



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 18/09/2023

Núm: JGL2023/54

Data: 18/09/2023

Horari: de 20:00h a 20:45h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President
Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Cap

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista, Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 12 DE SETEMBRE DE 2023, NÚM. JGL2023/53

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2023/53, de data 12 de setembre de 2023, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 59.104,66 euros.



2.02 APROVACIÓ DE L'ANNEX AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ DEL PROJECTE PDC PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES AMB EMPRESES I COMERÇOS, PER AL CURS 2023-2024, ESTABLIMENT SALA VIVES DEGUSTACIÓ

Atès que el Departament d'Educació aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavanes per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, per al projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per al cursos entre el 2023 i el 2027.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavanes.

Vist que es proposa que 9 dels 10 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2023-2024 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació.

Atès que la senyora XXXXXXXXXXXX de l'establiment de cafeteria Sala Vives Degustació, amb domicili al passeig Mare de Déu de Montserrat 2, 08392 Sant Andreu de Llavanes, accepta la participació acollint un alumne/a del projecte de l'Institut Llavanes per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont cada quadrimestre del curs 2023-2024.

Vista la proposta d'annex del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per a l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i la senyora XXXXXXXXXXXX de l'establiment Sala Vives Degustació, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2023-2024.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura de l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i la senyora XXXXXXXXXXXX de l'establiment Sala Vives Degustació, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2023-2024.



Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa a l'annex del conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació a través de la plataforma EACAT, a la Directora de l'Institut Llavaneres i a la senyora XXXXXXXXXXXX, als efectes oportuns.

2.03 APROVACIÓ DE L'ANNEX AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ DEL PROJECTE PDC PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES AMB EMPRESES I COMERÇOS, PER AL CURS 2023-2024, PASTISSERIA LLAVANERES 23, S.L.

Atès que el Departament d'Educació aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavaneres per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, per al projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per al cursos entre el 2023 i el 2027.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavanes.

Vist que es proposa que 9 dels 10 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2023-2024 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació.

Atès que el senyor XXXXXXXXXXXX, en representació de l'establiment Pastisseria Llavaneres 23 S.L., amb NIF. B67181073, accepta la participació acollint un alumne/a del projecte de l'Institut Llavaneres per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont cada quadrimestre del curs 2023-2024.

Vista la proposta d'annex del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per a l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i el senyor XXXXXXXXXXXX, en representació de l'establiment Pastisseria Llavaneres 23 S.L., amb NIF. B67181073, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2023-2024.



El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura de l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i el senyor XXXXXXXXXXXX, en representació de l'establiment Pastisseria Llavanes 23 S.L., amb NIF. B67181073, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2023-2024.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa a l'annex del conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació, a través de la plataforma EACAT, a la Directora de l'Institut Llavanes i a l'empresa Pastisseria Llavanes 23 S.L., als efectes oportuns.

2.04 APROVACIÓ DE L'ANNEX AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ DEL PROJECTE PDC PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES AMB EMPRESES I COMERÇOS, PER AL CURS 2023-2024, ESTABLIMENT BAR RESTAURANT LA RIERA

Atès que el Departament d'Educació aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavanes per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local aprova la signatura del Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, per al projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per al cursos entre el 2023 i el 2027.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavanes.

Vist que es proposa que 9 dels 10 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2023-2024 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació.

Atès que el senyor XXXXXXXXXXXX de l'establiment Bar Restaurant La Riera, empresa de restauració, amb domicili a passeig Joaquim Matas 51, baixos, 08392 Sant Andreu de Llavanes, accepta la participació acollint un alumne del projecte de l'Institut Llavanes per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont cada quadrimestre del curs 2023-2024.

Vista la proposta d'annex del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023.

Vist l'informe tècnic d'Educació.



Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per a l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i el senyor XXXXXXXXXXXX en representació de l'establiment Bar Restaurant La Riera, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2023-2024.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura de l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i el senyor XXXXXXXXXXXX, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2023-2024.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa a l'annex del conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació, a través de la plataforma EACAT, a la Directora de l'Institut Llavanes i al senyor XXXXXXXXXXXX, als efectes oportuns.

2.05 APROVACIÓ DE L'ANNEX AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ DEL PROJECTE PDC PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES AMB EMPRESES I COMERÇOS, PER AL CURS 2023-2024, SERVEIS PER A LA INFÀNCIA CRÉIXER JUNTS S.L.

Atès que el Departament d'Educació aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavanes per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, per al Projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per al cursos entre el 2023 i el 2027.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavanes.

Vist que es proposa que 9 dels 10 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2023-2024 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació.



NÚM. JGL2023/54

Atès que la senyora XXXXXXXXXXXX, en representació de l'empresa Serveis per a la Infància Créixer Junts S.L., amb NIF B63248629 i domicili Av Autovia de Castelldefels 162, 08850 Castelldefels, accepta la participació acollint dos alumnes del projecte de l'Institut Llavanes per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont durant el curs 2023-2024.

Vista la proposta d'annex del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i la senyora XXXXXXXXXXXX en representació de l'empresa Serveis per a la Infància Créixer Junts S.L., amb NIF. B63248629 i domicili a l'Autovia de Castelldefels 162, 08850 Castelldefels, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el Projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2023-2024.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura de l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i la senyora v en representació de l'empresa Serveis per a la Infància Créixer Junts S.L., amb NIF. B63248629, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el Projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2023-2024.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa a l'annex del conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació, a través de la plataforma EACAT, al Director de l'Institut Llavanes i a l'empresa Serveis per a la Infància Créixer Junts S.L., als efectes oportuns.

2.06 APROVACIÓ DE L'ANNEX AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ DEL PROJECTE PDC PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES AMB EMPRESES I COMERÇOS, PER AL CURS 2023-2024, SALA GRAUPERA I FILLS, S.L.

Atès que el Departament d'Educació aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavanes per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, per al Projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per al curs entre el 2023 i el 2027.



Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavanes.

Vist que es proposa que 9 dels 10 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2023-2024 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació.

Atès que el senyor XXXXXXXXXXXX, en representació de l'empresa Sala Graupera i Fills, S.L., amb NIF. B08790693, empresa de vivers, amb domicili a Crta N-II Km 650,800, 08392 Sant Andreu de Llavanes, accepta la participació acollint dos alumnes del projecte de l'Institut Llavanes per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont durant el curs 2023-2024.

Vista la proposta d'annex del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, i el senyor XXXXXXXXXXXX, en representació de l'empresa Sala Graupera i Fills, S.L., amb NIF. B08790693, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2023-2024.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura de l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i el senyor XXXXXXXXXXXX, en representació de Sala Graupera i Fills, S.L., amb NIF. B08790693, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el Projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2023-2024.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa a l'annex del conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació, a través de la plataforma EACAT, al Director de l'Institut Llavanes i a l'empresa Sala Graupera i Fills, S.L., als efectes oportuns.

2.07 APROVACIÓ DE L'ANNEX AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ DEL PROJECTE PDC PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES AMB EMPRESSES I COMERÇOS, PER AL CURS 2023-2024, ROMOALIMENT, S.L.



NÚM. JGL2023/54

Atès que el Departament d'Educació aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavanes per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, per al projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per als cursos entre el 2023 i el 2027.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavanes.

Vist que es proposa que 9 dels 10 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2023-2024 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació.

Atès que la senyora XXXXXXXXXXXX, en representació de ROMOALIMENT, S.L., amb NIF. B66479460, comerç d'alimentació amb domicili al carrer de Munt 20, 08392 Sant Andreu de Llavanes, accepta la participació acollint un alumne del projecte de l'Institut Llavanes per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont durant el curs 2023-2024.

Vista la proposta d'annex del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i la senyora v, en representació de ROMOALIMENT S.L., amb NIF. B66479460, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el Projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2023-2024.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura de l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i la senyora XXXXXXXXXXXX, en representació de Romoaliment S.L., amb NIF. B66479460, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavanes per al curs 2023-2024.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa a l'annex del conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.



Quart.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació, a través de la plataforma EACAT, a la Directora de l'Institut Llavanes i a l'empresa ROMOALIMENT S.L., amb NIF. B66479460, als efectes oportuns.

2.08 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES

EXP.1423/2020-GESTIÓ INDUSTRIAL INDCAST S.L.

EXPEDIENT: 1423/2020

SOL·LICITANT: GESTIÓ INDUSTRIAL INDCAST SL

CIF: B66307653

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX

DNI: XXXXXXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: PARCEL·LA AGRUPADA 4.8-4.9 DEL SECTOR XXXXXX

OBRES A REALITZAR: CONSTRUCCIÓ HABITATGE AÏLLAT.

En data 7 de març de 2023 la Junta de Govern Local es va donar per assabentada per la primera ocupació i utilització de l'habitatge de referència.

En data 3 d'agost de 2023 i registre d'entrada 2023/8117, la Sra. XXXXXXXXXXXX en representació de GESTIÓ INDUSTRIAL INDCAST, S.L. sol·licita la devolució de les garanties dipositades per garantir la conservació dels serveis urbanístics i per la correcta gestió de residus. A l'expedient de referència hi ha documentació acreditativa de la gestió de residus.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 8 de setembre de 2023.

D'acord amb l'article 99 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques no es podrà realitzar el retorn de la fiança en tant no es justifiqui que s'han acomplert totalment i satisfactòriament les obligacions que aquestes garantien.

D'acord amb l'article 15.2 del Reial Decret 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i d'acord amb l'article 100 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques, per la devolució de les fiances, caldrà aportar el justificant d'un gestor autoritzat de residus de la construcció conforme ha rebut els residus generats per l'obra, per garantir l'abocament controlat d'aquest tipus de residus. Aquest justificant ha d'especificar, l'adreça i referència de l'obra de procedència.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a GESTIÓ INDUSTRIAL INDCAST, S.L., amb CIF. B66307653, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 4.025,00 euros, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis en data 8 de setembre de 2023, on es detecta una vegada realitzada la inspecció corresponent, que els serveis urbanístics han estat degudament reposats, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la Sra. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de GESTIÓ INDUSTRIAL INDCAST, S.L., amb CIF. B66307653, juntament amb l'informe tècnic emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.



EXP. 2021/2236 - SRA XXXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT: 2021/2236

SOL·LICITANT: SRA. XXXXXXXXXXXXX

DNI: XXXXXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: PARCEL·LA 4.7 SECTOR XXXXX

OBRES A REALITZAR: CONSTRUCCIÓ HABITATGE AÏLLAT.

En data 16 de maig de 2023 la Junta de Govern Local es va donar per assabentada per la primera ocupació i utilització de l'habitatge de referència.

En data 13 de juliol de 2023 i registre d'entrada 2023/7340, la Sra. Cayetana Milla Cuadrado sol·licita la devolució de les garanties dipositades per garantir la conservació dels serveis urbanístics i per la correcta gestió de residus. A l'expedient de referència hi ha documentació acreditativa de la gestió de residus.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 8 de setembre de 2023.

D'acord amb l'article 99 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques no es podrà realitzar el retorn de la fiança en tant no es justifiqui que s'han acomplert totalment i satisfactòriament les obligacions que aquestes garantien.

D'acord amb l'article 15.2 del Reial Decret 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i d'acord amb l'article 100 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques, per la devolució de les fiances, caldrà aportar el justificant d'un gestor autoritzat de residus de la construcció conforme ha rebut els residus generats per l'obra, per garantir l'abocament controlat d'aquest tipus de residus. Aquest justificant ha d'especificar, l'adreça i referència de l'obra de procedència.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a la Sra. XXXXXXXXXXXXX, amb DNI. XXXXXXXXXXX, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 2.118,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis en data 8 de setembre de 2023, on es detecta una vegada realitzada la inspecció corresponent, que els serveis urbanístics han estat degudament reposats, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la Sra. XXXXXXXXXXXXX, juntament amb l'informe tècnic emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Tercer.- Que pel tràmit de la devolució que es fa referència es necessari el certificat de titularitat del número de compte bancari de la Sra. Cayetana Mila Cuadrado.

EXP.2016/3942 – SANOF, S.L (expedient associat 2023/3257)

EXPEDIENT: 2016/3942

SOL·LICITANT: SANOF, S.L.

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXX

CIF: B58985979

DNI: XXXXXXXXXXX



ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX
OBRES A REALITZAR: CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT.

En data 7 de febrer de 2017 la Junta de Govern Local va acordar la concessió de llicència d'obres a SANOF, S.L. d'acord amb la documentació tècnica aportada i incorporada a l'expedient.

En data 27 d'abril de 2023 i registre d'entrada 2023/4330, el Sr. XXXXXXXXXXXX, en representació de SANOF, S.L., va sol·licitar la devolució de les garanties dipositades per garantir la conservació dels serveis urbanístics i per la correcta gestió de residus. Aporta documentació acreditativa de la gestió de residus.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 6 de setembre de 2023.

Atès que d'acord amb l'article 99 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques no es podrà realitzar el retorn de la fiança en tant no es justifiqui que s'han acomplert totalment i satisfactòriament les obligacions que aquestes garantien.

Atès que d'acord amb l'article 15.2 del Reial Decret 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i d'acord amb l'article 100 de la Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques, per la devolució de les fiances, caldrà aportar el justificant d'un gestor autoritzat de residus de la construcció conforme ha rebut els residus generats per l'obra, per garantir l'abocament controlat d'aquest tipus de residus. Aquest justificant ha d'especificar, l'adreça i referència de l'obra de procedència.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a SANOF, S.L., amb NIF. B58985979, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 5.392,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis en data 6 de setembre de 2023, on es detecta una vegada realitzada la inspecció corresponent, que els serveis urbanístics han estat degudament reposats, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- APROVAR la devolució a SANOF, S.L., amb NIF. B58985979, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 784,51 euros per respondre de la gestió de residus. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis en data 6 de setembre de 2023, on es comprova que l'interessat aporta documentació de la gestió de residus, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord al Sr. XXXXXXXXXXXX, en representació de SANOF, S.L., juntament amb l'informe tècnic emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.09 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES



Es dona compte de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades:

DATA REG.	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	EMPLAÇAMENT
04/07/2023	2023/2605	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
07/07/2023	2023/2660	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
11/07/2023	2023/2679	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

LLICÈNCIA DE SERVEIS

EXP. 2023/2173 – EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

NÚM. EXP.: 2023/2173

LLIC. URBANÍSTICA: 016/2023

SOL·LICITANT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U.

PROPIETARI: XXXXXXXXXXXX

OBRES: Nova canalització de línia BT a 400V provinent del CT MT44181 Q.01-S.08 per nou subministrament. La rasa es de 35 metres i estesa de línia de 39 metres.

SITUACIÓ: Passeig de la Riera, 9

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 29 de maig de 2023, amb registre d'entrada E/2023-5585, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 21 d'agost de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans



d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i als vianants.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al trànsit rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».



NÚM. JGL2023/54

12^a.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al trànsit rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

13^a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14^a.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

15^a.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. XXXXXXXX o 93.702.36.00 o al correu electrònic arqtecnic@ajllavaneres.cat.

16^a.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

17^a.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

LLICÈNCIA D'OBRES MENORS

EXP. 2022/2717 – SRA. XXXXXXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 23 d'agost de 2022, amb registre d'entrada E/2022-7670:

EXPEDIENT: 2022/2717 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 064/2022
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX
Ref. Cadastral: 7229703DG5072N0004LK
OBRES A REALITZAR: Reforç del forjat de bigues de fusta en mal estat
PRESSUPOST: 9.652,69 €
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX, arquitecte tècnic

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 22 d'agost de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 12 de setembre de 2023.



Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Sra. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXX, per a la realització de les obres de reforç del forjat de bigues de fusta en mal estat del local situat al XXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1ª.- Dipòsit de la fiança, per un import de 720 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precisades.



4ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

6ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

7ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

8ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

9ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

10ª.- Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

11ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i signat.

Quart.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2022/3367 – SRA. XXXXXXXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 22 de desembre de 2022, amb registre d'entrada E/2022-11104:

EXPEDIENT: 2022/3367 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 110/2022
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX Ref. Cadastral: 7332310DG5073S0001TJ
OBRES A REALITZAR: Construcció de piscina
PRESSUPOST: 24.528,00 €



TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 22 d'agost de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 12 de setembre de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXX, per la realització de les obres de construcció d'una piscina a l'habitatge situat al carrer XXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1ª.- Full d'assumpció de la direcció d'execució de l'obra del tècnic competent, visat pel corresponent col·legi professional.

2ª.- Dipòsit de la fiança, per un import de 500 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

3ª.- Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. Aquest document haurà d'estar signat pel gestor de residus.



4ª.- Cal aportar una justificació del càlcul del pressupost d'execució material del projecte a partir dels criteris establerts a l'annex de l'Ordenança fiscal núm. 3 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres", descarregable a la següent adreça electrònica: <https://ajllavaneres.cat/fitxa.php?id=17368>. Cas que l'import d'aquest pressupost sigui superior al consignat en el projecte tècnic, caldrà aportar el document acreditatiu del pagament complementari de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per expedició de llicències que prengui com a base imposable l'import d'aquest pressupost

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà d'**un any** per a començar-les i **tres anys** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

4ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

6ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

7ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

8ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.



9ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

10ª.- El titular de la llicència té el deure de col·locar, amb caràcter previ al començament de l'obra, i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de l'obra, en lloc visible des de la via pública, la placa d'obres homologada i lliurada per l'Ajuntament, amb funcions d'inspecció urbanística.

11ª.- Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

12ª.- Degut al estat de sequera actual, cal seguir el DECRET LLEI 1/2023, del 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya i prendre les mesures que corresponguin al estat del municipi de Sant Andreu de Llavanes en cada moment.

13ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

Quart.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2023/503 – SRA. XXXXXXXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 27 de gener de 2023, amb registre d'entrada E/2023-1010:

EXPEDIENT: 2023/503 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 007/2023

SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX

OBRES A REALITZAR: Legalització d'obres de reparació paviment calçada av. Cornisa entre número 28 i 45

PRESSUPOST: 32.191,19 €

TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 22 d'agost de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.



Vist l'informe jurídic de data 12 de setembre de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Sra. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXX, per la legalització de la reparació del paviment de la calçada a XXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXX, i les obres executades (sense perjudici de la necessària incoació d'un expedient sancionador per l'execució d'obres sense llicència).

Segon.- DONAR TRASLLAT del present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

EXP. 2023/1580 – DOMAIN SYSTEMS, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 15 d'abril de 2023, amb registre d'entrada E/2023-3953:

EXPEDIENT: 2023/1580 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 34/2023
SOL·LICITANT: DOMAIN SYSTEMS, S.L. CIF: B67241687
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX Ref. cadastral: 6128615DG5052N0001FU
OBRES A REALITZAR: Construcció d'habitatge aïllat
PRESSUPOST: 279.356,12 €
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX, arquitecte

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb els informes emesos pels serveis tècnics municipals en data 5 de juny de 2023 i en data 5 de setembre de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.



Vist que, en l'informe de l'arquitecte municipal de data 5 de juny de 2023 s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a 279.356,12 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 12 de setembre de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a DOMAIN SYSTEMS S.L., amb CIF B67241687, per la realització de les obres de construcció d'un habitatge aïllat situat al carrer XXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1ª.- Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i de la direcció d'execució de l'obra dels tècnics competents, visats pels corresponents col·legis professionals.

2ª.- Dipòsit de la fiança, per un import de 13.817 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

3ª.- Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.



4ª.- Full de designació de l'empresa contractista que porti a terme les obres.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- Abans del començament de les obres caldrà aportar la següent documentació:

1.1. . Un exemplar del projecte executiu, en suport digital, signat per un tècnic competent, i visat pel corresponent Col·legi Professional, acompanyat d'una declaració responsable signada pel tècnic redactor conforme aquest document no contravé les determinacions del projecte bàsic objecte de la llicència. Cas que el projecte executiu modifiqui substancialment les determinacions del projecte bàsic, caldrà tramitar una modificació de la llicència. Cas que les modificacions no siguin substancials, caldrà que s'efectuï una comunicació prèvia en els termes establerts a l'article 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Atès que la llicència urbanística d'obra està **CONDICIONADA** a l'adopció de les prestacions següents, el projecte executiu haurà de contenir la justificació i desenvolupament de les solucions concretes, amb suficient detall, a nivell constructiu:

a) En aplicació de l'article 215 (Criteris respecte l'estalvi de l'aigua) de les NNUU del POUM, amb els següents prestacions mínimes:

- Disposar de sistema de desinfecció en continu de l'aigua del dipòsit de recuperació i utilització de l'aigua de pluja i d'aigües grises, en funció de la seva utilització d'acord amb el que exigeixi la normativa de prevenció i control de la legionel·losis.

b) La maquinària i els elements tècnics d'instal·lacions, ja siguin dipòsits, unitats exteriors dels sistema de climatització o generació d'ACS, o ventilació, els seus elements annexos, i col·lectors de captació d'energia solar, s'integraran dintre del volum de l'edificació, respectaran el volum màxim de l'edifici segons el que estableix l'article 264 del POUM. Amb la premissa que en cas que siguin visibles des de la via pública o altres parcel·les quedaran integrats a l'edifici i formaran angles rectes i paral·lelismes respecte l'edificació on s'ubiquin.

c) Disposar d'un espai fàcilment accessible des de l'exterior per facilitar la recollida de residus municipals i que amb motiu de la implantació del nou sistema de recollida porta a porta de diferents fraccions, requereix d'un espai a l'interior de la finca, accessible des de l'exterior per depositar la fracció corresponent al dia de recollida, per al ubicació d'un cubell de capacitat mínima de 120 litres, amb fàcil obertura des de l'exterior i integrat arquitectònicament amb el tancat de carrer de la finca, per cada habitatge o capacitat equivalent per a la totalitat.

d) El sistema de generació d'ACS, amb bomba de calor aerotèrmica, donarà compliment al que estableix el CTE DB HE 4, versió de desembre de 2019.

e) Cal disposar de circuit de recirculació d'ACS, amb ajust de cabal per cada ramal, d'acord amb el que estableix el CTE DB HS i el RITE.

f) Incorporar sistema de retenció de flux invers en la connexió de la xarxa d'evacuació de les aigües pluvials i residuals, a l'interior de la parcel·la degudament registrable per manteniment, per evitar el retorn en possibles episodis de sobrecàrrega de les xarxes públiques, en el cas de cota negativa en el seu punt de connexió.

g) Cal preveure sistema de captació i filtració sobre el terreny de l'aigua d'escorrentia per tal que no afecti a tercers o espai de domini públic.

h) Segons es determini en cada moment, s'han d'aplicar les limitacions i restriccions declarades per la Generalitat de Catalunya per a cada estat de sequera, en el marc del municipi de Sant Andreu de Llavanes, inclòs l'ompliment de la piscina objecte de sol·licitud de llicència, adaptant si fos el cas la solució constructiva i funcionalitat d'aquest element amb aquest requisit, atès que en l'estat l'alarma.

i) Cal dimensionar els carrils de circulació de vehicles i la zona de maniobrabilitat interior de la parcel·la, per l'accés i sortida de vehicles en el sentit de la circulació.

j) Cal preveure si fos el cas la necessitat d'incorporar elements de que facilitin la visió per la maniobra la sortida de vehicles a la via pública.



1.2. Full del programa de control de qualitat.

2^a.- El termini d'execució de les obres serà d'**un any** per a començar-les i **tres anys** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

3^a.- **a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

4^a.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5^a.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6^a.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7^a.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8^a.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9^a.- La persona titular de la llicència notificarà a l'Ajuntament l'execució de les obres de l'estructura de l'edificació en un termini màxim de 7 dies des de la seva finalització, per tal que els serveis tècnics municipals efectuïn una visita d'inspecció.

10^a.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

11^a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.



12^a.- En cas de necessitar la instal·lació d'una grua torre per a l'execució de les obres, caldrà tramitar la corresponent llicència, en els termes establerts a l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques, aprovada definitivament en data 15 de setembre de 2011.

13^a.- El titular de la llicència té el deure de col·locar, amb caràcter previ al començament de l'obra, i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de l'obra, en lloc visible des de la via pública, la placa d'obres homologada i lliurada per l'Ajuntament, amb funcions d'inspecció urbanística.

14^a.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

15^a.- Per l'obtenció dels serveis de competència municipal, caldrà que, una vegada finalitzades les obres, la persona titular de la llicència procedeixi al tràmit de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'edifici. La comunicació s'haurà d'acompanyar de la certificació del facultatiu director que acrediti la data de finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Caldrà aportar també la documentació establerta a l'article 54 de l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques.

16^a.- La primera ocupació de l'edificació estarà subjecta a subscriure el pertinent conveni de subministrament d'aigua potable i a la realització del projecte de portada d'aigua amb el Servei Municipal d'Aigües.

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

EXP. 2018/2045 – IMMOCCITAN, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 4 de juliol de 2023, amb registre d'entrada 2023-6976:

EXPEDIENT:	2018/2045 – 083/2018	
SOL·LICITANT:	IMMOCCITAN, S.L.	NIE: B66979725
REPRESENTANT:	XXXXXXXXXXXX	DNI: XXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA:	XXXXXXXXXXXX	
OBRES A REALITZAR:	CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT	
PRESSUPOST:	1.168.640,41 €	
TÈCNIC REDACTOR:	XXXXXXXXXXXX, arquitectes	



NÚM. JGL2023/54

Atès que en data 30 de desembre de 2019, la Junta de Govern Local va concedir la llicència d'obres a la mercantil IMMOCCITAN, S.L. per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al XXXXXXXXXXXX.

Atès que en data 13 de juliol de 2020, l'Ajuntament va notificar l'esmentat acord a la titular de la llicència i, per tant, aquesta data inicia el còmput dels terminis de començament i d'acabament de les obres.

Vist l'escrit de data 4 de juliol de 2023 presentat pel senyor XXXXXXXXXXXX en què sol·licita una pròrroga del termini de finalització de les obres esmentades.

La condició 1 de la llicència concedida estableix que el termini d'execució de les obres és un any per començar-les i tres anys per acabar-les.

La condició 2.c. de la llicència concedida estableix que els titulars de la llicència tenen dret a una pròrroga del termini d'inici de les obres, per la meitat del termini de la llicència concedida.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte Municipal, de data 31 d'agost de 2023.

Vist l'informe jurídic de data 12 de setembre de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR una pròrroga del termini de finalització de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al XXXXXXXXXXXX (Exp. núm. 2018/2045) a la mercantil IMMOCCITAN, S.L, les quals hauran de finalitzar abans del 13 de gener de 2025. L'esmentada concessió es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 31 d'agost de 2023, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, juntament amb còpia de l'informe tècnic emès.

EXP. 2020/413 – XXXXXXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 4 de juliol de 2023, amb registre d'entrada 2023-6977:

EXPEDIENT:	2020/413 – 020/2020	
SOL·LICITANT:	XXXXXXXXXXXX	NIE: XXXXXXXX
REPRESENTANT:	XXXXXXXXXXXX	DNI: XXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA:	XXXXXXXXXXXX	
OBRES A REALITZAR:	CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT	
PRESSUPOST:	389.454 €	
TÈCNIC REDACTOR:	XXXXXXXXXXXX, arquitectes	

Atès que en data 1 de juny de 2020, la Junta de Govern Local va concedir la llicència d'obres a la Sra. XXXXXXXXXXXX, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al XXXXXXXXXXXX.



NÚM. JGL2023/54

Atès que en data 16 de febrer de 2021, l'Ajuntament va notificar l'esmentat acord a la titular de la llicència i, per tant, aquesta data inicia el còmput dels terminis de començament i d'acabament de les obres.

Vist l'escrit de data 4 de juliol de 2023 presentat pel senyor Ricardo José Ors Calatayud en què sol·licita una pròrroga del termini de finalització de les obres esmentades.

La condició 1 de la llicència concedida estableix que el termini d'execució de les obres és un any per començar-les i tres anys per acabar-les.

La condició 2.c. de la llicència concedida estableix que els titulars de la llicència tenen dret a una pròrroga del termini d'inici de les obres, per la meitat del termini de la llicència concedida.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte Municipal de data 31 d'agost de 2023.

Vist l'informe jurídic de data 12 de setembre de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR una pròrroga del termini de finalització de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al XXXXXXXXXXXX (Exp. núm. 2020/413) a la Sra. XXXXXXXXXXXX, les quals hauran de finalitzar abans del 16 d'agost de 2025. L'esmentada concessió es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 31 d'agost de 2023, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la interessada, juntament amb còpia de l'informe tècnic emès.

ASSABENTATS PRIMERA OCUPACIÓ I UTILITZACIÓ

EXP. 2021/198 – SR. XXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT NÚM. 2021/198
LLIC. URBANÍSTICA - 010/2021
SOL·LICITANT XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX
ADREÇA: XXXXXXXXXXXX
REF. CADASTRAL: 7735812DG5073N0001EO

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada per la Sra. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació del Sr. XXXXXXXXXXXX en data 23 de maig de 2023, i amb núm. de registre d'entrada E/2023-5410, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al XXXXXXXXXXXX 5, d'aquest terme municipal, segons exp. núm. 2021/198.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.



Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal de data 29 d'agost de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT/DA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al Passeig de la Plana, 5, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb una còpia de l'informe emès.

RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA DE FET DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 20 D'ABRIL DE 2021, D'ACCEPTACIÓ DE DESISTIMENT DE LLICÈNCIA I RETORN DE LA TAXA URBANÍSTICA

NÚM. EXPEDIENT: 2020/526

LLIC. URBANÍSTICA: 23/2020

SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX

En data 23 de gener de 2020, la senyora XXXXXXXXXXXX actuant en nom i representació del senyor XXXXXXXXXXXX, sol·licita llicència per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en XXXXXXXXXXXX de Sant Andreu de Llavanes.

En data 5 de febrer de 2021, la senyora Lozano actuant en en nom i representació del senyor XXXXXXXXXXXX, presenta un escrit en què manifestava la voluntat de desistir del tràmit d'obtenció de la llicència de les obres en qüestió, i sol·licita la devolució dels imports pagats en les llicències i taxes.

Vist que en data 9 de març de 2021, s'emet informe per part de l'inspector de via pública on es fa constar que no s'ha iniciat cap tipus d'obra en el solar de referència.

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 20 d'abril de 2021, va ACCEPTAR el desistiment de la llicència d'obres número 2020/526, instada per la Sra. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació del Sr. XXXXXXXXXXXX, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a XXXXXXXXXXXX, d'aquest terme municipal.

Vist l'informe jurídic de data 12 de setembre de 2023, on es fa constar que el desistiment ha estat presentat abans de l'atorgament de la llicència d'obres i per tant s'informa favorablement sobre la devolució del 80 % de la taxa per llicències urbanístiques.

Vist que en l'expedient 2020/526 s'ha detectat una errada de fet, en el sentit què s'ha d'APROVAR la devolució del 80 % de la quota pagada en concepte de la Taxa de llicències urbanístiques i no ACCEPTAR el retorn de la quantitat pagada en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.



Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DEIXAR SENSE EFECTE el segon punt de l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'abril de 2021 que diu:

«(...)

Segon.- ACORDAR el retorn de la quantitat pagada per l'interessat en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

(...)

Segon.- APROVAR la devolució del 80% de la quota pagada per l'interessat en concepte de la taxa de llicències urbanístiques.

2.10 SOTMETIMENT A INFORMACIÓ PÚBLICA DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN HABITATGE RURAL ASSOCIAT A UNA ACTIVITAT AGRÍCOLA AL XXXXXXXXXXXX, PARCEL·LA 23 POLÍGON 5, AMB REFERÈNCIA CADASTRAL 08196A005000230000AZ

Vist que en data 3 de maig de 2023, amb número de registre d'entrada 2023/4519, el Sr XXXXXXXXXXXX, actuant en representació del Sr XXXXXXXXXXXX, va presentar un projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable per a la implantació d'un habitatge rural associat a una activitat agrícola, a la finca situada al XXXXXXXXXXXX i, parcel·la 23 polígon 5, amb referència cadastral 08196A005000230000AZ, promogut pel Sr. XXXXXXXXXXXX i redactat pel Sr. XXXXXXXXXXXX, arquitecte, el Sr. XXXXXXXXXXXX, advocat, la Sra. XXXXXXXXXXXX, ambientòloga i la Sra. XXXXXXXXXXXX, arquitecta-paisatgista.

Vistos els informes de l'arquitecte municipal de data 12 de setembre de 2023, i l'informe jurídic de data 13 de setembre de 2023.

Vistos els articles 47 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- SOTMETRE el projecte d'actuació específica en sòl no urbanitzable per a la implantació d'un habitatge rural associat a una activitat agrícola, a la finca situada al XXXXXXXXXXXX, parcel·la 23 polígon 5, amb referència cadastral 08196A005000230000AZ, promogut pel Sr XXXXXXXXXXXX, a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant la publicació d'un edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), i a la seu electrònica municipal.

Durant l'esmentat termini el projecte i l'expedient quedaran a disposició de qualsevol interessat a l'Oficina Tècnica municipal perquè pugui examinar-lo i, si s'escau, presentar-hi al·legacions.



El contingut del document aprovat també serà publicat telemàticament.

Segon.- SOL·LICITAR els següents informes sectorials que determina l'article 52 del RPLU, i que han estat detallats en els informes tècnics:

- a) Del departament competent en matèria de cultura, sobre l'eventual afectació de restes arqueològiques d'interès declarat
- b) Del departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia, sobre els efectes i les repercussions que l'actuació pot ocasionar al funcionament de l'activitat de les explotacions agràries que en puguin resultar afectades i, sobre la necessitat de l'actuació.
- c) De l'administració hidràulica sobre l'eventual afectació d'aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació aplicable.
- d) De l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, sobre l'eventual afectació de jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a les persones interessades als efectes oportuns.

2.11 APROVACIÓ DE LA TRAMESA DEL TEXT REFÓS DEL PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SECTOR SUBD-1 TURÓ DE SANT SEBASTIÀ – RIERA DE SANT ANDREU A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE L'ARC METROPOLITÀ DE BARCELONA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Vist que per Decret d'Alcaldia, de data 1 de juny de 2020, es va aprovar inicialment el Pla parcial urbanístic del sector SUBd-1 Turó de Sant Sebastià – Riera de Sant Andreu, promogut per la Junta de Compensació Provisional del Sector Turó Sant Sebastià-Riera de Sant Andreu (SUBd-1) de Sant Andreu de Llavanes, i redactat per l'arquitecte XXXXXXXXXXXX, es va sotmetre al tràmit d'informació pública per termini d'un mes, l'acord va ser notificat a totes les persones propietàries del sector i es van sol·licitar diversos informes sectorials.

Vist que en el tràmit d'informació pública es van presentar al·legacions, formulades per diverses persones propietàries de sòl inclòs en el sector.

Vist que en data 11 d'agost de 2023, es va rebre informe desfavorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, en el qual s'indica a l'Ajuntament que, abans de l'aprovació definitiva de l'expedient, aquest s'haurà de sotmetre novament a informe de la Comissió, d'acord amb l'apartat 1 de l'article 87 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal, de data 17 d'abril de 2023, relatiu al contingut del projecte d'urbanització d'obres bàsiques del sector, el qual posa de manifest un seguit de prescripcions que caldrà tenir en consideració en el contingut del futur projecte d'urbanització del sector.

Vist que en data 26 de juliol de 2023, el Sr. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la Junta de Compensació Provisional del Sector Turó de Sant Sebastià – Riera de Sant Andreu (SUBd-1), va presentar una nova versió del Pla parcial urbanístic del sector SUBd-1 Turó de Sant Sebastià – Riera de Sant Andreu.

Vist l'informe tècnic i jurídic, de data 12 de setembre de 2023, i de data 13 de setembre de 2023, respectivament.



Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïts al Ple.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- TRAMETRE el Text refós del Pla parcial urbanístic del sector Subd-1 Turó de Sant Sebastià – Riera de Sant Andreu, presentat per la Junta de Compensació provisional del Parcial urbanístic del sector Subd-1 Turó de Sant Sebastià – Riera de Sant Andreu (SUBd-1) i redactat per l'arquitecte XXXXXXXXXXXX, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de la Generalitat de Catalunya.

Segon.- SOL·LICITAR l'informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de la Generalitat de Catalunya previ a l'aprovació definitiva d'acord amb l'apartat 1 de l'article 87 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a les persones titulars dels terrenys situats en el sector SUB.2 Ponent-La Torreta, per tal que prenguin coneixement del document aprovat, pel que fa a les obres que es preveu executar i que corresponen al seu sector concedint-los el termini d'un mes perquè puguin examinar l'expedient i, si s'escau, presentar-hi al·legacions.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen en l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES MENORS DE SERVEIS PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS FORMATIVES INCLOSES EN EL PROJECTE "JOVES EN MARXA"

Atès que l'ajuntament ha d'executar el projecte «Joves en marxa», projecte d'orientació laboral i formativa de joves del municipi.

Atès que l'esmentat projecte contempla en el seu disseny la realització de formació professionalitzadora que ajudi a millorar el grau d'ocupabilitat dels joves i que per tant ajudi a millorar les possibilitats d'inserció laboral.

Atès que la regidoria d'Ocupació va dissenyar una enquesta de necessitats formatives per als joves de les 3 viles en l'àmbit de la formació professionalitzadora (aquella que comporta l'obtenció d'una formació homologada o bé d'un carnet professional).

Una vegada analitzats els resultats de l'enquesta i tenint en compte el mercat laboral de la comarca que genera un volum important d'oportunitats laborals en l'àmbit del lleure i de la dinamització esportiva (casal d'estiu municipal, casals esportius d'entitats esportives del municipi, activitats



NÚM. JGL2023/54

extraescolars tant de lleure com en l'àmbit esportiu) s'han dissenyat dues accions formatives «Monitor de lleure» i «Dinamitzador Esportiu» que són les més demandades i les que tenen major sortida laboral per els joves dels municipis.

Atès que l'ajuntament no disposa de mitjans per dur a terme els serveis és necessària la contractació d'una empresa externa especialitzada per tal de donar aquest servei.

Vistes les propostes presentades de les quals es detallen els imports ofertats:

	Activitat	Preu	IVA
Fundació Pere Tarrés CIF:R5800395	Curs Monitor de Lleure	5.100	exempt
	Curs dinamitzador esportiu	6.950	exempt
Fundació Escola Josep Carol CIF: G61679049	Curs Monitor de Lleure	4.800	exempt
	Curs dinamitzador esportiu	--	exempt
Esport Partnership CET 10, S.L CIF: B60704939	Curs Monitor de Lleure	4.800	exempt
	Curs dinamitzador esportiu	4.255	exempt

Vist l'informe de la tècnica d'Ocupació de data 14 de setembre de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte per la realització del curs «Monitor de lleure» a la Fundació Escola Josep Carol, amb CIF. G61679049, per ser la que s'ajusta als objectius i continguts del projecte amb un menor import econòmic i es proposa l'adjudicació del contracte per la realització del curs «Dinamitzador Esportiu» a l'empresa Esport Partnership CET 10, S.L., amb CIF. B60704939, per ser la que s'ajusta als objectius i continguts del projecte amb un menor import econòmic.

Atès que es considera que les esmentades empreses estan capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vist que a la partida número 260 2410 22606 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació adequada i suficient per atendre les despeses.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 848/2023, de data 20 de juny a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per la realització de l'activitat formativa «Monitor de lleure», dins del projecte de "Joves en Marxa" a Fundació Escola Josep Carol amb



NÚM. JGL2023/54

CIF: G61679049, i domicili a Mare de Déu del Pilar, 16-18, 08003 Barcelona, per un import de 4800,00 euros (exempt d'IVA), per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per la realització de l'activitat formativa «Dinamitzador esportiu», dins del projecte de "Joves en Marxa" a l'empresa Esport Partnership CET 10, S.L., amb CIF: B60704939, i domicili a carrer de l'Agricultura 232, 08020 Barcelona, per un import de 4255,00 euros (exempt d'IVA), per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Tercer.- CONDICIONAR les anteriors adjudicacions al fet que els adjudicataris, en el termini màxim de deu dies hàbils, presentin la documentació conforme estan al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Quart.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 260 2410 22606 del pressupost municipal vigent, per un import de 4800,00 euros (exempt d'IVA) per la realització del curs «Monitor de Lleure».

Cinquè.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 260 2410 22606 del pressupost municipal vigent, per un import de 4255,00 euros (exempt d'IVA) per la realització del curs «Dinamitzador esportiu».

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

B) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER ANUL·LAR EL PAS SOTERRANI DE LA BV-5031 A L'ALÇADA DEL PASSEIG MARE DE DÉU DE MONTSERRAT, SITUAT ENTRE EL PARC DE L'1 D'OCTUBRE I LA RIERA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del contracte menor d'obres per anul·lar el pas soterrani de la BV-5031 a l'alçada del passeig Mare de Déu de Montserrat, situat entre el parc de l'1 d'octubre i la Riera de Sant Andreu de Llavanes.

Vist que el pas soterrani es troba en mal estat i no es pot garantir la seguretat de les persones usuàries.

Vist que a 25 metres de distància existeix un pas de vianants semaforitzat.

Atès que és necessari tapiar els accessos del pas soterrani.

Vist que l'àrea de serveis tècnics de l'Ajuntament no disposa de recursos suficients per executar l'actuació, sense afectar al desenvolupament normal del servei.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte d'acord amb les característiques tècniques indicades pels serveis tècnics municipals.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

- XXXXXXXXXXXX 6.314,00 € (IVA exclòs)



- Construccions Daniel Caudet, S.L. 11.136,00 € (IVA exclòs)
- Eurocatalana Obres i Serveis, S.L.U. declina ofertar

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 13 de setembre de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte al senyor XXXXXXXXXXXX, amb NIF. XXXXXXXXXXXX, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist que a la partida número 350 1522 63200 (actuacions en edificis i altres construccions) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848 de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres per anul·lar el pas soterrani de la BV-5031 a l'alçada del passeig Mare de Déu de Montserrat, situat entre el parc de l'1 d'octubre i la Riera de Sant Andreu de Llavanes al senyor XXXXXXXXXXXX, amb NIF. XXXXXXXXXXXX i domicili al carrer XXXXXXXXXXXX, 08392 de Sant Andreu de Llavanes, per un import de 6.314,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 1522 63200 (actuacions en edificis i altres construccions) del pressupost municipal vigent, per un import total de 7.639,94 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 20:45 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.