



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 09/10/2023

Núm: JGL2023/57

Data: 09/10/2023

Horari: de 20:30h a 21:05h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President
Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Cap

També assisteixen els regidors Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 2 D'OCTUBRE DE 2023, NÚM. JGL2023/56

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2023/56, de data 2 d'octubre de 2023, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 38.579,23 euros.

2.02 INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE DESISTIMENT DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA COBERTA I D'UN EDIFICI DE VESTIDORS A LA PISTA POLIESPORTIVA DE SANT PERE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES



Fets

Primer.- En data 4 d'abril de 2023 la Junta de Govern Local va acordar «*designar al senyor Huc Bassas Beltran, arquitecte tècnic, com a coordinador de seguretat i salut de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes*».

Segon.- Vista la Provisió d'alcaldia, de data 22 d'agost de 2023, que considera iniciar l'expedient de resolució de l'esmentat contracte.

Tercer.- En data 4 de setembre de 2023 la Junta de Govern Local va acordar:

«Primer.- **APROVAR DEFINITIVAMENT** la resolució del contracte d'obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes, mitjançant procediment obert simplificat, adjudicat a l'empresa Rehatec Obres i Restauracions, S.A.U.

Segon.- **FER EFECTIVA** una indemnització de 12.745,66 euros, a l'empresa Rehatec Obres i Restauracions, S.A.U., equivalent al 3 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs, en concepte d'indemnització, per aplicació de l'article 246.3 de la LCSP».

Fonaments Jurídics

Primer.- L'article 313.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP) determina que «Són **causes de resolució dels contractes de serveis, a més de les generals, les següents:**

- a) **El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en aquell perquè comenci, llevat que al plec se n'assenyali un d'inferior.**
- b) **El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per un termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació, llevat que al plec se n'assenyali un d'inferior.**
- c) **Els contractes complementaris han de quedar resolts, en tot cas, quan es resolgui el contracte principal».**

Segon.- L'article 313.3 de la LCSP determina que «**En els supòsits de resolució que preveuen les lletres a) i c) de l'apartat primer d'aquest article, el contractista només té dret a percebre, per tots els conceptes, una indemnització del 3 per cent del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.**»

Tercer.- L'article 109 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques regula específicament el procediment per a la resolució de contractes:

«1. **La resolució del contracte, l'acorda l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista, amb l'autorització prèvia, en el cas que preveu l'últim paràgraf de l'article 12.2 de la Llei, del Consell de Ministres, i amb el compliment dels requisits següents:**

- a) **Audiència del contractista pel termini de deu dies naturals, en el cas de proposta d'ofici**



b) Audiència, en el mateix termini anterior, de l'avalador o assegurador si es proposa la confiscació de la garantia.

c) Informe del Servei Jurídic, excepte en els casos que preveuen els articles 41 i 96 de la Llei.

d) Dictamen del Consell d'Estat o òrgan consultiu equivalent de la comunitat autònoma respectiva, quan el contractista hi formuli oposició.

2. Tots els tràmits i els informes preceptius dels expedients de resolució dels contractes es consideren d'urgència i tenen preferència per al seu despatx per l'òrgan corresponent».

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848 de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient administratiu de resolució del contracte de serveis de coordinació de seguretat i salut de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes adjudicat al Sr. Huc Bassas Beltran (Exp. 2023/663).

Segon.- DONAR tràmit d'audiència al Sr. HUC BASSAS BELTRAN, amb NIF 43454692-X, pel termini de **deu dies naturals** des de la notificació d'aquest acord a fi de que pugui formular les al·legacions i presentar la documentació que consideri oportuna.

Tercer.- SOL·LICITAR als Serveis Jurídics municipals l'emissió del corresponent informe jurídic en relació amb la resolució del contracte de serveis esmentat.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada als efectes oportuns.

2.03 INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE DESISTIMENT DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA COBERTA I D'UN EDIFICI DE VESTIDORS A LA PISTA POLIESPORTIVA DE SANT PERE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Fets

Primer.- En data 14 de juny de 2022 la Junta de Govern Local va aprovar l'AD del contracte menor de serveis de la direcció facultativa de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes amb l'empresa AE5 ARQUITECTES, S.C.P. (AD núm. 220220006069), per un import de 7.300,00 euros, IVA exclòs.

Segon.- Vista la Provisió d'alcaldia, de data 22 d'agost de 2023, que considera iniciar l'expedient de resolució de l'esmentat contracte.

Tercer.- En data 4 de setembre de 2023 la Junta de Govern Local va acordar:

«Primer.- **APROVAR DEFINITIVAMENT** la resolució del contracte d'obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes, mitjançant procediment obert simplificat, adjudicat a l'empresa Rehatec Obres i Restauracions, S.A.U.



Segon.- FER EFECTIVA una indemnització de 12.745,66 euros, a l'empresa Rehatec Obres i Restauracions, S.A.U., equivalent al 3 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs, en concepte d'indemnització, per aplicació de l'article 246.3 de la LCSP».

Fonaments Jurídics

Primer.- L'article 313.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP) determina que «Són **causes de resolució dels contractes de serveis, a més de les generals, les següents:**

*a) El **desistiment abans d'iniciar la prestació del servei** o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en aquell perquè comenci, llevat que al plec se n'assenyali un d'inferior.*

b) El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per un termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació, llevat que al plec se n'assenyali un d'inferior.

c) Els contractes complementaris han de quedar resolts, en tot cas, quan es resolgui el contracte principal».

Segon.- L'article 313.3 de la LCSP determina que «*En els supòsits de resolució que preveuen les lletres a) i c) de l'apartat primer d'aquest article, el contractista només té dret a percebre, per tots els conceptes, una indemnització del **3 per cent** del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.*»

Tercer.- L'article 109 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques regula específicament el procediment per a la resolució de contractes:

«1. La resolució del contracte, l'acorda l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista, amb l'autorització prèvia, en el cas que preveu l'últim paràgraf de l'article 12.2 de la Llei, del Consell de Ministres, i amb el compliment dels requisits següents:

a) Audiència del contractista pel termini de deu dies naturals, en el cas de proposta d'ofici

b) Audiència, en el mateix termini anterior, de l'avalador o assegurador si es proposa la confiscació de la garantia.

c) Informe del Servei Jurídic, excepte en els casos que preveuen els articles 41 i 96 de la Llei.

d) Dictamen del Consell d'Estat o òrgan consultiu equivalent de la comunitat autònoma respectiva, quan el contractista hi formuli oposició.

2. Tots els tràmits i els informes preceptius dels expedients de resolució dels contractes es consideren d'urgència i tenen preferència per al seu despatx per l'òrgan corresponent».

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848 de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.



En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient administratiu de resolució del contracte de serveis de la direcció facultativa de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes adjudicat a l'empresa AE5 ARQUITECTES, S.C.P. (Exp. 2022/3412).

Segon.- DONAR tràmit d'audiència a l'empresa AE5 ARQUITECTES, S.C.P. amb NIF J-63977854, pel termini de **deu dies naturals** des de la notificació d'aquest acord a fi de que pugui formular les al·legacions i presentar la documentació que consideri oportuna.

Tercer.- SOL·LICITAR als Serveis Jurídics municipals l'emissió del corresponent informe jurídic en relació amb la resolució del contracte de serveis esmentat.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada.

2.04 APROVACIÓ DE LA DESIGNA DEL COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT I APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES ORDINÀRIES PER A L'ADEQUACIÓ DE LA URBANITZACIÓ I DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE CA N'AMAT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist que el projecte bàsic i executiu de les obres ordinàries per a l'adequació de la urbanització i de l'enllumenat públic de Ca n'Amat de Sant Andreu de Llavanes, redactat per l'enginyer industrial XXXXXXXXXX i amb un pressupost total d'execució per contracte de 119.263,73 euros, IVA inclòs, va estar sotmès a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils sense que s'haguessin presentat al·legacions i es va declarar aprovat definitivament mitjançant Decret d'Alcaldia número 2023/405, de data 3 d'abril.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada el dia 9 de maig de 2023, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació de les obres ordinàries per a l'adequació de la urbanització i de l'enllumenat públic de Ca n'Amat de Sant Andreu de Llavanes, redactat pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament, per un import de 115.663,98 euros, IVA inclòs, sense incloure el cost dels serveis de la direcció facultativa.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada el dia 10 de juliol de 2023 va adjudicar el contracte d'obres ordinàries per a l'adequació de la urbanització i de l'enllumenat públic de Ca n'Amat de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Muntatges Lleida, S.A., amb NIF. A25022427, per un import de 76.472,06 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Atès que el contracte es va formalitzar en data 4 d'agost de 2023.

Vist que l'empresa Muntatges Lleida, S.A. ha presentat el Pla de seguretat i salut de les obres esmentades.

Atès que el Pla de Seguretat i Salut, té com a objectiu establir les previsions, per fixar els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució de les obres esmentades, així com complir amb les obligacions que es desprenen de la Llei 31/1995 i del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, amb la finalitat de facilitar el control i seguiment dels compromisos adquirits al respecte per part del contractista.



NÚM. JGL2023/57

Vist l'article 7.2), segon paràgraf, del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Vist l'informe favorable de l'enginyer industrial XXXXXXXXXXXX, de data 28 de setembre de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DESIGNAR al senyor XXXXXXXXXXXX, enginyer industrial, com a coordinador de seguretat i salut de les obres ordinàries per a l'adequació de la urbanització i de l'enllumenat públic de Ca n'Amat de Sant Andreu de Llavanes.

Segon.- APROVAR el Pla de Seguretat i Salut de les obres ordinàries per a l'adequació de la urbanització i de l'enllumenat públic de Ca n'Amat de Sant Andreu de Llavanes, presentat per l'empresa Muntatges Lleida, S.A.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

2.05 APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES PER A LA RENOVACIÓ D'AIGUA POTABLE AL CARRER JAUME BRUTAU DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist que la Junta de Govern Local celebrada el dia 30 de maig de 2023 va declarar d'emergència les obres de renovació d'aigua potable al carrer Jaume Brutau, a l'ampara de l'article 2 de la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya, en relació amb el seu punt b) de l'Annex 3.

Vist que a la mateixa sessió es va adjudicar el contracte menor de les obres esmentades a l'empresa Asfalts de Tordera, S.L., amb CIF B64326374 i domicili al carrer Emili Vendrell 2 de Tordera, per un import de 37.251,00 euros, IVA exclòs, per tractar-se d'una proposta tècnicament idònia per les necessitats de l'actuació i la seva urgència.

Vist que l'empresa Asfalts de Tordera, S.L. ha presentat el Pla de seguretat i salut de les obres esmentades.

Atès que el Pla de Seguretat i Salut, té com a objectiu establir les previsions, per fixar els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució de les obres esmentades, així com complir amb les obligacions que es desprenen de la Llei 31/1995 i del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, amb la finalitat de facilitar el control i seguiment dels compromisos adquirits al respecte per part del contractista.

Vist l'article 7.2), segon paràgraf, del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Vista l'informe favorable de les arquitectes tècniques XXXXXXXXXXXX i XXXXXXXXXXXX, de data 3 d'octubre de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el Pla de Seguretat i Salut de les obres de renovació d'aigua potable al carrer Jaume Brutau de Sant Andreu de Llavanes, presentat per l'empresa Asfalts de Tordera, S.L.

Segon.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.



2.06 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

LLICÈNCIA DE SERVEIS

EXP. 2023/140 – NEDGIA CATALUNYA, S.A.

NÚM. EXP.: 2023/140

LLIC. URBANÍSTICA: 001/2023

SOL·LICITANT: NEDGIA CATALUNYA, S.A.

REPRESENTANT: XXXXXXXXXX

OBRES: Cata per localització de fuga Ref. GDSC3522120049

SITUACIÓ: Passeig dels Cedres 21

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 12 de gener 2023, amb registre d'entrada E/2023-314, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de la tècnica municipal, de data 27 de setembre de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a NEDGIA CATALUNYA, S.A. d'acord amb el projecte i la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de tres mesos per a començar-les i un any per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

4ª.- Per les operacions de càrrega i descàrrega, els treballs d'elevació, així com per a la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal per evitar problemes al tràfic rodat de la zona i als vianants.



NÚM. JGL2023/57

5ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

6ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

7ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb NEDGIA CATALUNYA SA i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al tràfic rodat de la zona i als vianants.

10ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

11ª.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

12ª.- L'horari de circulació de vehicles de transport de mercaderies al carrer de Munt és de 7:00 h a 11:00 h. Per això, qualsevol feina o activitat que pugui impedir o dificultar la circulació dels vehicles s'haurà de portar a terme a partir de les 11:00 h del matí. Dintre de l'horari de circulació de transport de mercaderies, i en tot cas fora de l'horari de treball, la rasa haurà de quedar correctament estintolada i tapada amb planxa d'acer, de forma que es garanteixi que puguin circular els vehicles amb seguretat.

13ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

14ª.- Caldrà avisar a la policia local de la data d'inici de les obra amb quatre dies d'antelació.

15ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

16ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.



EXP. 2023/799 – TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU

NÚM. EXP: 2023/799
LLIC. URBANÍSTICA: 007/2023
SOL·LICITANT: TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU NIF: A82018474
REPRESENTANT: XXXXXXXXXX DNI: XXXXXXX
OBRES: Instal·lació de 5 postes nous de Telefònica de Espanya, SAU
SITUACIÓ: Carrer de Catà nº 5

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 10 de febrer de 2023, amb registre d'entrada E/2023-1525, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 24 de juliol de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a TELEFONICA DE ESPAÑA SAU, d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i als vianants.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.



5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb TELEFÓNICA DE ESPAÑA SA i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

12ª.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

13ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

15ª.- Previ a l'inici de les obres, s'hauran de posar en contacte amb els Serveis tècnics municipals per a la senyalització de les conduccions municipals "in situ", contacte per telèfon als núm. XXXXXXXXXX o 93.702.36.00 o al correu electrònic arqtecnic@ajllavaneres.cat.

16ª.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

17ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.



EXP. 2023/1501 – TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU

NÚM. EXP.: 2023/1501
LLIC. URBANÍSTICA: 011/2023
SOL·LICITANT: TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU NIF: A82018474
REPRESENTANT: XXXXXXXXXX DNI: XXXXXXX
OBRES: Construcció canalització 1m per 2c de 63mm de Telefónica de España, SAU
SITUACIÓ: Carrer de Mata, 1

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 4 d'abril de 2023, amb registre d'entrada E/2023-3556, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 28 de setembre de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU, d'acord amb el projecte i la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i als vianants.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte



d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb TELEFÓNICA DE ESPAÑA SA i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment portland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment portland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

12ª.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

13ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

15ª.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

16ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.



EXP. 2023/2013 – XXXXXXXXXX

NÚM. EXP.: 2023/2013
LLIC. URBANÍSTICA: 014/2023
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXX NIE: XXXXXXXXXX
REPRESENTANT: XXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXX
OBRES: Connexió a la xarxa de clavegueram municipal
SITUACIÓ: XXXXXXXXXX

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 15 de maig de 2023, amb registre d'entrada E/2023-5063, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 28 de setembre de 2023.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 2.007,77 € segons els mòduls establerts.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. XXXXXXXXXX, d'acord amb el projecte i la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.



NÚM. JGL2023/57

Per a la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i als vianants.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb l'interessat i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

12ª.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

13ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.



NÚM. JGL2023/57

15ª.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

16ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

17ª.- Caldrà aportar fotografies de la connexió a clavegueram realitzada.

18ª.- NO S'estableix una garantia urbanística per respondre dels possibles desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals, atès que ja s'ha fet un dipòsit de 8.200€ per aquest concepte vinculat a la llicència d'obres majors que s'està duent a terme a data d'aquest informe amb número d'expedient 2022/1293.

Tercer.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 75,00€, al subjecte passiu XXXXXXXXXXXX amb NIE XXXXXXXXXXXX.

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2023/2266 – SRA. XXXXXXXXXXXX

NÚM. EXP.: 2023/2266

LLIC. URBANÍSTICA: 020/2023

SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX

OBRES: Connexió a la xarxa de clavegueram municipal. .

SITUACIÓ: XXXXXXXXXXXX

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 2 de juny de 2023, amb registre d'entrada E/2023-5757, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 28 de setembre de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la Sra. XXXXXXXXXXXX, d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.



2^a.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3^a.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i als vianants.

4^a.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

5^a.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6^a.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7^a.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8^a.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb l'interessat i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9^a.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

10^a.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.



11^a.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

12^a.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

13^a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14^a.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

15^a.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

16^a.- Caldrà aportar fotografies de la connexió a clavegueram realitzada.

17^a.- S'estableix una garantia urbanística per respondre dels possibles desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals per un import de 700,00 €.

LLICÈNCIA TALA MASSIVA DE MASSA ARBÒRIA

EXP. 2023/1463 – DOMAIN SYSTEMS, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament, en data 3 d'abril de 2023, amb registre d'entrada E/2023-3526:

EXPEDIENT: 2023/1463 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 029/2023

SOL·LICITANT: DOMAIN SYSTEMS, S.L. CIF: B67241687

ADREÇA DE L'OBRA: Avda. del Mirador, 9 Ref. Cadastral: 6128617DG5052N00010

OBRES A REALITZAR: Tala massiva de pins, desbrossament i neteja de la parcel·la

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 20 de setembre de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 20 de setembre de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.



De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 2023/848, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- AUTORITZAR la tala de la massa arbòria i neteja de vegetació arbustiva de la parcel·la ubicada a l'Avda. del Mirador, 9 per donar compliment a la normativa en matèria de prevenció d'incendis forestals.

Segon.- ADJUNTAR a l'informe i a la proposta de la Junta, l'esquema explicatiu de com han de quedar les parcel·les un cop realitzades les feines de retirada d'arbres.

Tercer.- RECORDAR que les restes produïdes hauran de portar-les a un gestor autoritzat.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades en base a l'informe jurídic de data 3 d'octubre de 2023, per un import de 52,02 €, al subjecte passiu DOMAIN SYSTEMS S.L., amb CIF B67241687.

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA PER A USOS I OBRES PROVISIONALS PEL DESENVOLUPAMENT D'UNA ACTIVITAT D'APARCAMENT D'AUTOMÒBILS A L'ESPAI EXTERIOR DE LA FINCA SITUADA AL CARRER DE MUNT NÚM. 1 (EXP. 512/2022)

NÚM. EXP.: 2022/512 LLIC. URBANÍSTICA: 001/2022
SOL·LICITANT: BROKERMAP BARTRES, S.L. NIF: B65733917
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX
OBRES: Habilitació d'espai per aparcament d'automòbils
ACTIVITAT: Aparcament d'automòbils
ADREÇA DE L'OBRA: c/ De Munt, 1 REF. CADASTRAL: 6928501DG5062N0001IA

Vist que en data 12 de novembre de 2021, el Sr. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la mercantil «BROKERMAP BARTRES, S.L.», va sol·licitar la tramitació d'una llicència d'usos i obres provisionals pel desenvolupament d'una activitat d'aparcament d'automòbils a l'espai exterior de la finca situada al carrer de Munt núm. 1, amb referència cadastral 6928501DG5062N0001IA .



Vist l'informe tècnic de l'arquitecte municipal, de data 7 de febrer de 2023, en el qual es conclou que: «S'informa favorablement sobre la sol·licitud de tramitació de la llicència d'usos i obres provisionals pel desenvolupament de l'activitat d'aparcament d'automòbils a l'espai exterior de la finca situada al carrer de Munt, 1, en els termes establerts als articles 67, 68 i 69 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.»

Vist l'informe favorable de l'enginyer municipal de data 20 de setembre de 2023.

Vist l'informe jurídic favorable de la Tècnica d'Administració General, de data 28 de setembre de 2023.

Vistos els articles 53 i 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificats per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INFORMAR favorablement l'ús i obres provisionals per a la implantació d'una activitat d'aparcament d'automòbils a l'espai exterior de la finca situada al carrer de Munt núm 1, amb referència cadastral 6928501DG5062N0001IA, sol·licitat pel Sr. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la mercantil «BROKERMAP BARTRES SL», amb subjecció a les prescripcions contingudes en l'informe de l'arquitecte municipal, de data 7 de febrer de 2023 i en l'informe de l'enginyer municipal, de data 20 de setembre de 2023.

Segon.- SOTMETRE el projecte referit a informació pública per un termini de 20 dies, mitjançant la publicació d'un anunci en el tauler d'anuncis, en el lloc web municipal i en el Butlletí Oficial de la Província (BOPB), perquè qualsevol interessat, si ho considera oportú, presenti al·legacions i/o suggeriments.

Tercer.- TRAMETRE el present acord, així com un exemplar diligenciat del projecte esmentat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, d'acord amb el que preveu l'article 54.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, perquè emeti el preceptiu informe per a l'autorització d'usos i obres provisionals del sòl plantejada.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb els informes emesos, als efectes oportuns.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclou a l'ordre del dia el següent assumpte com a punt d'urgència, el qual s'ha estimat per unanimitat:

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TUBS, BOMBES I ACCESSORIS PER A LA RENOVACIÓ HIDRÀULICA DEL BOMBAMENT D'AIGÜES RESIDUALS UBICAT AL C/ EL LLARENÇ DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del contracte menor de subministrament i instal·lació de tubs, bombes i accessoris per a la renovació hidràulica del bombament d'aigües residuals ubicat al c/ El Llarenç de Sant Andreu de Llavanes.



NÚM. JGL2023/57

Atès que és necessari substituir les bombes, acoblaments i accessoris del sistema hidràulic del bombament d'aigües residuals del c/ El Llarenc per un adequat funcionament.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme la renovació del sistema hidràulic esmentat.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

Empresa	Import sense IVA	IVA (21%)	Import IVA inclòs
SELGA DHIN, S.L.	5.424,00 €	1.139,04 €	6.563,04 €
BOBIMAT, S.L.	4.275,48 €	897,85 €	5.173,33 €
LAMPISTERIA MAVI, S.L.	5.763,52 €	1.210,33 €	6.973,85 €

Vist que la proposta presentada per l'empresa Bobimat, S.L. es descarta per no incloure els treballs de muntatge.

Vist que la proposta presentada per l'empresa Lampisteria Mavi, S.L. es descarta per no ajustar-se al grup hidràulic de pressió i caval al rang de la bomba a substituir.

Vist l'informe de l'enginyer municipal, de data 6 d'octubre de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte menor de subministrament i instal·lació de tubs, bombes i accessoris per a la renovació hidràulica del bombament d'aigües residuals ubicat al c/ El Llarenc de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Selga Dhin, S.L., amb NIF. B08574634, per ser la proposta més adequada per a l'Ajuntament i l'única que s'ajusta als requeriments tècnics.

Vist que en el mateix informe s'indica que es considera convenient, per renovar tots els elements hidràulics, la substitució de dues vàlvules de tall d'inox de DN32 per un import estimat de 168,48 euros, IVA no inclòs (203,86 euros, IVA inclòs).

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist que a la partida número 350 1522 63200 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre les despeses esmentades.

Vist els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.



En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament i instal·lació de tubs, bombes i accessoris per a la renovació hidràulica del bombament d'aigües residuals ubicat al c/ El Llaenc de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Selga Dhin, S.L., amb NIF. B08574634, per un import total de 5.592,48 euros, IVA exclòs, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa i l'única que s'ajusta als requeriments tècnics fixats per l'Ajuntament, segons els imports que es detallen a continuació:

Concepte	Import sense IVA	IVA (21%)	Import IVA inclòs
Subministrament i instal·lació de tubs, bombes i accessoris per la renovació hidràulica del bombament d'aigües	5.424,00 €	1.139,04 €	6.563,04 €
Subministrament i instal·lació de 2 unitats vàlvula de tall DN32 – INOX	168,48 €	35,38 €	203,86 €
Import total IVA inclòs	5.592,48 €	1.174,42 €	6.766,90 €

Segon.- CONDICIONAR l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 1522 63200 del pressupost municipal vigent, per un import total de 6.766,90 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 21:05 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.