



## MOCIÓ A FAVOR D'UN MODEL TURÍSTIC SOSTENIBLE A L'ENTORN DE LES ÀREES DE DESCANS PER A AUTOCARAVANES

La vila de Sant Andreu de Llavaneres ha estat des de principis de segle passat un lloc de trobada, de relax i de gaudi vacacional. La vila ha anat creixent, en part, amb gent que hi va començar estiuellant i que després s'hi va quedar per viure de manera permanent. Aquest fet també s'ha vist durant la pandèmia de la covid on una segona onada d'estiuellants van acabar fixant la seva residència definitiva al municipi.

Més enllà d'algunes èpoques en què hi va haver alguns petits establiments que permetien la pernoctació a la vila: l'Hotel del Parc, Apartaments Califòrnia, els apartaments de l'Esquei, Hostal ca la Petra o l'Hostal Santa Gemma, encara en funcionament; i cases pairals que oferien turisme rural *avant la lettre* fa dècades en què la regularitat de places d'hoteleria és pràcticament inexistent. Els turistes, sobretot de tipus familiar, que han seguit arribant, ho han fet a través d'altres opcions com càmping o hotels de pobles veïns o a través, i de manera molt nombrosa, dels habitatges que s'han destinat a l'ús turístic, coneguts com a HUTs.

El model d'habitatge d'ús turístic, llaminer per a l'arrendatari que pot percebre rendes més elevades per unes estades menors, pot ser perjudicial –i de fet ja se'n noten les evidències-- per al parc d'habitatge, ja que enlloc de passar al règim de lloguer queden restringits a ocupacions ocasionals. Aquest fet, fa disminuir l'oferta d'habitatges i provoca dificultats a l'hora d'aconseguir un habitatge per residir de forma permanent en el municipi. Malgrat això, creiem que cal que el turisme, sobretot el familiar, segueixi compartint el privilegi de visitar casa nostra i que ho faci d'una manera pausada, amb consciència de territori i fent parada als establiments comercials de què disposem.

Per aquest fet, per una aposta clara i sincera d'aquest model de turisme creiem que cal recolzar la iniciativa que també planteja l'associació d'autocaravanistes Acavanza i que també ha arribat a aquest municipi amb registre d'entrada 2392/2024. Aquesta reivindicació, a més, també beneficia als veïns del municipi que utilitzen aquest mitjà de transport per a fer turisme fora de Llavaneres però que ho necessiten en retornar a casa seva.

Per tot això es demana al ple l'assumpció dels següents

### ACORDS:

- 1.- Decidir quin és l'espai més idoni per a la instal·lació d'una àrea de caravanes i d'un espai destinat als serveis que se'n derivin.
- 2.- Consignar en el pressupost una partida pressupostària per a l'estudi bàsic d'instal·lació d'una àrea d'autocaravanes en una parcel·la municipal.
- 3.- Fer l'estudi econòmic pertinent per a la gestió de la taxa municipal de gestió d'aigües negres i grises d'aquesta instal·lació així com de la resta de serveis que s'hi puguin oferir.



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	bbb864cd96ea4cc0807c628681b5d8df001
Url de validació	<a href="https://sedesimplicia01.abcisccloud.com/absis/diari/xarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisin=072">https://sedesimplicia01.abcisccloud.com/absis/diari/xarxa/basaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisin=072</a>
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/5903 - Data Registre: 21/05/2024 21:32:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Gerard Viladomat Monterde  
Regidor del grup municipal d'ERC Llavanes - AM