

**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 04/05/2026**

**Núm:** JGL2026/18  
**Data:** 04/05/2026  
**Horari:** de 11:55h a 12:38h  
**Sessió:** ordinària, primera convo  òria

**Assisteixen:**

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President  
Carlos  Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde  
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde  
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde  
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde  
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

**S'excusen:**

Cap

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista, Carles Canals  i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen, deliberació i aprovació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

**1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 27 D'ABRIL DE 2026, NÚM. JGL2026/17**

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2026/17, de data 27 d'abril de 2026, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

**2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)**

**2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES**

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2026, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros, IVA exclòs.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 266.368,04 euros.



Secretaria

NÚM. JGL2026/18

## **2.02 APROVACIÓ DE LA CONVOCÒRIA D'AJUTS PER A DIAGNÒSTICS DE DIFICULTATS EN L'APRENTATGE EN INFANTS I JOVES, ANY 2026. EXP. 2026/2209.**

Vist que les regidories de Serveis Socials i Educació de l'Ajuntament de Llavaneres comproven que per a una millor detecció de les necessitats educatives especials dels infants i joves del municipi és oportú establir un procediment per facilitar el diagnòstic i planificar ajuts per aquelles famílies en situació vulnerable, que no poden assumir el cost que se'n deriva.

Vist que estan aprovades les Bases reguladores per a la concessió d'ajuts per garantir els drets d'infants i adolescents.

Atès que les Bases reguladores per a la concessió d'ajuts per garantir els drets d'infants i adolescents expressen que l'òrgan Junta de Govern Local aprovarà anualment la convocatòria d'ajuts.

Atès que una de les modalitats dels ajuts de les bases és la convocatòria d'ajudes per donar suport a l'escolarització obligatòria.

Vist que el crèdit consignat per a aquesta convocatòria és de 2.000,00 euros en la partida 240 2311 48000 Ajuts per a famílies amb fills escolaritzats del pressupost de l'any 2026, i que la totalitat del crèdit consignat està disponible.

Atès que l'objecte de la convocatòria és atorgar ajuts per cobrir les necessitats de diagnòstic per una necessitat educativa especial, i s'atendran a través de terapeutes externs.

Vist el Pla Estratègic de subvencions de 2026.

Vistes les Bases d'Execució del Pressupost 2026.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la convocatòria de l'any 2026 d'ajuts per a diagnòstics de dificultats en l'aprenentatge en infants i joves, any 2026.

El text íntegre de l'esmentada convocatòria s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- APLICAR les despeses que s'originin per aquests conceptes a l'aplicació pressupostària 240 2311 48000 del pressupost municipal vigent, fins a un màxim de 2.000,00 euros.

Tercer.- PUBLICAR la convocatòria en el lloc web municipal.

Quart.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a les presents subvencions.

## **2.03 ATORGAMENTS DELS AJUTS ECONÒMICS AMB FINALITAT DE CARÀCTER SOCIAL EN L'ÀMBIT D'ACTIVITATS EXTRAESCOLARS ESPORTIVES PEL 2026. EXP. 2026/315.**



Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions, que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de alunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vista l'Ordenança general reguladora de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, aprovada definitivament mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 37/2015, de 27 de gener, i publicada al Butlletí Oficial de la Província el 9 de febrer de 2015, actualment vigent.

Vist que, d'acord amb l'article 17.2 de la LGS, l'objecte d'aquesta ordenança és establir els criteris i el procediment per a la sol·licitud, tramitació, concessió, pagament i justificació de les subvencions atorgades per l'Ajuntament, dins dels límits pressupostaris, a entitats i/o particulars que desenvolupin activitats i serveis d'interès social, cultural, esportiu i educatiu que complementin o supleixin competències municipals o siguin d'interès local.

Que mitjançant decret d'alcaldia núm. 2025/529, de 24 d'abril, es van aprovar definitivament les bases reguladores.

Atès que en sessió ordinària de la Junta de Govern Local del 9 de febrer de 2026, es va aprovar la convocatòria per a l'any 2026, amb una dotació econòmica de 21.000,00 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 3410.489.63.

Atès que la convocatòria estableix un termini de presentació de sol·licituds comprès entre el 18 de març i el 7 d'abril de 2026.

Els ajuts s'adrecen a infants i joves d'entre 3 i 18 anys empadronats i/o escolaritzats a Sant Andreu de Llavanes amb anterioritat a la presentació de la sol·licitud. De manera excepcional, es podrà atorgar ajut a joves majors de 18 anys que es trobin escolaritzats durant el curs de la convocatòria.

Les activitats esportives subvencionades es podran desenvolupar dins o fora del municipi, sempre que no es puguin realitzar localment per manca d'oferta. La manca d'assistència regular o l'abandonament sense justificació degudament acreditada podrà comportar penalitzacions en futures convocatòries.

L'objectiu d'aquests ajuts és facilitar l'accés a les activitats esportives extraescolars a famílies amb dificultats econòmiques, evitant situacions de desigualtat i risc d'exclusió. L'import de l'ajut s'estableix segons tres trams de renda familiar.

Vista la documentació presentada i revisada per part de la Regidoria d'Esports, que ha rebut 100 sol·licituds degudament acompanyades de la documentació justificativa. L'anàlisi tècnic de cada expedient ha permès aplicar la bonificació corresponent segons el tram de renda familiar, tal com es detalla en el quadre annexat a l'expedient.

Vist l'informe tècnic corresponent.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Primer.- APROVAR els atorgaments d'ajuts amb finalitat de caràcter social en l'àmbit d'activitats extraescolars esportives per l'any 2026, per un import de 18.800,00 euros, d'acord amb els annexes següents:

ANNEX 1 CONVOCATORIA 2026: RELACIÓ D'AJUTS ATORGATS D'ACTIVITATS ESPORTIVES EXTRAESCOLARS, TRAM I BONIFICACIÓ RESULTANT				
Nº Expedient	DNI ocult	TRAM	APORTACIÓ AJUNTAMENT	SALDO
2026/2512	388****2C	1	400	20.600,00 €
2026/2528	388****1B	1	400	20.200,00 €
2026/2317	399****2J	1	400	19.800,00 €
2026/2318	399****2J	1	400	19.400,00 €
2026/2535	410****8V	1	400	19.000,00 €
2026/2446	Y34****6H	1	400	18.600,00 €
2026/2448	Y34****6H	1	400	18.200,00 €
2026/2112	388****9H	1	400	17.800,00 €
2026/2113	388****9H	1	400	17.400,00 €
2026/2498	X59****1Z	1	400	17.000,00 €
2026/2505	X59****1Z	1	400	16.600,00 €
2026/2507	X59****1Z	1	400	16.200,00 €
2026/2378	365****2R	1	400	15.800,00 €
2026/2385	365****2R	1	400	15.400,00 €
2026/2080	308****7B	1	400	15.000,00 €
2026/2095	460****2T	1	400	14.600,00 €
2026/2346	X65****0P	1	400	14.200,00 €
2026/2419	X57****0Q	1	400	13.800,00 €
2026/2596	399****4S	1	400	13.400,00 €
2026/2617	394****3A	1	400	13.000,00 €
2026/2622	394****3A	1	400	12.600,00 €
2026/2201	388****0F	1	400	12.200,00 €
2026/2202	388****0F	1	400	11.800,00 €
2026/2188	549****2A	1	400	11.400,00 €
2026/2518	603****6R	1	400	11.000,00 €
2026/2408	X67****8A	1	400	10.600,00 €
2026/2592	388****1K	1	400	10.200,00 €
2026/2525	464****7Z	1	400	9.800,00 €

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

<a.asp?NodeAbsisini=012>

Metadades

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2026/2526	464****7Z	1	400	9.400,00 €
2026/2588	399****4D	1	400	9.000,00 €
2026/2590	399****4D	1	400	8.600,00 €
2026/2591	399****4D	1	400	8.200,00 €
2026/2183	387****1P	1	400	7.800,00 €
2026/2367	388****5E	1	400	7.400,00 €
2026/2454	553****2W	1	400	7.000,00 €
2026/2457	553****2W	1	400	6.600,00 €
2026/2459	553****2W	1	400	6.200,00 €
2026/2540	457****4C	1	400	5.800,00 €
2026/2598	471****6P	1	400	5.400,00 €
2026/2314	776****0C	1	400	5.000,00 €
2026/2316	776****0C	1	400	4.600,00 €
2026/2115	472****4M	1	400	4.200,00 €
2026/2116	472****4M	1	400	3.800,00 €
2026/2465	399****3M	2	200	3.600,00 €
2026/2469	399****3M	2	200	3.400,00 €
2026/2374	Y25****6V	2	200	3.200,00 €
2026/2606	776****0X	2	200	3.000,00 €
2026/2608	X29****6G	2	200	2.800,00 €
2026/2492	X59****5H	2	200	2.600,00 €
2026/2494	X59****5H	2	200	2.400,00 €
2026/2135	460****1J	2	200	2.200,00 €

**ANNEX 2: SOL·LICITUDS QUE NO COMPLEIXEN REQUISITS O NO HAN ESMENAT DOCUMENTACIÓ**

2026/2203	388****8Y	FORA DE TRAM
2026/2339	388****5C	FORA DE TRAM
2026/2094	435****3X	FORA DE TRAM
2026/2197	388****3M	FORA DE TRAM
2026/2309	467****3W	FORA DE TRAM
2026/2312	467****3W	FORA DE TRAM
2026/2195	601****5T	FORA DE TRAM
2026/2091	526****3P	FORA DE TRAM



Signatura 2 de 2  
Josep Lluís Valentín Martínez  
08/05/2026 SECRETARI

08/05/2026 ALCALDE

Signatura 1 de 2  
Alexandre Neira Mari

2026/2246	464****1A	FORA DE TRAM
2026/2246	464****1A	FORA DE TRAM
2026/2215	Z05****2Y	FORA DE TRAM
2026/2110	478****3F	FORA DE TRAM
2026/2111	478****3F	FORA DE TRAM
2026/2638	X45****2V	FORA TERMINI
2026/2632	Y37****4L	FORA TERMINI
2026/2633	Y37****4L	FORA TERMINI
2026/2635	Y37****4L	FORA TERMINI
2026/2636	Y37****4L	FORA TERMINI
2026/2090	388****6V	DENEGAR FALTA D'INFORMACIÓ

Segon.- APLICAR les despeses que s'originin per aquests conceptes a l'aplicació pressupostària 230 3410 48963 del pressupost municipal vigent, per un import de 18.800,00 euros.

Tercer.- PUBLICAR els atorgaments en el lloc web municipal.

Quart.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a les presents subvencions.

#### **2.04 ATORGAMENT DELS PREMIS DE LA MOSTRA LITERÀRIA 2026. EXP. 2026/84.**

Atès que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 9 de febrer de 2026 va aprovar la convocatòria del concurs de la Mostra Literària 2026 de Sant Andreu de Llavaneres.

Atès que la convocatòria de la Mostra Literària 2026 contempla premis en metàl·lic per als guanyadors/res dels grups D, E i F, per a cada modalitat (poesia i prosa):

- Grup D: Primer premi (120€ en metàl·lic) / Segon premi (80€ en metàl·lic)
- Grup E: Primer premi (220€ en metàl·lic) / Segon premi (120€ en metàl·lic)
- Grup F: Primer premi (240€ en metàl·lic) / Segon premi (140€ en metàl·lic)

Atès que les despeses originades de la Mostra Literària s'aplicaran a la partida 220.3340.48925 - Subvencions Cultura, del pressupost municipal vigent.

Atès que el veredict del jurat de la Mostra Literària 2026 es va fer públic el dimecres 23 d'abril de 2026, a les 18.30 hores, a la Plaça de la Vila.

Vista l'acta del jurat designat per avaluar les obres presentades, reunit amb data 21 d'abril, en què comunica el veredict amb els guanyadors la Mostra Literària 2026.

Vist l'informe tècnic de Cultura.

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament dels premis de la Mostra Literària 2026 de Sant Andreu de Llavanes als següents guanyadors:

GRUP	MODALITAT	PREMI	QUANTITAT	NOM	NIF
D	POESIA	1r	120,00 €	G.V.C.	****5671-P
		2n	80,00 €	A.R.G. (*)	****1953-B
	PROSA	1r	120,00 €	M.G.P. (**)	****5184-A
E	POESIA	1r	220,00 €	A.C.C.	****9245-B
	PROSA	2n	120,00 €	P.P.G.	****7220-G
F	POESIA	1r	240,00 €	M.M.L.M.	****5921-D
		2n	140,00 €	P.C.LL.	****1224-Q
	PROSA	1r	240,00 €	C.S.C.	****8412-V
		2n	140,00 €	N.F.B.	****0477-M

L'acta del veredict del jurat s'annexa al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-President de l'Ajuntament per fer efectiu el pagament dels premis detallats en l'apartat primer.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 220.3340.48925 - Subvencions Cultura, del pressupost municipal vigent, per un import total de 1.520,00 euros.

Quart.- COMUNICAR aquest acord al Departament d'Intervenció

Cinquè.- PUBLICAR l'atorgament dels premis en el lloc web municipal.

Sisè.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a les presents subvencions.

## 2.05 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE REPARACIÓ DEL TRAVESSER A LA RIERA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES A L'ALÇADA DEL CARRER DE L'ALZINA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFI . EXP. 2026/1649.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada el dia 9 de setembre de 2024, va acordar l'aprovació inicial del projecte executiu de reparació del travesser a la riera de Sant Andreu de Llavanes a l'alçada del carrer de l'Alzina, redactat per l'enginyeria «BERRYSAR SL», amb un pressupost total d'execució per contracte de 333.066,04 euros (IVA inclòs), sotmetre l'expedient a informació pública i sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'aigua i a la Diputació de Barcelona com a ens titular de la carretera BV-5033.

Atès que l'aprovació definitiva del projecte es va condicionar a la presentació d'un nou document que recullis les prescripcions determinades a l'informe dels serveis tècnics de data 30 d'agost de 2024, i també a les que es derivessin del període d'informació pública, i dels informes sol·licitats.



Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Vist que durant el període d'informació pública no es van presentar alegacions al respecte.

Vistos els informes favorables de la Diputació de Barcelona, i de l'Agència Catalana de l'aigua.

Vist que en data 16 de juny de 2025, el Sr Josep Pinos Alseda, actuant en representació de l'enginyeria «BERRYSAR SL», va aportar un nou document.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada el dia 22 de juliol de 2025, a la vista de l'informe tècnic de data 10 de juliol del 2025, va aprovar definitivament el projecte esmenat, amb un pressupost total d'execució per contracte de 333.066,04 euros (IVA inclòs).

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 3 de novembre de 2025, va rectificar l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 de juliol de 2025, en el sentit de que l'import del pressupost total d'execució per contracte és de 320.369,86 euros (IVA inclòs) d'acord amb la versió del projecte de maig de 2025.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 23 de març de 2026, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'adjudicació del contracte de les obres de reparació del travesser a la riera de Sant Andreu de Llavanes a l'alçada del carrer de l'Alzina, redactat pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es tramita de forma ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, de conformitat amb els articles 156 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que el valor estimat del contracte (VEC) és de 317.722,18 euros (tres-cents disset mil set-cents vint-i-dos euros amb divuit cèntims), IVA exclòs, tenint en compte la durada inicial del contracte i les seves possibles modificacions, segons es detalla en el següent desgloss:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (PEC)	264.768,48 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	52.953,70 €
Valor estimat del contracte	317.722,18 €

Atès que en data 16 d'abril de 2026 la Mesa de contractació va procedir a l'obertura dels sobres únics, els quals incloïen la declaració responsable i la proposta econòmica, que van presentar els següents licitadors:

EMPRESA	NIF
Bigas Grup, S.L.	B61826392
Excavacions i Obres Públiques Requena, S.A.	A59068072

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Atès que en la mateixa sessió, la Mesa de contractació va procedir a la valoració dels criteris establerts a la clàusula 19ena del PCAP, essent el tipus de licitació de 264.768,48 euros, IVA exclòs, obtenint el següent resultat:

Empresa	Preu ofertat	Punts	Distància	Punts	Augment garantia	Punts	Total punts
Bigas Grup, S.L.	218.899,74 €	75,00	26,90 Km	15,00	120 mesos	10,00	100,00
Excavacions i Obres Públiques Requena, S.A.	264.768,48 €	62,01	26,00 Km	15,00	24 mesos	2,00	79,01

Vistos els resultats obtinguts, la Mesa de contractació va proposar l'adjudicació del contracte de les obres de reparació del travesser a la riera de Sant Andreu de Llavaneres a l'alçada del carrer de l'Alzina a l'empresa Bigas Grup, S.L., amb NIF B61826392, prèvia presentació de la documentació establerta en la legislació de contractació pública, de conformitat amb l'article 159.4.f) de la LCSP, així com constituir la garantia definitiva establerta en la clàusula 10ena del PCAP per un import de 10.944,99 euros.

Atès que en data 20 d'abril de 2026 es va requerir a l'empresa Bigas Grup, S.L. perquè presentés la documentació esmentada.

Vist que, en data 23 d'abril de 2026, Bigas Grup, S.L. va constituir la garantia definitiva mitjançant certifi d'assegurança de caució núm. 1010901 emès per la Compañía Española de Seguros de Crédito a la Exportación, S.A., per un import de 10.944,99 euros, corresponent al 5% de l'import de l'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Atès que en data 27 d'abril de 2026, l'empresa Bigas Grup, S.L., va presentar la documentació requerida.

Vist l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848 de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR vàlida la licitació.

Segon.- ADJUDICAR el contracte de les obres de reparació del travesser a la riera de Sant Andreu de Llavaneres a l'alçada del carrer de l'Alzina a l'empresa Bigas Grup, S.L., amb NIF B61826392 i domicili social a la Ctra. del Masnou Km 14,300, de Granollers, per un import de 218.899,74 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

El contractista haurà de complir, en tot cas i durant el període del contracte, les condicions fixades en el plec de clàusules administratives i en el projecte aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de 22 de juliol de 2025.

Tercer.- APLICAR la despesa per un import de 264.868,69 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 350 1721 63100 (Actuacions a les rieres) del pressupost municipal vigent.

Quart.- DESIGNAR a la senyora Rosa Solé Pousa, arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- FORMALITZAR el corresponent contracte administratiu.

Sisè.- FACULTAR l'Alcalde-President de l'Ajuntament per a la signatura del contracte administratiu i de tots els documents que siguin necessaris per fer efectiu el present acord.

Setè.- NOTIFICAR el present acord als interessats.

Vuitè.- COMUNICAR al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

Novè.- PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant.

## 2.06 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ASSESSORIA PER A LA FASE 1 DE LA IMPLANTACIÓ D'UNA COMUNITAT ENERGÈTICA LOCAL A SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/2899.

Vist que la Regidoria de Sostenibilitat proposa desenvolupar una comunitat energètica local, amb l'objectiu que l'Ajuntament pugui instal·lar plaques fotovoltaïques en un equipament públic per subministrar energia als edificis municipals i als veïns situats en un radi de 2 km de la instal·lació.

Atès que, posteriorment, l'Ajuntament licitarà la cessió temporal d'ús privatiu d'una part de la instal·lació i establirà quotes de participació per repartir la producció.

Atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera adient contractar els serveis d'assessorament tècnic i jurídic a una empresa externa especialitzada.

Vist que el projecte de la comunitat energètica local s'executarà en tres fases diferenciades: disseny, posada en marxa i gestió de la comunitat energètica local.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis d'assessoria per la fase 1 de la implantació d'una comunitat energètica local a Sant Andreu de Llavaneres.

Vist el pressupost número S00017, de data 21 d'abril de 2026, presentat per la societat Eplural, S.C.C.L., amb NIF F19812759, d'un import total de 7.600,00 euros, IVA exclòs, per a l'execució de les tres (3) fases següents:

Fases	Actuacions	Import IVA exclòs
-------	------------	-------------------



Fase 1. Disseny	- Estudi tècnic. - Disseny legal-econòmic. - Sensibilització.	4.240,00 €
Fase 2. Posada en marxa	- Acompanyament Ajuntament per a l'activació del servei. - Càlcul de coeficients de repartiment. - Acompanyament a usuaris.	2.360,00 €
Fase 3. Gestió de la CE	- Plataforma digital de gestió de la CE (cost anual). - Tasques d'atenció administrativa i operativa per projecte. - Configuració per a la posada en marxa del servei (per CUP).	1.000,00 €
TOTAL		7.600,00 €

Atès que es considera que l'esmentada empresa està capacitada per dur a terme l'objecte del contracte.

Vist que a la partida número 320 1510 62703 (Contractes de caràcter tècnic per a projectes) del pressupost municipal vigent hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa de la fase 1.

Vist que la societat Eplural, S.C.C.L. ha presentat els certificats conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de l'enginyer municipal, de data 30 d'abril de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte de la fase 1 a la societat Eplural, S.C.C.L.

Vistos els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis d'assessoria per a la fase 1 (disseny) de la implantació d'una comunitat energètica local a Sant Andreu de Llavaneres a la societat Eplural,

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

S.C.C.L., amb NIF F19812759, per un import de 4.240,00, IVA exclòs, segons pressupost número S00017, de data 21 d'abril de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 5.130,40 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida número 320 1510 62703 (Contractes de caràcter tècnic per a projectes) del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR al senyor Juan Antonio Copado \_\_\_\_\_, Enginyer municipal, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

## 2.07 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE TRES TANQUES BASCULANTS AL SOLAR ANNEX A LA CARRETERA N-II. EXP. 2026/1605.

Atès que el solar municipal situat al costat de la carretera N-II, amb referència cadastral 8511364DG5081S0001WP, no disposa de cap tipus de tancament i se'n fa un ús indegut amb ocupacions no autoritzades.

Vist que per regular l'accés i garantir una millor gestió i control del solar és necessari fer el tancament del perímetre i instal·lar-hi tanques basculants als punts d'entrada.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de subministrament i col·locació de tres tanques basculants en el solar esmentat.

Vist el pressupost número 2600071, de data 18 de març de 2026, presentat pel professional \_\_\_\_\_ (Signtec), amb NIF \_\_\_\_\_ 1400 \_\_\_\_\_, per un import de 3.025,00 euros, IVA exclòs.


Vist que a la partida número 340 1534 62900 (Inversió en mobiliari urbà) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist que \_\_\_\_\_ ha presentat els certificats conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe del tècnic municipal de Mobilitat, de data 4 de maig de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte al professional \_\_\_\_\_ (Signtec).

Vistos els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament i col·locació de tres tanques basculants al solar municipal situat al costat de la carretera N-II de Sant Andreu de Llavanes al professional (Signtec), amb NIF  1400 , per un import de 3.025,00 euros, IVA exclòs., segons pressupost número 2600071, de data 18 de març de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 3.660,25 euros, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 340 1534 62900 (Inversió en mobiliari urbà) del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR al senyor Cristòfol Galán, tècnic municipal de mobilitat, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

## **2.08 APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'ENDERROC DE LES EDIFICACIONS MUNICIPALS SITUADES AL CARRER SANT ANTONI, NÚM 2-6 DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/2581.**

Vist el projecte d'enderroc de les edificacions situades al carrer Sant Antoni, núm 2-6, promogut per l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, i redactat per l'arquitecte tècnic Pere Solès Puig, amb un pressupost total d'execució per contracte de 169.672,53 euros, IVA inclòs.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics de data 28 d'abril de 2026.

Vistos els articles 37, 38 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'article 21.1.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, el qual atribueix competència a l'Alcalde per a l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan ho sigui per a la seva contractació o concessió.

Atès que la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el seu apartat primer, determina que correspon a l'Alcalde, com a òrgan de contractació, la competència respecte els contractes que no superin el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, i en el seu apartat  orzè estableix que, als efectes de determinar aquesta competència, s'inclourà en l'import dels contractes l'Impost sobre el Valor Afegit.

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Atès que el pressupost de les obres no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria d'aprovació de projectes d'obres i serveis, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 848/2023, de 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'enderroc de les edificacions municipals situades al carrer Sant Antoni, núm 2-6, promogut per l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, i redactat per l'arquitecte tècnic Pere Solès Puig, amb un pressupost total d'execució per contracte de 169.672,53 euros, IVA inclòs.

Segon.- SOTMETRE a informació pública l'esmentat projecte executiu per un període de trenta dies mitjançant la publicació d'un edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, BOPB, DOGC i al web municipal, durant el qual es podran formular reclamacions i al·legacions.

En el cas de què no se'n formuli cap, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva de forma automàtica.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord al Sr Pere Solès Puig, juntament amb còpia de l'informe dels serveis tècnics de data 28 d'abril de 2026.

## 2.09 ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OCUPACIÓ TEMPORAL A LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES, ANY 2026

### A) EXPEDIENT: 2025/7883

Titular:

NIE:  6236

Local: BAR «Baresito»

Adreça de l'ocupació: Trav. Sant Pere 31, local 10

Temporada: Anual 2026

Ocupació: 11,2 m<sup>2</sup>

En data 4 de novembre de 2025, el Sr. , en representació pròpia, sol·licita la renovació de la terrassa exterior ubicada en espai de domini públic, de l'activitat de bar ubi  a Travessia de Sant Pere número 31, local 10, de Sant Andreu de Llavaneres, per l'exercici de l'any 2026.

Vist l'expedient de 2020/1753 i posteriors per la renovació de terrassa exterior de l'activitat de bar ubi  a Trav. De Sant Pere número 31, local 10, de Sant Andreu de Llavaneres.

D'acord amb l'article 9 de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar, es permet ocupar la zona destinada a aparcament de la calçada, just davant de l'establiment.

Vist l'informe de l'Enginyer Municipal de data 23 d'abril de 2026.



En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR al senyor \_\_\_\_\_, amb NIE \_\_\_\_\_ 6236 \_\_\_\_\_, la llicència d'ocupació temporal de l'espai públic de la zona d'aparcament de la calçada, davant de l'establiment situat a la Trav. Sant Pere 31, local 10, de dimensions 7 m x 1,60 m i de superfície 11,20 m<sup>2</sup>, en instal·lació sobre plataforma elevada d'acord amb les prescripcions de l'article 9 de l'Ordenança municipal de l'ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar, condicionada al compliment de les següents condicions:

- Les condicions generals de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar.
- La zona d'ocupació serà delimitada i marcada pels Serveis Tècnics Municipals.
- No es permet fixar cap element de la terrassa al paviment o altres elements de la via pública, sense autorització expressa de l'ajuntament.
- Els productes oferts als clients seran compatibles i propis de l'activitat de bar.
- L'horari de la terrassa serà el que disposi el consistori per aquest ús de l'espai públic.
- L'ocupació de la zona serà de 11,2 m<sup>2</sup> (definida segons plànols de l'expedient 1753/2020), i estarà regulada per la vigent Ordenança Municipal Reguladora de l'Ocupació de la Via Pública.
- El titular de la instal·lació serà responsable de que s'adoptin les mesures necessàries per tal d'evitar tota classe de sorolls que puguin ocasionar molèsties als veïns de la zona i que es respectin els horaris establerts per aquests tipus d'instal·lacions en la via pública i d'acord a l'horari de l'establiment comercial amb degustació.
- No s'autoritza la instal·lació de cablejat o subministrament elèctric a l'espai públic per la zona de la terrassa.
- El titular de la instal·lació serà el responsable de la neteja de la zona, col·locant al seu càrrec papereres addicionals a les ja existents.
- L'aprovació de la llicència de l'ocupació de l'espai públic de l'exp.núm.2025/7883, està sotmesa a la liquidació prèvia de la taxa d'ocupació d'acord amb el que estableix l'Ordenança fiscal núm. 18, article 6<sup>è</sup>, a raó de 7,50 € per metre quadrat i mes, amb un import de:

Superfície (m <sup>2</sup> )	Import (OF19)	mesos	Total
11,2	7,50 €	12	1.008,00 €

- Per necessitats municipals i a requeriment de l'Ajuntament, el titular de la instal·lació haurà de deixar lliure la zona en un termini màxim de 24 hores.
- En cas que es rebin queixes, es tancarà la terrassa a requeriment de la policia municipal, i el recinte quedarà buit de persones en un màxim de 30 minuts.
- La terrassa s'ha de desmuntar en un màxim de 30 minuts des del seu horari de tancament, i no pot quedar cap element d'aquesta a la zona no ocupada de l'espai públic.

L'esmentat acord es fonamenta amb l'Informe Tècnic emès per l'Enginyer Municipal en data 23 d'abril de 2026, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa a l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les Administracions públiques.

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

El període de vigència de la llicència serà el comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2026, ambdós inclosos.

Segon.- INFORMAR a l'interessat que ha de tramitar la sol·licitud per l'ocupació de la via pública de l'exercici 2027, d'acord amb els termes indicats a l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses i mobiliari auxiliar.

Tercer.- INDICAR a la persona interessada que se li lliura com a document annex en aquesta notificació, fitxa d'ocupació de la via pública, la qual la tindrà que tenir exposada en un lloc visible a la via pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès, i a l'ORGT.

**B) EXPEDIENT: 2026/68**

Titular: MALALTS DE FRANKFURT, S.L.  
NIF: B67256263  
Local: BAR «FRANKFURT DEL POBLE»  
Adreça de l'ocupació: Av. alunya 12, local 9  
Temporada: anual 2026  
Ocupació: 18 m<sup>2</sup>

En data 31 de desembre de 2025, el Sr. \_\_\_\_\_, en representació de MALALTS DE FRANKFURT, SL, sol·licita la renovació de l'ocupació de via pública per taules i cadires de terrassa d'una activitat de restauració o comercial amb degustació ubicada a l'Avinguda alunya 12, local 9, de Sant Andreu de Llavaneres.

Vistos els expedients 2025/1993, 2024/942, 2023/4341 i 2022/0226 de la renovació de l'ocupació de la via pública per terrassa exterior ubicada en l'espai de domini públic, de temporades anteriors de l'activitat de bar ubi a l'Avinguda alunya 12, local 9, de Sant Andreu de Llavaneres, per l'exercici de terrassa per taules i cadires, amb una superfície de 18 m<sup>2</sup>.


Vist el registre d'activitats municipals, en la que consta l'esmentada activitat de bar en aquest emplaçament, expedient 63/2018 de canvi de nom a "MALTS DE FRANKFURT SL" (acord JGL 30/10/2018).

Es comprova que la terrassa ha estat en funcionament en l'exercici 2026, vinculada al registre d'activitats municipal anteriorment indi \_\_\_\_\_.

Vist l'informe de l'Enginyer Municipal de data 23 d'abril de 2026.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR a MALALTS DE FRANKFURT, S.L., amb NIF B67256263, la llicència d'ocupació temporal de l'espai públic de la zona d'aparcament de la calçada, davant de l'establiment situat a l'Av. alunya 12, local 9, amb una superfície de 18 m<sup>2</sup>, en instal·lació sobre plataforma elevada d'acord amb les prescripcions de l'article 9 de l'Ordenança municipal de l'ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar, condicionada al compliment de les següents condicions:

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

- Les condicions generals de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar.
- La zona d'ocupació serà delimitada i marcada pels Serveis Tècnics Municipals.
- No es permet fixar cap element de la terrassa al paviment o altres elements de la via pública, sense autorització expressa de l'ajuntament.
- Els productes oferts als clients seran compatibles i propis de l'activitat de bar.
- L'horari de la terrassa serà el que disposi el consistori per aquest ús de l'espai públic.
- L'ocupació de la zona serà de 18 m<sup>2</sup>, segons es defineix a l'expedient de tramitació inicialment aprovat i estarà regulada per la vigent Ordenança Municipal Reguladora de l'Ocupació de la Via Pública.
- El titular de la instal·lació serà responsable de que s'adoptin les mesures necessàries per tal d'evitar tota classe de sorolls que puguin ocasionar molèsties als veïns de la zona i que es respectin els horaris establerts per aquests tipus d'instal·lacions en la via pública i d'acord a l'horari de l'establiment comercial amb degustació.
- No s'autoritza la instal·lació de cablejat o subministrament elèctric a l'espai públic per la zona de la terrassa.
- El titular de la instal·lació serà el responsable de la neteja de la zona, col·locant al seu càrrec papereres addicionals a les ja existents.
- L'aprovació de la llicència de l'ocupació de l'espai públic de l'expedient núm.2026/68, està sotmesa a la liquidació prèvia de la taxa d'ocupació d'acord amb el que estableix l'Ordenança fiscal núm. 19, article 6<sup>è</sup>, a raó de 7,50 € per metre quadrat i mes, amb un import de:

Superfície (m <sup>2</sup> )	Import (OF18)	mesos	Total
18	7,50 €	12	1.620,00 €

- Per necessitats municipals i a requeriment de l'Ajuntament, el titular de la instal·lació haurà de deixar lliure la zona en un termini màxim de 24 hores.
- En cas que es rebin queixes, es tancarà la terrassa a requeriment de la policia municipal, i el recinte quedarà buit de persones en un màxim de 30 minuts.
- La terrassa s'ha de desmuntar en un màxim de 30 minuts des del seu horari de tancament, i no pot quedar cap element d'aquesta a la zona no ocupada de l'espai públic.
- **Cal que presenti en un termini d'un mes des de l'atorgament de l'autorització:**
  - o **Certifi  tècnic signat per facultatiu/va competent de solidesa estructural i establert a l'acció del vent de l'estructura de cobert de la terrassa, amb una antiguitat màxima d'un mes, a la data de presentació.**
  - o **Assegurança de responsabilitat civil de l'activitat de bar que inclogui la terrassa amb estructura o cobert, ubicada a la via pública, vigent.**

L'esmentat acord es fonamenta en l'Informe Tècnic emès per l'Enginyer Municipal en data 23 d'abril de 2026, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les Administracions públiques.



Secretaria

NÚM. JGL2026/18

El període de vigència de la llicència serà el comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2026, ambdós inclosos.

Segon.- INFORMAR a la persona interessada que ha de tramitar la sol·licitud per l'ocupació de la via pública de l'exercici 2027, d'acord amb els termes indicats a l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar.

Tercer.- INDICAR a la persona interessada que se li lliura com a document annex en aquesta notificació, fitxa d'ocupació de la via pública, la qual la tindrà que tenir exposada en un lloc visible a la via pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès, i a l'ORGT.

C) EXPEDIENT: 2026/1437

Titular: \_\_\_\_\_

NIF:  0689

Local: Pastisseria SALA VIVES DEGUSTACIÓ (PASTISSERIA AMB DEGUSTACIÓ)

Adreça de l'ocupació: Passeig U d'octubre

Temporada: anual 2026: 4 taules de gener a maig i setembre a desembre (10 mesos);  
6 taules de juliol a agost (2 mesos)

S'inicia expedient a petició de la persona interessada, motiva per la instància de data 25 de febrer de 2026 (ENTRA 2026-2232), per la renovació de l'ocupació de la via pública per taules i cadires per terrassa d'una activitat de restauració o comercial amb degustació ubicada al Parc 1 d'octubre.

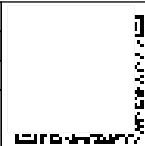
Expedient 2024/1244 de la temporada anterior de l'exercici 2024, instat per la Sra. \_\_\_\_\_, amb NIF:  0689 , en representació pròpia, sol·licita la renovació de la terrassa exterior ubicada en espai de domini públic, de l'activitat de PASTISSERIA AMB DEGUSTACIÓ, ubicada a Pg Mare de Déu de \_\_\_\_\_, núm 2 local 2, de Sant Andreu de Llavaneres, per l'exercici de terrassa per taules i cadires de l'any 2022, amb una superfície equivalent per 4 taules en un període de 9 mesos i 6 taules en un període de 3 mesos.

Es comprova que la terrassa ha estat en funcionament en l'exercici 2026, vinculada al registre d'activitats municipal de PASTISSERIA AMB DEGUSTACIÓ en aquest emplaçament, expedient d'activitat 57/2014 a nom de \_\_\_\_\_.

Vist l'informe de l'Enginyer Municipal de data 23 d'abril de 2026:

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR a la senyora \_\_\_\_\_, amb DNI  0689 , la llicència d'ocupació temporal de l'espai públic de la zona de la Plaça 1 d'Octubre, davant de l'establiment situat al passeig U d'Octubre, amb una superfície per 4 taules en un període de 10 mesos i 6 taules per un període de 2 mesos, d'acord amb les prescripcions de l'article 9 de l'Ordenança municipal de l'ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar, condicionada al compliment de les següents condicions:



- Les condicions generals de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar.
- La zona d'ocupació serà delimitada i marcada pels Serveis Tècnics Municipals.
- No es permet fixar cap element de la terrassa al paviment o altres elements de la via pública, sense autorització expressa de l'ajuntament.
- Els productes oferts als clients seran compatibles i propis de l'activitat de bar.
- L'horari de la terrassa serà el que disposi el consistori per aquest ús de l'espai públic.
- L'ocupació de la zona serà per 4 taules en un període de 10 mesos i 6 taules en un període de 2 mesos, segons es defineix a l'expedient de tramitació inicialment aprovat i estarà regulada per la vigent Ordenança Municipal Reguladora de l'Ocupació de la Via Pública.
- El titular de la instal·lació serà responsable de que s'adoptin les mesures necessàries per tal d'evitar tota classe de sorolls que puguin ocasionar molèsties als veïns de la zona i que es respectin els horaris establerts per aquests tipus d'instal·lacions en la via pública i d'acord a l'horari de l'establiment comercial amb degustació.
- No s'autoritza la instal·lació de cablejat o subministrament elèctric a l'espai públic per la zona de la terrassa.
- El titular de la instal·lació serà el responsable de la neteja de la zona, col·locant al seu càrrec papereres addicionals a les ja existents.
- L'aprovació de la llicència de l'ocupació de l'espai públic de l'expedient núm. 2026/1437, està sotmesa a la liquidació prèvia de la taxa d'ocupació d'acord amb el que estableix l'Ordenança fiscal núm. 18, article 6<sup>e</sup>, a raó de 7,50 € per metre quadrat i mes, amb un import de:

Taules (4 persones)	Superfície (m2)	Import (OF18)	mesos	Total
4	13	7,50 €	10	975,00 €
6	19,5	7,50 €	2	292,50 €
			<b>TOTAL IMPORT</b>	<b>1267,50 €</b>

- Per necessitats municipals i a requeriment de l'Ajuntament, el titular de la instal·lació haurà de deixar lliure la zona en un termini màxim de 24 hores.
- En cas que es rebin queixes, es tancarà la terrassa a requeriment de la policia municipal, i el recinte quedarà buit de persones en un màxim de 30 minuts.
- La terrassa s'ha de desmuntar en un màxim de 30 minuts des del seu horari de tancament, i no pot quedar cap element d'aquesta a la zona no ocupada de l'espai públic.

- Cal que presenti en un termini d'un mes des de l'atorgament de l'autorització:

- Certifi tècnic signat per facultatiu/va competent de solidesa estructural i estabilitat a l'acció del vent de la pèrgola i els seus ancoratges, amb una antiguitat màxima d'un mes, a la data de presentació.
- Assegurança de responsabilitat civil de l'activitat de bar que inclogui la terrassa amb estructura de pèrgola, vigent.

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

L'esmentat acord es fonamenta en l'Informe Tècnic emès per l'Enginyer Municipal en data 23 d'abril de 2026, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les Administracions públiques.

El període de vigència de la llicència serà el comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2026, ambdós inclosos.

Segon.- INFORMAR a la persona interessada que ha de tramitar la sol·licitud per l'ocupació de la via pública de l'exercici 2027, d'acord amb els termes indicats a l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar.

Tercer.- INDICAR a la persona interessada que se li lliura com a document annex en aquesta notificació, fitxa d'ocupació de la via pública, la qual la tindrà que tenir exposada en un lloc visible a la via pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessada juntament amb còpia de l'informe emès, i a l'ORGT.

D) EXPEDIENT NÚM.: 2026/2894

Titular: NUEVA PARADA DE LLAVANERES S.L. (Bar-Restaurant)  
NIF: B67223222  
Adreça de l'ocupació: Av. de  alunya 12-18  
Temporada: Anual 2026  
Ocupació: 60 m<sup>2</sup>

Vist que no s'ha sol·licitat la renovació de l'ocupació de via pública per la instal·lació de terrassa exterior per taules i cadires amb para-sols.

Vist que la terrassa del restaurant està en funcionament, amb la mateixa configuració i espai ocupat que en anteriors exercicis.

Vist el registre d'activitats municipals, en el que consta l'esmentada activitat de Bar-Restaurant en aquest emplaçament, expedient d'activitat 59/2019 a nom de NUEVA PARADA DE LLAVANERES S.L.

Vist l'informe de l'Enginyer Municipal de data 23 d'abril de 2026.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR a NUEVA PARADA DE LLAVANERES S.L., amb NIF B67223222, la llicència d'ocupació de l'espai públic de la zona de vorera de Av. de  alunya 12-16, davant de l'establiment, amb una superfície total de 60 m<sup>2</sup>, corresponent a les àrees de 12, 24 i 24 metres quadrats, d'acord amb les prescripcions de l'article 9 de l'Ordenança municipal de l'ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar, condicionada al compliment de les següents condicions:



- Les condicions generals de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar.
- La zona d'ocupació serà delimitada i marcada pels Serveis Tècnics Municipals.
- No es permet fixar cap element de la terrassa al paviment o altres elements de la via pública, sense autorització expressa de l'ajuntament..
- Els productes oferts als clients seran compatibles i propis de l'activitat de bar.
- L'horari de la terrassa serà el que disposi el consistori per aquest ús de l'espai públic.
- L'ocupació de la zona serà de 60 m<sup>2</sup>, i estarà regulada per la vigent Ordenança Municipal Reguladora de l'Ocupació de la Via Pública.
- El titular de la instal·lació serà responsable de que s'adoptin les mesures necessàries per tal d'evitar tota classe de sorolls que puguin ocasionar molèsties als veïns de la zona i que es respectin els horaris establerts per aquests tipus d'instal·lacions en la via pública i d'acord a l'horari de l'establiment comercial amb degustació.
- No s'autoritza la instal·lació de cablejat o subministrament elèctric a l'espai públic per la zona de la terrassa.
- El titular de la instal·lació serà el responsable de la neteja de la zona, col·locant al seu càrrec papereres addicionals a les ja existents.
- L'aprovació de la llicència de l'ocupació de l'espai públic núm. exp. 2026/2894, està sotmesa a la liquidació prèvia de la taxa d'ocupació d'acord amb el que estableix l'Ordenança fiscal núm. 18, article 6<sup>e</sup>, a raó de 7,50 € per metre quadrat i mes, amb un import de:

Superfície (m <sup>2</sup> )	Import (OF18)	mesos	Total
60	7,50 €	12	5.400,00 €
<b>TOTAL</b>			<b>5.400,00 €</b>

- Per necessitats municipals i a requeriment de l'Ajuntament, el titular de la instal·lació haurà de deixar lliure la zona en un termini màxim de 24 hores.
- En cas que es rebin queixes, es tancarà la terrassa a requeriment de la policia municipal, i el recinte quedarà buit de persones en un màxim de 30 minuts.
- La terrassa s'ha de desmuntar en un màxim de 30 minuts des del seu horari de tancament, i no pot quedar cap element d'aquesta a la zona no ocupada de l'espai públic.

L'esmentat acord es fonamenta en l'Informe Tècnic emès per l'Enginyer Municipal en data 23 d'abril de 2026, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre, del Procediment Comú de les Administracions Públiques.

El període de vigència de la llicència serà el comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2026, ambdós inclosos.

Segon.- INFORMAR a l'interessat que ha de tramitar la sol·licitud per l'ocupació de la via pública de l'exercici 2027, d'acord amb els termes indicats a l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar.

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Tercer.- INDICAR a la mercantil interessada que se li lliura com a document annex en aquesta notificació, fitxa d'ocupació de la via pública, la qual la tindrà que tenir exposada en un lloc visible a la via pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès, i a l'ORGT.

**E) EXPEDIENT: 2026/2895**

Titular:

NIE: X-5043317-S

Local: BAR (nom comercial: «NOVA MINERVA»)

Adreça de l'ocupació: C. de Mare de Déu de [redacted] núm.5, Grup Betlem 1-3

Temporada: 2026

Ocupació: 20 m<sup>2</sup>

En data 11 de març de 2025, amb el número d'expedient 2025/2102 la Sra. Cristina Fernandez Rodrigo, en representació de la Sra. [redacted], presenta sol·licitud de renovació d'ocupació de l'espai públic de terrassa, amb taules, cadires i una carpa de dimensions 5mx4m amb un total de 20 metres quadrats, a la zona de davant la façana de l'establiment, amb la incorporació de jardineres laterals de fusta amb suport metàl·lic.

Vistos els expedients 2024/1040, 2023/2010 i 2023/1801, de sol·licitud d'ocupació de la via pública per terrassa amb estructura de cobert, i de tramitació de l'activitat de bar restaurant respectivament.

Vist l'informe de l'Enginyer municipal de data 23 d'abril de 2026.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR a la senyora [redacted], amb NIE X-5043317-S, la llicència d'ocupació temporal de l'espai públic corresponent a la vorera de davant l'establiment situat al carrer Mare de Déu de [redacted], 5, amb pèrgola marquesina de dimensions de 5m x 4m, en voreres de més 5m i que no ocupin més de la meitat de l'amplada, amb una superfície total de 20 m<sup>2</sup>, pel període anual de 2026, d'acord amb les prescripcions de l'article 9 de l'Ordenança municipal de l'ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar, condicionada al compliment de les condicions indicades a continuació, amb la incorporació de jardineres d'acord amb el plànol presentat i les prescripcions indicades, d'acord amb l'informe de l'Enginyer municipal de data 23 d'abril de 2026.

**Condicionants**

- Les condicions generals de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de la via pública amb terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar.
- La zona d'ocupació serà delimitada i marcada pels Serveis Tècnics Municipals.
- No es permet fixar cap element de la terrassa al paviment o altres elements de la via pública, sense autorització expressa de l'ajuntament.
- Els productes oferts als clients seran compatibles i propis de l'activitat de bar.
- L'horari de la terrassa serà el que disposi el consistori per aquest ús de l'espai públic.
- L'ocupació i períodes de la zona serà de:

Signatura 2 de 2  
Josep Lluís Valentín Martínez 08/05/2026 SECRETARI

Signatura 1 de 2  
Alexandre Neira Mari 08/05/2026 ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

[a.asp?NodeAbsisini=012](#)

Metadades  
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Anual, gener a desembre de 2026, amb una superfície de 20 m2.
- El titular de la instal·lació serà responsable de que s'adoptin les mesures necessàries per tal d'evitar tota classe de sorolls que puguin ocasionar molèsties als veïns de la zona i que es respectin els horaris establerts per aquests tipus d'instal·lacions en la via pública i d'acord a l'horari de l'establiment comercial amb degustació.
- No s'autoritza la instal·lació de cablejat o subministrament elèctric a l'espai públic per la zona de la terrassa.
- El titular de la instal·lació serà el responsable de la neteja de la zona, col·locant al seu càrrec papereres addicionals a les ja existents.
- L'aprovació de la llicència d'ocupació de l'espai públic exp. núm. 2026/2895, està sotmesa a la liquidació prèvia de la taxa d'ocupació d'acord amb el que estableix l'Ordenança fiscal núm. 19, article 6<sup>e</sup>, amb el següent detall:

Superfície (m2)	Import (OF18)	Des de	Fins	Mesos	Total
20	7,50 €	1/1/2026	31/12/2026	12	1.800.00 €
Total					1.800.00 €

- Per necessitats municipals i a requeriment de l'Ajuntament, el titular de la instal·lació haurà de deixar lliure la zona en un termini màxim de 24 hores.
- En cas que es rebin queixes, es tancarà la terrassa a requeriment de la policia municipal, i el recinte quedarà buit de persones en un màxim de 30 minuts.
- La terrassa s'ha de desmuntar en un màxim de 30 minuts des del seu horari de tancament, i no pot quedar cap element d'aquesta a la zona no ocupada de l'espai públic.

L'esmentat acord es fonamenta en l'Informe Tècnic emès per l'Enginyer Municipal en data 23 d'abril de 2026, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre, del Procediment Comú de les Administracions Públiques.

El període de vigència de la llicència serà el comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2026, ambdós inclosos.

Segon.- INFORMAR a la persona interessada, que ha de tramitar la sol·licitud de la renovació de la terrassa, pel següent exercici, com a mínim amb un mes d'antelació, a l'inici del període d'ocupació, i que ha d'adjuntar la següent informació:

- Certifi tècnic signat per facultatiu/va competent de solidesa estructural i estabilitat a l'acció del vent de la pèrgola i els seus ancoratges, amb una antiguitat màxima d'un mes, a la data de presentació.
- Assegurança de responsabilitat civil de l'activitat de bar que inclogui la terrassa amb estructura de pèrgola, vigent.

Tercer.- INDICAR a la persona interessada que se li lliura com a document annex en aquesta notificació, fitxa d'ocupació de la via pública, la qual la tindrà que tenir exposada en un lloc visible a la via pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessada juntament amb còpia de l'informe emès, i a l'ORGT.

## 2.10 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

### COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades i APROVAR les liquidacions de les taxes urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7 que consten a la següent relació:

DATA REG.	EXP.	DNI/NIF/NIE	NOM	EMPLAÇAMENT	OBRA/INST.	BASE IMP.	QUOTA	ICIO	TAXA	BON
07/04/2026	2026/2483	388743		C. Dels Castanyers, 14	Reforma cuina i dos banys	12.069,20 €	185,87 €	X	X	/
09/04/2026	2026/2569	B44712750	Construcast Siglo XXI	C. Fisterra, 68	Instal·lació d'una grua torre.	6.400,00 €	160,00 €	X	X	/
10/04/2026	2026/2586	376353		Cm. Pla de la Torreta, 2, esc.9, àt. 2	Renovar cel ras, paviment (parket) i pintura estudi àtic.	4.625,00 €	71,23 €	X	X	/
15/04/2026	2026/2702	463342		Av. La Cornisa, 38	Tala de pi per risc	750,00 €	35,00 €	NO	X	/
16/04/2026	2026/2749	B66742529	Villalba Decoraciones, S.L.	C/ De l'avall 27, tercera planta	Reforma de dos lavabos: rajoles i sanitaris als dos i col·locar plat de dutxa en un d'ells.	4.300,00 €	66,22 €	X	X	/
21/04/2026	2026/2847	409600		Av. alunya, 29	Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.	6.575,91 €	101,27 €	X	X	SI
23/04/2026	2026/2918	388065		C. Cogoll, 24, bxs 1	Reforma de dos banys.	3.390,00 €	52,21 €	X	X	/

Segon.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i de la recaptació de les taxes urbanístiques comunicades.

### LLICÈNCIA D'OBRES MENORS



Secretaria

NÚM. JGL2026/18

piscina en l'habitatge unifamiliar situat al Pg. dels Cedres, 96, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic \_\_\_\_\_, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Projecte i full d'assumpció de la direcció d'execució de l'obra del tècnic competent, visat pel corresponent col·legi professional.
2. Dipòsit de la fiança, per un import de 800,00€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
3. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
4. Full de designació de l'empresa contractista que porti a terme les obres.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha cadu , les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'oferir desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

**10ª.-** Pel que fa al termini per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 150,47 €, al subjecte passiu \_\_\_\_\_, amb DNI:  3886 .

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2026/1523 – SRA. \_\_\_\_\_

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 24 de febrer de 2026, amb registre d'entrada E/2026-2190:

EXPEDIENT: 2026/1523 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 017/2026

SOL·LICITANT:

DNI:  7369

ADREÇA DE L'OBRA: C/ Minerva 10 Àtic

OBRES A REALITZAR: Reforma interior habitatge modificant distribució

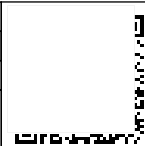
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6824205DG5062S0052PO

PRESSUPOST: 15.638,70 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 21 d'abril de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.



Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 15.638,70 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 23 d'abril de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació i inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a Tamara Jiménez Bernal, amb DNI  , per la reforma interior modificant distribució de l'habitatge situat al carrer Minerva 10 Àtic, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada per la tècnica Tamara Jiménez Bernal, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Full d'assumpció de la direcció d'execució de l'obra del tècnic competent signat electrònicament pel tècnic/a competent.
2. Dipòsit de la fiança, per un import de 600,00€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
3. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
4. Nomenament del contractista de l'obra.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha cadu , les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.


**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no perjudica, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

**10ª.-** Pel que fa al termini per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 240,84 €, al subjecte passiu Tamara Jiménez Bernal, amb DNI:  7369 .

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2026/1854 – SR. \_\_\_\_\_

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 9 de març de 2026, amb registre d'entrada E/2026-2881:

EXPEDIENT: 2026/1854 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 024/2026

SOL·LICITANT:

DNI:  4772

REPRESENTANT:

DNI:  4389

ADREÇA DE L'OBRA: Passeig de la Riera, 23

OBRES A REALITZAR: Construcció d'una piscina i pèrgola en habitatge unifamiliar

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7422214DG5072S0001JM

PRESSUPOST: 33.200,08 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.


Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 27 d'abril de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 33.200,08 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 29 d'abril de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	<a href="a.asp?NodeAbsisini=012">a.asp?NodeAbsisini=012</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a \_\_\_\_\_, amb DNI \_\_\_\_\_ 4772 \_\_\_\_\_, per la construcció d'una piscina i pèrgola en l'habitatge unifamiliar situat al Passeig de la Riera, 23, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada per la tècnica \_\_\_\_\_, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Full d'assumpció de la direcció d'execució de l'obra del tècnic competent signat electrònicament pel tècnic/a competent.
2. Dipòsit de la fiança, per un import de 800,00€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

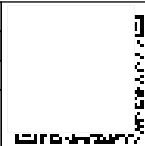
**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caduut, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la Llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.



Secretaria

NÚM. JGL2026/18

**5<sup>a</sup>.**- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6<sup>a</sup>.**- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7<sup>a</sup>.**- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8<sup>a</sup>.**- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9<sup>a</sup>.**- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

**10<sup>a</sup>.**- Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

**Quart.-** APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 511,28 €, al subjecte passiu \_\_\_\_\_, amb DNI: .

**Cinquè.-** DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

**Sisè.-** NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2026/2046 – COMUNITAT DE PROPIETARIS PG. JAUME BRUTAU, 36

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 18 de març de 2026, amb registre d'entrada E/2026-3359:

EXPEDIENT: 2026/2046 L·LICÈNCIA URBANÍSTICA: 028/2026

SOL·LICITANT: Comunitat de propietaris Pg. Jaume Brutau, 36

NIF: E59340588

REPRESENTANT: \_\_\_\_\_

DNI:

ADREÇA DE L'OBRA: Pg. Jaume Brutau, 36

OBRES A REALITZAR: Obres de conservació i manteniment de façana amb instal·lació de bastida

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7030204DG5073S

PRESSUPOST: 21.907,60 €

Fonaments de dret:



Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 21 d'abril de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 21.907,60 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 23 d'abril de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.


Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a Comunitat de propietaris Pg. Jaume Brutau, 36, amb NIF E59340588, per les obres de conservació i manteniment de façana amb instal·lació de bastida de l'edifici situat al Pg. Jaume Brutau, 36, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada per la tècnica [redacted], que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Assumeix del facultatiu designat com a director de les obres signat electrònicament.
2. Dipòsit de la fiança, per un import de 800,00 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
3. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

4. Nomenament del contractista de l'obra.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha cadu , les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.


**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	<a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

**10ª.-** Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llanerres.

**Quart.-** APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 337,38 €, al subjecte passiu Comunitat de propietaris Pg. Jaume Brutau, 36, amb NIF E59340588.

**Cinquè.-** DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

**Sisè.-** NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

### LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

EXP. 2025/4506 – SR. \_\_\_\_\_

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 7 de juny de 2025, amb registre d'entrada E/2025-7317:

EXPEDIENT: 2025/4506 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 032/2025

SOL·LICITANT: \_\_\_\_\_

DNI:  8756

REPRESENTANT: \_\_\_\_\_

DNI:  7929

ADREÇA DE L'OBRA: Carrer dels Clavells, 20

REF. CADASTRAL: 7919701DG5071N0001XZ

OBRES A REALITZAR: Construcció d'habitatge aïllat

PRESSUPOST: 322.979,33 €

TÈCNIC REDACTOR: \_\_\_\_\_

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb els informes emesos pels serveis tècnics municipals en data 5 de març de 2026 i en data 9 d'abril de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que, en l'informe de l'arquitecte municipal de data 5 de març de 2026 s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a 322.979,33 € segons els mòduls establerts.

Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Vist l'informe jurídic de data 24 d'abril de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de alunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a \_\_\_\_\_ amb DNI: [ ] 8756 [ ], per la realització de les obres de construcció d'un habitatge aïllat al Carrer dels Clavells, 20, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pels tècnics

Georgina Guixé Llobet, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i de la direcció d'execució de l'obra dels tècnics competents, visats pels corresponents col·legis professionals.
2. Dipòsit de la fiança, per un import de 20.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
3. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
4. Full de designació del contractista que porti a terme la construcció de les obres.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- Abans del començament de les obres caldrà aportar la següent documentació:

1.1. Un exemplar del projecte executiu, en suport digital, signat per un tècnic competent, i visat pel corresponent Col·legi Professional, acompanyat d'una declaració responsable signada pel tècnic redactor conforme aquest document no contravé les determinacions del projecte bàsic objecte de la

llicència. Cas que el projecte executiu modifiqui substancialment les determinacions del projecte bàsic, caldrà tramitar una modificació de la llicència. Cas que les modificacions no siguin substancials, caldrà que s'efectui una comunicació prèvia en els termes establerts a l'article 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**1.2.** Full del programa de control de qualitat.

**1.3.** Cal donar compliment als requisits formals de l'article 20 de l'ordenança municipal per a l'estalvi d'aigua de Sant Andreu de Llavaneres (BOP 24-11-2023). Previ a l'inici de les obres, serà necessari presentar la memòria tècnica justificativa. Aquesta memòria tècnica haurà de relacionar tots i cadascun dels articles justificant la seva aplicació o possible exempció.

**1.4.** Cal preveure de sistema de desinfecció en continu de l'aigua del dipòsit de recuperació i utilització de l'aigua de pluja i d'aigües grises, si en funció del seu ús i tipologia de difusió o servei així ho exigeix en funció de la seva utilització i difusió d'acord amb el RD 487/2022, de 21 de juny de prevenció i control de la legionel·losis.

**2ª.-** El termini d'execució de les obres serà d'**un any** per a començar-les i **tres anys** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**3ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha cadu , les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**4ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**5ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**6ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**7ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**8ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.



Secretaria

NÚM. JGL2026/18

**9ª.-** La persona titular de la llicència notificarà a l'Ajuntament l'execució de les obres de l'estructura de l'edificació en un termini màxim de 7 dies des de la seva finalització, per tal que els serveis tècnics municipals efectuïn una visita d'inspecció.

**10ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**11ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

**12ª.-** En cas de necessitar la instal·lació d'una grua torre per a l'execució de les obres, caldrà tramitar la corresponent llicència, en els termes establerts a l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques, aprovada definitivament en data 15 de setembre de 2011.

**13ª.-** El titular de la llicència té el deure de col·locar, amb caràcter previ al començament de l'obra, i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de l'obra, en lloc visible des de la via pública, la placa d'obres homologada i lliurada per l'Ajuntament, amb funcions d'inspecció urbanística.

**14ª.-** Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

**15ª.-** Per l'obtenció dels serveis de competència municipal, caldrà que, una vegada finalitzades les obres, la persona titular de la llicència procedeixi al tràmit de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'edifici. La comunicació s'haurà d'acompanyar de la certificació del facultatiu director que acrediti la data de finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Caldrà aportar també la documentació establerta a l'article 54 de l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques. Caldrà aportar també el document de Certificat final i especificacions tècniques dels sistemes d'estalvi d'aigua segons el model inclòs com a Annex 4 a l'Ordenança municipal per a l'estalvi d'aigua de Sant Andreu de Llavaneres, aprovada definitivament en data 22 de novembre de 2023.

**16ª.-** La primera ocupació de l'edificació estarà subjecta a subscriure el pertinent conveni de subministrament d'aigua potable i a la realització del projecte de portada d'aigua amb el Servei Municipal d'Aigües.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 4.973,88 €, al subjecte passiu  DNI:  8756 .

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.



Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

### Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclou a l'ordre del dia el següent assumpte com a punt d'urgència, el qual s'ha estimat per unanimitat:

#### **ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA DIRECCIÓ, DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE REPARACIÓ DEL TRAVESSER A LA RIERA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES A L'ALÇADA DEL CARRER DE L'ALZINA. EXP. 2026/1574.**

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 22 de juliol de 2025, va aprovar definitivament el projecte executiu de reparació del travesser a la riera de Sant Andreu de Llavaneres a l'alçada del carrer de l'Alzina, redactat per l'enginyeria «BERRYSSAR SL», amb un pressupost total d'execució per contracte de 333.066,04 euros, IVA inclòs.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 3 de novembre de 2025, va rectificar l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 de juliol de 2025, en el sentit de que l'import del pressupost total d'execució per contracte és de 320.369,86 euros, IVA inclòs, d'acord amb la versió del projecte de maig de 2025.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 23 de març de 2026, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'adjudicació del contracte de les obres.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 4 de maig de 2026, ha adjudicat el contracte de les obres a l'empresa Bigas Grup, S.L., amb NIF B61826392, per un import de 218.899,74 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Atès que és necessari garantir la correcta direcció d'obra, la direcció d'execució i la coordinació de seguretat i salut durant la seva fase d'execució, d'acord amb la normativa vigent en matèria d'obres i seguretat.

Vist el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la direcció, direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut de les obres esmentades.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per a dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, segons es detallen a continuació:



Secretaria

NÚM. JGL2026/18

EMPRESA	IMPORT (IVA exclòs)
ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L.	12.750,00 €
Berrysar, S.L.	12.700,00 €
Estudis i projectes d'urbanisme i obres públiques, S.L.	14.900,00 €

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica, de data 3 de març de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Berrysar, S.L., amb NIF B65721003, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Vist que l'empresa Berrysar, S.L., ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist que a la partida número 350 1721 63100 (Actuacions rieres) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vistos els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la direcció, direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut de les obres de reparació del travesser a la riera de Sant Andreu de Llavanes a l'alçada del carrer de l'Alzina a l'empresa Berrysar, S.L., amb NIF B65721003, per un import de 12.700,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 1721 63100 (Actuacions rieres) del pressupost municipal vigent, per un import total de 15.367,00 euros, IVA inclòs.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Rosa Solé Pousa, arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.



Secretaria

NÚM. JGL2026/18

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

### **3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:38 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Sant Andreu de Llavanes, a data de la signatura electrònica.

Signatura 2 de 2	Josep Lluís Valentín Martínez	08/05/2026	SECRETARI
Signatura 1 de 2	Alexandre Neira Mari	08/05/2026	ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

<a.asp?NodeAbsisini=012>

Metadades

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

