Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/42

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 02/11/2026

Núm: JGL2026/42
Data: 02/11/2026
Horari: de 09:49h a 10:25h
Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President
Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Cap

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista, Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen, deliberació i aprovació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 26 D'OCTUBRE DE 2026, NÚM. JGL2026/41

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2026/41, de data 26 d'octubre de 2026, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2026, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros, IVA exclòs.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 224.608,58 euros.

2.02 ATORGAMENT DIRECTE DE SUBVENCIÓ A ENTITAT, ANY 2026

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Marí | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació		a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Ajuntament de
Sant Andreu
de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/42

EXP. 2026/4918 – ASSOCIACIÓ DEFENSA DELS ANIMALS DE LLAVANERES (ADALL)

Vista l'Ordenança de subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres aprovada inicialment en sessió ordinària del Ple de la corporació en data 27 de setembre de 2022 i declarada aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 2022/1030, de 24 de novembre de 2022 i publicada al BOPB de 21 de desembre de 2022, actualment vigent.

Vist que la Llei General de Subvencions, en el seu article 22.2 a) i l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, en els seus articles 5 i 7 preveuen la possibilitat de que la forma d'atorgament d'una subvenció sigui la concessió directa, si estan previstes nominalment en el pressupost, entre d'altres supòsits.

Atès que el pressupost municipal per a l'exercici 2026 va entrar en vigor el dia 1 de gener de 2026.

Vist que a la partida número 271 3110 48947 del pressupost municipal per a l'any 2026, es contempla una subvenció nominativa a l'Associació Defensa dels Animals de Llavaneres (ADALL), d'un import de 3.000,00 euros, i, per tant, es dóna compliment a l'article 7 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, que autoritza l'atorgament de subvencions a entitats de forma directa, sense necessitat de concurs públic.

Atès que l'esmentada subvenció està inclosa en el Pla Estratègic de Subvencions 2026 de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Atès que en data 27 de maig de 2026, mitjançant instància registrada d'entrada amb el número 2026/6863, la senyora , en nom i representació de l'Associació Defensa dels Animals de Llavaneres (ADALL), va sol·licitar la subvenció corresponent a l'any 2026.

Vist que l'article 10 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, disposa que el termini màxim per a la presentació de sol·licituds de subvencions de concessió directa finalitza el dia 30 de juny de l'any en curs.

Vista la documentació presentada per l'entitat sol·licitant en compliment d'allò que disposa la legislació en matèria de subvencions.

Vist l'informe favorable de la tècnica de Salut Pública.

Vist l'informe favorable del departament d'intervenció.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament directe de la subvenció a persones físiques i jurídiques, corresponents a l'exercici de 2026, en la quantitat que es relaciona a continuació; aplicant la despesa amb càrrec a la partida pressupostària que s'indica:

Any	Partida	Expressió	Import atorgat
2026	271 3110 48947	Associació Defensa dels Animals de Llavaneres (ADALL)	3.000,00 €

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2
Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2
Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Segon.- L'entitat beneficiària haurà de justificar la subvenció en el termini i mitjançant la presentació de la documentació prevista a l'article 15 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions.

Es recorda al beneficiari de la subvenció que, si bé el termini màxim de justificació finalitza el 31 de desembre de 2026, per tal de poder aprovar la justificació i, si s'escau, el pagament de la quantitat atorgada dins l'exercici de 2026, caldria presentar la documentació justificativa amb la major antelació possible a la finalització de l'exercici. Es recomana presentar la documentació justificativa no més tard del 30 de novembre de 2026.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.03 APROVACIÓ DE L'ANNEX DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL, L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I MONTSE LASPALAS CANTON PER AL DESENVOLUPAMENT DE L'ÀMBIT PRÀCTIC DEL PROJECTE PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES, CURS 2026-2027. EXP. 2026/6693.

Atès que el Departament d'Educació i Formació Professional aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavaneres per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, per al projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per al cursos entre el 2023 i el 2027.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavaneres.

Atès que es proposa que 12 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2026-2027 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació i Formació Professional.

Vist que la Sra. [redacted] amb NIF [redacted]5637[redacted], de l'establiment Depila Ràpid Llavaneres, accepta la participació acollint un alumne/a del projecte de l'Institut Llavaneres per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont cada quadrimestre del curs 2026-2027.

Vista la proposta d'annex del conveni tramesa pel Departament d'Educació i Formació Professional, addenda del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació [redacted]
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per a l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex de l'esmentat conveni de col·laboració, entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, l'Institut Llavaneres i amb NIF 5637, de l'establiment Depila Ràpid Llavaneres, per acollir un alumne que determini l'Institut Llavaneres, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2026-2027.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura de l'annex del conveni de col·laboració, entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, l'Institut Llavaneres i Sra. amb NIF 5637, de l'establiment Depila Ràpid Llavaneres, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2026-2027.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació, a través de la plataforma EACAT, al Director de l'Institut Llavaneres i a l'establiment Depila Ràpid Llavaneres, als efectes oportuns.

2.04 APROVACIÓ DE L'ANNEX DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL, L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I CRISTINA SURDE RINCON PER AL DESENVOLUPAMENT DE L'ÀMBIT PRÀCTIC DEL PROJECTE PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES, CURS 2026-2027. EXP. 2026/6706.

Atès que el Departament d'Educació i Formació Professional aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavaneres per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, per al projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per al cursos entre el 2023 i el 2027.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavaneres.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Atès que es proposa que 12 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2026-2027 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació i Formació Professional.

Vist que la Sra. amb NIF 8662 , de Perruqueria canina Trapelles, accepta la participació acollint un alumne/a del projecte de l'Institut Llavaneres per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont cada quadrimestre del curs 2026-2027.

Vista la proposta d'annex del conveni tramesa pel Departament d'Educació i Formació Professional, addenda del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per a l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex de l'esmentat conveni de col·laboració, entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, l'Institut Llavaneres i amb NIF 8662 , de l'establiment Perruqueria canina Trapelles, per acollir un alumne que determini l'Institut Llavaneres, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2026-2027.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura de l'annex del conveni de col·laboració, entre l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, l'Institut Llavaneres i Sra. amb NIF 8662 , de l'establiment Perruqueria canina Trapelles, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2026-2027.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació, a través de la plataforma EACAT, al Director de l'Institut Llavaneres i a la Perruqueria canina Trapelles, als efectes oportuns.

2.05 APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER ACTUACIONS DE MANTENIMENT I DE REPARACIÓ PUNTUAL AMB MAQUINÀRIA D'EXCAVACIÓ I MOVIMENT DE TERRES, MANTENIMENT DE CAMINS MUNICIPALS, MANTENIMENT DE RIERES I AJUDES A LA BRIGADA MUNICIPAL PEL TRASLLAT DE BÉNS MOBLES AL MUNICIPI DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT. EXP. 2026/6574.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació		a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Vistos els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació del contracte per actuacions de manteniment i de reparació puntual amb màquina d'excavació i moviment de terres, manteniment de camins municipals, manteniment de rieres i ajudes a la brigada municipal pel trasllat de béns mobles al municipi de Sant Andreu de Llavaneres, elaborats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es tramitarà de forma ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que el contracte es divideix en els següents lots:

- Lot 1: Actuacions de manteniment en via pública i edificis municipals
- Lot 2: Manteniment de camins
- Lot 3: Manteniment de rieres, parcel·les i zones verdes municipals
- Lot 4: Ajudes a l'organització d'actes municipals

Vist que els quatre lots del contracte tindran una durada inicial d'un (1) any, amb possibilitat d'una (1) pròrroga d'un any, fins a un màxim de dos (2) anys, pròrrogues incloses (1+1). La prestació dels treballs començaran el dia 1 de gener de 2027.

Vist que el valor estimat del contracte (VEC) dels 4 lots és d'un total màxim de 141.938,47 euros (cent quaranta-un mil nou-cents trenta-vuit euros amb quaranta-set cèntims), sense IVA, tenint en compte la durada inicial del contracte, les seves possibles pròrrogues i modificacions, les quals es desglossen de la següent manera:

- Lot 1 (Actuacions de manteniment en via pública i edificis municipals): el valor estimat del contracte és de màxim 29.231,23 euros (vint-i-nou mil dos-cents trenta-un euros amb vint-i-tres cèntims), sense IVA, tenint en compte la durada inicial del contracte, la seva possible pròrroga i modificacions, les quals es desglossen de la següent manera:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (2027)	12.179,68 €
Pròrroga 2028	12.179,68 €
Modificació del contracte (20%)	4.871,87 €
Valor estimat del contracte	29.231,23 €

- Lot 2 (Manteniment de camins): el valor estimat del contracte és de màxim 48.592,08 euros (quaranta-vuit mil cinc-cents noranta-dos euros amb vuit cèntims), sense IVA, tenint en compte la durada inicial del contracte, la seva possible pròrroga i modificacions, les quals es desglossen de la següent manera:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (2027)	20.246,70 €
Pròrroga 2028	20.246,70 €

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2
Josep Lluís Valentín Martínez
06/11/2026
SECRETARI

Signatura 1 de 2
Alexandre Neira Mari
05/11/2026
ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació
a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades
Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Modificació del contracte (20%)	8.098,68 €
Valor estimat del contracte	48.592,08 €

- Lot 3 (Manteniment de rieres, parcel·les i zones verdes municipals): el valor estimat del contracte és de màxim 49.652,76 euros (quaranta-nou mil sis-cents cinquanta-dos euros amb setanta-sis cèntims), sense IVA, tenint en compte la durada inicial del contracte, la seva possible pròrroga i modificacions, les quals es desglossen de la següent manera:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (2027)	20.688,65 €
Pròrroga 2028	20.688,65 €
Modificació del contracte (20%)	8.275,46 €
Valor estimat del contracte	49.652,76 €

- Lot 4 (Ajudes a l'organització d'actes municipals): el valor estimat del contracte és de màxim 14.462,40 euros (catorze mil quatre-cents seixanta-dos euros amb quaranta cèntims), sense IVA, tenint en compte la durada inicial del contracte, la seva possible pròrroga i modificacions, les quals es desglossen de la següent manera:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (2027)	6.026,00 €
Pròrroga 2028	6.026,00 €
Modificació del contracte (20%)	2.410,40 €
Valor estimat del contracte	14.462,40 €

Vist que la despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries de l'exercici 2027 següents:

LOTS	PARTIDA
Lot 1: Actuacions de manteniment en via pública i edificis municipals	2027 351 9330 22799 (Altres treballs realitzats per empreses i professionals)
Lot 2: Manteniment de camins	2027 340 1340 21000 (Manteniment i conservació de vials i camins)
Lot 3: Manteniment de rieres, parcel·les i zones verdes municipals	2027 330 1721 21001 (Conservació i neteja de parcel·les municipals)
Lot 4: Ajudes a l'organització d'actes municipals	2027 221 3380 20300 (Lloguer maquinaria, instal·lacions, manteniment i utillatge)

Vista la memòria redactada per l'arquitecta tècnica municipal.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Vist l'informe favorable de la Secretaria General.

Vistos els articles 13, 17, 25.1.a), 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) regula el procediment obert simplificat que és d'aplicació, entre d'altres, pels contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 2.000.000,00 d'euros.

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació per actuacions de manteniment i de reparació puntual amb màquina d'excavació i moviment de terres, manteniment de camins municipals, manteniment de rieres i ajudes a la brigada municipal pel trasllat de béns mobles al municipi de Sant Andreu de Llavaneres, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, en els termes de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon.- APROVAR els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació del contracte per actuacions de manteniment i de reparació puntual amb màquina d'excavació i moviment de terres, manteniment de camins municipals, manteniment de rieres i ajudes a la brigada municipal pel trasllat de béns mobles al municipi de Sant Andreu de Llavaneres, redactats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament.

Els esmentats Plecs s'incorporen com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- COMPROMETRE'S a consignar la despesa màxima de 71.560,65 euros (setanta-un mil cinc-cents seixanta euros amb seixanta-cinc cèntims), IVA inclòs, derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostaries de l'exercici 2027:

LOTS	PARTIDA	IMPORT MÀXIM
Lot 1: Actuacions de manteniment en via pública i edificis municipals	2027 351 9330 22799 (Altres treballs realitzats per empreses i professionals)	14.737,41€
Lot 2: Manteniment de camins	2027 340 1340 21000 (Manteniment i conservació de vials i camins)	24.498,51€
Lot 3: Manteniment de rieres, parcel·les i zones verdes municipals	2027 330 1721 21001 (Conservació i neteja de parcel·les municipals)	25.033,27€
Lot 4: Ajudes a l'organització d'actes municipals	2027 221 3380 20300 (Lloguer maquinaria, instal·lacions, manteniment i utillatge)	7.291,46€

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

TOTAL DESPESA MÀXIMA 2027		71.560,65€

El finançament de les obligacions econòmiques que es derivin de les pròrrogues del contracte, restarà condicionat de forma suspensiva a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici 2028.

Quart.- CONVOCAR la licitació per procediment obert simplificat, per a l'adjudicació del contracte amb la tramitació prevista a l'article 159 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP).

Cinquè.- ANUNCIAR la licitació per un termini de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

2.06 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT PER ALS ACTES DE LA FESTA MAJOR DE SANT ANDREU 2026. EXP. 2026/6526.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres organitza els actes de la Festa Major de Sant Andreu i que cal disposar del servei de vigilància i seguretat per al seu desenvolupament.

Atès que aquest servei té com a finalitat vetllar per la seguretat de les persones assistents i dels espais on es desenvolupin les activitats, prevenir incidències i contribuir al bon funcionament dels actes.

Atès que la prestació comprèn tots els actes previstos del 27 al 29 de novembre de 2026, ambdós inclosos, d'acord amb els horaris i les condicions del pressupost.

Vist que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmenat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist el pressupost núm. Press-409, de data 15 d'octubre de 2026, presentat per Management i Producciones Culturales, S.L., amb NIF B62835301, per un import de 3.190,00 euros, IVA exclòs.

Atès que l'IVA, al tipus del 21 %, ascendeix a 669,90 euros, resultant un import total de 3.859,90 euros, IVA inclòs.

Vist que a la partida número 220.3340.22609 (Activitats culturals) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa del contracte.

Vist que l'empresa Management i Producciones Culturales, SL ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de la tècnica municipal de Cultura i Festes, en el qual es justifica la necessitat de la contractació i es proposa l'adjudicació indicada.

Vistos els articles 17, 29.8, 63.4, 118 i 131.3, així com les disposicions addicionals segona (apartat 1) i tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'article 4 del

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Decret llei 3/2025, de 4 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en allò que resulti d'aplicació.

Atès que, d'acord amb la normativa esmentada, correspon a l'Alcaldia la condició d'òrgan de contractació quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que aquestes competències pròpies en matèria de contractació van ser delegades a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 2023/848, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis corresponent al servei de vigilància i seguretat per a tots els actes de la Festa Major de Sant Andreu, del 27 al 29 de novembre de 2026 a Management i Producciones Culturales, S.L., amb NIF B62835301, per un import de 3.190,00 euros, IVA exclòs, segons el pressupost núm. Press-409, de data 15 d'octubre de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 3.859,90 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026.220.3340.22609 (Activitats culturals) del pressupost municipal de 2026.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Laura Fernández Horno, tècnica municipal de Cultura i Festes, com a responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'adjudicatari als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant, en els termes legalment aplicables.

2.07 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DEL SERVEI PREVENTIU SANITARI PER A LES ACTIVITATS DE LA FESTA MAJOR DE SANT ANDREU 2026. EXP. 2026/6617.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres organitza les activitats de la Festa Major de Sant Andreu i que cal disposar d'un servei preventiu sanitari per atendre possibles incidències de salut durant els actes.

Atès que el servei es destina a la Nit Jove del 27 de novembre, la Nit de Festa Major del 28 de novembre i la Cercavila de gegants del 29 de novembre de 2026, amb ubicació indicada al parc de Ca l'Alfaro i cobertura de la cercavila segons la coordinació de l'organització.

Vist que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmenat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist el pressupost núm. 4033, de data 19/10/2026, presentat per AMBULANCIES SERVIMEDIC SLU, amb NIF B66231978, que inclou les prestacions següents:

- 27/11/2026 — Nit Jove: de 22.00 h a 03.30 h del dia 28, més desplaçament. Una ambulància de suport vital avançat (sense metge): 747,50 €.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- 28/11/2026 — Nit de Festa Major: de 22.00 h a 03.30 h del dia 29, més desplaçament. Una ambulància de suport vital avançat (sense metge): 747,50 €.
- 29/11/2026 — Cercavila de gegants: de 10.00 h a 13.00 h, més desplaçament. Una ambulància de suport vital bàsic: 360,00 €

Atès que el servei inclou l'assistència a les persones i els trasllats al centre hospitalari més proper, per un import total de 1.855,00 euros, exempt d'IVA segons el pressupost.

Vist que a la partida número 2026.221.3120.22799 (Serveis assistencials salut) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa del contracte.

Vist que l'empresa AMBULANCIES SERVIMEDIC SLU ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de la tècnica municipal de Cultura, en el qual es justifica la necessitat del servei i es proposa l'adjudicació indicada.

Vistos els articles 17, 29.8, 63.4, 118 i 131.3, així com les disposicions addicionals segona (apartat 1) i tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'article 4 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en allò que resulti d'aplicació.

Atès que, d'acord amb la normativa esmentada, correspon a l'Alcaldia la condició d'òrgan de contractació quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que aquestes competències pròpies en matèria de contractació van ser delegades a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 2023/848, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor del servei preventiu sanitari per a la Nit Jove del 27 de novembre de 2026, la Nit de Festa Major del 28 de novembre de 2026 i la Cercavila de gegants del 29 de novembre de 2026 a AMBULANCIES SERVIMEDIC SLU, amb NIF B66231978, per un import total de 1.855,00 euros, exempt d'IVA segons el pressupost núm. 4033, de data 19 d'octubre de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 1.855,00 euros, exempta d'IVA segons el pressupost, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026.221.3120.22799 (Serveis assistencials salut) del pressupost municipal de 2026.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Laura Fernández Horno tècnica municipal de Cultura i Festes, com a responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'adjudicatari als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant, en els termes legalment aplicables.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2.08 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA DIRECCIÓ DE LES OBRES COMPRESES EN EL PROJECTE EXECUTIU PER L'ARRANJAMENT DE LA URBANITZACIÓ DE L'AMETLLAREDA, FASE A, DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/6644.

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el dia 28 d'abril de 2026, va acordar l'aprovació definitiva del Projecte executiu per l'arranjament de la urbanització de l'Ametllareda, Fase A, redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques i enginyer civil, Sr , de l'empresa Gestió d'enginyeria Serveis i Arquitectura SL (GESA, SL), i amb un pressupost total d'execució per contracte de 1.980.401,89 euros (IVA inclòs).

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el dia 26 de març de 2026 va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'adjudicació del contracte de les obres.

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària i urgent celebrada el dia 7 de setembre de 2026, va adjudicar el contracte d'obres per a l'arranjament de la Urbanització de l'Ametllareda, Fase A, a l'empresa Rogasa Construcciones y Contratas S.A.U., amb NIF A58425760, per un import de 1.211.231,62 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Atès que és necessari garantir la correcta direcció d'obra durant la seva fase d'execució, d'acord amb la normativa vigent en matèria d'obres.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la direcció de les obres esmentades.

Atès que s'ha sol·licitat proposta econòmica a dues empreses capacitades per a dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, segons es detallen a continuació:

EMPRESA	IMPORT (IVA exclòs)
Gestió d'Enginyeria Serveis i Arquitectura, S.L.	40.635,00 €
Estudis i projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L.	14.950,00 €

Vist que a la partida número 321 1510 60001 (Urbanització Ametllareda) hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist que l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L. (EIPO, S.L.), ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 22 d'octubre de 2026, en el que proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L. (EIPO, S.L.).

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General

Vistos els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la direcció de les obres compreses en el projecte executiu per l'arranjament de la urbanització de l'Ametllareda, Fase A, de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L. (EIPO, S.L.), amb NIF B59546432, per un import de 14.950,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 18.089,50 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida número 321 1510 60001 (Urbanització Ametllareda) del pressupost municipal vigent.

Tercer.- DESIGNAR al senyor Xavier Andreu Barrera, arquitecte tècnic municipal, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.09 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE FONS BIBLIOGRÀFIC PER A LA BIBLIOTECA MUNICIPAL FONT I DANIEL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/2786.

(UNA MÀ DE LLIBRES)

Atès que la Biblioteca Municipal Font i Daniel necessita renovar i ampliar el seu fons bibliogràfic per tal de mantenir una col·lecció actualitzada, equilibrada i adequada a les necessitats de lectura, informació, formació i lleure de la ciutadania.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Vist que és necessari adquirir novetats i reposicions de novel·la, còmic i llibres de coneixements per a adults, així com llibres infantils d'imaginació i de coneixements.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de subministrament de fons bibliogràfic per a la biblioteca municipal Font i Daniel.

Vist el pressupost número 30, de data 27 d'octubre de 2026, presentat per (Una mà de llibres), amb NIF 2309, per un import de 4.759,62 euros, IVA 4% exclòs.

Vist que a la partida número 220 3321 60902 (Compra de fons documental) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist que el senyor ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de la directora de la biblioteca municipal, de data 28 d'octubre de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte al senyor .

Vistos els articles 16, 118 i 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Vista la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició Addicional Segona, apartat 1, de la LCSP, segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament de fons bibliogràfic per a la biblioteca municipal Font i Daniel de Sant Andreu de Llavaneres al senyor (Una mà de llibres), amb NIF 2309, per un import de 4.759,62 euros, IVA 4% exclòs, segons pressupost núm. 30, de 27 d'octubre de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 220 3321 60902 (Compra de fons documental) del pressupost municipal vigent, per un import de 4.950,00 euros, IVA inclòs.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Patricia Muñiz Olivera, directora de la biblioteca municipal, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament de
Sant Andreu
de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/42

(LA FOSFORERA)

Atès que la Biblioteca Municipal Font i Daniel necessita renovar i ampliar el seu fons bibliogràfic per tal de mantenir una col·lecció actualitzada, equilibrada i adequada a les necessitats de lectura, informació, formació i lleure de la ciutadania.

Vist que és necessari adquirir novetats i reposicions de novel·la, còmic i llibres de coneixements per a adults i infants, així com llibres infantils i juvenils.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de subministrament de fons bibliogràfic per a la biblioteca municipal Font i Daniel.

Vist el pressupost número 31/26, de data 27 d'octubre de 2026, presentat per (La Fosforera), amb NIF 1727, per un import de 4.158,06 euros, IVA 4% exclòs.

Vist que a la partida número 220 3321 60902 (Compra de fons documental) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist que la senyora ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de la directora de la biblioteca municipal, de data 28 d'octubre de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a (La Fosforera).

Vistos els articles 16, 118 i 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Vista la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició Addicional Segona, apartat 1, de la LCSP, segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament de fons bibliogràfic per a la biblioteca municipal Font i Daniel de Sant Andreu de Llavaneres a (La Fosforera), amb NIF 1727, per un import de 4.158,06 euros, IVA 4% exclòs, segons pressupost núm. 31/26, de 27 d'octubre de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 220 3321 60902 (Compra de fons documental) del pressupost municipal vigent, per un import de 4.324,38 euros, IVA inclòs.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Patricia Muñiz Olivera, directora de la biblioteca municipal, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.10 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT, MITJANÇANT LLOGUER, D'UN ESCENARI LAYHER AMB ESTRUCTURA PERIMETRAL I DUES ESCALES PER A LA FESTA MAJOR DE SANT ANDREU 2026. EXP. 2026/6517.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres programa diferents activitats i actuacions amb motiu de la Festa Major de Sant Andreu i que cal disposar d'un escenari per dur-les a terme.

Atès que l'equipament permetrà disposar d'una plataforma adequada per a les actuacions previstes del 27 al 29 de novembre de 2026 al parc de Ca l'Alfaro.

Atès que la prestació comprèn el servei i lloguer d'un escenari Layher de 10 × 8 metres, amb una alçada d'1,30 metres, estructura perimetral i dues escales, d'acord amb les condicions del pressupost.

Vist que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni materials necessaris per a la provisió i execució de l'objecte contractual, es considera necessari contractar el subministrament i el servei esmentats a una empresa externa especialitzada.

Vist el pressupost núm. F2026/288, de data 16 d'octubre de 2026, presentat per Fescint, S.L., amb NIF B61571493, per un import de 2.780,00 euros, IVA exclòs.

Atès que l'IVA, al tipus del 21 %, ascendeix a 583,80 euros, resultant un import total de 3.363,80 euros, IVA inclòs.

Vist que a la RC 220260012809 de la partida número 2026.221.3380.20300 (Lloguer maquinaria, instal·lacions, manteniment i utillatge) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa del contracte.

Vist que l'empresa Fescint, S.L. ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de la tècnica municipal de Cultura, en el qual es justifica la necessitat de la contractació i es proposa l'adjudicació indicada.

Vistos els articles 17, 29.8, 63.4, 118 i 131.3, així com les disposicions addicionals segona (apartat 1) i tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'article 4 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en allò que resulti d'aplicació.

Atès que, d'acord amb la normativa esmentada, correspon a l'Alcaldia la condició d'òrgan de contractació quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Atès que aquestes competències pròpies en matèria de contractació van ser delegades a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 2023/848, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament, mitjançant lloguer, d'un escenari Layher de 10 × 8 metres i 1,30 metres d'alçada, amb estructura perimetral i dues escales, del 27 al 29 de novembre de 2026, per a la Festa Major de Sant Andreu a Fescint, S.L., amb NIF B61571493, per un import de 2.780,00 euros, IVA exclòs, segons el pressupost núm. F2026/288, de data 16 d'octubre de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 3.363,80 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026.221.3380.20300 (Lloguer maquinaria, instal·lacions, manteniment i utillatge) del pressupost municipal de 2026.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Laura Fernández Horno, tècnica municipal de Cultura i Festes, com a responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'adjudicatari als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant, en els termes legalment aplicables.

2.11 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I SERVEI, MITJANÇANT LLOGUER, D'EQUIPS DE CALEFACCIÓ AMB COMBUSTIBLE I INSTAL·LACIÓ PER A LA FESTA MAJOR DE SANT ANDREU 2026. EXP. 2026/6536.

Vist que cal disposar de calefacció als espais destinats a les activitats de la Festa Major de Sant Andreu (dins de la carpa situada al parc de Ca l'Alfaro), prevista del 27 al 29 de novembre de 2026, per facilitar unes condicions adequades de confort per al públic i els participants.

Atès que la prestació inclou dos generadors d'aire calent dièsel Z-80KW INOX, de 80 kW cadascun, amb combustió indirecta i sortida de fums a l'exterior, dos dipòsits de 400 litres i combustible per a 30 hores d'autonomia.

Atès que també s'inclouen la instal·lació tècnica i elèctrica, els conductes d'aire i les xemeneies, el muntatge i desmuntatge, el servei d'avaries amb substitució de la màquina avariada i l'assegurança de responsabilitat civil.

Vist que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni materials necessaris per a la provisió i execució de l'objecte contractual, es considera necessari contractar el subministrament i el servei esmentats a una empresa externa especialitzada.

Vista el pressupost núm. 2026-005619-01, de data 16 d'octubre de 2026, presentat per Torres Servicios Tecnicos, S.L., amb NIF B59951319, per un import de 3.750,00 euros, IVA exclòs.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Atès que l'import sense IVA es desglossa en 3.390,00 euros pel lloguer amb combustible i 360,00 euros sense IVA pel desplaçament.

Atès que l'IVA, al tipus del 21 %, ascendeix a 787,50 euros, resultant un import total de 4.537,50 euros, IVA inclòs.

Vist que a la RC 220260012809 de la partida número 2026.221.3380.20300 (Lloguer maquinària, instal·lacions, manteniment i utillatge) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa del contracte.

Vist que l'empresa Torres Servicios Tecnicos, S.L. ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de la tècnica municipal de Cultura i Festes, en el qual es justifica la necessitat de la contractació i es proposa l'adjudicació indicada.

Vistos els articles 16, 17, 29.8, 63.4, 118 i 131.3, així com les disposicions addicionals segona (apartat 1) i tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'article 4 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en allò que resulti d'aplicació.

Atès que, d'acord amb la normativa esmentada, correspon a l'Alcaldia la condició d'òrgan de contractació quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que aquestes competències pròpies en matèria de contractació van ser delegades a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 2023/848, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament, mitjançant ell lloguer d'equips de calefacció amb combustible per a 30 hores, la instal·lació i els serveis associats per a la Festa Major de Sant Andreu a Torres Servicios Tecnicos, S.L., amb NIF B59951319, per un import de 3.750,00 euros, IVA exclòs, segons l'oferta núm. 2026-005619-01, de data 16 d'octubre de 2026, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 4.537,50 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026.221.3380.20300 (Lloguer maquinaria, instal·lacions, manteniment i utillatge) del pressupost municipal de 2026.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora Laura Fernández Horno, tècnica municipal de Cultura i Festes, com a responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'adjudicatari als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant, en els termes legalment aplicables.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2.12 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE DOS PROJECTORS RGB PROGRAMABLES, PER L'ENLLUMENAT ORNAMENTAL DE LA FAÇANA DE LA CASA CONSISTORIAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/6642.

Atès que es proposa la substitució dels projectors de la il·luminació ornamental de la façana de la casa consistorial, que permeti una il·luminació més focalitzada, amb un programador que permeti canviar el color, dintre d'un horari i calendari, així com limitar les hores de funcionament per minimitzar la contaminació lumínica.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de subministrament de dos projectors RGB programables, per l'enllumenat ornamental de la façana de la Casa Consistorial de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist el pressupost número 20960990, de data 22 d'octubre de 2026, presentat per l'empresa Benito Urban S.L.U., amb NIF B59987529, per un import de 1.809,25 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 350 1650 63300 (Actuacions enllumenat vies públiques) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa del contracte.

Vist que l'empresa Benito Urban S.L.U. ha presentat els certificats conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe de l'enginyer municipal, de data 22 d'octubre de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Benito Urban S.L.U, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Vistos els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament de dos projectors RGB programables, per l'enllumenat ornamental de la façana de la Casa Consistorial a l'empresa Benito Urban S.L.U., amb NIF B59987529, per un import de 1.809,25 euros, IVA exclòs, segons pressupost número 20960990, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 2.189,19 euros, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació 350 1650 63300 (Actuacions enllumenat vies públiques) del pressupost municipal vigent.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Tercer.- DESIGNAR al senyor Juan Antonio Copado Sánchez, enginyer municipal, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.13 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE LA RETOLACIÓ DEL MÒDUL OFICINA D'ESPORTS DE LA ZONA ESPORTIVA «ELS AMETLLERS». EXP. 2026/6713.

Vist que l'Ajuntament està ampliant la zona esportiva municipal del sector de Els Ametllers i que, entre d'altres accions, s'ha traslladat un mòdul prefabricat per fer les funcions d'oficina de la Regidoria d'Esports en aquella zona.

Vist que Regidoria d'Esports considera necessari la contractació del subministrament i muntatge de la retolació del mòdul per fer-ho més visible i identificable.

Vist el pressupost número 1002, de data 22 d'octubre de 2026, presentat per l'empresa Publicitat Fermalli Maresme, S.L., amb NIF B08910366, per un import de 2.672,50 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 2026 350 3420 62716 (Zona esportiva Els Ametllers) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa del contracte.

Vist que l'empresa Publicitat Fermalli, S.L. ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist l'informe del tècnic municipal d'esports, de data 28 d'octubre de 2026, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Publicitat Fermalli, S.L.

Vist que a l'aplicació pressupostària 2026 350 3420 62716 hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament de la retolació del mòdul oficina de la Regidoria d'Esports de la zona esportiva Els Ametllers a favor de l'empresa Publicitat Fermalli Maresme, S.L., amb NIF. B08910366, per un import total de 2.672,50 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa de 3.233,73 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026 350 3420 62716 (Zona esportiva Els Ametllers), del pressupost municipal de l'exercici 2026.

Tercer.- ESTABLIR que el subministrament inclou el muntatge, d'acord amb el pressupost presentat per l'empresa adjudicatària.

Quart.- DESIGNAR al senyor Rafael Martos Moreno, tècnic municipal d'Esports, com a responsable del contacte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa Publicitat Fermalli Maresme S.L. als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.14 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER DUES JORNADES DE PINTURA VIARIA A DIVERSOS PUNTS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2026/6661.

Atès que en el marc de les actuacions de millora i manteniment de la senyalització horitzontal programades pel Departament de Mobilitat, es preveu dur a terme dues jornades de treball destinades a repassar i millorar la pintura viària existent en diversos punts del municipi, amb l'objectiu de reforçar la senyalització i repintar les zones on s'ha degradat amb el pas del temps.

Vist que l'Ajuntament no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per dur a terme aquest servei i que es considera necessari contractar-lo a una empresa externa especialitzada.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per dues jornades de pintura viaria a diversos punts de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist el pressupost número 714, de data 16 d'octubre de 2026, presentat per l'empresa Ibergestion Construcciones y Obras, S.A., amb NIF A50308055, per un import total de 2.000,00 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 340 1340 21000 (Manteniment i conservació de vials i camins) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist que l'empresa Ibergestion Construcciones y Obras, S.A. ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Vist l'informe del Tècnic municipal de sanitat, de data 27 d'octubre, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Ibergestion Construcciones y Obras, S.A.

Vistos els articles 17, 118 i 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Vista la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició Addicional Segona, apartat 1, de la LCSP, segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per dues jornades de pintura viaria a Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Ibergestion Construcciones y Obras, S.A., amb NIF A50308055, per un import de 2.000,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament, d'acord amb el pressupost número 714, de data 9 d'octubre de 2026.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 240 1340 21000 (Manteniment i conservació de vials i camins) del pressupost municipal vigent, per un import de 2.420,00 euros, IVA inclòs.

Tercer.- DESIGNAR al senyor Cristòfol Sánchez Galán, Tècnic municipal com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant, d'acord amb la normativa vigent.

2.15 RESOLUCIÓ DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS

EXP. 2026/3475 – SR.

En data 13 de maig de 2026 amb número de registre 2026-6200, el Sr. amb DNI 3858, presenta escrit exposant que amb motiu del tall elèctric que va passar a les 19 hores del dia 12 de maig de 2026, ha perdut tot el menjar que tenia a la nevera, i de la mateixa forma no han pogut cuinar ni dutxar-se, sol·licitant una reclamació pels danys i perjudicis produïts i quantificant la reclamació amb l'import de 73,60 euros.

Vist l'informe jurídic de data 2 de juny de 2026.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Vist que en data 4 de juny de 2026 es posa a disposició per mitjans electrònics del Sr. del tràmit d'audiència, sent acceptat pel Sr. Roldos el mateix 4 de juny de 2026, indicant-li que una vegada examinada la documentació que consta en l'expedient, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no hauria d'assumir la responsabilitat en el present sinistre, ja que tal com assenyala l'informe jurídic de data 2 de juny de 2026 , i atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no té competència en l'àmbit del subministrament elèctric, i és per aquest motiu, que no és compleixen els requisits legals per a reconèixer la responsabilitat patrimonial de l'Administració, i és per això, que la petició de la part reclamant serà desestimada, i en cas d'acreditar-se recauria en la subministradora elèctrica.

Vist que d'acord amb el que determina l'article 82.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, s'atorga a l'interessat/da un termini de 15 dies a comptar a partir de l'endemà de la rebuda de la present notificació, per tal que presenti les al·legacions i/o els documents que al seu dret convinguin, adjuntant còpia de l'informe jurídic de data 2 de juny de 2026.

Vist que no consta a l'expedient que s'hagin presentat al·legacions i/o documents, que al seu dret convinguin, del tràmit d'audiència.

Atès que l'article 32.1 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (en endavant LRJSP) estableix que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les Administracions Públiques, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus bens i drets, i conseqüentment el lesionat serà el titular del dret a la indemnització, i per tant tindrà legitimació directa per incoar el procediment quin objecte sigui el reconeixement del dret.

Atès que l'informe jurídic emès pel Secretari de la Corporació de data 2 de juny de 2026, es consideren com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i a l'empara de l'article 54 del DL 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i Règim Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DESESTIMAR ÍNTEGRAMENT la reclamació patrimonial presentada per la part reclamant amb número d'expedient 2026/3475, tot d'acord amb l'informe jurídic emès pel Secretari de la Corporació de data 2 de juny de 2026, i atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no té competència en l'àmbit del subministrament elèctric, i és per aquest motiu, que no és compleixen els requisits legals per a reconèixer la responsabilitat patrimonial de l'Administració, i en cas d'acreditar-se recauria en la subministradora elèctrica.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la part reclamant, juntament amb còpia de l'informe jurídic de data 2 de juny de 2026.

2.16 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA DE FET DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 28 DE SETEMBRE DE 2026, PER LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA DE SERVEIS AL CARRER COSTA DEL MARESME, 6. EXP. 2026/4966.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	a.asp?NodeAbsisini=012	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 28 de setembre de 2026, va acordar la concessió de la llicència de serveis al carrer Costa del Maresme, 6 de Sant Andreu de Llavaneres, d'acord amb la documentació tècnica presentada pel representant la Sra. Beatriz Gómez de Lázaro Gutsens.

Vist que en l'expedient 2026/4966 s'ha detectat una errada de fet, en el sentit què manca informació en un dels punts condicionants de la llicència i, per tant, és procedent la rectificació de la mateixa.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RECTIFICAR l'errada de fet soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de setembre de 2026, en el sentit de que on diu:

"(...)

10ª.- *El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es taparà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.*

(...).»

Ha de dir:

"(...)

10ª.- *El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es taparà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim,* ***amb un solapament mínim del prisma de la rasa de 20cm****. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.*

(...)»

LLICÈNCIA OBRES MENORS

EXP. 2026/6357 – SR.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament de
Sant Andreu
de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/42

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 4 d'octubre de 2026, amb registre d'entrada E/2026-13313:

EXPEDIENT: 2026/6357 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 082/2026
SOL·LICITANT: DNI: 1324
ADREÇA DE L'OBRA: C/ Mediterrani, 2-8
REF. CADASTRAL: 8110417DG5081S0001ZP
OBRES A REALITZAR: Tala de 4 arbres a la finca

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 28 d'octubre de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 29 d'octubre de 2026.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- AUTORITZAR la tala dels 4 arbres de la finca situada al carrer Mediterrani, 2-8 a amb DNI 1324 .

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1. Dipòsit de la fiança, per un import de 600,00€, per respondre dels serveis urbanístics existents al lloc.
2. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

2ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

3ª.- Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

4ª.- En el termini màxim de sis mesos des de l'execució de la tala, caldrà plantar un mínim de dos exemplars d'espècies arbòries de port mitjà o gran, adaptades al clima mediterrani i de baix requeriment hídric, amb un perímetre mínim de tronc de 14/16 cm, a fi de compensar la pèrdua de capçada verda derivada de la tala. Un cop efectuada la plantació, caldrà aportar a l'Ajuntament un reportatge fotogràfic que n'acrediti l'execució.

Quart.- RECORDAR que les restes produïdes hauran de portar-les a un gestor autoritzat.

Cinquè.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 80,00 € (1,00 € x m2), al subjecte passiu amb DNI 1324 .

Sisè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Setè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2026/6467 – SR.

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 8 d'octubre de 2026, amb registre d'entrada E/2026-13496:

EXPEDIENT: 2026/6467 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 083/2026
SOL·LICITANT: DNI: 1297
REPRESENTANT: DNI: 1796
ADREÇA DE L'OBRA: C/ Cogoll, 16. Esc. H 1º 4ª

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament de
Sant Andreu
de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/42

OBRES A REALITZAR: Reforma interior d'habitatge en edifici plurifamiliar
REFERÈNCIA CADASTRAL: 8913301DG5081S0164FS
PRESSUPOST: 20.377,70 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 27 d'octubre de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 20.377,70 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 28 d'octubre de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a , amb DNI 1297 , per les obres de Reforma interior d'habitatge en edifici plurifamiliar situat al carrer Cogoll, 16. Esc. H 1º 4ª, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic , que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1. Dipòsit de la fiança, per un import de 500,00€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
2. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

4ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

6ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

7ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

8ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

9ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

10ª.- Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 313,82 €, al subjecte passiu , amb DNI 1297 .

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

MODIFICACIÓ LLICÈNCIA

EXP. 2022/4019 – ANAEMBA. S.A.

EXPEDIENT: 2022/4019 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 095/2022
SOL·LICITANT: ANAEMBA, S.A. NIF: A58659533
REPRESENTANT: DNI: 0970
ADREÇA DE L'OBRA: Passeig de Joaquim Matas, 13
OBRES A REALITZAR: Construcció d'un edifici de nou habitatges i rehabilitació d'habitatge aïllat
REF. CADASTRAL: 6826201DG5062N0001JA
TÈCNIC REDACTOR: , arquitecte (OUA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP)

Atès que en data 4 d'agost de 2025 la Junta de Govern Local va acordar la concessió d'una llicència d'obres majors per la construcció d'un edifici de nou habitatges i rehabilitació d'habitatge aïllat a la finca situada a l'adreça esmentada.

Atès que en data 7 d'abril de 2026 l'Ajuntament va notificar la possessió de la llicència d'obres.

Vist que en data 8 de setembre de 2026 el Sr. , actuant en representació de la mercantil ANAEMBA, S.A., va sol·licitar la tramitació d'una modificació de la llicència d'obres concedida, en què s'exposa que en el transcurs de l'execució de les obres autoritzades per la llicència corresponent a l'expedient de referència s'ha constatat l'existència d'un exemplar de Pinus pinea que presenta deficiències estructurals que comprometen la seguretat de les persones i dels béns, i que aquesta situació ha estat objecte d'un informe arborícola elaborat per tècnic competent, el qual conclou la inviabilitat del manteniment de l'exemplar i recomana la seva retirada per motius de seguretat. S'aporta documentació tècnica relativa a la modificació de la llicència, incloent la proposta de reposició compensatòria mitjançant la plantació d'un exemplar de Til·ler (Tilia sp.) en el mateix emplaçament que ocupa actualment l'arbre objecte de retirada.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal, de data 21 d'octubre de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist l'informe jurídic de data 23 d'octubre de 2026.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la modificació de la llicència d'obres majors sol·licitada per ANAEMBA, S.A. L'esmentada aprovació es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 21 d'octubre de 2026, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per modificació de llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 185,00€, al subjecte passiu ANAEMBA, S.A. amb NIF A58659533 .

Tercer.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2025/3668 –

EXPEDIENT: 2025/3668 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 048/2025
SOL·LICITANT: DNI: 7117
REPRESENTANT: DNI: 0240
ADREÇA DE L'OBRA: Av. Mirador, 41
OBRES A REALITZAR: Construcció d'habitatge aïllat
REF. CADASTRAL: 5927216DG5052N0001JU
PRESSUPOST: 21.149,48 €
TÈCNIC REDACTOR: , arquitecte

Atès que en data 2 de desembre de 2025 la Junta de Govern Local va acordar la concessió d'una llicència d'obres majors per la construcció d'un habitatge aïllat a la finca situada a l'adreça esmentada.

Atès que en data 20 de gener de 2026 l'Ajuntament va notificar la possessió de la llicència d'obres.

Vist que en data 2 de juliol de 2026 el Sr. , actuant en representació de , va sol·licitar a tramitació una modificació de la llicència d'obres concedida, tot aportant un nou document del projecte bàsic, que contempla les següents modificacions amb relació al projecte bàsic aprovat:

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1. Modificació de la distribució interior de l'habitatge.
2. Creació d'un porxo d'aparcament de vehicles.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal, de data 15 d'octubre de 2026.

Vist que, en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 21.149,48 € segons els mòduls establerts.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist l'informe jurídic de data 21 d'octubre de 2026.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la modificació de la llicència d'obres majors sol·licitada per . L'esmentada aprovació es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 15 d'octubre de 2026, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per modificació de llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 185,00€, al subjecte passiu amb DNI 7117 .

Tercer.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA RESTAURACIÓ LEGALITAT URBANÍSTICA

EXP. 2026/4661 – SR.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 29 de juny de 2026, amb registre d'entrada E/2026-8783:

EXPEDIENT: 2026/4661 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 057/2026
SOL·LICITANT: DNI: 3728
REPRESENTANT: DNI: 0248
ADREÇA DE L'OBRA: C/ Raïm, 3

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/42

REF. CADASTRAL: 7820017DG5072S0001JM
OBRES A REALITZAR: Restauració de la legalitat urbanística vulnerada
PRESSUPOST: 20.052,74 €
TÈCNIC REDACTOR:

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 26 d'octubre de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que, en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a 20.052,74 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 27 d'octubre de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal de restauració de legalitat urbanística, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a amb DNI 3728, per les obres realitzades situat al carrer Raïm, 3, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic (sense perjudici de la necessària incoació d'un expedient sancionador per l'execució d'obres sense llicència).

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 308,81 €, al subjecte passiu DNI 3728.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Tercer.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA D'ENDERROC

EXP. 2026/4245 –

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 17 de juny de 2026, amb registre d'entrada E/2026-8259:

EXPEDIENT: 2026/4245 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 055/2026
SOL·LICITANT: NIE: 9226
REPRESENTANT: BRF Architecture and Management SLP NIF: B67115659
ADREÇA DE L'OBRA: C/ Vinya, 8
OBRES A REALITZAR: Projecte d'enderroc d'un habitatge unifamiliar
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7530703DG5073S0001TJ
PRESSUPOST: 16.938,00 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 26 d'octubre de 2026, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 16.938,00 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 27 d'octubre de 2026.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a , amb NIE 9226, per l'enderroc total d'un habitatge unifamiliar situat al carrer Vinya, 8, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pels tècnics Genís Bargués Melet i Borja Leonardo Fermoselle Allue, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Dipòsit de la fiança, per un import de 1.000€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
2. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
3. Projecte i full d'assumeix dels facultatius designats com a director de les obres, visat pel corresponent col·legi professional.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.
b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

4ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

6ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

7ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

8ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

9ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

10ª.- Abans de l'inici de les obres s'haurà de presentar, en el supòsit que no n'hagi estat presentat en el procediment de concessió de la llicència i de retirada del document de la llicència:
- Una declaració jurada, signada per la propietat, conforme no hi ha ocupants de fet o de dret residents a la finca objecte de l'enderrocament.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 260,85 €, al subjecte passiu , amb NIE 9226.

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

DECLARACIÓ DESISTIMENT I ARXIU

EXP. 2024/1636 – SR.

NÚM. EXP. 2024/1636
LLIC. URBANÍSTICA: 030/2024

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament de
Sant Andreu
de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/42

SOL·LICITANT: DNI: 0767
REPRESENTANT: DNI: 3922
ADREÇA: Passeig de Bell Aire, 8
OBRES: Construcció d'habitatge aïllat
REF. CADASTRAL: 7820009DG5072S0001KM

Antecedents

1. En data 9 d'abril de 2024 i registre d'entrada E/2024-3891, el Sr. com a representant de va presentar a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres una sol·licitud de llicència per les obres de construcció d'un habitatge aïllat situat al Passeig de Bell Aire, 8, d'aquest municipi.

2. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el dia 24 de febrer de 2025, va acordar concedir l'esmentada llicència d'obres majors i es condiciona la possessió de la llicència als següents condicionants documentals previs a la notificació de la llicència:

1) *Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i de la direcció d'execució de l'obra dels tècnics competents, visats pels corresponents col·legis professionals.*
2) *Dipòsit de la fiança, per un import de 6.076,00 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.*
3) *Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*
4) *Full de designació del contractista que portarà a terme l'execució de les obres.*

3. En data 5 de març de 2025 es va requerir a l'interessat l'aportació de la documentació anterior en un termini de 10 dies, d'acord amb l'article 68.1 de la Llei 39/2015, advertint-lo que, en cas contrari se li tindrà per desistit de la seva sol·licitud, prèvia resolució expressa que serà objecte de la corresponent notificació.

4. En data 8 de juliol de 2026, el Sr. com a representant de aporta la constitució d'un aval bancari per un import de 6.076,00 € com a garantia urbanística, donant resposta parcial al requeriment documental.

5. Transcorregut el termini atorgat, no s'ha presentat la resta de documentació addicional que permeti considerar complet l'expedient.

Fonaments de dret

L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Els articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, i el Decret 64/2014, de 13 de maig.

Els articles 2, 6 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya–TRLMRLC-, i article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local –LRBRL-, a la Junta de Govern Local, òrgan competent per decret d'Alcaldia núm. 848/2023 de data 20 de juny de 2023, s'eleva a l'òrgan esmentat la següent.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR a , en els termes exposats, desistit en la seva sol·licitud de llicència municipal per la construcció d'un habitatge aïllat situat al Passeig de Bell Aire, 8 de Sant Andreu de Llavaneres, atès que no s'ha complimentat el requeriment efectuat per aportar la documentació exigida, procedint a arxivar l'expedient sense més tràmit.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, amb indicació dels recursos que siguin procedents.

DECLARACIÓ DESISTIMENT I ARXIU

EXP. 2024/3663 – INMOBILIARIA CUGAT OVALLE, S.L.

NÚM. EXP. 2024/3663
LLIC. URBANÍSTICA: 075/2024
SOL·LICITANT: INMOBILIARIA CUGAT OVALLE, S.L. NIF: B67450502
REPRESENTANT: DNI: 8067
ADREÇA: Carrer Costa Gallina, 20
OBRES: Construcció d'habitatge aïllat
REF. CADASTRAL: 5927236DG5052N0001TU

Antecedents

1. En data 23 d'octubre de 2024 i registre d'entrada E/2024-12546, el Sr. Albert García Sánchez-Villarés com a representant de INMOBILIARIA CUGAT OVALLE, S.L. va presentar a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres una sol·licitud de llicència per les obres de construcció d'un habitatge aïllat situat al carrer Costa Gallina, 20, d'aquest municipi.

2. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el dia 2 de juny de 2025, va acordar concedir l'esmentada llicència d'obres majors i es condiciona la possessió de la llicència als següents condicionants documentals previs a la notificació de la llicència:

1) *Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i de la direcció d'execució de l'obra dels tècnics competents, visats pels corresponents col·legis professionals.*
2) *Dipòsit de la fiança, per un import de 20.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.*
3) *Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*
4) *Full de designació del contractista que portarà a terme l'execució de les obres.*

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3. En data 9 de juny de 2025 es va requerir a l'interessat l'aportació de la documentació anterior en un termini de 10 dies, d'acord amb l'article 68.1 de la Llei 39/2015, advertint-lo que, en cas contrari se li tindrà per desistit de la seva sol·licitud, prèvia resolució expressa que serà objecte de la corresponent notificació.

4. Transcorregut el termini atorgat, no s'ha presentat cap documentació addicional que permeti considerar complet l'expedient.

Fonaments de dret

L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Els articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, i el Decret 64/2014, de 13 de maig.

Els articles 2, 6 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya–TRLMRLC-, i article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local –LRBRL-, a la Junta de Govern Local, òrgan competent per decret d'Alcaldia núm. 848/2023 de data 20 de juny de 2023, s'eleva a l'òrgan esmentat la següent.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR a INMOBILIARIA CUGAT OVALLE, S.L., en els termes exposats, desistit en la seva sol·licitud de llicència municipal per la construcció d'un habitatge aïllat situat al carrer Costa Gallina, 20 de Sant Andreu de Llavaneres, atès que no s'ha complimentat el requeriment efectuat per aportar la documentació exigida, procedint a arxivar l'expedient sense més tràmit.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2024/3664 – INMOBILIARIA CUGAT OVALLE, S.L.

NÚM. EXP. 2024/3664
LLIC. URBANÍSTICA: 061/2024
SOL·LICITANT: INMOBILIARIA CUGAT OVALLE, S.L. NIF: B67450502
REPRESENTANT: DNI: 8067
ADREÇA: Carrer Costa Gallina, 18
OBRES: Construcció d'habitatge aïllat
REF. CADASTRAL: 5927235DG5052N0001LU

Antecedents

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2
Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Signatura 1 de 2
Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1. En data 22 d'agost de 2024 i registre d'entrada E/2024-10047, el Sr. J Albert García Sánchez-Villarés com a representant de INMOBILIARIA CUGAT OVALLE, S.L. va presentar a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres una sol·licitud de llicència per les obres de construcció d'un habitatge aïllat situat al carrer Costa Gallina, 18, d'aquest municipi.

2. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el dia 17 de març de 2025, va acordar concedir l'esmentada llicència d'obres majors i es condiciona la possessió de la llicència als següents condicionants documentals previs a la notificació de la llicència:

1) *Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i de la direcció d'execució de l'obra dels tècnics competents, visats pels corresponents col·legis professionals.*
2) *Dipòsit de la fiança, per un import de 20.000 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.*
3) *Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*
4) *Full de designació del contractista que portarà a terme l'execució de les obres.*

3. En data 31 de març de 2025 es va requerir a l'interessat l'aportació de la documentació anterior en un termini de 10 dies, d'acord amb l'article 68.1 de la Llei 39/2015, advertint-lo que, en cas contrari se li tindrà per desistit de la seva sol·licitud, prèvia resolució expressa que serà objecte de la corresponent notificació.

4. Transcorregut el termini atorgat, no s'ha presentat cap documentació addicional que permeti considerar complet l'expedient.

Fonaments de dret

L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Els articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, i el Decret 64/2014, de 13 de maig.

Els articles 2, 6 i 8 de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya–TRLMRLC-, i article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local –LRBRL-, a la Junta de Govern Local, òrgan competent per decret d'Alcaldia núm. 848/2023 de data 20 de juny de 2023, s'eleva a l'òrgan esmentat la següent.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR a INMOBILIARIA CUGAT OVALLE, S.L., en els termes exposats, desistit en la seva sol·licitud de llicència municipal per la construcció d'un habitatge aïllat situat al carrer Costa

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament de
Sant Andreu
de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/42

Gallina, 18 de Sant Andreu de Llavaneres, atès que no s'ha complimentat el requeriment efectuat per aportar la documentació exigida, procedint a arxivar l'expedient sense més tràmit.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, amb indicació dels recursos que siguin procedents.

RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA LA LIQUIDACIÓ DE LA TAXA URBANÍSTICA

EXP. 2025/8649 – DOMAIN SYSTEMS S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 18 de desembre de 2025, amb registre d'entrada E/2025-16738:

EXPEDIENT: 2025/8649 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 083/2025
SOL·LICITANT: DOMAIN SYSTEMS S.L. NIF: B67241687
REPRESENTANT: DNI: 2789
ADREÇA DE L'OBRA: C. Costa Gallina, 34
REF. CADASTRAL: 6025406DG5062N0001FA
OBRES A REALITZAR: Construcció d'habitatge aïllat
PRESSUPOST: 698.077,16 €
TÈCNIC REDACTOR: , arquitecte

En data 18 de desembre de 2025 el Sr. , actuant en representació de la mercantil DOMAIN SYSTEMS S.L., va sol·licitar una llicència d'obres per la construcció d'un habitatge aïllat i una piscina a la finca esmentada.

En data 4 de març de 2026 l'arquitecte municipal va emetre un informe desfavorable a la concessió de la llicència municipal. En l'informe es constatava i acreditava que l'àmbit de sòl contemplat en el projecte presentat en la sol·licitud de la llicència d'obres ultrapassa la delimitació de la parcel·la situada al carrer Costa Gallina, 34, amb referència cadastral 6025406DG5062N0001FA i inscrita al Registre de la Propietat número 4 de Mataró amb el número 11256, i que l'esmentat àmbit de sòl ultrapassa també la delimitació del sòl urbà consolidat del POUM vigent, tot incloent-hi sòl classificat com a no urbanitzable especialment protegit, amb clau 10c1, com si es tractés de sòl urbà consolidat a tots els efectes urbanístics (àmbit d'actuació i aplicació dels paràmetres urbanístics de la subzona de sòl urbà consolidat amb clau 5c4a).

En data 4 de març de 2026 la tècnica d'administració general va emetre un informe desfavorable a la concessió de la llicència municipal, tot considerant que no es poden atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

A la vista del contingut d'aquests informes, en sessió de data 9 de març de 2026 la Junta de Govern Local va acordar la denegació de la llicència d'obres.

En data 16 de març de 2026 l'Ajuntament va notificar el contingut de l'acord municipal, juntament amb els dos informes esmentats, al Sr. en la seva qualitat de representant de la mercantil DOMAIN SYSTEMS S.L.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament de
Sant Andreu
de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/42

En data 14 d'abril de 2026 el Sr. Jordi Cano Arañó, actuant en representació de la mercantil DOMAIN SYSTEMS S.L., va presentar un recurs de reposició contra l'apartat dispositiu segon de l'acord de la sessió de la Junta de Govern Local de data 9 de març de 2026, que aprova la liquidació de la taxa urbanística.

Vist l'informe jurídic de data 28 d'octubre de 2026 relatiu al recurs de reposició presentat contra l'aprovació de la liquidació de la taxa urbanística per la construcció d'un habitatge aïllat i una piscina situada al carrer Costa Gallina, 34, amb referència cadastral núm. 6025406DG5062N0001FA.

Vist el que determinen els articles 2, 6 i 8.6 l'Ordenança Fiscal núm. 7. aprovada per l'any 2026 relativa a la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Vist que l'art. 20.4.h) TRLRHL estableix la possibilitat d'establir taxes per qualsevol supòsit de prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local, i en particular per l'atorgament de les llicències urbanístiques exigides per la legislació del sòl i l'ordenació urbana o realització de les activitats administratives de control en els supòsits en què l'exigència de llicència fos substituïda per la presentació de declaració responsable o comunicació.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

Atès que l'informe jurídic de data 28 d'octubre de 2026, es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques, i a l'empara de l'article 54 del DL 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i Règim Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

Primer.- DESESTIMAR ÍNTEGRAMENT el recurs de reposició contra l'aprovació de la liquidació de la taxa urbanística segons la resolució de la sessió de la Junta Govern Local de data 9 de març de 2026, per la realització de les obres de construcció d'un habitatge aïllat al carrer Costa Gallina, 34, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic , pels motius que consten a l'informe tècnic jurídic de data 28 d'octubre de 2026.

Segon.- NOTIFICAR el present acord, juntament amb l'informe jurídic de data 28 d'octubre de 2026, a la mercantil interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclou a l'ordre del dia el següent assumpte com a punt d'urgència, el qual s'ha estimat per unanimitat:

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	a.asp?NodeAbsisini=012	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Ajuntament de
Sant Andreu
de Llavaneres

Secretaria

NÚM. JGL2026/42

APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER LA CONSTRUCCIÓ DE L'AMPLIACIÓ DEL CASAL DE LA GENT GRAN, SITUAT AL PASSEIG DE LA MARE DE DÉU DE MONTSERRAT 35 DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, MITJANÇANT ACORD MARC DEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL (CCDL), EXP. 2021.05. EXP. 2026/6761.

Antecedents

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, en data 29 de setembre de 2015, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada las ens locals que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

Atès que el CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

Vist que d'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

(...)

Lot 1: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona.

1- TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP
2- PICH AGUILERA ARQUITECTES SL
3- RAVETLLAT ARQUITECTURA-ANIMA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN (UTE)
4- T. ILLA ARQUITECTOS S.C.P.
5- PINEDA ARQUITECTES SLP
6- CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ ARQUITECTES SCP
7- ENGIVERT 41 S.L.
8- OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME
9- BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
10- REVERENDO-GINESTA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP
11- E3 SOLINTEG, SL
12- ALOTARK ARQUITECTOS Y CONSULTORES SL
13- BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
14- BR29 ARQUITECTES, SLP
15- RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

16- DOSGEUVEARQUITECTURA SLP
17- MIQUEL ARQUITECTES SLP
18- JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS SL
19- MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES SLP
20- EDIFICA ARQUITECTES SLP
21- FEU I GODOY ARQUITECTES SLP
22- GEA ARCHITECTS INTERNATIONAL SLU
23- TONICASAMOR ANNACODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE, SLP.
24- SOG ARQUITECTURA ALRIDO, S.L.P.
25- FABRIC OFFICE SCCLP
26- INTEGRAL ARCHICONSULT SL
27- CAAS ARQUITECTES SLPU
28- F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.
29- GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS
30- ESTUDI CUYAS 38 SL
31- BENNASAR & DINDAREANU arquitectura SCP
32- DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS, S.L.P.
33- APPLUS NORCONTROL, S.L.U.
34- 4 RATLLES ARQUITECTES SLP
35- Despatx d'arquitectura Joan Manuel Nicolàs
36- C.M.T. CHICO, MARCO, THEILACKER ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P.
37- DS GREEN TRANSITION S.L.
38- Segui Arquitectura SLP
39- ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
40- Arriola & Fiol arquitectes

(...)

Vist que en data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

Vist que en data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

Vist que en data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada en data 6 de maig de 2024, va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05) del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

Atès que l'Ajuntament és propietari de la finca situada passeig de la Mare de Déu de Montserrat, 35, amb referència cadastral 7226221DG5072N0001BG i la qualificació urbanística de la finca, establerta en el Pla d'ordenació urbanística municipal de Sant Andreu de Llavaneres (POUM), és de sistema d'equipaments públic d'us cultural – social - religiós (clau Ec).

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Atès que en la finca s'hi troba construïda una edificació de dues plantes d'alçada i d'un badalot d'accés a la coberta destinada a casal de la gent gran.

Atès que es vol ampliar la superfície edificada per poder donar un millor servei.

Vist l'article 132 de la normativa urbanística del POUM regula les condicions d'ordenació i d'edificació del sistema d'equipaments, i estableix que l'edificació s'ajustarà a les necessitats funcionals dels diferents equipaments, al paisatge, a l'organització general del teixit urbà en què se situen i a les condicions ambientals del lloc.

Vist que els equipaments localitzats en sòl urbà hauran d'ajustar-se a les condicions d'edificació del seu entorn. Tanmateix, si les necessitats de l'equipament superen les condicions d'edificabilitat de l'entorn (com és el cas de la finca en qüestió), caldrà tramitar un pla especial per tal de determinar les possibles afectacions sobre les parcel·les veïnes.

En conseqüència, actualment s'està portant a terme la redacció del pla especial urbanístic, a càrrec del despatx professional Tonicasamor Annacodina Vol Studio Architecture, SLP.

Atès que es considera necessari avançar en aquest procès, mitjançant la redacció, en paral·lel a la redacció i tramitació del pla especial urbanístic, del projecte bàsic i d'execució per la construcció de l'ampliació del Casal de la gent gran.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme la redacció de l'esmentat projecte.

Vist que s'ha sol·licitat oferta econòmica a l'empresa Tonicasamor Annacodina Vol Studio Architecture, SLP, amb NIF. B64202443, per a la redacció del projecte bàsic i d'execució per la construcció de l'ampliació del Casal de la gent gran situat al passeig Mare de Déu de Montserrat 35 de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist el pressupost presentat per Tonicasamor Annacodina Vol Studio Architecture, SLP d'un import de 24.515,94 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 320 1510 62703 (Contractes de caràcter tècnic per a projectes) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal.

Fonaments de dret

Vistos els articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Vistos els articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Vistos els articles 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI
Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Atès que l'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Vistos els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Disposició Addicional tercera, apartat 10, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Articles 8 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic en relació amb les competències.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la contractació de l'empresa Tonicasamor Annacodina Vol Studio Architecture, SLP, amb NIF. B64202443, pels serveis de redacció del projecte bàsic i d'execució per la construcció de l'ampliació del Casal de la gent gran situat al passeig Mare de Déu de Montserrat 35 de Sant Andreu de Llavaneres per un import total de 24.515,94 euros, IVA exclòs, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del lot número 1.

S'estableix com a condició particular de la present contractació que l'adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament el projecte bàsic, als efectes de la seva aprovació inicial, en el termini màxim de cinc mesos, comptats des de l'endemà de la rebuda de la notificació del present acord.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 320 1510 62703 (Contractes de caràcter tècnic per a projectes) del pressupost municipal vigent, per un import de 29.664,29 euros, IVA inclòs.

Tercer.- DESIGNAR al senyor Xavier Andreu Barrera, arquitecte municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR l'adopció del present acord a l'empresa Tonicasamor Annacodina Vol Studio Architecture, SLP, i a l'ACM, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

NIF: P 0819600 H Plaça de la Vila, 1 08392 Sant Andreu de Llavaneres Tel. 93 702 36 00 www.ajllavaneres.cat

Signatura 1 de 2 | Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE
Signatura 2 de 2 | Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació
Url de validació a.asp?NodeAbsisini=012
Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 10:25 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Sant Andreu de Llavaneres, a data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 2
Alexandre Neira Mari | 05/11/2026 | ALCALDE

Signatura 2 de 2
Josep Lluís Valentín Martínez | 06/11/2026 | SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació		
Url de validació	a.asp?NodeAbsisini=012	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	