



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 12/05/2025

Núm: JGL2025/19

Data: 12/05/2025

Horari: de 11:00h a 12:01h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President
Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Cap

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista, Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen, deliberació i aprovació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 5 DE MAIG DE 2025, NÚM. JGL2025/18

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2025/18, de data 5 de maig de 2025, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2025, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros, IVA exclòs.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 67.749,15 euros.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Marí	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

2.02 ATORGAMENT DE SUBVENCIONS, EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, A ENTITATS ESPORTIVES PER AL DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS, ANY 2025. EXP 2025/1154.

Vista l'Ordenança de subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres aprovada per sessió ordinària del Ple de la corporació en data 25 de novembre de 2014 i en la seva aprovació definitiva pel Decret 37/2015, de 27 de gener.

Vista la modificació de l'esmentada ordenança, aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 2022/1030, de 24 de novembre de 2022.

Vist que s'estableix la concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions a entitats i associacions del municipi de Sant Andreu de Llavaneres. Atès que la Regidoria d'Esports rep sol·licituds de subvenció d'entitats i associacions amb característiques diferencials que fan que sigui necessari establir uns criteris específics per a valorar l'activitat i projectes.

Atès que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 17 de febrer de 2025 va aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva per al desenvolupament d'activitats esportives realitzades per les entitats esportives durant l'any 2025.

Atès que en el pressupost municipal vigent hi ha una consignació pressupostària de 18.000,00 euros a l'aplicació 230.3410.48980 - Subvencions entitats esportives.

Vistes les sol·licituds i la documentació presentada per les entitats.

Vista la proposta d'atorgament amb data 2 de maig del 2025 formulada per l'òrgan competent previst a l'apartat 10 de la convocatòria.

Atès que totes les entitats beneficiàries de subvenció disposen de l'aprovació de la justificació de la subvenció d'exercicis anteriors, o, en el seu cas, és el primer any que concorren a la convocatòria de subvencions.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR els atorgaments de les subvencions a persones físiques i jurídiques, per un import total de 17.842,57 euros, corresponents a l'exercici de 2025, per al desenvolupament d'activitats esportives, en la quantitat que es relaciona a continuació; aplicant la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 230.3410.48980 - Subvencions entitats esportives.

ENTITAT	PUNTUACIÓ	SUBVENCIO PER ENTITATS
C.F. ESCOLA LLAVANERES	355	4.500,00€ (import màxim concedit per entitat)
C.E. LLAVANERES	286	3.752,00€

Signatura 1 de 2

Alexandre Neira
Mari

15/05/2025

ALCALDE

Signatura 2 de 2

Josep Lluís
Valentín Martínez

15/05/2025

SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

BÀSQUET 3 VILES	266	3.489,80 €
CLUB PATINATGE ARTÍSTIC ST. ANDREU DE LLAVANERES	239	3.087,14 €
CN BALIS	171	2.243,44 €
CLUB HANDBOL LLAVANERES	55	721,57 €

La motivació dels imports atorgats es conté al quadre de puntuació annex a la proposta d'atorgament de 2 de maig de 2025.

Segon.- DETERMINAR que el pagament del 100% de les subvencions es farà efectiu un cop s'hagi donat compliment a la Base 16 de les Bases reguladores per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva per l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns, juntament amb el quadre de puntuació.

2.03 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A L'ACTUACIÓ CASTELLERA TIRALLONGUES DE MANRESA, PER A LA FESTA MAJOR LA MINERVA. EXP. 2025/3525.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a l'actuació castellera de la Colla Castella Tirallongues de Manresa a la Diada Castella de la Festa Major de La Minerva que tindrà lloc diumenge 20 de juliol de 2025.

Atès que la Regidoria de Cultura vetlla per a la promoció de la Cultura Popular programant, en el marc de la Festa Major de La Minerva, activitats de cultura popular com gegantades, correfocs o actuacions castelleres i sardanes, entre d'altres.

Atès que des de la Regidoria de Cultura es promou el fet casteller a través de les actuacions castelleres.

Atès que la Colla Castella Tirallongues de Manresa té una llarga història i reconeixement dins del món casteller, essent una de les colles que més ha millorat el nivell d'actuacions en el darrer 2024.

Vist que la proposta econòmica presentada per l'esmentada Colla és d'un import de 2.000,00 euros, exempts d'IVA.

Vist que a la partida número 221.3380.22609 - Activitats i Festes Populares Culturals del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

Vist l'informe de la tècnica municipal de Cultura i Festes.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la Diada Castellera que tindrà lloc diumenge 20 de juliol de 2025, a la Colla Castellera Tirallongues de Manresa, amb NIF G60234549, per un import de 2.000,00 euros, exempts d'IVA, d'acord amb les condicions que compten al pressupost 2025-013 presentat pel contractista.

Segon.- CONDICIONAR, de forma resolutòria, l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 221.3380.22609 - Activitats i Festes Populars Culturals, del pressupost municipal vigent per un import de 2.000,00 euros, exempts d'IVA.

Quart.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.04 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER LA NETEJA I CONTROL D'ACCÉS A LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, TEMPORADA 2025. EXP. 2025/3537.

Vist l'expedient instruït per l'adjudicació, del contracte menor de serveis per la neteja i control d'accés a la piscina municipal de Sant Andreu de Llavaneres per a la temporada 2025.

Atès que es considera necessari portar a terme el manteniment de la zona del bar i la piscina; la neteja dels vestuaris i lavabos; i la supervisió del sistema de control d'accés durant tota la temporada d'obertura de la piscina municipal.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

Vist que, en data 23 de maig de 2023, el Ple municipal va acordar adjudicar al senyor [redacted] la concessió de l'explotació del bar ubicat a la piscina municipal de Sant Andreu de Llavaneres, per a la temporada d'estiu de l'any 2023.

Vist que en data 21 de desembre de 2023 el Ple municipal va aprovar la primera pròrroga de l'esmentat contracte per a la temporada 2024.

Vist que, en data 21 de març de 2025, el Ple municipal va aprovar la cessió del contracte de concessió de l'explotació del bar esmentat al senyor [redacted], així com la segona pròrroga del contracte per a la temporada d'estiu de 2025.

Vist que en les darreres temporades, el servei de control d'accés i la venda d'entrades als usuaris de la piscina s'ha dut a terme tant amb personal de consergeria municipal com mitjançant empreses externes especialitzades en serveis de vigilància. Igualment, el servei de neteja s'ha prestat a través d'una empresa especialitzada.

Atès que, es va valorar com a necessari i adequat que el personal del servei de bar assumís les tasques de manteniment de la zona del bar i de la piscina, la neteja dels vestuaris i lavabos, així com la supervisió del sistema de control d'accés durant tot el període d'obertura de la instal·lació.

Vist el pressupost presentat pel senyor [redacted], amb DNI [redacted], d'un import de 5.565,00 euros, IVA exclòs.

Vist l'informe del tècnic municipal d'esports.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist que a la partida número 230 3420 22110 (Neteja i acondicionament instal·lacions esportives) i a les partides vinculades jurídicament del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis pel manteniment de la zona del bar i la piscina; la neteja dels vestuaris i lavabos; i la supervisió del sistema de control d'accés a la piscina municipal de Sant Andreu de Llavaneres, durant la temporada 2025, al senyor [redacted], amb DNI [redacted], per un import de 5.565,00 euros, IVA exclòs.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació, de forma resolutòria, al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 230 3420 22110 (Neteja i acondicionament instal·lacions esportives) i a les partides vinculades jurídicament del pressupost municipal vigent, per un import total de 6.733,65 euros, IVA inclòs.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.05 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS DE FANALS. EXP. 2025/3340.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de subministrament d'elements de fanals de Sant Andreu de Llavaneres.

Atès que hi ha diversos fanals que es troben en mal estat i presenten deficiències en el seu funcionament.

Atès que l'enllumenat públic és un servei imprescindible per garantir la seguretat ciutadana, afavorir la mobilitat durant les hores nocturnes i contribuir a la millora de la qualitat dels espais públics del municipi.

Atès que correspon a l'Ajuntament assegurar el correcte funcionament, conservació i renovació de la infraestructura d'enllumenat públic, amb l'objectiu de garantir unes condicions òptimes de seguretat, visibilitat i confort a la via pública, especialment en aquelles zones on s'han detectat deficiències que poden representar un risc per a la població.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Industrias Iluminación Roura, S.A., amb NIF A08258535, d'un import de 1.840,00 euros, IVA exclòs.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 7 de maig de 2025, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Industrias Iluminación Roura, S.A., amb NIF A08258535, per ser la més avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament.

Vist que a la partida número 350 1650 62300 (Instal·lacions enllumenat) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 16, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament d'elements de fanals de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Industrias Iluminación Roura, S.A., amb NIF A08258535, per un import de 1.840,00 euros, IVA exclòs, per ser proposició més avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR de forma resolutòria l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa de 2.226,40 euros amb càrrec a la partida número 350 1650 62300 (Instal·lacions enllumenat) del pressupost municipal vigent.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.06 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA MATERIAL DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 22 D'ABRIL DE 2025, D'ACEPTACIÓ DE RENÚNCIA I RETORN DE TAXES I GARANTIA. EXP. 2021/2641.

EXP. 2021/2641

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 22 d'abril de 2025, va acceptar el desistiment del tràmit de la llicència d'obres expedient número 2021/2641, i va aprovar la devolució de la 25 % de la taxa per llicència urbanística liquidada al Sr. [redacted] i la devolució de la fiança urbanística depositada per un import de 4.110,00 euros.

Vist que en l'expedient 2021/2641, s'ha detectat una errada material, en el sentit de que manca la l'aprovació de la devolució del 25% de la taxa per llicència urbanística liquidada inicialment, i, per tant, és procedent la rectificació de la mateixa.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

Primer.- RECTIFICAR l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 d'abril de 2025, en el sentit de que on diu:

«(...)

Tercer.- APROVAR la devolució del 25% de la taxa per llicència urbanística liquidada al Sr. [redacted] per un import exacte de 632,66 €, del càrrec valor 02598909-0000021474, per aplicació de l'article 6.2 de l'Ordenança fiscal núm 7, atès que el desistiment s'ha produït abans de l'atorgament de la llicència.

(...).»

Ha de dir:

«(...)

Tercer.- APROVAR la devolució del 25% de la taxa per llicència urbanística liquidada al Sr. [redacted] per un import exacte de 2.636,09 €, dels càrrecs valors 02549830-0000434456 i 02598909-0000021474, per aplicació de l'article 6.2 de l'Ordenança fiscal núm 7, atès que el desistiment s'ha produït abans de l'atorgament de la llicència.

(...).»

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

LLICÈNCIA D'OBRES MENORS

EXP. 2024/4249 – SRA. [redacted]

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 23 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E/2025-11135:

EXPEDIENT: 2024/4249 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 066/2024

SOL·LICITANT: [redacted]

DNI: [redacted]

REPRESENTANT: [redacted]

DNI: [redacted]

ADREÇA DE L'OBRA: Pg. de les Monges, 2. Local 4

OBRES A REALITZAR: Reforma d'un local per implantar-hi una nova activitat d'osteopatia

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229703DG5072N0005BL

PRESSUPOST: 37.344,66 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 29 d'abril de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 37.344,66 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 2 de maig de 2025.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació i inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Sra. [] amb DNI: [] per la realització de les obres de reforma d'un local per implantar-hi una nova activitat d'osteopatia situat al carrer Pg. de les Monges, 2 Local 4, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic [], que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
2. Dipòsit de la fiança per import de 400,00€ per tal de respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

4ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

6ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

7ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

8ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

9ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

10ª.- Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 575,11 €, al subjecte passiu amb DNI:

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA MOVIMENT DE TERRES

EXP. 2024/6057 – ROFISO, SLU

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 2 de desembre de 2024, amb registre d'entrada E/2024-14320:

EXPEDIENT: 2024/6057 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 083/2024

SOL·LICITANT: ROFISO, SLU

NIF: B59723916

REPRESENTANT:

DNI:

ADREÇA DE L'OBRA: C. Josep Pla, 37

OBRES A REALITZAR: Restauració de la realitat física alterada

REFERÈNCIA CADASTRAL: 08196A001001070000AD

PRESSUPOST: 30.368,20 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 29 d'abril de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 30.368,20 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 2 de maig de 2025.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació i inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



NÚM. JGL2025/19

64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil ROFISO, SLU, amb NIF: B59723916, per la Restauració de la realitat física alterada a la finca situada al carrer Josep Pla, 37, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic _____ que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- Les obres s'hauran d'executar en un termini de dos mesos des de la data de la notificació de la concessió de la llicència amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. El termini s'ha de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complimentar les mateixes condicions que inicialment foren precises.

4ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

6ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

7ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

8ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

9ª.- Atès que en la tramitació de l'anterior llicència municipal (Exp. 2018/2546) es va requerir a la persona sol·licitant de la llicència una garantia en concepte de la conservació dels serveis urbanístics existents, d'un import de 1.000,00€, es considera que aquesta garantia ja dipositada dona compliment a aquest requeriment normatiu i per tant queda afectada a l'actual llicència d'obres (Exp. 2024/6057) per aquest mateix concepte.

Tercer.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 467,67 €, al subjecte passiu ROFISO, SLU, amb DNI: _____

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen a l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A L'ASSESSORAMENT TÈCNIC DE L'ARBAT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/3510.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a l'assessorament tècnic de l'arbrat municipal.

Atès que és necessari dur a terme tasques de manteniment i control fitosanitari de l'arbrat municipal amb la finalitat de garantir-ne la sostenibilitat ambiental.

Vist que aquest Ajuntament no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per dur a terme l'assessorament tècnic requerit, i que, per tant, es considera oportú contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist el pressupost presentat per la senyora _____ (Verdfosc), amb NIF. _____ 2736 _____, per un import total de 2.966,00 euros, IVA exclòs.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

Vist l'informe del tècnic de Medi Ambient, de data 8 de maig de 2025, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a la senyora _____ (Verdfosc) amb NIF. 2736 .

Vist que a la partida pressupostària 331 1710 21001 (Tractament i poda de l'arbrat) del pressupost municipal vigent hi ha consignació necessària i suficient per atendre la despesa.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a l'assessorament tècnic de l'arbrat de Sant Andreu de Llavaneres a la senyora _____ (Verdfosc) del NIF. 2736 , per un import de 2.966,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició més avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'adjudicació de forma resolutòria al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 331 1710 21001 (Tractament i poda de l'arbrat) del pressupost municipal vigent, per un import de 3.588,86 euros, IVA inclòs.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

B) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PEL MONITORATGE DELS CURSETS DE NATACIÓ 2025 A LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/3640.

Vist que la l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L., amb NIF: B-62137252, amb la qual l'Ajuntament va establir un contracte de serveis per la gestió dels cursos de natació l'any 2022, que posteriorment es va prorrogar d'any en any fins l'any 2024, declina la possibilitat d'una nova prorroga per la impossibilitat de prestar el servei per falta de personal qualificat.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

Vist que l'empresa B-Swim SCCL, amb NIF: F66550484, és la única empresa que té disponibilitat de dates i de personal qualificat per cobrir el servei de monitoratge dels curssets de natació d'estiu a la piscina municipal per la temporada 2025.

Vista l'informe tècnic de la Regidoria d'Esports favorable a la contractació de l'empresa B-Swim SCCL per prestar el servei de monitoratge dels curssets de natació d'estiu 2025.

Vist l'informe jurídic de la secretaria general.

Vistos els articles 29 i 118, concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vista la Disposició Addicional tercera apartat 8 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'article 4.1 apartat a) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, en relació a l'article 16.1 del Reial Decret 424/2017 de 28 d'abril.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2020/848 de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis pel monitoratge dels curssets de natació d'estiu a B-Swim SCCL, amb NIF: F66550484, pels mesos de juliol i agost de 2025, per un import de 6.240,00 euros, IVA exempt.

Segon.- CONDICIONAR, de forma resolutòria, l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social

Tercer.- APLICAR la despesa per import de 6.240,00 euros, IVA exempt, a càrrec de la partida pressupostària 230.3410.22799 (Servei de curssets de natació) del pressupost municipal vigent.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

C) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PEL SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE 20 JARDINERES EN EL CARRER DEL DOCTOR DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/3700.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor pel subministrament i col·locació de 20 jardineres en el carrer Del Doctor de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist que en el carrer Del Doctor actualment hi ha pilones instal·lades que es troben en un estat de deteriorament.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

Atès que l'Ajuntament vol millorar l'aspecte de l'espai públic i afavorir la convivència entre vehicles i vianants retirant les pilones existents i col·locant jardineres.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Ado Urban Furniture, S.L., amb NIF B65916223, per un import total de 5.265,00 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 340 1534 62900 (Inversió mobiliari urbà) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe del tècnic municipal de mobilitat, de data 12 de maig de 2025, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Ado Urban Furniture, S.L.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General

Vistos els articles 16, 118 i 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Vista la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició Addicional Segona, apartat 1, de la LCSP, segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor pel subministrament i col·locació de 20 jardineres en el carrer Del Doctor de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Ado Urban Furniture, S.L., amb NIF B65916223, per un import de 5.265,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació, de forma resolutòria, al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 340 1534 62900 (Inversió mobiliari urbà) del pressupost municipal vigent, per un import de 6.370,65 euros, IVA inclòs.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant, d'acord amb la normativa vigent.

D) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA REPARACIÓ D'UNA BARRERA SITUADA A LA RIERA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/789.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la reparació d'una barrera situada a la Riera de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist que es van instal·lar unes barreres a la Riera amb la finalitat d'interrompre el trànsit de vehicles en cas de riudes.

Atès que el dia 4 d'abril de 2025 un vehicle va col·lisionar amb una de les barreres i és necessari reparar-la per tal de garantir un correcte funcionament.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Ado Urban Furniture, S.L., amb NIF B65916223, per un import total de 2.842,00 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 340 1340 21300 (Reparació i manteniment d'instal·lacions viàries) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe del tècnic municipal de mobilitat, de data 12 de maig de 2025, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Ado Urban Furniture, S.L.

Vistos els articles 16, 118 i 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Vista la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició Addicional Segona, apartat 1, de la LCSP, segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la reparació d'una barrera situada a la Riera de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Ado Urban Furniture, S.L., amb NIF B65916223, per un import de 2.842,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació, de forma resolutòria, al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 340 1340 21300 (Reparació i manteniment d'instal·lacions viàries) del pressupost municipal vigent, per un import de 3.438,82 euros, IVA inclòs.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



NÚM. JGL2025/19

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant, d'acord amb la normativa vigent.

E) AMPLIACIÓ DEL CALENDARI ANUAL D'AUTORITZACIÓ DE PARADES DE VENDA NO SEDENTÀRIA. EXP. 2025/3665.

Atès que es considera oportú modificar el calendari anual de parades aprovat per la Junta de Govern Local en sessió de 10 de febrer de 2025, en el sentit d'incloure la instal·lació de food trucks i parades al parc de Sant Pere durant la tarda del 14 i el matí del 15 de juny.

Atès que els ajuntaments tenen autonomia per a regular les activitats comercials dins del seu terme municipal i que aquesta autonomia es basa en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Vist que la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, estableix que la venda no sedentària ha de realitzar-se en els llocs i en les condicions que determini l'ajuntament, es proposa delimitar aquests espais per a garantir que la venda no sedentària es desenvolupa de manera ordenada i respectuosa amb l'entorn.

Vista l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària en el mercat municipal de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist l'informe de la tècnica de Promoció Econòmica.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la ampliació del calendari anual d'autorització de parades de venda no sedentària amb les parades següents:

	Data de celebració	Data d'inici de presentació d'instàncies	Data fi de presentació d'instàncies
Parades per la venda de begudes i aliments tipus bar i productes d'artesanía i equipament de la persona i la llar (Parc de Sant Pere)	14 i 15 de juny	13/05/2025	06/06/2025

Segon.- APROVAR el termini de presentació d'instàncies que s'estableix en la taula precedent.

Tercer.- PUBLICAR aquesta informació al web municipal.

Quart.- COMUNICAR el present acord als serveis municipals de via Pública, a la Policia Local, als departaments municipals de Comunicació i Medi Ambient i als interessats per al seu coneixement i efectes.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

F) RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PEL SENYOR [REDACTED] EN REPRESENTACIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ PP-25 EL MIRADOR. EXP. 2025/2602.

Vist que en data 2 d'abril de 2025, l'Ajuntament ha requerit a la Junta de Compensació del PP-25 per tal que, en execució de la sentència judicial ferma de l'Audiència Provincial de Barcelona de 14 de desembre de 2009, convoqui una Assemblea per tal d'acordar la redacció del document de modificació del Projecte de reparcel·lació del sector, **de caràcter econòmic**.

Vist que en data 29 d'abril de 2025 (R.E. 2025/5233) el senyor [REDACTED] en representació de la Junta de Compensació PP-25 El Mirador, presenta un escrit en el qual es fa esment del projecte de reparcel·lació presentat per la Junta en data 15 de febrer de 2022, el qual sol·licita que:

«1. Que en el supòsit que hagi canviat el criteri municipal sobre la viabilitat de tramitar una modificació del projecte de reparcel·lació de l'any 2004, es procedeixi a iniciar la tramitació del document presentat per la Junta de Compensació en data 15 de febrer de 2022.

2. Que es doni per complert el requeriment formulat en data 28/03/2025, atès que la modificació del projecte de reparcel·lació ja consta presentada davant d'aquest Ajuntament des de l'any 2022.»

Vist que l'interessat al llarg de l'escrit presentat, entén que existeix una « evident contradicció » en l'actuació municipal, entre el projecte que es demana actualment i el que es va denegar a l'any 2022 i que és objecte del recurs.

Vist l'informe jurídic de data 12 de maig de 2025.

Vist el que precedeix i, d'acord amb el que determinen els articles 187 i següents del Decret 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant RLU).

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística no expressament atribuïts al Ple.

Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DESESTIMAR les al·legacions presentades pel senyor [REDACTED] en representació de la Junta de Compensació PP-25 El Mirador pels motius exposats en l'informe jurídic de data 12 de maig de 2025.

Segon.- REQUERIR novament al senyor [REDACTED] com a President de la Junta de Compensació del PP-25 El Mirador, perquè en el termini màxim d'un mes, a comptar des de l'endemà de la data de notificació del present acord, convoqui l'òrgan competent de la mateixa per tal de procedir a l'aprovació de la modificació del projecte de reparcel·lació del sector El Mirador amb un contingut merament econòmic, que inclogui el reconeixement de la indemnització substitutòria corresponent a favor de la mercantil JOMAR JANA, S.L. per tal de donar compliment a

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI



Ajuntament de
SANT ANDREU DE LLAVANERES
Secretaria



NÚM. JGL2025/19

la sentència judicial ferma núm. 289/2023-A del Jutjat número 14 de Barcelona, de data 14 de desembre de 2009.

Tercer.- RECORDAR a la la Junta de Compensació del PP-25 El Mirador que, atesa la seva condició de entitat urbanística col·laboradora, actua sota la tutela de l'Ajuntament el qual fiscalitza i controla la seva gestió.

Quart.- NOTIFICAR present acord al President de Junta de Compensació del PP-25 El Mirador i a JOMAR JANA, S.A., juntament amb còpia de l'informe jurídic emès.

Cinquè.- ADVERTIR a l'interessat que de no actuar com s'indica, l'Ajuntament procedirà com correspongui en dret.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:01 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Sant Andreu de Llavaneres, a data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	15/05/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	15/05/2025	SECRETARI