

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 31/08/2026

Núm: JGL2026/33

Data: 31/08/2026

Horari: de 11:43h a 12:31h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista, Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen, deliberació i aprovació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 3 D'AGOST DE 2026, NÚM. JGL2026/32

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2026/32, de data 3 d'agost de 2026, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORIZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES.

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2026, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros, IVA exclòs.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 414.985,23 euros.

2.02 APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT DE LICÈNCIES PER A L'ÚS PRIVATIU DE TERRENYS DE DOMINI PÚBLIC PER DESTINAR-LOS A HORTS FAMILIARS. EXP. 2026/4473.

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 24 de març de 2026, va aprovar inicialment el reglament dels horts urbans municipals de Sant Andreu de Llavaneres, amb l'objectiu de regular el règim jurídic de les llicències d'autorització d'ús privatiu del domini públic atorgades per l'Ajuntament sobre els horts socials de titularitat municipal al terme de Sant Andreu de Llavaneres, exclusivament pel seu conreu agrícola amb destinació a l'autoconsum, el contingut dels drets i obligacions a complir pels beneficiaris d'aquestes llicències i el règim de licitació i adjudicació de les mateixes.

Vist que l'esmentat document va ésser sotmès a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils mitjançant la publicació d'anuncis al web municipal en data 27 de març de 2026, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, de data 1 d'abril de 2026, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, número 9639, de data 7 d'abril de 2026 i, sense que s'haguessin produït reclamacions, per la qual cosa va esdevenir aprovat definitivament mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2026/877 de data 22 de maig de 2026, de conformitat amb el que determina l'acord del Ple de data 24 de març de 2026.

Atès que el reglament disposa que l'òrgan competent, entre d'altres funcions, per a l'aprovació de la convocatòria és la Junta de Govern Local.

Vista la convocatòria per a l'atorgament de llicències per a l'ús privatiu de terrenys de domini públic per destinar-los a horts familiars, preparada per la regidoria de Medi Ambient.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la convocatòria per a l'atorgament de llicències per a l'ús privatiu de terrenys de domini públic per destinar-los a horts familiars, amb subjecció al Reglament dels Horts Urbans Municipals de Sant Andreu de Llavaneres vigent, publicat al BOPB en data 26 de maig de 2026.

El text íntegre de l'esmentada convocatòria s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- APROVAR el model de sol·licitud indicat a la convocatòria.

Tercer.- PUBLICAR la convocatòria en el web municipal.

Quart.- FIXAR que el termini de presentació de sol·licituds serà el comprés entre el dia 1 de setembre i el 15 d'octubre de 2026, ambdós inclosos.

2.03 APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I L'ENTITAT CLUB PATINATGE ARTÍSTIC (CPA) SANT ANDREU DE LLAVANERES PER A L'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS PEL DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS ESPORTIVES DURANT L'ESTIU 2026. EXP. 2026/5097.

Atès que ha finalitzat el termini de presentació de sol·licituds per a l'ús d'instal·lacions esportives en el període d'estiu, per desenvolupar activitats puntuals no regulars per part de les entitats esportives del municipi.

Atès que una entitat que ha presentat sol·licitud per a organitzar una tecnificació de patinatge a l'estiu ha estat l'entitat CPA Sant Andreu de Llavaneres, amb registre 2026-10.701 en data 3 d'agost de 2026 i sol·licita l'ús del Pavelló d'Esports de l'Avinguda Sant Andreu i la Piscina Municipal.

Atès que la Regidoria d'Esports considera d'interès públic i general la celebració d'aquests tipus d'activitats en el municipi i proposa l'autorització d'ús de les instal·lacions esmentades a l'entitat CPA Sant Andreu de Llavaneres, durant el període del 31 d'agost al 7 de setembre de 2026, ambdós inclosos, de 8h a 17h, amb l'objectiu de dur a terme una tecnificació esportiva de patinatge organitzada pel mateix club.

Atès que es proposa que l'autorització de l'ús es formalitzi a través d'un conveni de col·laboració segons les condicions establertes en el conveni entre l'Ajuntament i l'entitat per regular l'ús de les instal·lacions municipals.

Vist l'informe tècnic d'Esports.

Vista la Memòria justificativa redactada pel tècnic municipal d'Esports, en compliment de l'article 50.1) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- AUTORITZAR l'ús de la instal·lació esportiva del Pavelló d'Esports de l'Avinguda Sant Andreu i de la piscina municipal a l'entitat CPA Sant Andreu de Llavaneres, amb NIF G65178717, entre el 31 d'agost al 7 de setembre de 2026, ambdós inclosos, de 8h a 17, h per al desenvolupament d'una activitat de tecnificació esportiva, en les condicions establertes en un conveni de col·laboració.

Segon.- APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'entitat CPA Sant Andreu de Llavaneres per l'ús de les instal·lacions municipals pel desenvolupament de la tecnificació esportiva de patinatge de 2026.

L'esmentat conveni s'adjunta com a annex a tots els efectes legals.

Tercer.- FACULTAR l'Alcalde-President per a l'assignatura del conveni.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'entitat de CPA Sant Andreu de Llavaneres juntament amb còpia del conveni a subscriure, als efectes oportuns.

Cinquè.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

2.04 APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ORGANITZACIÓ D'ACTIVITATS I LLOGUER D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS DE LA FESTA GASTRONÒMICA DE LA COCA DE LLAVANERES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT. EXP. 2026/3099.

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Vist el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars per a la contractació del servei d'organització d'activitats i lloguer d'infraestructures i serveis de la Festa Gastronòmica de la Coca de Llavaneres, redactats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest ajuntament.

Vist que l'objecte del contracte és la conceptualització, programació d'activitats, contractació i coordinació d'aquestes, infraestructures i el servei de vigilància i control d'accés per al correcte desenvolupament de la Festa Gastronòmica de la Coca de Llavaneres que se celebrarà els dies 17 i 18 d'octubre de 2026.

Vist que l'esmentat contracte es tramitarà de forma ordinària, mitjançant el procediment obert, de conformitat amb els articles 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que el contracte es divideix en els següents lots:

- Lot 1: Conceptualització i contractació d'infraestructures i serveis.
- Lot 2: Servei de vigilància i control d'accés.

Vist que els dos lots del contracte tindran una durada inicial d'un (1) any, amb possibilitat de tres (3) pròrroques d'un any cadascuna, fins a un màxim de quatre (4) anys, pròrroques incloses (1+1+1+1).

Vist que el valor estimat del contracte (VEC) dels 2 lots és d'un total de 158.105,67 euros (cent cinquanta-vuit mil cent-cinc euros amb seixanta-set cèntims), sense IVA, tenint en compte la durada inicial del contracte, les seves possibles pròrroques i modificacions, les quals es desglossen de la següent manera:

- Lot 1 (Conceptualització i contractació d'infraestructures i serveis): el valor estimat del contracte és de 146.776,85 euros (cent quaranta-sis mil set-cents setanta-sis euros amb vuitanta-cinc cèntims), sense IVA, tenint en compte la durada inicial del contracte, les seves possibles pròrroques i modificacions, les quals es desglossen de la següent manera:

Fira Coca 2026	30.578,51 €
Pròrroga (2027)	30.578,51 €
Pròrroga (2028)	30.578,51 €
Pròrroga (2029)	30.578,51 €
Modificació 20%	24.462,81 €
TOTAL	146.776,85 €

- Lot 2 (Servei de vigilància i control d'accés): el valor estimat del contracte és d'11.328,82 euros (onze-mil tres-cents vint-i-vuit euros amb vuitanta-dos cèntims) sense IVA, tenint en compte la durada inicial del contracte, les seves possibles pròrroques i modificacions, les quals es desglossen+0758. de la següent manera:

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Fira Coca 2026	2.360,17 €
Pròrroga (2027)	2.360,17 €
Pròrroga (2028)	2.360,17 €
Pròrroga (2029)	2.360,17 €
Modificació 20%	1.888,14 €
TOTAL	11.328,82 €

Vist que la despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 160 4311 22699 (Activitats àrea de comerç i fires) del pressupost municipal de l'exercici 2026, i les pròrrogues del contracte quedaran condicionades a l'existència de crèdit adequat i suficient dels pressupostos corresponents.

Vista la memòria redactada per la tècnica municipal de Promoció Econòmica, Empresa, Comerç i Turisme.

Vist l'informe favorable de la Secretaria General.

Vistos els articles 12.1, 17, 25.1.a), 156 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del servei d'organització d'activitats i lloguer d'infraestructures i serveis de la Festa Gastronòmica de la Coca de Llavaneres, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, en els termes dels articles 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon.- APROVAR el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars per a l'adjudicació del contracte del servei d'organització d'activitats i lloguer d'infraestructures i serveis de la Festa Gastronòmica de la Coca de Llavaneres, redactats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest ajuntament.

Els esmentats plecs s'incorporen com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa de 37.000,00 euros, IVA inclòs, corresponent al lot 1 i 2.855,81 euros, IVA inclòs, corresponent al lot 2; amb càrrec a l'aplicació pressupostària 160 4311 22699 (Activitats àrea de comerç i fires) del pressupost municipal vigent.

Quart.- CONVOCAR la licitació per procediment obert amb la tramitació prevista als articles 156 a 158 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP).

Cinquè.- ANUNCIAR la licitació per un termini de 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant.

2.05 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES INCLOSES AL PROJECTE DE RESTAURACIÓ DE LES RIERES DE SANT ANDREU, DE LA VALL, I CAN CABOT DE MUNT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, TRAMA URBANA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT. EXP. 2026/4541.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada el dia 27 de març de 2026, va acordar l'aprovació inicial del projecte executiu de restauració de les rieres de Sant Andreu, de la Vall, i Can Cabot de Munt de Sant Andreu de Llavaneres, trama urbana, redactat per l'empresa Naturalea Conservació, S.L., i amb un pressupost total d'execució per contracte de 304.566,78 euros, IVA inclòs, i sotmetre l'expedient a informació pública durant el període de trenta dies hàbils.

Atès que l'aprovació definitiva del document es va condicionar a la presentació d'un nou document que recollís les prescripcions determinades a l'informe dels serveis tècnics de data 25 de març de 2026 i també a les que es derivessin dels informes sol·licitats a l'Agència Catalana de l'Aigua, a l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat, al Consell Comarcal del Maresme i a la Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de la Diputació de Barcelona, i del període d'informació pública.

Vist que durant el període d'informació pública no es van presentar al·legacions al respecte.

Vist que en data 2 de juliol de 2026, la senyora Maria Salut Ribera Sorolla, actuant en representació de l'empresa Naturalea Conservació, S.L., va aportar un nou document en què s'introduïen les esmenes sol·licitades a l'informe tècnic de data 25 de març de 2026 i als informes sectorials.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada el dia 6 de juliol de 2026, va acordar aprovar definitivament el projecte esmentat amb un pressupost total d'execució per contracte de 300.755,36 euros, IVA inclòs.

Vist que mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2026/1140, de data 8 de juliol, es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'adjudicació del contracte de les obres incloses al projecte de restauració de les rieres de Sant Andreu, de la Vall, i Can Cabot de Munt de Sant Andreu de Llavaneres, trama urbana, redactat pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Atès que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 13 de juliol de 2026, va ratificar l'esmentat Decret núm. 2026/1140.

Vist que l'esmentat contracte es tramita de forma ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, de conformitat amb els articles 156 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que el valor estimat del contracte (VEC) és de 298.269,78 euros (dos-cents noranta-vuit mil dos-cents seixanta-nou euros amb setanta-vuit cèntims), IVA exclòs, tenint en compte el pressupost base de licitació i les seves possibles modificacions, segons el següent desgloss:

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (PEC)	248.558,15 €
Modificació del contracte (20%)	49.711,63 €
Valor estimat del contracte	298.269,78 €

Atès que en data 30 de juliol de 2026 la Mesa de contractació va procedir a l'obertura dels sobres únics, els quals incloïen la documentació administrativa, la memòria (criteris d'adjudicació mitjançant criteris sotmesos a judici de valor) i la proposta econòmica (criteris d'adjudicació mitjançant criteris automàtics) que van presentar els següents licitadors.

Empresa	NIF
Treballs Forestals Presegue, S.L.	B65543969
Naturealea Conservació, S.L.	B61014312
Tratamiento, Acondicionamiento de Laderas y Obras, S.A.	A64966179
Ambientalia World, S.L.	B62398573
Arico Forest, SLU	B17574799

Vist que en la mateixa data, la Mesa de contractació va aprovar l'informe redactat per l'arquitecta tècnica municipal, on es detallaven les valoracions dels criteris sotmesos a judici de valor, amb el següent resultat:

Empresa	Criteri 1.1 (0 a 4)	Pop	Criteri 1.2 (0 a 6)	Pop	Criteri 2 (0 a 10)	Pop	Total
Treballs Forestals Presegue, S.L.	1,5	1,5	2,5	2,5	5	5	9
Naturealea Conservació, S.L.	3,5	3,5	4	4	9,5	9,5	17
Tratamiento, Acondicionamiento de Laderas y Obras, S.A.	3,5	3,5	5,5	5,5	10	10	19
Ambientalia World, S.L.	4	4	6	6	9,5	9,5	19,5
Arico Forest, SLU	2,5	2,5	1	1	8	8	11,5

Vist que, de conformitat amb la clàusula 19ena del PCAP, la Mesa va proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió del licitador Treballs Forestals Presegue, S.L. atès que no va superar el llindar de 10 punts.

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Atès que en data 31 de juliol de 2026 la Mesa de contractació va procedir a la valoració dels criteris subjectes a fórmules automàtiques, establerts a la clàusula 19ena del PCAP, essent el tipus de licitació de 248.558,15 euros, IVA exclòs, obtenint el següent resultat:

Empresa	Reducció termini (dies)	Punts	Experiència	Punts	ISO 9001	Punts	ISO 14001	Punts	Millora	Punts	Total
Naturalea Conservació, S.L.	15	3,33	6 obres	30,00	SÍ	5,00	SÍ	5,00	SÍ	30,00	73,33
TALIOSA	45	10,00	15 obres	30,00	SÍ	5,00	SÍ	5,00	SÍ	30,00	80,00
Ambientalia World, S.L.	10	2,22	6 obres	30,00	SÍ	5,00	SÍ	5,00	SÍ	30,00	72,22
Arico Forest, SLU	10	0,00	6 obres	30,00	SÍ	5,00	SÍ	5,00	SÍ	30,00	70,00

Vist que la Mesa va considerar que l'oferta de reducció del termini efectuada per l'empresa Arico Forest, S.L.U. no es podia avaluar, atès que no va obtenir una puntuació igual o superior a 3 en el Criteri 1. 2.

Vista la documentació obrant a l'expedient, la Mesa va valorar la puntuació total de les ofertes rebudes, amb el següent resultat:

Empresa	Puntuació criteris subjectius	Puntuació criteris automàtics	Total punts
Naturalea Conservació, S.L.	17,00	73,33	90,33
TALIOSA	19,00	80,00	99,00
Ambientalia World, S.L.	19,50	72,22	91,72
Arico Forest, SLU	11,50	70,00	81,50

Vistos els resultats obtinguts, la Mesa de contractació va proposar l'adjudicació del contracte de les obres incloses al projecte de restauració de les rieres de Sant Andreu, de la Vall, i Can Cabot de Munt de Sant Andreu de Llavaneres, trama urbana, a l'empresa Tratamiento, Acondicionamiento de Laderas y Obras, S.A., amb NIF A64966179, prèvia presentació de la documentació establerta en la legislació de contractació pública, de conformitat amb l'article 159.4.f) de la LCSP, així com constituir la garantia definitiva establerta en la clàusula 10ena del PCAP per un import de 12.427,91 euros.

Atès que en data 21 d'agost de 2026 es va requerir a l'empresa Tratamiento, Acondicionamiento de Laderas y Obras, S.A. perquè presentés la documentació esmentada.

Vist que en data 28 d'agost de 2026, l'empresa Tratamiento, Acondicionamiento de Laderas y Obras, S.A. va constituir la garantia definitiva mitjançant la Companyia d'Assegurances ASEFA,

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

SMA SA, certificat núm. CN307/01/41/2026/4346, per un import de 12.427,91 euros, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, i va presentar la documentació requerida.

Vist l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848 de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR vàlida la licitació.

Segon.- ADJUDICAR el contracte de les obres incloses al projecte de restauració de les rieres de Sant Andreu, de la Vall, i Can Cabot de Munt de Sant Andreu de Llavaneres, trama urbana, a l'empresa Tratamiento, Acondicionamiento de Laderas y Obras, S.A., amb NIF A64966179, i domicili social al carrer Dr. Trueta, 13 baixos, de Barcelona, per un import de 248.558,15 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

El contractista haurà de complir, en tot cas i durant el període del contracte, les condicions fixades en el plec de clàusules administratives i en el projecte aprovat definitivament per la Junta de Govern Local, celebrada el dia 6 de juliol de 2026.

Tercer.- APLICAR la despesa per un import de 300.755,36 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 350 1721 63100 (Actuacions rieres) del pressupost municipal vigent.

Quart.- DESIGNAR a la senyora Rosa Solé Pousa, arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- FORMALITZAR el corresponent contracte administratiu, segons l'article 153.3.3r paràgraf, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè.- FACULTAR l'Alcalde-President de l'Ajuntament per a la signatura del contracte administratiu i de tots els documents que siguin necessaris per fer efectiu el present acord.

Setè.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Vuitè.- COMUNICAR el present acord a la Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Novè.- PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant.

2.06 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA DIRECCIÓ I LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES INCLOSES AL PROJECTE DE RESTAURACIÓ DE LES RIERES DE SANT ANDREU, DE LA VALL I CAN CABOT DE MUNT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, TRAMA URBANA. EXP. 2026/5063.

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 6 de juliol de 2026, va acordar aprovar definitivament el projecte executiu de restauració de les rieres de Sant Andreu, de la Vall, i Can Cabot de Munt de Sant Andreu de Llavaneres, trama urbana, redactat per l'empresa Naturalea Conservació, S.L., amb un pressupost total d'execució per contracte de 300.755,36 euros, IVA inclòs.

Vist que mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2026/1140, de data 8 de juliol, es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'adjudicació del contracte de les obres incloses al projecte de restauració de les rieres de Sant Andreu, de la Vall, i Can Cabot de Munt de Sant Andreu de Llavaneres, trama urbana, redactat pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 31 d'agost de 2026 va adjudicar el contracte de les obres a l'empresa Tratamiento, Acondicionamiento de Laderas y Obras S.A. (TALIO), amb NIF A64966179 i domicili social al carrer Dr. Trueta, 13 baixos, de Barcelona, per un import de 248.558,15 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Atès que per executar les obres esmentades és necessari disposar del servei de direcció d'obres i de coordinació de seguretat i salut.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la direcció i la coordinació de seguretat i salut de les obres esmentades.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a tres empreses capacitades per a dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, segons es detallen a continuació:

Empresa	Pressupost (IVA exclòs)
Naturalea Conservació, S.L.	No presenta
ABM, Serveis d'enginyeria i Consulting, S.L.	10.600,00 €
Casa dels Ocells, S.L.	14.841,00 €

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica, de data 24 d'agost de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa ABM, Serveis d'enginyeria i Consulting, S.L., amb NIF B17646563, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Vist que a la partida número 350 1721 63100 (Actuacions rieres) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist que l'empresa ABM, Serveis d'enginyeria i Consulting, S.L. ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Vistos els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la direcció i la coordinació de seguretat i salut de les obres de restauració de les rieres de Sant Andreu, de la Vall i Can Cabot de Munt de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa ABM, Serveis d'enginyeria i Consulting, S.L., amb NIF B17646563, per un import de 10.600,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 12.826,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida número 350 1721 63100 (Actuacions rieres) del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Rosa Solé Pousa, arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.07 APROVACIÓ DE LA SEGONA I ÚLTIMA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM D'ARRENDAMENT, DE LA INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I HIGIENITZACIÓ DE FONTS DISPENSADORES D'AIGUA D'OSMOSI INVERSA UBICADES EN ELS DIFERENTS EDIFICIS DE L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2024/273.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 29 de gener de 2024 va aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del subministrament, en règim d'arrendament, de la instal·lació, manteniment i higienització de fonts dispensadores d'aigua d'osmosi inversa ubicades en els diferents edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, redactats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament.

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Vist que l'esmentat contracte es va tramitar de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que la Mesa de Contractació en sessió de data 15 de febrer de 2024 va procedir a l'obertura dels sobres únics i va proposar a l'òrgan competent l'adjudicació del contracte a l'empresa Viva Aquaservice Spain, S.A, amb NIF. A41810920.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 18 de març 2024, va adjudicar el contracte del subministrament, en règim d'arrendament, de la instal·lació, manteniment i higienització de fonts dispensadores d'aigua d'osmosi inversa ubicades en els diferents edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Viva Aquaservice Spain, S.A., amb NIF. A41810920, per un import de 4.584,00 euros, IVA exclòs, per dues anualitats (a raó de 2.292,00 euros, IVA exclòs anuals), per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Atès que en data 27 de març de 2024 es va formalitzar el contracte mitjançant la signatura d'acceptació de la resolució d'adjudicació per part del contractista, d'acord amb l'article 159.6.g) de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 25 de juny de 2024, va aprovar la modificació del contracte per l'ampliació d'una font d'aigua en el local del personal de la brigada municipal situat al carrer de la Indústria número 4, incrementant l'import del contracte en 19,10 euros/mes, IVA exclòs.

Vist que l'import anual del contracte, un cop aplicada la modificació, és de 2.521,20 euros, IVA exclòs.

Vista la clàusula 9ena dels PCAP que regeixen el present contracte estableix que «*El termini previst de durada del present contracte és de DOS (2) anys a comptar des de la formalització del contracte i el termini d'instal·lació de les fonts, de conformitat amb la Clàusula 6ena dels PPT, és de trenta (30 dies naturals) en el lloc indicat en aquests Plecs i en els PPT. Aquest termini d'instal·lació (30 dies) té caràcter essencial i el seu incompliment podran comportar la resolució del contracte.*

Es preveu la possibilitat de dues prorrogues del contracte per un màxim de 12 mesos cadascuna, sense que la durada total del contracte, incloses les prorrogues, superi els quatre anys (2+1+1). La prorroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte .»

Vist que la clàusula 33a del PCAP, estableix que el preu del contracte no és susceptible de revisió, i, per tant, l'import corresponent a les eventuais prorrogues serà el mateix que el de l'import del contracte.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 6 d'octubre 2025, va aprovar la primera prorroga del contracte.

Vist l'escrit presentat en data 7 d'agost de 2026 i amb registre d'entrada RE 2026-10896 pel senyor Alberto Gutiérrez Garrido, en representació de l'empresa Viva Aquaservice Spain, S.A., on sol·licita prorrogar el contracte.

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Vistos els articles 29.2 de la LCSP i l'article 67.2 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la segona i última pròrroga del contracte del subministrament, en règim d'arrendament, de la instal·lació, manteniment i higienització de fonts dispensadores d'aigua d'osmosi inversa ubicades en els diferents edificis de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Viva Aquaservice Spain, S.A., amb NIF. A41810920, per un import de 2.521,20 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

La durada de l'esmentada pròrroga serà d'un any, a comptar des de l'1 d'abril de 2027 fins el 31 de març de 2028, ambdós inclosos.

Segon.- INDICAR al contractista que per aplicació de l'article 159.6.g) de la LCSP la formalització del contracte es durà a terme mitjançant la signatura d'acceptació per part del contractista del present acord d'adjudicació.

Tercer.- COMPROMETRE'S a consignar l'import de 3.050,65 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 120 9200 20300 (Arrendament fonts d'aigua edificis municipals) de l'exercici 2027, i COMPROMETRE'S a consignar l'import de 762,66 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2028 (corresponent als mesos de gener, febrer i març 2028).

Quart.- DESIGNAR a la senyora Sònia Rull Bielsa, funcionària de carrera de l'Ajuntament, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

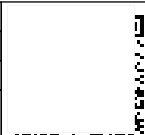
Setè.- PUBLICAR l'aprovació de la pròrroga del contracte a la plataforma de contractació pública.

2.08 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A L'ACTUACIÓ DE LA COBLA CIUTAT DE CORNELLÀ PER A L'11 DE SETEMBRE DE 2026, DIADA NACIONAL DE CATALUNYA. EXP. 2026/5029.

Atès que, una de les activitats festives que programa i organitza anualment la Regidoria de Cultura i Festes de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres és la celebració de l'11 de Setembre, Diada Nacional de Catalunya, al parc del Primer d'Octubre.

Atès que, el programa d'actes inclou una primera ballada de sardanes, l'hissada de la senyera, l'ofrena floral al monòlit de Rafael Casanova per part de les entitats locals, grups polítics i del consistori, i una segona ballada de sardanes.

Atès que, per poder realitzar la ballada de sardanes cal la contractació d'una cobla que, a més, també fa l'acompanyament musical durant els actes de la hissada de la senyera i l'ofrena floral.



Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Vist que, la proposta presentada per l'Associació Cobla Ciutat de Cornellà, amb NIF: G-60935954, i número de pressupost 18/2026, s'adequa a les necessitats de la regidoria de Cultura.

Vist que, el preu de la contractació de l'Associació Cobla Ciutat de Cornellà, que inclou les dues ballades de sardanes i l'acompanyament musical de la hissada de la senyera i de l'ofrena floral és de 2.200,00 euros, exempt d'IVA.

Vist que a la partida número 221 3380 22609 (Activitats i festes populars culturals) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa.

Vist que l'Associació Cobla Ciutat de Cornellà, ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe tècnic de la regidoria de Cultura i Festes

Vistos els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la ballada de sardanes i l'acompanyament musical durant l'hissada de la senyera i l'ofrena floral al monòlit de Rafael Casanova, el proper 11 de Setembre, Diada Nacional de Catalunya, a l'Associació Cobla Ciutat de Cornellà, amb NIF. G60935954, segons el pressupost 18/2026 rebut el 29 de maig de 2026, per un import de 2.200,00 euros, exempt d'IVA, per ser la proposició musical més idònia per a la regidoria de Cultura, a més de ser la proposició econòmica més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 2.200,00 euros, exempt d'IVA, amb càrrec a la partida 221 3380 22609 (Activitats i festes populars culturals) del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR al senyor Marcel Ferrer Rovira, director de l'Escola Municipal de Música de Sant Andreu de Llavaneres, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.09 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A L'ESPECTACLE INFANTIL DE LA FESTA MAJOR DE SANT ANDREU 2026 DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/5091.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la representació de l'espectacle Amb P de Pallasso de la Companyia Sabanni la tarda infantil de la festa Major de Sant Andreu 2026, que tindrà lloc del 28 de novembre 2026 al parc de Ca l'Alfaro.

Vist que l'Ajuntament no disposa del mitjans personals ni materials necessaris per contractar directament l'espectacle i es considera necessari contractar els serveis d'una persona en representació de la companyia.

Atès que el Sr. [redacted], amb DNI 3885447W, intervé en nom i representació de la Companyia Sabanni.

Vist el pressupost número 2026/001, de data 30 de març de 2026, presentat per l'esmentat representant per un import de 1.800,00 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 221 3380 22609 (Activitats i festes populars culturals) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa del contracte.

Vist que el Sr. [redacted], amb DNI 3885447W, ha presentat els certificats conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de la tècnica municipal de Cultura i Festes.

Vistos els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la representació de l'espectacle Amb P de Pallasso per a la tarda infantil de la Festa Major de Sant Andreu 2026, que tindrà lloc dissabte 28 de novembre de 2026 a les 17 h, al parc de Ca l'Alfaro, al Sr. [redacted], amb DNI 3885447W, en nom i representació de la Companyia Sabanni, per un import de 1.800,00 euros, IVA exclòs, segons pressupost número 2026/001, de data 30 de març de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament i per raons artístiques.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 221 3380 22609 (Activitats i festes populars culturals) del pressupost municipal vigent, per un import de 2.178,00 euros, IVA inclòs.

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Sara Pulido Hueso, administrativa de l'Àrea de Cultura i Festes, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.10 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER AL TRANSPORT I ALLOTJAMENT DE L'EQUIP DE BÀSQUET DE L'ACTIVITAT EXTRAORDINÀRIA IV TORNEIG DE BÀSQUET VILA DE LLAVANERES. EXP. 2026/5396.

Vist que la regidoria d'Esports organitza el IV Torneig de bàsquet Vila de Llavaneres i en el que hi participa en l'organització l'entitat Club de bàsquet 3 Viles, el dia 17 de setembre de 2026 en horari de tarda (de 18 al 21h).

Atès que a l'esmentat torneig hi participa l'equip professional Hozono Global Jairs de Múrcia.

Atès que la Regidoria d'Esports, com a organitzadora del torneig, ha de facilitar la participació dels equips professionals convidats,

Vist que l'equip Hozono Global Jairs de Múrcia requereix de transport, allotjament i servei d'àpats durant el dia del torneig.

Vist que s'ha sol·licitat disponibilitat d'allotjament, incloent els àpats, als següents hotels:

- B&B Hotels (Mataró)
- Hotel Ciutat de Mataró (Mataró)
- Hotel Atenea Port (Mataró)
- Dynamic hotels Caldetes
- Hotel Can Mora de Dalt
- Hotel Iluro

Vistes les propostes presentades, de les quals es detallen els imports ofertats:

Nom: Hotel Iluro
Import: 1.030,91 euros (IVA exclòs)

Nom: Hotel Ciutat de Mataró
Import: 1.164,29 euros (IVA exclòs)

Nom: Hotel Ibis Mataró,
Import: 696,04 euros (IVA exclòs). Sense servei de règim de pensió completa.

Atès que l'Hotel Can Mora de Dalt i l'hotel Atenea Port no tenen disponibilitat per la data sol·licitada i que el Dynamic hotels Caldetes no manifesta disponibilitat per la data assenyalada.

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Vist que s'ha sol·licitat disponibilitat de contractació del servei de transport aeri a l'empresa que regularment treballa amb l'equip convidat donada la urgència del viatge.

Vista la proposta presentada per:

Nom: Viaxes Low Cost,
Import: 3.047,28 euros (IVA exclòs).

Vist l'informe del tècnic d'esports en data, 27 d'agost de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del servei d'allotjament a Hotel Iluro amb NIF B66164674 i del servei de transport aeri a Viaxes Low Cost amb NIF B32331787, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vist que l'empresa Hotel Iluro (Hotel New Colón) ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist que l'empresa Viaxes Low Cost ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vist que a la partida 230.3410.22609 (Activitats Esportives) del pressupost municipal vigent té dotació pressupostària suficient per a la despesa.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis de l'allotjament en pensió completa a l'empresa Hotel Iluro (Hotel New Colón), amb NIF B66164674, per un import total de 1.030,91 euros (IVA exclòs), per ser l'allotjament més avantatjós econòmicament i alhora oferir els serveis necessaris (pensió completa)

Segon.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis del transport aeri a l'empresa Viaxes Low Cost amb NIF B32331787 per un import total de 3.047,27 euros (IVA exclòs). donada la urgència del viatge i que es tracta de l'empresa de confiança de l'equip convidat.

Tercer.- APLICAR la despesa del contracte de servei per a l'allotjament que s'adjudica a l'empresa Hotel Iluro amb càrrec a la partida número 230.3410.22609 (Activitats Esportives) del pressupost vigent, per un import total de 1.134,00 euros, IVA inclòs.

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Quart.- APLICAR la despesa del contracte de servei per al transport aeri que s'adjudica a l'empresa Viaxes Low Cost amb càrrec a la partida número 230.3410.22609 (Activitats Esportives) del pressupost vigent, per un import total de 3.352,00 euros, IVA inclòs.

Cinquè.- DESIGNAR al senyor Rafael Martos Moreno, tècnic municipal d'Esports, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord als interessats, als efectes oportuns.

Setè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Vuitè.- PUBLICAR l'adjudicació al perfil del contractant.

2.11 APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA DE SEGURETAT DE L'ACTIVITAT EXTRAORDINÀRIA IV TORNEIG DE BÀSQUET VILA DE LLAVANERES. EXP. 2026/5396.

Vist que la regidoria d'Esports proposa organitzar un partit d'equips professionals femenins i hi participarà l'entitat Club de Bàsquet 3 Viles.

Atès que l'esmentat partit es celebrarà en el Pavelló municipal d'esports de l'Av. Sant Andreu, 92, el 17 de setembre de 2026 en horari de tarda (entre les 18 i les 22 h).

Vist que és una activitat extraordinària prevista en el Pla d'Autoprotecció de la instal·lació municipal Pavelló esports Av. Sant Andreu 92.

Atès que es limita l'ocupació de la instal·lació a un aforament màxim de 800 persones.

Vist el PAU de la instal·lació Pavelló d'esports de l'Avinguda Sant Andreu, 92.

Vist el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

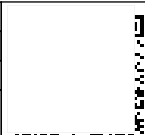
Vist l'informe tècnic d'Esports.

Atès que aquest tipus d'activitat està descrita en el PAU de la instal·lació municipal i la regidoria d'Esports ha elaborat una memòria de l'activitat extraordinària amb les especificitats de l'esdeveniment.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la Memòria de seguretat de l'activitat extraordinària Partit d'equips professionals femenins.

Segon.- NOTIFICAR als interessats, a la Policia Municipal i als tècnics dels serveis tècnics de l'ajuntament als efectes oportuns.



Secretaria

NÚM. JGL2026/33

2.12 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT PER A LA COMPRA DE SIS EMISSORES I ACCESSORIS (EQUIPS DE COMUNICACIONS) PER ALS NOUS AGENTS DE LA POLICIA LOCAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/5033.

D'acord amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'acorda per unanimitat dels membres presents, retirar aquest punt de l'ordre del dia.

2.13 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER A LA CORRECCIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/577.

Atès que s'han detectat deficiències en la il·luminació exterior dels punts que es detallen a continuació:

- Cruïlla del carrer de les Acàcies amb el carrer Alzina.
- Vorera del passeig de la Riera, entre el carrer Mestral i el carrer Garbí.

Atès que es considera necessari corregir els punts esmentats per tal de millorar l'enllumenat públic.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor d'obres per a la correcció de l'enllumenat públic de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist que l'empresa Aluvisa Traffic Systems, S.L.U., amb NIF. B87916383, ha presentat els següents pressupostos:

OBRA-INVERSIÓ	UBICACIÓ	PRESSUPOST	IMPORT (IVA exclòs)
Ampliació enllumenat carrer Alzina - carrer de les Acàcies	EP30; Carrer Alzina/Castanyers; ES0031405241912001GH0F	PT26-352	1.281,78€
Millora enllumenat vorera tram afectat per arbrat al Ps de la Riera entre el carrer Mestral i el carrer Garbí, davant de la Pista de Sant Pere.	EP43; Carrer Garbí; ES0031405242710001QX0F	PT26-894	1.965,68 €
TOTAL, IVA exclòs			3.247,46 €

Vist l'informe de l'enginyer municipal, de data 24 de juliol de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Aluvisa Traffic Systems, S.L.U., per un import total de 3.247,46 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 350 1650 21300 (Manteniment de l'enllumenat públic) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Vist que l'empresa Aluvisa Traffic Systems, S.L.U. ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vistos els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres per a la correcció de l'enllumenat públic de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Aluvisa Traffic Systems, S.L.U., amb NIF. B87916383, per un import total de 3.247,46 euros, IVA exclòs, d'acord amb els pressupostos PT26-352 i PT26-894, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 3.929,42 euros amb càrrec a la partida número 350 1650 21300 (Manteniment de l'enllumenat públic) del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR al senyor Juan Antonio Copado Sánchez, Enginyer municipal, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.14 RESOLUCIÓ RECLAMACIÓ PATRIMONIAL

EXP. 2026/1862 - OXYGEN HOMES S.L.

Fets.-

- I.- En data 11 de març de 2026 el Sr. Jordi Cano Arañó, actuant en representació de la mercantil OXYGEN HOMES, S.L. amb CIF B67446690, amb número de Registre d'Entrada 2026-2999, va presentar a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres una instància, acompanyada de documentació, de reclamació patrimonial per danys i perjudicis ocasionats en l'aplicació de la normativa urbanística municipal de la tramitació de la llicència d'obres de construcció d'un habitatge aïllat en el carrer de Mata, número 3, de Sant Andreu de Llavaneres.

II.- Segons exposa la part reclamant en la instància presentada: «*OXYGEN HOMES S.L., con CIF: B67446690, es una mercantil dedicada principalmente a la promoción inmobiliaria y la construcción de edificios, tanto residenciales como no residenciales, así como otras actividades especializadas dentro del sector de la construcción, teniendo su sede en Carrer de Munt nº 33 de Sant Andreu de Llavaneres.*».

III. D'entre els documents que acompanyaven en la instància presentada s'hi trobava un document, en format PDF, amb el següent títol:

«SOBRE RECLAMACIÓN PATRIMONIAL POR PÉRDIDA DE SUPERFICIE EDIFICABLE EN LA PARCELA 6025402DG5062N0001QA, CAUSADA POR LA OBLIGACIÓN DE CONSTRUIR APARCAMIENTO EN EDIFICACIÓN CUBIERTA QUE COMPUTA COMO OCUPACIÓN.»

El dictamen, de 19 pàgines d'extensió, es completa amb un seguit de documents annexos, de 529 pàgines d'extensió.

Apareixia com a redactor d'aquest document el Sr. Óscar Domínguez Parra, arquitecte. El document, presentat en format PDF, no tenia signatura electrònica i, per tant, no quedava acreditada l'autenticitat de l'autoria.

IV. Mitjançant decret l'alcaldia de data 12 de maig de 2026 i número 2026/1862, notificat el dia 13 de maig a l'interessat, l'Ajuntament va acordar la incoació del corresponent expedient de responsabilitat patrimonial, tot atorgant un termini a l'interessat per tal que completés la documentació presentada.

En data 26 de maig de 2026 amb número de Registre d'Entrada 2026-6802, el lletrat Jordi Cano Arañó, actuant en representació de la mercantil OXYGEN HOMES S.L., va presentar la documentació requerida, tot quantificant l'import de la reclamació patrimonial en un total de 87.817,96 €.

V. La mercantil OXYGEN HOMES, S.L. formula una reclamació de responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres en relació amb la tramitació de la llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar a la finca situada al carrer Mata núm. 3 (expedient 2024/4687).

Segons exposa la reclamant, el conflicte s'origina arran de la interpretació efectuada pels Serveis Tècnics Municipals de l'article 283 del POUM, relatiu a la reserva de places d'aparcament en les edificacions. La mercantil sosté que el projecte presentat preveia les places d'aparcament a l'interior de la parcel·la, però en espai descobert, entenent que aquesta solució donava compliment a les determinacions urbanístiques aplicables.

La reclamació afirma que, durant la tramitació de la llicència, els serveis tècnics municipals van considerar que les places d'aparcament exigides pel planejament havien d'estar integrades dins d'un volum edificat o sota una construcció coberta computable urbanísticament. Segons la reclamant, aquesta exigència no es desprèn expressament del text de l'article 283 del POUM, que es limita a establir l'obligació de preveure en el projecte la reserva d'espai per a les places d'aparcament requerides.

La societat promotora manifesta que, per evitar una demora més gran en l'obtenció de la llicència, va acceptar modificar el projecte inicial incorporant una construcció auxiliar destinada a cobrir les places d'aparcament. Segons indica, aquesta modificació va comportar que la superfície ocupada per l'aparcament computés a efectes d'ocupació de parcel·la, fet que va obligar a reduir la superfície ocupada per l'edificació principal.

La reclamació posa de manifest que, al seu entendre, el criteri aplicat en aquest expedient no coincideix amb el mantingut per l'Ajuntament en altres expedients anteriors. En aquest sentit, s'al·lega l'existència de llicències urbanístiques concedides en les quals s'haurien admès places d'aparcament situades a l'exterior de l'edificació principal i sense cobertura, esmentant-se específicament la llicència municipal 2016/94, així com altres actuacions edificatòries del municipi. D'acord amb la reclamant, aquests antecedents evidenciarien un canvi de criteri administratiu no justificat i contrari als principis de seguretat jurídica i confiança legítima.

Pel que fa a l'informe pericial emès per l'arquitecte Sr. Óscar Domínguez Parra, aquest té per objecte, segons es diu a l'apartat 1. «Objeto», el següent:

Evaluar y cuantificar el perjuicio patrimonial derivado de la obligación de destinar parte de la superficie de ocupación a aparcamiento abierto, lo que reduce la ocupación de la edificación principal, obliga a la construcción de una construcción auxiliar fuera de la edificación principal, reduce las dimensiones de la edificación principal y disminuye el valor de mercado.

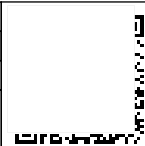
L'informe descriu els antecedents de la tramitació de la llicència, la configuració urbanística de la parcel·la i el contingut del projecte inicial. El perit considera que la proposta originària complia les exigències del planejament urbanístic, atès que les places d'aparcament estaven previstes dins la parcel·la i reunien les condicions funcionals necessàries, sense que la normativa urbanística imposés expressament la seva ubicació en un recinte tancat o cobert.

En l'anàlisi dels articles 283 i 284 del POUM, l'informe defensa que la normativa municipal exigeix únicament la reserva d'espai per a l'aparcament, però no estableix que les places hagin d'estar integrades en un garatge o volum edificat. Segons el perit, la interpretació municipal que imposa aquesta exigència constitueix una lectura restrictiva del planejament que no resulta expressament prevista en el seu redactat.

L'informe també destaca diversos precedents municipals que, segons el seu criteri, haurien estat resolts amb una interpretació diferent de la mateixa normativa, admetent aparcaments situats a l'exterior de l'edificació principal. El perit considera que aquests antecedents reforcen la tesi que la solució inicial presentada per la promotora era compatible amb el planejament vigent.

Des del punt de vista econòmic, l'informe pericial conclou que la necessitat d'incorporar una construcció coberta per a l'aparcament va comportar una reducció de 19,80 m² en l'ocupació destinada a l'habitatge principal. Sobre aquesta base, s'efectua una valoració comparativa entre el projecte inicial i el projecte modificat, estimant una disminució del valor de mercat de la promoció, així com l'existència de costos addicionals derivats de la modificació del projecte i de la construcció de l'element destinat a l'aparcament.

- VI. Analitzat l'expedient d'obres a la finca situada al carrer de Mata 3 (expedient. 2024/4687), es constata que:
- En data 22 d'octubre de 2024 (Registre d'Entrada 2024/12522) la mercantil OXYGEN HOMES S.L., amb CIF: B67446690, va sol·licitar la llicència de construcció d'un habitatge aïllat situat a la parcel·la situades al carrer de Mata 3.
 - La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 17 de març de 2025, va acordar concedir la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil OXYGEN HOMES S.L., amb CIF: B67446690: per la



Secretaria

NÚM. JGL2026/33

realització de les obres de construcció d'un habitatge aïllat situat al carrer del de Mata, 3, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic Antonio Cotes Ocaña.

- c. En data 21 de gener de 2026, i registre d'entrada núm. 2026/607, el senyor Rubén López Torrubiano, amb DNI núm. actuant en representació de OXYGEN HOMES S.L., va sol·licitar un canvi de titular de la llicència d'obres.
- d. En data 16 de febrer de 2026, la Junta de Govern Local va acordar concedir la transmissió de la llicència d'obres majors de l'expedient: 2024/4687, llicència urbanística: 073/2024 a Xavier Esparich Villegas amb DNI: , per la realització de les obres de construcció d'un habitatge aïllat situat al carrer de Mata, 3. És a dir, en l'actualitat, OXYGEN HOMES S.L. no és titular de la llicència que es va atorgar i en la qual es basa per presentar una reclamació patrimonial davant l'ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.
- e. No consta a l'expedient que l'interessat hagi impugnat la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 17 de març de 2025.

VII. En data 9 de juny de 2026 es va emetre informe tècnic sobre el contingut de la reclamació i sobre el contingut del dictamen aportat.

VIII. En data 9 de juny de 2026 es va emetre informe jurídic sobre el contingut de la reclamació.

IX. En data 9 de juny de 2026 es va emetre informe jurídic sobre la petició d'obertura d'un període de prova testifical de la reclamació patrimonial. A l'informe emès per la instructora es proposava denegar la prova testifical sol·licitada, en considerar que és innecessària per a la correcta instrucció de l'expedient, atesa la manca de rellevància per a la determinació dels fets objecte de reclamació, els quals ja han quedat concretats i explicats en l'escrit presentat per a demandant.

X. Mitjançant decret de l'alcaldia de data 12 de juny de 2026, notificat a l'interessat en data 16 de juny de 2026.

XI.- En data 23 de juny de 2026, amb número de Registre d'Entrada 2025-8559, el lletrat Jordi Cano Arañó, actuant en representació de la mercantil OXIGEN HOMES, S.L., va presentar un escrit d'al·legacions.

XII.- En data 5 d'agost de 2026, s'emet informe tècnic-jurídic que dona resposta a les al·legacions presentades.

Fonaments de dret

1. Els articles 1902 i 1903 del Codi Civil tenen diferent traducció, pel que fa a la culpa extra contractual, en l'àmbit de l'Administració Pública.

2. L'article 106.2 de la Constitució consagra que els particulars, en els termes establerts per la Llei, tindran dret a ser indemnitzats per tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat els casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament dels serveis públics.

3. L'article 149.1.18 de la Constitució atribueix la competència exclusiva de l'Estat en matèria de bases del sistema de responsabilitat de totes les Administracions Públiques.

4. Pel que fa a l'administració local, la responsabilitat patrimonial es troba regulada als articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

5. Els expedients de responsabilitat patrimonial s'han de tramitar seguint les determinacions de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic.

6. Considerant que la responsabilitat patrimonial de l'administració queda configurada mitjançant l'acreditació dels següents requisits: a) l'efectiva realitat del dany o perjudici, avaluable econòmicament i individualitzat respecte una persona o un grup de persones; b) que el dany o lesió patrimonial sofert sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en una relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció d'elements estranys que podessin influir alterant el nexa causal i c) absència de força major (SS. del R.S. de 3/1/90, 23/10/90, 14/12/90, 25/9/84 i 14/12/83 entre altres).

7. Considerant que és necessari acreditar mitjançant prova suficient els danys, prova que recau conforme a les regles generals, - article 217 de la Llei d'Enjudiciament Civil i concordants – sobre el sol·licitant (S. Del T.S. de 3/2/89 entre altres).

8. Considerant que ha d'existir una relació causal directa i exclusiva entre el dany o lesió soferta i el funcionament dels serveis públics, nexa que ha de ser provat complidament pel que pretén la indemnització (S.S. del T.S. de 8/10/86, 9/4/85, 15/5/84, 21/12/90 i 5/7/94, entre altres).

9. Respecte als criteris de distribució de la càrrega de la prova, els termes del Dictamen 615/2012, de 14 de novembre, del Consell Consultiu de Madrid (EDD 2012/321737), en matèria de responsabilitat patrimonial la càrrega de la prova dels pressupostos que fan néixer la responsabilitat indemnitzatòria, excepte els supòsits de força major o culpa de la víctima que correspon provar a l'Administració, recau en qui la reclama (Sentències del TS de 19 de juny de 2007; EDJ 2007/70423 i de 9 de desembre de 2008; EDJ 2008/23466 , entre d'altres), conforme el principi de càrrega de la prova establert a l'art. 217 de la Llei 1/2000, de 7 de gener, d'Enjudiciament Civil -LEC- (EDL 2000/77463) i el ja derogat art. 1214 del Codi Civil, publicat per RD de 24 de juliol de 1889 -CC- (EDL 1889/1), per la qual cosa és de compliment obligat que a l'expedient consti l'activitat probatòria necessària per fixar els fets i la relació de causalitat, així com la quantia del dany patit, sent el reclamant el que ha d'aportar els mitjans de prova dels quals es vulgui fer valer. Tal com ha assenyalat el Consell Consultiu de Madrid al Dictamen d'11 de juny de 2014 (EDD 2014/145354).

10. D'altra banda, respecte la càrrega de la prova que correspon efectuar al reclamant de l'acció de responsabilitat patrimonial de les administracions públiques, la Comissió Jurídica Assessora de Catalunya, en el Dictamen 363/2023, de 30 de novembre, va assenyalar que: "[...] *Altrament, cal tenir en compte, pel que fa als aspectes probatoris, que la prova dels fets en què es fonamenta la reclamació de responsabilitat patrimonial recau en aquell qui la planteja, que cal que acrediti la relació causal, els danys patits i l'avaluació econòmica, per bé que la Comissió ha matisat que "[...] atesa la dificultat que pot representar per als ciutadans aportar proves que determinin una realitat absoluta del que va succeir, en aquests casos, s'ha de calibrar, en vista de l'esforç probatori de qui reclama, si els indicis de prova que es mostren són suficients per a un convenciment total de la manera com es van produir els fets, prova que s'ha de valorar en el seu conjunt*" (dictàmens 361/2022 i 30/2023).

11. Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.

12.- Per últim pel que fa a la legitimació activa i en virtut del que disposa l'art. 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector Públic, els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les Administracions Públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics excepte en els supòsits de força major o de danys que el particular no tingui el dret de suportar d'acord amb la Llei.

Atès que el reclamant per responsabilitat patrimonial ja no és l'actual titular de la llicència de la que porta causa la seva petició, no té un interès legítim en l'assumpte, motiu pel qual, a l'empara del joc dels articles 116 b) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques en relació amb l'art. 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector Públic, no ostenta la legitimació activa per reclamar, motiu pel qual s'ha d'inadmetre a tràmit de pla la reclamació de responsabilitat patrimonial.

En aquest sentit el Tribunal Suprem, (Sala Tercera, de Contenciosa-administrativa, Secció 7ª) , Rec. 3870/1996, en la seva Sentència de data 13 Nov. 2000 determina en el seu Fonament de Dret tercer: " *TERCERO. Como hemos expuesto en anteriores resoluciones, a partir del artículo 24.1 de la Constitución la atribución a un sujeto de legitimación para promover un recurso contencioso-administrativo responde a la idea fundamental de que dicho sujeto sea titular de un derecho subjetivo o de un interés legítimo en que prospere su pretensión, interés legítimo que puede ser tanto directo como indirecto, de carácter patrimonial o moral. El interés legítimo equivale a una titularidad potencial de una posición de ventaja o de una utilidad jurídica (o de desventaja o perjuicio) por parte de quien actúa la pretensión y que se materializaría de prosperar ésta. Es decir, la relación entre el sujeto y el objeto de la pretensión, con la que se define la legitimación activa, comporta el que la anulación del acto o la disposición general que se recurre en vía jurisdiccional produzca un efecto positivo (beneficio) o negativo (perjuicio) actual o futuro para el legitimado, pero cierto (cfr. sentencia de este Tribunal de 1 Oct. 1990). La titularidad jurídica de ese efecto positivo o negativo debe corresponder a la persona que alega tener legitimación activa, ya que los derechos, obligaciones e intereses patrimoniales y morales se deben predicar de personas determinadas, sean naturales o constituyan, como en el presente caso, personas jurídicas estructuradas como sociedades mercantiles.*"

Consideracions

Les consideracions són les que consten en els informes emesos que consten a l'expedient i que es donen per reproduït per tal d'evitar reiteracions innecessàries en la redacció de la present proposta de resolució.

Els informes analitzen abastament la reclamació presentada, concloent el darrer informe de data 5 d'agost de 2026 que:

"No es pot admetre a tràmit la petició de reclamació patrimonial efectuada atès que el reclamant no disposa de la legitimació activa suficient, ja que s'ha traspassat la llicència a un tercer i, per tant, ja no té el vincle jurídic per reclamar, motiu pel qual s'ha d'inadmetre a tràmit de pla la reclamació de responsabilitat patrimonial. Aquest extrem tampoc no queda justificat documentalment en l'escrit d'al·legacions presentat.

La llicència d'obres no ha estat impugnada, ha esdevingut ferma i es presumeix legal. Per aquest motiu els danys derivats de la seva execució no es consideren, en principi, antijurídics en el sentit de provenir d'una actuació administrativa il·legal. Qui pretén beneficiar-se del règim de responsabilitat patrimonial ha d'assumir-ne també les

càrregues, inclosa la d'impugnar dins el termini i en la forma escaient la llicència que ara qüestiona.

D'altra banda, examinat el fons de l'assumpte, tampoc queda acreditada de forma fefaent l'existència d'un nexa causal entre l'actuació de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i els presumptes perjudicis causats, atès que no és cert que el demanant hagi patit cap lesió antijurídica atès que no ha existit cap reducció de l'ocupació ni de la superfície edificable de l'habitatge principal. No es pot rescabalar un dany que no s'ha produït."

Atès que l'informe tècnic-jurídic de data 5 d'agost de 2026, es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i a l'empara de l'article 54 del DL 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i Règim Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- NO ADMETRE A TRÀMIT, per no tenir el reclamant la legitimació activa suficient, ni justificar-la tampoc en l'escrit d'al·legacions presentat, la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada pel Sr. Jorge Cano Arañó amb DNI número 3920 , en representació de la mercantil OXYGEN HOMES S.L., amb CIF: B67446690, per danys i perjudicis ocasionats en l'aplicació de la normativa urbanística municipal de la tramitació de la llicència d'obres de construcció d'un habitatge aïllat en el carrer de Mata, número 3, de Sant Andreu de Llavaneres.

Segon.- No obstant i l'apartat primer i valorat el fons de l'assumpte DESESTIMAR la reclamació, per que no s'ha acreditat l'efectiva realitat del dany o perjudici, avaluable econòmicament i individualitzat respecte d'una persona i, per tant, per no complir els requisits legals per a reconèixer la responsabilitat patrimonial de l'Administració.

Tercer.- REMETRE, l'expedient a la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya per tal que, d'acord amb l'article 8.3 a) de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora, emeti el preceptiu dictamen.

La tramesa de l'expedient a la Comissió Jurídica Assessora, comporta la suspensió del termini per resoldre, d'acord amb l'article 22.1.d) de la LPAC, fins que la Comissió emeti el corresponent dictamen.

Quart.- NOTIFICAR la present resolució al Sr. , en representació de la mercantil OXYGEN HOMES S.L., advertint l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no susceptible de recurs, sens perjudici de la possibilitat d'oposar-s'hi en el moment de recórrer, si fos el cas, contra la resolució definitiva del procediment.

2.15 APROVACIÓ DE LA DESIGNA DE COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT I DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE L'EQUIP DE BOMBEIG PER A DOS POUS I UN TRAM DE LA CANONADA D'IMPULSIÓ D'AIGUA FINS AL DIPÒSIT REGULADOR SITUAT AL TERME MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/5384.

D'acord amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'acorda per unanimitat dels membres presents, retirar aquest punt de l'ordre del dia.

2.16 APROVACIÓ DE L'ESCRITURA DE CONSTITUCIÓ DE L'ENTITAT DE CONSERVACIÓ DEL POLÍGON 2.2. DEL PMU LA MASIA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/3600.

Vist que en data 7 de juliol de 2026 (RE 9446-2026), la lletrada [REDACTED] amb DNI: [REDACTED] 5938 [REDACTED], actuant en representació de la Junta de Conservació del polígon 2.2 del sector 08 del Pla de Millora Urbana « La Masia » de Sant Andreu de Llavaneres, de data 31 de març de 2026, número de protocol 552 i elevada davant la Notaria d'Arenys de Mar, senyora Gloria Miñana Galdon, i se sol·licita la seva aprovació per part de l'Ajuntament i posterior tramitació davant el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària d'organització municipal, celebrada el dia 27 de juny de 2023, va nomenar el Sr. Carlos Sánchez Nicolau com a representant de l'Ajuntament en les entitats urbanístiques col·laboradores: juntes de compensació, juntes de concertació, associacions administratives de cooperació, juntes de conservació i qualsevol altra prevista a la legislació urbanística.

Vist que en data 6 d'agost de 2026, s'emet informe jurídic favorable a l'aprovació de l'escriptura presentada, el qual es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 89.5, en relació a l'article 54 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística no expressament atribuïts al Ple.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 848/23 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la constitució de la Junta de Conservació de la Junta de Conservació del polígon 2.2 del sector 08 del Pla de Millora Urbana « La Masia » de Sant Andreu de Llavaneres, formalitzada mitjançant escriptura pública de data 31 de març de 2026, número de protocol 552 i elevada davant la Notaria d'Arenys de Mar, senyora Gloria Miñana Galdon.

Segon.- DONAR TRASLLAT del present acord juntament amb la còpia autoritzada de l'escriptura de constitució, al Departament de Política Territorial i Obres Públiques, per a la seva inscripció en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.

Tercer.- PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Quart.- NOTIFICAR els presents acords als propietaris de l'àmbit del polígon 2.2 del PMU La Masia de forma individualitzada.

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

Cinquè.- DESIGNAR com a representant municipal a l'entitat urbanística de conservació, al regidor d'urbanisme senyor Carlos Sánchez Nicolau.

2.17 RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS A L'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA NÚM. 7 MASSORRÀ DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2024/4701.

Vist el document del Projecte de reparcel·lació per compensació bàsica del Pla de Millora Urbana número 7 Massorrà, promogut per la Junta de Compensació del Sector PMU-7 Massorrà i redactat pel lletrat Jaume del Cruz i Ventura (DE LA CRUZ ROSADO ADVOCATS URBANISTES, S.L.P.) i per l'enginyer de ponts i camins Jordi San Millan i Filbà (ESTUDIS I PROJECTES D'URBANISME I OBRES PÚBLIQUES S.L.), aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en data 27 d'abril de 2026.

Vist que en data 15 de juny de 2026 (registre d'entrada núm. 8134/26) per part del Sr [redacted], en nom propi i en representació de la seva germana, [redacted], es presenta escrit per correu certificat en data 11 de juny, mitjançant el qual presenta un escrit d'al·legacions, contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, de data 27 d'abril de 2026, d'aprovació inicial del Projecte de Reparcel·lació del sector PMU-7 "Massorra".

Vist que en data 16 de juny es va notificar a la Junta de Compensació l'escrit d'al·legacions presentat pel sr. [redacted].

Vist que en data 14 de juliol de 2026 (R.E 9845/26) , l'advocat Jaume de la Cruz i Ventura, va presentar informe jurídic i tècnic de resposta a l'escrit presentat.

Vist que en data 26 d'agost de 2026, s'emet informe jurídic per part de la tècnica municipal, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88,6, en relació a l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística no expressament atribuïts al Ple.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ESTIMAR PARCIALMENT les al·legacions presentades pel del Sr [redacted], en nom propi i en representació de la seva germana, [redacted], en el sentit següent:

- reconèixer l'existència del pou de 40 m² com a part integrant de la finca aportada 1, titularitat dels germans [redacted].
- estimar la superfície total de la finca aportada 1 en 5.073,17 m², i desestimar la pretensió d'arribar als 5.100,74 m².

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

- desestimar l'al·legació d'indemnització per la pèrdua del dret d'ús del pou d'aigua per no aportar cap documentació que permeti quantificar un dany efectiu, individualitzat i avaluable.
- acceptar actualitzar el valor de reposició de la construcció auxiliar i la bassa, així com de les altres construccions existents, als valors del BEC de l'any vigent.
- desestimar la petició d'una indemnització econòmica pel que fa al mur de tancament i la porta de forjat, atès que el Projecte d'urbanització del sector PMU-7 Massorrà ja preveu la reposició material d'aquests elements. Tampoc s'admet la valoració de l'arbrat, atès que no està previst que es talli cap arbre.
- acceptar l'aplicació del premi d'afecció del 5% sobre les indemnitzacions reconegudes.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la Junta de Compensació, tot indicant que per procedir al tràmit de l'aprovació definitiva caldrà que es presenti un nou document de Projecte de reparcel·lació que haurà d'incorporar les al·legacions admeses.

L'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació també està supeditada a l'aprovació definitiva prèvia o simultània del projecte d'urbanització del sector, actualment en tramitació.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord al Sr. Julià [redacted], juntament amb la còpia dels informes emesos.

2.18 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades i APROVAR les liquidacions de les taxes urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7 que consten a la següent relació:

DATA REG.	EXP.	DNI/NIF/ NIE	NOM	EMPLAÇAMENT	OBRA/INST.	BASE IMP.	QUOTA	ICIO	TAXA	BON.
16/04/2026	2026/2807	B75683532	Netwalia Systems, S.L.	Passeig, d'en Llull / Jaume Brutau 2 (10), local 2	Instal·lació Pladur, sanitaris i porta lavabo, treure mostrador obra i enguixar la mitja pared	1.994,00 €	50,00 €	X	X	/
09/06/2026	2026/4042	436863 [redacted]	[redacted]	Pg. de la Roja, 11	Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	13.298,18 €	204,79 €	X	X	SI
25/06/2026	2026/4399	388778 [redacted]	[redacted]	Cm. Can Rabassa, 7	Instal·lar aire condicionat a l'habitatge	2.245,87 €	50,00 €	X	X	/

Secretaria

NÚM. JGL2026/33

23/07/2026	2026/4885	Z21363		Passeig Garrofers, 15	Instal·lació plaques fotovoltaïques d'autoconsum	10.017,52 €	154,27 €	X	X	SI
25/07/2026	2026/4931	B66979725	Immoccitan, S.L.	C. Costa Gallina, 10	Instal·lació 48 plaques fotovoltaïques d'autoconsum	31.373,00 €	483,14 €	X	X	SI
27/07/2026	2026/4953	394033		Trav. de l'Església, 8	Reforma bany. Substituir rajoles, plat dutxa, mampara, inodor i moble bany.	2.770,74 €	50,00 €	X	X	/
03/08/2026	2026/5092	369098		C. Castanyers, 18	Impermeabilització de la terrassa	960,00 €	50,00 €	X	X	/
04/08/2026	2026/5102	388021		C. Cardenal Vives, 34, bx	Feines de rehabilitació habitatge 1 cuina i un bany	9.650,00 €	148,61 €	X	X	/
06/08/2026	2026/5166	B67325266	Comercializadora de Parket Grupo Ado S.L	C. Miramar, 16	Instal·lació plaques fotovoltaïques d'autoconsum	12.655,50 €	194,89 €	X	X	SI

Segon.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i de la recaptació de les taxes urbanístiques comunicades.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:31 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Sant Andreu de Llavaneres, a data de la signatura electrònica.