Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/40

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 19/10/2026

Núm: JGL2026/40
Data: 19/10/2026
Horari: de 11:12h a 11:58h
Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President
Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Cap

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen, deliberació i aprovació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 13 D'OCTUBRE DE 2026, NÚM. JGL2026/39

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2026/39, de data 13 d'octubre de 2026, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2026, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros, IVA exclòs.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 467.406,86 euros.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Marí | 22/10/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació		a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

2.02 ACCEPTACIÓ DE L'AJUT ECONÒMIC CONCEDIT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, EN EL MARC DEL «PROGRAMA ESPECÍFIC D'AUTONOMIA LOCAL 5.0», DINS DEL PLA DE COOPERACIÓ XARXA DE GOVERNS LOCALS 2024-2027. EXP. 2026/6428.

Atès que la Diputació de Barcelona ha atorgat un ajut econòmic de 112.019,98 euros a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, codi XGL 26/X/410248, del fons de prestació «Programa específic d'autonomia local 5.0», en el marc del Pla de cooperació de la Xarxa de Governs Locals 2024-2027, per a l'anualitat 2026 i amb les dues línies de suport que es detallen a continuació:

Línia 1 "Suport a despesa corrent"	Línia 2 "Suport a despesa de capital I financera"
112.019,98€	-

Vist l'article 12 del règim regulador del Programa específic d'autonomia local 2.0, d'acceptació i sol·licitud de redistribució dels ajuts atorgats.

Atès que els ens destinataris disposen fins el dia 30 d'octubre de 2026 per a presentar l'acceptació expressa de l'ajut concedit i sol·licitar, si s'escau, la redistribució de l'import atorgat entre les dues línies de suport del programa, mitjançant el formulari d'acceptació de recursos P3-006-24.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ACCEPTAR l'ajut econòmic corresponent al «Programa específic d'autonomia local 5.0», d'import 112.019,98 euros i codi XGL 26/X/410248, atorgat per la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla de cooperació de la Xarxa de Governs Locals 2024-2027, per a l'anualitat 2026 i amb la línia de suport que es detalla a continuació:

Línia 1 "Suport a despesa corrent"	Línia 2 "Suport a despesa de capital I financera"
22.404,00€	89.615,98€

Segon.- COMUNICAR el present acord a la Diputació de Barcelona, Àrea de Presidència, mitjançant el formulari d'acceptació de recursos P3-006-24 i al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

2.03 APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ DIRECTE 2026 I JUSTIFICACIÓ PARCIAL (aportació pública al servei de transport col·lectiu de viatgers)

EXP. 2026/1247 – EMPRESA CASAS, S.A.

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 37/2015, de 27 de gener.

Atès que el pressupost municipal per a l'exercici 2026 va entrar en vigor el dia 1 de gener de 2026.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2
Josep Lluís Valentín Martínez
22/10/2026
SECRETARI

Signatura 1 de 2
Alexandre Neira Mari
22/10/2026
ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Atès que en el pressupost municipal vigent per a l'exercici de 2026 s'ha previst una subvenció directe a «Empresa Casas, S.A.» de forma singular i, per tant, es dóna compliment a l'article 7 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, que autoritza l'atorgament de subvencions de forma directa, sense necessitat de concurs públic.

Vist que a la partida número 340 4411 47201 del pressupost municipal per l'any 2026, vigent actualment, es contempla una subvenció nominativa a «Empresa Casas, S.A.» d'import 299.945,21 euros.

Atès que en data 11 de juliol de 2000 es va formalitzar un conveni entre la Direcció General de Ports i Transports, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i l'Empresa Casas, S.A. per a la millora dels serveis de transport de viatgers per carretera a Sant Andreu de Llavaneres.

Atès que la Disposició Final Desena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP), va modificar -amb efectes 9 de novembre de 2017- l'article 78.Dos.3r de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'IVA.

Atès que d'acord amb l'article 78.Dos.3r de la Llei de l'IVA l'aportació dinerària que realitza l'Ajuntament a aquest servei no està subjecte a IVA.

Vist l'informe favorable de la Intervenció Accidental, d'atorgament de la subvenció.

Vist l'article 22.2.a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i l'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions, els quals regulen el procediment de concessió directa de subvencions.

Vistes les certificacions presentades pel senyor , en nom i representació de l'Empresa Casas, S.A., corresponent als serveis prestats durant el mesos de juliol a desembre de 2025 i la corresponent regularització de l'any 2025 per import total de 174.664,69 euros.

Vist els informes favorables de la Intervenció Accidental, de la justificació 2025 i la regularització 2025.

Vistes les certificacions presentades pel senyor , en nom i representació de l'Empresa Casas, S.A., corresponent als serveis prestats durant el mesos de gener a març de 2026, per import total de 87.660,74 euros.

Vist els informes favorables de la Intervenció Accidental, de la justificació parcial 1 de 2026.

Vistos els articles 15, 16 i 18 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, relatius a la justificació i pagament de les subvencions

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament directe de la subvenció a persones físiques i jurídiques, corresponents a l'exercici de 2026, en la quantitat que es relaciona a continuació; aplicant la despesa amb càrrec a la partida pressupostària que s'indica:

Any	Partida	Expressió	Import atorgat

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2026	340 4411 47201	EMPRESA CASAS, S.A.	299.945,21€

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe de la Intervenció Accidental, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- APROVAR la justificació parcial 1 de la subvenció atorgada a «Empresa Casas, S.A.», en concepte d'aportació pública al servei de transport col·lectiu de viatgers, corresponent als serveis prestats durant el mesos de juliol a desembre de 2025 i la corresponent regularització de l'any 2025 d'un import total de **174.664,69 euros**.

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe de la Intervenció Accidental, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- APROVAR la justificació parcial 1 de la subvenció atorgada a «Empresa Casas, S.A.», en concepte d'aportació pública al servei de transport col·lectiu de viatgers, corresponent als serveis prestats durant el mesos de gener a març de 2026 per import total de **87.660,74 euros.**

L'esmentat acord es fonamenta en l'informe de la Intervenció Accidental, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Quart.- FACULTAR el senyor Alcalde per fer efectiu el pagament de les justificacions aportades per un total de **262.325,43 euros**.

Cinquè.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Setè.- COMUNICAR el present acord al departament d'intervenció als efectes oportuns.

2.04 APROVACIÓ DE LES BASES DEL PRESSUPOST PARTICIPATIU 2027. EXP. 2026/6302.

Vist que l'article 65 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, disposa que la presa de decisions públiques s'ha de realitzar tenint en compte les necessitats i les preferències manifestades per la ciutadania, i que la participació i la col·laboració ciutadanes s'han d'incloure en la definició de les polítiques públiques més rellevants, de caràcter general i sectorial.

Atès que la Regidoria de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Llavaneres té la intenció de posar en marxa la setena edició del Pressupost Participatiu, un procés participatiu obert a totes les

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

persones majors de 16 anys empadronades a Llavaneres, mitjançant el qual la ciutadania proposarà i decidirà en què s'inverteix una part dels recursos públics.

Atès que amb el Pressupost Participatiu es vol promoure la implicació de la ciutadania en els afers públics i afavorir la inclusió i la cohesió socials. D'aquesta manera, l'Ajuntament manté l'aposta per la transparència, la participació i la col·laboració entre el consistori i la ciutadania.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres es compromet a reservar una partida de 140.000 euros del capítol d'inversions del pressupost municipal del 2027 perquè, durant el procés participatiu, la ciutadania pugui proposar, debatre i decidir en quins projectes s'inverteixen aquests recursos públics.

Atès que aquest pressupost participatiu vol distribuir-se de manera equitativa entre els set barris del municipi, seguint la filosofia del procés participatiu 'Som de Barri', s'assignaran 20.000 euros a les inversions de cada barri.

Atès que, durant la votació final, la ciutadania podrà escollir entre un màxim de tres projectes de millora per al barri. Aquestes propostes hauran de ser inversions d'àmbit municipal que permetin dur a terme actuacions que poden incidir en l'espai públic, l'urbanisme, els equipaments o la mobilitat.

Atès que amb aquestes bases es vol regular el procediment per elaborar el Pressupost Participatiu 2027 de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist l'informe-proposta favorable de la tècnica municipal de Participació Ciutadana.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR les bases que han de regular el procés del Pressupost Participatiu 2027. El text d'aquestes bases s'incorpora com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- COMPROMETRE'S a consignar una partida de 140.000 euros en el capítol d'inversions del pressupost municipal del 2027, a la partida 350 9330 62203 (Inversions pressupost participatiu gestió patrimoni) per poder executar les propostes finalistes del Pressupost Participatiu 2027 que esculli la ciutadania. S'assignarà un pressupost màxim de 20.000 euros a cadascun dels set barris del municipi, fins a un total de 140.000 euros, per garantir un repartiment equitatiu dels recursos entre tots els barris.

Tercer.- PUBLICAR les bases del Pressupost Participatiu 2027 al web municipal i fer-ne difusió a través dels canals habituals

2.05 APROVACIÓ DE LA TERCERA PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I L'ENTITAT CLUB ESPORTIU LLAVANERES PER A L'ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS. EXP. 2026/6393.

Vist que la regidoria d'esports, després de confirmar amb cada entitat els horaris d'aquesta propera temporada esportiva 2026-2027, ha refet el pla d'ús anual de les instal·lacions esportives i s'han redactat els nous annexes dels convenis de col·laboració entre l'Ajuntament i les entitats, així com s'especifica a l'article 12 del Reglament d'ús d'instal·lacions esportives municipals.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament de
Sant Andreu
de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/40

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 4 de setembre de 2023, va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i l'entitat Club Esportiu Llavaneres per l'ús del Camp Municipal de futbol de l'avinguda Sant Andreu, 90.

Vist que la durada del conveni era d'un any, comprès entre el dia 1 de setembre de 2023 i el 31 d'agost de 2024, ambdós inclosos, amb possibilitat de prorrogar-se anualment, amb un màxim de quatre anys, pròrrogues incloses (1+1+1+1).

Vist que l'entitat Club Esportiu Llavaneres ha sol·licitat, en data 29 de maig de 2026, poder fer ús del Camp Municipal de futbol de l'avinguda Sant Andreu, 90, per a la temporada 2026-2027.

Vist la memòria justificativa de la Regidoria d'Esports.

Vist l'informe tècnic del tècnic d'esports.

Atès que es considera convenient modificar algunes clàusules del conveni original per regular d'una manera més precisa els drets i obligacions d'ambdues parts.

Vistos els articles 47 al 53 i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- MODIFICAR les condicions del conveni original en els termes que es detallen a continuació:

Punt 1, de les Obligacions de l'entitat: On deia *Complir i respectar els horaris i usos que han estat autoritzats i concedits* ara diu: «Complir, respectar i responsabilitzar-se de la gestió dels horaris i usos que han estat autoritzats i concedits en aquest conveni. Queda expressament prohibida la cessió, subrogació o traspàs dels horaris assignats a favor de terceres entitats o persones que no formen part d'aquest conveni».

Punt 18, de les Obligacions de l'entitat, on s'especifica que el club haurà de garantir el següent:

- El primer punt on deia «*Tenir contractada una assegurança RC (cobreixi els riscs de danys tercers i de desperfectes a la instal•lació i annexos»,* ara diu: *«Disposar d'una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil que cobreixi les seves activitats i els seus participants i presentar anualment la renovació de la pòlissa amb el seu corresponent justificant de pagament».*

- El segon punt on deia, «*Tenir contractada una assegurança d'accidents per aquells/es esportistes que no disposin de fitxa Federativa o del Consell Esportiu (cobreixi els accidents dels esportistes durant el desenvolupament de l'activitat esportiva) i s'adjunta còpia de la pòlissa i justificant de pagament d'aquesta»,* ara diu: *«complir i vetllar amb el que disposa el Decret 58/2010, de 4 de maig, de les entitats esportives de Catalunya, en especial amb el que es refereix a exigir l'assegurança d'accidents preceptiva per a tots els participants, segons l'article 152.1 d'aquest Decret 58/2010. L'ajuntament es reserva el dret de requerir a l'entitat, en qualsevol moment i sense necessitat de preavís, tota la documentació que consideri necessària per comprovar el compliment efectiu de les obligacions en matèria d'assegurances».*

L'annex 1 del mateix, corresponent a l'horari d'ús de les instal·lacions.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Segon.- APROVAR la tercera pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i l'entitat Club Esportiu Llavaneres per l'ús del Camp Municipal de futbol de l'avinguda Sant Andreu, 90, incorporant les modificacions assenyalades en el punt primer i mantenint subsistents la resta de condicions i clàusules, per al període d'un any, comprès entre l'1 de setembre de 2026 i el 31 d'agost de 2027, ambdós inclosos,

Tercer.- FACULTAR l'Alcalde per signar l'annex 1.

Quart.- FORMALITZAR l'annex 1 en document administratiu.

Cinquè- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'annex 1 corresponent a la temporada 2026-2027.

Sisè.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

2.06 APROVACIÓ DE LA TERCERA PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I L'ENTITAT CLUB FUTBOL ESCOLA LLAVANERES PER A L'ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS. EXP. 2026/6394.

Vist que la regidoria d'esports, després de confirmar amb cada entitat els horaris d'aquesta propera temporada esportiva 2026-2027, ha refet el pla d'ús anual de les instal·lacions esportives i s'han redactat els nous annexes dels convenis de col·laboració entre l'Ajuntament i les entitats, així com s'especifica a l'article 12 del Reglament d'ús d'instal·lacions esportives municipals.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 13 de novembre de 2023, va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i l'entitat Club Futbol escola Llavaneres per l'ús del Camp Municipal de futbol de l'avinguda Sant Andreu, 90.

Vist que la durada del conveni era d'un any, comprès entre el dia 1 de setembre de 2023 i el 31 d'agost de 2024, ambdós inclosos, amb possibilitat de prorrogar-se anualment, amb un màxim de quatre anys, pròrrogues incloses (1+1+1+1).

Vist que s'han fet efectives dues pròrrogues per les temporades 2024/2025 i 2025/2026.

Vist que l'entitat Club Futbol Escola Llavaneres ha sol·licitat, en data 7 d'octubre de 2026, poder fer ús del Camp Municipal de futbol de l'avinguda Sant Andreu, 90, per a la temporada 2026-2027.

Vist la memòria justificativa de la Regidoria d'Esports.

Vist l'informe tècnic del tècnic d'esports.

Atès que es considera convenient modificar algunes clàusules del conveni original per regular d'una manera més precisa els drets i obligacions d'ambdues parts.

Vistos els articles 47 al 53 i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2
Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE

Signatura 2 de 2
Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- MODIFICAR les condicions del conveni original en els termes que es detallen a continuació:

Punt 1, de les Obligacions de l'entitat: On deia *Complir i respectar els horaris i usos que han estat autoritzats i concedits* ara diu: «Complir, respectar i responsabilitzar-se de la gestió dels horaris i usos que han estat autoritzats i concedits en aquest conveni. Queda expressament prohibida la cessió, subrogació o traspàs dels horaris assignats a favor de terceres entitats o persones que no formen part d'aquest conveni».

Punt 18, de les Obligacions de l'entitat, on s'especifica que el club haurà de garantir el següent:

- El primer punt on deia «*Tenir contractada una assegurança RC (cobreixi els riscs de danys tercers i de desperfectes a la instal•lació i annexos»,* ara diu: *«Disposar d'una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil que cobreixi les seves activitats i els seus participants i presentar anualment la renovació de la pòlissa amb el seu corresponent justificant de pagament».*

- El segon punt on deia, «*Tenir contractada una assegurança d'accidents per aquells/es esportistes que no disposin de fitxa Federativa o del Consell Esportiu (cobreixi els accidents dels esportistes durant el desenvolupament de l'activitat esportiva) i s'adjunta còpia de la pòlissa i justificant de pagament d'aquesta»,* ara diu: *«complir i vetllar amb el que disposa el Decret 58/2010, de 4 de maig, de les entitats esportives de Catalunya, en especial amb el que es refereix a exigir l'assegurança d'accidents preceptiva per a tots els participants, segons l'article 152.1 d'aquest Decret 58/2010. L'ajuntament es reserva el dret de requerir a l'entitat, en qualsevol moment i sense necessitat de preavís, tota la documentació que consideri necessària per comprovar el compliment efectiu de les obligacions en matèria d'assegurances».*

L'annex 1 del mateix, corresponent a l'horari d'ús de les instal·lacions.

Segon.- APROVAR la tercera pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i l'entitat Club Futbol Escola Llavaneres per l'ús del Camp Municipal de futbol de l'avinguda Sant Andreu, 90, incorporant les modificacions assenyalades en el punt primer i mantenint subsistents la resta de condicions i clàusules, per al període d'un any, comprès entre l'1 de setembre de 2026 i el 31 d'agost de 2027, ambdós inclosos,

Tercer.- FACULTAR l'Alcalde per signar l'annex 1.

Quart.- FORMALITZAR l'annex 1 en document administratiu.

Cinquè- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'annex 1 corresponent a la temporada 2026-2027.

Sisè.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2.07 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PEL CONCERT LA NIT DEL CANET DE LA FESTA MAJOR DE SANT ANDREU 2026 DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/6111.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis pel Concert LA NIT DEL CANET de la Festa Major de Sant Andreu 2026, que tindrà lloc el divendres 27 de novembre de 2026 al parc de Ca l'Alfaro.

Vist que l'Ajuntament no disposa del mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist que l'empresa La Bona Party, S.L., amb NIF B23932957, intervé com a productora.

Vist el pressupost de data 25 de setembre de 2026, presentat per l'esmentada societat d'un import de 4.900,00 euros, IVA exclòs.

Vist que a la RC 220260009782 de la partida número 221 3380 22609 (Activitats i festes populars culturals) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa del contracte.

Vist que l'empresa La Bona Party, S.L. ha presentat els certificats conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de la tècnica municipal de Cultura i Festes.

Vistos els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis pel Concert LA NIT DEL CANET de la Festa Major de Sant Andreu 2026 a l'empresa La Bona Party, S.L., amb NIF B23932957, per un import 4.900,00 euros, IVA exclòs, segons pressupost de data 25 de setembre de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament i per raons artístiques. El concert tindrà lloc:

- Divendres 27 de novembre de 2026
- 23:00 h – Concert La Nit del Canet (120 minuts)
- Al parc de Ca l'Alfaro

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Segon.- APLICAR la despesa de 5.929,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec al RC 220260009782 de la partida número 221 3380 22609 (Activitats i festes populars culturals) del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Laura Fernández Horno, tècnica municipal de Cultura i Festes, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.08 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PEL CONCERT LOS 80 PRINCIPALES DE LA FESTA MAJOR DE SANT ANDREU 2026 DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/6379.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis pel Concert LOS 80 PRINCIPALES de la Festa Major de Sant Andreu 2026, que tindrà lloc el dissabte 28 de novembre de 2026 al parc de Ca l'Alfaro.

Vist que l'Ajuntament no disposa del mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist que l'empresa La Bona Party, S.L., amb NIF B23932957, intervé com a productora.

Vist el pressupost de data 2 d'octubre de 2026, presentat per l'esmentada societat mitjançant correu electrònic, d'un import de 4.750,00 euros, IVA exclòs.

Vist que a la RC 220260009782 de la partida número 221 3380 22609 (Activitats i festes populars culturals) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa del contracte.

Vist que l'empresa La Bona Party, S.L. ha presentat els certificats conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de la tècnica municipal de Cultura i Festes.

Vistos els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis pel Concert LOS 80 PRINCIPALES de la Festa Major de Sant Andreu 2026 a l'empresa La Bona Party, S.L., amb NIF B23932957, per un import 4.750,00 euros, IVA exclòs, segons pressupost de data 2 d'octubre de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament i per raons artístiques. El concert tindrà lloc:

- Dissabte 28 de novembre de 2026
- 23:00 h – Concert Los 80 Principales (105 minuts)
- Al parc de Ca l'Alfaro

Segon.- APLICAR la despesa de 5.747,50 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'RC 220260009782 de la partida número 221 3380 22609 (Activitats i festes populars culturals) del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Laura Fernández Horno, tècnica municipal de Cultura i Festes, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.09 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE DUES CISTELLES DE BÀSQUET PER A LES PISTES DE SANT PERE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/5772.

Vist que la pista de bàsquet del Parc de Sant Pere compta amb dues cistelles de bàsquet que en el moment d'instal·lar-les no es van deixar a l'alçada homologada per a la Federació Internacional de Bàsquet (FIBA): 3,05 metres.

Atès que la seva menor alçada provoca que hi hagi més esportistes que s'arriben a penjar de les anelles, fet que trenca els taulers de forma recurrent i deixa l'equipament insegur i inhabilitat

Vist que Regidoria d'esports considera necessari la contractació del subministrament i la instal·lació de dues cistelles de bàsquet a l'alçada reglamentària, per poder dotar de tots els elements necessaris a l'espai esportiu, reduir el nombre d'incidències i garantir la seguretat dels usuaris.

Vist que s'ha demanat pressupost a tres empreses especialitzades en el subministrament de cistelles de bàsquet.

Vist el pressupost número 28 presentat per l'empresa 3 Poc Consulting, S.L., amb NIF B66405788, d'un import de 6.540,00 euros, IVA exclòs.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Vist que l'empresa 3 Poc Consulting, S.L. ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist que a l'aplicació pressupostària 2026 350 3420 63200, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe del tècnic municipal d'Esports en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa 3 Poc Consulting, S.L., per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per l'Ajuntament.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor del subministrament i instal·lació de dues cistelles de bàsquet a la pista de Sant Pere a favor de l'empresa 3 POC CONSULTING SL, amb NIF ESB66405788, per un import de 6.540,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposta que presenta millor relació qualitat-preu quedant plenament justificada la diferència respecte a l'oferta més econòmica per les millores en seguretat, solidesa, resistència i la minimització de riscos de trencaments de la estructura.

Segon.- APLICAR la despesa de 7.913,40 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026 230 3420 62916 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- ESTABLIR que el subministrament inclou un joc de cistelles amb l'estructura de suport d'una peça, dos taulers amb dues anelles i amb les xarxes, jocs de protecció pels pals i per la part inferior dels taulers, l'obra civil necessària per a la seva correcta instal·lació al terra i el desmuntatge i la retirada del material esportiu a substituir, d'acord amb el pressupost presentat per l'empresa adjudicatària.

Quart.- DESIGNAR al senyor Rafael Martos Moreno, tècnic municipal d'Esports, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa 3 POC CONSULTING S.L., i comunicar-lo als serveis municipals corresponents als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.10 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TOPALLS D'APARCAMENT AL CAMÍ DE CAN DE MUNT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/6375.

Atès que s'ha detectat que, a la zona d'estacionament situada a l'inici del camí de Can de Munt, els vehicles estacionen habitualment fins a entrar en contacte amb la vorera de manera que envaeixen parcialment l'espai dels vianants.

Atès que es considera necessari instal·lar topalls d'aparcament per limitar l'estacionament i millorar les condicions de seguretat i l'accessibilitat dels vianants.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de subministrament i instal·lació de cinquanta-cinc (55) topalls d'aparcament al camí de Can de Munt.

Vist el pressupost número 712, de data 29 de setembre de 2026, presentat per l'empresa Ibergestion Construcciones y Obras, S.A., amb NIF. A50308055, per un import de 4.017,90 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 340 1534 62900 (Inversions mobiliari urbà) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist que l'empresa Ibergestion Construcciones y Obras, S.A. ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe del tècnic municipal de Mobilitat, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Ibergestion Construcciones y Obras, S.A.

Vistos els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament i instal·lació de cinquanta-cinc (55) topalls d'aparcament al camí de Can de Munt de Sant Andreu de Llavaneres, a l'empresa Ibergestion Construcciones y Obras, S.A., amb NIF. A50308055, per un import de 4.017,90 euros, IVA exclòs, segons pressupost número 712, de data 29 de setembre de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Segon.- APLICAR la despesa de 4.861,66 euros amb càrrec a la partida número 340 1534 62900 (Inversions mobiliari urbà) del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR al senyor Cristòfol Sánchez Galán, el tècnic municipal de mobilitat com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.11 ADJUDICACIÓ DELS HABITATGES SOCIALS SITUATS AL CARRER DEL VEÏNAT 2 I 4, A L'AVINGUDA MARE DE DÉU DE MONTSERRAT 37 I A L'AVINGUDA SANT ANDREU 76-78 DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/4273.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 29 de juny de 2026, va aprovar la convocatòria per a l'accés al Servei d'Allotjament Social Temporal, en règim de lloguer, per a l'adjudicació dels següents habitatges:

Habitatges	Adreça	Habitacions	Destinat a
Habitatge 1	Carrer Veïnat 2	3	Col·lectiu A
Habitatge 2	Carrer Veïnat 4	3	Col·lectiu A
Habitatge 3	Can Rivière	3	Col·lectiu A
Habitatge 4 (compartit)	Els Ametllers	1	Col·lectiu B

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds va finalitzar el dia 10 de juliol de 2026.

Vist el Reglament del Servei d'Allotjament Social Temporal de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, aprovat definitivament en data 29 de setembre de 2025 i publicat íntegrament en el BOP de data 30 de setembre de 2025, en els quals es determina el procediment a seguir per a l'accés a l'habitatge.

Vist el Decret d'Alcaldia, de data 6 d'octubre de 2026, de nomenament dels membres de la Comissió de valoració per a l'adjudicació dels habitatges municipals destinats a servei d'allotjament social temporal.

Vist l'informe emès per la tècnica municipal de Serveis Socials de data 15 d'octubre de 2026, de valoració de les sol·licituds presentades.

Vist que en data 15 d'octubre de 2026 es va reunir la Comissió de valoració per a l'adjudicació dels habitatges socials de Sant Andreu de Llavaneres, situats al carrer del Veïnat 2 i 4, a l'Avinguda Mare de Déu de Montserrat 37 i a l'Avinguda Sant Andreu 76-78, i va acordar per unanimitat dels seus membres adjudicar els habitatges socials a les següents persones:

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Habitatge 1	c/ Del Veïnat, 2	4146
Habitatge 2	c/ Del Veïnat, 4	7464
Habitatge 3	Can Rivière - Av. Mare de Déu de Montserrat 37, 1r 2ª	04653
Habitatge 4	Els Ametllers - Av. Sant Andreu, 76-78, esc. B, 1r 1ª	9718

Vist que segons determina l'article 7.e) del Reglament del Servei d'Allotjament Social Temporal de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, la mateixa acta constitueix una proposa de resolució per tal que la Junta de Govern Local com a òrgan competent acordi l'aprovació corresponent.

Atès que l'article 21. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, i el 60.1 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals aprovat per Decret 336/88, de 17 d'octubre, atorga la competència a l'Alcaldia.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR els habitatges d'inclusió social de titularitat municipal que s'indiquen a continuació, d'acord amb la proposta formulada per la Comissió de valoració de data 15 d'octubre de 2026:

a) Habitatge situat al carrer del Veïnat 2 de Sant Andreu de Llavaneres al senyor , amb DNI 4146.

b) Habitatge situat al carrer del Veïnat 4 de Sant Andreu de Llavaneres a la senyora , amb NIE 7464.

c) Habitatge situat a l'Avinguda Mare de Déu de Montserrat 37, 1r 2ª (Can Rivière) a la senyora , amb NIE 04653.

d) Habitatge situat a l'Avinguda Sant Andreu, 76-78, esc. B, 1r 1ª (Els Ametllers) a la senyora , amb DNI 9718.

Segon.- APROVAR la inclusió a la llista d'espera a la senyora , amb DNI 6009, corresponent al col·lectiu A.

La resolució estimatòria de la sol·licitud tindrà una vigència de sis mesos a comptar de la data del present acord. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi pogut adjudicar el servei per manca de disponibilitat d'un habitatge, l'acord quedarà sense efecte, d'acord amb l'article 7, lletra g, del Reglament del Servei d'Allotjament Social Temporal.

Tercer.- CONDICIONAR l'adjudicació dels habitatges d'inclusió social al compliment dels requisits exigits en el Reglament del Servei d'Allotjament Social Temporal de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Quart.- FACULTAR l'Alcalde-President de l'Ajuntament per a la signatura dels contractes de cessió d'ús dels habitatges situats al carrer del Veïnat, 2 i carrer del Veïnat 4 i dels contractes d'arrendament dels habitatges situats a l'Avinguda Mare de Déu de Montserrat 37 i a l'Avinguda Sant Andreu 76-78, amb cadascuna de les persones adjudicatàries i de tots els documents que siguin necessaris per fer efectiu el present acord.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a les persones interessades i a la fundació Família i Benestar Social Fundació Privada als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord a l'Àrea d'habitatge i de Benestar Social als efectes oportuns.

2.12 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades i APROVAR les liquidacions de les taxes urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7 que consten a la següent relació:

DATA REG.	EXP.	DNI/NIF/NIE	NOM	EMPLAÇAMENT	OBRA/INST.	BASE IMP.	QUOTA	ICIO	TAXA	BON.
02/09/2026	2026/5599	462319		Camí de Can Caralt, 34, bxs -2a	Tala alzina	2.400,00 €	35,00 €	NO	X	/
18/09/2026	2026/5948	388686		C. Maresme, 01, 4r	Reforma cuina, canvi terra i portes	4.200,00 €	64,68 €	X	X	/
21/09/2026	2026/5959	060364		Pg. Jaume Brutau, 24, esc. B,4-2	Reformar habitatge (cuina, instal·lacions, paviment, enrajolat, cels rasos, fusteries, sanitaris i pintura)	49.285,60 €	759,00 €	X	X	/
30/09/2026	2026/6190	384503		C. Surray, 11 - Cm. Pla de Can Sans	Instal·lació de panells fotovoltaics per autoconsum.	11.799,99 €	181,72 €	X	X	SI
30/09/2026	2026/6191	387811		C. Sant Pere, 20, 1r	Reforma cuina	5.040,00 €	77,62 €	X	X	/
05/10/2026	2026/6253	388118		C. Minerva 12 , 4-1	Reforma bany	4.929,00 €	75,91 €	X	X	/

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2
Alexandre Neira Mari
22/10/2026
ALCALDE
Signatura 2 de 2
Josep Lluís Valentín Martínez
22/10/2026
SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

05/10/2026	2026/6260	467230		C. del Raïm 4	Instal·lació de panells fotovoltaics per autoconsum.	14.421,21 €	222,09 €	X	X	SI
16/07/2025	2025/5635	H08562753	Cdad Prop Ap. Sant Joru de Sant Andreu de Llavaneres	Passatge Morrell, Núm. 2	Tala de dos pins	2.730,00 €	35,00 €	NO	X	/
21/10/2025	2025/7564	GB7666134		Av. Can Amat, 12-14	Reforma habitació, bany i garatge	4.500,00 €	69,30 €	X	X	/

Segon.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i de la recaptació de les taxes urbanístiques comunicades.

LLICÈNCIA LEGALITZACIÓ

EXP. 2025/4851 –

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 16 de juny de 2025, amb registre d'entrada E/2025-7766:

EXPEDIENT: 2025/4851 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 041/2025
SOL·LICITANT: NIE: 1332
REPRESENTANT: DNI: 0808
ADREÇA DE L'OBRA: Carrer de Sant Joan, 4
REF. CADASTRAL: 6927702DG5062N0001BA
OBRES A REALITZAR: Legalització d'altell
PRESSUPOST: 22.725,27 €
TÈCNIC REDACTOR: , arquitecte

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 10 de setembre de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que, en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a 22.725,27 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 8 d'octubre de 2026.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a amb DNI 1332, per la legalització d'un altell situat al carrer de Sant Joan, 4, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic , i les obres executades (sense perjudici de la necessària incoació d'un expedient sancionador per l'execució d'obres sense llicència).

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 349,97 €, al subjecte passiu
DNI 1332.

Tercer.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA 1a OCUPACIÓ

EXP. 2026/4866 –

EXPEDIENT NÚM: 2026/4866
EXP. OBRES: 2024/2339 LLIC. URBANÍSTICA: 049/2024
SOL·LICITANT: Eva María Fernández Molina DNI: 2917
REPRESENTANT: DNI: 6841
ADREÇA: Carrer Menorca, 4
REF. CADASTRAL: 8110603DG5081S0001XP

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament de
Sant Andreu
de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/40

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada per , actuant en representació de Eva María Fernández Molina en data 14 de juliol de 2026, i amb núm. de registre d'entrada E/2026-9827, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al carrer Menorca, 4, d'aquest terme municipal.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 8 d'octubre de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT/DA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al carrer Menorca, 4, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 533,44 € (m^2constr. x 1,66€ m^2), al subjecte passiu Eva María Fernández Molina amb DNI 2917.

Tercer.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la recaptació de la taxa per comunicacions de 1ª Ocupació.

Quart.- RECORDAR a l'interessat que haurà de donar de baixa l'escomesa provisional d'obra i contractar una escomesa independent i definitiva per a l'habitatge d'acord amb el previst al Reglament del Servei Municipal d'Aigües, el qual en l'article 36 disposa:
"*(…)*

Subministrament provisional per a obres. Destinat exclusivament a l'execució material d'obres, tant d'edificació com d'urbanització, i només durant la vigència de la llicència o comunicació corresponent. No es permetrà utilitzar aquest subministrament per a usos domèstics, reg, ompliment de piscines o altres usos no vinculats a l'obra.

El subministrament s'ha de deixar fora de servei un cop finalitzada oficialment l'obra, quan es sol·liciti la llicència de primera ocupació i, en tot cas, quan es declari la caducitat de la corresponent llicència urbanística municipal. La persona usuària tindrà l'obligació de comunicar formalment a l'Ajuntament la finalització de les obres i, si s'escau, serà obligatori ***formalitzar un nou contracte de subministrament definitiu****. L'Ajuntament podrà requerir la documentació acreditativa del tancament de l'obra i, en cas d'incompliment, podrà* ***suspendre el subministrament provisional****."*

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Cinquè- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

2.13 LLICENCIES AMBIENTALS

EXP 2026/5944 - COMUNICACIÓ PREVIA PER INICI D'ACTIVITAT DE LLAR COMPARTIDA A LA TRAVESSIA DE SANT PERE, NÚM 60. SRA .

Vist que en data 20 d'agost de 2026, amb núm de registre d'entrada 2026/11399, el Departament d'empresa i treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat a aquest Ajuntament, de l'escrit presentat per la Sra , mitjançant el qual comunica l'inici de l'activitat de llar compartida a la finca situada a la Travessia de Sant Pere, núm 60, d'aquest municipi, segons exp 5944/2026 (10/2026), i amb referència cadastral 8012501DG5081S0006MG.

Vist l'informe de l'enginyer municipal, de data 22 de setembre de 2026, en el que es proposava requerir a la persona sol·licitant el pagament de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència o comunicació, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques, d'acord amb l'Ordenança fiscal municipal núm 9, per un import de 520 euros, i vist que, en data 8 d'octubre de 2026, es va realitzar el pagament de dita taxa per part de la sol·licitant.

Vist que l'activitat que es pretén dur a terme és compatible amb el règim urbanístic aplicable.

En virtut de tot això, es proposa a la Junta de Govern Local:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'activitat de llar compartida a la finca situada a la Travessia de Sant Pere, núm 60, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment general d'intervenció de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia.

La interessada queda assabentada que el seu establiment i/o instal·lacions han de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen a la vigent legislació.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que es destinarà a ús turístic.

2.14 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES

A) EXP. 2026/1298 –

EXPEDIENT: 2016/1298 LLIC. URBANÍSTICA: 013/2026
SOL·LICITANT: DNI: 3886
ADREÇA DE L'OBRA: Pg. dels Cedres, 96
OBRES A REALITZAR: Construcció d'una piscina en habitatge unifamiliar

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/40

En data 4 de maig de 2026 la Junta de Govern Local en sessió ordinària va acordar concedir llicència d'obres per amb llicència número 13/2026 dins l'expedient 2026/1298.

En la llicència hi consta dipositada una garantia per la conservació dels serveis urbanístics existents per un import de 800,00 euros.

En data 30 de setembre de 2026 i registre d'entrada ENTRA - 2026 - 13165 es sol·licita la devolució de la garanties de 800,00 euros per la conservació dels serveis urbanístics existents al lloc.

Es realitza inspecció visual i no s'aprecia que els serveis urbanístics hagin estat malmesos per les feines portades a terme en les obres.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals de data 6 d'octubre de 2026.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local proposa per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a , de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 800,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecta Tècnica Municipal en data 6 d'octubre 2026, on es realitza inspecció visual i no s'aprecia que els serveis urbanístics hagin estat malmesos per les feines portades a terme en les obres, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, juntament amb l'informe tècnic emès.

Tercer.- REQUERIR a la persona interessada, el certificat del compte bancari per fer efectiva la devolució aprovada.

B) EXP. 2026/2046 – COMUNITAT DE PROPIETARIS PASSEIG JAUME BRUTAU, 36

EXPEDIENT: 2016/2046 LLIC. URBANÍSTICA: 028/2026
SOL·LICITANT: Comunitat de propietaris Passeig Jaume Brutau, 36 NIF: E59340588
REPRESENTANT: DNI: 6705
ADREÇA DE L'OBRA: Pg. Jaume Brutau, 36
OBRES A REALITZAR: Obres de conservació i manteniment de façana amb instal·lació de bastida

En data 4 de maig de 2026 la Junta de Govern Local en sessió ordinària va acordar concedir llicència d'obres per amb llicència número 028/2026 dins l'expedient 2026/2046.

En la llicència hi consta dipositada una garantia per la conservació dels serveis urbanístics existents per un import de 1.200,00 euros.

En data 12 de setembre de 2026 i registre d'entrada ENTRA - 2026 - 12228 es sol·licita la devolució de la garanties de 1.200,00 euros per la conservació dels serveis urbanístics existents al lloc.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Es realitza inspecció visual i no s'aprecia que els serveis urbanístics hagin estat malmesos per les feines portades a terme en les obres.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals de data 6 d'octubre de 2026.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a la Comunitat de propietaris Passeig Jaume Brutau, 36, de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 1.200,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecta Tècnica Municipal en data 6 d'octubre 2026, on es realitza inspecció visual i no s'aprecia que els serveis urbanístics hagin estat malmesos per les feines portades a terme en les obres, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, juntament amb l'informe tècnic emès.

Tercer.- REQUERIR a la persona interessada, el certificat del compte bancari per fer efectiva la devolució aprovada.

C) EXP. 2026/3698 –

EXPEDIENT: 2016/3698 LLIC. URBANÍSTICA: 051/2026
SOL·LICITANT: DNI: 6344
ADREÇA DE L'OBRA: Pg. de les Monges, 54, Baixos 2ª
OBRES A REALITZAR: Construcció d'una piscina en habitatge

En data 6 de juliol de 2026 la Junta de Govern Local en sessió ordinària va acordar concedir llicència d'obres per amb llicència número 51/2026 dins l'expedient 2026/3698.

En la llicència hi consta dipositada una garantia per la conservació dels serveis urbanístics existents per un import de 800,00 euros.

En data 20 de setembre de 2026 i registre d'entrada ENTRA - 2026 - 12712 es sol·licita la devolució de la garanties de 800,00 euros per la conservació dels serveis urbanístics existents al lloc.

Es realitza inspecció visual i no s'aprecia que els serveis urbanístics hagin estat malmesos per les feines portades a terme en les obres.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals de data 6 d'octubre de 2026.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a , de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 800,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecta Tècnica Municipal en data 6 d'octubre 2026, on es realitza inspecció visual i no s'aprecia que els

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

serveis urbanístics hagin estat malmesos per les feines portades a terme en les obres, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, juntament amb l'informe tècnic emès.

Tercer.- REQUERIR a la persona interessada, el certificat del compte bancari per fer efectiva la devolució aprovada.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:58 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Sant Andreu de Llavaneres, a data de la signatura electrònica.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 22/10/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 22/10/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original