



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 27/11/2023

Núm: JGL2023/64

Data: 27/11/2023

Horari: de 20:45h a 21:32h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President
Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Cap

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista, Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 20 DE NOVEMBRE DE 2023, NÚM. JGL2023/63

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2023/63, de data 20 de novembre de 2023, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 51.782,94 euros.



2.02 RESOLUCIÓ RECLAMACIÓ PATRIMONIAL PER DANYS

EXP. 2023/103 - SRA. XXXXXXXXXXXX EN REPRESENTACIÓ SRA. XXXXXXXXXXXX

Vist que AGRUPACIÓ MUTUAL ASEGURADORA en data 10 de gener de 2023 i amb número de registre d'entrada 2023/230, exposa que la seva assegurada Sra. XXXXXXXX el passat 10 de novembre de 2022 va tenir un accident en el Passeig Jaume Brutau de la localitat de Sant Andreu de Llavanes, a l'alçada del pas de vianants enfront del Centre d'Atenció Primària, quan li va rrelliscar la moto a causa de les restes despreses que es trobaven en la calçada, des de el dia anterior, per l'incendi d'un camió de recollida de residus de l'empresa FCC, produint-li lesions a la Sra. XXXXXXXX i danys a la motocicleta XXXXXXXX, sol·licitant la reclamació patrimonial per les lesions i danys materials que es fan referència, i tanmateix si l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes assumeix la responsabilitat del sinistre, amb la finalitat d'enviar l'informe pericial, fotografies i informes mèdics.

Vist que en data 30 de gener de 2023 es realitza un requeriment a AGRUPACIÓ MUTUAL ASEGURADORA requerint-li que completi la petició de la reclamació patrimonial aportant:

- D'acord amb el que determina l'art. 14.2. a) de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques, estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques per efectuar qualsevol tràmit d'un procediment administratiu, els que exerceixin una activitat professional per la qual es requereixi la col·legiació obligatòria, pels tràmits i actuacions que es portin a terme amb les Administracions Públiques en l'exercici de l'activitat professional que es fa referència, i de la mateixa forma en els mateixos termes les persones jurídiques, sent per aquest motiu, que haurà de presentar la sol·licitud de reclamació de responsabilitat patrimonial de l'Administració Pública que ens ocupa a través de mitjans electrònics.

- Documentació acreditativa de la representació que s'al·legi, d'acord amb el que estableix l'art. 5.3 i 5.7 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment comú de les administracions públiques. En el Web de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes trobarà el document de representació per complimentar <https://ajllavaneres.cat/document.php?id=11857>.»

- Els mitjans de prova que consideri oportuns (documental, pública, privada i/o testifical) i que acreditin la realitat dels fets.

- La quantificació dels danys dels quals demaneu que es faci càrrec l'ajuntament aportant la documentació necessària que justifiqui l'import demanat.

- Declaració jurada de la Sra. XXXXXXXX que no ha obtingut cap indemnització, ni estar en situació d'obtenir cap indemnització per l'accident produït el dia 10/11/2022 quan circulava amb la motocicleta Honda Scopy-150 amb matrícula XXXXXXXX pel Passeig Jaume Brutau de la localitat de Sant Andreu de Llavanes.

Vist que el requeriment va ser acceptat per AGRUPACIÓ MUTUAL ASEGURADORA en data 30 de gener de 2023, sense que consti a l'expedient 2023/103 l'aportació de la documentació requerida.

Vist que en data 5 de maig de 2023 amb número de registre d'entrada 2023/4635 la Lletrada XXXXXXXX en representació de XXXXXXXX amb DNI XXXXXXXX, interposa reclamació



NÚM. JGL2023/64

de responsabilitat patrimonial de l'Administració, sol·licitant el dret de ser indemnitzada amb la quantitat de 2.677,61 euros, amb motiu que el passat dia 10 de novembre de 2022, sobre les 09:00 hores, la Sra. XXXXXXXXXXXX circulava amb la motocicleta Honda Scoopy amb matrícula XXXXXXXXXXXX, pel Passeig Jaume Brutau de Sant Andreu de Llavanes, i al creuar el pas de vianants existent en dita via, la conductora de la motocicleta va perdre el control del vehicle que es fa referència, al patinar-li la roda donat l'existència de restes de residus existents en la calçada que es van desprendre el dia anterior del sinistre quan es va incendiar un camió de recollida de residus de l'empresa FCC, que presta la seva activitat en l'àmbit de l'administració pública encarregant-se de la neteja viària i recollida de residus, entenent la part reclamant que no es va procedir a una correcta i adequada neteja, sent aquest fet la causa del resultat danyós patit per la Sra. XXXXXXXXXXXX, i que a conseqüència de la caiguda la conductora de la motocicleta va resultar lesionada, la roba que portava danyada, i a demès la motocicleta va patir danys materials.

Vist que en data 13 de juny 2023 es dona trasllat de l'expedient 2023/103 a FCC MEDIO AMBIENTE, DELEGACIÓ CATALUNYA I, als efectes que examinin la reclamació presentada a l'expedient de referència, i que donin trasllat en aquest ajuntament de la seva valoració i al·legacions en dret vulguin formular, als efectes de resoldre la responsabilitat patrimonial sol·licitada, sent acceptat el tràmit del trasllat de l'expedient en data de 13 de juny de 2023.

Vist que la Lletrada XXXXXXXXXXXX en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXX presenta escrit en data 10 de novembre de 2023 amb número de registre d'entrada 2023/11461, desistint de la reclamació patrimonial exercitada ja que la Sra. XXXXXXXXXXXX va ser degudament indemnitzada, sol·licitant l'arxiu del procediment sense més tràmit, sol·licitant que es tingui presentat l'escrit de referència i s'admeti tenint feta la manifestació en el mateix continguda, i previs tràmits legals, s'acordi declarar l'acabament del procediment.

Vist que consta a l'expedient 2023/103 detall del moviment de transferència de 2677,86 euros per part de FCC MEDIO AMBIENTE S.A a favor de la Sra. XXXXXXXXXXXX.

Vist l'establert en els articles 88, 91, 92 i 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR per desistida a l'expedient de reclamació patrimonial a la Sra. XXXXXXXXXXXX, al presentar la Lletrada XXXXXXXXXXXX en representació de la Sra. XXXXXXXXXXXX escrit en data 10 de novembre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023/11461, desistint de la reclamació patrimonial exercitada ja que la Sra. XXXXXXXXXXXX va ser degudament indemnitzada, existint a l'expedient de referència detall del moviment de transferència de 2.677,86 euros per part de FCC MEDIO AMBIENTE S.A a favor de la part reclamant de l'expedient de referència, tot d'acord a l'establert els articles 88, 91, 92 i 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon.- ARXIVAR l'expedient de reclamació patrimonial número 2023/103, tot d'acord a l'establert els articles 88, 91, 92 i 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Tercer.- NOTIFICAR la present resolució als interessats en l'expedient.



2.03 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE DOS APARCAMENTS SEGURS PER A BICICLETES

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de subministrament i instal·lació d'un aparcament segur per a bicicletes ubicat al costat de l'estació de Sant Andreu de Llavanes, carretera N-II pk 651, 850.

Atès que es considera necessari promoure la mobilitat sostenible i l'ús de la bicicleta com a mitjà de transport, així com facilitar la connectivitat amb els transports públics.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

Empresa	Import sense IVA	IVA (21%)	Import IVA inclòs
BENITO URBAN SLU	14.892,30 €	3.127,38 €	18.019,68 €
URBANREP 3000, S.L.	16.572,00 €	3.480,12 €	20.052,12 €
DON CICLETO, S.L.	14.986,00 €	3.147,06 €	18.133,06 €

Vist que el pressupost de Urbanrep 3000, S.L. supera el límit del contracte menor establert en l'article 118.1 de la LCSP, queda exclosa de la present contractació.

Vist l'informe del tècnic de mobilitat municipal, de data 24 de novembre de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a Don Cicleta, S.L., amb NIF. B87258786, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist que a la partida número 350 1534 62900 (Inversió en mobiliari urbà) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vistos els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.



En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament i instal·lació d'un aparcament segur per a bicicletes ubicat al costat de l'estació de Sant Andreu de Llavanes, carretera N-II pk 651, 850, a l'empresa Don Ciceto, S.L., amb NIF. B87258786, per un import total de 14.986,00, IVA inclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 1534 62900 (Inversió en mobiliari urbà) del pressupost municipal vigent, per un import total de 18.133,06 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.04 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE DIVERSES PAPERERES EN EL MUNICIPI

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del contracte menor de subministrament i instal·lació de diverses papereres en el municipi.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a quatre empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

Empresa	Import sense IVA	IVA (21%)	Import IVA inclòs
PLAMAR DEL MARESME, S.L.	11.058,70 €	2.322,33 €	13.381,03 €
REPRESENTACIONES MARTÍN MENA, S.L.	16.312,65 €	3.425,66 €	19.738,31 €
SIGUERTA, S.L.	10.489,28 €	2.202,75 €	12.692,03 €
AVANT SERVEIS I ELEMENTS URBANS, S.L.	11.894,24€	2.497,79 €	14.392,03 €

Vist l'informe del tècnic de mobilitat municipal, de data 17 de novembre de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Plamar del Maresme, S.L., amb NIF. B66204181, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament a l'incloure-hi la instal·lació.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.



NÚM. JGL2023/64

Vist que a la partida número 350 1534 62900 (Inversió en mobiliari urbà) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vistos els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament i instal·lació de divuit (18) papereres en el municipi de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Plamar del Maresme, S.L., amb NIF. B66204181, per un import total d'11.058,70 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament a l'incloure-hi la instal·lació.

Segon.- CONDICIONAR l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 1534 62900 (Inversió en mobiliari urbà) del pressupost municipal vigent, per un import total de 13.381,03 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.05 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PER L'OBRA D'AMPLIACIÓ I ACTUALITZACIÓ DEL SISTEMA D'ALARMA DE SEGURETAT PER INTRUSIÓ/ROBATORI DE L'ESCOLA JAUME LLULL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor per l'obra d'ampliació i actualització del sistema d'alarma de seguretat per intrusió/robatori de l'escola Jaume Llull de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que l'escola Jaume Llull és un edifici de propietat municipal.

Atès que des de l'escola es planteja la necessitat d'augmentar els sensors volumètrics d'intrusió a l'accés de la zona d'infantil de planta baixa nivell -1.

Atès que la instal·lació d'alarma d'intrusió de l'escola Jaume Llull, no reuneix actualment les condicions de nivell de risc de grau 2 i és necessari ampliar i actualitzar el sistema d'alarma de seguretat.



Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per dur a terme l'obra d'ampliació i actualització del sistema d'alarma de seguretat per intrusió/robatori de l'escola Jaume Llull.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

Empresa	Import sense IVA	IVA (21%)	Import IVA inclòs
NIX GRUP DE SEGURETAT S.L.	4.161,78 €	873,97 €	5.035,75 €
PLANA FABREGA BARCELONA, S.L.	3.894,90 €	817,93 €	4.712,83 €
SEGURETAT SONIELEC, S.L.	6.724,00 €	1.412,04 €	8.136,04 €

Vist l'informe del tècnic de l'enginyer municipal, de data 18 de novembre de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte per l'obra d'ampliació i actualització del sistema d'alarma de seguretat per intrusió/robatori a l'empresa Plana Fàbrega Barcelona, S.L., amb NIF. B08718801, per un import de 3.894,90 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist que a la partida número 350 9200 63200 (Actuacions dependències municipals) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa de 4.712,83 euros, IVA inclòs.

Vistos els articles 13, 17, 18, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres per l'ampliació i actualització del sistema d'alarma de seguretat per intrusió/robatori de l'escola Jaume Llull de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Plana Fàbrega Barcelona, S.L., amb NIF. B08718801, per un import de 3.894,90 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.



NÚM. JGL2023/64

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 9200 63200 (Actuacions dependències municipals) del pressupost municipal vigent, per un import total de 4.712,83 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.06 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PER L'OBRA D'ACTUALITZACIÓ DEL SISTEMA D'ALARMA DE SEGURETAT PER INTRUSIÓ/ROBATORI A LA BIBLIOTECA MUNICIPAL FONT I DANIEL

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor d'obres per a l'actualització del sistema d'alarma de seguretat per intrusió/robatori de la Biblioteca municipal Font i Daniel.

Atès que d'acord amb la Norma UNE-EN 50131-1, que estableix quatre graus de seguretat en funció del risc, en virtut de la naturalesa i característiques del lloc on s'efectuarà la instal·lació i de l'obligació, o no, si estan connectats a una central d'alarmes o centre de control, la instal·lació es classifica de grau 2.

Atès que la instal·lació d'alarma d'intrusió de la Biblioteca municipal, no reuneix actualment les condicions de nivell de risc de grau 2 i, per tant, es considera necessari actualitzar el sistema d'alarma de seguretat.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Plana Fàbrega Barcelona, S.L., d'import 1.782,66 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 350 3321 62700 (Instal·lacions tècniques biblioteca) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe de l'enginyer municipal, de data 19 de novembre de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Plana Fàbrega Barcelona, S.L., amb NIF. B08718801, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vistos els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



NÚM. JGL2023/64

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres per a l'actualització del sistema d'alarma de seguretat per intrusió/robatori de la biblioteca municipal Font i Daniel de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Plana Fàbrega Barcelona, S.L., amb NIF. B08718801, per un import de 1.782,66 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa de 2.157,02 euros amb càrrec a la partida número 350 3321 62700 (Instal·lacions tècniques biblioteca) del pressupost municipal vigent.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.07 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA ÀREA TANCADA A LA PARCEL·LA DE TITULARITAT MUNICIPAL SITUADA AL CAMÍ PLA DE SANT PERE, S/N PER LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del contracte menor d'obres per a la instal·lació d'una àrea tancada per contenidors a la parcel·la de titularitat municipal situada al camí Pla de Sant Pere, s/n per la recollida d'escombraries.

Atès que, des del punt de vista tècnic, és necessari construir una solera de formigó en el camí Pla de Sant Pere, s/n amb l'objectiu d'instal·lar-hi una àrea tancada prefabricada per la recollida d'escombraries amb el sistema del porta a porta.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

Empresa	Import sense IVA	IVA (21%)	Import IVA inclòs
XXXXXXXXXX	4.650,00 €	976,50 €	5.626,50 €
CONSTRUCCIONS DANIEL CAUDET, S.L.	3.600,00 €	756,00 €	4.356,00 €
URBANREP 3000, S.L.	4.200,00 €	882,00 €	5.082,00 €

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 23 de novembre de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Construccions Daniel Caudet, S.L., amb NIF. B72988520, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.



NÚM. JGL2023/64

Vist que a la partida número 330 1621 62205 (Instal·lacions per la millora del PAP) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vistos els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres per a la instal·lació d'una àrea tancada per contenidors a la parcel·la de titularitat municipal situada al camí Pla de Sant Pere, s/n a l'empresa Construccions Daniel Caudet, S.L., amb NIF. B72988520, per un import de 3.600,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 330 1621 62205 (Instal·lacions per la millora del PAP) del pressupost municipal vigent, per un import total de 4.356,00 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.08 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER LA RETIRADA DE FULLES SEQUES DE DIVERSOS ARBRES DE L'ESPÈCIE WASHINGTONIA SITUATS ENTRE ELS CARRERS COSTA BRAVA I CAMÍ PLA DE SANT PERE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del contracte menor serveis de poda i millora de diversos arbres de l'espècie Washingtonia localitzats a l'espai verd entre els carrers Costa Brava i camí Pla de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que es considera convenient retirar les fulles seques dels exemplars de Washingtonies.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a quatre empreses capacitades per dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports oferts:



EMPRESA	PRESSUPOST (sense IVA)
XXXXXXXXXX	8.520,00 euros
Igreen Eco Concept Serveis, S.L.	8.730,00 euros
Jardineria Sala Dalmau, S.L.	7.980,00 euros
Jardins Divins, S.L.	6.420,00 euros

Vist l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient, de data 17 de novembre de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Jardins Divins, S.L., amb NIF. B67693507, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist que amb la partida número 1710 210 02 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis de poda de les Washingtonies situades entre els carrers Costa Brava i Camí Pla de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Jardins Divins, S.L., amb NIF. B67693507, per un import de 6.420,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa de 7.768,20 euros amb càrrec a la partida número 1710 210 02 del pressupost municipal vigent.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.09 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER LA NETEJA I DESBROSSADA DE CANYES DE LA RIERA DEL BALÍS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES



NÚM. JGL2023/64

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del contracte menor de serveis per la neteja i desbrossada de canyes a la Riera del Balís de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que es considera convenient retirar les canyes i herbes entre el carrer Fisterra i la Nacional-II que toquen a les comunitats de veïns.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Excavacions i Enderrocs Lluch, S.L., empresa capacitada per dur a terme l'objecte del contracte, per un import de 2.000,00 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 330 1721 210 02 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient, de data 22 de novembre de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Excavacions i Enderrocs Lluch, S.L., amb NIF. B63747166.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per la neteja i desbrossada de canyes i herbes a la Riera del Balís de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Excavacions i Enderrocs Lluch, S.L., amb NIF. B63747166, per un import de 2.000,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa de 2.420,00 euros amb càrrec a la partida número 330 1721 210 02 del pressupost municipal vigent.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.10 DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA RENOVACIÓ DE VIALS DEL MUNICIPI DE SANT ANDREU DE LLAVANERES



NÚM. JGL2023/64

Vist que la Junta de Govern Local celebrada el dia 17 de maig de 2022, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i la documentació tècnica per a la contractació de les obres per a la renovació de vials del municipi de Sant Andreu de Llavanes, i es va convocar el procés de licitació mitjançant procediment obert simplificat amb un tipus de licitació de 139.502,60 euros, IVA exclòs.

Atès que en data 10 de juny de 2023, la Mesa de contractació va proposar l'adjudicació de l'esmentat contracte a l'empresa Rogasa Construcciones y Contratas, S.A.U., amb NIF. A58425760, per un import de 116.606,36 euros, IVA exclòs, prèvia presentació de la documentació prevista a la clàusula 23ena del PCAP.

Vist que en data 29 de juny de 2022 l'empresa Rogasa Construcciones y Contratas, S.A.U. va dipositar la garantia definitiva per un import de 5.830,32 euros (corresponent al 5% de l'import de 116.606,36 euros, IVA exclòs), mitjançant aval bancari, i va presentar en termini tota la documentació requerida.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 5 de juliol de 2022, va adjudicar l'esmentat contracte d'obres a l'empresa Rogasa Construcciones y Contratas, S.A.U., amb NIF. A58425760, per un import de 116.606,36 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vista l'acta de recepció de les obres de data 16 de novembre de 2022.

Vist que en data 18 d'octubre i amb registre d'entrada 2023/10574, el senyor XXXXXXXXXXXX, en nom i representació de la societat Rogasa Construcciones y Contratas, S.A.U., va sol·licitar la devolució de la garantia definitiva dipositada.

Vista la clàusula 39ena del PCAP, en la que s'indica que: *«Un cop s'hagi acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.»*

Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal, de data 16 de novembre de 2023.

Vist l'article 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula la devolució i cancel·lació de les garanties definitives.

Vist l'article 243.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula la recepció de les obres i el termini de garantia, el qual no pot ser inferior a un any.

Vista la Disposició Addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, de competències en matèria de contractació en les entitats locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



NÚM. JGL2023/64

Primer.- APROVAR la devolució de la garantia definitiva de 5.830,32 euros (corresponent al 5% de l'import del contracte, 116.606,36 euros, IVA exclòs), dipositada en aquest Ajuntament mitjançant aval bancari, a l'empresa Rogasa Construcciones y Contratas, S.A.U., amb NIF. A58425760, corresponent al contracte d'obres per a la renovació de vials del municipi de Sant Andreu de Llavanes, perquè ha transcorregut més d'un any des de la data de l'acta de recepció.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic de data 16 de novembre de 2023, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i a la Tresoreria de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

2.11 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

LLICÈNCIA D'OBRES MENORS

EXP. 2023/3504 – SR. XXXXXXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 22 de setembre de 2023, amb registre d'entrada E/2023-9588:

EXPEDIENT: 2023/3504 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 072/2023
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX
OBRES A REALITZAR: Construcció d'una piscina de 7,00m x 2,20m
REF. CADASTRAL: XXXXXXXXXXXX
PRESSUPOST: 16.499,34€
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 21 de novembre de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 24 de novembre de 2023.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 16.499,34€ segons els mòduls establerts.



Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXXX, per la realització de les obres de construcció d'una piscina de 7,00m x 2,20m situada al XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1ª.- Dipòsit de la fiança, per un import de 840,00€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.



NÚM. JGL2023/64

3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

4ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

6ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

7ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

8ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

9ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

10ª.- El titular de la llicència té el deure de col·locar, amb caràcter previ al començament de l'obra, i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de l'obra, en lloc visible des de la via pública, la placa d'obres homologada i lliurada per l'Ajuntament, amb funcions d'inspecció urbanística.

11ª.- Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

12ª.- Degut a l'estat de sequera actual, cal seguir el DECRET LLEI 1/2023, del 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya i prendre les mesures que corresponguin a l'estat del municipi de Sant Andreu de Llavanes en cada moment.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 254,08 €, al subjecte passiu XXXXXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXXXXXXXXX

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.



EXP. 2023/3534 – SR. XXXXXXXXXXXXXXXXX

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 28 de setembre de 2023, amb registre d'entrada E/2023-9768:

EXPEDIENT: 2023/3534 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 073/2023
SOL·LICITANT: XXXXXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXXXXXX
OBRES A REALITZAR: Construcció d'una piscina de 6,40m x 2,30m
REF. CADASTRAL: XXXXXXXXXXXXXXXX
PRESSUPOST: 14.313,53 €
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXXXXXX

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 21 de novembre de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 24 de novembre de 2023.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 14.313,53 € segons els mòduls establerts.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.



En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per la realització de les obres de construcció d'una piscina de 6,40m x 2,30m situada al XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1ª.- Dipòsit de la fiança, per un import de 800,00€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

4ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

6ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

7ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.



8ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

9ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

10ª.- El titular de la llicència té el deure de col·locar, amb caràcter previ al començament de l'obra, i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de l'obra, en lloc visible des de la via pública, la placa d'obres homologada i lliurada per l'Ajuntament, amb funcions d'inspecció urbanística.

11ª.- Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

12ª.- Degut a l'estat de sequera actual, cal seguir el DECRET LLEI 1/2023, del 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya i prendre les mesures que corresponguin a l'estat del municipi de Sant Andreu de Llavanes en cada moment.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 220,42 €, al subjecte passiu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXXX.

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2020/1150 – TORRESTA, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 11 de juny de 2020, amb registre d'entrada E/2020-3701:

NÚM. EXPEDIENT: 2020/1150

LLIC. URBANÍSTICA: 059/2020

SOL·LICITANT: TORRESTA, S.L.

REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ADREÇA DE L'OBRA: Carrer de la Vinya, 16

REF. CADASTRAL: 7530702DG5073S0001LJ

OBRES: Legalització de pèrgola

TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, arquitecte

NIF.: B59809145

DNI.: XXXXXXXXXXXXX



Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 9 de novembre de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 23 de novembre de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la lei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 3.689,00 € segons els mòduls establerts.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a TORRESTA, S.L., amb NIF B59809145, per la legalització de les obres executades a l'habitatge situat al Carrer de la Vinya, 16, d'acord a amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, arquitecte, i les obres executades (sense perjudici de la necessària incoació d'un expedient sancionador per l'execució d'obres sense llicència).

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 105,00 €, al subjecte passiu Torresta SL amb CIF B59809145.

Tercer.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.



Quart.- DONAR TRASLLAT del present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen a l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA CONNEXIÓ A UNA CENTRAL RECEPTORA D'ALARMA I MANTENIMENT PREVENTIU DEL SISTEMA D'ALARMA DE SEGURETAT PER INTRUSIÓ/ROBATORI DE L'ESCOLA JAUME LLULL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la connexió a una central receptora d'alarma i manteniment preventiu del sistema d'alarma de seguretat per intrusió/robatori de l'escola Jaume Llull de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que l'escola Jaume Llull és un edifici de propietat municipal.

Atès que la instal·lació d'alarma d'intrusió de l'escola Jaume Llull, no reuneix actualment les condicions de nivell de risc de grau 2 i s'ha previst ampliar i actualitzar el sistema d'alarma de seguretat.

Atès que per tal de cobrir aquesta necessitat es tramita, de forma simultània a aquest expedient, la contractació de l'obra d'ampliació i actualització del sistema i, per tant, és necessari contractar també la connexió i el manteniment per tal que el sistema sigui efectiu.

Vist el pressupost presentat per Plana Fàbrega Barcelona, S.L. pel servei de connexió a una central receptora d'alarma i manteniment preventiu del sistema d'alarma de seguretat per intrusió/robatori d'un import total de 525,00 euros, IVA exclòs, segons el següent desgloss:

Concepte	Import (sense IVA)	IVA 21%	Import (IVA inclòs)
Manteniment element intrusió ANUAL TARIFA PLANA Ref.: MA010001-14	184,00 €	38,64 €	222,64 €
Control permanent + targeta GPRS Ref.: CA000057 Quota de connexió anual a CENTRAL RECEPTORA D'ALARMES 24 hores	341,00 €	71,61 €	412,61 €
TOTAL	525,00 €	110,25 €	635,25 €

Vist l'informe del tècnic de l'enginyer municipal, de data 18 de novembre de 2023, en el que es proposa l'adjudicació del contracte del servei de connexió a una central receptora d'alarma i manteniment preventiu del sistema d'alarma de seguretat per intrusió/robatori a l'empresa Plana Fàbrega Barcelona, S.L., amb NIF. B08718801, per un import total de 525,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.



NÚM. JGL2023/64

Vist que a la partida número 350 9200 21300 (Manteniment de maquinària, instal. i utilitatge edificis mpal.) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa de 635,25 euros, IVA inclòs.

Vistos els articles 13, 17, 18, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per la connexió a una central receptora d'alarma i manteniment preventiu del sistema d'alarma de seguretat per intrusió/robatori de l'escola Jaume Llull de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa Plana Fàbrega Barcelona, S.L., amb NIF. B08718801, per un import total de 525,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament, segons el següent desgloss:

Concepte	Import (sense IVA)	IVA 21%	Import (IVA inclòs)
Manteniment element intrusió ANUAL TARIFA PLANA Ref.: MA010001-14	184,00 €	38,64 €	222,64 €
Control permanent + targeta GPRS Ref.: CA000057 Quota de connexió anual a CENTRAL RECEPTORA D'ALARMES 24 hores	341,00 €	71,61 €	412,61 €
TOTAL	525,00 €	110,25 €	635,25 €

Segon.- CONDICIONAR l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 9200 21300 (Manteniment de maquinària, instal. i utilitatge edificis mpal.) del pressupost municipal vigent, per un import total de 635,25 euros, IVA inclòs.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.



B) APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SERVEIS DE MANTENIMENT D'APARELLS ELEVADORS I SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS SUBSTITUTIUS AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (Exp. 2020.02) I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, en data 29 de setembre de 2015, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

Vist que el Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021 de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

«(...)

Lot 2: Manteniment d'aparells elevadors: Maresme i Vallès Oriental.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. KONE ELEVADORES SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ASCENSORS EBYP SA

Vist que en data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de per part del CCDL.

Vist que en data 13 de gener de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2020.02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i es va formalitzar en data 27 de gener de 2022.

Atès que es considera necessari contractar de manera unificada el servei de manteniment dels ascensors dels edificis municipals de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per tal de portar a terme l'objecte del contracte.

Vist el pressupost presentat per l'empresa KONE Elevadores, S.A., amb NIF. A28791069, d'un import de 4.672,00 euros, IVA exclòs, pel manteniment anual de tots els ascensors dels edificis municipals.



NÚM. JGL2023/64

Vist que en data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. núm. 2020.02), per a successió d'empresa en motiu d'una fusió per absorció, en virtut de la qual l'empresa KONE ELEVADORES SA es subroga, per una banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa CITYLIFT SA, i per una altra banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 3, 6, 7, 8, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, Acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa MARVI ASCENSORES SL.

Atès que per efecte d'aquesta subrogació l'empresa KONE ELEVADORES SA, operarà amb les ofertes presentades per l'empresa CITYLIFT, SA pels lots 5 i 6 i amb les ofertes presentades per l'empresa MARVI ASCENSORES SL pels lots 7, 8 i 9 respecte als contractes basats adjudicats a partir de l'aprovació definitiva de la successió d'empresa per la fusió per absorció.

Vista la Disposició addicional 3a., apartat 10, de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Vistos els articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Vistos els articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Vistos els articles 153.1 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Atès que l'Acord marc s'ha licitat i s'executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.43 de la LCSP.

Atès que l'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen pel PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Vistos els articles 17 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera, apartat 10, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



NÚM. JGL2023/64

Primer.- DISPOSAR l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes a l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02).

Segon.- APROVAR la contractació del servei de manteniment d'aparells elevadors, lot 2, amb l'empresa adjudicatària KONE Elevadores, S.A., amb NIF. A28791069, per un import total de 4.672,00 euros, IVA exclòs, i per un període de 12 mesos, a comptar des de l'1 de gener de 2024, amb la possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys, en les modalitat següents:

Manteniment aparells elevadors

Tipus de manteniment (Bàsic/semi-risc/tot risc)	Tipus d'aparell (interior/exterior/muntacàrregues)	Nombre d'aparells	Data d'alta del servei	Preu/aparell-any (€)
Tot risc	Interior	2	01/01/2024	1.570,00
Bàsic	Interior	6	01/01/2024	2.490,00
Semi risc	Interior	1	01/01/2024	612,00
TOTAL				4.672,00

Dels aparells elevadors indicats, l'empresa KONE Elevadores, S.A. s'ha compromès a donar resposta en les condicions següents:

Tipus de resposta/reparació màxim	Hores/dies
Temps de resposta màxim - amb aturada	8h
Temps de resposta màxim - sense aturada	24h
Temps de reparació màxim - amb aturada	24h
Temps de reparació màxim - sense aturada	7 dies naturals

Els pagaments s'efectuaran en modalitat mensual, resultant un total de dotze (12) quotes amb un import de 389,33 euros, IVA exclòs, cadascuna.

Tercer.- COMPROMETRE'S a consignar l'import de 5.653,12 euros en el pressupost municipal de l'any 2024.

Quart.- NOTIFICAR l'adopció del present acord a l'empresa adjudicatària KONE Elevadores, S.A. i a la Central de contractació de l'ACM tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

C) APROVACIÓ DE LA SEGONA I DARRERA PRÒRROGA DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DE DOMINI PÚBLIC PER A LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ D'UN ESTABLIMENT DE RESTAURACIÓ MÒBIL (FOOD TRUCK) AMB TERRASSA A LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL SITUADA AL SECTOR «ELS AMETLLERS» DE SANT ANDREU DE LLAVANERES



NÚM. JGL2023/64

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia número 2021/729, de 5 d'agost, es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) per a la concessió administrativa d'ús privatiu de domini públic per a la instal·lació i explotació d'un establiment de restauració mòbil (food truck) amb terrassa a la zona esportiva municipal situada al Sector Els Ametllers de Sant Andreu de Llavanes, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el dia 9 de novembre de 2021 va adjudicar el contracte de la concessió administrativa d'ús privatiu de domini públic per a la instal·lació i explotació d'un establiment de restauració mòbil (food truck) amb terrassa a la zona esportiva municipal situada al Sector Els Ametllers de Sant Andreu de Llavanes, mitjançant procediment obert, al senyor XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX amb DNI XXXXXXXXXXXXXXX, per un cànon anual de 6.600,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist que en data 2 de desembre de 2021 es va signar el contracte administratiu.

Vist que en el Plec de clàusules administratives es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte administratiu, anualment, fins a un màxim de dos pròrrogues.

Vist que en data 15 de novembre, amb registre d'entrada 2022/10485, el senyor XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, mandatari verbal del senyor XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, va sol·licitar la primera pròrroga del contracte.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 29 de novembre de 2022, va aprovar la primera pròrroga del contracte esmentat.

Vist que en data 24 de novembre, amb registre d'entrada 2023/12032, el senyor XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, mandatari verbal del senyor XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, va sol·licitar la segona pròrroga del contracte.

Atès que la pròrroga té les mateixes condicions que el contracte principal, amb un cànon de 550,00 euros/mensuals, IVA exempt (a raó de 6.600,00 euros anuals).

Vist l'informe jurídic de Secretaria.

Vist l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la segona i darrera pròrroga de la concessió administrativa d'ús privatiu de domini públic per a la instal·lació i explotació d'un establiment de restauració mòbil (food truck) amb terrassa a la zona esportiva municipal situada al Sector Els Ametllers de Sant Andreu de Llavanes, amb el senyor XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, amb DNI XXXXXXXXXXXXXXX, per un cànon anual de 6.600,00 euros, IVA exempt.

S'estableix com a període de la pròrroga el comprès entre l'1 de desembre de 2023 i el 30 de novembre de 2024, ambdós inclosos. No obstant això, la concessió quedarà extingida de forma automàtica i de manera anticipada en la data en què el bar situat al camp de futbol municipal entri en funcionament, sense que el contractista tingui dret a cap compensació o indemnització per l'eventual cessament anticipat.



L'esmentada pròrroga es subjectarà al plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

Segon.- RECORDAR al titular del contracte que, entre els dies 1 i 10 de cada mes, haurà de fer efectiu el pagament del cànon per un import de 550,00 euros/mensuals, IVA exempt (a raó de 6.600,00 euros anuals), d'acord amb la proposició presentada.

Tercer.- CONDICIONAR de forma suspensiva l'eficàcia de la present pròrroga a la presentació, per part del contractista, de la documentació acreditativa de la vigència de l'assegurança mitjançant la presentació del rebut corresponent. L'assegurança haurà d'estar vigent durant tota la durada del contracte.

Quart.- RECORDAR al contractista que ha de donar compliment íntegre, entre d'altres, a les obligacions essencials previstes a la clàusula 30ena del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el contracte.

El contractista, especialment, haurà de donar compliment a l'obligació prevista a la clàusula 30ena, lletra r) que preveu **l'obligació de realitzar una gestió efectiva de tots els residus produïts a la instal·lació.**

Cinquè.- APROVAR, **fent ús de la reserva de facultats**, les liquidacions de la Taxa per la recollida, tractament, valorització i deposició de residus comercials (Ordenança Fiscal núm. 30).

Atès que l'establiment té una superfície total de 168 m², dels quals 18 m² corresponen al food truck i 150 m² a la terrassa, li és d'aplicació la quota bàsica de 288,75€ prevista a l'article 7.1 de l'Ordenança Fiscal número 30 per als establiments fins 60 m².

Així mateix l'establiment es troba classificat en el grup G com a establiment generador dels tipus de residus: orgànica, rebuig, paper, cartró, envasos i vidre per la qual cosa li és d'aplicació el coeficient 3,00 del tipus d'establiment.

En conseqüència, correspon aprovar una liquidació de la taxa per la recollida, tractament, valorització i deposició de residus comercials de 866,25 euros (288,75 euros x 3,00) per a l'any 2024.

Sisè.- FORMALITZAR la segona pròrroga del contracte administratiu corresponent en el termini i les condicions que preveu l'article 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Setè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a l'ORGT per tal que practiqui les liquidacions corresponents de la taxa de residus comercials i a l'Àrea d'Intervenció, als efectes oportuns.

Vuitè.- PUBLICAR la formalització de la primera pròrroga del contracte a la plataforma de contractació.

D) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA RETIRADA DE FIBROCIMENT I AMPLIACIÓ DE SUPERFÍCIE DE PAVIMENTACIÓ EN LES OBRES PER A LA RENOVACIÓ DE LES CANONADES DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EMPLAÇADES AL PASSEIG JAUME BRUTAU



NÚM. JGL2023/64

Vist l'expedient de contractació de les obres per a la renovació de les canonades de la xarxa d'abastament d'aigua potable emplaçades al passeig Jaume Brutau, núm. 2023/1760.

Vist l'informe de l'enginyer municipal en virtut del qual es posa de manifest que, un cop iniciades les obres referenciades, esdevé la necessitat d'enretirar les canonades d'aigua de fibrociment existents prèviament, en atenció a l'alt perill i risc que comporten per a la salut pública.

Vist que l'esmentat informe també detalla l'exigència tècnica sobrevinguda d'incrementar substancialment la superfície de pavimentació de la vorera afectada.

Vista la proposta de contractació de l'àrea gestora del Servei d'Aigües, de 24 de novembre de 2023, en la que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa ASFALTS DE TORDERA, S.L., amb CIF B64326374, per tractar-se d'una proposta tècnicament idònia en atenció als requeriments específics de l'actuació que es contracta, al seu caràcter sobrevingut i a la seva urgència.

Atès la necessitat urgent de reforçar les mesures d'estalvi d'aigua potable, en atenció a les recomanacions de l'Agència Catalana de l'Aigua per fer front a la situació de sequera excepcional a Catalunya.

Vist l'informe jurídic de Secretaria.

Vist que a l'aplicació 310 1610 63300 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa.

Vist els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vist l'article 2 de la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya, el qual estableix que els expedients de contractació d'obres, subministraments i serveis que es tramiten en aplicació del Decret Llei 1/2023 i d'aquesta llei, en els àmbits declarats en situació d'excepcionalitat i d'emergència poden ésser objecte de tramitació d'emergència als efectes del que disposa l'article 120 de la Llei de l'Estat 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vist el punt 2, a) i 3 d) de l'Annex 1 de l'esmentada Llei 9/2023, de 19 de maig.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR d'emergència les actuacions previstes en aquesta proposta, a l'ampara de l'article 2 de la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya, en relació amb punt 2, a) i 3 d) de l'Annex 1

Segon.- ADJUDICAR les tasques de retirada de fibrociment i ampliació de superfície de pavimentació en les obres per a la renovació de les canonades de la xarxa d'abastament d'aigua potable del passeig Jaume Brutau a l'empresa ASFALTS DE TORDERA, S.L., amb CIF B64326374



i domicili al carrer Emili Vendrell 2 de Tordera, per un import de 25.990,00 €, IVA exclòs, per tractar-se d'una proposta tècnicament idònia per les necessitats de l'actuació i la situació d'emergència de la sequera en què es troba Catalunya.

Tercer.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Quart.- APLICAR la despesa amb càrrec a l'aplicació 310 1610 63300 del pressupost municipal vigent, per un import total de 31.447,90 €, IVA inclòs.

Cinquè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord als interessats i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

E) APROVACIÓ DEL DOCUMENT DE MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE MILLORA DE LES CANONADES DEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 4 de setembre de 2023, va aprovar inicialment, per tràmit d'urgència, el projecte de millora de les canonades del Servei Municipal d'Aigua, redactat per l'empresa «ESTUDIS I PROJECTES D'URBANISME I OBRES PUBLIQUES SL.», amb NIF:B59546432, amb un pressupost total d'execució per contracte de 481.205,31€ (IVA inclòs).

Vist que posteriorment per Decret d'alcaldia núm 2023/1224, de data 5 d'octubre de 2023, es va aprovar definitivament l'esmentat projecte.

Vist que s'han rebut informes de l'Agència Catalana de l'Aigua i del Servei de Carreteres de la Diputació de Barcelona, en els quals es proposen una sèrie de mesures a tenir en compte.

Vist el document de modificació del projecte de millora de les canonades del Servei Municipal d'Aigua, redactat per l'empresa «ESTUDIS I PROJECTES D'URBANISME I OBRES PUBLIQUES SL.», amb NIF: B59546432, en el que s'introdueixen els canvis proposats i d'adequa la documentació gràfica al que estableixen els informes sectorials rebuts.

Vist que els canvis introduïts en el projecte per recollir les indicacions dels informes sectorials no són substancials, doncs el traçat en planta de les conduccions a renovar d'aigua potable és el mateix que el del projecte aprovat definitivament, així com els paquets de ferm i les solucions de reposició dels paviments afectats per l'actuació.

Vist però que això comporta un increment del pressupost respecte del projecte aprovat definitivament, resultant un pressupost total d'execució per contracte de 535.222,37 € (IVA inclòs).

Vistos els articles 37, 38 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'article 21.1.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, el qual atribueix competència a l'Alcalde per a l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan ho sigui per a la seva contractació o concessió.



Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria d'aprovació de projectes d'obres i serveis, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 848/2023, de 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el document de modificació del projecte de millora de les canonades del Servei Municipal d'Aigua, redactat per l'empresa «ESTUDIS I PROJECTES D'URBANISME I OBRES PUBLIQUES SL.», amb NIF: B59546432, amb un pressupost total d'execució per contracte de 535.222,37€ (IVA inclòs).

Segon.- Que es procedeixi d'acord amb el que determina l'article 38.2 del Decret 179/95 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als interessats, als efectes oportuns.

F) APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT DE DESISTIMENT DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA COBERTA I D'UN EDIFICI DE VESTIDORS A LA PISTA POLIESPORTIVA DE SANT PERE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Atès que el contracte de serveis de la direcció facultativa de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes va ser adjudicat a l'empresa AE5 ARQUITECTES, S.C.P, en data 14 de juny de 2022, per un import de 7.300,00 euros, IVA exclòs (AD núm. 220220006069).

Atès que la Junta de Govern Local de data 9 d'octubre de 2023 va acordar iniciar l'expedient administratiu de resolució, per desistiment, del contracte de serveis de la direcció facultativa de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes adjudicat a l'empresa AE5 ARQUITECTES, S.C.P. (Exp. 2022/3412).

Vist que en data 13 d'octubre de 2023 es va procedir a notificar l'esmentat acord de la Junta de Govern a l'empresa AE5 ARQUITECTES, S.C.P.

Atès que s'ha procedit d'acord amb el previst a l'article 109 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques que regula específicament el procediment per a la resolució de contractes i, per tant, s'ha donat audiència al contractista pel termini de deu dies naturals.

Vist l'apartat d) de l'article 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP) determina que és causa de resolució del contracte d'obres el desistiment.

Atès que, en data 4 de setembre de 2023 la Junta de Govern Local va acordar *«aprovar definitivament la resolució del contracte d'obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes, mitjançant procediment obert simplificat, adjudicat a l'empresa Rehatec Obres i Restauracions, S.A.U.»*

Vist que l'apartat c) de l'article 313.1 de la LCSP determina que és causa de resolució dels contractes de serveis *«Els contractes complementaris han de quedar resolts, en tot cas, quan es resolgui el contracte principal»*



Atès que l'empresa AE5 ARQUITECTES, S.C.P no ha presentat al·legacions en el termini conferit.

Atès que, d'acord amb l'aplicació dels esmentats articles, procedeix aprovar definitivament la resolució del contracte menor de serveis de la direcció facultativa de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes adjudicat a l'empresa AE5 ARQUITECTES, S.C.P

Vist l'informe dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de data 27 de novembre de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT la resolució del contracte menor de serveis de la direcció facultativa de les obres de construcció d'una coberta i d'un edifici de vestidors a la pista poliesportiva de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes adjudicat a l'empresa AE5 ARQUITECTES, S.C.P.

Segon.- FER EFECTIVA una indemnització de 219,00 euros, a l'empresa AE5 ARQUITECTES, S.C.P, equivalent al 3 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs, en concepte d'indemnització, per aplicació de l'apartat c) de l'article 313.1 de la LCSP.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i a la Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 21:32 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.