



## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 31/01/2023**

**Núm:** JGL2023/8

**Data:** 31/01/2023

**Horari:** de 11:00h a 12:21h

**Sessió:** ordinària, primera convocatòria

### **Assisteixen:**

Joan Mora Buch, Alcalde-President  
Gemma Martin Villanova, Primera Tinenta d'Alcalde  
Albert Sala Martinez, Segon Tinent d'Alcalde  
Maria Teresa Vidal Peig, Tercera Tinenta d'Alcalde  
Gerard Viladomat Monterde, Cinquè Tinent d'Alcalde

### **S'excusen:**

Jordi Roldós Sala, Quart Tinent d'Alcalde

També assisteix el regidor Mateu Pou Ros.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 24 DE GENER DE 2023, NÚM. JGL2023/6**

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2023/6, de data 24 de gener de 2023, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

### **2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)**

#### **2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES**

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 2.405.985,02 euros.

#### **2.02 L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

#### **LLICÈNCIES D'OBRES MENORS**



EXP. 2022/3357 – C.P. LLAVANERES RESIDENCIAL GARBI Nº 65

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 24 d'octubre de 2022 i amb registre d'entrada E/2022-9641:

EXPEDIENT: 2022/3357 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 079/2022  
SOL·LICITANT: C.P. LLAVANERES RESIDENCIAL GARBI Nº 65 CIF: H08502700  
REPRESENTANT: XXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXX RC: 8511314DG5081S  
OBRES A REALITZAR: Rehabilitació de façanes amb bastida  
PRESSUPOST: 32.667,91 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 24 de gener de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 26 de gener de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la C.P. LLAVANERES RESIDENCIAL GARBI Nº 65, amb CIF H08502700, per la realització de les obres de rehabilitació de les façanes amb bastida de l'edifici situat al carrer XXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:



**1ª.-** S'hauran d'aportar fotografies detallades de l'estat actual dels nius abans de l'inici de les obres i també un cop finalitzades les obres.

**2ª.-** S'haurà de presentar una Declaració responsable conforme es respectarà el niu sense que les obres suposin cap deteriorament.

**3ª.-** Dipòsit de la fiança, per un import de 1.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

**4ª.-** Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.



**8ª.-** En compliment de la normativa en matèria de fauna protegida, les obres s'han de dur a terme fora de l'època de nidificació de l'espècie (de mitjans de març-agost). En cas que es prevegi que les obres s'hagin d'allargar més enllà de la primera quinze del mes de març, caldrà contactar amb els serveis tècnics municipals per establir mesures que no impedeixin la reproducció de l'espècie.

**9ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**10ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

**11ª.-** Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

Quart.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

#### EXP. 2022/3405 – C.P. LLAVANERES RESIDENCIAL GARBI N° 67-69

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 26 d'octubre de 2022, amb registre d'entrada E/2022-9725:

EXPEDIENT: 2022/3405 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 080/2022  
SOL·LICITANT: C.P. LLAVANERES RESIDENCIAL GARBI N° 67-69 CIF: H08502700  
REPRESENTANT: : XXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXX RC: 8511314DG5081S  
OBRES A REALITZAR: Rehabilitació de façanes amb bastida  
PRESSUPOST: 58.600,90 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 26 de gener de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 27 de gener de 2023.



Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la C.P. LLAVANERES RESIDENCIAL GARBI N° 67-69, amb CIF H08502700, per la realització de les obres de rehabilitació de les façanes amb bastida dels edificis situats al carrer XXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

**1ª.-** S'hauran d'aportar fotografies detallades de l'estat actual dels nius abans de l'inici de les obres i també un cop finalitzades les obres.

**2ª.-** S'haurà de presentar una Declaració responsable conforme es respectarà el niu sense que les obres suposin cap deteriorament.

**3ª.-** Dipòsit de la fiança, per un import de 2.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

**4ª.-** Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.



**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precisades.

**4ª.-** Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no perjudica, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En compliment de la normativa en matèria de fauna protegida, les obres s'han de dur a terme fora de l'època de nidificació de l'espècie (de mitjans de març-agost). En cas que es prevegi que les obres s'hagin d'allargar més enllà de la primera quinze del mes de març, caldrà contactar amb els serveis tècnics municipals per establir mesures que no impedeixin la reproducció de l'espècie.

**9ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**10ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

**11ª.-** Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

**Quart.-** Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.



## LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS

EXP. 2022/1723 – SRA. XXXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 26 de maig de 2022, amb registre d'entrada E/2022-4695:

EXPEDIENT: 2022/1723      LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 033/2022  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXX      DNI: XXXXXXXXXX  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXX      DNI: XXXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXX      RC: 7819401DG5071N0001KZ  
OBRES A REALITZAR: Construcció d'un habitatge aïllat  
PRESSUPOST: 144.783,87 €  
TÈCNIC REDACTOR: DXXXXXXXXXX , arquitecte (BIS ARQUITECTES DAVID GARCIA S.L.P.)

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb els informes emesos pels serveis tècnics municipals en data 13 de desembre de 2022 i en data 20 de gener de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 27 de gener de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a XXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXX, per la realització de les obres de construcció d'un habitatge aïllat al carrer del Raïm 8, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.





Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

**1ª.-** Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i de la direcció d'execució de l'obra de les persones tècniques competents, visats pel corresponent col·legi professional. 1.2. 1.3. 1.4. 1.5.

**2ª.-** Dipòsit de la fiança, per un import de 1.078 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

**3ª.-** Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**4ª.-** Full de designació de l'empresa contractista que porti a terme les obres.

**5ª.-** Acreditació del pagament de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres que prengui com a base imposable el pressupost de les obres consignat en la darrera versió del projecte (144.787,87 €).

Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** Abans del començament de les obres caldrà aportar la següent documentació:

**1.1.** Un exemplar del projecte executiu, en suport digital, signat per un tècnic competent, i visat pel corresponent Col·legi Professional, acompanyat d'una declaració responsable signada pel tècnic redactor conforme aquest document no contravé les determinacions del projecte bàsic objecte de la llicència. Cas que el projecte executiu modifiqui substancialment les determinacions del projecte bàsic, caldrà tramitar una modificació de la llicència. Cas que les modificacions no siguin substancials, caldrà que s'efectuï una comunicació prèvia en els termes establerts a l'article 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Atès que la llicència urbanística d'obra està **CONDICIONADA** a l'adopció de les prestacions següents, el projecte executiu haurà de contenir la justificació i desenvolupament de les solucions concretes, amb suficient detall, a nivell constructiu:

a) En aplicació de l'article 215 (Criteris respecte l'estalvi de l'aigua) de les NNUU del POUM, amb els següents prestacions mínimes:

- Disposar de sistema de desinfecció en continu de l'aigua del dipòsit de recuperació i utilització de l'aigua de pluja i d'aigües grises.

b) Els panells solars tèrmics, s'ubicaran en disposició d'integració arquitectònica.

c) La maquinària i els elements tècnics d'instal·lacions, ja siguin dipòsits, unitats exteriors dels sistema de climatització o generació d'ACS, o ventilació, els seus elements annexos, i col·lectors de captació d'energia solar, s'integraran dintre del volum de l'edificació, respectaran el volum màxim de l'edifici segons el que estableix l'article 264 del POUM. Amb la premissa que en cas que siguin visibles des de la via pública o altres parcel·les quedaran integrats a l'edifici i formaran angles rectes i paral·lelismes respecte l'edificació on s'ubiquin.





d) Disposar d'un espai fàcilment accessible des de l'exterior per facilitar la recollida de residus municipals i que amb motiu de la implantació del nou sistema de recollida porta a porta de diferents fraccions, requereix d'un espai a l'interior de la finca, accessible des de l'exterior per depositar la fracció corresponent al dia de recollida, per al ubicació d'un cubell de capacitat mínima de 120 litres, amb fàcil obertura des de l'exterior i integrat arquitectònicament amb el tancat de carrer de la finca, per cada habitatge o capacitat equivalent per a la totalitat.

e) Cal disposar de circuit de recirculació d'ACS, amb ajust de cabal per cada ramal, d'acord amb el que estableix el CTE DB HS i el RITE.

g) Incorporar sistema de retenció de flux invers en la connexió de la xarxa d'evacuació de les aigües pluvials i residuals, a l'interior de la parcel·la degudament registrable per manteniment, per evitar el retorn en possibles episodis de sobrecàrrega de les xarxes públiques.

#### 1.2. Full del programa de control de qualitat.

**2ª.-** El termini d'execució de les obres serà d'**un any** per a començar-les i **tres anys** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**3ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**4ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**5ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**6ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**7ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**8ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.



**9ª.-** La persona titular de la llicència notificarà a l'Ajuntament l'execució de les obres de l'estructura de l'edificació en un termini màxim de 7 dies des de la seva finalització, per tal que els serveis tècnics municipals efectuïn una visita d'inspecció.

**10ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**11ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**12ª.-** En cas de necessitar la instal·lació d'una grua torre per a l'execució de les obres, caldrà tramitar la corresponent llicència, en els termes establerts a l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques, aprovada definitivament en data 15 de setembre de 2011.

**13ª.-** Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

**14ª.-** Per l'obtenció dels serveis de competència municipal, caldrà que, una vegada finalitzades les obres, la persona titular de la llicència procedeixi al tràmit de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'edifici. La comunicació s'haurà d'acompanyar de la certificació del facultatiu director que acrediti la data de finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Caldrà aportar també la documentació establerta a l'article 54 de l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques.

**15ª.-** La primera ocupació de l'edificació estarà subjecta a subscriure el pertinent conveni de subministrament d'aigua potable i a la realització del projecte de portada d'aigua amb el Servei Municipal d'Aigües.

Quart.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

## **DESISTIMENT LLICÈNCIA DE SERVEIS**

EXP. 2023/164 – EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U.

EXPEDIENT: 2023/164

LLIC. URBANÍSTICA: 002/2023

SOL·LICITANT: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. CIF: : B82846817

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX

DNI: XXXXXXXXXXXX

ADREÇA: XXXXXXXXXXXX

En data 12 de gener de 2023 la Sra. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la mercantil EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U., va sol·licitar la llicència de serveis a la finca esmentada.



NÚM. JGL2023/8

L'objecte de les obres és la instal·lació de puntalet i caixa BT tipus CGP, a càrrec del client (no objecte d'aquest projecte), per la connexió en línia aèria existent al suport de fusta casat i per la instal·lació de nova escomesa BT al carrer XXXXXXXXXXXX.

En data 17 de gener de 2023 l'Ajuntament va requerir la persona sol·licitant de la llicència perquè completés la documentació necessària.

En data 19 de gener de 2023 la Sra. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la mercantil EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U., va comunicar el desistiment del tràmit de la llicència de serveis i va sol·licitar la devolució de l'impost de construcció liquidat.

Vist l'informe jurídic de data 24 de gener de 2023.

Vist el que determina l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el qual en el seu apartat 4 determina: «4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.»

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR el desistiment de la llicència de serveis número 2023/164, instada per la Sra. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la mercantil EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U., per les obres d'instal·lació de puntalet i caixa BT tipus CGP, de connexió en línia aèria existent al suport de fusta casat i per la instal·lació de nova escomesa BT al carrer XXXXXXXXXXXX d'aquest terme municipal.

Segon.- ACORDAR trametre l'informe jurídic de data 24 de gener de 2023 a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona als efectes oportuns.

## **DESISTIMENT LLICÈNCIA D'OBRES MENORS**

EXP. 2022/1713 – SRA. XXXXXXXXXXXX

NÚM. EXPEDIENT: 2022/1713      LLIC. URBANÍSTICA: 033/2022  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX      DNI: XXXXXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX  
OBRA: Construcció d'una piscina  
RC: 6429801DG5062N0005MG

En data 25 de maig de 2022 el Sr. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXX, va sol·licitar la llicència d'obres a la finca esmentada.

En data 30 d'agost de 2022, la Junta de Govern Local acorda en sessió ordinària atorgar a la Sra. XXXXXXXXXXXX atorgar la llicència d'obres menors per la construcció d'una piscina al carrer XXXXXXXXXXXX.



En data 7 de setembre es realitza el requeriment de garanties per part de l'Ajuntament.

En data 28 d'octubre de 2022 l'Ajuntament notifica al Sr. XXXXXXXXXXXX, representant de la Sra. v, la llicència d'obres menors per la construcció d'una piscina al carrer XXXXXXXXXXXX.

En data 12 de novembre de 2022 el Sr. XXXXXXXXXXXX, arquitecte tècnic, va presentar davant el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya la seva renúncia a la intervenció professional en les obres pel que respecta a la Direcció d'obres.

En data 3 de desembre del 2022 s'ordena a la Sra. XXXXXXXXXXXX, la IMMEDIATA I TOTAL PARALITZACIÓ de l'obra, la qual no es podrà reprendre fins que presenti l'assumeix d'un nou tècnic i complimenti les mateixes condicions que inicialment foren precises.

En data 9 de gener del 2023 la Sra. XXXXXXXXXXXX presenta desistiment a la llicència i sol·licita la devolució de la fiança i de l'import liquidat de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 20 de gener 2023.

Vist el que determina l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el qual en el seu apartat 4 determina: «4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.»

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR el desistiment de la llicència d'obres número 033/2022 (Exp. 2022/1713), instada per la Sra. XXXXXXXXXXXX per la construcció d'una piscina al carrer XXXXXXXXXXXX, d'aquest municipi.

Segon.- ACORDAR trametre l'informe emès pels serveis tècnics, en data 18 de gener de 2023, a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, per tal que procedeixin al retorn de la quantitat pagada per l'interessat en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR, la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament per un import de 1.000,00 euros, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis en data 20 de gener de 2023, on consta que es realitza visita d'inspecció i s'observa que els serveis urbanístics estan degudament reposats, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Quart.- DECLARAR CONCLÚS el procediment i procedir a l'arxiu de l'expedient número 2022/1713.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona als efectes oportuns, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns, junt amb una còpia dels informes emesos.



Sisè.- Que pel tràmit de la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament que es fa referència, és necessari el certificat de titularitat del número de compte bancari de la Sra. XXXXXXXXXXXX.

## **BONIFICACIÓ ICIO I TAXA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

La Tinenta d'Alcalde senyora XXXXXXXXXXXX (ERC-AM), anuncia la seva abstenció en l'expedient núm. 2022/3744, d'acord amb el previst a l'article 76 de la Llei 7/1985, de 2 abril, Reguladora de Bases del Règim Local, el qual regula els casos en els que els membres de les corporacions hauran d'abstenir-se de participar en la decisió i execució de qualsevol assumpte quan concorri alguna de les causes previstes a l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, entre les quals es preveu el fet de tenir parentiu amb l'interessat.

EXP. 2022/3744 – SRA. XXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT: 2022/3744  
LLIC. URBANÍSTICA: 257/2022  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI XXXXXXXXXXXX  
OBJECTE: Substitució banyera a plat de dutxa  
OBRES: XXXXXXXXXXXX  
REF. CADASTRAL: 6531003DG5063S0010ZL

Vist que en data 24 de novembre de 2022, la Sra. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXX, presenta un escrit de Comunicació prèvia d'obres per la substitució banyera a plat de dutxa al carrer XXXXXXXXXXXX, d'aquest terme municipal.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 18 de gener de 2023, en el que es proposa reconèixer la bonificació del 90% de l'impost, regulat per l'ordenança fiscal nº3 Article 6.d, al tractar-se "d'obres a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels ciutadans amb diversitat funcional (discapacitats)" i la bonificació del 95% de la taxa, regulada per l'ordenança fiscal nº 7, al tractar-se "d'obres de condicionament d'edificis específicament dedicades a la supressió de barreres arquitectòniques, com ara la instal·lació d'ascensors, creació de rampes d'accés, adequació de cambres higièniques i anàlegs".

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de les obres a realitzar a l'habitatge situat a XXXXXXXXXXXX, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- APROVAR la bonificació del 95% de la taxa de llicències urbanístiques corresponents al tràmit de Comunicació prèvia d'obres presentat per la Sra. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXX, per la substitució banyera a plat de dutxa a l'habitatge situat a la XXXXXXXXXXXX, d'aquest terme municipal.

Tercer.- TRAMETRE l'informe emès pels serveis tècnics, en data 18 de gener de 2023, a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, per tal de que sigui aplicada la bonificació del 90% al rebut de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.



Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona als efectes oportuns, juntament amb còpia de l'informe emès.

EXP. 2023/174 – SRA. XXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT: 2023/174  
LLIC. URBANÍSTICA: 12/2023  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI XXXXXXXXXXXX  
OBJECTE: Substitució del plat de dutxa, adaptació del vàter i barres de recolzament fix  
OBRES: XXXXXXXXXXXX  
REF. CADASTRAL: 7234804DG5073S0004LB

Vist que en data 16 de gener de 2023, la Sra. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXX, presenta un escrit de Comunicació prèvia d'obres per la substitució del plat de dutxa, adaptació del vàter i barres de recolzament fix a XXXXXXXXXXXX, d'aquest terme municipal.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 24 de gener de 2023, en el que es proposa reconèixer la bonificació del 90% de l'impost, regulat per l'ordenança fiscal nº3 Article 6.d, al tractar-se "d'obres a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels ciutadans amb diversitat funcional (discapacitats)" i la bonificació del 95% de la taxa, regulada per l'ordenança fiscal nº 7, al tractar-se "d'obres de condicionament d'edificis específicament dedicades a la supressió de barreres arquitectòniques, com ara la instal·lació d'ascensors, creació de rampes d'accés, adequació de cambres higièniques i anàlegs".

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de les obres a realitzar a l'habitatge situat a XXXXXXXXXXXX, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- APROVAR la bonificació del 95% de la taxa de llicències urbanístiques corresponents al tràmit de Comunicació prèvia d'obres presentat per la Sra. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXX, per la substitució del plat de dutxa, adaptació del vàter i barres de recolzament fix a l'habitatge situat a XXXXXXXXXXXX, d'aquest terme municipal.

Tercer.- TRAMETRE l'informe emès pels serveis tècnics, en data 24 de gener de 2023, a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, per tal de que sigui aplicada la bonificació del 90% al rebut de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona als efectes oportuns, juntament amb còpia de l'informe emès.

### **2.03 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES**

EXP. 2021/2765 – SRA. XXXXXXXXXXXX



EXPEDIENT: 2021/2765-89/2021  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX  
OBRES A REALITZAR: REFORMA I REHABILITACIÓ D'HABITATGE

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 19 de setembre de 2022 i registre d'entrada 2022/8467, demanant la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 1.000,00 euros per respondre al serveis urbanístics existents en el lloc.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 16 de gener de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució, a la senyora XXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXXXXXX, de la garantia dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 1.000,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis de data 16 de gener de 2023, on es detecta que els serveis urbanístics han estat degudament reposats, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

### **Urgència**

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

#### **A) APROVACIÓ DE LES RESTRICCIONS EN LA CREMA DE RESIDUS VEGETALS AL MUNICIPI DE SANT ANDREU DE LLAVANERES**

Vist que la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, en el seu article 27.3 prohibia, amb caràcter general, la crema de restes vegetals en els àmbits agrícola i silvícola en base a normatives de la Unió Europea per disminuir l'emissió de determinants contaminants a nivell nacional.

Vist que en compliment d'aquesta normativa, la Generalitat de Catalunya va eliminar dels tràmits telemàtics el de crema de restes vegetals.

Vist que la Llei 30/2022, de 23 de desembre, en la seva disposició final onzena, ha modificat aquest article en el sentit de què les petites explotacions agrícoles i silvícoles quedaven exemptes d'aquesta restricció. En el moment de l'entrada en vigor d'aquesta modificació, la Generalitat ha tornat a obrir els tràmits telemàtics per fer cremes de restes vegetals.

Atès que la Junta de Govern Local, en data 8 d'octubre de 2013, va aprovar la restricció de realitzar cremes de restes vegetals d'àmbit domiciliari en bona part de la zona urbana del municipi.

Vista que a l'Ordenança de civisme i convivència ciutadana de Sant Andreu de Llavanes en el seu article 70.7 recull la prohibició amb caràcter general de la crema de restes de jardí, tret d'algunes zones i dies concrets que es definiran segons acord de Junta de Govern Local i publicitat en el web municipal.





Vist que l'article 8.1 de la Llei 7/2022, de residus i sols contaminats per l'economia circular, estableix una jerarquia en la gestió de residus amb un ordre de prioritats en el qual la incineració ocupa el quart lloc.

Vist que l'ordenança municipal de recollida de residus estableix, en l'article 16.3, la gestió que s'ha de realitzar per les restes de jardineria de caràcter llenyós, havent-se de traslladar a la deixalleria municipal per al seu correcte tractament. Petites quantitats de restes de jardineria poden ser recollides amb la fracció orgànica, però sinó tot s'ha de gestionar a través de la deixalleria municipal.

Vist l'informe del tècnic municipal de Medi ambient.

Vista la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.

Vista la Llei 30/2022, de 23 de desembre, per la qual es regulen el sistema de gestió de la Política Agrícola Comuna i altres matèries connexes.

Vist el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Vista l'Ordenança municipal reguladora de la recollida de residus.

Vista l'Ordenança municipal de civisme i convivència ciutadana.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR que les zones no urbanitzables, d'ús agrícola, de Sant Andreu de Llavanes siguin les úniques a on es puguin efectuar cremes de restes vegetals. Únicament s'autoritzen les cremes de restes vegetals dos dies a la setmana, els dilluns i els dijous.

No es troben inclosos en aquest supòsit els focs d'esbarjo, que es regiran segons la normativa en matèria de prevenció d'incendis forestals i l'ordenança municipal de civisme i convivència ciutadana.

Pel que fa al sòl no urbanitzable, d'ús forestal, l'Ajuntament analitzarà les peticions de crema cas per cas.

Segon.- COMUNICAR el present acord a l'Associació de Defensa Forestal (ADF) Serralada del Montalt, a la Policia Local, al Servei de Prevenció d'Incendis del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, al cos d'agents rurals comarcal i al departament de comunicació de l'ajuntament.

## **B) JUSTIFICACIÓ SUBVENCIO GRUP POLÍTIU MUNICIPAL MOVEM LLAVANERES, ANY 2022**

### EXP. 2022/673 – GRUP POLÍTIU MUNICIPAL MOVEM LLAVANERES

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada en data 14 de juny de 2022, va atorgar una subvenció, de forma directa, al grup municipal Movem Llavanes d'un import total de 2.520,00 euros i va acordar l'atorgament de la bestreta del 100% de l'import sol·licitat.



NÚM. JGL2023/8

Atès que en data 28 de juny de 2022 es va realitzar el pagament de 2.520,00 euros, corresponent a la bestreta del 100% de la subvenció concedida.

Vist que en data 15 de desembre, amb registre d'entrada 2022/12160, el grup municipal Movem Llavanes va presentar la documentació per tal de justificar la subvenció concedida.

Atès que es va justificar un import total de 2.467,43 euros.

Vist l'informe favorable de la Intervenció Accidental de data 30 de gener de 2023.

Vista l'Ordenança de subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 607/2021, de 14 de juliol.

Vistos els articles 15, 16 i 18 de la mateixa ordenança, relatius a la justificació i pagament de les subvencions.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la justificació de la subvenció atorgada l'any 2022 al grup polític municipal Movem Llavanes, amb NIF V67490185, per l'import justificat de 2.467,43 euros.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe de la Intervenció Accidental de data 30 de gener de 2023, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- REQUERIR al grup polític municipal Movem Llavanes el reintegrament de 52,57 euros, corresponent a la part de la bestreta que no s'ha justificat. L'esmentat import s'haurà de retornar en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, juntament amb l'informe d'Intervenció als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

### **C) APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE EXECUTIU D'OBRES ORDINÀRIES PER A L'ADEQUACIÓ DEL LOCAL MUNICIPAL UBICAT A L'AVINGUDA CATALUNYA 38, PLANTA BAIXA, PER DESTINAR-LO A SERVEIS ADMINISTRATIUS**

Vist el projecte executiu d'obres ordinàries per a l'adequació del local municipal ubicat a l'avinguda Catalunya, 38, planta baixa, de Sant Andreu de Llavanes, per destinar-lo a serveis administratius, redactat per l'enginyer industrial XXXXXXXXXXXX i amb un pressupost total d'execució per contracte de 62.512,22 euros, IVA inclòs.



Vist l'informe conjunt dels arquitectes tècnics, el tècnic de Medi Ambient i l'enginyer municipal de 30 de gener de 2023, el qual condiciona l'aprovació definitiva a la presentació d'un nou document del projecte que haurà d'estar completat i esmenat, d'acord amb les prescripcions que s'hi determinen.

Atès que l'article 22.2, apartat f), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, estableix que el Ple de la Corporació serà l'òrgan competent per l'aprovació dels projectes d'obres quan ho sigui per la seva contractació o concessió.

Atès que la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el seu apartat segon, determina que el Ple serà l'òrgan competent per la contractació d'aquells contractes que superin el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, i en el seu apartat catorzè estableix que, als efectes de determinar aquesta competència, s'inclourà en l'import dels contractes l'Impost sobre el Valor Afegit.

Atès que el pressupost de les obres no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent.

Vistos els articles 37, 38 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR INICIALMENT el projecte executiu d'obres ordinàries per a l'adequació del local municipal ubicat a l'avinguda Catalunya, 38, planta baixa, de Sant Andreu de Llavanes, per destinar-lo a serveis administratius de l'Ajuntament, redactat per l'enginyer industrial XXXXXXXXXXXX i amb un pressupost total d'execució per contracte de 62.512,22 euros, IVA inclòs.

Segon.- CONDICIONAR l'aprovació definitiva del projecte a la presentació d'un nou text que reculli les prescripcions determinades en l'informe tècnic de data 30 de gener de 2023.

Tercer.- SOTMETRE a informació pública l'esmenat projecte executiu per un període de trenta dies mitjançant la publicació d'un edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, B.O.P., D.O.G.C. i al web municipal, durant el qual es podran formular reclamacions i al·legacions.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'enginyer industrial Ricard Alsina Salicrú, redactor del projecte, juntament amb còpia de l'informe tècnic de data 30 de gener de 2023, per tal que incorpori les prescripcions al projecte.

### **3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:21 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.