



## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 03/06/2024

**Núm:** JGL2024/22

**Data:** 03/06/2024

**Horari:** d'11 a 12 h

**Sessió:** ordinària, primera convocatòria

### **Assisteixen:**

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President  
Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde  
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde  
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde  
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde  
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

### **S'excusen:**

Cap

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista, Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió se celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 27 DE MAIG DE 2024, NÚM. JGL2024/21**

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2024/21, de data 27 de maig de 2024, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

### **2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)**

#### **2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES**

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2024, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros, IVA exclòs.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import negatiu total de -5.740,78 euros.



## **2.02 ATORGAMENT LLICÈNCIA ADMINISTRATIVA PER A LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS**

EXP. 2024/1976 - SRA. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Atès que en data 30/04/2024, la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxx, amb DNI xxxxxxxxxxxx, ha presentat la sol·licitud de la concessió de la llicència municipal per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, del gos de raça Rottweiler, de nom xxxxxx, amb registre censal xxxxxxxxxxxx, i identificat amb el codi de microxip número xxxxxxxxxxxxxxxx.

Atès que la Sra. xxxxxxxxxxxx ha presentat tota la documentació que requereix la normativa.

D'acord amb la normativa aplicable, article 2.1 de Decret 170/2002, d'11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos potencialment perillosos, article 1 de la llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos i l'article 2 del Reial decret 287/2002, de 22 de març, la raça Rottweiler és considerada com a potencialment perillosa.

Vist l'informe favorable de la Tècnica de Salut Pública.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR a la Sra. xxxxxxxxxxxx, amb DNI xxxxxxxxxxxx, la llicència municipal per a la tinença i conducció del gos de raça Rottweiler, de nom xxxxxx, amb registre censal xxxxxxxxxxxx, i identificat amb el codi de microxip número xxxxxxxxxxxxxxxx.

Segon.- PROCEDIR a inscriure la present llicència en el Registre Municipal corresponent amb el número 85.

Tercer.- CONDICIONAR l'eficàcia de la llicència al compliment dels següents requisits:

a) El titular de la llicència haurà de mantenir els gossos en adequades condicions higiènico-sanitàries i amb les cures i les atencions necessàries d'acord amb les necessitats fisiològiques i característiques pròpies de la raça del gos.

b) El titular de la llicència té l'obligació de complir les prescripcions de l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics i les prescripcions de les disposicions legals aplicables en matèria d'animals potencialment perillosos.

c) El titular de la llicència té l'obligació de complir totes les normes de seguretat ciutadana, establertes a la legislació vigent, de manera que garanteixin l'òptima convivència.

d) Aquesta llicència no podrà ser al·legada com a atenuant de la responsabilitat administrativa, civil o penal.

e) Mesures de seguretat d'obligat compliment:

1. La presència del gos en llocs o espais públics exigirà que la persona que el condueixi i el controli porti la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, així com la certificació acreditativa de la inscripció del gos en el Registre Municipal d'animals potencialment perillosos.



NÚM. JGL2024/22

2. En les vies públiques, en les parts comunes dels immobles col·lectius, en els transports públics i en els llocs i espais d'ús públic en general, el gos ha de portar obligatòriament el morrió homologat i apropiat per a la tipologia racial del gos.
3. En les vies públiques, en les parts comunes dels immobles col·lectius, en els transports públics i en els llocs i espais d'ús públic en general, el gos ha de ser conduït i controlat amb una cadena o corretja no extensible de menys de dos metres, sense que es pugui portar més d'un d'aquests gossos per persona.
4. Quan el gos es trobi en una finca, casa de camp, xalet, parcel·la, terrassa, pati o qualsevol altre lloc delimitat, haurà d'estar lligat, llevat que es disposi d'un habitacle amb la superfície, alçada i adequat tancament, per tal de protegir les persones o animals que accedeixin o s'acostin a aquests llocs.
5. Les instal·lacions que alberguin el gos han de tenir les següents característiques, a fi d'evitar que els animals en surtin i cometin danys a tercers:
  - a) Les parets i les tanques han de ser prou altes i consistents i han d'estar fixades a fi de suportar el pes i la pressió de l'animal.
  - b) Les portes de les instal·lacions han de ser resistents i efectives com la resta del contorn i s'han de dissenyar per evitar que els animals puguin desencaixar o obrir ells mateixos els mecanismes de seguretat.
  - c) El recinte ha d'estar convenientment senyalitzat amb l'advertència que hi ha un gos d'aquest tipus.
6. La sostracció o la pèrdua del gos haurà de ser comunicada pel titular al responsable del registre municipal d'animals potencialment perillosos en el termini màxim de quaranta-vuit hores a partir que es tingui coneixement d'aquests fets.

Quart.- REQUERIR a la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxx, amb DNI xxxxxxxxxxxxxxxx, que aporti anualment a l'Ajuntament una fotocòpia del rebut corresponent a l'assegurança de responsabilitat civil per tal de comprovar la seva vigència.

Cinquè.- RECORDAR que la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos té un període de validesa de cinc anys renovable per períodes d'igual durada. No obstant això, la llicència perdrà la seva vigència en el moment en què el seu titular deixi de complir qualsevol dels requisits esmentats en el Decret 170/2002, d'11 de juny.

Sisè.- Qualsevol variació de les dades que figuren a la llicència haurà de ser comunicada pel seu titular en el termini de quinze dies, a comptar des de la data en què es produeixi, a l'òrgan competent del municipi.

Setè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la regidoria de Salut Pública i a la Policia Local als efectes oportuns.



### **2.03 AUTORITZACIÓ PER A LA COL·LABORACIÓ I LA GESTIÓ D'UNA BARRA DE BAR A LA FESTA D'ANDALUSIA. EXP. 2024/2237.**

Atès que la Regidoria de Cultura de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes té la intenció d'organitzar una Festa d'Andalusia, el dissabte 8 de juny, al parc de Ca l'Alfaro, de 21.30 a 1 h del diumenge 9 de juny.

Atès que, per al desenvolupament d'aquest acte, la Regidoria de Cultura ha demanat la col·laboració de la Casa Cultural de Andalusia y Extremadura de Llavanes, amb NIF G-6042121, i amb el núm. 13 en el RMAEC.

Atès que la Casa Cultural de Andalusia, y Extremadura ha convidat la Casa de Andalusia en Mataró, la Hdad. La Armonia de Mataró. Escuela CR, el Círculo Flamenco Nuevo Atardecer, la Hdad. Divina Pastora de Mataró, la cantant xxxxxxxxxx i la presentadora xxxxxxxxxxxxxxxx.

Vist que, amb data 27 de maig de 2024, i registre d'entrada 2024/6053, el Sr. xxxxxxxxxxxxxxxx, en representació de l'entitat local Casa Cultural de Andalusia y Extremadura (NIF G-6042121, i amb el núm. 13 en el RMAEC), ha presentat la corresponent instància sol·licitant l'ús de material municipal i la gestió d'una barra de bar per a la realització de la Festa d'Andalusia, el dissabte 8 de juny, a partir de les 21.30 h, al parc de Ca l'Alfaro.

Vist l'informe de la Regidoria de Cultura i Festes.

Vist l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Vist que l'Ordenança Fiscal número 16, Reguladora de la Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal, estableix la taxa a abonar per l'interessat en instal·lació d'ocupació del domini públic, en l'article 6 Quota tributària, apartat Tarifa primera, número 1, al preu de 3,00 €/m<sup>2</sup>, amb un mínim de 28,00 euros.

Vist que l'espai a ocupar són 3 m<sup>2</sup>, i, per tant, se li ha de cobrar el mínim per dia.

Vist que la llicència s'autoritza pel dia 8 de juny a la Casa Cultural de Andalusia y Extremadura de Llavanes, amb NIF G-6042121, i amb el núm. 13 en el RMAEC.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR l'autorització de l'ús del material municipal a la Casa Cultural de Andalusia y Extremadura de Llavanes, amb NIF G-6042121, i amb el núm. 13 en el RMAEC, per a la realització i organització de la Festa d'Andalusia, el dissabte 8 de juny de 2024.

Segon.- REQUERIR a la Casa Cultural de Andalusia y Extremadura de Llavanes, amb NIF G-6042121, i amb el núm. 13 en el RMAEC, el pagament de la taxa establerta a l'Ordenança Fiscal número 16, Reguladora de la Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal, per import de 28,00 euros, per a l'establiment del servei de barra de bar al públic a la Festa d'Andalusia del dissabte 8 de juny de 2024.

Tercer.- CONDICIONAR l'atorgament de l'ocupació temporal a la Casa Cultural de Andalusia y Extremadura de Llavanes, amb NIF G-6042121, i amb el núm. 13 en el RMAEC, prèvia presentació del comprovant justificatiu del pagament de la taxa.



Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats, a la Regidoria de Cultura i Festes, a l'Oficina de Recaptació i a l'Àrea d'Intervenció, als efectes oportuns.

**2.04 APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME RELATIU AL PROGRAMA TEMPS PER CURES PEL PERÍODE 2024. EXP. 2024/2047.**

Vist el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i el Consell Comarcal del Maresme relatiu al programa Temps per cures, pel període 2024.

Vist que l'objecte d'aquest conveni és recollir les condicions per les quals es durà a terme la col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament, per la implementació de la prestació de serveis de cura per a nenes i nens dels 0 als 16 anys en els termes previstos pel Departament d'Igualtat i Feminismes.

Vist que la vigència del conveni serà des de la seva formalització i fins a la finalització de la justificació de l'exercici 2024. Finalitzada la vigència el present conveni es podrà prorrogar anualment de manera expressa per ambdues parts fins a un màxim de 4 pròrrogues anuals.

Atès que l'import previst, per a l'exercici 2024, de les despeses indirectes corresponents al servei és de 1.662,34 euros, i que corresponen a les despeses de la gestió del programa per part del Consell Comarcal del Maresme. En cas que l'import variï amb les dades del tancament de l'exercici, es regularitzarà mitjançant la corresponent addenda econòmica.

Vist que a la partida 200 2311 46500 del pressupost municipal vigent hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada per a l'any 2024.

Vista la Memòria justificativa de data 29 de maig de 2024, redactada per la Tècnica de Serveis Socials, en compliment de l'article 50.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i el Consell Comarcal del Maresme relatiu al programa Temps per cures, pel període 2024.

El text de l'esmentat conveni s'incorpora com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR a l'alcalde-president de l'Ajuntament per a la signatura del conveni esmentat.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 200 2311 46500 del pressupost municipal vigent, per un import total de 1.662,34 euros, per a l'any 2024.

Quart.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) amb relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord al Consell Comarcal del Maresme als efectes oportuns.



Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament de Serveis Socials i al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

**2.05 APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES RELATIU A LES OBRES DEL PROJECTE CONSTRUCTIU «ORDENACIÓ CTRA. BV-5033 ENTRE EL PK 1+650 I EL PK 1+850. TM SANT ANDREU DE LLAVANERES». EXP. 2024/2230.**

Vist el conveni entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres relatiu a les obres del projecte constructiu «Ordenació ctra. BV.5033 entre el PK 1+650 i el PK 1+850. TM Sant Andreu de Llavaneres».

Vist que l'objecte del conveni és establir un marc formal de col·laboració entre la Diputació de Barcelona (Àrea d'Infraestructures i Territori), i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres en ordre a l'execució per part de la Diputació, de les obres del projecte constructiu «Ordenació ctra. BV-5033 entre el PK 1+650 i el PK 1+850. TM Sant Andreu de Llavaneres», així com la definició de l'àmbit de conservació i manteniment de les obres amb posterioritat a la seva execució, a realitzar per la Diputació de Barcelona.

Atès que el cost de les obres és de 173.618,75 euros, IVA inclòs.

Atès que la Diputació de Barcelona es farà càrrec de l'import de 143.941,08 euros (IVA inclòs) i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres cofinançarà un import de 29.677,67 euros (IVA inclòs).

Atès que l'aportació municipal l'avançarà la Diputació de Barcelona, la qual un cop finalitzades les obres emetrà la liquidació a l'Ajuntament amb la certificació final d'obres al llarg de l'exercici 2025.

Atès que l'esmentat conveni serà vigent a partir de la seva signatura i fins a la data d'acabament de les obres o actuacions, que en cap cas serà superior a quatre anys.

Vista la Memòria justificativa de data 31 de maig de 2024, redactada pel secretari i Interventor Accidental de l'Ajuntament, en compliment de l'article 50.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Atès que l'article 47.2.a) de la LRJSP preveu la possibilitat de formalitzar convenis interadministratius entre dues o més administracions públiques, els quals podran incloure la utilització de mitjans, serveis i recursos d'altra Administració Pública.

Vist l'article 3.1.k), 47 a 53 i concordants de la LRJSP.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el conveni entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres relatiu a les obres del projecte constructiu «Ordenació ctra. BV.5033 entre el PK 1+650 i el PK 1+850. TM Sant Andreu de Llavaneres».

El text de l'esmentat conveni s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR a l'alcalde-president de l'Ajuntament per a la signatura del conveni esmentat.



Tercer.- COMPROMETRE'S a consignar la despesa en el pressupost municipal de l'exercici 2025 per un import de 29.677,67 euros, IVA inclòs, i en el seu cas, del que resulti de la certificació final d'obres.

Quart.- DESIGNAR al senyor xxxxxxxxxxxxxxxx, delineant municipal, com a representant tècnic de l'Ajuntament a la Comissió de seguiment prevista al pacte desè del conveni.

Cinquè.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) amb relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a la Diputació de Barcelona (Àrea d'Infraestructures i Territori) als efectes oportuns.

Setè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

## **2.06 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL PER A ACTIVITATS CULTURALS. EXP. 2024/1875.**

Vist que des de les diferents regidories de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes cada vegada es programen més activitats que requereixen infraestructures per al seu correcte desenvolupament.

Vist que les entitats del municipi, les associacions locals i els centres educatius sol·liciten material per poder dur a terme les seves activitats.

Atès que és necessari renovar el material desgastat i adquirir-ne de nou per poder fer les activitats lúdiques i culturals de l'Ajuntament, entitats, associacions i centres educatius.

Vist que s'ha demanat pressupost a l'empresa Grup Viada Mataró, S.L.

Vistos els pressupostos presentats per l'empresa Grup Viada Mataró, S.L., amb NIF. B64461312, que es detallen a continuació:

Descripció	Import (IVA exclòs)
50 Taules plegables 183 x 76 x 74 cm	3.037,30 €
48 Potes d'alçada fixa a 20 cm	330,00 €
5 Taulons contraxapats	591,72 €
10 Carpes plegables de 3 x 3 + 40 peses d'acer	4.433,12 €
1 Carro de transport polivalent	395,46 €
<b>TOTAL (IVA exclòs)</b>	<b>8.787,60 €</b>



NÚM. JGL2024/22

Vist l'informe del tècnic municipal de Cultura i Festes, de data 30 de maig de 2024, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Grup Viada Mataró, S.L., amb NIF. B64461312, per ser la més avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist que a la partida número 221 338 62901 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vistos els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les entitats locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament de material per a fer activitats lúdiques i culturals a l'empresa Grup Viada Mataró, S.L., amb NIF. B64461312, per un import total de 8.787,60 euros, IVA exclòs, per ser la més avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament, segons el següent desglossament:

Descripció	Import (IVA exclòs)
50 Taules plegables 183 x 76 x 74 cm	3.037,30 €
48 Potes d'alçada fixa a 20 cm	330,00 €
5 Taulons contraxapats	591,72 €
10 Carpes plegables de 3 x 3 + 40 peses d'acer	4.433,12 €
1 Carro de transport polivalent	395,46 €
TOTAL (IVA exclòs)	8.787,60 €

Segon.- CONDICIONAR l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació segons està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa de 10.633,00 euros amb càrrec a la partida número 221 338 62901 del pressupost municipal vigent.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.





Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

## 2.07 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

### LLICÈNCIA DE SERVEIS

EXP. 2024/1586 – EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

NÚM. EXP.: 2024/1586

LLIC. URBANÍSTICA: 015/2024

SOL·LICITANT: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

REPRESENTANT: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OBRES: Nova canalització de línia subterrània BT a 400 V per nou subministrament, la rasa serà de 5 metres.

SITUACIÓ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 11 de gener de 2024, amb registre d'entrada E/2024-243, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 21 de maig de 2024.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 1.929,57 euros.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar a la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació i inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U., d'acord amb el projecte i a la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- 2.1.-** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**2.2.-** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir sinó se'n



demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**2.3.-** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L. 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.792 69 69) per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i als vianants.

**4ª.-** Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

**5ª.-** Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

**6ª.-** Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

**7ª.-** Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

**8ª.-** Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

**9ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i d'identiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment, se segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

**10ª.-** El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadora serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment, tota la junta amb el paviment existent se segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.



**11<sup>a</sup>.**- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al trànsit rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

**12<sup>a</sup>.**- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

**13<sup>a</sup>.**- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**14<sup>a</sup>.**- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Serveis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentàries als serveis existents.

**15<sup>a</sup>.**- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

**16<sup>a</sup>.**- Sens perjudici que el consistori decideixi el que estimi més convenient, s'informa favorablement en la sol·licitud perquè el termini de vigència per començar les obres sigui de sis mesos des de la data de notificació; el termini per la realització de les obres, segons el que estableix l'Ordenança Municipal de Sant Andreu de Llavanes.

Tercer.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 75,00 euros, al subjecte passiu EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. amb CIF B82846817.

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

## **LLICÈNCIA D'OBRES MENORS**

EXP. 2024/1816 – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 12 d'abril de 2024, amb registre d'entrada E/2024-4139:

EXPEDIENT: 2024/1816                      LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 031/2024  
SOL·LICITANT: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx                      CIF: xxxxxxxxxxxx  
REPRESENTANT: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx                      DNI: xxxxxxxxxxxx  
ADREÇA DE L'OBRA: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
OBRES A REALITZAR: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
PRESSUPOST: 39.070,08 €  
TÈCNIC REDACTOR: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx



Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 28 de maig de 2024 els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 29 de maig de 2024.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 39.070,08 euros.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar a la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació i inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, amb CIF xxxxxxxxxxxxx, per la realització de les obres de rehabilitació de les cobertes, terrasses i façanes d'edifici comercial aïllat situat a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic xxxxxxxxxxxxxxxx, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material d'aquesta.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Fulls d'assumpció de direcció d'obra dels tècnics competents i projecte, visats pels corresponents Col·legis Professionals
2. Dipòsit de la fiança de 1.000,00 € per respondre dels serveis urbanístics existents en el



lloc, inclòs el mobiliari urbà i l'arbrat, si s'escau.

3. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor autoritzat.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L. 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** En cas de no existir voravia enfront de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la a càrrec seu, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posada a punt.

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**10ª.-** El titular de la llicència té el deure de col·locar, amb caràcter previ al començament de l'obra, i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de l'obra, en lloc visible des de la via pública, la placa d'obres homologada i lliurada per l'Ajuntament, amb funcions d'inspecció



urbanística.

**11ª.-** Pel que fa als terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

**Quart.-** APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 601,67 euros, al subjecte passiu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, amb CIF xxxxxxxxx.

**Cinquè.-** DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

**Sisè.-** DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

## **LLICÈNCIA D'INSTAL·LACIÓ DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA**

EXP. 2024/4445 – IBERDROLA CLIENTE, S.A.U.

NÚM. EXP.: 2024/4445

LLIC. URBANÍSTICA: 097/2024

SOL·LICITANT: IBERDROLA CLIENTE, S.A.U. NIF: A95758389

PROPIETARI: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx DNI: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OBRES: Instal·lació d'un punt de recàrrega amb una potència de 100 kW.

SITUACIÓ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 29 de desembre de 2023, amb registre d'entrada E/2023-12189, sol·licitant una llicència d'instal·lació d'un punt de recàrrega a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 16 de maig de 2024.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 33.439,76 euros.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar a la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació i inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a IBERDROLA CLIENTE, S.A.U., d'acord amb projecte i a la documentació presentada.



Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Full d'assumpció de la direcció de l'obra del tècnic competent, visat pel corresponent col·legi professional.
2. Dipòsit de la fiança, per un import de 1.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
3. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- 2.1.-** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**2.2.-** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**2.3.-** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L. 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.792 69 69) per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i als vianants.

**4ª.-** Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

**5ª.-** Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

**6ª.-** Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.



**7ª.-** Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posada a punt.

**9ª.-** Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al trànsit rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

**10ª.-** Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**11ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**12ª.-** Abans de la seva posada en servei cal tramitar segons el règim d'intervenció administrativa, la corresponent modificació de l'activitat d'acord amb els criteris de substancialitat criteris de substancialitat de les modificacions de les activitats de la LPCA, aprovats el 18 d'octubre de 2016, modificats el 26 d'abril de 2018 i el 27 de maig de 2020, i publicats per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 514,97 euros, al subjecte passiu IBERDROLA CLIENTE, S.A.U. amb NIF: A95758389.

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

## **PRORROGA L·LICÈNCIA**

EXP. 2023/2232 – TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU

NÚM. EXPEDIENT: 2023/2232

SOL·LICITANT: TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU

REPRESENTANT: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OBRES A REALITZAR: 82 metres de canalització a vorera i calçada (66 metres per a 1 tritub 40 mm B3 i 16 metres per 2 C PVC 63 mm) i instal·lació de tres arquetes tipus M al passeig Jaume Brutau a l'altura del carrer Camí Can Cabot de Munt de Telefónica de España SAU.

ADREÇA DE L'OBRA: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx de Sant Andreu de Llavaneres.

En data 1 de juny de 2023 i registre telemàtic ENTRA - 2023-5711 es presenta instància per la construcció de canalització 82 metres a vorera i calçada (66 metres per a 1 tritub 40 mm B3 i 16 metres per 2 C PVC 63 mm) i instal·lació de tres arquetes tipus M al passeig Jaume Brutau a l'altura del carrer Camí Can Cabot de Munt de Telefónica de España SAU.





En data 7 de febrer del 2024 es notifica que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el dia 22 de gener de 2024, va adoptar l'acord de concedir la llicència municipal per la realització de les obres de referència. Condicionada, entre altres punts, a:

*“1ª.- El termini d'execució de les obres serà de tres mesos per a començar-les i un any per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.”*

En data 16 d'abril del 2024 i registre telemàtic ENTRA - 2024-4233, es presenta instància per sol·licitar la pròrroga d'inici de la llicència objecte de l'informe.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte Municipal, de data 24 d'abril de 2024.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR una pròrroga del termini d'inici de les obres a TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU, les quals hauran de començar abans del 25 de juny de 2024. L'esmentada concessió es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 24 d'abril de 2024, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, amb relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, juntament amb còpia de l'informe tècnic emès.

## TRÀMIT D'AUDIÈNCIA

EXP. 2023/7721 – SR. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 21 de juliol de 2023, amb registre d'entrada E/2023-7721:

EXPEDIENT: 2023/2860 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 056/2023  
SOL·LICITANT: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx DNI: xxxxxxxxxxxx  
REPRESENTANT: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx DNI: xxxxxxxxxxxx  
ADREÇA DE L'OBRA: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Ref. cadastral: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
OBRES A REALTZAR: Construcció d'habitatge aïllat  
PRESSUPOST: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
TÈCNIC REDACTOR: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Fonaments de dret:

En data 11 de març de 2024 la Junta de Govern Local va acordar la concessió de la llicència d'obres per la construcció d'un habitatge aïllat, una construcció auxiliar i una piscina exterior, tot condicionant la possessió al compliment previ a la presentació de la següent documentació:



NÚM. JGL2024/22

1. *Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i de la direcció d'execució de l'obra dels tècnics competents, visats pels corresponents col·legis professionals.*
2. *Dipòsit de la fiança, per un import de 20.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.*
3. *Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*

En data 15 de març de 2024 l'Ajuntament va requerir al sol·licitant de la llicència perquè aportés aquesta documentació.

En data 25 d'abril de 2024 el Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, actuant en representació del Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, va presentar un escrit en què es manifestava que, amb relació a la necessitat de presentar un dipòsit de la fiança, per un import de 20.000 euros, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, calculada partir de l'establert a l'article 7.3.b.2 de l'Ordenança fiscal núm.7, la parcel·la en qüestió té molts metres de façana en relació amb la seva superfície, i que l'afectació de les obres en relació amb la urbanització existent estarà limitada a les zones d'entrada de camions i allà on es modifica el mur de tancament de la finca existent, raó per la qual es demana la reconsideració del càlcul de la fiança, que hauria de ser la corresponent a les àrees d'actuació i afectació de la potencial de la via pública, tot reduint-la, a partir d'aquest criteri, a un import de 3.516,93 euros.

En data 14 de maig de 2024, l'arquitecte municipal ha emès un informe el qual conclou:  
«A la vista de tot això es considera que la fiança per un import de 20.000 € per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, determinada a l'acord de la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2024, és l'adequada, atès l'establert a l'article 7.3.b.2 de l'Ordenança fiscal núm. 7, «Taxa per llicències o la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme», i que no resulta procedent la pretensió del sol·licitant de la llicència d'aplicar uns criteris de càlcul contraris a l'esmentada ordenança.»

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR a la persona interessada el tràmit d'audiència per un termini de deu dies hàbils, perquè pugui presentar les al·legacions, documents i justificacions que estimi pertinents.

Segon.- NOTIFICAR a la persona interessada en el procediment el tràmit d'audiència juntament amb l'informe emès, de data 14 de maig de 2024, per l'arquitecte municipal.

EXP. 2024/1590 – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 28 de març de 2024, amb registre d'entrada E/2024-3484.

EXPEDIENT: 2024/1590                      LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 024/2024  
SOL·LICITANT: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx                      NIE: xxxxxxxxxxxx  
REPRESENTANT: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx                      DNI: xxxxxxxxxxxx



NÚM. JGL2024/22

ADREÇA DE L'OBRA: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Ref. cadastral: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OBRES A REALITZAR: Reforma d'habitatge unifamiliar aïllat

TÈCNIC REDACTOR: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, arquitecte

Antecedents de fet:

En data 28 de març de 2024 el Sr. xxxxxxxxxxxxxxxx, actuant en representació del Sr. xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, va sol·licitar una llicència d'obres menors a la finca objecte de l'informe per la restauració de la legalitat urbanística vulnerada (part del tercer i quart punt del llistat anterior) i diverses actuacions més que a continuació es detallen, amb la descripció del projecte tècnic presentat:

1. Reparació de la coberta.
2. Modificació de la distribució interior.
3. Enderroc de les parets del volum de l'ala oest que estava en procés de reconstrucció.
4. Reparació del vas de piscina existent que actualment es troba soterrat.
5. Restablir l'entorn immediat de la casa i la seva vegetació.
6. Millora de l'eficiència energètica.
7. Realització de reforços estructurals.
8. Intervenció a les façanes.

El projecte bàsic presentat té com a títol «Reforma d'habitatge unifamiliar aïllat a Sant Andreu de Llavanes per motius de salubritat pública, seguretat de les persones i bona conservació».

En data 22 d'abril de 2024 l'Ajuntament va requerir la persona sol·licitant de la llicència perquè completés la documentació administrativa corresponent.

En data 3 de maig de 2024 el Sr. xxxxxxxxxxxxxxxx, actuant en representació del Sr. xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, va aportar la documentació administrativa requerida.

En data 21 de maig de 2024 l'arquitecta municipal ha emès informe desfavorable sobre la sol·licitud de la llicència pels motius que figuren en el mateix.

Fonaments de dret:

L'art. 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP) preveu el tràmit d'audiència als interessats un cop instruïts els procediments, i immediatament abans de redactar la proposta de resolució.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant 2023/848 de data 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR als interessats en l'expedient el tràmit d'audiència per un termini de quinze dies hàbils per tal que puguin al·legar i presentar els documents i les justificacions que considerin pertinents.



Segon.- NOTIFICAR als interessats el tràmit d'audiència juntament amb l'informe emès per l'arquitectura municipal.

### RENÚNCIA LLICÈNCIA I DEVOLUCIÓ ICIO

EXP. 2018/1236 – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS: 039/2018

NÚM. EXPEDIENT: 2018/1236

SOL·LICITANT: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

DNI:xxxxxxxxxx

REPRESENTANT: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

DNI:xxxxxxxxxx

ADREÇA DE L'OBRA: xxxxxxxxxxxxxxx

OBRES: Enderroc d'edifici

Vist l'escrit presentat en data 18 de novembre de 2020 ha tingut entrada en el registre general d'aquest ajuntament una instància presentada pel Sr. xxxxxxxxxxxxxxx, actuant en representació del Sr. xxxxxxxxxxxxxxx, per la qual sol·licita, amb relació a la llicència urbanística núm. 039/2018 concedida en data 26 de setembre de 2018, per a la realització de l'actuació urbanística consistent en l'enderroc en l'immoble situat a xxxxxxxxxxxxxxx, la devolució de les corresponents fiances i de l'ICIO abonats.

Per a l'execució de les obres associades a l'atorgament de l'esmentada llicència, la persona interessada va dipositar en la caixa general d'aquest ajuntament una fiança pel concepte "serveis urbanístics" per import de 2.000 euros, i una fiança pel concepte "Fiança de runes" per un import de 2.119,37 euros.

Amb relació a aquesta sol·licitud, en data 1 de febrer de 2021 s'ha emès informe per part dels serveis tècnics municipals en el que es constata que les actuacions objecte d'aquestes llicències no s'han dut a terme, per la qual cosa s'informa favorablement l'acceptació de la sol·licitud de renúncia de la llicència concedida així com la devolució de la fiança pel concepte "serveis urbanístics" per import de 2.000 euros, i de la fiança pel concepte "Fiança de runes" per un import de 2.119,37 euros.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 1 de febrer de 2021.

Vist l'informe jurídic de data 27 de maig de 2024.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR la sol·licitud de renúncia de la llicència urbanística atorgada per la Junta de Govern Local de data 26 de setembre de 2018 presentada pel Sr. xxxxxxxxxxxxxxx, actuant en representació del Sr. xxxxxxxxxxxxxxx, per a la realització de l'actuació urbanística consistent en l'enderroc en l'immoble situat a xxxxxxxxxxxxxxx donar per finalitzat el procediment i arxivar les actuacions practicades, atès que ha quedat acreditat que l'interessat no ha iniciat les actuacions emparades per aquesta.

Segon.- PROCEDIR a la devolució de la fiança pel concepte de "serveis urbanístics" dipositada per a l'execució de l'actuació urbanística subjecta a la llicència concedida, per import de 2.000 euros. A tal efecte cal que es comuniqui aquesta resolució a la tresoreria municipal.



Tercer.- PROCEDIR a la devolució de la fiança pel concepte de “Fiança de runes” dipositada per a l’execució de l’actuació urbanística subjecta a la llicència concedida, per import de 2.119,37 €. A tal efecte cal que es comuniqui aquesta resolució a la tresoreria municipal.

Quart.- TRAMETRE aquest acord a l’Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona per, si s’escau, procedeixi a la devolució de l’Impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s’hagi liquidat en relació amb la sol·licitud de llicència núm. 039/2018. A tal efecte cal que es comuniqui aquesta resolució a la tresoreria municipal.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada als efectes oportuns.

## 2.08 LLICÈNCIES DE GUALS

EXP. 2024/1660 – SRA. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

GUAL. 1127 – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Vist l’escrit presentat per la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, en data 15 d’abril de 2024 i amb registre d’entrada número E/2024-4179, demanant la concessió d’un gual a l’entrada de la finca situada a xxxxxxxxxxxxxxxxxxx d’aquesta població.

Vist l’informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, de data 16 de maig de 2024.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR a la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx llicència de gual a l’entrada de la finca situada a xxxxxxxxxxxxxxxxxxx d’aquesta població.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l’interessat i a l’ORGT als efectes oportuns.

## 2.09 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES

EXP.2022/3357 – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

EXPEDIENT:	2022/3357	
SOL·LICITANT:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	CIF: xxxxxxxxx
REPRESENTANT:	xxxxxxxxxxxx	DNI: xxxxxxxxx
ADREÇA DE L’OBRA:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
OBRES A REALITZAR:	REHABILITACIÓ DE FAÇANES AMB BASTIDA	

En data 24 d’octubre de 2022 el Sr. xxxxxxxxxxx, en representació de xxxxxxxxxxx, sol·licita llicència per la rehabilitació de façanes amb bastida.

La Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 31 de gener de 2023 acorda concedir llicència per a la realització de les obres de referència, consistents en la rehabilitació de les façanes de xxxxxxxxxxx.

En data 15 de maig de 2024 amb número de registre d’entrada 2024-5703 la Sra.



xxxxxxxxxxxxxxxx en representació de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sol·licita la devolució del dipòsit de la fiança per un import de 1000,00 euros, per respondre dels serveis urbanístics existents.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 22 de maig de 2024.

D'acord amb l'article 99 de l'Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques no es podrà realitzar el retorn de la fiança fins que no es justifiqui que s'han complert totalment i satisfactòriament les obligacions que aquestes garantien.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 1000,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecta Tècnica Municipal en data 22 de maig de 2024, on no es detecta que una vegada realitzada la inspecció corresponent els serveis urbanístics hagin estat malmesos amb relació al seu estat abans de l'inici de les obres, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació amb l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx en representació de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, juntament amb l'informe tècnic emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

EXP.2022/3405 – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

EXPEDIENT:	2022/3405	
SOL·LICITANT:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	CIF: xxxxxxxxx
REPRESENTANT:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	DNI: xxxxxxxxx
ADREÇA DE L'OBRA:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
OBRES A REALITZAR:	REHABILITACIÓ DE FAÇANES AMB BASTIDA	

En data 26 d'octubre de 2022 el Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, en representació de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sol·licita llicència per la rehabilitació de façanes amb bastida.

La Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 31 de gener de 2023 acorda concedir llicència per a la realització de les obres de referència, consistents en la rehabilitació de les façanes de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

En data 15 de maig de 2024 amb número de registre 2024-5702 la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx en representació de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sol·licita la devolució del dipòsit de la fiança per un import de 2000,00 euros, per respondre dels serveis urbanístics existents.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 23 de maig de 2024.

D'acord amb l'article 99 de l'Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques no es podrà realitzar el retorn de la fiança fins que no es justifiqui que s'han complert totalment i satisfactòriament les obligacions que aquestes garantien.



NÚM. JGL2024/22

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 2000,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecta Tècnica Municipal en data 23 de maig de 2024, on no es detecta que una vegada realitzada la inspecció corresponent els serveis urbanístics hagin estat malmesos amb relació al seu estat abans de l'inici de les obres, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació amb l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx en representació de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, juntament amb l'informe tècnic emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

EXP. 2023/3945 – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

EXP. 3945/2023

SOL·LICITANT: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

DNI: xxxxxxxxx

DOMICILI: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OBRES A REALITZAR: Per a la modificació façana i construcció d'una tanca

EMPLAÇAMENT: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

En data 26 d'octubre de 2023 el Sr. xxxxxxxxxxxxx., en representació del Sr. xxxxxxxxxxxxx, sol·licita llicència per la modificació façana i construcció d'una tanca a xxxxxxxxxxxxx.

La Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 4 de desembre de 2023 acorda concedir llicència per a la realització de les obres de referència, consistents en la modificació de façana i construcció d'una tanca.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 23 de maig de 2024.

En data 29 d'abril de 2024 amb número de registre d'entrada 2024/542 el Sr. xxxxxxxxxxxxx, sol·licita la devolució del dipòsit de la fiança per un import de 800,00 euros, per respondre dels serveis urbanístics existents.

D'acord amb l'article 99 de l'Ordenança Municipal reguladora de llicències urbanístiques no es podrà realitzar el retorn de la fiança fins que no es justifiqui que s'han complert totalment i satisfactòriament les obligacions que aquestes garantien.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució al Sr. xxxxxxxxxxxxx de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 800,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecta Tècnica Municipal en data 23 de maig de 2024, on no es detecta que una vegada realitzada la inspecció corresponent els serveis urbanístics hagin estat malmesos en relació amb el seu estat abans de l'inici de les obres, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació amb l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.



Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, juntament amb l'informe tècnic emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Tercer.- REQUERIR al Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx el certificat de la titularitat del compte bancari per fer efectiva la devolució de la garantia urbanística de l'expedient de referència.

### **Urgència**

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclou en l'ordre del dia el següent assumpte com a punt d'urgència, el qual s'ha estimat per unanimitat:

### **APROVACIÓ INICIAL DE LA MEMÒRIA VALORADA PER LA MILLORA DEL PAS LATERAL A LA CARRETERA N-II PK 652.50 A 652.57, ENTRE EL CAMÍ DEL BALÍS I RIERA DEL BALÍS, DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2024/2178.**

Vista la memòria valorada per la millora del pas lateral de la Carretera N-II al PK 652,50 a 652,57, entre el Camí del Balís i la Riera del Balís, de Sant Andreu de Llaveneres, redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost total d'execució per contracte de 24.215,79 euros (IVA inclòs).

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics de data 30 de maig de 2024.

Vistos els articles 37, 38 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'article 21.1.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, el qual atribueix competència a l'alcalde per a l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan ho sigui per a la seva contractació o concessió.

Atès que la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el seu apartat primer, determina que correspon a l'alcalde, com a òrgan de contractació, la competència respecte als contractes que no superin el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, i en el seu apartat catorzè estableix que, als efectes de determinar aquesta competència, s'inclourà en l'import dels contractes l'impost sobre el valor afegit.

Atès que el pressupost de les obres no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria d'aprovació de projectes d'obres i serveis, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 848/2023, de 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR INICIALMENT la memòria valorada per la millora del pas lateral de la Carretera N-II al PK 652,50 a 652,57, entre el Camí del Balís i la Riera del Balís, de Sant Andreu de Llaveneres, redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost total d'execució per contracte de 24.215,79 euros (IVA inclòs).





NÚM. JGL2024/22

Segon.- SOTMETRE a informació pública l'esmentat projecte per un període de trenta dies mitjançant la publicació d'un edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, BOPB, DOGC i al web municipal, durant el qual es podran formular reclamacions i al·legacions.

Tercer.- SOL·LICITAR informe al Servei Territorial de Carreteres de Barcelona del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya.

### **3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:00 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.