



## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 03/07/2023

**Núm:** JGL2023/46

**Data:** 03/07/2023

**Horari:** de 19:10h a 21:21h

**Sessió:** ordinària, primera convocatòria

### **Assisteixen:**

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President  
Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde  
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde  
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde  
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde  
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

### **S'excusen:**

Cap

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista, Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

## **1. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)**

### **1.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES**

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 190.680,14 euros.

### **1.02 RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA NÚMERO 2023/861, DE 23 DE JUNY, D'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA PER ACTIVITAT CORREFOC 2023, EN L'ESDEVENIMENT FESTA MAJOR LA MINERVA**

Es dóna compte del Decret d'Alcaldia número 2023/861, de 23 de juny, d'atorgament de la llicència per activitat correfoc 2023, en l'esdeveniment Festa Major La Minerva:

«*DECRET 2023/861*»



**ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA PER ACTIVITAT CORREFOC 2023, EN L'ESDEVENIMENT FESTA MAJOR LA MINERVA**

*Vist el Conveni de col·laboració entre l'entitat cultural El Casal de Llavanes i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, signat per ambdues parts el 28 d'abril de 2023, pel qual s'estableix una línia de subvenció de la línia 2 per a l'activitat Correfoc, dotada amb un import màxim de 6.000,00 euros, a desenvolupar per la Secció Diables de l'esmentada entitat, la Colla Banyuts de Llavanes.*

*Atès que el dia 15 de juliol de 2023, a les 18 h s'inicien els preparatius de l'esdeveniment, que a les 20 h està prevista la Tabalada i a les 22:00 hores està previst portar a terme el Correfoc per part de la Colla de Diables de Llavanes "Els Banyuts del Casal de Llavanes" i altres colles, i posteriorment l'encesa i llumiment de cada colla i el castell de focs al centre del poble, tot això dins el marc de la festa Major de La Minerva 2023.*

*Vist que el recorregut de la Tabalada s'iniciarà a la Plaça de la Vila fins a Av Catalunya 56, instal·lacions d'El Casal de Llavanes i el Correfoc s'iniciarà a la Plaça dels Geganters (Av. Catalunya/Pg. Joaquim Matas) i el recorregut seguirà per l'avinguda Catalunya, Passeig Mare de Deu de Montserrat, amb final a la Plaça de l'Ajuntament.*

*Vist que la Colla Els Banyuts de Llavanes, secció de Diables de l'entitat El Casal de Llavanes, amb NIF G59346122, en data 1 de juny de 2023 aporta la documentació i l'assegurança de responsabilitat civil de l'any 2023 vigent fins a 31 d'octubre de 2023, contractada per El Casal de Llavanes, entitat responsable de la seguretat i compliment de la normativa de l'esdeveniment.*

*Vist que la colla «Els Banyuts de Llavanes» en data 12 de juny de 2023 aporta la documentació relativa a la Memòria de l'Activitat.*

*Vist que també hi participaran les colles: Colla de Diables d'Argentona, Colla Ball de Diables Atabalats de Cerdanyola del Vallès, Colla de Diables Ratpenats infernals de Malgrat de Mar i Colla Diables de Sant Boi i drac Pepito, els quals aporten cadascun d'ells la corresponent certificació d'haver dut a terme la formació corresponent i els certificats dels responsables de grup consumidor considerats com a experts, així com tenir vigent l'assegurança de Responsabilitat Civil General.*

*En el següent quadre, es relaciona els documents que aporta cada colla*

NOM	Acredita formació integrants	Acredita certificat expert (RGCE)	Acredita pòlissa RC general
DIABLES D'ARGENTONA amb CIF/NIF. G-60703279	sí	sí	sí vigent (oct 2023)
ELS BANYUTS-EL CASALS DE LLAVANERES amb CIF/NIF. G-59346122	sí	sí	sí vigent (oct 2023)
BALL DE DIABLES ATABALATS DE CERDANYOLA NIF. G60061090	sí	sí	sí vigent (oct 2023)
COLLA DE DIABLES RATPENATS INFERNALS amb CIF/NIF. G64558935	sí	sí	sí vigent (oct 2023)
DIABLES DE SANT BOI I DRAC PEPITO con CIF/NIF. G60454980	sí	sí	sí vigent (maig 2024)



*Vist que la Colla dels Banyuts de Llavanes en la Memòria de seguretat i desenvolupament de l'acte especifiquen la Pirotècnia que es farà servir, que serà la següent:*

- Carretilles titani a/t a/s.
- Carretilles xiuladores a/t a/s.
- Carretilles vermelles a/t a/s.
- Supercarretilles a/t a/s.
- Sortidors vermells n. 21 a/t a/s.
- Sortidors liles n.21 a/t a/s.
- Carretilles Diabolik verdes a/t a/s.
- Carretilles Diabolik Blaves a/t a/s.
- Volcans diable craker.
- Traca Che 50m.
- Bateries diverses

*Vista la Directiva 2013/29/UE del Parlament Europeu i del Consell de 12 de juny, sobre la harmonització de les legislacions dels Estats membres en matèria de comercialització d'articles pirotècnics.*

*Vist el que determina el RD 989/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria.*

*Vist que la manifestació festiva que és objecte d'aquesta autorització es regula per la Instrucció Tècnica Complementària número 18 de l'esmentat reglament ( ITC 18 «Manifestaciones festivas religiosas, culturales y tradicionales»), atès que en l'acte s'utilitzaran artificis pirotècnics, per una quantitat de 35,452 Kg, i 6,525 Kg de bateries per al Castell de Focs, segons els certificats que s'adjunten de data 19 de juny de 2023, emesos per la mercantil «Antiga casa Estalella S.L» amb NIF- B-08958209.*

*Atès que en matèria sancionadora es aplicable la Llei Orgànica 4/2015, de 30 de març, de protecció de la seguretat ciutadana.*

*Vist que la competència d'autoritzar l'ús d'articles pirotècnics correspon a la Subdelegació del Govern en data 22 de juny d'enguany es va trametre la corresponent comunicació al «Ministerio de Política Territorial y Función Pública» per a manifestacions festives amb ús de pirotècnia, per ser inferior a de 50 Kg NEC.*

*Vist que correspon a l'Ajuntament atorgar l'autorització a l'esdeveniment de manifestació festiva d'aquestes característiques.*

*Vist que la manifestació festiva objecte d'aquesta sol·licitud, ha estat reconeguda com a tradicional pel conseller competent en matèria de cultura mitjançant la resolució CLT/1502/2016 de 10 de juny, de reconeixement del caràcter religiós, cultural o tradicional de les manifestacions festives amb ús d'artificis de pirotècnia que se celebren a Catalunya, tot i que el present correfoc no consta inscrit al Catàleg del Patrimoni Festiu de Catalunya.*

*Atès que, es consideren mesures de seguretat bàsiques, i que, per tant, s'hauran de tenir en compte, a banda de les que consideri oportunes, les següents:*

- *Mantenir portes i finestres tancades, persianes abaixades, aparadors i vidres protegits i tendals recollits, i no tenir roba estesa o altres elements.*



NÚM. JGL2023/46

- No col·locar cap element que pugui obstaculitzar el desenvolupament de l'actuació o el pas fluid de la gent (testos, taules...)
- No llençar aigua fins que no hagi acabat l'actuació.
- No encendre foc ni fumar a prop de les bosses o contenidors del material pirotècnic.
- No envair l'espai on el grup de foc fa l'actuació i no agafar ni destorbar cap dels seus membres.

Atès que, es consideren mesures de protecció recomanades per a la interacció en l'acte de terceres persones i que, per tant, s'hauran de tenir en compte, a banda de les que consideri oportunes, les següents:

- Portar roba de cotó, preferiblement vella, amb mànigues i pantalons llargs, i coll tancat. Eviteu la roba de fibra sintètica.
- Portar un barret que us cobreixi tot el cap, i mocador de coll de cotó.
- Portar un calçat adequat (esportiu, etc.) i tancat.
- No demanar al veïnat que llanci aigua fins que no hagi acabat l'actuació (ja que la pólvora mullada pot tenir efectes imprevisibles).
- No envair l'espai on el grup de foc fa l'actuació i no agafar ni destorbar cap de les persones que en són membres
- Seguir en tot moment les indicacions de les persones integrats del grup de foc i dels serveis d'ordre públic.
- Està prohibit portar pirotècnia de casa.
- Està prohibit estacionar els vehicles per on hagi de passar el correfoc.

Atès que s'ha sol·licitat la presència dels membres de l'ADF, als efectes de prevenció i extinció d'incendis, i la presència d'una ambulància medicalitzada (tipus assistència de suport vital) durant el desenvolupament de l'activitat extraordinària, i a Plaça de la vila hi ha un DEA (Desfibril·lador Extern Automàtic).

Vist que la proposta presentada per la colla "Els Banyuts del Casal de Llavanes", compleix amb els requeriments determinats a la ITC 18 del RD 989/2015 de 30 d'octubre.

Atès que s'ha comprovat específicament la vigència de l'assegurança de responsabilitat civil de totes les colles que es presenten, i que disposen de la corresponent cobertura de responsabilitat civil.

Atès que, el material pirotècnic que utilitzarà la colla "Els Banyuts del Casal de Llavanes", compleix els requisits exigits.

Vist que per part de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes s'ha anunciat, a través del corresponent ban, i en els butlletins informatius gratuïts, el corresponent recorregut del correfoc anunciant les corresponents mesures de protecció per les persones i els immobles.

En virtut de tot això, HE RESOLT:

Primer.- ATORGAR la llicència per a la celebració el dia 15 de juliol de 2023 dels següents actes: a les 18:00 es durà a terme la Plantada de Bèsties de foc, a les 20.30 h la Tabalada, a les 21.45 h es col·locaran les colles i a les 22 h està previst portar a terme el Correfoc per part de la Colla de Diables de Llavanes "Els Banyuts del Casal de Llavanes", secció d'El Casal de Llavanes, i altres colles, i posteriorment l'encesa i llumament de cada colla i el castell de focs al centre del poble, tot això dins el marc de la festa Major de La Minerva 2023, d'acord amb el projecte presentat i amb subjecció a les mesures de seguretat bàsiques indicades en la part expositiva del present acord i amb la normativa vigent.



*Segon.- RATIFICAR aquesta resolució en la primera sessió de Junta de Govern Local que se celebri després de la signatura del present decret.*

*Tercer.- ORDENAR al Cap de la Policia Local i al Cap de la Brigada dels Serveis Municipals, perquè vetllin pel compliment de les mesures de seguretat i els requisits establerts per a aquest acte.*

*Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats, al Cap de la Policia Local i al Cap de la Brigada municipal als efectes oportuns.*

*Cinquè.- NOTIFICAR als interessats, a la Policia Local i a l'entitat El Casal de Llavanes, Secció Diablers Els Banyuts de Llavanes, de l'entitat El Casal de Llavanes, com a organitzadors de l'esdeveniment.»*

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat ratificar l'esmentat Decret.

### **1.03 APROVACIÓ JUSTIFICACIÓ SUBVENCIONS ENTITATS, ANY 2022**

El Tinent d'Alcalde senyor Antoni Majó i Vives (PP), anuncia la seva abstenció en la votació de l'expedient núm. 2022/993, d'acord amb el previst a l'article 76 de la Llei 7/1985, de 2 abril, Reguladora de Bases del Règim Local, el qual regula els casos en els que els membres de les corporacions hauran d'abstenir-se de participar en la decisió i execució de qualsevol assumpte quan concorri alguna de les causes previstes a l'article 23.2.e) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, entre les quals es preveu el fet de tenir relació de servei amb la persona jurídica interessada directament en l'assumpte.

#### EXP. 2022/993 – CREU ROJA A MATARÓ-SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 37/2015, de 27 de gener.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada el dia 6 de setembre, va aprovar la ratificació del conveni regulador de la subvenció a favor de l'Assemblea Local de la Creu Roja a Mataró-Sant Andreu de Llavanes per a la realització d'activitats socials, per a l'any 2022-2023 per un import total de 21.000 € per l'any 2022.

Vist que entre el 31 de gener i abril de 2023 «Creu Roja a Mataró-Sant Andreu de Llavanes» va presentar documentació per tal de justificar la subvenció concedida.

Vist l'informe favorable de la regidoria de Benestar Social.

Vist l'informe favorable del departament d'intervenció.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la justificació del 88,375 % de la subvenció atorgada l'any 2022 a l'entitat «Creu Roja a Mataró-Sant Andreu de Llavanes» per a la realització d'activitats socials, per l'import total justificat de 18.558,22 euros.



L'esmentat acord es fonamenta en els informes de la regidoria de Benestar Social i de la Intervenció Accidental, que es consideren com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 18.558,22 euros, import del 88,375 % de la subvenció concedida.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, juntament amb còpia de l'informe d'Intervenció, als efectes oportuns.

#### **1.04 ATORGAMENTS DIRECTES I JUSTIFICACIONS SUBVENCIONS A ENTITATS, ANY 2023**

##### **ATORGAMENT DIRECTE DE SUBVENCIO A ENTITATS, ANY 2023**

###### EXP. 2023/ 2252- CARITAS PARROQUIAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 37/2015, de 27 de gener.

Atès que el pressupost municipal per a l'exercici 2023 va entrar en vigor el dia 1 de gener de 2023.

Vist l'article 22.2 a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i els articles 5 i 7 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, els quals regulen el procediment de concessió directa de subvencions.

Vist que a la partida número 200 2311 48948 del pressupost municipal per l'any 2023, es contempla una subvenció nominativa a l'entitat «Càritas Parroquial de Sant Andreu de Llavanes», d'un import de 15.000,00 euros, i, per tant, es dona compliment a l'article 7 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, que autoritza l'atorgament de subvencions a entitats de forma directa, sense necessitat de concurs públic.

Atès que en data 2 de juny de 2023, mitjançant instància registrada d'entrada amb nº 2023/5810 , el Mn David Navarro Manich, en nom i representació de «Càritas parroquial de Sant Andreu de Llavanes», va sol·licitar la subvenció corresponent a l'any 2023.

Vista la documentació presentada per l'entitat sol·licitant en compliment d'allò que disposa la legislació en matèria de subvencions.

Vist l'informe favorable de la tècnica de Serveis socials.

Vist l'informe favorable d'intervenció.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



Primer.- APROVAR l'atorgament directe de la subvenció a persones físiques i jurídiques, corresponents a l'exercici de 2023, en la quantitat que es relaciona a continuació; aplicant la despesa amb càrrec a la partida pressupostària que s'indica:

Any	Partida	Expressió	Import atorgat
2023	200 2311 489 48	CARITAS PARROQUIAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES	15.000,00€

Segon.- L'entitat beneficiària haurà de justificar la subvenció en el termini i mitjançant la presentació de la documentació prevista a l'article 15 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

#### EXP. 2023/2254 – FUNDACIÓ MARESME

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 37/2015, de 27 de gener.

Atès que el pressupost municipal per a l'exercici 2023 va entrar en vigor el dia 1 de gener de 2023.

Vist l'article 22.2 a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i els articles 5 i 7 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, els quals regulen el procediment de concessió directa de subvencions.

Vist que a la partida número 200 2311 489 05 del pressupost municipal per l'any 2023, es contempla una subvenció nominativa a l'entitat «Fundació Maresme», d'un import de 4.000,00 euros, i, per tant, es dóna compliment a l'article 7 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, que autoritza l'atorgament de subvencions a entitats de forma directa, sense necessitat de concurs públic.

Atès que en data 7 de març, mitjançant instància registrada d'entrada amb el número 2023/2519, «Fundació Maresme », va sol·licitar la subvenció corresponent a l'any 2023.

Vista la documentació presentada per l'entitat sol·licitant en compliment d'allò que disposa la legislació en matèria de subvencions.

Vist l'informe favorable de la tècnica de Serveis socials.

Vist l'informe favorable de l'Intervenció.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



NÚM. JGL2023/46

Primer.- APROVAR l'atorgament directe de la subvenció a persones físiques i jurídiques, corresponents a l'exercici de 2023, en la quantitat que es relaciona a continuació; aplicant la despesa amb càrrec a la partida pressupostària que s'indica:

Any	Partida	Expressió	Import atorgat
2023	200 2311 489 05	FUNDACIÓ MARESME	4.000,00€

Segon.- L'entitat beneficiària haurà de justificar la subvenció en el termini i mitjançant la presentació de la documentació prevista a l'article 15 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

La Tinent d'Alcalde senyora Àngels Solà i Jiménez (PSC-CP), anuncia la seva abstenció en la votació de l'expedient núm. 2023/2316, d'acord amb el previst a l'article 76 de la Llei 7/1985, de 2 abril, Reguladora de Bases del Règim Local, el qual regula els casos en els que els membres de les corporacions hauran d'abstenir-se de participar en la decisió i execució de qualsevol assumpte quan concorri alguna de les causes previstes a l'article 23.2.a) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, entre les quals es preveu el fet de tenir interès personal.

EXP. 2023/2316 – ASSOCIACIÓ D'AJUDA A LA DEFENSA DELS ANIMALS DE LLAVANERES (ADALL)

Vista la sol·licitud de subvenció de l'associació ADALL, registrada el 17 d'abril de 2023 i amb RE 2023/4009 en la qual es demana una subvenció de l'Ajuntament per contribuir al control i alimentació de les colònies de gats de carrer de Llavanes.

Atès que en la sol·licitud aporten la documentació requerida per l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Vist que la Llei General de Subvencions, en el seu article 22.2 a) i l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, en els seus articles 5 i 7 preveuen la possibilitat de que la forma d'atorgament d'una subvenció sigui la concessió directa, si estan previstes nominalment en el pressupost, entre d'altres supòsits.

Vist que en el pressupost de 2023 està consignada la partida pressupostària 3110 48947 Associació Defensa dels Animals de Llavanes, amb crèdit de 2.000,00 euros.

Atès que és requisit suficient.

Vist el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, article 65.3 en el que expressa que el procediment de la concessió de subvenció finalitzarà mitjançant resolució de concessió o conveni.





Vist l'article 7 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, on expressa el contingut mínim de la resolució de concessió.

Vist l'article 7, segon paràgraf, de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, exposa que serà necessària la sol·licitud prèvia del beneficiari.

Vist l'informe de l'Àrea de Salut Pública.

Vist l'informe favorable d'Intervenció.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament directe d'una subvenció a l'Associació d'ajuda a la Defensa dels Animals de Llavanes (ADALL), amb CIF G65257842, per import de 2.000,00 euros, consignada nominalment en el pressupost de 2023 en la partida 3110 48947 Associació Defensa dels Animals de Llavanes.

Segon.- DETERMINAR que el pagament es farà segons es regula a l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament, art 18, amb pagament total un cop justificada la subvenció.

Tercer.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats, als efectes oportuns.

Cinquè.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

## **JUSTIFICACIÓ PARCIAL 2 SUBVENCIÓ DIRECTE 2023 (aportació pública al servei de transport col·lectiu de viatgers)**

### EXP. 2023/504 – EMPRESA CASAS, S.A.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 28 de febrer de 2023, va atorgar una subvenció a "Empresa Casas, S.A." de forma singular, d'un import total de 220.000,00 euros per a l'any 2023.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 15 de maig de 2023, va aprovar la justificació parcial 1 de les certificacions corresponent als serveis prestats durant el mesos de novembre (parcialment) i desembre de 2022 i gener, febrer i març de 2023 d'un import total de 98.035,10 euros amb l'operació comptable R2/2023/6440.

Vistes les certificacions presentades pel Sr. XXXXXXXXXXXX, en nom i representació de l'Empresa Casas S.A., corresponent a els mesos de abril i maig de 2023, per un import de 41.496,32 €.

Vist l'informe favorable de la Intervenció Accidental de data 27 de juny de 2023.

Vistos els articles 15, 16 i 18 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, relatius a la justificació i pagament de les subvencions.



En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la justificació parcial de la subvenció atorgada a «Empresa Casas, S.A.», en concepte d'aportació pública al servei de transport col·lectiu de viatgers, corresponent als mesos de abril i maig de 2023, per l'import total justificat de 41.496,32 €.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe de la Intervenció Accidental de data 27 de juny de 2023, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de 41.496,32 euros.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, juntament amb còpia de l'informe d'Intervenció, als efectes oportuns.

#### **1.05 APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DEL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL FINANÇAMENT DE LES ESCOLES DE MÚSICA DE TITULARITAT DELS ENS LOCALS, CURS 2021-2022**

Vist l'Ordre EDU/66/2023, de 30 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de concessió de subvencions, als ens locals de Catalunya, destinades al finançament de les escoles de música de la seva titularitat, del curs 2021-2022.

Vist la resolució EDU/1930/2023, de 24 de maig, per la qual s'obre el procediment de convocatòria pública per a la concessió de subvencions, als ens locals de Catalunya, destinades al finançament de les escoles de música de la seva titularitat, del curs 2021-2022 (ref. BDNS 699665).

Atès que la base 5 apartat 3 de les Bases reguladores, expressa que els ens locals proposats com a beneficiaris de les subvencions han de presentar juntament amb el formulari de sol·licitud, el certificat d'Acord del Ple o l'òrgan competent de l'ens local de conformitat en la participació de la convocatòria de la subvenció, dins el termini de 20 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de la convocatòria.

Vist que el termini de presentació de sol·licituds finalitza el dia 5 de juliol de 2023.

Vist que el Departament d'Educació ha de trametre a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes els documents pels quals formular la sol·licitud de subvenció per al finançament del funcionament de l'Escola municipal de música de Llavanes.

Atès que aquest recurs econòmic servirà per minorar el cost del passat curs 2021-2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



Primer.- APROVAR la sol·licitud de la subvenció per al finançament de les escoles de música de titularitat dels ens locals, per al curs 2021-2022 i MANIFESTAR la conformitat en la participació de la convocatòria de la subvenció (ref. BDNS 699665).

Segon.- TRAMETRE el formulari de sol·licitud de la subvenció i el certificat del present acord a l'òrgan competent del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

### **1.06 APROVACIÓ INSCRIPCIÓ DE L'ENTITAT NÚM. 89 EN EL RMAEC**

Vist que, amb data 5 de maig, i Registre d'Entrada 2023-5608, el senyor XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXX, entra per registre la sol·licitud d'inscripció de l'Associació Veïnal Llavanes Mar, amb CIF: G13743695, en el Registre Municipal d'Associacions i Entitats Ciutadanes (RMAEC) de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que, amb data 9 de juny, i Registre de Sortida 2023-3681, se li fa un requeriment per manca de documentació:

- Justificant de pagament corresponent a la taxa per inscripció de la constitució d'una associació, del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

Vist que amb data 9 de juny, i Registre d'Entrada 2023-6070, el senyor XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXX, entra per registre la documentació sol·licitada per poder inscriure l'Associació Veïnal Llavanes Mar, amb CIF: G13743695, en el Registre Municipal d'Associacions i Entitats Ciutadanes (RMAEC) de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que l'Associació Veïnal Llavanes Mar disposa de la documentació requerida al Capítol III Registres Municipals de Participació, del Reglament de Participació Ciutadana de Sant Andreu de Llavanes sol·licitant-ne la inscripció.

Vist el Reglament de de Participació Ciutadana, aprovat pel Ple d'aquest Ajuntament en data de 29 de gener de 2019 i declarat aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia número 183/2019, de 26 de març de 2019.

Atès que, d'acord amb l'article 14 del capítol III de l'esmentat Reglament, cal presentar una sèrie de documentació per tal de poder ser inscrit en el registre.

Atès que l'Associació Veïnal Llavanes Mar ha presentat tota la documentació requerida al Capítol III Registres Municipals de Participació, del Reglament de Participació Ciutadana de Sant Andreu de Llavanes sol·licitant-ne la inscripció.

Vist l'informe de la Regidoria de Participació Ciutadana.

Atès que se li atribueix el següent número: ASSOCIACIÓ VEÏNAL LLAVANERES MAR, núm. 89

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- PROCEDIR a la inscripció de l'entitat que es relaciona en el Registre Municipal d'Associacions i Entitats Ciutadanes amb el número següent: Associació Veïnal Llavanes Mar, núm. 89.



Segon.- INCLOURE les dades dels membres i d'altres en l'aplicació i en el Registre Municipal de d'Associacions i Entitats Ciutadanes (RMAEC) de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als interessats.

### **1.07 APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE TERMINIS DE LA CONVOCATÒRIA DELS AJUTS PER A LA INSTAL·LACIÓ DE BUJOLS COMUNITARIS**

Vist que el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 28 de febrer de 2023, va aprovar inicialment les bases específiques reguladores de les subvencions de l'atorgament d'ajuts destinats a les comunitats de propietaris dels edificis plurifamiliars del municipi per a la realització de les obres necessàries per a la instal·lació dels bujols comunitaris del sistema de recollida de residus porta a porta.

Atès que l'esmentat document va ésser sotmès a informació pública durant el termini de vint dies hàbils mitjançant la publicació d'anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, de data 10 de març de 2023, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, número 8873, de data 13 de març de 2023 i al web municipal en data 7 de març de 2023, sense que s'haguessin produït reclamacions, per la qual cosa va esdevenir aprovat definitivament en data 13 d'abril de 2023, de conformitat amb el que determina l'acord del Ple de data 28 de febrer de 2023.

Vist que mitjançant resolució d'Alcaldia núm 2023/456, de 13 d'abril, es van declarar aprovades definitivament, d'acord amb el text que va aprovar el Ple en data 28 de febrer de 2023, les bases específiques reguladores de les subvencions de l'atorgament d'ajuts destinats a les comunitats de propietaris dels edificis plurifamiliars del municipi per a la realització de les obres necessàries per a la instal·lació dels bujols comunitaris del sistema de recollida de residus porta a porta.

Vist que en data 12 de juny de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar la convocatòria dels esmentats ajuts sense que, tal com disposa el punt 7.2 de les Bases específiques reguladores de les subvencions per a l'any 2023 per a la realització de les obres per a la instal·lació dels bujols comunitaris del sistema de recollida de residus «porta a porta» s'establís el termini per presentar les sol·licituds.

Vist que en data 22 de juny de 2023 es va publicar la Convocatòria en el BOPB i va començar el termini de 20 dies naturals per la presentació de sol·licituds.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- AMPLIAR el termini per presentar les sol·licituds de DOS MESOS a comptar de la finalització dels 20 dies naturals establerts des de la publicació al BOPB de data 22 de juny de 2023 de la convocatòria.

Segon.- PUBLICAR l'ampliació del termini a la web municipal i al BOPB.

Tercer.- TRAMETRE la modificació del termini a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS).

### **1.08 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER LA DIRECCIÓ D'OBRES I LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES ORDINÀRIES D'ADEQUACIÓ DE LA URBANITZACIÓ I L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE CA N'AMAT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES**



NÚM. JGL2023/46

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 7 de febrer de 2023, va aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de les obres ordinàries per a l'adequació de la urbanització i de l'enllumenat públic de Ca n'Amat de Sant Andreu de Llavanes, redactat per l'enginyer industrial XXXXXXXXXXXX i amb un pressupost total d'execució per contracte de 119.263,73 euros, IVA inclòs, el qual inclou el cost de l'obra i de la direcció facultativa.

Vist que l'esmentat projecte va estar sotmès a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils sense que s'haguessin presentat al·legacions i es va declarar aprovat definitivament mitjançant Decret d'Alcaldia número 2023/405, de data 3 d'abril.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada el dia 9 de maig de 2023, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació de les obres ordinàries per a l'adequació de la urbanització i de l'enllumenat públic de Ca n'Amat de Sant Andreu de Llavanes, redactat pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del contracte menor de serveis per la direcció d'obres i la coordinació de seguretat i salut de les obres esmentades.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

- Alsinera, S.L. ....	3.200,00 € (IVA exclòs)
- A3 Arquitectura Tècnica, SCP .....	4.200,00 € (IVA exclòs)
- Proido Consultors, S.L. ....	7.000,00 € (IVA exclòs)

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Alsinera, S.L., amb NIF. B65396384, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist que a la partida número 350 1650 22706 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848 de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per la direcció d'obres i la coordinació de seguretat i salut de les obres ordinàries per a l'adequació de la urbanització i de l'enllumenat públic de Ca n'Amat de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Alsinera, S.L., amb NIF. B65396384, per un import de 3.200,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.



Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 1650 22706 del pressupost municipal vigent, per un import total de 3.872,00 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

### **1.09 APROVACIÓ DE LA SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A REALITZAR LES REVISIONS AUDITIVES ALS ALUMNES DE PRIMER DE PRIMÀRIA DE LES ESCOLES JAUME LLULL I SERENA VALL, CURS 2023-2024**

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el dia 31 d'agost de 2021 va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de revisions auditives als alumnes de primer curs de les escoles Jaume Llull i Serena Vall de Sant Andreu de Llavanes, mitjançant procediment obert simplificat sumari.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el dia 5 d'octubre de 2021 va adjudicar el contracte de serveis de revisions auditives als alumnes de primer curs de les escoles Jaume Llull i Serena Vall de Sant Andreu de Llavanes, a la senyora XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXX, per un import de 1.000,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa.

Vist que per aplicació de l'article 159.6.g) de la LCSP la formalització del contracte es va dur a terme en data 8 d'octubre de 2021, mitjançant l'acceptació, per part del contractista, de l'acord d'adjudicació.

Vist que en el Plec de clàusules administratives de la contractació de les revisions auditives a les escoles es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte administratiu, anualment fins a un màxim de dos pròrrogues, un cop finalitzat l'any de contracte.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el 14 de novembre de 2022 va aprovar la primera pròrroga del contracte de serveis per a realitzar les revisions auditives als alumnes de primer de primària de les escoles Jaume Llull i Serena Vall, per al curs 2022-2023.

Vist que en data 7 de juny de 2023, amb registre d'entrada 2023/5980, la senyora Rifà va sol·licitar la segona pròrroga del contracte per a l'any 2023.

Atès que la pròrroga té les mateixes condicions que el contracte i per import de 1.000,00€ a càrrec de la partida 310.2279906 del pressupost municipal 2023.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Vist l'informe de Secretaria i d'Intervenció Accidental.



NÚM. JGL2023/46

Vist l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2019/434 de data 17 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la segona pròrroga, i última, del contracte de serveis per a realitzar les revisions auditives als alumnes de primer de primària de les escoles Jaume Llull i Serena Vall de Sant Andreu de Llavanes, curs 2023-2024, amb la senyora XXXXXXXXXXXX, DNI XXXXXXXX, per un import de 1.000,00 euros (exempt d'IVA).

L'esmentada pròrroga es subjectarà al plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

Segon.- INDICAR al contractista que per aplicació de l'article 159.6.g) de la LCSP la formalització de la primera pròrroga del contracte es durà a terme mitjançant l'acceptació, per part del contractista, del present acord.

Tercer.- APLICAR la despesa de 1.000,00 euros amb càrrec a la partida 3110.2279906 del pressupost municipal vigent.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la senyora XXXXXXXXXXXX i a l'Àrea d'Intervenció als efectes oportuns.

Cinquè.- PUBLICAR la formalització de la primera pròrroga del contracte a la plataforma de contractació.

#### **1.10 DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL NOU PAVELLÓ POLIESPORTIU AL SECTOR «ELS AMETLLERS» DE SANT ANDREU DE LLAVANERES**

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada del dia 8 de març de 2016, va adjudicar el contracte de serveis per a la redacció del projecte d'execució del nou pavelló poliesportiu al sector «Els Ametllers» de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Pallejà-León Arquitectes, S.L.P., NIF. B63097190, per un import total de 44.925,00 euros, IVA exclòs.

Vist que en data 21 de març de 2016 l'empresa Pallejà-León Arquitectes, S.L.P. va dipositar la garantia definitiva per un import de 2.246,25 euros (corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) mitjançant aval núm. 46760/16 de Caja de Arquitectos S.Coop. De crédito, segons clàusula 8ena del PCAP.

Vist que en data 13 d'abril de 2016 es va formalitzar el contracte administratiu.

Vist que en data 2 de desembre de 2016, el senyor XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de Pallejà-León Arquitectes, S.L.P., va presentar el projecte d'execució per tal que es tramités la seva aprovació.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal, de data 20 de gener de 2017.



Vist que el Ple de la corporació, en data 27 de juny de 2017, va aprovar definitivament el projecte d'execució d'obres de construcció d'un pavelló poliesportiu PAV3 i vestidors al sector «Els Ametllers», amb un pressupost total d'execució per contracte de 6.283.239,66 euros, IVA inclòs, i, per tant, va donar la conformitat al projecte.

Vist que en data 6 de juny de 2023 i amb registre d'entrada 2023/5909, la senyora XXXXXXXXXXXX, en nom i representació de Pallejà-León Arquitectes, SLP, va sol·licitar la devolució de la garantia definitiva.

Vist l'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), de devolució i cancel·lació de les garanties, norma d'aplicació en virtut de la Disposició Transitòria Primera, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vista la Disposició Addicional segona, apartat 1. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, de competències en matèria de contractació de les entitats locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848 de data 20 de juny, a la Junta Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució de la garantia definitiva de 2.246,25 euros, dipositada en aquest Ajuntament mitjançant aval núm. 46760/16 de Caja de Arquitectos S.Coop. De crédito, a la societat Pallejà-León Arquitectes, S.L.P., amb NIF. B63097190, corresponent al contracte de serveis per a la redacció del projecte d'execució del nou pavelló poliesportiu al sector «Els Ametllers» de Sant Andreu de Llavanes.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i a la Tresoreria de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

## 1.11 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

### RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

El Tinent d'Alcalde senyor Josep Ruiz i Royo (Acord per Llavanes), anuncia la seva abstenció en la votació de l'expedient núm. 2023/962, d'acord amb el previst a l'article 76 de la Llei 7/1985, de 2 abril, Reguladora de Bases del Règim Local, el qual regula els casos en els que els membres de les corporacions hauran d'abstenir-se de participar en la decisió i execució de qualsevol assumpte quan concorri alguna de les causes previstes a l'article 23.2.a) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, entre les quals es preveu el fet de tenir interès personal.

Es dona compte de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades:

DATA REG.	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	EMPLAÇAMENT
21/01/2022	2022/325	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
02/09/2022	2022/2798	CLIDOM SOLAR, S.L.	XXXXXXXXXXXX
07/09/2022	2022/2857	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX





16/09/2022	2022/2958	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
28/09/2022	2022/3102	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
03/10/2022	2022/3116	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
04/10/2022	2022/3143	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
06/10/2022	2022/3182	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
11/10/2022	2022/3224	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
18/10/2022	2022/3284	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
25/10/2022	2022/3369	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
26/10/2022	2022/3392	E.D.E.BRAVANT, S.L.	XXXXXXXXXXXX
28/10/2022	2022/3418	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
03/11/2022	2022/3490	CLIDOM SOLAR, S.L.	XXXXXXXXXXXX
03/01/2023	2023/24	SOLARGY RENOVABLES, S.L.	XXXXXXXXXXXX
27/12/2022	2023/34	QUARK MANAGEMENT SYSTEMS, S.L.	Av.Del Turó, 12
09/01/2023	2023/54	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
29/12/2022	2023/86	CARTINO, S.L.	XXXXXXXXXXXX
29/12/2022	2023/90	CARTINO, S.L.	XXXXXXXXXXXX
03/01/2023	2023/100	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
25/01/2023	2023/441	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
25/01/2023	2023/533	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
31/01/2023	2023/555	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
14/02/2023	2023/794	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
27/02/2023	2023/934	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
01/03/2023	2023/962	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
08/03/2023	2023/1159	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
14/03/2023	2023/1163	CP APARTAMENTS SANT PERE XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
15/03/2023	2023/1183	COPEVU 2000, S.L.	XXXXXXXXXXXX
16/03/2023	2023/1201	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
13/03/2023	2023/1232	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
31/03/2023	2023/1424	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
11/04/2023	2023/1508	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
25/04/2023	2023/1688	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
25/04/2023	2023/1690	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX



21/04/2023	2023/1704	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
04/05/2023	2023/1871	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
11/05/2023	2023/1931	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
15/05/2023	2023/1976	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
16/05/2023	2023/1987	TRAFALGAR UNIÓN, S.L.	XXXXXXXXXXXX
17/05/2023	2023/2029	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
23/05/2023	2023/2115	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
24/05/2023	2023/2130	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
26/05/2023	2023/2145	COM.PROP.BAIXADA DE LA GLORIETA XX	XXXXXXXXXXXX
29/05/2023	2023/2158	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
05/06/2023	2023/2257	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
06/06/2023	2023/2279	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

## LLICÈNCIA D'OBRES MENORS

EXP. 2023/124 – SR. JOSEP MARIA WENBERG RUTLLANT

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 9 de gener de 2023, amb registre d'entrada E/2023-224:

EXPEDIENT: 2023/124 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 003/2023  
SOL·LICITANT: Infinity Luxury Design SLU CIF: B66311630  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX  
OBRES A REALITZAR: Enderroc d'habitatge  
PRESSUPOST: 23.393,95 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 28 de juny de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 29 de juny de 2023.



Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 2023/848, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la societat Infinity Luxury Design SLU, representada pel Sr. XXXXXXXXXXXX, amb DNI. XXXXXXXXXXXX, per la realització de les obres d'enderroc de l'habitatge situat al XXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pels tècnics XXXXXXXXXXXX, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, requerint-lo perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

**1ª.-** Dipòsit de la fiança, per un import de 1.100,00 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

**2ª.-** Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**3ª.-** Full d'assumeix del facultatiu designat com a director de les obres, visat pel corresponent col·legi professional, en que consti expressament la seva permanència en obra.

**4ª.-** S'haurà de presentar, en el supòsit que no n'hagi estat presentat en el procediment de concessió de la llicència i de retirada del document de la llicència, una declaració jurada, signada per la propietat, conforme no hi ha ocupants de fet o de dret residents a la finca objecte de l'enderrocament.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.



NÚM. JGL2023/46

**2<sup>a</sup>.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3<sup>a</sup>.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4<sup>a</sup>.-** Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5<sup>a</sup>.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6<sup>a</sup>.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7<sup>a</sup>.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8<sup>a</sup>.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9<sup>a</sup>.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**10<sup>a</sup>.-** Pel que fa al termini per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Quart.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2023/1815 – SRA. XXXXXXXXXXXX

Antecedents de fet:



Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 28 d'abril de 2023, amb registre d'entrada E/2023-4396:

EXPEDIENT: 2023/1815 L·LICÈNCIA URBANÍSTICA: 038/2023  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX  
OBRES A REALITZAR: Reconstrucció d'un tram de tanca d'obra en mal estat  
PRESSUPOST: 5.820,00 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 14 de juny de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 14 de juny de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 2023/848, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Sra. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXX, per la realització de les obres de reconstrucció d'un tram de tanca d'obra en mal estat al carrer XXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXX, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

**1ª.-** Dipòsit de la fiança, per un import de 900€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. Full d'assumeix del facultatiu designat com a director de les obres, visat pel corresponent col·legi professional.



**2ª.-** Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**3ª.-** Full d'assumeix del facultatiu designat com a director de les obres, visat pel corresponent col·legi professional.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.



**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**10ª.-** Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

**Quart.-** DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

#### EXP. 2023/2413 – COMUNITAT DE PROPIETARIS PORT DE LLAVANERES

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 16 de juny de 2023, amb registre d'entrada E/2023-6387:

EXPEDIENT: 2023/2413 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 047/2023  
SOL·LICITANT: COMUNITAT DE PROPIETARIS PORT DE LLAVANERES  
CIF: H59543983  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX  
OBRES A REALITZAR: Finalització rehabilitació de les façanes  
PRESSUPOST: 53.053,61 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX, arquitecte

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 19 de juny de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 26 de juny de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 2023/848, de 20 de juny.



En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a LA COMUNITAT DE PROPIETARIS PORT DE LLAVANERES, amb CIF H59543983, per la realització de les obres de finalització de la rehabilitació de les façanes de l'edifici situat al carrer dXXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXX, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

**1ª.-** Full d'assumpció de la direcció d'execució de l'obra del tècnic competent, visat pel corresponent col·legi professional.

**2ª.-** Donat el fet que es tracta de l'acabament de les obres amb llicència anterior número 55/2021 i número d'expedient 2021/1326, ja hi ha una fiança dipositada per import de 1.000 € per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc per la totalitat d'aquest projecte, fiança la qual queda subrogada al número d'expedient actual 2413/2023 i llicència 047/2023.

**3ª.-** Justificant de pagament de la taxa urbanística.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.





**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**10ª.-** El titular de la llicència té el deure de col·locar, amb caràcter previ al començament de l'obra, i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de l'obra, en lloc visible des de la via pública, la placa d'obres homologada i lliurada per l'Ajuntament, amb funcions d'inspecció urbanística

**11ª.-** Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

**Quart.-** DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

#### EXP. 2023/2093 – COMUNITAT DE PROPIETARIS PASSEIG JAUME BRUTAU XX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 16 de juny de 2023, amb registre d'entrada E/2023-6387:

EXPEDIENT: 2023/2093 L·LICÈNCIA URBANÍSTICA: 042/2023  
SOL·LICITANT: Comunitat de Propietaris Passeig Jaume Brutau XX      CIF: E59340588  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX      DNI: XXXXXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX  
OBRES A REALITZAR: Rehabilitació façana principal edifici Passeig Jaume Brutau XX  
PRESSUPOST: 15.397,07 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 26 de juny de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 26 de juny de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 2023/848, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Comunitat de Propietaris Passeig Jaume Brutau XX, amb CIF E59340588, per la realització de les obres de rehabilitació de la façana principal de l'edifici situat XXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic Andreu Tornés Noms, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

**1ª.-** Dipòsit de la fiança, per un import de 1.200 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, inclòs el mobiliari urbà i l'arbrat.

**2ª.-** Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor autoritzat.

**3ª.-** Assumeix del facultatiu designat com a director de les obres, visat pel corresponent Col·legi Professional.

**4ª.-** Certificat conforme no existeixen nius d'oreneta cuablanca (*Delichon urbicum*) que es vegin afectats per les obres.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.



**2<sup>a</sup>.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3<sup>a</sup>.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4<sup>a</sup>.-** Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5<sup>a</sup>.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6<sup>a</sup>.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7<sup>a</sup>.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8<sup>a</sup>.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9<sup>a</sup>.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**10<sup>a</sup>.-** El titular de la llicència té el deure de col·locar, amb caràcter previ al començament de l'obra, i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de l'obra, en lloc visible des de la via pública, la placa d'obres homologada i lliurada per l'Ajuntament, amb funcions d'inspecció urbanística

**11<sup>a</sup>.-** Pel que fa al termini per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Quart.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.



## LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

EXP. 2023/837 – DOMAIN SYSTEMS, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 20 de febrer de 2023, amb registre d'entrada E/2023-1912:

EXPEDIENT: 2023/837 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 11/2023  
SOL·LICITANT: DOMAIN SYSTEMS, S.L. CIF: B67241687  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX Ref. cadastral: 5329511DG5052N0001LU  
OBRES A REALITZAR: Construcció d'habitatge aïllat  
PRESSUPOST: 297.211,04 €  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX, arquitecte

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb els informes emesos pels serveis tècnics municipals en data 14 de juny de 2023 i en data 21 de juny de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 22 de juny de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 2023/848, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil DOMAIN SYSTEMS, S.L., amb CIF B67241687, per la realització de les obres de construcció d'un habitatge aïllat situat a XXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.



Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

**1ª.-** Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i de la direcció d'execució de l'obra dels tècnics competents, visats pels corresponents col·legis professionals.

**2ª.-** Dipòsit de la fiança, per un import de 20.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

**3ª.-** Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

**4ª.-** Full de designació de l'empresa contractista que porti a terme les obres.

**5ª.-** Acreditació del pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que prengui com a base imposable el pressupost de la darrera versió del projecte (297.211,04 €).

**6ª.-** Acreditació del pagament complementari de la taxa per expedició de llicències urbanístiques que prengui com a base imposable el pressupost de la darrera versió del projecte (297.211,04 €).

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** Abans del començament de les obres caldrà aportar la següent documentació:

**1.1.** . Un exemplar del projecte executiu, en suport digital, signat per un tècnic competent, i visat pel corresponent Col·legi Professional, acompanyat d'una declaració responsable signada pel tècnic redactor conforme aquest document no contravé les determinacions del projecte bàsic objecte de la llicència. Cas que el projecte executiu modifiqui substancialment les determinacions del projecte bàsic, caldrà tramitar una modificació de la llicència. Cas que les modificacions no siguin substancials, caldrà que s'efectuï una comunicació prèvia en els termes establerts a l'article 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Atès que la llicència urbanística d'obra està **CONDICIONADA** a l'adopció de les prestacions següents, el projecte executiu haurà de contenir la justificació i desenvolupament de les solucions concretes, amb suficient detall, a nivell construcció:

a) En aplicació de l'article 215 (Criteris respecte l'estalvi de l'aigua) de les NNUU del POUM, amb els següents prestacions mínimes:

- El sistema d'aprofitament d'aigua de pluja per: cobrir les necessitats de reg en un 25%, respecte el seu consum estimat
- Disposar de sistema de desinfecció en continu de l'aigua del dipòsit de recuperació i utilització de l'aigua de pluja i d'aigües grises.

b) La maquinària i els elements tècnics d'instal·lacions, ja siguin dipòsits, unitats exteriors dels sistema de climatització o generació d'ACS, o ventilació, els seus elements annexos, i col·lectors de captació d'energia solar, s'integraran dintre del volum de l'edificació, respectaran el volum màxim de l'edifici segons el que estableix l'article 264 del POUM. Amb la premissa que en cas que siguin visibles des de la via pública o altres parcel·les quedaran integrats a l'edifici i formaran angles rectes i paral·lelismes respecte l'edificació on s'ubiquin.



Els panells fotovoltaics s'ubicaran a una altura total (inclosa la seva estructura de suport) des del nivell del paviment de la coberta planta d'un metre, i quedaran separats com a mínim 1m mesurat en planta des de qualsevol façana.

Cal preveure accés a coberta i sistemes de seguretat pel personal de manteniment de les plaques fotovoltaïques.

c) Disposar d'un espai fàcilment accessible des de l'exterior per facilitar la recollida de residus municipals i que amb motiu de la implantació del nou sistema de recollida porta a porta de diferents fraccions, requereix d'un espai a l'interior de la finca, accessible des de l'exterior per depositar la fracció corresponent al dia de recollida, per al ubicació d'un cubell de capacitat mínima de 120 litres, amb fàcil obertura des de l'exterior i integrat arquitectònicament amb el tancat de carrer de la finca, per cada habitatge o capacitat equivalent per a la totalitat.

d) El sistema de generació d'ACS, amb bomba de calor aerotèrmica, donarà compliment al que estableix el CTE DB HE 4, versió de desembre de 2019.

e) Cal disposar de circuit de recirculació d'ACS, amb ajust de cabal per cada ramal, d'acord amb el que estableix el CTE DB HS i el RITE.

f) L'aparcament es considera local de risc especial de nivell baix, serà compartimentat d'acord amb el CTE DB SI. disposarà de ventilació en compliment del Reglament electrotècnic de baixa tensió RD 842/2020 de 2 d'agost i el CTE DB SI i HS.

g) Incorporar sistema de retenció de flux invers en la connexió de la xarxa d'evacuació de les aigües pluvials i residuals, a l'interior de la parcel·la degudament registrable per manteniment, per evitar el retorn en possibles episodis de sobrecàrrega de les xarxes públiques, en el cas de cota negativa en el seu punt de connexió.

h) Cal preveure sistema de captació i filtració sobre el terreny de l'aigua d'escorrentia per tal que no afecti a tercers o espai de domini públic.

i) Segons es determini en cada moment, s'han d'aplicar les limitacions i restriccions declarades per la Generalitat de Catalunya per a cada estat de sequera, en el marc del municipi de Sant Andreu de Llavanes, inclòs l'ompliment de la piscina objecte de sol·licitud de llicència, adaptant si fos el cas la solució constructiva i funcionalitat d'aquest element amb aquest requisit, atès que en l'estat l'alarma, excepcionalitat i emergència, està prohibit l'ompliment de piscines amb aigua potable.

#### 1.2. Full del programa de control de qualitat.

**2ª.-** El termini d'execució de les obres serà d'un any per a començar-les i tres anys per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**3ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**4ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.



**5ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**6ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**7ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**8ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**9ª.-** La persona titular de la llicència notificarà a l'Ajuntament l'execució de les obres de l'estructura de l'edificació en un termini màxim de 7 dies des de la seva finalització, per tal que els serveis tècnics municipals efectuin una visita d'inspecció.

**10ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**11ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**12ª.-** En cas de necessitar la instal·lació d'una grua torre per a l'execució de les obres, caldrà tramitar la corresponent llicència, en els termes establerts a l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques, aprovada definitivament en data 15 de setembre de 2011.

**13ª.-** El titular de la llicència té el deure de col·locar, amb caràcter previ al començament de l'obra, i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de l'obra, en lloc visible des de la via pública, la placa d'obres homologada i lliurada per l'Ajuntament, amb funcions d'inspecció urbanística.

**14ª.-** Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

**15ª.-** Per l'obtenció dels serveis de competència municipal, caldrà que, una vegada finalitzades les obres, la persona titular de la llicència procedeixi al tràmit de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'edifici. La comunicació s'haurà d'acompanyar de la certificació del facultatiu director que acrediti la data de finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Caldrà aportar també la documentació establerta a l'article 54 de l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques.



**16<sup>a</sup>.**- La primera ocupació de l'edificació estarà subjecta a subscriure el pertinent conveni de subministrament d'aigua potable i a la realització del projecte de portada d'aigua amb el Servei Municipal d'Aigües.

Quart.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

### ACCEPTACIÓ DESISTIMENT

EXP. 2023/1669 – SRA. ANA MARIA JORDAN RAMOS

NÚM. EXPEDIENT: 2023/1669  
LLIC. URBANÍSTICA: 035/2023  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX  
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX  
ADREÇA: XXXXXXXXXXXX REF. CADASTRAL: 6329501DG5062N  
OBJECTE: Desistiment projecte col·locació piscina polièster  
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX

En data 18 i 24 d'abril de 2023 el Sr. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXX, va sol·licitar la llicència d'obres a la finca esmentada.

En data 06 de juny de 2023 la Sra. XXXXXXXXXXXX presenta desistiment de la llicència indicant els següents motius:

*«Donada la situació d'excepcionalitat per sequera que pateix entre d'altres municipis Sant Andreu de Llavanes. I que no es donen les condicions per construir i omplir una piscina privada de nova construcció.»*

Vist l'informe emès pel tècnic municipal de data 16 de juny de 2023.

Vist el que determina l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el qual en el seu apartat 4 determina: *«4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.»*

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR el desistiment de la llicència d'obres menors número 2023/1669, sol·licitada per la Sra. XXXXXXXXXXXX, per la instal·lació d'una piscina de polièster a l'habitatge situat al carrer de XXXXXXXXXXXX d'aquest terme municipal..

Segon.- DECLARAR CONCLÚS el procediment i procedir a l'arxiu de l'expedient número 2023/1669.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.





**RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA MATERIAL EN L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 12 DE JUNY DE 2023**

EXP. 2023/2205 – SR. XXXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT: 2023/2205  
NÚM. EXP. D'OBRA: 079/2014  
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXX  
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXX

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 12 de juny de 2023, va DENEGAR la devolució de la quota pagada corresponent a la taxa per llicències urbanístiques al Sr. XXXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXXX.

Vist que en l'expedient 2023/2205, s'ha detectat una errada material, en el sentit de que la data de presentació de la sol·licitud de retorn de la taxa no és correcta, i, per tant, és procedent la rectificació de la mateixa.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RECTIFICAR l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 12 de juny de 2023, en el sentit de que on diu:

"(...)

*«En data 25 de maig de 2023 el Sr. Sr. XXXXXXXXXXXXX presenta un escrit a l'Organisme de Gestió Tributària sol·licitant la devolució de les taxes pagades de l'obra expedient 079/2014.*

(...).»

Ha de dir:

"(...)

*«En data 25 de maig de 2020 el Sr. Sr. XXXXXXXXXXXXX presenta un escrit a l'Organisme de Gestió Tributària sol·licitant la devolució de les taxes pagades de l'obra expedient 079/2014.*

(...).»

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona als efectes oportuns.

**1.12 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES**



EXP. 4353/2016 – LA GRAN MANZANA COMUNIDADES 2011, S.L. (expedient associat 2022/3685)

EXPEDIENT: 4353/2016-107/2016

SOL·LICITANT: LA GRAN MANZANA COMUNIDADES 2011, S.L. CIF: B65589855

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX

DNI: XXXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX

OBRES A REALITZAR: PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE 13 HABITATGES UNIFAMILIARS.

En data 10 de setembre de 2021, amb número de registre d'entrada 2021/7692, per part del Sr. XXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXXX, actuant en representació de La Gran Manzana Comunidades 2011, S.L., presenta un escrit mitjançant el qual sol·licita a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes la devolució de la garantia urbanística dipositada per respondre als serveis urbanístics existents en el lloc d'un import de 39.698,00 euros realitzada mitjançant aval, i les garanties urbanístiques dipositades per la correcta gestió de residus de la construcció d'uns imports de 52.292,13 euros i 171,93 euros realitzades per aval i transferència bancària, amb motiu de la construcció de 13 habitatges en renglera, en relació a l'expedient 2022/3685 associat a l'expedient 4353/2016 i llicència d'obres 107/2016.

A l'expedient de referència consten:

-La garanties urbanístiques dipositades per a respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, d'un import de 39.698,00 euros i per a la correcta gestió de residus de la construcció amb uns imports de 52.292,13 euros i 171,93 euros.

-Certificat final d'obra i de gestió de residus.

Vist que en data 5 de setembre de 2022 i en dates posteriors, els serveis tècnics realitzen inspecció dels serveis urbanístics.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 22 de juny de 2023.

Atès que d'acord amb l'article 99 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques no es podrà realitzar el retorn de la fiança en tant no es justifiqui que s'han acomplert totalment i satisfactòriament les obligacions que aquestes garantien.

Atès que d'acord amb l'article 15.2 del Reial Decret 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i d'acord amb l'article 100 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques, per la devolució de les fiances, caldrà aportar el justificant d'un gestor autoritzat de residus de la construcció conforme ha rebut els residus generats per l'obra, per garantir l'abocament controlat d'aquest tipus de residus. Aquest justificant ha d'especificar, l'adreça i referència de l'obra de procedència.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a la societat La Gran Manzana Comunidades 2011, S.L., representada pel Sr. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXX, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 39.698,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis en data 22 de juny de 2023, on es detecta una vegada realitzada la inspecció corresponent, que els serveis urbanístics han estat degudament reposats, que es



NÚM. JGL2023/46

considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- APROVAR la devolució a la societat La Gran Manzana Comunidades 2011, S.L., representada pel Sr. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXX, de les garanties urbanístiques dipositades en aquest Ajuntament per uns imports de 52.292,13 euros i 171,93 euros, per respondre de la gestió de residus. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis en data 22 de juny de 2023, on es comprova que l'interessat aporta documentació de la gestió de residus, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord al Sr. XXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXXX actuant en representació de La Gran Manzana Comunidades 2011, S.L, juntament amb l'informe tècnic emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Quart.- Que pel tràmit de devolució que es fa referència és necessari el certificat de titularitat del número de compte bancari de la mercantil La Gran Manzana Comunidades 2011, S.L.

EXP. 4132/2017 – LA GRAN MANZANA COMUNIDADES 2011, S.L. (expedient associat 2022/3689)

EXPEDIENT: 4132/2017-123/2017

SOL·LICITANT: LA GRAN MANZANA COMUNIDADES 2011,S.L CIF: B65589855

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX

OBRES A REALITZAR: CONNEXIÓ A LA XARXA DE CLAVEGUERAM

Vist que en data 10 de setembre de 2021, amb número de registre d'entrada 2021/7692, per part del Sr. XXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXXX, actuant en representació de La Gran Manzana Comunidades 2011, S.L., presenta un escrit mitjançant el qual sol·licita a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes la devolució de la garantia urbanística dipositada per respondre als serveis urbanístics existents en el lloc d'un import de 1.500,00 euros, i la garantia urbanística dipositada per la correcta gestió de residus de la construcció d'un import de 150,00 euros amb motiu de les obres de connexió a la xarxa de clavegueram, en relació a l'expedient 2022/3689 associat a l'expedient núm. 4132/2017 i llicència d'obres núm. 123/2017.

Vist que l'expedient de referència consten:

-La garanties urbanístiques dipositades per a respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, d'un import de 1.500,00 euros, i per a la correcta gestió de residus de la construcció, amb un import de 150,00euros.

-Certificat final d'obra i de gestió de residus.

Vist que en data 5 de setembre de 2022 i en dates posteriors, els serveis tècnics municipals realitzen inspecció dels serveis urbanístics.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 22 de juny de 2023.



Atès que d'acord amb l'article 99 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques no es podrà realitzar el retorn de la fiança en tant no es justifiqui que s'han acomplert totalment i satisfactòriament les obligacions que aquestes garantien.

Atès que d'acord amb l'article 15.2 del Reial Decret 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i d'acord amb l'article 100 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques, per la devolució de les fiances, caldrà aportar el justificant d'un gestor autoritzat de residus de la construcció conforme ha rebut els residus generats per l'obra, per garantir l'abocament controlat d'aquest tipus de residus. Aquest justificant ha d'especificar, l'adreça i referència de l'obra de procedència.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a la societat La Gran Manzana Comunidades 2011, S.L., representada pel Sr. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXX, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 1500,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis en data 22 de juny de 2023, on es detecta una vegada realitzada la inspecció corresponent, que els serveis urbanístics han estat degudament reposats, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- APROVAR la devolució a la societat La Gran Manzana Comunidades 2011, S.L., representada pel Sr. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXX, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 150,00 euros per respondre de la gestió de residus. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis en data 22 de juny de 2023, on es comprova que l'interessat aporta documentació de la gestió de residus, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord al Sr. XXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXX actuant en representació de La Gran Manzana Comunidades 2011, S.L., juntament amb l'informe tècnic emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Quart.- Que pel tràmit de devolució que es fa referència és necessari el certificat de titularitat del número de compte bancari de la mercantil La Gran Manzana Comunidades 2011, S.L.

EXP. 2020/1605 – SR. XXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT: 1605/2020-077/2020

SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX

DNI: XXXXXXXX

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX

DNI: XXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX

OBRES A REALITZAR: REFORMA DE LOCAL EN PLANTA BAIXA I CANVI D'US A HABITATGE.

En data 7 de juny de 2023 la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al lloc de referència.



En data 12 de juny de 2023 i registre d'entrada 2023/6083 el Sr. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXX, actuant en representació del Sr. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXX, sol·licita la devolució de les garanties urbanístiques dipositades. Consta a l'expedient i en data 29 d'abril de 2022, document d'acceptació de residus per gestor autoritzat.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 16 de juny de 2023.

Atès que d'acord amb l'article 99 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques no es podrà realitzar el retorn de la fiança en tant no es justifiqui que s'han acomplert totalment i satisfactòriament les obligacions que aquestes garantien.

Atès que d'acord amb l'article 15.2 del Reial Decret 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i d'acord amb l'article 100 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques, per la devolució de les fiances, caldrà aportar el justificant d'un gestor autoritzat de residus de la construcció conforme ha rebut els residus generats per l'obra, per garantir l'abocament controlat d'aquest tipus de residus. Aquest justificant ha d'especificar, l'adreça i referència de l'obra de procedència.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució al Sr. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXX, representat pel Sr. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXX, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 1.000,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis en data 16 de juny de 2023, on es detecta una vegada realitzada la inspecció corresponent, que els serveis urbanístics han estat degudament reposats, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Sr. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXX, actuant en representació del Sr. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXX, juntament amb l'informe tècnic emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Tercer.- Que pel tràmit de devolució que es fa referència és necessari el certificat de titularitat del número de compte bancari del Sr. XXXXXXXXXXXX.

### **Urgència**

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

### **A) AMPLIACIÓ DE L'IMPORT DE LA CONVOCATÒRIA SOCIAL 1/2023 D'AJUTS PEREMPTORIS, REDUCCIÓ DE L'IMPORT DE LA CONVOCATÒRIA SOCIAL 5/2023 D'AJUTS MUNICIPALS DE MENJADOR ESCOLAR I REDUCCIÓ DE LA CONVOCATÒRIA SOCIAL 8/2023 D'AJUTS DEL CÀTERING DE GENT GRAN DE 2023**

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 23 de març de 2023, va aprovar la convocatòria per a la concessió d'ajuts socials peremptoris, any 2023.



Vist que per la convocatòria social 1/2023, d'ajuts peremptoris, es va reservar un import màxim de 50.000,00 euros a la partida 200.2311.480.00 del pressupost municipal, dels quals a data d'avui resta atorgar l'import de 29,26 euros.

Vist que amb la previsió d'ajuts peremptoris a atorgar de juliol a desembre, s'estima que el saldo que resta a la convocatòria a data d'avui resulta del tot insuficient.

Vist que a la convocatòria social 5/2023 d'ajuts municipals de menjador escolar aprovada per la Junta de Govern Local amb data 24 de gener de 2023, existeix un saldo de 13.652,56 euros i que amb una reducció de 9.500,00 euros podrem cobrir les necessitats dels mesos de juliol a desembre de 2023.

Vist que a la convocatòria social 8/2023 d'ajuts per el pagament del càtering de gent gran aprovada per la Junta de Govern Local amb data 28 de març de 2023, existeix un saldo de 7.382,19 euros i que amb una reducció de 3.400,00 euros podrem cobrir les necessitats dels mesos de juliol a desembre de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la reducció de la convocatòria social 5/2023 d'ajuts municipals de menjador escolar de la partida 200.2311.480.00 per un import de 9.500,00 euros.

Segon.- APROVAR la reducció de la convocatòria social 8/2023 d'ajuts per el pagament del càtering de gent gran de la partida 200.2311.480.00 per un import de 3.400,00 euros.

Tercer.- APROVAR l'increment de la convocatòria 1/2023 d'ajuts peremptoris de la partida 200.2311.480.00 per un import de 12.900,00 euros.

Quart.- DONAR PUBLICITAT de les modificacions de les convocatòries en el lloc web municipal i a la BDNS.

## **B) APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD D'AJUT PEL MANTENIMENT DE LES FRANGES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS DE LES URBANITZACIONS I NUCLI URBÀ DE SANT ANDREU DE LLAVANERES**

Atès que en data cinc de maig de 2023 es publica en el DOGC (8909) l'ordre ACC/100/2023 d'ajuts pel tractament de la vegetació de les urbanitzacions i nuclis urbans afectats per la Llei 5/2003 de prevenció d'incendis forestals.

Ates que en data nou de juny de 2023, es publica en el DOGC la resolució per a la convocatòria dels ajuts pel tractament de la vegetació de les urbanitzacions i nuclis urbans afectats per la Llei 5/2003 de prevenció d'incendis forestals, per als anys 2023 i 2024.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el dia 28 de febrer de 2023, en compliment de les determinacions de la Llei 5/2003 de prevenció d'incendis forestals va aprovar l'actualització del Plànol de delimitació de les franges de protecció contra incendis del municipi.

Vist l'informe del tècnic municipal de medi ambient, en el què s'indica que el manteniment de les franges de protecció contra incendis de les urbanitzacions i nucli urbà de Sant Andreu de Llavanes té un cost total de 39.174,00 euros i que l'ajut del Departament d'Acció Climàtica,



alimentació i agenda rural pel manteniment de les franges de protecció contra incendis seria del 60% d'aquest cost (23.504,40 euros).

Vistos els articles 3 i 4 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, i l'article 6 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

Atès que segons el quadre adjunt i inclòs a l'informe del tècnic de Medi Ambient, des de 2016 a la urbanització Onze Pins, des de 2020 a les urbanitzacions la Cornisa i Roca de la Nao-Supermaresme, i des de 2021 a la urbanització el Mirador i al nucli urbà del municipi, no s'han dut a terme actuacions sobre les franges de protecció.

UNITAT	SUPERFÍCIE ACTUACIÓ	DARRERA ACTUACIÓ
Urbanització la Cornisa	6,29 ha	Desembre 2020
Urbanització el Mirador	8,63 ha	Desembre 2021
Urbanització Onze Pins	2,31 ha	Març 2016
Urbanització Roca de la Nao-Supermaresme	7,50 ha	Desembre 2020
Nucli urbà de Sant Andreu de Llavanes	14,863 ha	Gener 2021

Vist que cal realitzar de manera regular el manteniment de les franges de protecció contra incendi per tal que compleixin amb el seu objectiu, i que aquest manteniment hauria de ser bianual.

Vistes les condicions de petició d'ajut del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, que cobreixen com a màxim el 60% del total de les actuacions.

Atès que la Base 7ena regula la documentació a presentar amb la sol·licitud, la qual ha d'incloure, entre d'altres, l'acord de l'òrgan competent de sol·licitud de l'ajut i d'acceptació dels compromisos previstos a les Bases.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la sol·licitud al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de l'ajut pel manteniment de les franges de protecció contra incendis de les urbanitzacions i nucli urbà de Sant Andreu de Llavanes, per als anys 2023 i 2024, segons el quadre inclòs dins l'informe del tècnic de Medi Ambient.

	>40% pendent	Pressupost	< 40% pendent	Pressupost	Sumatori	Ajut (60%)
Urb. Cornisa	1,81 ha	2.172 €	5,73 ha	5.157 €	7.329 €	4.397,40 €
Urb. El Mirador	3,69 ha	4.428 €	4,99 ha	4.491 €	8.919 €	5.351,40 €
Urb. Onze Pins	0,64 ha	768 €	0,52 ha	468 €	1.236 €	741,50 €
Urb. Roca Nao / Supermaresme	1,94 ha	2.328 €	4,75 ha	4.275 €	6.603 €	3.961,80 €
Nucli urbà	5,71 ha	6.852 €	9,15 ha	8.235 €	15.087 €	9.052,20 €
<b>TOTAL</b>					<b>39.174,00 €</b>	<b>23.504,40 €</b>



Segon.- ACCEPTAR els compromisos previstos a les Bases.

Tercer.- TRAMETRE la documentació necessària al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural per sol·licitar l'ajut pel manteniment de les franges de protecció contra incendis de les urbanitzacions i nucli urbà de Sant Andreu de Llavanes.

**C) APROVACIÓ DEL CONTRACTE TÈCNIC D'ACCÉS I CONNEXIÓ A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ PER A LES INSTAL·LACIONS DE GENERACIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA PRODUÏDA A PARTIR DE LA FONT D'ENERGIA RENOVABLE FOTOVOLTAICA DE L'ESCOLA SERENAVALL SITUADA AL PASSEIG DE LA RIERA, 23 DE SANT ANDREU DE LLAVANERES**

Vistes les obres d'instal·lació fotovoltaica de 100KWh per autoconsum col·lectiu situada a la coberta de l'escola Serenavall de Sant Andreu de Llavanes realitzades per l'empresa Electricitat Boquet, S.L.

Atès que el contracte tècnic d'accés (CTA), s'ha de fer entre l'empresa distribuïdora d'energia elèctrica (EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU- ED) i el titular de la generació fotovoltaica, (l'Ajuntament), una vegada obtingut permís d'accés i connexió, segons l'article 21 del Reial Decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica.

Vist que l'empresa distribuïdora ha donat permisos d'accés i connexió.

Vist el contracte tècnic de data 29 de juny de 2023 d'accés per a les instal·lacions de generació d'energia elèctrica produïda a partir de la font d'energia renovable fotovoltaica de l'escola Serenavall situada al passeig de la Riera, 23 de Sant Andreu de Llavanes (Ref. Instal·lació Generació: 599298), redactat per l'empresa distribuïdora Edistribución Redes Digitales, S.L.U.

Atès que l'esmentat contracte no té cap cost directe per a l'Ajuntament i té una vigència d'un any des del dia 29 de juny de 2023, prorrogable per períodes d'un any.

Atès que el present contracte no té naturalesa administrativa i es regeix per la normativa específica prevista al Reial Decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus, i al Reial Decret 244/2019, pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques d'autoconsum d'energia elèctrica.

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP), que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, previstes a la D.Add. segona, apartat 1 de la LCSP, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848 de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el contracte tècnic d'accés per a les instal·lacions de generació d'energia elèctrica produïda a partir de la font d'energia renovable fotovoltaica de l'escola Serenavall situada al passeig de la Riera, 23 de Sant Andreu de Llavanes (Ref. Instal·lació Generació: 599298), redactat per l'empresa distribuïdora Edistribución Redes Digitales, S.L.U. amb NIF. B82846817 i signat per la mateixa en data 29 de juny de 2023.





Segon.- FACULTAR l'Alcalde-President de l'Ajuntament per a la signatura del contracte i de tots els documents que siguin necessaris per fer efectiu el present acord.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

## **2. INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 21:21 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.