

**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 27/04/2026**

**Núm:** JGL2026/17  
**Data:** 27/04/2026  
**Horari:** de 11:15h a 12:14h  
**Sessió:** ordinària, primera convocatòria

**Assisteixen:**

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President  
Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde  
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde  
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde  
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde  
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

**S'excusen:**

Cap

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista, Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen, deliberació i aprovació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

**1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 20 D'ABRIL DE 2026, NÚM. JGL2026/16**

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2026/16, de data 20 d'abril de 2026, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

**2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)**

**2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES**

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2026, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros, IVA exclòs.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 45.805,66 euros.

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

**2.02 APROVACIÓ DE LES SOL·LICITUDS DE SUBVENCIÓ DEL PROGRAMA SECTORIAL DE TRANSICIÓ ECOLÒGICA 2030 (TERCERA EDICIÓ) DE SUPORT A INVERSIONS LOCALS PEL CLIMA, DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA. EXP. 2026/2460.**

Vist que el Ple de la Diputació de Barcelona, en data 26 de març de 2026, va aprovar el Programa sectorial Renovables 2030, tercera edició, en el marc del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, per un import total de 25 milions d'euros per als anys 2026 i 2027, així com el seu règim regulador i la convocatòria per a la concessió d'ajuts (exp. núm. 2026/0008225).

Vist que el Programa consta de les línies de suport següents:

- Línia de suport 1: Plantes fotovoltaïques
- Línia de suport 2: Bombes de calor
- Línia de suport 3: Sistemes d'emmagatzematge d'energia elèctrica.
- Línia de suport 4: Enllumenat públic eficient

Vist que el període per presentar les sol·licituds es va obrir el dia 8 d'abril de 2026.

Atès que l'Ajuntament disposa dels següents projectes aprovats definitivament susceptibles de ser subvencionats amb el Programa sectorial Renovables 2030, tercera edició, a les línies 1, 2 i 4:

- Exp. 2023/933 Projecte per a la implantació de FV a la prefectura de la policia local. Actualitzat a data abril de 2026.
- Exp. 2024/3728, Projecte instal·lació fotovoltaica escola bressol Sant Nicolau (30kWn).
- Exp. 2024/3729, Projecte instal·lació fotovoltaica escola bressol Minerva (20kWn)
- Exp. 2024/3730, Projecte instal·lació pèrgola fotovoltaica de l'aparcament de l'Av. de Can Sans (80 kWn), vinculat a un punt de recàrrega de vehicle elèctric existent.
- Exp. 2024/3062, Projecte d'instal·lació fotovoltaica a les cobertes del camp de fútbol, de l'Av. Sant Andreu 92, amb una potència de 40 kWp
- Exp. 2024/3110, Projecte executiu d'instal·lació fotovoltaica a la coberta del nou pavelló (15 kWn) ubicat a l'Av. De Sant Andreu núm. 92, amb un punt de recàrrega de vehicle elèctric a l'aparcament del pavelló.
- Expedient 2024/2093, de projecte bàsic i executiu pel reordenament i arranament dels defectes de baixa tensió de les inspeccions periòdiques dels quadres 25, 34, 37, 38, 40, 43, 45, 54 i 55 del enllumenat públic municipal de Sant Andreu de Llavaneres. D'aquest projecte, resta per executar obres de millora i adequacions, per un import total IVA inclòs de 110.128,91 € (Exp. 2025/6903).
- Expedient 2024/2094, projecte bàsic i executiu pel reordenament de quadres i l'arranjament dels defectes de baixa tensió de la zona centre de l'enllumenat públic municipal Sant Andreu de Llavaneres, amb un import de 174.991,28 €.
- Expedient 2024/1193, Projecte executiu de renovació del sistema de climatització i ventilació de la casa consistorial, amb un import total de 487.010,50 € (IVA inclòs).

Vist que en data 8 d'abril de 2026 l'Ajuntament va presentar tres sol·licituds d'ajuts (línia 1, línia 2 i línia 4).

Vist l'informe de l'enginyer municipal de data 22 d'abril de 2026.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Signatura 2 de 2  
Josep Lluís Valentín Martínez 30/04/2026 SECRETARI

Signatura 1 de 2  
Alexandre Neira Mari 29/04/2026 ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Primer.- APROVAR les sol·licituds d'ajuts del Programa sectorial Renovables 2030, tercera edició, de suport a inversions locals pel clima (exp. núm. 2026/0008225) següents:

- Línia 1: Instal·lacions fotovoltaïques en equipaments municipals.
- Línia 2: Reforma del sistema de climatització de l'ajuntament amb bomba de calor i ventilació amb recuperació de calor.
- Línia 4: Adequació quadres enllumenat públic EP12, 13, 20, 24,37,38,40,43,45,54,55 continuació canvi massiu a LED (IDAE 1 / IDAE 2).

Segon.- DOTAR de finançament suficient al pressupost municipal, per a la licitació i execució de les obres dins els terminis establerts a les bases de la subvenció, en el cas d'atorgament.

### 2.03 ATORGAMENT LICÈNCIA ADMINISTRATIVA PER A LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS

EXP. 2026/886 – Sr. \_\_\_\_\_

Atès que en data 19 de gener i 2 de febrer de 2026 el Sr. \_\_\_\_\_, amb DNI  7152 , ha presentat la documentació de sol·licitud de la llicència municipal per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, dels gossos de raça Rottweiler, de nom \_\_\_\_\_, amb registres censals R143361965, i R143372682 respectivament, i identificats amb els codis de microxip números 978142000858117 i 992000004959573 respectivament.

Vist l'ordenança fiscal núm 6, reguladora de la taxa d'expedició de documents administratius, en el seu article 6 (quota tributària), epígraf 5 (serveis de l'àrea de sanitat), en la qual es regula la taxa per la concessió o renovació de la llicència per la tinença de gossos potencialment perillosos.

Atès que el Sr. \_\_\_\_\_ ha presentat tota la documentació que requereix la normativa.

D'acord amb la normativa aplicable, article 2.1 de Decret 170/2002, d'11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos potencialment perillosos, article 1 de la llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos i l'article 2 del Reial Decret 287/2002, de 22 de març, la raça Rottweiler és considerada com a potencialment perillosa.


Vist l'informe favorable de la Tècnica de Salut Pública.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR al Sr. \_\_\_\_\_, amb DNI  7152 , la llicència municipal per a la tinença i conducció dels gossos de raça Rottweiler, de nom \_\_\_\_\_, amb registres censals R143361965, i R143372682 respectivament, i identificats amb els codis de microxip números 978142000858117 i 992000004959573 respectivament.

Segon.- PROCEDIR a inscriure la present llicència en el Registre Municipal corresponent amb el número 95.

Tercer.- CONDICIONAR l'eficàcia de la llicència al compliment dels següents requisits:

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	<a href="a.asp?NodeAbsisini=012">a.asp?NodeAbsisini=012</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

a) El titular de la llicència haurà de mantenir els gossos en adequades condicions higiènic-sanitàries i amb les cures i les atencions necessàries d'acord amb les necessitats fisiològiques i característiques pròpies de la raça del gos.

b) El titular de la llicència té l'obligació de complir les prescripcions de l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics i les prescripcions de les disposicions legals aplicables en matèria d'animals potencialment perillosos.

c) El titular de la llicència té l'obligació de complir totes les normes de seguretat ciutadana, establertes a la legislació vigent, de manera que garanteixin l'òptima convivència.

d) Aquesta llicència no podrà ser al·legada com a atenuant de la responsabilitat administrativa, civil o penal.

e) Mesures de seguretat d'obligat compliment:

1. La presència del gos en llocs o espais públics exigirà que la persona que el condueixi i el controla porti la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, així com la certificació acreditativa de la inscripció del gos en el Registre Municipal d'animals potencialment perillosos.
2. En les vies públiques, en les parts comuns dels immobles col·lectius, en els transports públics i en els llocs i espais d'ús públic en general, el gos ha de portar obligatòriament el morrió homologat i apropiat per a la tipologia racial del gos.
3. En les vies públiques, en les parts comuns dels immobles col·lectius, en els transports públics i en els llocs i espais d'ús públic en general, el gos ha de ser conduït i controlat amb una cadena o corretja no extensible de menys de dos metres, sense que es pugui portar més d'un d'aquests gossos per persona.
4. Quan el gos es trobi en una finca, casa de camp, xalet, parcel·la, terrassa, pati o qualsevol altre lloc delimitat, haurà d'estar lligat, a no ser que es disposi d'un habitatge amb la superfície, alçada i adequat tancament, per tal de protegir les persones o animals que accedeixin o s'acostin a aquests llocs.
5. Les instal·lacions que alberguin el gos han de tenir les següents característiques, a fi d'evitar que els animals en surtin i cometin danys a tercers:
  - a) Les parets i les tanques han de ser suficientment altes i consistents i han d'estar fixades a fi de suportar el pes i la pressió de l'animal.
  - b) Les portes de les instal·lacions han de ser resistents i efectives com la resta del contorn i s'han de dissenyar per evitar que els animals puguin desenganxar o obrir ells mateixos els mecanismes de seguretat.
  - c) El recinte ha d'estar convenientment senyalitzat amb l'advertència que hi ha un gos d'aquest tipus.
6. La sostracció o la pèrdua del gos haurà de ser comunicada pel titular al responsable del registre municipal d'animals potencialment perillosos en el termini màxim de quaranta-vuit hores a partir que es tingui coneixement d'aquests fets.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Quart.- REQUERIR al Sr. \_\_\_\_\_, amb DNI  7152 , que porti anualment a l'Ajuntament una fotocòpia del rebut corresponent a l'assegurança de responsabilitat civil per tal de comprovar la seva vigència.

Cinquè.- RECORDAR que la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos té un període de validesa de 5 anys renovable per períodes d'igual durada. No obstant, la llicència perdrà la seva vigència en el moment en què el seu titular deixi de complir qualsevol dels requisits esmentats en el Decret 170/2002, d'11 de juny.

Sisè.- Qualsevol variació de les dades que figuren a la llicència haurà de ser comunicada pel seu titular en el termini de 15 dies, a comptar des de la data en que es produeixi, a l'òrgan competent del municipi.

Setè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Vuitè.- COMUNICAR el present acord a la regidoria de Salut Pública i a la Policia Local als efectes oportuns.

#### **2.04. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT I L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES PER A LA UTILITZACIÓ DE LA BORSA DE TREBALL DE TÈCNICS/QUES D'ESPORTS. EXP. 2026/2870.**

Vist l'article 10.2 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic -TREBEP-, segons el qual correspon als ajuntaments la selecció dels funcionaris interins i del personal laboral temporal mitjançant procediments àgils que respectin els principis d'igualtat, mèrit, capacitat i publicitat, mitjançant la constitució de borses de treball vinculades al desenvolupament de les ofertes d'ocupació pública, amb la finalitat de cobrir de forma immediata els llocs de treball.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres té la necessitat urgent de cobrir interinament un lloc de treball de tècnic/a d'esports, subgrup A2, i actualment no disposa de borsa de treball d'aquesta categoria.

Vist que l'Ajuntament de Premià de Dalt té constituïda una borsa de treball de tècnics/ques d'esports per tal de substituir a empleats públics amb dret a reserva de lloc de treball, per cobrir temporalment vacants o per atendre necessitats del servei amb caràcter urgent i inajornable, que podria utilitzar-se de forma immediata i gratuïta per l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, respectant d'aquesta manera els principis d'igualtat, mèrit, capacitat i publicitat.

Vist l'esborrany del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Premià de Dalt i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per a la utilització de la borsa de treball de tècnics/ques d'esports.

Vist que l'objecte de l'esmentat conveni és la col·laboració en la selecció de personal temporal pel posterior nomenament interí d'un/a tècnic/a d'esports. L'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres podrà utilitzar la borsa d'ocupació de tècnics/ques d'esports constituïda per l'Ajuntament de Premià de Dalt.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Vist que la formalització del conveni de col·laboració té caràcter gratuït i no suposa cap despesa per a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, sense perjudici dels derivats de les retribucions, costos de seguretat social i altres lligats als nomenaments interins que en el futur es produeixin.

Atès que la durada del conveni de col·laboració s'estendrà des de la data de l'última signatura i fins el dia 11 d'abril de 2027, data en la que finalitza la vigència de la borsa, i sense que en cap cas pugui ser objecte de pròrroga.

Vista la Memòria justificativa de data 22 d'abril de 2026, redactada pel Secretari de l'Ajuntament, en compliment de l'article 50.1) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vistos els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Premià de Dalt i l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per a la utilització de la borsa de treball de tècnics/ques d'esports, constituïda per l'Ajuntament de Premià de Dalt.

El text de l'esmentat conveni s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-President de l'Ajuntament per a la signatura de l'esmentat conveni.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'Ajuntament de Premià de Dalt als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord a l'Àrea de Recursos Humans als efectes oportuns.

## **2.05 APROVACIÓ DE LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE PREVENCIÓ, DETECCIÓ I ATENCIÓ DE LES VIOLÈNCIES MASCLISTES (PUNTS LILA) EN ESPAIS FESTIUS, D'OCI I POPULARS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2024/1657.**

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 13 de maig de 2024, va aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de prevenció, detecció i atenció de les violències masclistes (Punts lila) en espais festius, d'oci i populars de Sant Andreu de Llavaneres, redactats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es tramita de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que la Mesa de Contractació en sessió de data 5 de juny de 2024 va procedir a l'obertura dels sobres únics i va proposar a l'òrgan competent l'adjudicació del contracte a l'empresa Assistència i Gestió Integral FP, amb NIF. G60729084.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 17 de juny 2024 va adjudicar el contracte del servei de prevenció, detecció i atenció de les violències masclistes (Punts lila) en espais festius, d'oci i populars de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Assistència i Gestió Integral FP, amb NIF. G60729084, per un import de 7.500,00 euros (set mil cinc-cents euros), sense IVA, per dues anualitats (2024 i 2025), per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Atès que l'import anual del contracte és de 3.750,00 euros, exempt d'IVA.

Atès que en data 20 de juny de 2024 es va formalitzar el contracte mitjançant la signatura d'acceptació de la resolució d'adjudicació per part del contractista, d'acord amb l'article 159.6.g) de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist l'escrit presentat en data 21 de novembre de 2025 i amb registre d'entrada RE 2025-15525 per la senyora [redacted], en representació de l'empresa Assistència i Gestió Integral FP, en el que sol·licita prorrogar el contracte.

Vista la clàusula 9ena del PCAP que regeixen el present contracte, en la qual s'estableix que «*El contracte tindrà una durada inicial de DOS (2) anys, amb possibilitat de dues (2) pròrrogues anuals cadascuna, les quals s'hauran d'acordar expressament, fins a un màxim de quatre (4) anys, pròrrogues incloses (2+1+1).*»

*La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.»*

Vist que l'import de les eventuais pròrrogues és el mateix que el del contracte, d'acord amb la clàusula 34ena del PCAP, que estableix que el preu no és susceptible de revisió.

Atès que l'import del contracte és de 3.750,00 euros (IVA exempt), dels quals es preveu una despesa de 3.300,00 euros per a l'any 2026 i de 450,00 euros per a l'any 2027.

Vist que a la partida número 250 2320 22619 (Activitats àrea d'Igualtat) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa.

Vist l'informe de la tècnica d'Igualtat, en què s'indica que l'empresa adjudicatària ha complert els objectius definits en el contracte i es proposa la seva pròrroga per un any.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.


Vistos els articles 29.2 de la LCSP i l'article 67.2 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la primera pròrroga del contracte del servei de prevenció, detecció i atenció de les violències masclistes (Punts lila) en espais festius, d'oci i populars de Sant Andreu de Llavaneres amb l'empresa Assistència i Gestió Integral FP, NIF. G60729084, per un import de 3.750,00 euros, IVA exempt.

Signatura 2 de 2  
Josep Lluís Valentín Martínez 30/04/2026 SECRETARI

Signatura 1 de 2  
Alexandre Neira Mari 29/04/2026 ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	<a href="a.asp?NodeAbsisini=012">a.asp?NodeAbsisini=012</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

El període de la primera pròrroga del contracte estarà comprès entre el 21 de juny de 2026 i fins el 20 de juny del 2027, ambdós inclosos.

L'esmentada pròrroga es subjectarà al plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

Segon.- APLICAR la despesa de 3.300,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 251 2320 22619 (Activitats àrea d'Igualtat) del pressupost municipal vigent i COMPROMETRE'S a consignar l'import de 450,00 euros a l'exercici 2027.

Tercer.- INDICAR al contractista que per aplicació de l'article 159.6.g) de la LCSP la formalització de la primera pròrroga del contracte es durà a terme mitjançant la signatura d'acceptació per part del contractista de la notificació del present acord.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR la pròrroga del contracte a la plataforma de contractació pública.

## **2.06 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL CONTINGUT JURÍDIC DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA PA-Ur 02 EL PUNTÓ DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/1017.**

Atès que el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Sant Andreu de Llavaneres va ser aprovat definitivament en data 27 de gener de 2011, acordada la seva publicació en data 20 de setembre de 2012, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en data 5 de març de 2013, essent que és executiu i vigent des d'aquesta darrera data.

Vist que en el POUM s'estableixen tres àmbits en el municipi de sòl urbà consolidat en què es considera que, tenint en compte les deficiències que presenten la xarxa viària i els seus serveis urbanístics, es fa necessària l'execució de les obres d'urbanització per tal d'acabar de dotar a la vialitat dels serveis urbanístics inexistents, inadequats o obsolets.

1. Polígon d'actuació urbanística Roca de la Nao (codi PA-Ur 01)
2. Polígon d'actuació urbanística El Puntó (codi PA-Ur 02)
3. Polígon d'actuació urbanística Els Ametllers Sud (codi PA-Ur 03)

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 5 de febrer de 2024, va acordar iniciar l'expedient de reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística PA-Ur 02 El Puntó, a fi d'executar les obres d'urbanització, i dotar-lo dels serveis urbanístics inexistents, inadequats o obsolets, mitjançant sistema de cooperació.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 6 de maig de 2024, va aprovar la contractació de l'empresa Gestió d'enginyeria serveis i arquitectura, S.L. (GESA, S.L.) pels serveis de redacció del projecte executiu i estudi de seguretat i salut d'arranjament de la urbanització El Puntó, dins de l'adhesió a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05) del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Atès que, per tal de continuar amb la gestió és necessari la redacció i tramitació del document del projecte de reparcel·lació econòmica de l'esmentat polígon d'actuació.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar un servei extern especialitzat.

Atès que s'ha sol·licitat proposta econòmica als següents despatxos professionals, especialitzats en planejament i gestió urbanística:

Empresa	Import (IVA exclòs)
Corsunsky Advocats i Consultors, SLP	37.800,00 €
De la Cruz Rosado Advocats Urbanistes, SLP	12.000,00 €
Mirapeix Advocats Associats, SLP	8.800,00 €
Sidera Advocats, S.L.	17.800,00 €
	No ha presentat oferta

Vist que a la partida número 321 1510 61901 (Urbanització PA-Ur 02 El Puntó) del pressupost municipal vigent hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal, de data 24 de març de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a la societat Mirapeix Advocats Associats, SLP, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist que la societat Mirapeix Advocats Associats, SLP ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vistos els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la redacció del contingut jurídic del projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística PA-Ur 02 El Puntó de Sant Andreu de Llavaneres a la societat Mirapeix Advocats Associats, SLP, amb NIF J66815366, per un import de 8.800,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

El termini per a redacció i presentació del document per l'aprovació inicial serà de quatre mesos, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'acord d'adjudicació.

Les condicions del contracte es detallen a l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 24 de març de 2026.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 321 1510 61901 (Urbanització PA-Ur 02 El Puntó) del pressupost municipal vigent, per un import de 10.648,00 euros, IVA inclòs.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Sònia Pulido Mestre, Tècnica d'Administració General municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR l'adopció del present acord als interessats, juntament amb còpia de l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 24 de març de 2026, als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

## **2.07 APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES ORDINÀRIES PER A L'AMPLIACIÓ DE LA VORERA DE L'AVINGUDA DE CAN SANS ENTRE EL CARRER DE CAN SANS I EL CARRER DE SANT PERE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/1662.**

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 18 de novembre de 2024, es va adjudicar el contracte menor de serveis per a la redacció del projecte executiu, la direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut de les obres d'ampliació de la vorera existent i modificació dels dos carrils de circulació a un sol carril a l'avinguda Can Sans, entre el carrer de Can Sans i el carrer de Sant Pere de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Gestió d'enginyeria serveis i arquitectura, S.L. (Gesa, S.L.), amb NIF. B60566627, per un import de 6.901,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 6 d'octubre de 2025, va aprovar definitivament el projecte bàsic i d'execució per l'ampliació de la vorera i modificació del dos carrils de circulació a un sol carril a l'avinguda Can Sans, entre el carrer de Can Sans i el carrer de Sant Pere, a Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques i enginyer civil, Sr \_\_\_\_\_, de l'empresa «Gestió d'enginyeria Serveis i Arquitectura SL (GESA SL)», amb un pressupost total d'execució per contracte de 271.869,53 euros, IVA inclòs.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 19 de gener de 2026, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'adjudicació del contracte, redactat pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 2 de març de 2026, va adjudicar el contracte de les obres a l'empresa Tebancat, S.L., amb NIF B65528556, per un import de 199.726,09 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 16 de març de 2026, va acordar designar a l'enginyer industrial [redacted] de l'empresa Gestió d'enginyeria serveis i arquitectura, S.L. (Gesa, S.L.), amb DNI [redacted] 2466 [redacted] i número de col·legiat 16134, com a coordinador de seguretat i salut de les obres.

Vist que l'empresa Tebancat, S.L. ha presentat el Pla de seguretat i salut de les obres esmentades.

Atès que el Pla de Seguretat i Salut, té com a objectiu establir les previsions, per fixar els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució de les obres esmentades, així com complir amb les obligacions que es desprenen de la Llei 31/1995 i del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, amb la finalitat de facilitar el control i seguiment dels compromisos adquirits al respecte per part del contractista.

Vist l'article 7.2), segon paràgraf, del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Vist l'informe favorable d'aprovació del Pla de seguretat i salut redactat pel senyor [redacted], amb DNI [redacted] 2466 [redacted], Enginyer Industrial, col·legiat COEIC núm. 16134, de data 16 d'abril de 2026.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el Pla de Seguretat i Salut de les obres ordinàries per a l'ampliació de la vorera de l'avinguda de Can Sans entre el carrer de Can Sans i el carrer de Sant Pere de Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'empresa Tebancat, S.L.

Segon.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

## **2.08 ATORGAMENT DE LA SEGONA PRÒRROGA DE LLICÈNCIES D'OCUPACIÓ TEMPORAL DE PORCIÓ DE DOMINI PÚBLIC PER A LA INSTAL·LACIÓ DE CASETES DE VENDA DE PRODUCTES PIROTÈCNICS A SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/1272.**

A) CIALFIR, S.L. (COMERCIAL DE FESTES I REVETLLES, S.L.) – Pg. Mare de Déu de Montserrat (aparcament Ptge. Massorrà)

Vist que mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2024/88, d'1 de febrer, es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) per a l'atorgament de llicències d'ocupació temporal de porcions de domini públic per a la instal·lació de casetes de venda de productes pirotècnics a Sant Andreu de Llavaneres, i es va convocar la licitació per procediment obert i tramitació ordinària.

Vist que en data 5 de febrer de 2024 la Junta de Govern Local va acordar ratificar l'esmentat Decret d'Alcaldia.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 11 de març de 2024 va atorgar les llicències d'ocupació temporal de porcions de domini públic per a la instal·lació de casetes de venda de productes pirotècnics a Sant Andreu de Llavanes als licitadors següents:

LOT NÚM.	EMPLAÇAMENT	LICITADOR/A	NIF
1	Passeig de la Riera/ Cantonada carrer Mestral		****8032*
2	Aparcament nou Pavelló/ Cantonada Av. Sant Andreu	GIRONINA, S.L.	B58003955
3	Passeig Mare de Déu de Montserrat (aparcament Ptge. Massorrà)	COMERCIAL DE FESTES I REVETLLES, S.L.	B60977626
4	Aparcament antic camp de futbol/ Cantonada Ptge. Alzines	PIROTÈCNICA ESPINÓS, S.A.	A58080862

Vist que les esmentades llicències es poden prorrogar d'any en any, fins a un màxim de 4 anys (1+1+1+1), pròrrogues incloses.

Atès que en data 5 novembre de 2025, amb registre d'entrada 2025-14805, la Delegació del Govern de Catalunya va comunicar a l'Ajuntament que l'empresa CIALFIR, S.L. va presentar la sol·licitud d'autorització per a la venda de productes pirotècnics en el punt de venda situat a l'Av. Mare de Déu de Montserrat.

Vista la Resolució de la Subdelegada del Govern a Barcelona de data 17 de febrer de 2026, en virtut de la qual s'autoritza a CIALFIR, S.L. a la instal·lació i funcionament de l'establiment de venda de productes pirotècnics a l'Av. Mare de Déu de Montserrat amb les condicions que s'indiquen.

Atès que en data 20 de març de 2026, es va requerir a l'empresa CIALFIR, S.L. (Comercial de Festes i Revetlles, S.L.) per tal que presentés la documentació prevista al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Vist que en data 25 de març, amb registre d'entrada núm. 2026-3764, la senyora Rosa Estrada Llargues, en nom i representació de l'empresa CIALFIR, S.L. (Comercial de Festes i Revetlles, S.L.), va presentar la documentació requerida.

Vist l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 19, reguladora de la taxa per parades, barraques i casetes de venda situats en terrenys d'ús públic.

Vist l'article 57 en relació a l'article 60.1, ambdós del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens local.

Vist l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de 20 de juny, a la Junta de Govern Local.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** ATORGAR a l'empresa CIALFIR, S.L. (Comercial de Festes i Revetlles, S.L.), amb NIF B60977626, la segona pròrroga de la llicència d'ocupació temporal de porció de domini públic per a la instal·lació d'una caseta de venda de productes pirotècnics al passeig Mare de Déu de Montserrat (aparcament Ptge. Massorrà) de Sant Andreu de Llavaneres, pel període comprès entre el dia 15 de juny de 2026 i el 23 de juny de 2026, ambdós inclosos.

L'adjudicatari haurà de complir, en tot cas i durant el període de la llicència, les condicions fixades en el plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i en la Resolució de la Subdelegada del Govern a Barcelona de data 17 de febrer de 2026.

Amb caràcter previ a la instal·lació de la caseta, caldrà contactar amb els serveis tècnics municipals i la Policia Local per tal de, conjuntament amb el titular de la llicència, delimitar exactament l'emplaçament de la caseta.

Una vegada instal·lada la caseta, caldrà presentar el **certificat tècnic** per la posada en funcionament de l'activitat, que justifiqui el compliment de la normativa que regeix l'activitat, instal·lació o establiment, signat per un tècnic competent. El certificat haurà d'estar a l'establiment, en un lloc visible, per a la seva comprovació durant la inspecció.

**Segon.-** APROVAR la liquidació segons l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 19, reguladora de la taxa per parades, barraques i casetes de venda situats en terrenys d'ús públic, a raó de 3€/m<sup>2</sup> al dia, que es detallen a continuació:

LOT NÚM.	EMPLAÇAMENT	CONTRACTISTA	PERÍODE D'OCUPACIÓ	DIES OCUPACIÓ	M <sup>2</sup> OCUPACIÓ	TAXA PER M <sup>2</sup> I DIA	IMPORT TAXA
3	Passeig Mare de Déu de Montserrat (aparcament Ptge. Massorrà)	CIALFIR, S.L.	Del 15 al 23 de juny	9	13,20 m <sup>2</sup>	3,00€	356,40€

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Subdelegació del Govern de Barcelona i a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.

**Quart.-** COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció i a la Policia Local als efectes oportuns.

**B) GIRONINA SOCIEDAD LIMITADA – Aparcament nou Pavelló/ Cantonada Av. Sant Andreu**

Vist que mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2024/88, d'1 de febrer, es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) per a l'atorgament de llicències d'ocupació temporal de porcions de domini públic per a la instal·lació de casetes de venda de productes pirotècnics a Sant Andreu de Llavaneres, i es va convocar la licitació per procediment obert i tramitació ordinària.

Vist que en data 5 de febrer de 2024 la Junta de Govern Local va acordar ratificar l'esmentat Decret d'Alcaldia.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 11 de març de 2024 va atorgar les llicències d'ocupació temporal de porcions de domini públic per a la instal·lació de casetes de venda de productes pirotècnics a Sant Andreu de Llavanes als licitadors següents:

LOT NÚM.	EMPLAÇAMENT	LICITADOR/A	NIF
1	Passeig de la Riera/ Cantonada carrer Mestral		****8032*
2	Aparcament nou Pavelló/ Cantonada Av. Sant Andreu	GIRONINA, S.L.	B58003955
3	Passeig Mare de Déu de Montserrat (aparcament Ptge. Massorrà)	COMERCIAL DE FESTES I REVETLLES, S.L.	B60977626
4	Aparcament antic camp de futbol/ Cantonada Ptge. Alzines	PIROTÈCNICA ESPINÓS, S.A.	A58080862

Vist que les esmentades llicències es poden prorrogar d'any en any, fins a un màxim de 4 anys (1+1+1+1), pròrroques incloses.

Atès que en data 19 de febrer de 2026, amb registre d'entrada 2026-1902, la Delegació del Govern de Catalunya va comunicar a l'Ajuntament que l'empresa Gironina Sociedad Limitada va presentar la sol·licitud d'autorització per a la venda de productes pirotècnics en el punt de venda situat a l'*Aparcament nou Pavelló cantonada Av. Sant Andreu*.

Atès que en data 20 de març de 2026, es va requerir a l'empresa Gironina Sociedad Limitada per tal que presentés la documentació prevista al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Vista la Resolució de la Subdelegada del Govern a Barcelona de data 7 d'abril de 2026, en virtut de la qual s'autoritza a Gironina, S.L. a la instal·lació i funcionament de l'establiment de venda de productes pirotècnics a l'*Aparcament nou Pavelló cantonada Av. Sant Andreu* amb les condicions que s'indiquen.

Vist que en data 13 d'abril, amb registre d'entrada núm. 2026-4699, el senyor Eduardo Cunillera Alberti, en nom i representació de l'empresa Gironina Sociedad Limitada, va presentar la documentació requerida.

Vist l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 19, reguladora de la taxa per parades, barraques i casetes de venda situats en terrenys d'ús públic.

Vist l'article 57 en relació a l'article 60.1, ambdós del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens local.

Vist l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** ATORGAR a l'empresa Gironina Sociedad Limitada, amb NIF B58003955, la segona pròrroga de la llicència d'ocupació temporal de porció de domini públic per a la instal·lació d'una caseta de venda de productes pirotècnics a l'aparcament nou Pavelló/ Cantonada Av. Sant Andreu de Sant Andreu de Llavaneres, pel període comprès entre el dia 10 de juny de 2026 i el 24 de juny de 2026, ambdós inclosos.

L'adjudicatari haurà de complir, en tot cas i durant el període de la llicència, les condicions fixades en el plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i en la Resolució de la Subdelegada del Govern a Barcelona de data 7 d'abril de 2026.

Amb caràcter previ a la instal·lació de la caseta, caldrà contactar amb els serveis tècnics municipals i la Policia Local per tal de, conjuntament amb el titular de la llicència, delimitar exactament l'emplaçament de la caseta.

Una vegada instal·lada la caseta, caldrà presentar el **certificat tècnic** per la posada en funcionament de l'activitat, que justifiqui el compliment de la normativa que regeix l'activitat, instal·lació o establiment, signat per un tècnic competent. El certificat haurà d'estar a l'establiment, en un lloc visible, per a la seva comprovació durant la inspecció.

**Segon.-** APROVAR la liquidació segons l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 19, reguladora de la taxa per parades, barraques i casetes de venda situats en terrenys d'ús públic, a raó de 3€/m<sup>2</sup> al dia, que es detallen a continuació:

LOT NÚM.	EMPLAÇAMENT	CONTRACTISTA	PERÍODE D'OCUPACIÓ	DIES OCUPACIÓ	M <sup>2</sup> OCUPACIÓ	TAXA PER M <sup>2</sup> I DIA	IMPORT TAXA
2	Aparcament nou Pavelló/ Cantonada Av. Sant Andreu	GIRONINA, S.L.	Del 10 al 24 de juny	15	4,96 m <sup>2</sup>	3,00€	223,20€

**Tercer.-** NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Subdelegació del Govern de Barcelona i a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.

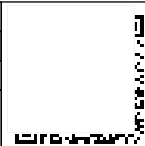
**Quart.-** COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció i a la Policia Local als efectes oportuns.

**C) PIROTÈCNICA ESPINÓS, S.A. – Aparcament antic camp de futbol/ Cantonada Ptge. Alzines**

Vist que mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2024/88, d'1 de febrer, es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) per a l'atorgament de llicències d'ocupació temporal de porcions de domini públic per a la instal·lació de casetes de venda de productes pirotècnics a Sant Andreu de Llavaneres, i es va convocar la licitació per procediment obert i tramitació ordinària.

Vist que en data 5 de febrer de 2024 la Junta de Govern Local va acordar ratificar l'esmentat Decret d'Alcaldia.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 11 de març de 2024 va atorgar les llicències d'ocupació temporal de porcions de domini públic per a la instal·lació de casetes de venda de productes pirotècnics a Sant Andreu de Llavaneres als licitadors següents:



LOT NÚM.	EMPLAÇAMENT	LICITADOR/A	NIF
1	Passeig de la Riera/ Cantonada carrer Mestral		****8032*
2	Aparcament nou Pavelló/ Cantonada Av. Sant Andreu	GIRONINA, S.L.	B58003955
3	Passeig Mare de Déu de Montserrat (aparcament Ptge. Massorrà)	COMERCIAL DE FESTES I REVETLLES, S.L.	B60977626
4	Aparcament antic camp de futbol/ Cantonada Ptge. Alzines	PIROTÈCNICA ESPINÓS, S.A.	A58080862

Vist que les esmentades llicències es poden prorrogar d'any en any, fins a un màxim de 4 anys (1+1+1+1), pròrroques incloses.

Atès que en data 5 de novembre de 2025, amb registre d'entrada 2025-14805, la Delegació del Govern de Catalunya va comunicar a l'Ajuntament que l'empresa Pirotècnica Espinós, S.A. va presentar la sol·licitud d'autorització per a la venda de productes pirotècnics en el punt de venda situat al c/ *Joaquim Matas – Passatge Alzines (aparcament públic)*.

Vista la Resolució de la Subdelegada del Govern a Barcelona de data 17 de febrer de 2026, en virtut de la qual s'autoritza a Pirotècnica Espinós, S.A. a la instal·lació i funcionament de l'establiment de venda de productes pirotècnics al c/ *Joaquim Matas – Passatge Alzines (aparcament públic)* amb les condicions que s'indiquen.

Atès que en data 20 de març de 2026, es va requerir a l'empresa Pirotècnica Espinós, S.A. per tal que presentés la documentació prevista al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Vist que en data 25 de març, amb registre d'entrada núm. 2026-3765, el senyor Jaume Brau Estrada, en nom i representació de l'empresa Pirotècnica Espinós, S.A., va presentar la documentació requerida.

Vist l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 19, reguladora de la taxa per parades, barraques i casetes de venda situats en terrenys d'ús públic.

Vist l'article 57 en relació a l'article 60.1, ambdós del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens local.

Vist l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Primer.- ATORGAR a l'empresa Pirotècnica Espinós, S.A., amb NIF A58080862, la segona pròrroga de la llicència d'ocupació temporal de porció de domini públic per a la instal·lació d'una caseta de venda de productes pirotècnics a l'aparcament antic camp de futbol/ Cantonada Ptge. Alzines de Sant Andreu de Llavaneres, pel període comprès entre el dia 15 de juny de 2026 i el 23 de juny de 2026, ambdós inclosos.

L'adjudicatari haurà de complir, en tot cas i durant el període de la llicència, les condicions fixades en el plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i en la Resolució de la Subdelegada del Govern a Barcelona de data 17 de febrer de 2026.

Amb caràcter previ a la instal·lació de la caseta, caldrà contactar amb els serveis tècnics municipals i la Policia Local per tal de, conjuntament amb el titular de la llicència, delimitar exactament l'emplaçament de la caseta.

Una vegada instal·lada la caseta, caldrà presentar el **certificat tècnic** per la posada en funcionament de l'activitat, que justifiqui el compliment de la normativa que regeix l'activitat, instal·lació o establiment, signat per un tècnic competent. El certificat haurà d'estar a l'establiment, en un lloc visible, per a la seva comprovació durant la inspecció.

Segon.- APROVAR la liquidació segons l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 19, reguladora de la taxa per parades, barraques i casetes de venda situats en terrenys d'ús públic, a raó de 3€/m² al dia, que es detallen a continuació:

LOT NÚM.	EMPLAÇAMENT	CONTRACTISTA	PERÍODE D'OCUPACIÓ	DIES OCUPACIÓ	M² OCUPACIÓ	TAXA PER M² I DIA	IMPORT TAXA
4	Aparcament antic camp de futbol/ Cantonada Ptge. Alzines	PIROTÈCNICA ESPINÓS, S.A.	Del 15 al 23 de juny	9	4,96 m²	3,00€	133,92€

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Subdelegació del Govern de Barcelona i a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.

Quart.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció i a la Policia Local als efectes oportuns.

D) SR. \_\_\_\_\_ – Passeig de la Riera/ Cantonada carrer Mestral

Vist que mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2024/88, d'1 de febrer, es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) per a l'atorgament de llicències d'ocupació temporal de porcions de domini públic per a la instal·lació de casetes de venda de productes pirotècnics a Sant Andreu de Llavaneres, i es va convocar la licitació per procediment obert i tramitació ordinària.

Vist que en data 5 de febrer de 2024 la Junta de Govern Local va acordar ratificar l'esmentat Decret d'Alcaldia.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 11 de març de 2024 va atorgar les llicències d'ocupació temporal de porcions de domini públic per a la instal·lació de casetes de venda de productes pirotècnics a Sant Andreu de Llavaneres als licitadors següents:



LOT NÚM.	EMPLAÇAMENT	LICITADOR/A	NIF
1	Passeig de la Riera/ Cantonada carrer Mestral		****8032*
2	Aparcament nou Pavelló/ Cantonada Av. Sant Andreu	GIRONINA, S.L.	B58003955
3	Passeig Mare de Déu de Montserrat (aparcament Ptge. Massorrà)	COMERCIAL DE FESTES I REVETLLES, S.L.	B60977626
4	Aparcament antic camp de futbol/ Cantonada Ptge. Alzines	PIROTÈCNICA ESPINÓS, S.A.	A58080862

Vist que les esmentades llicències es poden prorrogar d'any en any, fins a un màxim de 4 anys (1+1+1+1), pròrrogues incloses.

Atès que en data 19 de febrer de 2026, amb registre d'entrada 2026-1902, la Delegació del Govern de Catalunya va comunicar a l'Ajuntament que el senyor [redacted], amb DNI [redacted] 1510 [redacted], va presentar la sol·licitud d'autorització per a la venda de productes pirotècnics en el punt de venda situat al *Passeig Riera de Llavaneres (front poliesportiu)*.

Vist que en data 1 d'abril de 2026, amb registre d'entrada 2026-4174, el senyor [redacted], va presentar el contracte de cessió d'una caseta de pirotècnia, signat en data 18 de novembre de 2025 per la senyora Maria Dolors Pérez Bartrés, a favor del senyor [redacted].

Vista la Resolució de la Subdelegada del Govern a Barcelona de data 7 d'abril de 2026, en virtut de la qual s'autoritza al senyor [redacted] a la instal·lació i funcionament de l'establiment de venda de productes pirotècnics al *Passeig Riera de Llavaneres (front poliesportiu)* amb les condicions que s'indiquen.

Vist que el senyor Rodríguez, ha presentat la documentació establerta en el PCAP.

Vist l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 19, reguladora de la taxa per parades, barraques i casetes de venda situats en terrenys d'ús públic.

Vist l'article 57 en relació a l'article 60.1, ambdós del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens local.

Vist l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el canvi de titularitat de la llicència d'ocupació temporal de porció de domini públic per a la instal·lació d'una caseta de venda de productes pirotècnics al Passeig de la Riera/



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Cantonada carrer Mestral de Sant Andreu de Llavaneres atorgada a la senyora Maria Dolors Pérez Bartrés a favor del senyor \_\_\_\_\_, amb DNI  1510 .

Segon.- ATORGAR al senyor \_\_\_\_\_, amb DNI  1510 , la segona pròrroga de la llicència d'ocupació temporal de porció de domini públic per a la instal·lació d'una caseta de venda de productes pirotècnics al Passeig de la Riera/ Cantonada carrer Mestral de Sant Andreu de Llavaneres, pel període comprès entre el dia 1 de juny de 2026 i el 30 de juny de 2026, ambdós inclosos.

L'adjudicatari haurà de complir, en tot cas i durant el període de la llicència, les condicions fixades en el plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i en la Resolució de la Subdelegada del Govern a Barcelona de data 7 d'abril de 2026.

Amb caràcter previ a la instal·lació de la caseta, caldrà contactar amb els serveis tècnics municipals i la Policia Local per tal de, conjuntament amb el titular de la llicència, delimitar exactament l'emplaçament de la caseta.

Una vegada instal·lada la caseta, caldrà presentar el **certificat tècnic** per la posada en funcionament de l'activitat, que justifiqui el compliment de la normativa que regeix l'activitat, instal·lació o establiment, signat per un tècnic competent. El certificat haurà d'estar a l'establiment, en un lloc visible, per a la seva comprovació durant la inspecció.

Tercer.- APROVAR la liquidació segons l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 19, reguladora de la taxa per parades, barraques i casetes de venda situats en terrenys d'ús públic, a raó de 3€/m<sup>2</sup> al dia, que es detallen a continuació:

LOT NÚM.	EMPLAÇAMENT	CONTRACTISTA	PERÍODE D'OCUPACIÓ	DIES OCUPACIÓ	M <sup>2</sup> OCUPACIÓ	TAXA PER M <sup>2</sup> I DIA	IMPORT TAXA
1	Passeig de la Riera/ Cantonada carrer Mestral		De l'1 al 30 de juny	30	10,66 m <sup>2</sup>	3,00€	959,40€

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, a la Subdelegació del Govern de Barcelona i a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció i a la Policia Local als efectes oportuns.

## 2.09 APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC D'ASSIGNACIÓ D'USOS I D'ORDENACIÓ DE LA FINCA MUNICIPAL D'EQUIPAMENT SITUADA A L'AVINGUDA DE CAN SANS, NÚM 1-9 DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/2823.

Vist que l'Ajuntament és propietari de la finca situada a l'avinguda de Can Sans, confrontant a la Carretera N-II i davant de l'estació de ferrocarril de Sant Andreu de Llavaneres, amb referència cadastral 81008220DG5080N0001KI.

Vist que des de l'obtenció de la titularitat de la parcel·la, no s'ha portat a terme la regulació urbanística per l'assignació d'un ús específic i l'establiment d'unes condicions d'ordenació, en els termes establerts als articles 131 i 132 de les Normes urbanístiques del POU.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Atès que l'article 131 de la normativa urbanística del POUM regula les condicions d'ús del sistema d'equipaments comunitaris. L'apartat 6 d'aquest article determina que l'assignació d'un ús concret als equipaments que no el tinguin requerirà del corresponent pla especial d'assignació d'usos.

Vist el document del Pla especial urbanístic d'assignació d'usos i d'ordenació de la finca municipal d'equipament situada a l'Avinguda de Can Sans, núm 1-9, al municipi de Sant Andreu de Llavaneres, redactat pel Sr. \_\_\_\_\_, arquitecte (COLL i FULCARÀ ARQUITECTES S.L.).

Vistos els informes tècnic i jurídic, de dates 21 d'abril de 2026, respectivament.

Vistos els articles 67, 85 i concordants del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLUC).

Vist que l'aprovació inicial correspon a l'Alcalde, segons allò que disposa l'article 21.1.j) de la LBRL en la seva nova redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, i vist que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR INICIALMENT el Pla especial urbanístic d'assignació d'usos i d'ordenació de la finca municipal d'equipament situada a l'Avinguda de Can Sans, núm 1-9 al municipi de Sant Andreu de Llavaneres, redactat pel Sr. \_\_\_\_\_, arquitecte (COLL i FULCARÀ ARQUITECTES S.L.), d'acord amb la documentació que consta a l'expedient i que s'incorpora al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- SOTMETRE l'expedient a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant la publicació d'un edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona (BOPB), en un diari i al web municipal. Durant l'esmentat termini l'expedient quedarà a disposició de qualsevol interessat a l'Oficina Tècnica municipal perquè pugui examinar-lo i, si s'escau, presentar-hi al·legacions.

Tercer.- SOL·LICITAR el corresponent informe sectorial a la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica. Si passat un mes no ha estat emès, se seguiran les actuacions (Art. 48.1 TRLUC).

Quart.- NOTIFICAR el present acord als redactors del Pla Especial urbanístic.

## **2.10 APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA NÚM 7 MASSORRÀ DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2024/4701.**

Vist el document del Projecte de reparcel·lació per compensació bàsica del Pla de Millora Urbana número 7 Massorrà, promogut per la Junta de Compensació del Sector PMU-7 Massorrà i redactat pel lletrat \_\_\_\_\_ (DE LA CRUZ ROSADO ADVOCATS URBANISTES, S.L.P.) i per l'enginyer de ponts i camins \_\_\_\_\_ (ESTUDIS I PROJECTES D'URBANISME I OBRES PÚBLIQUES S.L.).

Vist l'informe tècnic-jurídic favorable de data 21 d'abril de 2026.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Vist el que precedeix i, d'acord amb el que determina l'article 164,2 del D 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la llei d'urbanisme (en endavant RLU).

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística no expressament atribuïts al Ple.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR INICIALMENT el Projecte de reparcel·lació per compensació bàsica del Pla de Millora Urbana número 7 Massorrà, i disposar la continuació de la seva tramitació fins a la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 124.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, i en relació amb l'article 164 del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Segon.- SUSPENDRE l'atorgament de llicències urbanístiques dins l'àmbit del sector PMU-7 Massorrà fins que l'operació reparcel·latòria adquireixi fermesa en via administrativa.

Tercer.- SOTMETRE l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'edictes corresponent al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major difusió i als mitjans telemàtics municipals, d'acord amb el que disposa l'article 164.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Durant aquest termini, el projecte i l'expedient restaran a disposició de qualsevol persona interessada a l'Oficina Tècnica municipal, a la seu de l'Ajuntament (de dilluns a divendres, de 10:00 a 14:00 hores, expedient núm. 2024/4701), per tal que puguin examinar-los i, si escau, formular-hi les al·legacions que considerin oportunes. Així mateix, el document aprovat es publicarà al tauler d'edictes de la seu electrònica municipal (<https://seu.e.cat/ca/web/santandreuellavaneres/seu-electronica>), als efectes de facilitar-ne la consulta.

Quart.- En compliment del que disposa l'article 125.5 del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, condicionar l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació a l'aprovació prèvia o simultània del projecte d'urbanització del sector, actualment en tramitació, així com a la incorporació, si escau, de les modificacions que es derivin del contingut final d'aquest darrer.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a totes les persones interessades, titulars de béns i drets inclosos en l'àmbit, d'acord amb el que estableix l'article 119.2.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

## **2.11 APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR PMU-9 CAN SANS DALT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2023/3630.**

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 14 d'octubre de 2024, va acordar aprovar inicialment el projecte d'urbanització del sector PMU-9 Can Sans Dalt, promogut per la mercantil «FACERAS S.A.», i redactat per «Ademà Canela Comella Arquitectes Associats SLP».

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Vist que l'esmentat projecte es va sotmetre a informació pública per un període de un mes mitjançant la publicació dels corresponents anuncis i al web de l'Ajuntament, sense que s'hagin presentat al·legacions al respecte.

Vist que l'aprovació definitiva del projecte es va condicionar a la presentació d'un nou document que incorporés les prescripcions indicades en els informes emesos pels serveis tècnics municipals en data 4 d'octubre de 2024, i a la resta que se'n derivessin del període d'informació pública i del contingut dels informes sectorials sol·licitats.

Vist que en dates 18, 21 22 i 23 d'octubre de 2024, es van sol·licitar els següents informes sectorials:

- Agència Catalana de l'Aigua
- Consell Comarcal del Maresme
- Edistribucion redes digitales SLU.
- Nedgia Catalunya S.A.
- Telefónica S.S.

Vist que s'han rebut els informes favorables de «Telefónica de España SAU», de «Nedgia Catalunya S.A.», de «Edistribución redes digitales SLU», del Consell Comarcal del Maresme, i de l'Agència Catalana de l'Aigua, pel que fa a l'abastament, al Domini Públic Hidràulic, la zona de policia i la inundabilitat i a les afeccions mediambientals, però desfavorable en relació al sanejament.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 13 d'octubre de 2025, va acordar sol·licitar, per segona vegada, informe sectorial a l'Agència Catalana de l'Aigua, el qual es va rebre en data 16 de març de 2026, amb caràcter favorable.

Vist que en data 24 de març de 2026, el Sr Pedro Javier Comella Gutierrez, actuant en representació de la mercantil «FACERAS S.A.», va presentar un nou document del Projecte d'urbanització.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals, de data 22 d'abril de 2026.

Vist l'informe jurídic de data 22 d'abril de 2026.

Vist el que determina l'article 89.6 i 7 del Text Refós de la Llei d'urbanisme 1/2010, en relació a l'article 119.2 del mateix cos legal.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística no expressament atribuïts al Ple.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Comissió de Govern en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Projecte d'urbanització del sector PMU-9 Can Sans Dalt, promogut per la mercantil «FACERAS S.A.», i redactat per «Ademà Canela Comella Arquitectes Associats SLP».



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Segon.- PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, en un diari de la província de difusió corrent en la localitat, en el web municipal i notificar-ho a tots els interessats.

Tercer.- PUBLICAR el text íntegre del projecte aprovat en el web municipal, als efectes de la seva consulta telemàtica.

Quart.- NOTIFICAR tanmateix aquest acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, junt amb còpia de l'expedient administratiu i del projecte aprovat per tal de que resti assabentada del mateix als efectes oportuns.

## **2.12 APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR PMU-9 CAN SANS DALT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2024/738.**

Vist que en data 24 de març de 2025, la Junta de Govern Local va acordar sotmetre l'escriptura de reparcel·lació voluntària i de propietari únic del Pla de Millora Urbana nº 9 «Can Sans de Dalt» de Sant Andreu de Llavaneres, amb número de protocol 556, elevada davant el notari sr.

en data 17 de març de 2025, promoguda per la mercantil FACERAS, S.L com a propietària única del sector, a informació pública.

Atès que l'acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 4 d'abril de 2025, i al web de l'ajuntament en data 22 d'abril de 2025, durant el termini d'un mes i no s'han formulat al·legacions, en el termini atorgat a l'efecte.

Vist el que determina l'article 119.2 del Text Refós de la Llei d'urbanisme 1/2010.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística no expressament atribuïts al Ple.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT l'escriptura de reparcel·lació voluntària i de propietari únic del Pla de Millora Urbana nº 9 « Can Sans de Dalt» de Sant Andreu de Llavaneres promoguda per la mercantil FACERAS, S.L., que inclou com a annex el projecte de reparcel·lació de l'esmentat polígon.

Segon.- PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, en un diari de la província de difusió corrent en la localitat, en el web municipal i notificar-ho a tots els interessats.

Tercer.- PUBLICAR el text íntegre del projecte aprovat en el web municipal, als efectes de la seva consulta telemàtica.

Quart.- NOTIFICAR al propietari del sector.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, junt amb còpia de l'expedient administratiu i del projecte aprovat per tal de que resti assabentada del mateix als efectes oportuns.

## 2.13 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

### COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades i APROVAR les liquidacions de les taxes urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7 que consten a la següent relació:

DATA REG.	EXP.	DNI/NIF/NIE	NOM	EMPLAÇAMENT	OBRA/INST.	BASE IMP.	QUOTA	ICIO	TAXA	BON.
27/02/2026	2026/1542	H60005774	Ctat. Prop. Av. Pau Casals 40	AV. Pau Casals, 40	Rehabilitació dels cantells de forjat de la façana principal i pintura de les baranes i divisòries del balcons.	12.451,00 €	191,75 €	X	X	/
03/03/2026	2026/1642	478824		Cm. de l'Església Antiga, 53	Tala d'un pi en mal estat i risc de caiguda	1.400,00 €	35,00 €	X	X	NO
26/03/2026	2026/2262	B64246564	Iltec Trade S.L.U	C. Costa Blanca, 4	Modificació de revestiment en barra de bar exterior	560,00 €	50,00 €	X	X	/

Segon.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i de la recaptació de les taxes urbanístiques comunicades.

### LLICÈNCIA D'OBRES MENORS

EXP. 2025/6847 – CALYPSO INNOVA, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 30 de setembre de 2025, amb registre d'entrada E/2025-12585:

EXPEDIENT: 2025/6847 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 065/2025

SOL·LICITANT: Calypso Innova SL

NIF: B67320432

REPRESENTANT:

DNI: 6705

ADREÇA DE L'OBRA: Carretera Nacional núm. 74, pk 658,600

OBRES A REALITZAR: Enderroc construcció auxiliar

REFERÈNCIA CADASTRAL: 8309007DG5080N0001TI



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

PRESSUPOST: 5.490,00 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 16 d'abril de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 5.490,00 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 17 d'abril de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

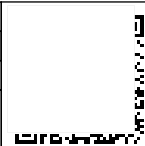
Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a Calypso Innova SL, amb NIF B67320432, per l'enderroc total d'una construcció auxiliar situada a la Carretera Nacional núm. 74, pk 658,600, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic \_\_\_\_\_, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

**Segon.-** NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Projecte i full d'assumpció de la direcció d'execució de l'obra signats electrònicament per un tècnic competent i visats pel corresponent Col·legi Professional.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

2. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, signat per un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. Projecte visat.
3. Dipòsit de la fiança, per un import de 900,00 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
4. Pla de Treball i Aprovació del pla de treball per part de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

**10ª.-** Abans de l'inici de les obres s'haurà de presentar, en el supòsit que no n'hagi estat presentat en el procediment de concessió de la llicència i de retirada del document de la llicència, una declaració jurada, signada per la propietat, conforme no hi ha ocupants de fet o de dret residents a la finca objecte de l'enderrocament.

**11ª.-** Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

**12ª.-** Un cop finalitzada l'obra caldrà aportar el corresponent Certificat acreditatiu final de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, tal com s'estableix a l'article 15.2 del DECRET 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 105,00 €, al subjecte passiu Calypso Innova SL, amb NIF: B67320432.

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2026/938 – NEDGIA CATALUNYA, S.A.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 4 de febrer de 2026, amb registre d'entrada E/2026-1243:

EXPEDIENT: 2026/938 L·LICÈNCIA URBANÍSTICA: 016/2026

SOL·LICITANT: NEDGIA CATALUNYA, S.A.

NIF: A63485890

REPRESENTANT:

ADREÇA DE L'OBRA: Pg. Mª de Deu de Montserrat, 80

OBRES A REALITZAR: Renovació d'escomesa

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7125010DG5072N0001SG

PRESSUPOST: 410,24 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 20 d'abril de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 410,24 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 20 d'abril de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a NEDGIA CATALUNYA, S.A., amb NIF A63485890, per les obres de renovació d'escomesa de l'habitatge situat al Pg. M<sup>a</sup> de Deu de Montserrat, 80, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic \_\_\_\_\_, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

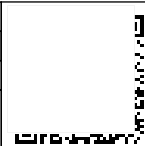
Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1<sup>a</sup>.**- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2<sup>a</sup>.**- **a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la Llei, per la



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

**10ª.-** Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Tercer.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 105,00 €, al subjecte passiu NEDGIA CATALUNYA, S.A., amb NIF: A63485890.

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2026/1725 – ALDUS LLAVANERES RESIDENCIAL BELL-AIRE, S.L.

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 6 de març de 2026, amb registre d'entrada E/2026-2768:

EXPEDIENT: 2026/1725 L·LICÈNCIA URBANÍSTICA: 020/2026

SOL·LICITANT: Aldus Llavaneres Residencial Bell-Aire SL

NIF: B24883480

REPRESENTANT: \_\_\_\_\_

DNI:  8831

ADREÇA DE L'OBRA: Pg. del Perelló 12 i 18

OBRES A REALITZAR: Projecte d'enderroc total d'un habitatge unifamiliar i edificacions auxiliars

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7523203DG5072S0001AM i 7523204DG5072S0001BM

PRESSUPOST: 11.957,14 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 14 d'abril de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 11.957,14 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 16 de març de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.


Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a Aldus Llavaneres Residencial Bell-Aire SL, amb NIF B24883480, per

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

l'enderroc total d'un habitatge unifamiliar i edificacions auxiliars situats al Pg. del Perelló 12 i 18, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pels tècnics \_\_\_\_\_, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Dipòsit de la fiança, per un import de 800 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
2. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
3. Projecte i full d'assumeix del facultatiu designat com a director de les obres, visat pel corresponent col·legi professional.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

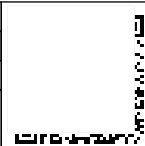
**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

**10ª.-** Abans de l'inici de les obres s'haurà de presentar, en el supòsit que no n'hagi estat presentat en el procediment de concessió de la llicència i de retirada del document de la llicència, una declaració jurada, signada per la propietat, conforme no hi ha ocupants de fet o de dret residents a la finca objecte de l'enderrocament.

**Quart.-** APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 184,14 €, al subjecte passiu Aldus Llavaneres Residencial Bell-Aire SL, amb NIF: B24883480.

**Cinquè.-** DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

**Sisè.-** NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2026/1901 – \_\_\_\_\_

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 10 de març de 2026, amb registre d'entrada E/2026-2893:

EXPEDIENT: 2026/1901 L·LICÈNCIA URBANÍSTICA: 025/2026

SOL·LICITANT: \_\_\_\_\_

NIE:  6042

REPRESENTANT: \_\_\_\_\_

ADREÇA DE L'OBRA: C/ Baixada de la Glorieta, 41

OBRES A REALITZAR: Rehabilitació energètica habitatge unifamiliar aïllat

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7630114DG5073S0001XJ

PRESSUPOST: 154.147,43 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 15 d'abril de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 154.147,43 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 16 d'abril de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació i inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a \_\_\_\_\_, amb NIE , per la rehabilitació energètica de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Baixada de la Glorieta, 41, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pels tècnics \_\_\_\_\_, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Assumeix del facultatiu designat com a director de les obres signat electrònicament.
2. Dipòsit de la fiança, per un import de 800,00€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
3. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

**10ª.-** Pel que fa al termini per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 2.373,87 €, al subjecte passiu \_\_\_\_\_, amb NIE:  6042 .

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

### LLICÈNCIA TALA MASSES ARBÒRIES

EXP. 2026/1098 – SR. CARLOS EDUARDO SANCHO CASTELLÓ

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 11 de febrer de 2026, amb registre d'entrada E/2026-1498:

EXPEDIENT: 2026/1098 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 010/2026

SOL·LICITANT: \_\_\_\_\_

DNI:  4912

ADREÇA DE L'OBRA: Av. Turó, 8.

REF. CADASTRAL: 7528104DG5072N0001KG

OBRES A REALITZAR: Tala de 8 arbres a la finca

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 20 d'abril de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 21 d'abril de 2026.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació i inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- AUTORITZAR la tala dels 8 arbres de la finca situada a l' Av. Turó, 8 a [ ] amb DNI [ ] 4912 [ ].

Segon.- RECORDAR que les restes produïdes hauran de portar-les a un gestor autoritzat.

Tercer.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 157,00 € (1,00 € x m2), al subjecte passiu [ ] amb DNI [ ] 4912 [ ].

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

### COMUNICACIÓ 1a OCUPACIÓ

EXP. 2025/8346 – SRA. [ ]

EXPEDIENT NÚM.: 2025/8346

EXP. OBRES: 2024/2446 LLIC. URBANÍSTICA - 047/2024

SOL·LICITANT: [ ] DNI: [ ] 5332 [ ]

REPRESENTANT: [ ] DNI: [ ] 6705 [ ]

ADREÇA: Passeig de les Monges, pl. 1, local 8

REF. CADASTRAL: 7229703DG5072N0009QM

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada per [ ], actuant en representació de [ ] en data 25 de novembre de 2025, i amb núm. de registre d'entrada E/2025-15652, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al Passeig de les Monges, pl. 1, local 8, d'aquest terme municipal.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 20 d'abril de 2026.

Signatura 2 de 2  
Josep Lluís Valentín Martínez 30/04/2026 SECRETARI  
Signatura 1 de 2  
Alexandre Neira Mari 29/04/2026 ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	[ ]
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT/DA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al Passeig de les Monges, pl. 1, local 8, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 152,14 € (m<sup>2</sup>constr. x 1,66€ m<sup>2</sup>), al subjecte passiu amb NIF  5332 .

Tercer.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la recaptació de la taxa per comunicacions de 1<sup>a</sup> Ocupació.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2025/8352 – SR. JORDI SOLÉ CALATAYUD

EXPEDIENT NÚM.: 2025/8352

EXP. OBRES: 2024/4717 LLIC. URBANÍSTICA - 074/2024

SOL·LICITANT: Jordi Solé Calatayud

DNI:  7123

REPRESENTANT:

DNI:  6705

ADREÇA: Passeig de les Monges, pl. 1, local 6

REF. CADASTRAL: 7229703DG5072N0007XZ

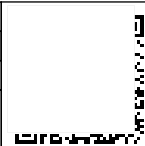
Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada per , actuant en representació de Jordi Solé Calatayud en data 25 de novembre de 2025, i amb núm. de registre d'entrada E/2025-15654, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al Passeig de les Monges, pl. 1, local 6, d'aquest terme municipal.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 20 d'abril de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les







Secretaria

NÚM. JGL2026/17

2. En relació amb aquesta comunicació prèvia, en data 25 de setembre de 2025, s'ha emès informe pel tècnica/ per la tècnica municipal que es transcriu:

«(...)

*La realització de la construcció auxiliar supera la superfície d'ocupació permesa a la parcel·la, vist el Pla parcial d'ordenació del sector 06 Els Ametllers, Article 2:*

*«Ocupació màxima: 30% de la parcel·la»*

*Parcel·la 8.869,89m2*

*30% Parcel·la 2.660,93m2*

*I vist el projecte aprovat, l'ocupació és del 2.660,72m2*

(...)

#### Fonaments de dret

L'article 38 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes, l'article 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableixen que la inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una comunicació prèvia, comporten, amb l'audiència prèvia a les persones interessades, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen.

En conseqüència, atès que la inexactitud, la falsedat o l'omissió no és de caràcter essencial, procedeix elevar proposta a l'òrgan municipal competent per tal que dicti un acte administratiu en virtut del qual es constati que la comunicació urbanística presentada no s'adequa a la legalitat i, si escau, ordeni la suspensió cautelar dels actes en curs d'execució.

En virtut de les atribucions que em confereix per una banda, la legislació estatal de règim local en el seu article 21.1.q) de la LRBRL i la legislació catalana de règim local en el seu article 53.1.r) del TRLMRLC.

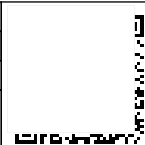
Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR un procediment administratiu per declarar la ineficàcia de la comunicació prèvia presentada.

Segon.- ATORGAR a la Comunitat de Propietaris de Els Ametllers un termini d'audiència de deu dies, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord, per tal que puguin presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que estimin pertinents.

Tercer.- ADVERTIR a la Comunitat de Propietaris de Els Ametllers que mentre la comunicació no reuneixi els requisits exigits per la normativa aplicable no produeix efectes i tenint en compte l'apartat anterior, no pot dur a terme els actes comunicats ni donar-li ús.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, juntament amb còpia de l'informe tècnic emès.

## 2.14 LLICÈNCIES DE GUALS

EXP. 2026/2178 – SRA. \_\_\_\_\_

### RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA MATERIAL DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 13 D'ABRIL DE 2026, PER LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA DE GUAL A L'AVDA. MIRADOR, 28.

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 13 d'abril de 2026, va acordar la concessió de la llicència de qual a l'Avda. Mirador, 28 de Sant Andreu de Llavaneres, d'acord amb la documentació tècnica presentada per \_\_\_\_\_.

Vist que en l'expedient 2026/2178 s'ha detectat una errada material, en el sentit que la numeració de la placa del qual és incorrecte i per tant, és procedent la rectificació de la mateixa.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RECTIFICAR l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 13 d'abril de 2026, en el sentit de que on diu:

«(...)

EXP. 2026/2178 – \_\_\_\_\_  
DNI:  5677   
**GUAL 1160 - Av. Mirador, 28**  
REF. CADASTRAL: 5729115DG5052N0001UU

(...).»

Ha de dir:

«(...)

EXP. 2026/2178 – \_\_\_\_\_  
DNI:  5677   
**GUAL 1163 - Av. Mirador, 28**  
REF. CADASTRAL: 5729115DG5052N0001UU

(...).»

I on diu:



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

«(...)

*Primer.- CONCEDIR a la senyora \_\_\_\_\_, amb DNI  5677 , el canvi de numeració (per desgast de l'anterior) de la llicència de qual a l'entrada de la finca situada a l'avinguda Mirador, 28 d'aquest municipi, que passarà del número 973 al **número 1160**.*

(...).»

Ha de dir:

«(...)

*Primer.- CONCEDIR a la senyora \_\_\_\_\_, amb DNI  5677 , el canvi de numeració (per desgast de l'anterior) de la llicència de qual a l'entrada de la finca situada a l'avinguda Mirador, 28 d'aquest municipi, que passarà del número 973 al **número 1163**.*

(...).»

### Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen a l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

#### **A) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PEL PROJECTE DE LA MARXA EXPLORATÒRIA AMB PERSPECTIVA DE GÈNERE 2026 DE L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/2909.**

Atès que dins dels objectius generals del Pla Local d'Igualtat 2024-2027 s'incorpora l'acció 3.1.2 Realitzar marxes exploratòries per detectar necessitats en l'espai públic per part de dones i persones LGTBI.

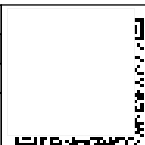
Atès que la regidoria d'Igualtat, dins dels projectes d'enguany, s'ha proposat complir amb aquesta acció i ha sol·licitat un recurs econòmic, Finançament en polítiques locals feministes, a la Diputació de Barcelona dins del catàleg 2026, el qual ha estat atorgat per un import de 3.600,00 euros.

Atès que la regidoria d'Igualtat rep anualment un fons de prestació per part de la Diputació de Barcelona, per fer prevenció de les violències masclistes en espais i equipaments públics, i per actuacions en l'àmbit LGTBI+.

Atès que la regidoria d'Igualtat de Sant Andreu de Llavaneres, juntament amb la resta de municipis de Les 3 Viles, està adherit la campanya "No tot s'hi val. Prou agressions!", promovent espais segurs i implicats en la detecció i resposta davant violències.

Vist que la regidoria d'Igualtat ha previst realitzar una Marxa Exploratòria amb perspectiva de gènere.

Atès que aquest projecte s'obrirà a la participació i opinió de la ciutadania, especialment de les dones i el col·lectiu LGTBI.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Atès que la iniciativa vol anar més enllà d'una marxa exploratòria d'un recorregut a peu pel municipi per analitzar com es viu l'espai públic i reflexionar sobre aspectes com la seguretat, l'accessibilitat, la mobilitat i els espais de relació.

Atès que aquest projecte vol fomentar el diàleg entre el veïnat, enfortir els vincles comunitaris, erradicar la desigualtat, i promoure un urbanisme més inclusiu i proper.

Atès que s'han demanat tres pressupostos per poder valorar diferents propostes.

Atès que les propostes de les empreses Col·lectiu Punt 6 SCCL i Red Kuorum S.L. no complien amb la totalitat dels objectius d'aquest projecte.

Atès que la proposta presentada per Equal Saree SCCLP compta amb tres sessions. La primera, el dia 12 de maig de 2026, per fer un reconeixement de l'àmbit d'estudi i disseny de la marxa exploratòria amb un grup motor de dones i persones del col·lectiu LGTBI. La segona sessió, adreçada a la ciutadania, incloent-hi el grup motor, sent la marxa exploratòria amb perspectiva de gènere, el dia 26 de maig de 2026, amb la dinamització de dos grups i dos recorreguts marcats per poder recórrer la major part del municipi. Una tercera i última sessió, el dia 9 de juny de 2026, amb el grup motor a partir dels resultats de les sessions anterior, oferint material de suport, dinamització, avaluació, recollida, buidatge i anàlisi de resultats.

Atès que Equal Saree SCCLP, amb NIF F65727901, serà l'encarregada de fer una visita de reconeixement en l'àmbit d'estudi, de fer una sessió inicial amb l'equip tècnic i el grup motor, preparar i dinamitzar la marxa exploratòria amb dos grups de treball i recorreguts diferents, i de fer una sessió final amb el grup motor i l'equip tècnic a partir dels resultats per un import de 4.590,00 euros, IVA exclòs.

Vist que el pressupost presentat a la regidoria d'Igualtat per a la contractació dels serveis pel projecte de la Marxa Exploratòria amb perspectiva de gènere 2026 a Equal Saree SCCLP, amb NIF F65727901, per un import total de 4.590,00 euros, IVA exclòs, en considerar-se la proposta idònia per al disseny, la gestió i el correcte desenvolupament d'aquest projecte, alineat amb els eixos de la Regidoria d'Igualtat.

Vist que Equal Saree SCCLP, ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

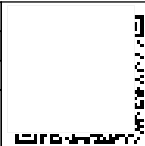
Vist que a la partida número 251 2320 22619 (Activitats àrea d'Igualtat) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa.

Vist l'informe de la tècnica municipal d'Igualtat i Joventut.

Vistos els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis pel projecte de la Marxa Exploratori amb perspectiva de gènere 2026 de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres a Equal Saree SCCLP, amb NIF F65727901, per un import total de 4.590,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició idònia per al disseny, la gestió i el correcte desenvolupament d'aquest projecte.

Segon.- APLICAR la despesa de 5.553,90 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 251 2320 22619 (Activitats àrea d'Igualtat) del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Sara Mateos Arèvalo, tècnica municipal d'Igualtat i Joventut, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

**B) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER A L'ASFALTATGE DEL CAMÍ D'ACCÉS A L'EDIFICI MUNICIPAL DE CAN CARALT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/2910.**

Atès que, actualment, el paviment asfàltic del camí que dona accés a Can Caralt des de la carretera de Sant Vicenç es troba en mal estat, amb presència de forats i múltiples fissures a la superfície, fet que fa necessari dur a terme la seva reparació.

Vist que es vol realitzar l'arranjament del camí abans del dia 30 d'abril per dur a terme la presentació de l'any Alfaro.

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del contracte menor d'obres per a l'asfaltatge del camí d'accés a l'edifici municipal de Can Caralt des de la carretera de Sant Vicenç.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per a dur a terme l'objecte del contracte.

EMPRESA	Pressupost	IMPORT (IVA exclòs)
Barcino Grup Obres i Serveis, S.L.	No té disponibilitat per executar les obres abans del 30 d'abril	
Obres i Paviments Brossa, S.A.	No té disponibilitat per executar les obres abans del 30 d'abril	
Rogasa Construcciones y Contratas, S.A.	20005206	12.516,26 €



Secretaria

NÚM. JGL2026/17

Vist que a la partida número 350 1533 21000 (Conservació de les vies públiques) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 27 d'abril de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Rogasa Construcciones y Contratas, S.A., amb NIF A58425760.

Vist l'informe jurídic de Secretaria General.

Vistos els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres per a l'asfaltatge del camí d'accés a l'edifici municipal de Can Caralt, des de la carretera de Sant Vicenç, a l'empresa Rogasa Construcciones y Contratas, S.A., amb NIF A58425760, per un import de 12.516,26 euros, IVA exclòs, d'acord amb el pressupost número 20005206, de data 24 d'abril de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Les obres s'hauran d'executar en un dia, no més tard del dia 29 d'abril de 2026, i en les condicions del pressupost.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació, de forma resolutòria, al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa de 15.144,67 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida número 350 1533 21000 (Conservació de les vies públiques) del pressupost municipal vigent.

Quart.- DESIGNAR a la senyora Cristina Muñoz Pastor, arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.



Secretaria

NÚM. JGL2026/17


### 3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:14 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Sant Andreu de Llavaneres, a data de la signatura electrònica.

Signatura 2 de 2	Josep Lluís Valentín Martínez	30/04/2026	SECRETARI
Signatura 1 de 2	Alexandre Neira Mari	29/04/2026	ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	