

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 07/09/2026

**Núm:** JGL2026/34

**Data:** 07/09/2026

**Horari:** de 11:35h a 12:23h

**Sessió:** ordinària, primera convocatòria

### Assisteixen:

Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde, el qual presideix la sessió  
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde  
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde  
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde  
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

### S'excusen:

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista, Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen, deliberació i aprovació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### 1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 31 D'AGOST DE 2026, NÚM. JGL2026/33

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2026/33, de data 31 d'agost de 2026, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

### 2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

#### 2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2026, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros, IVA exclòs.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 26.682,38 euros.

#### 2.02 RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 2026/1379, DE 1 DE SETEMBRE, D'APROVACIÓ DE LA DESIGNA DE COORDINADOR DE SEURETAT I SALUT I DEL PLA DE

**SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE L'EQUIP DE BOMBEIG PER A DOS POUS I UN TRAM DE LA CANONADA D'IMPULSIÓ D'AIGUA FINS AL DIPÒSIT REGULADOR SITUAT AL TERME MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. Exp. 2026/5384.**

Es dóna compte del Decret d'Alcaldia número 2026/1379, de 1 de setembre, d'aprovació de la designa de coordinador de seguretat i salut i del pla de seguretat i salut de les obres de substitució de l'equip de bombeig per a dos pous i un tram de la canonada d'impulsió d'aigua fins al dipòsit regulador situat al terme municipal de Sant Andreu de Llavaneres, el qual es transcriu a continuació:

«DECRET NÚM. 2026/1379

**APROVACIÓ DE LA DESIGNA DE COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT I DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE L'EQUIP DE BOMBEIG PER A DOS POUS I UN TRAM DE LA CANONADA D'IMPULSIÓ D'AIGUA FINS AL DIPÒSIT REGULADOR SITUAT AL TERME MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. Exp. 2026/5384.**

*Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 8 de juny de 2026, va aprovar definitivament el projecte executiu per a la substitució dels equips de bombeig de dos pous i d'un tram de la canonada d'impulsió d'aigua fins al dipòsit regulador situat a Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'enginyer industrial senyor , de l'empresa Engivert 41, SL, amb un pressupost total d'execució per contracte de 443.987,64 euros, IVA inclòs .*

*Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 8 de juny de 2026 , va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'adjudicació del contracte de les obres esmentades.*

*Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 3 d'agost de 2026, va adjudicar el contracte de les obres de substitució de l'equip de bombeig per a dos pous i un tram de la canonada d'impulsió d'aigua fins al dipòsit regulador situat al terme municipal de Sant Andreu de Llavaneres Serveis i Manteniments Servial, S.L., amb NIF B01844570, i domicili social a l'Avinguda de les Corts Catalanes, 2 de Sant Cugat del Vallès, per un import de 324.457,27 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.*

*Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 3 d'agost de 2026, va adjudicar el contracte menor de serveis per a la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut de les obres del projecte de recuperació de dues captacions d'aigua subterrània al municipi de Sant Andreu de Llavaneres a favor de l'empresa Engivert 41, SL, amb CIF B66712563, per un import de 14.800,00 euros, IVA exclòs, d'acord amb el pressupost presentat, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per l'ajuntament.*

*Vist que l'empresa Serveis i Manteniment Servial, S.L. ha presentat el Pla de seguretat i salut de les obres esmentades.*

*Atès que el Pla de Seguretat i Salut, té com a objectiu establir les previsions, per fixar els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució de les obres esmentades, així com complir amb les obligacions que es desprenen de la Llei 31/1995 i del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, amb la finalitat de facilitar el control i seguiment dels compromisos adquirits al respecte per part del contractista.*

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

Vist que el senyor \_\_\_\_\_, Enginyer Industrial, amb DNI  5227\_\_\_\_\_, col·legiat núm. 11.981, assumeix les funcions de coordinador de seguretat i salut en la fase d'execució de les obres.

Vist l'article 7.2), segon paràgraf, del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Vist l'informe favorable d'aprovació del Pla de seguretat i salut redactat per l'Enginyer Industrial \_\_\_\_\_, Enginyer Industrial, amb DNI  5227\_\_\_\_\_, col·legiat núm. 11981, de data 14 d'agost de 2026.

En virtut de tot això, HE RESOLT:

Primer.- DESIGNAR al senyor \_\_\_\_\_, amb DNI  5227\_\_\_\_\_, Enginyer Industrial, col·legiat núm. 11981, com a coordinador de seguretat i salut de les obres de substitució de l'equip de bombeig per a dos pous i un tram de la canonada d'impulsació d'aigua fins al dipòsit regulador situat al terme municipal de Sant Andreu de Llavaneres.

Segon.- APROVAR el Pla de Seguretat i Salut de les obres de substitució de l'equip de bombeig per a dos pous i un tram de la canonada d'impulsació d'aigua fins al dipòsit regulador situat al terme municipal de Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'empresa Serveis I Manteniment Servial, S.L.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Quart.- DONAR COMPTE de la present resolució a la Junta de Govern Local als efectes de la seva ratificació.»

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat ratificar l'esmentat Decret.

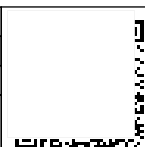
### **2.03 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEI PER AL DESENVOLUPAMENT DE LES ACTIVITATS DE CONEIXEMENT DE L'ENTORN A LES ESCOLES D'INFANTIL I PRIMÀRIA JAUME LLULL I SERENA VALL, CURS 2026-2027. EXP. 2026/4870.**

Atès que a les escoles d'infantil i primària Jaume Llull i Serena Vall els alumnes de tots els cursos han de realitzar activitats complementàries de desenvolupament del currículum de les etapes d'infantil i primària dels ensenyaments obligatoris.

Atès que en els currículums que ordenen les etapes d'infantil i primària es presenten les àrees del coneixement i de l'aprenentatge dels infants, i concretament la relació i el coneixement del seu entorn natural, social i cultural, és fonamental per assolir les competències de cada etapa.

Vist el Decret 21/2023, de 7 de febrer d'ordenació dels ensenyaments d'educació infantil, article 4. b) relatiu a l'objectiu general d'observar i explorar l'entorn proper, natural, social i cultural, amb una actitud de curiositat, indagació i respecte.

Vist el Decret 175/2022, de 27 de setembre de 2022, d'ordenació dels ensenyaments de l'educació bàsica, Àrea coneixement del Medi natural, social i cultural.



Secretaria

NÚM. JGL2026/34

Atès que s'ha de dotar a les escoles de recursos per a la formació en natura, mediambiental i relacionada amb l'entorn més proper i que s'ha d'externalitzar ja que l'ajuntament no té mitjans adequats i suficients.

Vist que l'Associació Escola de Natura del Corredor ofereix aquesta formació a través d'activitats específiques desenvolupades adequadament per aquestes etapes educatives.

Vistos els pressupostos núm. 26-25 i 26-26, de data 31 de juliol de 2026, presentats per l'Associació Escola de Natura del Corredor, amb NIF G58617382, d'imports 1.190,00 euros i 3.808,00 euros, exempt d'IVA.

Vist que l'Associació Escola de Natura del Corredor ha presentat els certificats conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de la tècnica municipal d'Educació, en el que es justifica la necessitat de contractar i es proposa l'adjudicació del contracte a l'Associació Escola de Natura del Corredor.

Vistos els articles 29.8, 63.4, 118, 131.3 i la disposició addicional cinquanta-quatre de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'article 4 de pagaments menors del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848 de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per al desenvolupament d'activitats de coneixement de l'entorn a les escoles d'infantil i primària Jaume Llull i Serena Vall a l'Associació Escola de Natura del Corredor, amb NIF G58617382, per un import de 4.998,00 euros, exempt d'IVA, segons pressupostos núm. 26-25 i 26-26, de data 31 de juliol de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

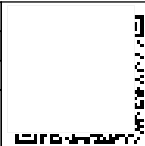
Segon.- APLICAR la despesa de 1.190,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 240 3262 226 09 del pressupost municipal vigent i COMPROMETRE'S a consignar l'import de 3.808,00 euros, en el pressupost municipal de l'exercici 2027.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Noelia Valle Rodríguez, tècnica municipal d'Educació, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'Associació Escola de Natura del Corredor als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.



**2.04 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEI PER A L'APRENTATGE D'ACTIVITATS NÀUTIQUES D'ALUMNES DE 2N D'ESO DE L'INSTITUT LLAVANERES, CURS 2026-2027. EXP. 2026/4980.**

Vist el Decret 175/2022, de 27 de setembre, d'ordenació dels ensenyaments de l'educació bàsica, estableix com a bloc d'aprenentatge en la matèria d'Educació física en l'etapa d'ensenyaments de secundària obligatòria la interacció amb l'entorn: per arribar a utilitzar l'entorn com a espai de trobada per a l'aprenentatge d'activitats físiques és necessari proporcionar a l'alumnat una base de sabers relacionats amb el medi, tot identificant i donant a conèixer activitats en espais naturals o urbans que permetin complementar les tipologies d'activitats que es donen en contextos escolars i que es puguin practicar dins i fora de l'horari lectiu, fomentant-ne i promovent-ne la pràctica i la utilització.

Vistos els objectius generals del programa:

- Ajudar en la formació integral de l'alumnat de secundària obligatòria, amb l'adquisició d'habilitats físiques bàsiques
- Educar mitjançant l'esport a l'aire lliure, respectant i gaudint del mar
- Crear noves sinergies entre els agents del territori per fomentar l'accés al mar
- Donar accés i formació a l'alumnat que viu a les comarques costeres
- Aprendre la tècnica de l'esport de la vela, per assolir un nivell bàsic de navegació
- Vetllar per la continuïtat d'activitats nàutiques als centres educatius

Atès que el programa consisteix en 8 sessions d'aprenentatge d'activitat nàutica (vela) de caire lúdic i competitiu, impartides per una escola de vela durant el 1r trimestre del curs (d'octubre a desembre 2026), distribuïdes en una sessió setmanal, per als 98 alumnes que cursen 2n ESO en l'Institut Llavaneres curs 2026-2027.

Vist que el Club Nàutic El Balís ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de la tècnica municipal d'Educació, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a Club Nàutic El Balís.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vistos els articles 29.8, 63.4, 118, 131.3 i la disposició addicional cinquanta-quatre de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'article 4 de pagaments menors del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848 de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per al desenvolupament de l'activitat aprenentatge de vela pels alumnes de 2<sup>n</sup> ESO de l' Institut Llavaneres al Club Nàutic El Balís amb NIF G08393779, per un import de 8.624,00 euros, exempt d'IVA, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 8.624,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 240 3262 226 09 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Noelia Valle Rodríguez, tècnica municipal d'Educació, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a Club Nàutic El Balís als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

## **2.05 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA RETIRADA DE DIVERSES SOQUES D'ARBRES I DE LES RESTES PRODUÏDES. EXP. 2026/5544.**

Vista la necessitat de retirar les soques dels dos eucaliptus morts recentment, un al Parc de Ca l'Alfaro i l'altre a la Baixada de la riera a l'alçada del Capità General.

Vist que la feina requerida té una complexitat elevada i és necessària maquinària específica, i que aquest ajuntament no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per a dur-la a terme i, per tant, es considera oportú contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist el pressupost núm. 190-26, d'1 de juliol de 2026, presentat per l'empresa Talabé Manteniments SL, amb NIF B66892050, per un import total de 1.960,00 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida pressupostària 331 1710 21001 (Tractament i poda de l'arbrat) del pressupost municipal vigent hi ha consignació necessària i suficient per vinculació per atendre la despesa.

Vista la proposta de despesa A/AD del Regidor de l'Àrea de Parcs i Jardins, de 2 de setembre de 2026.

Vist que l'empresa Talabé Manteniments SL ha presentat els certificats conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe del Tècnic municipal de Medi Ambient, de 3 de setembre de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa especialitzada Talabé Manteniments SL, amb NIF B66892050.

Vistos els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a una jornada de tractor amb destoconadora i dues jornades de treball de dos operaris per retirar les soques de 2 eucaliptus i les restes produïdes a l'empresa Talabé Manteniments SL, amb NIF B66892050, per un import de 1.960,00 euros, IVA exclòs, d'acord amb el pressupost núm. 190-26, d'1 de juliol de 2026, per ser la proposició més avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 2.371,60 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 331 1710 21001 (Tractament i poda de l'arbrat) del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR al senyor Héctor Andino Pol, tècnic municipal de Medi Ambient, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

## **2.06 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REURBANITZACIÓ DE LA VORERA OEST DE L'AVINGUDA CATALUNYA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/5568.**

Vist que el Ple de la corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 28 d'abril de 2026, va aprovar definitivament el projecte de reurbanització de la vorera oest de l'Avinguda Catalunya de Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'enginyer de camins, Jordi San Millan Filbà, de l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L. (EIPO, S.L.), i amb un pressupost total d'execució per contracte de 129.783,97 euros, IVA inclòs.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 8 de juny de 2026, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'adjudicació del contracte de les obres.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 3 d'agost de 2026, va adjudicar el contracte de les obres a l'empresa Via Augusta Obres i Serveis, S.L., amb NIF B66530122, per un import de 90.035,09 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Atès que és necessari garantir la correcta direcció d'obra durant la seva fase d'execució, d'acord amb la normativa vigent en matèria d'obres.

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la direcció de les obres esmentades.

Vist el pressupost de data 1 de setembre de 2026, presentat per l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques SL (EIPO SL), amb NIF B59546432, per un import de 7.550,00 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 2026 350 619 61900 (Actuacions de pavimentació i Reurb. De vies públiques) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist que l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques SL (EIPO SL), ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnica municipal, de data 3 de setembre de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques SL (EIPO SL).

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vistos els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la direcció de les obres de reurbanització de la vorera oest de l'Avinguda Catalunya de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques SL (EIPO SL), amb NIF B59546432, per un import de 7.550,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 2026 350 619 61900 (Actuacions de pavimentació i Reurb. De vies públiques) del pressupost municipal vigent, per un import total de 9.135,50 euros, IVA inclòs.

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Cristina Muñoz Pastor, arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

## **2.07 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA DIRECCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE LA REURBANITZACIÓ DE LA TRAVESSIA DE LA FORNACA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/5569.**

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada el dia 6 d'octubre de 2025, va acordar l'aprovació inicial del projecte de reurbanització de la Travessia de la Fornaca de Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'enginyer de camins, Jordi San Millan Filbà, de l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L. (EIPO, S.L.), i amb un pressupost total d'execució per contracte de 106.220,90 euros, IVA inclòs i sotmetre l'expedient a informació pública durant el període de trenta dies hàbils.

Vist que mitjançant Decret d'Alcaldia número 2025/1459, de data 4 de desembre de 2025, es va aprovar definitivament el projecte esmentat.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 8 de juny de 2026, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'adjudicació del contracte de les obres.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 27 de juliol de 2026, va adjudicar el contracte de les obres a l'empresa Tebancat, S.L., amb NIF B65528556, per un import de 75.058,86 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Atès que és necessari garantir la correcta direcció d'obra durant la seva fase d'execució, d'acord amb la normativa vigent en matèria d'obres.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la direcció de les obres esmentades.

Vist el pressupost de data 1 de setembre de 2026, presentat per l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques SL (EIPO SL), amb NIF B59546432, per un import de 6.750,00 euros, IVA exclòs.



Secretaria

NÚM. JGL2026/34

Vist que a la partida número 2026 350 619 61900 (Actuacions de pavimentació i Reurb. De vies públiques) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist que l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques SL (EIPO SL), ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnica municipal, de data 3 de setembre de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques SL (EIPO SL).

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vistos els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la direcció de les obres del projecte de la reurbanització de la travessia de la Fornaca de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques SL (EIPO SL), amb NIF B59546432, per un import de 6.750,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 2026 350 619 61900 (Actuacions de pavimentació i Reurb. De vies públiques) del pressupost municipal vigent, per un import total de 8.167,50 euros, IVA inclòs.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Cristina Muñoz Pastor, arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

**2.08 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE QUATRE FANALS FOTOVOLTAICS AL PAS LATERAL DE LA CTRA. N-II A LA RIERA DEL BALÍS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/5286.**

D'acord amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'acorda per unanimitat dels membres presents, retirar aquest punt de l'ordre del dia.

**2.09 DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE SERVEIS PEL MONITORATGE DEL CURSET DE NATACIÓ A LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2021/3360.**

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 1 de febrer de 2022, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, per a la contractació dels serveis de les activitats municipals d'estiu, esportives i de lleure: lot 1 - servei públic per a la gestió del casal d'estiu de lleure i esport i lot 2 - servei de monitoratge del curset de natació a la piscina municipal, mitjançant procediment obert.

Vist que en data 8 d'abril de 2022 la Mesa de contractació va proposar, a l'òrgan competent, l'adjudicació del contracte de serveis del monitoratge del curset de natació a la piscina Municipal de Sant Andreu de Llavaneres (lot 2) a l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L. amb NIF. B62137252, per un import de 4.199,00 euros, IVA exclòs, per ser l'oferta que ha obtingut millor puntuació.

Vist que Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L., en data 12 d'abril de 2022, va dipositar la garantia definitiva, d'import de 209,45 euros, corresponent al 5% de l'import del contracte, mitjançant transferència bancària.

Atès que la Junta de Govern Local, de data 19 d'abril de 2022 va adjudicar l'esmentat contracte a l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L.

Atès què en data 26 d'abril de 2022, es va formalitzar el contracte administratiu.

Vist que la clàusula 2ª del plec de clàusules administratives (PCAP) estableix que la durada del contracte serà d'un any (temprada 2022) i podrà ser objecte de pròrrogues anuals amb un màxim de 3 (2023, 2024 i 2025), de forma expressa i per mutu acord entre les parts abans de la finalització del contracte.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 16 de maig de 2023, va aprovar la primera pròrroga del contracte amb un increment de 797,52 euros, IVA exclòs, corresponent al 19% de l'import del contracte adjudicat, per una ampliació d'horaris, resultant un import del contracte per a la temporada 2023 de 4.996,52 euros, IVA exclòs.

Vist que Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L., en data 15 de juny de 2023, va dipositar la garantia definitiva, d'import de 39,88 euros, corresponent al 5% de l'import de la modificació del contracte (797,52 euros), mitjançant transferència bancària.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 17 de juny de 2024, va aprovar la segona pròrroga del contracte, amb una reducció i compactació de l'horari que va

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

suposar una disminució del 6,32 % del preu inicial del contracte, resultant un import del contracte per a la temporada 2024 de 3.933,33 euros, IVA exclòs.

Vist que en la mateixa sessió es va aprovar la devolució a Pro-activa Serveis Aquàtics, S.L., el 5% de l'import de la modificació del preu d'adjudicació del contracte, inclosa la modificació (increment) de la temporada 2023, xifrat en 52,66 euros en concepte de garantia definitiva.

Vist que Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L. va declinar la tercera pròrroga del contracte per falta de personal qualificat.

Vist que en data 20 de març i amb registre d'entrada 2026-3509, el senyor Oscar Camps Gausachs, en nom i representació de l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics S.L., va sol·licitar la devolució de les garanties definitives dipositades.

Vist que durant l'any de contracte (2022) i les pròrrogues dels anys 2023 i 2024 APro-Activa Serveis Aquàtics, S.L. ha gestionat el servei de monitoratge del curset de natació a la piscina municipal de manera satisfactòria.

Vist l'Informe favorable del tècnic municipal d'Esports.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vistos els articles 110, 111 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vist la DA 2ª apartat 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic sobre competències en matèria de contractació en les entitats locals:

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució de les garanties definitives del contracte de servei de monitoratge del curset de natació a la piscina municipal (Lot 2) a l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics S.L. amb NIF. B62137252, per un import total de 196,67 euros (209,45 euros corresponent al contracte inicial, 39,88 euros corresponent a la modificació del contracte, menys l'import de 52,66 euros aprovat per la Junta de Govern de data 17 de juny de 2024).

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Tercer.- COMUNICAR el present acord a la Tresoreria municipal als efectes oportuns

## **2.10 DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA VIGILÀNCIA, SALVAMENT I SOCORRISME A LA PLATJA I A LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2022/938.**

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 29 de març de 2022, va aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació del contracte del servei de vigilància, salvament i socorrisme a la platja i a la piscina municipal de Sant Andreu de Llavaneres, per a la temporada 2022, prorrogable per a les temporades 2023, 2024 i

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

2025, i es va convocar el procés de licitació mitjançant procediment obert amb un tipus de licitació de 48.994,76 euros, IVA exclòs, segons el següent desgloss:

- Lot 1 – platja: 37.043,72 euros, IVA exclòs.
- Lot 2 – piscina: 11.951,04 euros, IVA exclòs.

Vist que en data 22 d'abril de 2022 la Mesa de contractació, va proposar a l'òrgan competent l'adjudicació del contracte del servei de vigilància, salvament i socorrisme a la platja (lot 1) i a la piscina municipal (lot 2) de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresari \_\_\_\_\_, amb NIF núm.  5684 , per un import en el lot 1 (platja) de 31.199,00 euros, IVA exclòs, i en el lot 2 (piscina) de 10.099,00 euros, IVA exclòs, per ser les ofertes que han obtingut millor puntuació, prèvia presentació de la documentació prevista a la clàusula 24ena del PCAP.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 17 de maig de 2022, va adjudicar els contractes a l'empresari \_\_\_\_\_, per ser les proposicions més avantatjoses per a l'Ajuntament.

Vist que l'empresari \_\_\_\_\_, va comunicar la seva voluntat de renunciar a ambdós lots, com consta a l'expedient administratiu.

Atès que l'apartat segon de l'article 153.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) determina que, en cas de renúncia, «... **el contracte s'ha d'adjudicar al licitador següent per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació que estableix l'apartat 2 de l'article 150 d'aquesta Llei, i són aplicables els terminis que estableix l'apartat anterior**».

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 14 de juny de 2022, va acceptar la renúncia a l'adjudicació del contracte del servei de vigilància, salvament i socorrisme a la platja (lot 1) i a la piscina municipal (lot 2) de Sant Andreu de Llavaneres, efectuada per l'empresari \_\_\_\_\_ i va adjudicar el contracte a l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics S.L., amb NIF B62137252, pels imports que es detallen a continuació:

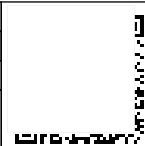
- Lot 1 – Platja: 31.487,16 euros, IVA exclòs
- Lot 2 – Piscina: 10.528,87 euros, IVA exclòs

Vist que en data 15 de juny de 2022 l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics S.L. va dipositar la garantia definitiva per un import de 2.100,80 euros (corresponent al 5% de l'import de 42.016,03 euros, IVA exclòs), mitjançant aval emès per Atradius, Crédito y Caución, S.A. de Seguros y Reaseguros, amb número de certificat d'assegurança de caució núm. 4.273.374.

Vist que en data 15 de juny de 2022 es va formalitzar l'esmentat contracte administratiu.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessions ordinàries celebrades els dies 27 de setembre de 2022, 25 de setembre de 2023, i 26 de maig de 2025, va aprovar la primera, segona i tercera pròrroques, per les temporades 2023, 2024 i 2025 respectivament.

Vist que en data 20 de març i amb registre d'entrada 2026-3509, el senyor Oscar Camps Gausachs, en nom i representació de l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics S.L., va sol·licitar la devolució de la garantia definitiva dipositada.



Secretaria

NÚM. JGL2026/34

Vista la clàusula 40ena del PCAP, en la que s'indica que: «El termini de garantia és d'un any i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis

*Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.*

*Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP. »*

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal de Sanitat, de data 6 d'agost de 2026.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist l'article 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula la devolució i cancel·lació de les garanties definitives.

Vist l'article 243.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula la recepció de les obres i el termini de garantia, el qual no pot ser inferior a un any.

Vista la Disposició Addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, de competències en matèria de contractació en les entitats locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer.-** APROVAR la devolució de la garantia definitiva de 2.100,80 euros (corresponent al 5% de l'import de 42.016,03 euros, IVA exclòs), dipositada en aquest Ajuntament mitjançant aval emès per Atradius, Credito y Caución, S.A. de Seguros y Reaseguros, amb número de certificat d'assegurança de caució núm. 4.273.374, a l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics S.L., amb NIF. B62137252, corresponent al contracte del servei de vigilància, salvament i socorrisme a la platja i a la piscina municipal de Sant Andreu de Llavaneres.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic de data 6 d'agost de 2026, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Tercer.- COMUNICAR el present acord a la Tresoreria de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

## 2.11 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

### LLICÈNCIA D'OBRES MENORS

EXP. 2024/971 – NEDGIA CATALUNYA, S.A.

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 26 i 28 de febrer de 2024, amb registre d'entrada E/2024-2030:

EXPEDIENT: 2024/971 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 031/2026

SOL·LICITANT: NEDGIA CATALUNYA, S.A.

NIF: A63485890

REPRESENTANT: Manuel Cirugeda Garcia

DNI:  6907

ADREÇA DE L'OBRA: Camí del Balís, 4-8

OBRES A REALITZAR: Reparació de fuga en escomesa

PRESSUPOST: 410,24 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 27 d'abril de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 410,24 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 5 d'agost de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació i inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a NEDGIA CATALUNYA, S.A., amb NIF A63485890, per la reparació de fuga en l'escomesa al Camí del Balís, 4-8, d'acord amb la documentació tècnica aportada.

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no perjudica, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

**10ª.-** Pel que fa al termini per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

Tercer.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 105,00 €, al subjecte passiu NEDGIA CATALUNYA, S.A., amb NIF: A63485890.

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2026/3501 – SRA. \_\_\_\_\_

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 15 de maig de 2026, amb registre d'entrada E/2026-6379:

EXPEDIENT: 2026/3501 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 073/2026

SOL·LICITANT: \_\_\_\_\_

DNI:  9812

REPRESENTANT: \_\_\_\_\_

DNI:  1852

ADREÇA DE L'OBRA: Pg. de les Monges, 27-29

OBRES A REALITZAR: Substitució de teules en mal estat de la coberta

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7231610DG5073S0001BJ

PRESSUPOST: 1.218,00 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 26 de maig de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 1.218,00 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 5 d'agost de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a \_\_\_\_\_, amb DNI \_\_\_\_\_ 9812\_\_\_\_, per la substitució de teules en mal estat de la coberta situades al Pg. de les Monges, 27-29, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic \_\_\_\_\_, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Dipòsit de la fiança, per un import de 800,00 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

**1ª.-** El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

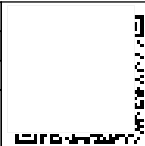
**2ª.- a)** La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**b)** Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

**c)** Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

**3ª.-** La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complementar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

**4ª.-** Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.



Secretaria

NÚM. JGL2026/34

**5ª.-** De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

**6ª.-** Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

**7ª.-** La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

**8ª.-** En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

**9ª.-** Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

**10ª.-** Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 105,00 €, al subjecte passiu \_\_\_\_\_, amb DNI: \_\_\_\_\_ 9812 \_\_\_\_\_.

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

#### INICI PROCEDIMENT DECLARACIÓ INEFICÀCIA

EXP. 2026/2263 – SR. \_\_\_\_\_

NÚM. EXP. 2026/2263

CPO 054/2026

SOL·LICITANT: \_\_\_\_\_

DNI: \_\_\_\_\_ 0079 \_\_\_\_\_

ADREÇA: C/ Fistera, 25

REF. CADASTRAL: 8714102DG5081S0002SA

OBRES: Instal·lació de plaques solars en coberta i façana

#### Antecedents

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

1. En data 26 de març de 2026 el Sr. \_\_\_\_\_, va presentar una sol·licitud de comunicació prèvia d'obres a la finca esmentada, per la instal·lació d'unes plaques solars a coberta i façana.

En data 1 d'abril de 2026 l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres requereix, entre d'altra documentació, perquè s'aporti el projecte adequat a les normes urbanístiques vigents, degut a que les plaques solars proposades no dona compliment a l'article 158.4.4. Composició de façana ni es troba dins els punts permesos per construir per sobre del volum màxim establert a l'article 264 de les normes urbanístiques del POUM.

En data 1 d'abril de 2026 el Sr. \_\_\_\_\_ en nom i representació del Sr. \_\_\_\_\_ presenta part de la documentació requerida.

En data 20 d'abril de 2026, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres reitera el requeriment amb la documentació que falta presentar.

En data 15 de juliol de 2026 el Sr. \_\_\_\_\_ en nom i representació del Sr. \_\_\_\_\_ presenta part de la documentació requerida juntament amb un escrit d'al·legacions sol·licitant perquè s'accepti per part de l'Ajuntament la ubicació de les plaques solars en façana presentada al projecte degut a criteris tècnics sent inviable la col·locació de la totalitat dels mòduls sense generar ombres, entre d'altres.

L'objecte de les obres és la instal·lació de plaques solars en coberta i façana.

2. En relació amb aquesta comunicació prèvia, en data 21 de juliol de 2026, s'ha emès informe pel tècnica/ per la tècnica municipal que es transcriu:

«(...)

*La instal·lació de plaques solars a la façana no dona compliment a les normes urbanístiques vigents, ni a l'article 158.4.4. de composició de façana, ni es troba dins els punts permesos per construir per sobre del volum màxim establert a l'article 264 de les normes urbanístiques del POUM.*

*Tampoc s'adequa a l'article 9bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.*

(...)»

#### Fonaments de dret

L'article 38 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes, l'article 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableixen que la inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una comunicació prèvia, comporten, amb l'audiència prèvia a les persones interessades, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen.

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

En conseqüència, atès que la inexactitud, la falsedat o l'omissió no és de caràcter essencial, procedeix elevar proposta a l'òrgan municipal competent per tal que dicti un acte administratiu en virtut del qual es constati que la comunicació urbanística presentada no s'adequa a la legalitat i, si escau, ordeni la suspensió cautelar dels actes en curs d'execució.

En virtut de les atribucions que em confereix per una banda, la legislació estatal de règim local en el seu article 21.1.q) de la LRBRL i la legislació catalana de règim local en el seu article 53.1.r) del TRLMRLC.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR un procediment administratiu per declarar la ineficàcia de la comunicació prèvia presentada.

Segon.- ATORGAR al Sr. \_\_\_\_\_ un termini d'audiència de deu dies, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord, per tal que puguin presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que estimin pertinents.

Tercer.- ADVERTIR al Sr. \_\_\_\_\_ que mentre la comunicació no reuneixi els requisits exigits per la normativa aplicable no produeix efectes i tenint en compte l'apartat anterior, no pot dur a terme els actes comunicats ni donar-li ús.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, juntament amb còpia de l'informe tècnic emès.

### Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclou a l'ordre del dia el següent assumpte com a punt d'urgència, el qual s'ha estimat per unanimitat:

### **ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT PER A LA COMPRA DE SIS EMISSORES I ACCESSORIS (EQUIPS DE COMUNICACIONS) PER ALS NOUS AGENTS DE POLICIA LOCAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/5033.**

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de subministrament per a la compra de 6 emissores i accessoris (equips de comunicació) per als nous agents de Policia Local de Sant Andreu de Llavaneres.

Atesa la recent incorporació a la Policia Local de quatre (4) agents amb TIP 074-075-076 i 077 que en el termini de 30 ja estan incorporats als serveis policials.

Atès que en els protocols de seguretat d'incendis i gestió de emergències Municipals on aquesta Policia Local col·laborarà amb equips ADF – Serralada del Montalt 271- i requereixen dispositius de radio digital per realitzar comunicacions crítiques i de seguretat en serveis d'emergències.

Vist el pressupost núm. JJMM\_7771\_26\_B, de data 31 de juliol 2026, presentat per l'empresa Zenon Digital Radio, S.L., amb NIF. B65135410, per un import total de 5.386,08 euros, IVA exclòs.

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

Vist que a la partida número 150 1320 62300 (Inversions en maquinària i instal·lacions tècniques policia) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist que l'empresa Zenon Digital Radio, S.L., ha presentat els certificats conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe del Caporal Cap de la Policia Local, en el qual es justifica la necessitat de la contractació.

Vist l'informe de la Secretaria General.

Vist els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament per a la compra de 6 emissores i accessoris (equips de comunicació) per als nous agents de Policia Local de Sant Andreu de Llavaneres, a l'empresa Zenon Digital Radio, S.L., amb NIF. B65135410, per un import total de 5.386,08 euros, IVA exclòs, segons el pressupost número JJMM\_7771\_26\_B, de data 31 de juliol 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 6517,16 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida número 150 1320 62300 (Inversions en maquinària i instal·lacions tècniques policia) del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR al senyor Dimas Graupera Fàbregas, Caporal Cap de la Policia Local, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

### **3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

Secretaria

NÚM. JGL2026/34

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:23 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Sant Andreu de Llavaneres, a data de la signatura electrònica.

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| Signatura 1 de 2              |            |
| Alexandre Neira Mari          | 09/09/2026 |
| ALCALDE                       |            |
| Signatura 2 de 2              |            |
| Josep Lluís Valentín Martínez | 09/09/2026 |
| SECRETARI                     |            |

|                                                                              |                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a: |                                                                                |
| Codi Segur de Validació                                                      |                                                                                |
| Url de validació                                                             | <a href="#">a.asp?NodeAbsisini=012</a>                                         |
| Metadades                                                                    | Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |