



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/26

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 30/06/2025

Núm: JGL2025/26

Data: 30/06/2025

Horari: de 11:00h a 11:44h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President
Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Cap

També assisteix el regidor José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen, deliberació i aprovació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 23 DE JUNY DE 2025, NÚM. JGL2025/25

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2025/25, de data 23 de juny de 2025, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2025, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros, IVA exclòs.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 68.689,65 euros.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Marí	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplicia01.abcisccloud.com/absis/di/arxidiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisin=012>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

2.02 RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA NÚMERO 2025/801, DE 25 DE JUNY, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE 6 BANCs A LA PLAÇA DE LA VILA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/4838.

Es dóna compte del Decret d'Alcaldia número 2025/801, de 25 de juny de 2025, d'adjudicació del contracte menor pel subministrament i instal·lació de 6 bancs a la plaça de la Vila de Sant Andreu de Llavaneres, que es transcriu a continuació:

«DECRET 2025/801

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE 6 BANCs A LA PLAÇA DE LA VILA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025.4838

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de subministrament i instal·lació de sis bancs a la plaça de la Vila de Sant Andreu de Llavaneres.

Atès que la Plaça de la Vila constitueix un espai central i emblemàtic del municipi, amb un fort ús ciutadà i un alt valor simbòlic i patrimonial.

Atès que es considera necessari renovar el mobiliari urbà existent, amb l'objectiu de millorar-ne el confort, l'accessibilitat i la qualitat paisatgística.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Novatilu, S.L. amb NIF. B98197916, d'un import de 8.464,66 euros, IVA exclòs.

Vist l'informe del tècnic municipal de Mobilitat, de data 23 de juny de 2025, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Novatilu, S.L., amb NIF. B98197916, «donada la seva adequació tècnica, estètica i funcional. Aquesta actuació contribuirà a millorar la qualitat de l'espai públic, el confort dels ciutadans i la coherència formal del mobiliari urbà del municipi.»

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist que a les partides número 340 1534 62900 (Inversió mobiliari urbà) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

Fent ús de les atribucions que tinc conferides,

HE RESOLT:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de subministrament i instal·lació de sis (6) banc a la Plaça de la Vila de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Novatilu, S.L., amb NIF. B98197916, per un import total de 8.464,66 euros, IVA exclòs, per ser la més avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 340 1534 62900 (Inversió mobiliari urbà) del pressupost municipal vigent, per un import de 10.242,24 euros, IVA inclòs.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Setè.- DONAR COMPTE del present acord a la Junta de Govern Local als efectes de la seva ratificació.»

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat ratificar l'esmentat Decret.

2.03 RESOLUCIÓ RECLAMACIÓ PATRIMONIAL PER DANYS

EXP. 2024/3886 – SRA. [REDACTED]

En data 13 d'agost de 2024 amb registre d'entrada número 2024/9743 per part de la Sra [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 99F, en representació de la Sra. [REDACTED] amb DNI número [REDACTED] 3W, presenta un escrit en que sol·licita la reclamació de les obres realitzades al clavegueram del Passeig de les Monges número 4-8 d'aquesta localitat, sol·licitant que l'ajuntament assumeixi el cost de les obres sent quantificades amb un import de 4657,76 euros.

En data 27 de setembre de 2024 la Sra [REDACTED] en representació de la Sra. [REDACTED] amb número de registre d'entrada 2024-11372, presenta informe tècnic per incorporar a l'expedient de referència, emès per l'arquitecte [REDACTED] amb DNI número [REDACTED] 89C, i amb número de col·legiada 29926/1, el que indica:

- Que per una banda l'escomesa de l'habitatge ha estat enderrocada. L'estat en que es trobava no respon a un mal manteniment, un trencament o un deteriorament lògic temporal, i que creu que més aviat pot haver estat enderrocada involuntàriament o per error, durant l'execució de les obres, per part alguna companyia, d'algun dels serveis que transcorren per la via públic en aquest punt. I que per altra banda, tot apunta que el tub de la claveguera on arriba l'escomesa particular estava trencada i en desús, i per tant l'habitatge no tenia servei de manteniment actiu.

- Que l'ordenança municipal responsabilitza al titular d'una llicència de serveis dels desperfectes que pugui ocasionar durant l'execució de les obres. Però també és obligació dels Serveis Tècnics municipals inspeccionar les obres en la via pública i garantir la reparació i reposició que

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

correspongui dels elements malmesos sota la seva direcció, i de la mateixa forma, recomana als Serveis Tècnics Municipals que consultin les llicències de serveis i les obres executades en aquest tram de carrer per tal de depurar responsabilitats.

En data 30 de setembre de 2024 amb registre d'entrada número 2024-11444 la Sra. [REDACTED] en representació de la Sra. [REDACTED] sol·licita que s'incorpori a l'expedient les despeses de l'informe tècnic de data 27 de setembre de 2024, de l'obra de connexió de clavegueram per un import de 308,55 euros, i que dit import s'afegeixi a l'import reclamat en aquest expedient.

Vist l'informe jurídic de data 20 de juny de 2025, relatiu a la reclamació patrimonial per danys en relació a les obres realitzades al clavegueram del Passeig de les Monges 4-8 d'aquesta localitat, expedient número 2024/3886.

Atès que l'informe jurídic, emès pel Secretari de la Corporació, en data 20 de juny de 2025, es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i a l'empara de l'article 54 del DL 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i Règim Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DESESTIMAR ÍNTEGRAMENT la reclamació a la part reclamant de l'expedient 2024/3886, tot d'acord amb l'informe jurídic de data 20 de juny de 2025 emès pel Secretari de la Corporació.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la part reclamant i a l'asseguradora Zurich, juntament amb còpia de l'informe jurídic de data 20 de juny de 2025.

EXP. 2024/5125 – SRA. [REDACTED]

En relació als escrits presentats per la Sra. [REDACTED] amb DNI número [REDACTED] 89S amb registre d'entrada núm. 2024/13452, de data de registre 10 de novembre de 2024, i amb registre d'entrada número 2024-14095 de data de registre 26 de novembre de 2024, en que exposa que el passat dia 18 d'octubre de 2024 a la cruïlla entre el carrer Raïm i el Passeig Bell-air va patir danys a les rodes del seu turisme Nissan Qashqai [REDACTED] En dit lloc estan fent obres, i hi havia una tanca amb base de formigó al mig del carrer. De la mateixa forma, la part reclamant va avisar als Serveis de la Policia Municipal els quals es van personar en els llocs dels fets. Es quantifica la reclamació patrimonial en un import de 280,02 euros.

En data 05 de març de 2025 amb número de registre d'entrada 2025-2640, per part del Sr. Juan [REDACTED] amb DNI número [REDACTED] 80F en representació de la mercantil Obres i Paviments Brossa SA, presenta escrit d'al·legacions formalitzades per part de la Sra. [REDACTED] amb DNI número [REDACTED] 35X, en resposta al requeriment efectuat per part de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres en data 22 de gener de 2025. Examinada la documentació de l'expedient de referència per part de la mercantil Obres i Paviments Brossa S.A, s'al·lega :

- Que segons indica l'atestat policial de la patrulla que es va personar al lloc dels fets " es rep trucada de la Sra. [REDACTED] manifestant que a conseqüència d'un suport de ciment de tanca d'obres girat cap a la calçada, en efectuar al gir amb el seu vehicle, la roda davantera

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

dreta ha sofert una punxada", els mateixos agents manifesten que es realitza reportatge fotogràfic de la tanca i dels danys de la roda del vehicle, on s'evidencia una punxada en el pneumàtic de la roda dreta.

- Que una vegada analitzada la factura número 24/3317 del taller "neumaticocasio.com" que s'adjunta a l'expedient de referència, els conceptes facturats no coincideixen amb els danys patits pel vehicle segons va al·legar la propietària i la Policia Local, i que concretament es reclama el canvi i alineació de quatre pneumàtics, quan en realitat només es va punxar la roda dreta davantera del vehicle.

Vist l'informe del Serveis Tècnics Municipals de data 13 de març de 2025, en que indica que la constructora responsable de l'execució de les obres d'urbanització del sector 08 La Masia i el correcte tancament de la mateixa és Obras y Pavimentos Brossa SA.

Vist l'informe jurídic de data 27 de juny de 2025.

Atès que l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 13 de març de 2025, i l'informe jurídic emès pel Secretari de la Corporació de data 27 de juny de 2025, es consideren com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i a l'empara de l'article 54 del DL 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i Règim Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DESESTIMAR ÍNTEGRAMENT la reclamació a la part reclamant de l'expedient 2024/5125, tot d'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 13 de març de 2025, en que indica que la constructora responsable de l'execució de les obres d'urbanització del sector 08 La Masia i el correcte tancament de la mateixa és Obras y Pavimentos Brossa SA, i tot d'acord amb l'informe jurídic 27 de juny de 2025 emès pel Secretari de la Corporació, i en cas d'acreditar-se la responsabilitat hauria d'assumir-la la mercantil Obras y Pavimentos Brossa SA.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la part reclamant i a la mercantil Obres i Paviments Brossa SA , juntament amb còpia de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals i l'informe jurídic.

2.04 APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PEL MANTENIMENT DE LA JARDINERIA DEL MUNICIPI DE SANT ANDREU DE LLAVANERES (CONTRACTE RESERVAT, D.ADD.4A LCSP), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT RESERVAT I HARMONITZAT. EXP. 2025/2047.

Vist el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de clàusules tècniques (PCT) per a la contractació del servei pel manteniment de la jardineria del municipi de Sant Andreu de Llavaneres, mitjançant procediment obert reservat i harmonitzat.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres té encomanada la tasca de gestió i manteniment dels espais verds del seu municipi. I per tal de donar continuïtat al manteniment, conservació i neteja d'aquests espais, és fa necessari iniciar la nova licitació de l'esmentat contracte.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Atès que la brigada municipal no disposa de mitjans humans ni materials per poder assumir les tasques de manteniment d'aquells espais enjardinats del municipi. A més a més, aquesta Corporació local vol realitzar una contractació prioritzant els aspectes socials, tal i com permet la normativa sobre contractació pública.

Atès que el valor estimat del contracte (VEC) és d'un total de 749.865,312 euros (set-cents quaranta-nou mil vuit-cents seixanta-cinc euros amb trenta-un cèntims), IVA exclòs, tenint en compte la durada inicial del contracte, les seves possibles pròrroques i modificacions, les quals es desglossen, de la següent manera:

CONCEPTE	IMPORT
Exercici 2026 (gener a desembre)	156.221,94 €
Exercici 2027 (gener a desembre)	156.221,94 €
Primera pròrroga	156.221,94 €
Segona pròrroga	156.221,94 €
Modificació (20%)	124.977,55 €
TOTAL	749.865,31 €

Atès que la durada del contracte és de dos anys, prorrogable per períodes d'un any fins a un màxim de quatre anys, pròrroques incloses.

Vist l'informe de la Secretaria General i de la Intervenció Accidental.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 2, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), segons la qual correspon al Ple les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i els contractes de caràcter plurianual quan la seva durada superi els quatre anys.

Vistos els articles 17, 22.1.b), 29.4, 119, 135, 137, 156.3.b), 308 i següents i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació anticipada del servei pel manteniment de la jardineria del municipi de Sant Andreu de Llanerres, mitjançant procediment obert reservat i harmonitzat, en els termes de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

La prestació del servei començarà el dia 1 de gener de 2026.

Segon.- APROVAR els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de manteniment de la jardineria del municipi de Sant Andreu de Llanerres, mitjançant procediment obert reservat i harmonitzat.

Els esmentats Plecs s'incorporen com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Tercer.- COMPROMETRE'S a consignar la despesa anual de 189.028,55 euros (cent vuitanta-nou mil vint-i-vuit euros amb cinquanta-cinc cèntims), IVA inclòs, derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 330 1710 21002 (Manteniment Jardineria) en els pressupostos municipals dels exercicis 2026 i 2027.

Quart.- CONVOCAR la licitació per procediment obert reservat i harmonitzat, per a l'adjudicació del contracte.

Cinquè.- ANUNCIAR la licitació per un termini de 35 dies naturals per a la presentació de proposicions, a comptar des de la tramesa del corresponent anunci al DOUE, per aplicació de l'article 156.3.c) de la LCSP. La licitació també s'anunciarà en el perfil del contractant.

2.05 APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONSULTORIA PER A LA REALITZACIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I COMERÇ DE LES 3 VILES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT. EXP. 2024/324.

Vistos els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de consultoria per a la realització del Pla estratègic de desenvolupament econòmic i comerç de les 3 Viles, redactats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es tramitarà de forma ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que el valor estimat del contracte és de 24.793,39 euros (vint-i-quatre mil set-cents noranta-tres euros amb trenta-nou cèntims), sense IVA, tenint en compte la durada inicial del contracte, les seves possibles pròrroques i modificacions, tal i com s'indica en el següent desgloss:

EXERCICI	EUROS
Pressupost 2025	20.661,16 €
Modificació (20%)	4.132,23 €
TOTAL	24.793,39 €

Vist que la despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 160 4311 22699 del pressupost municipal vigent i a les aplicacions pressupostàries vinculades jurídicament, i l'existència de crèdit adequat i suficient quedarà condicionada a l'aprovació dels pressupostos de l'exercici corresponent.

Atès que el contracte s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte administratiu i finalitzarà el dia 31 de desembre de 2025, sense possibilitat de pròrroga.

Vista la memòria redactada per la tècnica municipal de Promoció Econòmica.

Vist l'informe favorable de la Secretaria General.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Atès que l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en la seva redacció donada per la Disposició Final 40ena, quatre, de la Llei 11/2020, de 30 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2021, regula el procediment obert simplificat abreujat que és d'aplicació, entre d'altres, pels contractes de subministrament i serveis amb un valor estimat inferior a 60.000,00 euros.

Vistos els articles 12.1, 16, 25.1.a), 116, 122, 124, 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del servei de consultoria per a la realització del Pla estratègic de desenvolupament econòmic i comerç de les 3 Viles, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària, en els termes de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon.- APROVAR els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de consultoria per a la realització del Pla estratègic de desenvolupament econòmic i comerç de les 3 Viles, redactats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament.

Els esmentats Plecs s'incorporen com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa de 25.000,00 euros (vint-i-cinc mil euros), IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 160 4311 22699 del pressupost municipal vigent i a les aplicacions pressupostàries vinculades jurídicament.

Quart.- CONVOCAR la licitació per procediment obert simplificat abreujat, per a l'adjudicació del contracte amb la tramitació prevista a l'article 159.1 a 5 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP).

Cinquè.- ANUNCIAR la licitació per un termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

2.06 APROVACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA MODIFICACIÓ DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU PER A L'AMPLIACIÓ DE LA VORERA DEL PASSEIG JOAQUIM MATAS A L'ALÇADA DE LA PLAÇA DELS GEGANTERS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, MITJANÇANT L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA, (Exp. 2021.05) DEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL (CCDL). EXP. 2024/3969.

Antecedents

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llanerres, en data 29 de setembre de 2015, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals de Catalunya que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

Atès que el CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

Vist que d'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

(...)

Lot 9: Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Barcelona.

- 1- UTE ICC-T24
- 2- REVERENDO-GINESTA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP
- 3- TECPLAN ENGINYERIA I URBANISME, S.L.
- 4- COESTECNIC, SLP
- 5- DOPEC, SL
- 6- TENGI CONSULTORIA TÈCNICA, SL
- 7- SBS SIMÓN I BLANCO, SL
- 8- VORA-AJTECNICS
- 9- GESA S.L
- 10- PIÑOL SANJAUME, SL
- 11- BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
- 12- GLOBALMANAGEMENTBCN CONSULTANT, S.L.
- 13- PROIDO CONSULTORS SL
- 14- ENGINYERIA I MEDI AMBIENT DE BADALONA, SL
- 15- META ENGINEERING, S.A.
- 16- BERRYSAR SL
- 17- ABM SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING SL
- 18- CENTRO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA, PROYECTOS, SERVICIOS Y ACTIVIDADES SL (CEDIPSA SL)
- 19- CIG ENGINYERIA SLP
- 20- ROSELLÓ-SANGENÍS ARQUITECTES S.C.P.
- 21- ENGINYERIA SORTEC SL
- 22- URBIMEC ENGINEERING CONSULTANCY SL
- 23- JORNET LLOP PASTOR

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

- 24- APPLUS NORCONTROL, S.L.U.
- 25- 4 RATLLES ARQUITECTES SLP
- 26- ESTUDI CUYAS 38 SL
- 27- BENNASAR & DINDAREANU ARQUITECTURA SCP
- 28- MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES, SLP
- 29- PIGRA ENGINEERING SL
- 30- BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
- 31- CAAS ARQUITECTES SLP
- 32- ARRIOLA & FIOL ARQUITECTES

(...)

Vist que en data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

Vist que en data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada el dia 6 de maig de 2024 va aprovar l'adhesió a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05) del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

Vist que la Junta de Govern Local celebrada el dia 4 de novembre de 2024 va aprovar la contractació de l'empresa Gestió d'enginyeria serveis i arquitectura, S.L. (Gesa, S.L.), amb NIF. B60566627, pels serveis de redacció del projecte executiu per a l'ampliació de la vorera del passeig Joaquim Matas a l'alçada de la Plaça dels Geganters de Sant Andreu de Llavaneres per un import de 4.926,00 euros, IVA exclòs, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del lot número 9.

Vist que la Junta de Govern Local celebrada el dia 31 de març de 2025 va aprovar inicialment el projecte bàsic i d'execució per l'ampliació de la vorera del Pg de Joaquim Matas al tram del davant de la Plaça dels Geganters a Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques i enginyer civil Sr [REDACTED] de l'empresa «Gestió d'enginyeria Serveis i Arquitectura SL (GESA SL)», i amb un pressupost total d'execució per contracte de 163.083,49 euros, IVA inclòs.

Atès que en la mateixa sessió, la Junta de Govern Local va condicionar l'aprovació definitiva del document a la presentació d'un nou document que recollís les prescripcions determinades en l'informe dels serveis tècnics de data 26 de març de 2025, així com les que resultin dels informes sol·licitats, i del període d'informació pública.

Vist que s'ha sol·licitat oferta econòmica a l'empresa Gestió d'enginyeria serveis i arquitectura, S.L. (Gesa, S.L.), per a la modificació de la redacció del projecte executiu per a l'ampliació de la vorera del passeig Joaquim Matas, a l'alçada de la Plaça dels Geganters de Sant Andreu de Llavaneres, incorporant el soterrament de la xarxa de telefonia.

Vist el pressupost presentat per l'esmentada empresa d'un import de 2.875,00 euros, IVA exclòs.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Vist que a la partida número 320 1510 62703 (Contractes de caràcter tècnic per a projectes) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 25 de juny de 2025.

Fonaments de dret

Vistos els articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Vistos els articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Vistos els articles 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Atès que l'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Vistos els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Disposició Addicional tercera, apartat 10, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Articles 8 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic en relació amb les competències.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la contractació de l'empresa Gestió d'enginyeria serveis i arquitectura, S.L. (Gesa, S.L.), amb NIF. B60566627, per la modificació de la redacció del projecte executiu per a l'ampliació de la vorera del passeig Joaquim Matas a l'alçada de la Plaça dels Geganers de Sant Andreu de Llavaneres per un import de 2.875,00 euros, IVA exclòs, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del lot número 9.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 320 1510 62703 (Contractes de caràcter tècnic per a projectes) del pressupost municipal vigent, per un import de 3.478,75 euros, IVA inclòs.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora [REDACTED] arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Signatura 1 de 2

Alexandre Neira
Mari

02/07/2025

ALCALDE

Signatura 2 de 2

Josep Lluís
Valentín Martínez

02/07/2025

SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Quart.- NOTIFICAR l'adopció del present acord a l'empresa Gestió d'Enginyeria Serveis i Arquitectura, S.L. (GESA, S.L.), i a l'ACM, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

2.07 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A L'ACTUACIÓ DE L'ORQUESTA MARAVELLA A LA FESTA MAJOR DE LA MINERVA 2025. EXP. 2025/4784.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a l'actuació de l'Orquesta Maravella a la Festa Major de La Minerva, que tindrà lloc diumenge 20 de juliol de 2025 al parc de Ca l'Alfaro.

Atès que el contracte de serveis es duu a terme mitjançant la contractació de la Cooperativa Músics de Catalunya SCCL, amb NIF F17678640, representada pel senyor [REDACTED] que intervé en nom i representació de l'Orquesta Maravella, representada pel senyor [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 8W.

Vist que la proposta econòmica presentada per l'esmentada cooperativa és d'un import de 8.500,00 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 221 3380 22609 (Activitats i festes populars culturals) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa.

Vist l'informe de la tècnica municipal de Cultura i Festes.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a l'actuació de l'Orquesta Maravella a la Festa Major de La Minerva, que tindrà lloc diumenge 20 de juliol de 2025, a la cooperativa Músics de Catalunya SCCL, amb NIF F17678640, per un import de 8.500,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament i per raons artístiques.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 221 3380 22609 (Activitats i festes populars culturals) del pressupost municipal vigent, per un import de 10.285,00 euros, IVA inclòs.

Quart.- DESIGNAR a la senyora [REDACTED], tècnica municipal de Cultura i Festes, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.08 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'ENDERROC DE LES EDIFICACIONS DE LA FINCA AMB REFERÈNCIA CADASTRAL 6825207DG5062N0001BA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/4881.

Vist l'expedient instruït per a la redacció del projecte executiu, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres d'enderroc de les edificacions situades al carrer Sant Antoni 2-6, amb referència cadastral 6825207DG5062N0001BA, de Sant Andreu de Llavaneres.

Atès que l'Ajuntament és propietari de la finca esmentada, que compta amb una superfície gràfica de 966 m² i està situada entre el carrer Sant Antoni i el carrer del Castell.

Atès que a l'esmentada finca s'hi distingeixen tres unitats constructives:

- La primera unitat, amb accés pel carrer Sant Antoni, número 2, de planta baixa més un pis, es troba actualment en desús.
- La segona unitat, amb accés pel carrer Sant Antoni, número 4 (amb numeració visible al carrer com a número 6), també es troba en desús.
- La tercera unitat, amb accés pel carrer Sant Antoni, número 6, (amb numeració visible al carrer com a números 6-8), que inclou dos habitatges, actualment ocupats en règim de lloguer.

Vist que la finca està situada en sol classificat com a urbà consolidat i qualificada com a nucli antic, habitatge protegit (clau 1a-hp).

Atès que l'Ajuntament ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya la inscripció del solar esmentat a la reserva pública de solars per a l'any 2025 en virtut de la Resolució TER/607/2025, de 26 de febrer, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (DOGC núm. 9361, de 28 de febrer de 2025), per la qual s'aprova el procediment per a la inscripció de sòls a la reserva pública de solars per a l'any 2025.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Atès que l'apartat 2.1 de l'esmentada Resolució disposa que el procediment d'inscripció té com a objectiu determinar els solars disponibles per construir de manera immediata habitatges amb protecció oficial.

Atès que el règim urbanístic aplicable estableix l'obligatorietat de destinar el sòl a habitatges de protecció oficial, d'acord amb l'apartat 2.1 esmentat, és necessari l'enderroc de les construccions actuals de forma immediata per preparar-lo per a la futura construcció.

Atès que per a definir els treballs a realitzar cal redactar un projecte executiu, així com assumir la direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut de les obres d'enderroc de les edificacions situades al carrer Sant Antoni 2-6, amb referència cadastral 6825207DG5062N0001BA, de Sant Andreu de Llavaneres.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a quatre empreses i professionals capacitats per a dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, segons es detallen a continuació:

EMPRESA	PRESSUPOST (IVA exclòs)
Tresat Coordinadores de Seguridad, S.L.P	4.960,00 €
Josep Pérez Mellado	No presenta oferta
Pere Solés Puig	4.206,00 €
Xavier de José Ruiz	2.400,00 €

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica, de data 25 de juny de 2025, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'arquitecte tècnic Xavier de José Ruiz, amb NIF [REDACTED] 22Y, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Vist que a la partida número 320 1510 62703 (Contractes de caràcter tècnic per a projectes) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist que l'arquitecte tècnic Xavier de José Ruiz ha presentat els certificats que acrediten que està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la redacció del projecte executiu, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres d'enderroc de les edificacions situades al carrer Sant Antoni 2-6 de Sant Andreu de Llavaneres, amb referència cadastral 6825207DG5062N0001BA, a l'arquitecte tècnic Xavier de José Ruiz, amb NIF [REDACTED] 22Y, per un import de 2.400,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 320 1510 62703 (Contractes de caràcter tècnic per a projectes) del pressupost municipal vigent, per un import de 2.904,00 euros, IVA inclòs.

Tercer.- DESIGNAR a la senyora [REDACTED] arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.09 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER DIVERSES MODIFICACIONS A LA ZONA D'ESBARJO DE GOSSOS DEL CARRER COSTA BRAVA. EXP. 2025/2752.

Atès que a la zona d'esbarjo per a gossos situada al carrer Costa Brava de Sant Andreu de Llavaneres, es va preveure traslladar dos trams del tancament, concretament els que discorren paral·lels al mateix carrer i substituir la porta de serveis per una de majors dimensions, que permeti l'accés dels vehicles de la brigada municipal per poder realitzar les tasques de manteniment.

Vist que la Junta de Govern Local, en data 7 d'abril de 2025, va adjudicar el contracte menor d'obres pel trasllat de dos trams del tancament i la substitució de la porta de serveis per una de majors dimensions a l'empresa Construccions Daniel Caudet, S.L.

Atès que es volen modificar alguna de les actuacions i es proposa:

- Traslladar la doble porta d'entrada per a vianants, amb tots els seus elements, des del carrer Costa Brava al tancament lateral oest.
- Endarrerir aproximadament un metre des del límit de la porta interior d'entrada des del carrer Costa Brava en direcció sud (reduint la superfície de l'àrea d'esbarjo de gossos) i incorporar un tram de tanca nova en la zona de la porta a traslladar.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

- Incloure en la instal·lació del tancament tipus Rivisa, en el tram paral·lel al carrer Costa Brava i en el tancament oest fins a la nova porta, llistons de fusta de làrnx amb la finalitat de crear una pantalla visual i acústica que redueixi els sorolls i limiti la visibilitat.

Vist que aquestes actuacions tenen com a objectiu reduir l'àrea d'esbarjo en la part més propera als habitatges del carrer Costa Brava, amb la finalitat de minimitzar les molèsties per soroll que pateixen els veïns.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Construccions Daniel Caudet, S.L., amb NIF B72988520, per un import total de 3.860,00 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 350 1533 63200 (Actuacions en construccions i edificacions de vies públiques) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 26 de juny de 2025, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Construccions Daniel Caudet, S.L., amb NIF. B72988520.

Vist els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres per diverses modificacions a la zona d'esbarjo per a gossos del carrer Costa Brava de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Construccions Daniel Caudet, S.L., amb NIF. B72988520, per un import de 3.860,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament, d'acord amb el pressupost número 52.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació, de forma resolutòria, al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 1533 63200 (Actuacions en construccions i edificacions de vies públiques) del pressupost municipal vigent, per un import de 4.670,60 euros, IVA inclòs.

Quart.- DESIGNAR a la senyora [REDACTED] arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.10 RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE LA FASE 2 DEL NOU PAVELLÓ POLIESPORTIU AL SECTOR ELS AMETLLERS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2022/160.

D'acord amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'acorda per unanimitat dels membres presents, retirar aquest punt de l'ordre del dia.

2.11 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades i APROVAR les liquidacions de les taxes urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7 que consten a la següent relació:

DATA REG.	EXP.	DNI/NIF/NIE	NOM	EMPLAÇAMENT	OBRA/INST.	BASE IMP.	QUOTA	ICIO	TAXA	BON
27/05/2025	2025/4216	B66941386	Nous Espais Mataró, S.L	Passeig del Xiprer, num. 1	Instal·lació grua torre	2.240,00 €	50,00 €	X	X	/
06/06/2025	2025/4349	9110F		Camí del Balís, 8A, 2ª	Reforma de bany principal	3.900,00 €	60,06 €	X	X	/
16/06/2025	2025/4696	662M		Garrotxa, 2	Reforma bany principal	11.093,00 €	170,83 €	X	X	/

Segon.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i de la recaptació de les taxes urbanístiques comunicades.

MODIFICACIÓ LLICÈNCIA DE SERVEIS

EXP. 2023/3724 – WUNDERLAND, S.L.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

EXPEDIENT: 2023/3724 L·LICÈNCIA URBANÍSTICA: 042/2023
SOL·LICITANT: WUNDERLAND, SL NIF: B58504333
REPRESENTANT: DNI: 24Q
ADREÇA DE L'OBRA: Camí d'Acatà, S/N
OBRES A REALITZAR: Modificació de la llicència del projecte canalització i variant de línies elèctriques de baixa tensió (400v), provinents del cd mt43338 (q.01-s.01), per nou subministrament de 27,6 kw
PRESSUPOST: 1.639,05 €

En data 26 d'agost de 2024 la Junta de Govern Local va acordar la concessió d'una llicència de serveis per les obres de canalització i variant de línies elèctriques de baixa tensió (400v), provinents del cd mt43338 (q.01-s.01), per nou subministrament de 27,6 kw a la finca situada a l'adreça esmentada.

En data 4 de setembre de 2024 l'Ajuntament va notificar la possessió de la llicència de serveis.

En data 30 d'abril de 2025 el Sr. en representació WUNDERLAND, SL va aportar una sol·licitud de modificació de la llicència, sol·licitant la modificació del traçat del projecte aprovat, situant-se part de les obres al municipi de Sant Andreu de Llavaneres i part al municipi de Sant Vicenç de Montalt.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal, de data 26 de juny de 2025.

Vist que, en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ha s'ha modificat i ascendeix a 1.639,05 € segons els mòduls establerts.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la modificació de la llicència de serveis sol·licitada per la societat WUNDERLAND, SL. L'esmentada aprovació es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 26 de juny de 2025, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 89.5, en relació a l'article 54, ambdós de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per modificació de llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 185,00 €, al subjecte passiu WUNDERLAND, SL amb NIF: B58504333 .

Tercer.- SOTMETRE la modificació de la llicència al compliment de les següents condicions :
1ª.- Un cop vist que les actuacions objecte de la modificació de la llicència, ubicades al municipi de Sant Andreu de Llavaneres, estan subjectes a obres pendents d'autorització municipal per part de

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, es proposa condicionar l'inici de les obres a l'obtenció primer de l'autorització municipal de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA MATERIAL DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 26 DE MAIG DE 2025, DE CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

EXP. 2025/31

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 26 de maig de 2025, va acordar concedir a la mercantil BAGES&ANOIA PROMOTORS SL la llicència d'obres majors per la construcció de 7 habitatges en renglera al carrer Costa Blanca, 22 al 34.

Vist que en l'expedient 2025/31, s'ha detectat una errada material, en el sentit de que en el punt de l'acord on es concedeix la llicència, la direcció de l'obra és incorrecta, i, per tant, és procedent la rectificació de la mateixa.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RECTIFICAR l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 26 de maig de 2025, en el sentit de que on diu:

«(...)

*Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil BAGES&ANOIA PROMOTORS SL amb NIF: B67053959, per la realització de les obres de construcció de 7 habitatges en renglera situats a l'**Avinguda Catalunya, 292**, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada per la tècnica [REDACTED] i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.*

(...).»

Ha de dir:

«(...)

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil BAGES&ANOIA PROMOTORS SL amb NIF: B67053959, per la realització de les obres de construcció de 7 habitatges en renglera situats al carrer Costa Blanca, 22 al 34, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada per la tècnica [REDACTED] i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

(...).

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

2.12 LLICÈNCIES DE GUALS

EXP. 2025/4211 – Sr. [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 18V
GUAL. 1142 – c/ del Blat, 3

Vist l'escrit presentat pel senyor [REDACTED] en data 27 de maig de 2025 i amb registre d'entrada número E/2025-6637, demanant la concessió d'un gual a l'entrada de la finca situada al carrer del Blat, 3 d'aquesta població.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, de data 20 de juny de 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR al senyor [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 18V, la llicència de gual a l'entrada de la finca situada al carrer del Blat, 3 d'aquesta població.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i a l'ORGT als efectes oportuns.

EXP. 2025/4212 – [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 30E
GUAL. 1143 – c/ Surray, 9

Vist l'escrit presentat pel senyor [REDACTED] en data 27 de maig de 2025 i amb registre d'entrada número E/2025-6669, demanant la concessió d'un gual a l'entrada de la finca situada al carrer Surray, 9 d'aquesta població.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, de data 22 d'abril de 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR al senyor [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 30E, la llicència de gual a l'entrada de la finca situada al carrer Surray, 9 d'aquesta població.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i a l'ORGT als efectes oportuns.

2.13 LLICÈNCIES AMBIENTALS

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

EXP 2025/2061 - COMUNICACIÓ PREVIA PER INICI D'ACTIVITAT DE LLAR COMPARTIDA AL PTGE MARINA, NÚM 1-7. SR [REDACTED]

Vist que en data 10 de març de 2025, amb núm de registre d'entrada 2025/2865, el Departament d'empresa i treball de la Generalitat de Catalunya dona trasllat a aquest Ajuntament, de l'escrit presentat pel Sr [REDACTED] mitjançant el qual comunica l'inici de l'activitat de llar compartida a la finca situada al Ptge. Marina, núm 1-7, d'aquest municipi, segons exp 2061/2025 (12/2025), i amb referència cadastral: 8108701DG5080N0001DI.

Vist l'informe de l'enginyer municipal, de data 30 d'abril de 2025, en el que es proposava requerir a la persona sol·licitant el pagament de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència o comunicació, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques, d'acord amb l'Ordenança fiscal municipal núm 9, per un import de 520 euros, i vist que, en data 27 de maig de 2025, es va realitzar el pagament de dita taxa per part del sol·licitant.

Vist que l'activitat que es pretén dur a terme és compatible amb el règim urbanístic aplicable.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA, de l'activitat de llar compartida a la finca situada al Ptge Marina, núm 1-7, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment general d'intervenció de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia.

L'interessat queda assabentat que el seu establiment i/o instal·lacions han de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen a la vigent legislació

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que es destinarà a ús turístic.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen a l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) APROVACIÓ DEL PADRÓ DEL SEGON TRIMESTRE 2025 DE LA TAXA D'AIGÜES I DE CLAVEGUERAM. EXP. 2025/4908.

Vist que s'ha ultimat i confeccionat el Padró de contribuents de la taxa pel subministrament d'aigua, així com el Padró de contribuents de la taxa pel servei de clavegueram, corresponent al segon trimestre de 2025, als efectes de l'Ordenança General de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Primer.- APROVAR el Padró de Contribuents de la taxa pel subministrament d'aigua i de la taxa pel servei de clavegueram, corresponent al segon trimestre de l'exercici de 2025, d'acord amb les dades que consten a l'expedient.

Segon.- EXPOSAR al públic els esmentats Padrons durant el termini de quinze dies hàbils mitjançant la publicació d'edictes en el tauler d'anuncis de la web municipal i en el BOP, perquè els interessats puguin examinar-los, i si s'escau, presentar reclamacions que estimin pertinents.

B) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR MIXT D'OBRES I SERVEIS PER A LA SECTORITZACIÓ DEL DIPÒSIT DE ROCA DE LA NAO. EXP. 2025/4911.

La regidoria d'Aigües Municipals de Sant Andreu de Llavaneres, per aquest mandat 2023-2027, s'ha marcat la fita de modernitzar la xarxa d'abastament d'aigua potable i adequar-la a l'actual context social, econòmic i mediambiental, la qual cosa implica, amb caràcter general, la digitalització de la xarxa d'abastament, la seva sectorització i la implantació de la tele-gestió i la tele-lectura.

Actualment, estan en marxa les actuacions de sectorització dels sectors de la xarxa d'abastament vinculats als dipòsits de Roca de la Nao I i II, Rocaferrera i Turó d'en Llull. Aquestes actuacions s'ajunten en la línia de subvencions de Diputació de Barcelona per actuacions de manteniment i millora de les xarxes d'abastament d'aigua potable (Codi XGL 24/Y/364059).

Vist el pressupost presentat per [redacted] amb NIF [redacted]18M, d'un import d'11.742,02 euros, IVA exclòs, per a la realització dels serveis de condicionament elèctric de les instal·lacions del «dipòsit de Roca de la Nao» (modificacions de quadre elèctric), les tasques de caldereria i la integració de l'equipament informàtic per a un control i monitorització òptim.

Vist l'informe tècnic de l'àrea gestora, de data 26 de juny de 2025.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist que a la partida número 310 1610 63300 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 13, 17, 18, 34.2, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Signatura 1 de 2

Alexandre Neira
Mari

02/07/2025

ALCALDE

Signatura 2 de 2

Josep Lluís
Valentín Martínez

02/07/2025

SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/26

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor mixt d'obres i serveis per al condicionament elèctric de les instal·lacions del «dipòsit de Roca de la Nao», realització de tasques de caldereria i la integració de l'equipament informàtic a [REDACTED] amb NIF [REDACTED]18M i amb domicili a Badalona, carrer Mercè 31, per un import d'11.742,02 euros, IVA exclòs, per ser l'opció més eficient tècnicament i avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 310 1610 63300 del pressupost municipal vigent, per un import de 14.207,84 euros, IVA inclòs.

Tercer.- CONDICIONAR de forma resolutòria l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:44 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Sant Andreu de Llavaneres, a data de la signatura electrònica.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplica01.abcisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisin=012>

Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	02/07/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	02/07/2025	SECRETARI