressupost municipal vigent, per un import total de 16.915,80 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.07 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER A L'ENDERROC DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA MASOVERIA DE CA L'ALFARO DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el dia 6 de setembre de 2022, va aprovar inicialment el projecte d'enderroc de l'edifici de l'antiga masoveria de Ca l'Alfaro situat al Pg. Mare de Déu de Montserrat, núm. 27-33, promogut per l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, i redactat per l'empresa «Tècnic Empordà Enginyeria de l'edificació 2004, S.L.P.», amb un pressupost total d'execució per contracte de 30.136,77 € (IVA inclòs).

Atès que l'esmentat projecte va estar sotmès a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils sense que es presentessin al·legacions.

Vist que mitjançant Decret d'Alcaldia número 2022/1012, de 18 de novembre, el projecte d'enderroc es va declarar aprovat definitivament.

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del contracte menor d'obres per a l'enderroc de l'edifici de l'antiga Masoveria de Ca l'Alfaro, de propietat municipal, situat al Pg. Mare de Déu de Montserrat, núm. 27-33 de Sant Andreu de Llavaneres.

Atès que és necessari l'enderroc de l'edificació esmentada per raons de seguretat.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.



Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

- Transports i Excavacions Jocar, S.L.. 28.868,35 € (IVA exclòs)
- Hercul Diggers, S.L. 32.008,41 € (IVA exclòs)
- Deltapunt 3000, S.A. 24.780,64 € (IVA exclòs)

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 11 de maig de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Deltapunt 3000, S.A., amb NIF. A61110359, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist que a la partida número 350 1522 63200 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres per a l'enderroc de l'edifici de l'antiga masoveria de Ca l'Alfaro, situat al Pg. Mare de Déu de Montserrat, núm. 27-33 de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Deltapunt 3000, S.A., amb NIF A61110359, per un import de 24.780,64 euros, IVA exclòs, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 1522 63200 del pressupost municipal vigent, per un import total de 29.984,57 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.08 APROVACIÓ DE L'ESCRITURA DE CONSTITUCIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ PP-08, SAU 04 EL LLARENÇ

Vist que per decret d'alcaldia 166/2022, de data 25 de febrer de 2022, es va aprovar definitivament el document de les Bases i Estatuts per a la constitució de la Junta de Compensació del Polígon d'Actuació PP-08, SAU 04 El Llarenç.



Vist que en data 20 de març de 2023, es presenta l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació del polígon d'actuació PP08, SAU 04 El Llaenc, de data 14 de setembre de 2022, número de protocol 3239 i elevada davant la Notaria de Mataró, Sra XXXXXXXXXXXXXXXX.

Vist que en data 9 de maig de 2023, s'emet informe jurídic el qual es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 89.5, en relació a l'article 54 de la llei 30/92 de 26 de novembre de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística no expressament atribuïts al Ple.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la constitució de la Junta de Compensació del Polígon d'actuació PP-08-SAU-4 El Llaenc, formalitzada mitjançant escriptura pública de data 14 de setembre de 2022, número de protocol 3239, i elevada davant la Notaria de Mataró, Sra. XXXXXXXXXXXXXXXX, del Real Il·lustre Col·legi de Notaris de Catalunya.

Segon.- NOTIFICAR individualitzadament als propietaris afectats.

Tercer.- DONAR TRASLLAT del present acord juntament amb la còpia autoritzada de l'escriptura de constitució, així com un exemplar dels Estatuts de la Junta de Compensació, al Departament de Política Territorial i Obres Públiques, per a la seva inscripció en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores."

Quart.- DESIGNAR al regidor d'Urbanisme senyor Gerard Viladomat Monterde com a representant de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

2.09 DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE LLUMINÀRIES I LÀMPADES DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT EXTERIOR DEL TERME MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 27 de febrer de 2018, va aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació del contracte de subministrament de lluminàries i làmpades de les instal·lacions d'enllumenat exterior del terme municipal de Sant Andreu de Llavanes, redactats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest ajuntament.

Atès que la primera publicació de la convocatòria del procediment de contractació es va produir el dia 2 de maig de 2018 i, per tant, per aplicació de la Disposició Transitòria Primera, apartat 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'expedient es regeix pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

Vist que la Mesa de contractació, en data 15 de juny de 2018, va proposar a l'òrgan competent l'adjudicació de l'esmentat contracte a l'empresa Etra Bonal, S.A., amb NIF. A08522955, per un import de 208.413,55 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.



Vist que en data 4 de juliol de 2018 es va constituir a la Tresoreria d'aquesta corporació, la garantia definitiva d'un import total de 20.841,36 euros, mitjançant assegurança de caució número 1800010035C de Solunion Seguros, Compañía Internacional de Seguros y Reaseguros, S.A., corresponent al 5% de l'import adjudicat, IVA exclòs.

Vist que en data 21 de setembre de 2018 es va formalitzar el contracte administratiu.

Vist que en data 30 de setembre de 2019 es va signar l'acta de finalització dels treballs de subministrament.

Vista la sol·licitud de data 4 d'agost, amb registre d'entrada número 2022/7262, presentada pel senyor XXXXXXXXXXXXX, en nom i representació de l'empresa Etra Bonal, S.A., demanant la devolució de la garantia definitiva dipositada en aquest Ajuntament, per respondre de les obligacions derivades de la contractació esmentada.

Vist l'informe favorable de la Direcció facultativa, de data 9 de maig de 2023.

Vist l'informe de l'Enginyer municipal, de data 10 de maig de 2023, en el què s'informa favorablement a la recepció definitiva del subministrament i instal·lació així com per la devolució de la garantia definitiva dipositada per l'adjudicatari ETRA BONAL SA, sens perjudici de les garanties sobre el material i instal·lacions, que ha de fer front l'industrial, exigits en els plecs tècnics i/o administratius, o ofertats com a possible millora per l'adjudicatari.

Vist l'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), que regula la devolució i cancel·lació de les garanties.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució de la garantia definitiva de 20.841,36 euros, dipositada en aquest Ajuntament mitjançant assegurança de caució número 1800010035C de Solunion Seguros, Compañía Internacional de Seguros y Reaseguros, S.A., a l'empresa Etra Bonal, S.A., amb NIF. A08522955, corresponent al 5% de l'import proposat pel contracte de subministrament de lluminàries i làmpades de les instal·lacions d'enllumenat exterior del terme municipal de Sant Andreu de Llavanes.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic de data 10 de maig de 2023, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i a la Tresoreria de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

2.10 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES



Es dona compte de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades:

DATA REG.	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	EMPLAÇAMENT
29/12/2022	2023/79	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX
26/01/2023	2023/490	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX
25/01/2023	2023/532	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX
27/01/2023	2023/563	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX
30/01/2023	2023/580	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX
01/03/2023	2023/1063	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX
06/03/2023	2023/1113	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX
31/03/2023	2023/1439	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX
20/04/2023	2023/1696	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX
05/05/2023	2023/1884	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

LLICÈNCIA D'OBRES MENORS

EXP. 2022/3229 – SOLAR PROFIT ENERGY, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 11 d'octubre de 2022, amb registre d'entrada E/2022-9195:

EXPEDIENT: 2022/3229 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 77/2022
SOL·LICITANT: SOLAR PROFIT ENERGY S.L. CIF: B5991659
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXX Ref. cadastral: 5927240DG5052N0001FU
OBRES A REALITZAR: : Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum
PRESSUPOST: 16.189,29 €
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 4 de maig de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 8 de maig de 2023.



Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a SOLAR PROFIT ENERGY S.L. amb CIF B5991659, per la realització de les obres d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a l'habitatge situat al carrer XXXXXXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1ª.- Full d'assumpció de direcció d'obra dels tècnics competents visats pels corresponents Col·legis Professionals.

2ª.- Es proposa dipòsit de la fiança, per un import de 800€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.



4ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

6ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

7ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

8ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança regulador.

9ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

Quart.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2023/1162 – ARLAUSOL, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 8 de març de 2023, amb registre d'entrada E/2023-2606:

EXPEDIENT: 2023/1162 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 19/2023
SOL·LICITANT: Arlausol, S.L. CIF: B66115759
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXXXXX
REF. CADASTRAL: 08196A003000300000AR
OBRES A REALITZAR: Modificació del traçat de la línia elèctrica
PRESSUPOST: 2.049,60 €
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 10 de maig de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 11 de maig de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a Arlausol, S.L., amb CIF B66115759, per la realització de les obres de Modificació del traçat de la línia elèctrica, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXXXXX i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1ª.- Full d'assumpció de la direcció d'execució de l'obra del tècnic competent, visat pel corresponent col·legi professional.

2ª.- Dipòsit de la fiança, per un import de 600 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

3ª.- Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. Aquest document haurà d'estar signat pel gestor de residus.

4ª.- Designació del contractista que porti a terme les obres.

5ª.- Cal autorització d'obres en zona policia i domini públic hidràulic de l'Agència Catalana de l'Aigua degut a que el traçat transcórrer per un sistema hidrològic.

Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera



justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2^a.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3^a.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

4^a.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5^a.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

6^a.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

7^a.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

8^a.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

9^a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

10^a.- Aportar la documentació que acrediti la nova alta i la baixa del subministrament elèctric exclusiu per l'habitatge, un cop realitzada.

11^a.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.



Quart.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA D'ENDERROC

EXP. 2022/3823 – VIVIENDAS CALLE EMPORDÀ 15, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 2 de desembre de 2022, amb registre d'entrada E/2022-11283:

EXPEDIENT: 2022/3823 L·LICÈNCIA URBANÍSTICA: 092/2022
SOL·LICITANT: VIVIENDAS CALLE EMPORDÀ 15, S.L. CIF: B10893147
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXXXXX Ref. cadastral: 6624005DG5062S0001TL
OBRES A REALITZAR: Parcel·la de 16.489m2 amb 5 edificacions de diverses dimensions, murs perimetrals i construccions accessòries en tota la parcel·la a enderrocar
PRESSUPOST: 66.200 €
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 9 de maig de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 9 de maig de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a VIVIENDAS CALLE EMPORDÀ 15, S.L., amb CIF B10893147, per la realització de les obres d'enderroc de les 5 edificacions de diverses dimensions, murs perimetrals i construccions accessòries ubicades a la finca del carrer Empordà 5, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.



Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1^a.- Dipòsit de la fiança, per un import de 3.200 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

2^a.- Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

3^a.- Full d'assumeix del facultatiu designat com a director de les obres, visat pel corresponent col·legi professional, en que consti expressament la seva permanència en obra.

4^a.- Certificat conforme no existeixen nius d'oreneta cuablanca (*Delichon urbicum*) que es vegin afectats per les obres d'enderroc.

5^a.- Full d'estadística de construcció d'edificis, segons el model de la Secretaria d'Hàbitat Urbà i Territori.

Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1^a.- Abans del començament de les obres caldrà aportar la següent documentació:

1.1. Una declaració jurada, signada per la propietat, conforme no hi ha ocupants de fet o de dret residents a la finca objecte de l'enderrocament.

2^a.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

3^a.- **a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

4^a.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precisades.

5^a.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.



6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

10ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

11ª.- Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

12ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

Quart.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

ASSABENTATS PRIMERA OCUPACIÓ I UTILITZACIÓ

EXP. 2021/2236 – SRA. XXXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT NÚM. 2021/2236

LLIC. URBANÍSTICA - 98/2021

SOL·LICITANT XXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXX

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXX

ADREÇA: Parcel·la 4.7 Sector 08 La Masia REF. CADASTRAL : 7819404DG5071N

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada pel Sr. XXXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXXX en data 28 d'abril de 2023, i amb núm. de registre d'entrada E/2023-4380, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat a la parcel·la 4.7 Sector 08 La Masia, d'aquest terme municipal, segons exp. núm. 2021/2236.



Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 9 de maig de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT/DA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat a la parcel·la 4.7 Sector 08 La Masia, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

RESOLUCIÓ SOL·LICITUD DEVOLUCIÓ TAXA

EXP. 2023/168 – XXXXXXXXXXXXXXX

NÚM. EXPEDIENT: 2023/168

NÚM. EXP. OBRA: 2018/437 LLIC. URBANÍSTICA: 007/2018

SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXXXXX NIE: XXXXXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXXXX

En data 12 de febrer de 2018 el Sr. XXXXXXXXXXXXXXX va sol·licitar la llicència d'obres menors per les obres del carrer XXXXXXXXXXXXXXX. L'objecte de les obres era la construcció d'una piscina.

En data 10 d'abril de 2018 la Junta de Govern Local en sessió ordinària va atorgar al Sr. XXXXXXXXXXXXXXX la llicència d'obres menors per la construcció d'una piscina al carrer XXXXXXXXXXXXXXX (Exp. 2018/437).

En data 11 de febrer de 2019 el Sr. XXXXXXXXXXXXXXX va sol·licitar la devolució del dipòsit de la garantia urbanística atès que les obres de construcció de la piscina finalment no es van dur a terme.

Vist l'informe dels serveis tècnics de data 18 de febrer de 2019, en el que posa de manifest que, no s'ha portat a terme cap treball corresponent a la comunicació d'obres sol·licitada.

En data 26 de febrer de 2019 la Junta de Govern Local en sessió ordinària va acordar la devolució al Sr. XXXXXXXXXXXXXXX del dipòsit de la garantia urbanística associada a la llicència d'obres menors de l'expedient 2018/437.

En data 16 de gener de 2022, el Sr. XXXXXXXXXXXXXXX presenta el desistiment exprés de la llicència d'obres menors associada a l'expedient 2018/437.

En data 16 de gener de 2022 presenta un escrit a l'Organisme de Gestió Tributària sol·licitant la devolució de les taxes pagades de l'obra expedient 2018/437.



En data 17 de gener de 2023 la Junta de Govern Local acorda acceptar el desistiment de la llicència d'obres número 007/2018 (Exp. 2018/437), instada pel Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX per la construcció d'una piscina al carrer XXXXXXXXXXXXXXXX, d'aquest municipi.

Vist l'informe jurídic de data 11 de maig de 2023.

Vist que l'Ordenança fiscal núm 7, en el seu article 2 defineix el fet imposable de la taxa com: «*El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU.*»

Article 6.2. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 20 per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.»

Vist que s'ha produït el fet imposable, i atès que el desistiment s'ha produït amb posterioritat a la finalització del tràmit de la concessió de la llicència d'obres, no és d'aplicació l'article 6.2 de l'esmentada ordenança fiscal.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DENEGAR la devolució de la quota pagada corresponent a la taxa per llicències urbanístiques al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX amb NIE XXXXXXXXXX, perquè s'ha produït el fet imposable atès que el desistiment s'ha produït amb posterioritat a la finalització del tràmit de la concessió de la llicència d'obres, per tant, no és d'aplicació l'article 6.2 de l'ordenança fiscal núm. 7.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona als efectes oportuns, juntament amb còpia de l'informe jurídic emès.

2.11 LLICÈNCIES AMBIENTALS

EXP. 2019/1278 – SRA. XXXXXXXXXXXXXXXX

Vist que en data 10 de juny de 2019, amb número de registre d'entrada 2019/4126, la senyora XXXXXXXXXXXXXXXX va presentar una comunicació prèvia per l'inici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic, situada al Passatge de la Marina, núm 11 01 01, d'aquest terme municipal, segons exp. núm 2019/1278 (38/2019) i amb referència cadastral 8108210DG5080N0001QI.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 10 juliol de 2019, es va donar per assabentada de dita activitat.

Vist que en data 25 d'abril de 2023, i núm de registre d'entrada 2023/4245, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, dona trasllat a aquest Ajuntament de l'escrit presentat per la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXX, en el que sol·licita donar de baixa l'activitat d'un habitatge d'ús turístic situat al Passatge de la Marina, núm 11 01 01, d'aquest municipi.



En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic, situada al Passatge de la Marina, núm 11 01 01, d'aquesta població, i amb referència cadastral 8108210DG5080N0001QI.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que ja no es destinarà a ús turístic.

EXP. 2023/296 – COMUNICACIÓ PRÈVIA PER INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER COSTA GALLINA, NÚM 30. SRA PXXXXXXXXXXXXX.

Vist que en data 4 de gener de 2023, amb núm de registre d'entrada 2023/107, el Departament d'empresa i treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat a aquest Ajuntament, de l'escrit presentat pel Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXX, mitjançant el qual comunica l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca situada al carrer Costa Gallina, núm 30, d'aquest municipi, segons exp 296/2023 (005/2023), i amb referència cadastral 6025404DG5062N0001LA.

Vist que l'activitat que es pretén dur a terme és compatible amb el règim urbanístic aplicable.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 6 d'abril de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca situada al carrer Costa Gallina, núm 30, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment general d'intervenció de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia.

L'interessat queda assabentat que el seu establiment i/o instal·lacions han de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen a la vigent legislació

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que es destinarà a ús turístic.

2.12 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES

EXP. 2022/2782 – DOMAIN SYSTEMS, S.L.

EXPEDIENT: 2022/2782 L·LICÈNCIA URBANÍSTICA: 066/2022
SOL·LICITANT: DOMAIN SYSTEMS, S.L. NIF: B67241687
REPRESENTANT: DNI: XXXXXXXXXXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: Carrer Camp de Tir, 1, 3, 10, 6, 4



REF. CADASTRAL: 5329511DG5052N0001LU, 5329510DG5052N0001PU,
5329505DG5052N0001GU, 5329503DG5052N0001BU, 5329502DG5052N0001AU
BRES A REALITZAR: Tancament perimetral de parcel·les

Vist que en data 12 de gener de 2023 la Junta de Govern Local va acordar la concessió de llicència municipal d'obres menors a DOMAIN SYSTEMS SL, per la realització de les obres de tancament perimetral de les parcel·les situades al carrer Camp de Tir 1,3,4,6,10, i d'acord amb la documentació tècnica incorporada a l'expedient.

Vist en data 24 d'abril de 2023 i registre d'entrada 2023/4210 el Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX sol·licita la devolució de les garanties urbanístiques dipositades.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 3 de maig de 2023.

Atès que d'acord amb l'article 99 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques no es podrà realitzar el retorn de la fiança en tant no es justifiqui que s'han acomplert totalment i satisfactòriament les obligacions que aquestes garantien.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX en representació de DOMAIN SYSTEMS, S.L., de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 1.000,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis en data 3 de maig de 2023, on es detecta una vegada realitzada la inspecció corresponent, que els serveis urbanístics han estat degudament reposats, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX en representació de DOMAIN SYSTEMS, S.L. juntament amb l'informe tècnic emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA NÚMERO 2023/654, DE 12 DE MAIG, D'APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT I MEDIACIÓ D'ASSEGURANCES (EXP.2018.07) I A L'ACORD MARC DEL SERVEI D'ASSEGURANCES (EXP 2022.06): RESPONSABILITAT CIVIL I PATRIMONIAL (LOT 2) DE L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS (ACM) I APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

Es dóna compte del Decret d'Alcaldia número 2023/654, de 12 de maig, d'aprovació de l'adhesió a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances (Exp.2018.07) i a l'acord marc del servei d'assegurances (Exp 2022.06): responsabilitat civil i patrimonial (lot 2) de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i aprovació de la contractació.

«DECRET 2023/654



APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT I MEDIACIÓ D'ASSEGURANCES (EXP.2018.07) I A L'ACORD MARC DEL SERVEI D'ASSEGURANCES (EXP 2022.06): RESPONSABILITAT CIVIL I PATRIMONIAL (LOT 2) DE L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS (ACM) I APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

Antecedents.-

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, en data 29 de setembre de 2015, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

Atès que el CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

Atès que d'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2022/85, de data 14 de novembre i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva en la seva sessió ordinària de data 9 de març de 2023, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis d'assegurances de vida i responsabilitat civil i patrimonial amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

Lot 1 - Servei d'assegurances de Vida – SEGUROS CATALANA OCCIDENTE

Lot 2 - Servei d'assegurances de responsabilitat civil patrimonial -ZURICH INSURANCE PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA

Lot 3 - Servei d'assegurances de responsabilitat professional dels tècnics de la construcció – SEGUROS CATALANA OCCIDENTE

Vist que en data 21 de febrer del 2020, la presidència del CCDL, mitjançant resolució núm. 17/2020 va acordar adjudicar l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya a l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados, Correduria de Seguros, SL.

Vist que en data 27 de març de 2020 es formalitza el contracte per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a partir de la mateixa data de signatura.

Vist que en data 1 d'octubre de 2020, la Comissió executiva del CCDL aprova definitivament la cessió de l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2018.07), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió la Comissió de Presidència de data 28 de setembre de 2020.

Vist que en data 22 de novembre de 2021 la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances, per un període addicional de 12 mesos, a comptar des del 27 de març de 2022.



Vist que en data 19 de desembre de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances, per un període addicional de 12 mesos més, des del 27 de març de 2023 fins al 27 de març de 2024.

Vist l'informe d'Intervenció, de data 12 de maig de 2023.

Fonaments de dret.-

Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc dels serveis d'assegurances de Vida i Responsabilitat Civil Patrimonial amb destinació a les entitats locals de Catalunya aprovats per la Resolució de Presidència núm. 1/2019, de 9 de gener i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes i articles concordants del TRLCSP en relació a les adhesions formalitzades abans de l'entrada en vigor de la nova LCSP.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.

*Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
Disposició addicional 3a. de la LSCP.*

Disposició Addicional tercera, apartat 10, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Articles 8 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic en relació amb les competències.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot tot això, RESOLC:

Primer.- Que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes s'adhereix a l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda, amb NIF. B58265240, i per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Segon.- APROVAR l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes a l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.06), i contractar les pòlisses que a continuació s'indiquen:

(_X_) Lot 2. Responsabilitat civil i patrimonial, a favor de la mercantil Zurich Insurance PLC, Sucursal en España, amb NIF. W0072130H, per un import de 29.632,72 euros, amb vigència des del 15/05/2023 al 14/05/2024, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.



Tercer.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa per import de 29.632,72 euros (a raó de 27.399,65 euros més impostos de 2.233,07 euros) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2023, a càrrec de l'aplicació pressupostària 120 9200 22400.

Quart.- NOTIFICAR l'adopció d'aquest acord al CCDL, a l'ACM i al mediador Ferrer & Ojeda, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Cinquè.- RATIFICAR i CONVALIDAR la present resolució en la propera Junta de Govern Local que es celebri.»

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat ratificar l'esmentat Decret.

B) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PEL MANTENIMENT DE L'AIGUA I SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES QUÍMICS PER AL CORRECTE FUNCIONAMENT DELS VASOS DE LA INSTAL·LACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, DES DEL MES DE JUNY DE 2023 I FINS EL MES DE DESEMBRE DE 2023, AMBDÓS INCLOSOS

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 4 d'abril de 2023, va aprovar els Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics i servei de consergeria de la piscina municipal de Sant Andreu de Llavanes, redactats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es va tramitar de forma ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 2 de maig de 2023, va declarar desert el procediment de licitació per no haver-se presentat cap oferta.

Atès que el servei s'ha de contractar amb caràcter urgent per poder iniciar els tractaments de temporada el mes de juny de 2023 i finalitzar-los el mes de desembre de 2023.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

- Sergi Jardiniers	15.722,00 € (IVA exclòs)
- Jardins Divins, S.L.U.	7.950,00 € (IVA exclòs)
- Splash piscines 2016, S.L.	no presentat

Vist l'informe de la tècnica municipal d'esports, de data 15 de maig de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Jardins Divins, S.L.U., amb NIF B67693507, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.



Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist que a la partida número 350 3420 21200 (manteniment i conservació equipaments esportius) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis pel manteniment de l'aigua i subministrament de productes químics per al correcte funcionament dels vasos de la piscina municipal de Sant Andreu de Llavanes, a l'empresa Jardins Divins, S.L.U., amb NIF B67693507, per un import de 7.950,00 euros IVA exclòs, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 3420 21200 (manteniment i conservació equipaments esportius) del pressupost municipal vigent, per un import total de 9.619,50 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

C) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE CONSERGERIA A LA INSTAL·LACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, DES DEL MES DE JUNY DE 2023 I FINS EL MES DE DESEMBRE DE 2023, AMB DÓS INCLOSOS

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 4 d'abril de 2023, va aprovar els Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics i servei de consergeria de la piscina municipal de Sant Andreu de Llavanes, redactats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es va tramitar de forma ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 2 de maig de 2023, va declarar desert el procediment de licitació per no haver-se presentat cap oferta.



Atès que el servei s'ha de contractar amb caràcter urgent per poder coordinar el servei de personal els caps de setmana dels mesos de juny i juliol i tots els dies d'agost i fins el 3 de setembre de 2023.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

- Laura Paredes Biosca (Engi Group) 6.401,40 € (IVA exclòs)
- Global Attentive, S.L. 5.964,30 € (IVA exclòs)
- Wakeful Seguretat, S.L. 7.496,50 € (IVA exclòs)

Vist l'informe de la tècnica municipal d'esports, de data 15 de maig de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a XXXXXXXXXXXXXXX (Engi Group), amb NIF 38855000L, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist que a la partida número 230 3420 22799 (Servei de consergeria i seguretat en instal·lacions esportives) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis de consergeria a la instal·lació de la piscina municipal de Sant Andreu de Llavanes, des del mes de juny de 2023 i fins el mes de desembre de 2023, ambdós inclosos, a XXXXXXXXXXXXXXX (Engi Group), amb NIF 38855000L, per un import de 6.401,40 euros IVA exclòs, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 230 3420 22799 (Servei de consergeria i seguretat en instal·lacions esportives) del pressupost municipal vigent, per un import total de 7.745,69 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.



Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:54 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.