



## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 28/02/2023**

**Núm:** JGL2023/16

**Data:** 28/02/2023

**Horari:** de 11:00h a 12:06h

**Sessió:** ordinària, primera convocatòria

### **Assisteixen:**

Joan Mora Buch, Alcalde-President  
Gemma Martin Villanova, Primera Tinenta d'Alcalde  
Albert Sala Martinez, Segon Tinent d'Alcalde  
Maria Teresa Vidal Peig, Tercera Tinenta d'Alcalde  
Jordi Roldós Sala, Quart Tinent d'Alcalde  
Gerard Viladomat Monterde, Cinquè Tinent d'Alcalde

### **S'excusen:**

Cap

També assisteix el regidor Mateu Pou Ros.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 21 DE FEBRER DE 2023, NÚM. JGL2023/14**

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2023/14, de data 21 de febrer de 2023, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

### **2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)**

#### **2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES**

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 339.693,76 euros.

#### **2.02 APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DEL CONCURS MENJA COCA I PENJA LA TEVA FOTOGRAFIA A INSTAGRAM 2023**



D'acord amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'acorda per unanimitat dels membres presents, retirar aquest punt de l'ordre del dia.

### **2.03 APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DEL CONCURS «T'HI JUGUES UN PÈSOL?»**

D'acord amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'acorda per unanimitat dels membres presents, retirar aquest punt de l'ordre del dia.

### **2.04 APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DEL CONCURS DE BOLETS 2023**

D'acord amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'acorda per unanimitat dels membres presents, retirar aquest punt de l'ordre del dia.

### **2.05 APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DEL CONCURS D'APARADORS I BALCONS DE NADAL 2023**

Atès que l'Àrea de Promoció Econòmica, Empresa, Comerç, Turisme i Consum proposa fer el segon Concurs d'aparadors i balcons de Nadal amb l'objectiu de donar entrada a les festes nadalenes d'una forma vistosa i festiva i, alhora, implicar i promoure el comerç local i la ciutadania.

Atès que s'atorgaran dos premis econòmics de 100,00 € cadascun, segons la categoria:

- a) Premi per a la categoria d'aparadors
- b) Premi per a la categoria de balcons

Atès que la inscripció al concurs és gratuïta i es podrà tramitar a través del formulari que es publicarà al web municipal ([www.ajllavaneres.cat](http://www.ajllavaneres.cat)) l'endemà de la publicació de la convocatòria i fins al divendres 8 de desembre de 2023.

Atès que un jurat format per:

- 1 Regidor de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes
- 2 Representants del comerç de Llavanes

Atès que el veredictes es farà públic al web municipal i a les xarxes socials municipals el dimecres 13 de desembre de 2023.

Vista la convocatòria del concurs redactada per la Regidoria de Promoció Econòmica, Empresa, Comerç, Turisme i Consum.

Atès que es preveu atorgar premis en metàl·lic als guanyadors/res del concurs, que tenen la consideració legal de subvenció, i se subjecten al règim previst a la Llei General de Subvencions.



Vistes les bases reguladores per a la concessió de premis de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per a concursos d'activitats i/o projectes culturals, juvenils, socials i esportius.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la convocatòria del Concurs d'aparadors i balcons de Nadal 2023.

El text de l'esmentada convocatòria s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- APLICAR les despeses que s'originin d'aquest concurs a l'aplicació pressupostària 431.148966 del pressupost municipal vigent, fins a un màxim de 200,00 euros.

Tercer.- PUBLICAR la convocatòria del Concurs d'aparadors i balcons de Nadal 2023 en el web municipal i xarxes socials.

Quart.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a les presents subvencions.

## **2.06 ATORGAMENT SUBVENCIÓ DIRECTE PEL SERVEI DE TRANSPORT COL·LECTIU DE VIATGERS, ANY 2023**

EXP. 2023/504 – EMPRESA CASAS, S.A.

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 37/2015, de 27 de gener.

Atès que el pressupost municipal per a l'exercici 2023 va entrar en vigor el dia 1 de gener de 2023.

Atès que en el pressupost municipal vigent per a l'exercici de 2023 s'ha previst una subvenció directa a «Empresa Casas, S.A.» de forma singular i, per tant, es dona compliment a l'article 7 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, que autoritza l'atorgament de subvencions de forma directa, sense necessitat de concurs públic.

Vist que a la partida número 340 4411 47201 del pressupost municipal per l'any 2023, vigent actualment, es contempla una subvenció nominativa a «Empresa Casas, S.A.» d'import 220.000,00 euros.

Atès que en data 11 de juliol de 2000 es va formalitzar un conveni entre la Direcció General de Ports i Transports, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i l'Empresa Casas, S.A. per a la millora dels serveis de transport de viatgers per carretera a Sant Andreu de Llavanes.

Atès que la Disposició Final Desena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP), va modificar -amb efectes 9 de novembre de 2017- l'article 78.Dos.3r de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'IVA.

Atès que d'acord amb l'article 78.Dos.3r de la Llei de l'IVA l'aportació dinerària que realitza l'Ajuntament a aquest servei no està subjecte a IVA.



Vist l'informe favorable de la Intervenció Accidental de data 23 de febrer de 2023.

Vist l'article 22.2.a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i l'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions, els quals regulen el procediment de concessió directa de subvencions.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament directe de la subvenció a persones físiques i jurídiques, corresponents a l'exercici de 2023, en la quantitat que es relaciona a continuació; aplicant la despesa amb càrrec a la partida pressupostària que s'indica:

Any	Partida	Expressió	Import atorgat
2023	340 4411 472 01	EMPRESA CASAS, S.A.	220.000,00€

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe de la Intervenció Accidental de data 23 de febrer de 2023, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

## **2.07 ATORGAMENT DELS PREMIS DEL CONCURS DE DISFRESSES I COMPARSES, CARNAVAL 2023**

Vist que en data 17 de gener de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar la convocatòria del concurs de disfresses i comparses, carnaval 2023.

Atès que les Bases reguladores de la convocatòria són les Bases per a la concessió de premis de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per a concursos d'activitats i/o projectes culturals, juvenils, socials i esportius, aprovades per la Junta de Govern Local el dia 4 de juliol de 2017.

Atès que el concurs es va celebrar el dissabte 18 de febrer de 2023, en el marc de l'esdeveniment Carnaval 2023.

Vist que es van presentar els participants detallats en l'informe tècnic de Cultura en les tres modalitats.

Vist el veredicte del Jurat de data 18 de febrer de 2023, pel qual s'atorguen els premis següents:

- Premi a la millor carrossa: ASSOCIACIÓ LA INESTABLE DE LLAVANERES CIA. DE TEATRE, amb NIF G67323923, per la carrossa Inestables a l'Olimp: 500,00€.



NÚM. JGL2023/16

- Premi a la millor comparsa: ASSOCIACIÓ LLAVANERES CONTRA EL CÀNCER, amb NIF G64847734, per la comparsa Campanes de Noces: 300,00€.
- Premi a la millor disfressa individual: Sra. XXXXXXXXXXXX, amb NIF XXXXXXXX, per la disfressa Tempesta Elèctrica: 200,00€.

Atès que, tal i com s'expressa en la convocatòria, els premis en metàl·lic són de 500,00€ per a la categoria carrossa; 300,00€ per a la categoria comparsa i 200,00€ per a la categoria disfressa individual i van a càrrec de la partida del pressupost 2023, 220 3340 489 25 subvencions cultura.

Vista la Llei 38/2023, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Vista l'Ordenança municipal de Subvencions.

Vistes les Bases per a la concessió de premis de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per a concursos d'activitats i/o projectes culturals, juvenils, socials i esportius i la corresponent convocatòria de l'any 2023.

Vist l'Informe tècnic de Cultura.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR el premi en la categoria Carrossa, valorat en 500,00€, a l'ASSOCIACIÓ COMPANYIA DE TEATRE LA INESTABLE DE LLAVANERES amb NIF: G67323923.

Segon.- ATORGAR el premi en la categoria Comparsa, valorat en 300,00€, a l'ASSOCIACIÓ LLAVANERES CONTRA EL CÀNCER amb NIF: G64847734.

Tercer.- ATORGAR el premi en la categoria Disfressa Individual, valorat en 200,00€, a la Sra. XXXXXXXXXXXX, amb NIF: XXXXXXXX.

Quart.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament dels premis.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al Departament d'Intervenció, als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'atorgament dels premis del concurs de disfresses i comparses, carnaval 2023, de Sant Andreu de Llavanes al portal de transparència i a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS).

## **2.08 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

### **LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS**

EXP. 2022/3799 – SR. XXXXXXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 1 de desembre de 2022, amb registre d'entrada E/2022-11209:



EXPEDIENT: 2022/3799 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 091/2023  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX Ref. cadastral: 6630725DG5063S0001DD  
OBRES A REALITZAR: Reforma d'habitatge  
PRESSUPOST: 75.123,53 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX, arquitecte

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 21 de febrer de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 24 de febrer de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXX, per la realització de les obres de reforma de l'habitatge situat al carrer de XXXXXXXXXXXX d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

**1ª.-** Dipòsit de la fiança, per un import de 1.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà d'un any per a començar-les i tres anys per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.



**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**10ª.-** Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

Quart.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2023/403 – MARTÍN HIDALGO, S.L.





Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 24 de gener de 2023, amb registre d'entrada E/2023-823:

EXPEDIENT: 2023/403 L·LICÈNCIA URBANÍSTICA: 005/2023  
SOL·LICITANT: MARTÍN HIDALGO, S.L. CIF: B10941045  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX  
Ref. Cadastral: 8009103DG5080N0001BI  
OBRES A REALITZAR: Reforma i ampliació d'habitatge aïllat  
PRESSUPOST: 145.991,60 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX, arquitecte (ESTEVE & NATALIO ARQ. ASSOC. S.L.P.)

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 21 de febrer de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 24 de febrer de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a MARTÍN HIDALGO, S.L., amb NIF B10941045, per la realització de les obres de reforma i ampliació d'habitatge aïllat situat al carrer XXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:





**1<sup>a</sup>.**- Dipòsit de la fiança, per un import de 1.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

**2<sup>a</sup>.**- Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**3<sup>a</sup>.**- Full d'assumpció de direcció d'execució de l'obra, visat pel corresponent col·legi professional.

Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

**1<sup>a</sup>.**- Abans del començament de les obres caldrà aportar la següent documentació:

**1.1.** Un exemplar del projecte executiu, en suport digital, signat per un tècnic competent, i visat pel corresponent Col·legi Professional, acompanyat d'una declaració responsable signada pel tècnic redactor conforme aquest document no contravé les determinacions del projecte bàsic objecte de la llicència. Cas que el projecte executiu modifiqui substancialment les determinacions del projecte bàsic, caldrà tramitar una modificació de la llicència. Cas que les modificacions no siguin substancials, caldrà que s'efectuï una comunicació prèvia en els termes establerts a l'article 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**1.2.** Programa del control de qualitat.

**2<sup>a</sup>.**- El termini d'execució de les obres serà d'**un any** per a començar-les i **tres anys** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**3<sup>a</sup>.**- **a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**4<sup>a</sup>.**- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**5<sup>a</sup>.**- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**6<sup>a</sup>.**- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**7<sup>a</sup>.**- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran



d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**8ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**9ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**10ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**11ª.-** Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

Quart.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

## **COMUNICACIÓ PRÈVIA INSTAL·LACIÓ GRUA TORRE**

EXPEDIENT: 414/2023

C.P.O.: 015/2023

SOL·LICITANT: INRECONS OBRAS Y SERVICIOS, S.L. NIF: B67280669

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX

REF. CADASTRAL: 7732302DG5073S0001BJ.

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia, presentada pel Sr. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la mercantil « INRECONS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.», en data 23 de gener de 2023, i amb núm. de registre d'entrada 2023/773, per la instal·lació d'una grua torre al Pg. de la Roja, núm 27, d'aquest terme municipal, segons exp. núm. 2023/414.

Vist l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'Ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'enginyer municipal, de data 27 de febrer de 2023, en el que s'estableixen els següents condicionants:



1. El pagament de la taxa municipal d'instal·lació de grua torre, segons Ordenances Fiscals.
2. La presentació a l'Ajuntament per RGE de la següent documentació, abans de la posada en funcionament de cadascuna de les dues grues:
  - Certificat final de instal·lació, signat pel tècnic i visat pel seu Col·legi professional.
  - Models GR-1 (autorització) i GR-2 (final de instal·lació), degudament diligenciats i segellats per una Entitat d'Inspecció i Control.
  - Acta d'inspecció favorable de la grua muntada, efectuada pel mateix organisme de control que hagi efectuat la inspecció de la grua desmuntada.
  - Document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC) d'una grua-torre, emès per la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial (Oficina de Gestió Empresarial, Departament d'Empresa i Ocupació) de la Generalitat de Catalunya

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de la instal·lació d'una grua torre situada alXXXXXXXXXXXX, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès.

## **2.09 LLICÈNCIES AMBIENTALS**

### **COMUNICACIÓ PRÈVIA PER INICI D'ACTIVITAT DE LLAR COMPARTIDA**

EXP. 2022/3840 – SR. XXXXXXXXXXXX

Vist que en data 15 de novembre de 2022, amb núm de registre d'entrada 2022/10495, el Departament d'empresa i treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat a aquest Ajuntament, de l'escrit presentat pel senyor XXXXXXXXXXXX, mitjançant el qual comunica l'inici de l'activitat de llar compartida a la finca situada a XXXXXXXXXXXX, d'aquest municipi, segons exp. 3840/2022 (42/2022), i amb referència cadastral 6823706DG5062S0001ZL.

Vist que l'activitat que es pretén dur a terme és compatible amb el règim urbanístic aplicable.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 14 de febrer de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'activitat de Llar compartida, situada a XXXXXXXXXXXX, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment general d'intervenció de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia.



L'interessat queda assabentat que el seu establiment i/o instal·lacions han de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen a la vigent legislació.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que es destinarà a ús turístic.

### **COMUNICACIÓ PRÈVIA PER INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC**

EXP. 2022/2230 – SR. XXXXXXXXXXXXX

Vist que en data 7 de juliol de 2022, amb núm de registre d'entrada 2022/6230, el Departament d'empresa i treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat a aquest Ajuntament, de l'escrit presentat pel senyor XXXXXXXXXXXXX, mitjançant el qual comunica l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca situada al XXXXXXXXXXXXX, d'aquest municipi, segons exp. 2230/2022 (19/2022), i amb referència cadastral 6828426DG5062N0008YK.

Vist que l'activitat que es pretén dur a terme és compatible amb el règim urbanístic aplicable.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 17 de febrer de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la finca situada al carrer XXXXXXXXXXXXX, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment general d'intervenció de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia.

L'interessat queda assabentat que el seu establiment i/o instal·lacions han de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen a la vigent legislació

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que es destinarà a ús turístic.

### **BAIXA HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC**

EXP. 2023/873 – SR. XXXXXXXXXXXXX

Vist que en data 28 d'abril de 2017, amb número de registre d'entrada 2017/2562, la Sra. XXXXXXXXXXXXX va presentar una comunicació prèvia per l'inici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic, situada al XXXXXXXXXXXXX, d'aquest terme municipal, segons exp. núm 1609/2017 (15/2017) i amb referència cadastral 8511312DG5081S0077ML.



NÚM. JGL2023/16

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 16 de maig de 2017, es va donar per assabentada de dita activitat.

Vist que en data 21 de febrer de 2023, i núm de registre d'entrada 2023/1981, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, dona trasllat a aquest Ajuntament de l'escrit presentat pel senyor XXXXXXXXXXXX, en el que sol·licita donar de baixa l'activitat d'un habitatge d'ús turístic situat al XXXXXXXXXXXX, d'aquest municipi, i amb referència cadastral 8511312DG5081S0077ML.

Vist que consultada la base de dades municipal es constata que el Sr. Jorge Heredia Romero és el propietari actual de la finca.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic, situada al Pg. de la Riera, núm 99, esc B 04 01, d'aquest municipi, i amb referència cadastral 8511312DG5081S0077ML.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que ja no es destinarà a ús turístic.

### **Urgència**

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

### **A) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER A LA RENOVACIÓ DELS TANCAMENTS D'ALUMINI DE LES AULES I LA ZONA DE RECEPCIÓ DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL SANT NICOLAU**

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del contracte menor d'obres per a la renovació dels tancaments d'alumini de les aules i la zona de recepció de la llar d'infants municipal Sant Nicolau.

Atès que és necessari renovar els tancaments d'alumini de les aules i la recepció de la llar d'infants Sant Nicolau degut al mal estat en que es troben i per raons de seguretat.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

- Cristaleria Santiago Castillo, S.L. ....	25.130,19 € (IVA exclòs)
- Vidres i aluminis P. Martín .....	25.380,96 € (IVA exclòs)
- Aluxsa .....	37.298,77 € (IVA exclòs)



NÚM. JGL2023/16

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 2 de febrer de 2022, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Cristaleria Santiago Castillo, S.L., amb NIF B64792435, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist que a la partida número 350 323063200 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres per a la renovació dels tancaments d'alumini de les aules i la zona de recepció de la llar d'infants Sant Nicolau de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Cristaleria Santiago Castillo, S.L., amb NIF B64792435 i domicili al carrer Batista i Roca, 6, 08303 de Mataró, per un import de 25.130,19 euros, IVA exclòs, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 323063200 del pressupost municipal vigent, per un import total de 30.407,53 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

## **B) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PEL DIAGNÒSTIC I TRACTAMENT DE MALALTIA MENTAL DE LA POBLACIÓ ESCOLAR I EN L'ÀMBIT SOCIOFAMILIAR AL MUNICIPI DE SANT ANDREU DE LLAVANERES**

Atès que l'ajuntament disposa del servei municipal de psicologia el qual s'encarrega de la prevenció, diagnòstic i tractament de les problemàtiques dels infants i les famílies de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que actualment la psicòloga municipal es troba de baixa i és necessari poder disposar d'un professional per poder seguir amb el servei municipal de psicologia.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació, del contracte menor de serveis pel diagnòstic i tractament de malaltia mental de la població escolar i en l'àmbit sociofamiliar al municipi de Sant Andreu de Llavanes.



Vista la proposta econòmica presentada per l'empresa IPSIDE Psicologia, SLP, amb NIF. B72479314, d'un import de 35 euros/hora, IVA exclòs, i amb un mínim de 10 hores/setmana.

Atès que la vigència del contracte és de l'1 de març de 2023 al 30 de juny de 2023, ambdós inclosos.

Atès que es considera que l'esmentada empresa està capacitada per dur a terme l'objecte del contracte.

Vist que a la partida número 240 3262 2279909 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa.

Vist l'informe de la tècnica municipal d'ensenyament.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis pel diagnòstic i tractament de malaltia mental de la població escolar i en l'àmbit sociofamiliar al municipi de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa IPSIDE Psicologia, SLP, amb NIF. B72479314, i domicili al carrer Jaume Isern, 75, baixos 2<sup>a</sup>, 08302 de Mataró, per un import de 35 euros/hora, IVA exclòs, un màxim de 10 hores/setmana i amb un import total màxim de 6.755,00 euros, IVA exclòs, per a tota la vigència del contracte.

La vigència de l'esmentat contracte és des de l'1 de març de 2023 al 30 de juny de 2023, ambdós inclosos.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 240 3262 2279909 del pressupost municipal vigent, per un import màxim de 7.430,50 euros, IVA inclòs.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

### **C) APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU-7 MASSORRÀ DE SANT ANDREU DE LLAVANERES**

Vist que en data 19 de desembre de 2020, la Junta de Govern va acordar l'aprovació inicial del Pla de millora urbana del sector PMU-7 Massorrà, promogut per la mercantil FARIVA, SU, S.L, i redactat





NÚM. JGL2023/16

per l'arquitecte XXXXXXXXXXXX, es va sotmetre al tràmit d'informació pública per termini d'un mes, l'acord va ser notificat a totes les persones propietàries del sector i es van sol·licitar un seguit d'informes sectorials.

Vist que en el tràmit d'informació pública es van presentar al·legacions contra el contingut del pla de millora urbana, per part dels veïns contigus al sector, i també es van emetre informes sectorials amb prescripcions.

Vist que en data 29 de novembre de 2021 (RE 10228/21) el Sr. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la mercantil FARIVA SU, S.L., va presentar un nou document del pla de millora del sector PMU-7 Massorrà per la seva tramitació.

Vist l' informe tècnic i jurídic, de data 26 de gener de 2022, el qual condicionava l'aprovació definitiva del Pla de Millora Urbana, a que la persona promotora del pla presentés un nou document que recullís les prescripcions formulades, sense perjudici de les modificacions del document que eventualment derivessin del tràmit d'informació pública.

Vist que en data 1 de febrer de 2022 la Junta de Govern Local va acordar aprovar inicialment per segona vegada el Pla de Millora Urbana PMU-7 MASSORRÀ, de Sant Andreu de Llavanes, promogut per la mercantil FARIVA, SU S.L, i redactat per l'arquitecteXXXXXXXXXX , i l'acord va ser notificat a totes les persones propietàries del sector.

Vist que es van sol·licitar informes sectorials a l'Agència Catalana de l'Aigua, a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (Secretaria d'Infraestructures i Mobilitat), a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAA) (Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural), a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Secretaria d'Hàbitat Urbà i Territori), a la Comissió Territorial d'urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de la Generalitat de Catalunya.

Vist que s'han rebut els informes sectorials de l'Agència Catalana de l'Aigua (Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat, Departament de Territori i Sostenibilitat), en sentit favorable amb consideracions tècniques i econòmiques, de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, en sentit favorable, i del Servei Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona (Secretaria General de Territori i Sostenibilitat, Departament de Territori i Sostenibilitat), en sentit desfavorable amb consideracions tècniques.

Vist que la Comissió territorial d'urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de la Generalitat de Catalunya, en sessió de 25 d'abril va acordar emetre informe desfavorable, indicant a l'Ajuntament que, abans de l'aprovació definitiva de l'expedient, aquest s'haurà de sotmetre novament a informe de la Comissió, d'acord amb l'apartat 1 de l'article 87 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 5 de juliol de 2022, relatiu a les al·legacions presentades en aquest segon període d'informació pública.

Vist que en data 5 d'agost i 2 de setembre de 2022, l'arquitecte municipal va emetre llurs informes desfavorables en relació als documents presentats pel Sr. XXXXXXXXXXXX, en representació de la mercantil «FARIVA, SU, S.L.», en dates 1 d'agost i 30 d'agost de 2022, respectivament, per les deficiències que constaven en els mateixos.



NÚM. JGL2023/16

Vist que en data 11 de novembre de 2022, el Sr. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la mercantil «FARIVA, SU, S.L.», presenta un nou document del pla de millora urbana per tal de prosseguir amb la seva tramitació.

Vistos els informes tècnic i jurídic, de data 25 de novembre de 2022, i 28 de febrer de 2023, respectivament.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïts al Ple.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el Text refós del Pla de Millora Urbana PMU-7 Massorrà, de Sant Andreu de Llavanes, promogut per la mercantil «FARIVA, S.U S.L.» i redactat per l'arquitecte XXXXXXXXXXXX.

Segon.- Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de la Generalitat de Catalunya previ a la aprovació definitiva.

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades en aquest procediment.

#### **D) SOTMETIMENT A INFORMACIÓ PÚBLICA DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA D'INTERÈS PÚBLIC EN SÒL NO URBANITZABLE PER DESENVOLUPAR UNA ACTIVITAT DE VALORITZACIÓ DE TERRES AGRÍCOLES A LA FINCA ANOMENADA EL REGADIU D'EN CATA.**

Vist que en data 5 d'abril de 2022, amb número de registre d'entrada 2022/2906, el Sr. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la mercantil «TÈCNIQUES FORESTALS MARESME, S.L.», va presentar una comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment, de valorització de terres agrícoles a la finca agrícola corresponent al polígon 6, parcel·la 43 de rústica (referència cadastral 08196A006000430000AQ), acompanyada d'un projecte tècnic i un certificat del tècnic responsable de la posada en funcionament de l'activitat (expedient 2022/1387).

Vist que en data 14 de juny de 2022, l'enginyer municipal va emetre un informe en què es constata l'existència de deficiències considerades com a essencials.

Vist que, mitjançant decret de data 27 de juny de 2022, l'ajuntament va resoldre requerir a la mercantil «TÈCNIQUES FORESTALS MARESME, S.L.» que presentés un seguit de documents. I en data 4 de juliol de 2022, el Sr. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la mercantil «TÈCNIQUES FORESTALS MARESME, S.L.», va presentar un Projecte d'actuació específica d'interès públic en sòl no urbanitzable per l'esmentada activitat de valorització de terres agrícoles.

Vistos els informes de l'enginyer municipal de data 9 de novembre de 2022 i l'informe de l'arquitecte municipal de data 28 de febrer de 2023.



Vist l'informe jurídic de data 28 de febrer de 2023.

Vistos els articles 49 a 56 ambdós inclosos del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- SOTMETRE el Projecte d'actuació específica d'interès públic en sòl no urbanitzable, consistent en adequar legalment una àrea específica per desenvolupar una activitat de valorització de terres agrícoles a la finca anomenada el Regadiu d'en Cata, a la zona del Pla de Sant Pere, amb referència cadastral 08196A006000430000AQ, promogut per la mercantil «TÈCNiques FORESTALS MARESME, S.L.», a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant la publicació d'un edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i a la seu electrònica municipal.

Durant l'esmentat termini el projecte i l'expedient quedaran a disposició de qualsevol interessat a l'Oficina Tècnica municipal perquè pugui examinar-lo i, si s'escau, presentar-hi al·legacions.

El contingut del document aprovat també serà publicat telemàticament.

Segon.- SOL·LICITAR els següents informes sectorials que determina l'article 52 del RPLU, i que han estat detallats en els informes tècnics:

- a) Del departament competent en matèria de cultura, sobre l'eventual afectació de restes arqueològiques d'interès declarat.
- b) Del departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia, sobre els efectes i les repercussions que l'actuació pot ocasionar al funcionament de l'activitat de les explotacions agràries que en puguin resultar afectades i, sobre la necessitat de l'actuació.
- c) De l'administració hidràulica sobre l'eventual afectació d'aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació aplicable.
- d) De l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, sobre l'eventual afectació de jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.
- e) De l'Agència de residus de Catalunya, sobre l'eventual afectació en matèria de residus.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, als efectes oportuns.

### **E) APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE EXECUTIU DE FONAMENTACIÓ D'UNA ESCULTURA A LA CARRETERA N-II DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I APROVACIÓ DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT PER LES OBRES DE COL·LOCACIÓ DEL CONJUNT ESCULTÒRIC**

Vist que la Junta de Govern Local celebrada el dia 2 de novembre de 2022, va aprovar els Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques Particulars per a la contractació dels serveis de disseny, creació, execució i col·locació d'un conjunt escultòric a la rotonda d'entrada al municipi de Sant Andreu de Llavanes, i es va convocar el procés de licitació mitjançant procediment negociat sense publicitat i tramitació ordinària.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada el dia 7 de desembre de 2022, va adjudicar el contracte dels serveis de disseny, creació, execució i col·locació d'un conjunt escultòric a la rotonda d'entrada al municipi de Sant Andreu de Llavanes al senyor XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXXX, per un import de 28.020,00, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa..



Vist que en data 12 de desembre de 2022 es va formalitzar el contracte administratiu.

Atès que l'emplaçament previst per a la ubicació del conjunt escultòric és la rotonda de la Carretera N-II, PK. 650,94, del terme municipal de Sant Andreu de Llavanes.

Vist el «Projecte tècnic de fonamentació d'una escultura a la carretera N-II a Sant Andreu de Llavanes», redactat pels arquitectes XXXXXXXXXXXX i XXXXXXXXXXXX, que inclou la descripció a nivell executiu de la fonamentació de la peça escultòrica que es preveu implantar, amb un pressupost d'execució per contracte de 9.151,81 euros, IVA no inclòs.

Vist que l'arquitecta tècnica XXXXXXXXXXXX, de l'empresa A3 ARQUITECTURA TÈCNICA, S.C.P., ha presentat l'estudi de seguretat i salut per les obres de col·locació del conjunt escultòric a la Rotonda N-II d'entrada al municipi de Sant Andreu de Llavanes, amb un pressupost de Seguretat i Salut de 3.531,29 euros, IVA no inclòs.

Atès que l'estudi de Seguretat i Salut, té com a objectiu establir les previsions, per fixar els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució de les obres esmentades, així com complir amb les obligacions que es desprenen de la Llei 31/1995 i del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, amb la finalitat de facilitar el control i seguiment dels compromisos adquirits al respecte per part del contractista.

Vist l'informe conjunt de l'arquitecte, l'arquitecta tècnica i l'enginyer municipal de data 27 de febrer de 2023, el qual condiona l'aprovació definitiva a la presentació d'un nou document del projecte que haurà d'estar completat i esmenat, d'acord amb les prescripcions que s'hi determinen.

Atès que l'article 22.2, apartat f), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, estableix que el Ple de la Corporació serà l'òrgan competent per l'aprovació dels projectes d'obres quan ho sigui per la seva contractació o concessió.

Atès que la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el seu apartat primer, determina que l'Alcalde serà l'òrgan competent per la contractació d'aquells contractes que no superin el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que els pressupostos de les obres i l'estudi de seguretat i salut no superen el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia, pel que fa a l'aprovació dels projectes d'obres, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

Vistos els articles 37, 38 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.- APROVAR INICIALMENT** el projecte executiu de fonamentació d'una escultura a la carretera N-II a Sant Andreu de Llavanes, redactat pels arquitectes XXXXXXXXXXXX i XXXXXXXXXXXX i amb un pressupost total d'execució per contracte d'11.073,69 euros, IVA inclòs.



Segon.- CONDICIONAR l'aprovació definitiva del projecte a la presentació d'un nou text que reculli les prescripcions següents:

- Definició dels elements d'ancoratge al terreny dels elements escultòrics de menor dimensió, amb una definició concreta prèvia, a càrrec de l'escultor, dels punts d'ancoratge, tipologia i ubicacions dels elements esculturals de menors dimensions, i que han de servir per concretar la solució estructural i ubicació exacta sobre el terreny de la fonamentació de l'escultura de la tavella, pèsols i lletres.
- Definició de les obres d'intervenció sobre alguns dels elements metàl·lics existents per tal de poder encabir la fonamentació de l'escultura.
- Definició dels treballs previs necessaris per l'adequació del terreny, tipus de terres i nivell de resistència i serveis afectats, per l'enllumenat exterior existent a la rotonda, així com els treballs de reposició del terreny al seu estat original.
- Definició d'una instal·lació d'enllumenat ornamental dels diferents elements que componen l'escultura, que compregui un estudi lumínic, definició concreta dels punts de llum, i la seva disposició i orientació, tipologia, marca, model, potència i característiques lumíniques.
- Estudi tècnic amb pressupost per l'ampliació de la instal·lació elèctrica existent, quadres de control i maniobra per donar servei a l'enllumenat ornamental de l'escultura.
- Inclusió en el pressupost dels treballs de coordinació de seguretat i salut, segons el document tècnic elaborat per A3 ARQUITECTURA TÈCNICA, S.C.P.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic de data 27 de febrer de 2023, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- SOTMETRE a informació pública l'esmentat projecte executiu per un període de trenta dies hàbils mitjançant la publicació d'un edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, B.O.P., D.O.G.C. i al web municipal, durant el qual es podran formular reclamacions i al·legacions.

Quart.- APROVAR l'estudi de seguretat i salut per les obres de col·locació del conjunt escultòric a la Rotonda N-II d'entrada al municipi de Sant Andreu de Llavanes, amb un pressupost de 4.272,86 euros, IVA inclòs, redactat per l'arquitecta tècnica Maria Àngels Sánchez Pi, de l'empresa A3 ARQUITECTURA TÈCNICA, S.C.P.

Cinquè.- SOL·LICITAR l'autorització d'execució de les obres al Servei Territorial de Carreteres de Barcelona.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord als arquitectes XXXXXXXXXXXX i XXXXXXXXXXXX, redactors del projecte executiu, juntament amb còpia de l'informe tècnic de data 27 de febrer de 2023, per tal que incorpori les prescripcions al projecte.

Setè.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa A3 ARQUITECTURA TÈCNICA, S.C.P., redactora de l'estudi de seguretat i salut, als efectes oportuns.

### **3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:06 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.