



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 04/08/2025

Núm: JGL2025/31
Data: 04/08/2025
Horari: de 11:10h a 11:47h
Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde

També assisteixen els regidors Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat per la Secretària Accidental Sílvia Casals Brutau, funcionària de carrera, administrativa de Secretaria, l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 28 DE JULIOL DE 2025, NÚM. JGL2025/30

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2025/30, de data 28 de juliol de 2025, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2025, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros, IVA exclòs.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 139.527,13 euros.

2.02 ATORGAMENT SUBVENCIÓ A ENTITAT, ANY 2025

EXP. 2025/4231 – ASSOCIACIÓ SÍ DONA

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Sílvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Vista l'Ordenança de subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres aprovada inicialment en sessió ordinària del Ple de la corporació en data 27 de setembre de 2022 i declarada aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 2022/1030, de 24 de novembre de 2022.

Vist que la Llei General de Subvencions, en el seu article 22.2 a) i l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, en els seus articles 5 i 7 preveuen la possibilitat de que la forma d'atorgament d'una subvenció sigui la concessió directa, si estan previstes nominalment en el pressupost, entre d'altres supòsits.

Atès que el pressupost municipal per a l'exercici 2025 va entrar en vigor el dia 1 de gener de 2025.

Atès que l'esmentada subvenció està inclosa en el Pla Estratègic de Subvencions 2025 de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist que a la partida número 251 2320 48955 del pressupost municipal per l'any 2025, es contempla una subvenció nominativa a l'associació «Sí Dona», d'un import de 3.000,00 euros, i, per tant, es dóna compliment a l'article 7 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, que autoritza l'atorgament de subvencions a entitats de forma directa, sense necessitat de concurs públic.

Atès que en data 12 de maig de 2025, mitjançant instància registrada d'entrada amb el número 2025/5873, la senyora [REDACTED], en nom i representació de l'associació Sí Dona, amb NIF G67168013, va sol·licitar una subvenció per a l'exercici 2025.

Vista la documentació presentada en compliment d'allò que disposa la legislació en matèria de subvencions.

Vist l'informe favorable de la tècnica municipal d'Igualtat.

Vist l'informe favorable del departament d'intervenció.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament directe de la subvenció a persones físiques i jurídiques, corresponents a l'exercici de 2025, en la quantitat que es relaciona a continuació; aplicant la despesa amb càrrec a la partida pressupostària que s'indica:

Any	Partida	Expressió	NIF	Import atorgat
2025	251 2320 48955	ASSOCIACIÓ SÍ DONA	G67168013	3.000,00€

La subvenció té caràcter finalista, per tant, l'entitat beneficiària haurà de destinar la subvenció a les activitats incloses en el projecte presentat de l'any 2025.

Segon.- L'entitat beneficiària haurà de justificar la subvenció en el termini i mitjançant la presentació de la documentació prevista a l'article 15 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Tercer.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

2.03 ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ I APROVACIÓ DE L'ADDENDA D'ACTUALITZACIÓ ECONÒMICA PER A L'EXERCICI 2025, AL CONVENI REGULADOR DE LA SUBVENCIÓ A FAVOR DE L'ASSEMBLEA LOCAL DE LA CREU ROJA A MATARÓ - SANT ANDREU DE LLAVANERES, ANYS 2024-2027. EXP. 2024/1738.

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 17 de juny de 2024, va aprovar el conveni, de data 19 de juny de 2024, regulador de la subvenció prevista en el pressupost municipal de 2024-2027 a favor de l'Assemblea Local de la Creu Roja a Mataró-Sant Andreu de Llavaneres, per donar suport alimentari a les famílies que es trobin en situació de vulnerabilitat econòmica i social a través de l'ajut del banc d'aliments i de targetes moneder per a la compra d'aliments bàsics, per un import anual de 18.000,00 euros.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres havia previst, de forma nominativa en el pressupost municipal de l'any 2025, una subvenció de 18.000,00 euros a favor de Creu Roja a Mataró-Sant Andreu de Llavaneres a l'aplicació pressupostària 200 2311 48001.

Vist que en data 19 de març, amb registre d'entrada número 2025-3273, la senyora [REDACTED], en nom i representació de Creu Roja Española, va sol·licitar la subvenció corresponent a l'any 2025.

Vista la Memòria justificativa redactada per la Tècnica de Serveis Socials, en compliment de l'article 50.1) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, en la que es considera necessari ampliar la subvenció per un import de 6.000,00 euros per donar resposta a les sol·licituds d'ajuts de les famílies ateses des de Serveis Socials.

Vist l'informe favorable de la Intervenció Accidental.

Vist l'article 22.2.a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS) i l'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003.

Atès que l'article 28.1, segon paràgraf, de la LGS, disposa que els convenis seran l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament al pressupost, sense perjudici del que estableixi la normativa reguladora.

Vista l'Ordenança de subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres aprovada inicialment en sessió ordinària del Ple de la corporació en data 27 de setembre de 2022 i declarada aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 2022/1030, de 24 de novembre de 2022.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ATORGAR una subvenció d'un import de 18.000,00 euros a l'Assemblea Local de la Creu Roja a Mataró-Sant Andreu de Llavaneres corresponent a l'any 2025 i APROVAR l'addenda

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplicio01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisin=012>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2

Alexandre Neira
Mari

06/08/2025

ALCALDE

Signatura 2 de 2

Silvia Casals

06/08/2025

SECRETARI
ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

d'actualització econòmica per a l'exercici 2025, del conveni regulador de la subvenció a favor de l'Assemblea Local de la Creu Roja a Mataró-Sant Andreu de Llavaneres pels anys 2024-2027, per un import de 6.000,00 euros. Per tant, l'import total de la subvenció per a l'exercici 2025 serà d'un total de 24.000,00 euros.

El text de l'esmentada addenda s'adjunta com annex al present acord a tots els efectes legals

Segon.- APLICAR la despesa de 6.000,00 euros a càrrec de la partida número 200 2311 48001 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- FORMALITZAR l'addenda en document administratiu i FACULTAR l'Alcalde-president de l'Ajuntament per a la signatura de l'esmentada addenda.

Quart.- RECORDAR que el beneficiari de la subvenció haurà de presentar la documentació justificativa prevista a l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, així com la documentació prevista al pacte cinquè, apartat 8 del conveni.

Cinquè.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

Sisè.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Setè.- NOTIFICAR el present acord a Creu Roja de Mataró-Sant Andreu de Llavaneres als efectes oportuns.

Vuitè.- COMUNICAR el present acord al departament de Serveis Socials i al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

2.04 APROVACIÓ DE L'ANNEX DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL, L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I L'EMPRESA ROMOALIMENT S.L., PER AL DESENVOLUPAMENT DE L'ÀMBIT PRÀCTIC DEL PROJECTE PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES, CURS 2025-2026. EXP. 2025/5545.

Atès que el Departament d'Educació i Formació Professional aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavaneres per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, per al projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per al curs entre el 2023 i el 2027.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavaneres.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Atès que es proposa que 8 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2025-2026 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació.

Atès que la senyora ■■■■■■■■■■, en representació de Romoaliment S.L., amb NIF. B66479460, comerç d'alimentació amb domicili al carrer de Munt 20, 08392 Sant Andreu de Llavaneres, accepta la participació acollint un alumne del projecte de l'Institut Llavaneres per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont durant el curs 2024-2025.

Vista la proposta d'annex del conveni tramesa pel Departament d'Educació i Formació Professional, addenda del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i l'empresa Romoaliment S.L, amb NIF. B66479460, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el Projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2025-2026.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura de l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i l'empresa Romoaliment S.L, amb NIF. B66479460, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el Projecte pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2025-2026.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació, a través de la plataforma EACAT, al Director de l'Institut Llavaneres i a l'empresa Romoaliment S.L. als efectes oportuns.

2.05 APROVACIÓ DE L'ANNEX DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL, L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I EL SENYOR ■■■■■■■■■■ DEL BAR RESTAURANT LA RIERA, PER AL DESENVOLUPAMENT DE L'ÀMBIT PRÀCTIC DEL PROJECTE PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES, CURS 2025-2026. EXP. 2025/5546.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Atès que el Departament d'Educació i Formació Professional aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavaneres per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, per al projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per al cursos entre el 2023 i el 2027.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavaneres.

Atès que es proposa que 8 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2025-2026 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació.

Atès que el senyor [REDACTED] amb DNI [REDACTED]31G, de l'establiment Bar Restaurant La Riera, empresa de restauració, amb domicili a passeig Joaquim Matas 51, baixos, 08392 Sant Andreu de Llavaneres, accepta la participació acompanyant un alumne del projecte de l'Institut Llavaneres per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont cada quadrimestre del curs 2025-2026.

Vista la proposta d'annex del conveni tramesa pel Departament d'Educació i Formació Professional, addenda del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per a l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i el senyor [REDACTED] amb DNI [REDACTED]31G, en representació de l'establiment Bar Restaurant La Riera, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el Projecte Pont de diversificació curricular de L'Institut de Llavaneres per al curs 2025-2026.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura de l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i el senyor [REDACTED] per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el Projecte Pont de diversificació curricular de L'Institut de Llavaneres per al curs 2025-2026. per al curs 2025-2026.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29

Signatura 1 de 2

Alexandre Neira
Mari

06/08/2025

ALCALDE

Signatura 2 de 2

Silvia Casals

06/08/2025

SECRETARI
ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació, a través de la plataforma EACAT, al Director de l'Institut Llavaneres i al senyor [REDACTED] als efectes oportuns.

2.06 APROVACIÓ DELS ANNEXES DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL, L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I LA COOPERATIVA INCOOP SCCL, PER AL DESENVOLUPAMENT DE L'ÀMBIT PRÀCTIC DEL PROJECTE PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES, CURS 2025-2026. EXP. 2025/5547.

Atès que el Departament d'Educació i Formació Professional aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavaneres per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, per al projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per al cursos entre el 2023 i el 2027.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavaneres.

Atès que es proposa que 8 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2024-2025 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació.

Atès que INCOOP SCCL., amb NIF F60137411 i adreça Carrer Mallorca, 51-53 de Barcelona, societat cooperativa contractista del servei d'escolarització i serveis complementaris de les Llars d'infants municipals, accepta la participació aollint dos alumnes del projecte de l'Institut Llavaneres per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont durant el curs 2024-2025 un a cada una de les llars d'infants municipals.

Vista les dues propostes d'annex del conveni tramesa pel Departament d'Educació i Formació Professional, addenda del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023, un per a cada llar d'infants municipal.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i la societat cooperativa INCOOP SCCL., amb NIF F60137411, per a la realització

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/31

d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el Projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2025-2026 a la Llar d'infants pública Minerva.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- APROVAR l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i la societat cooperativa INCOOP SCCL., amb NIF F60137411, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el Projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2025-2026 a la Llar d'infants pública Sant Nicolau.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura dels annexos del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i la societat cooperativa INCOOP SCCL., amb NIF F60137411, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el Projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2025-2026 a les llars d'infants públiques Minerva i Sant Nicolau.

Quart.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació, a través de la plataforma EACAT, al Director de l'Institut Llavaneres i a la societat cooperativa INCOOP SCCL., als efectes oportuns.

2.07 APROVACIÓ DE L'ANNEX DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL, L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I L'EMPRESA SALA GRAUPERA I FILLS, S.L., PER AL DESENVOLUPAMENT DE L'ÀMBIT PRÀCTIC DEL PROJECTE PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES, CURS 2025-2026. EXP. 2025/5548.

Atès que el Departament d'Educació i Formació Professional aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavaneres per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, per al projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per al cursos entre el 2023 i el 2027.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavaneres.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Atès que es proposa que 8 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2025-2026 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació i Formació Professional.

Vist que el senyor [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 09D, en representació de l'empresa Sala Graupera i fills, S.L., amb NIF. B04963443, accepta la participació acompanyant un alumne/a del projecte de l'Institut Llavaneres per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont cada quadrimestre del curs 2025-2026.

Vista la proposta d'annex del conveni tramesa pel Departament d'Educació i Formació Professional, addenda del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per a l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i el senyor [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 09D, en representació de l'empresa Sala Graupera i fills, S.L., amb NIF. B04963443, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2025-2026.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura de l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i el senyor [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 09D, en representació de l'empresa Sala Graupera i fills, S.L., amb NIF. B04963443, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2025-2026.

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació, a través de la plataforma EACAT, al Director de l'Institut Llavaneres i al senyor [REDACTED], als efectes oportuns.

2.08 APROVACIÓ DE L'ANNEX DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL, L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES I LA SENYORA [REDACTED] DE L'ESTABLIMENT SALA VIVES DEGUSTACIÓ,

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

PER AL DESENVOLUPAMENT DE L'ÀMBIT PRÀCTIC DEL PROJECTE PONT DE L'INSTITUT LLAVANERES, CURS 2025-2026. EXP. 2025/5601.

Atès que el Departament d'Educació i Formació Professional aprova la creació d'un Programa de diversificació curricular a l'Institut Llavaneres per als cursos 2023-2024 fins 2026-2027 i que signa un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per al desenvolupament de l'àmbit pràctic del projecte.

Atès que en data 12 de setembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar el conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, per al projecte Pont, en el marc de les mesures i suports addicionals d'atenció educativa a l'alumnat per al curs entre el 2023 i el 2027.

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres col·laborarà en l'àmbit pràctic del currículum del programa singular Pont de l'Institut de Llavaneres.

Atès que es proposa que 8 alumnes del programa Pont desenvolupin l'àmbit pràctic en empreses i comerços del municipi. Per aquest motiu, es proposa a les empreses i comerços la signatura de l'annex per al curs 2025-2026 i accepten la signatura de l'annex redactat pel Departament d'Educació.

Atès que la senyora [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 99T, de l'establiment Sala Vives Degustació, amb domicili a Av. Mare de Déu de Mont [REDACTED] 2, 08392 Sant Andreu de Llavaneres, accepta la participació acollint un alumne/a del projecte de l'Institut Llavaneres per desenvolupar l'àmbit pràctic del Projecte Pont cada quadrimestre del curs 2025-2026.

Vista la proposta d'annex del conveni tramesa pel Departament d'Educació i Formació Professional, addenda del conveni aprovat per la Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2023.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Atès que l'esmentat conveni no té cap cost econòmic per a l'Ajuntament.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'annex del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i la senyora [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 99T, de l'establiment Sala Vives Degustació, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2025-2026.

El text de l'esmentat annex s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- FACULTAR l'Alcalde-president per a la signatura de l'annex al conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i Formació Professional, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i la senyora [REDACTED] de l'establiment Sala Vives Degustació, per a la realització d'activitats d'aplicació pràctica relacionades amb el projecte Pont de diversificació curricular de l'Institut Llavaneres per al curs 2025-2026.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Tercer.- PUBLICAR en el Portal de Transparència de l'Ajuntament la informació relativa al present conveni, en compliment de l'article 8.1.f) en relació a l'article 14, ambdós de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Quart.- NOTIFICAR el present acord al Director General de currículum i personalització del Departament d'Educació a través de la plataforma EACAT, al Director de l'Institut Llanerres i a la senyora [REDACTED] als efectes oportuns.

2.09 APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A L'ORGANITZACIÓ D'ACTIVITATS DE LA FESTA DE LA COCA I GESTIÓ DE LA FIRA DE SANT ANDREU DE LLANERRES, MITJANÇANT PROCEDIMENT SIMPLIFICAT ABREUJAT. EXP 2025/5736.

Vistos els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei per a l'organització de les activitats de la festa i la gestió de la Festa Gastronòmica de la Coca de Llanerres, elaborats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es tramitarà de forma ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que el valor estimat del contracte és de 40.967,33 euros (quaranta mil nou-cents seixanta-set euros amb trenta-tres cèntims), sense IVA, tenint en compte la durada inicial del contracte, les possibles modificacions, tal i com s'indica en el següent desgloss:

Exercici 2025	34.139,44 €
Modificació (20%)	6.827,89 €
TOTAL	40.967,33 €

Vist que la despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 160 4311 22699 (Activitats Àrea Comerç i Fires) del pressupost municipal vigent.

Atès que el contracte tindrà una durada de tres (3) mesos.

Vista la memòria redactada per la tècnica municipal de Promoció Econòmica, Empresa, Comerç i Turisme.

Vist l'informe favorable de la Secretaria General.

Atès que l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en la seva redacció donada per la Disposició Final 40ena, quatre, de la Llei 11/2020, de 30 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2021, regula el procediment obert simplificat abreujat que és d'aplicació, entre d'altres, pels contractes de subministrament i serveis amb un valor estimat inferior a 60.000,00 euros.

Vistos els articles 12.1, 17, 25.1.a), 116, 122, 124, 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del servei per a l'organització de les activitats de la festa i la gestió de la Festa Gastronòmica de la Coca de Llavaneres, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària, en els termes de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon.- APROVAR els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei per a l'organització de les activitats de la festa i la gestió de la Festa Gastronòmica de la Coca de Llavaneres, redactats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament.

Els esmentats Plecs s'incorporen com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa de 41.308,72 euros (quaranta-un mil tres-cents vuit euros amb setanta-dos cèntims), IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 160 4311 22699 (Activitats Àrea Comerç i Fires) del pressupost municipal vigent.

Quart.- CONVOCAR la licitació per procediment obert simplificat abreujat, per a l'adjudicació del contracte amb la tramitació prevista a l'article 159.1 a 5 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP).

Cinquè.- ANUNCIAR la licitació per un termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

2.10 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT PER A LA REURBANITZACIÓ I MILLORA DEL VIAL DEL CARRER DEL VEÏNAT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/4565.

Vist l'expedient instruït per a la redacció del projecte executiu, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per a la reurbanització i millora del vial del carrer del veïnat de Sant Andreu de Llavaneres.

Atès que l'equip de govern ha expressat la voluntat de promoure la reurbanització del carrer del Veïnat, amb l'objectiu de millorar-ne les condicions urbanes, funcionals i de servei.

Atès que es tracta d'un vial amb orientació est-oest, classificat com a sòl urbà consolidat, que limita a l'oest, amb el sector conegut com Le Monnier, on actualment s'estan executant les obres d'urbanització corresponents; a l'est, amb l'avinguda Onze Pins, inclosa dins el Pla de Millora Urbana (PMU) Onze Pins Baix, i que s'està urbanitzant actualment com a eix fora d'àmbit dins les actuacions del sector Le Monnier; i al sud, amb terrenys inclosos en el PMU-3 Veïnat de Catà.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Atès que el carrer està pavimentat amb formigó i que els trams sense pavimentar estan acabats amb sauló.

Atès que per a definir els treballs a realitzar és necessari la redacció del projecte executiu, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per a la reurbanització i millora del vial del carrer del Veïnat de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Atès que, tot i tractar-se d'un contracte menor, s'ha sol·licitat proposta econòmica a quatre empreses capacitades per a dur a terme l'objecte del contracte.

Vistes les propostes presentades, segons es detallen a continuació:

EMPRESA	PRESSUPOST (IVA exclòs)
Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L.	14.500,00 €
Coll i Fulcarà Arquitectes, S.L.P.	26.700,00 €
OUA CIAE, S.L.	45.000,00 €
Berryssar, S.L.	No presenta oferta

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica, de data 17 de juny de 2025, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L. (EIPO, SL.), amb NIF B59546432, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament i també informa que les ofertes presentades per OUA CIAE, S.L. i Coll i Fulcarà Arquitectes, S.L.P. superen el límit establert per al contracte menor de serveis, raó per la qual queden excloses.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist que a la partida número 320 1510 62703 (Contractes de caràcter tècnic per a projectes) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la redacció del projecte executiu, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per a la reurbanització i millora del vial del carrer del Veïnat de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L. (EIPO, S.L.), amb NIF B59546432, per un import de 14.500,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació de forma resolutòria, al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 320 1510 62703 (Contractes de caràcter tècnic per a projectes) del pressupost municipal vigent, per un import de 7.865,00 euros, IVA inclòs i COMPROMETRE'S a consignar l'import de 9.680,00 euros, IVA inclòs, en el pressupost municipal de l'exercici 2026.

Quart.- DESIGNAR a la senyora [REDACTED] arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR l'adopció del present acord als interessats.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.11 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA NETEJA DE TRES SANITARIS UBICATS A LA PLATJA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/5454.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la neteja de tres sanitaris ubicats a la platja de Sant Andreu de Llavaneres.

Atès que, amb motiu de la temporada de platja, es considera imprescindible la instal·lació de tres unitats sanitàries per garantir una prestació òptima del servei públic a la zona costanera.

Vist que és necessari establir un servei de neteja periòdic que garanteixi unes condicions òptimes d'higiene i salubritat dels sanitaris instal·lats.

Atès que el servei de neteja dels esmentats sanitaris està previst que es presti diàriament, de dilluns a diumenge, amb una durada d'una hora per jornada.

Atès que la vigència del contracte és del 2 de juny de 2025 al 14 de setembre de 2025, ambdós inclosos.

Vist que l'Ajuntament no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per dur a terme aquest servei i que es considera necessari contractar-lo a una empresa especialitzada.

Signatura 1 de 2

Alexandre Neira
Mari

06/08/2025

ALCALDE

Signatura 2 de 2

Silvia Casals

06/08/2025

SECRETARI
ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Vist el pressupost presentat per l'empresa LA MAR DE NET I MÉS SERVEIS, SL. amb NIF B63566533, per un import total de 2.464,00 euros (IVA exclòs),

Vist l'informe del tècnica municipal de sanitat, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa LA MAR DE NET I MÉS SERVEIS, SL. amb NIF B63566533.

Atès que aquesta despesa s'ha d'incloure a la partida pressupostària 270 3110 22799 (altres treballs realitzats per empreses i professionals), la qual disposa de crèdit adequat i suficient.

Vistos els articles 17, 118 i 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Vista la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició Addicional Segona, apartat 1, de la LCSP, segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per la neteja i manteniment de tres sanitaris ubicats a la platja de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa LA MAR DE NET I MÉS SERVEIS, SL., amb NIF B63566533, per un import de 2.464,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR de forma resolutòria l'adjudicació al fet que l'adjudicatari presenti, en el termini màxim de deu dies hàbils, la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 270 3110 22799 (altres treballs realitzats per empreses i professionals) del pressupost municipal vigent, per un import de 2.981,44 euros, IVA inclòs.

Quart.- DESIGNAR a la senyora [REDACTED] la tècnica municipal de sanitat com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant, d'acord amb la normativa vigent.

2.12 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A PORTAR A TERME EL DINAR DE LA VELLESA 2025. EXP. 2025/3418.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a portar a terme el dinar de la Vellesa 2025.

Vist que el dinar de la Vellesa es celebrarà el diumenge 28 de setembre de 2025.

Vist que la proposta econòmica presentada pel restaurant Vil·la Minerva, S.L., amb NIF. B61630703, és d'un import de 13.454,55 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 110 3372 22699 (Programa dinar de la vellesa) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa.

Vist l'informe de la tècnica municipal de Benestar Social.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a portar a terme el dinar de la Vellesa, que tindrà lloc diumenge 28 de setembre de 2025, al restaurant Vil·la Minerva, S.L., amb NIF. B61630703, per un import de 13.454,55 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 110 3372 22699 (Programa dinar de la vellesa) del pressupost municipal vigent, per un import de 14.800,00 euros, IVA 10% inclòs.

Quart.- DESIGNAR a la senyora [REDACTED], tècnica municipal de Benestar Social, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

2.13 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PEL SO I LA LLUM DE LES ACTUACIONS MUSICALS DEL CICLE D'ESTIU 2025 - NITS A MASSORRÀ. EXP. 2025/5744.

Atès que una de les activitats culturals que programa i organitza la Regidoria de Cultura i Festes de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, és el Cicle d'estiu 2025 - Nits a Massorrà, en el que s'han previst quatre concerts les nits del divendres del mes d'agost (inici 8 d'agost), a les 22h.

Atès que per realitzar les actuacions musicals del Cicle d'estiu 2025 - Nits a Massorrà és necessari disposar de so i llum.

Vist que l'Ajuntament no disposa del mitjans personals ni materials necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada per tal de garantir els requisits tècnics de so i llum.

Vist l'informe de la tècnica municipal de Cultura i Festes, en el que es proposa l'adjudicació del contracte al senyor [REDACTED] (JBD So i Llum), amb NIF [REDACTED]40M, contempla, a banda de tots els requisits tècnics, una oferta econòmica dins el pressupost que la regidoria de cultura i festes ha destinat al Cicle d'Estiu 2025.

Vist que a la partida número 220 3340 22609 (Activitats culturals) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa del contracte.

Vist els articles 17, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis pel so i la llum de les actuacions musicals del Cicle d'estiu 2025 - Nits a Massorrà al senyor [REDACTED] (JBD So i Llum), amb NIF [REDACTED]40M, per un import de 4.600,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició més avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament i que compleix amb els requisits tècnics de tots els concerts.

Segon.- CONDICIONAR, de forma resolutòria, l'anterior l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 220 3340 22609 (Activitats culturals) del pressupost municipal vigent, per un import de 5.566,00 euros, IVA inclòs.

Signatura 1 de 2

Alexandre Neira
Mari

06/08/2025

ALCALDE

Signatura 2 de 2

Silvia Casals

06/08/2025

SECRETARI
ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Quart.- DESIGNAR a la senyora [REDACTED] tècnica municipal de Cultura i Festes, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.14 APROVACIÓ DEL NOU DOCUMENT DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER LA REHABILITACIÓ, REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICACIÓ PRINCIPAL DE LA FINCA CAN REGADIU PER IMPLANTAR L'ÚS DE RESTAURACIÓ. EXP. 2024/3284.

En data 16 de desembre de 2024, la Junta de Govern Local va acordar sotmetre a informació pública el document del Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable consistent en la rehabilitació, reforma i ampliació de l'edificació principal de la finca Can Regadiu per implantar l'ús de restauració, amb referència cadastral 08196A006000430000AQ, promogut per la mercantil «JAUME TORRENTS, S.L.», i redactat pel Sr. [REDACTED] i el Sr. [REDACTED] durant el termini d'un mes, mitjançant la publicació d'un edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i a la seu electrònica municipal, i sol·licitar els següents informes sectorials que determina l'article 52 del RPLU:

- a) Del departament competent en matèria de cultura, sobre l'eventual afectació de restes arqueològiques d'interès declarat.
- b) Del departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia, sobre els efectes i les repercussions que l'actuació pot ocasionar al funcionament de l'activitat de les explotacions agràries que en puguin resultar afectades i, sobre la necessitat de l'actuació.
- c) De l'administració hidràulica sobre l'eventual afectació d'aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació aplicable.
- d) De l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, sobre l'eventual afectació de jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.
- e) De l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona.
- f) De Consell Comarcal del Maresme, sobre l'eventual afectació del funcionament normal de l'EDAR ubicat en la Riera del Balís S/N de Sant Andreu de Llavaneres degut a la proximitat.

Vist que a data d'avui s'han rebut els següents informes:

- De l'Agència Catalana de l'Aigua (en data 10 de març de 2025, RE 2023/2847).
- De l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (en data 10 de març de 2025, RE 2025/2847).
- De Oficina Territorial Ambiental de Barcelona (en data 12 de març de 2025, RE 2025/2964).
- Del Consell Comarcal del Maresme (en data 29 de maig de 2025, RE 2025/6843).

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

- De la Direcció General de Regadius i Espais Agraris (en data 11 de juliol de 2025, RE 2025/9344).

Vist que a data d'avui no s'ha rebut l'informe del departament competent en matèria de cultura malgrat haver transcorregut el termini per emetre'l.

Vist que en l'informe del Consell Comarcal del Maresme es conclou que cal disposar de dades tècniques de la futura activitat de la Finca Can Regadiu per poder avaluar les possibles afectacions que poden donar-se en el funcionament normal de l'EDAR.

Vist que en data 16 de juny de 2025, el Sr. [REDACTED], actuant en representació del Sr. [REDACTED] ha presentat una nova versió del document del projecte d'actuació específica.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 4 de juliol de 2025, el qual es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88,6, en relació a l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Vist el que determina l'article 54 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU) i atès que l'expedient s'ha de remetre complert, caldrà requerir de nou al Consell Comarcal del Maresme, per tal que emeti el corresponent informe, per poder avaluar les possibles afectacions que poden donar-se en el funcionament normal de l'EDAR i l'activitat de restauració que es sol·licita.

Vistos els articles 49 a 56 ambdós inclosos del RPLU.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR amb caràcter previ el nou document del Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable consistent en la rehabilitació, reforma i ampliació de l'edificació principal de la finca Can Regadiu per implantar l'ús de restauració, amb referència cadastral 08196A006000430000AQ, promogut per la mercantil «JAUME TORRENTS, S.L.», i redactat pel Sr. [REDACTED] i el Sr. [REDACTED]

Segon.- TRAMETRE el nou document del projecte al Consell Comarcal del Maresme, i SOL·LICITAR l'emissió d'un nou informe.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a les persones interessades als efectes oportuns.

2.15 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades i APROVAR les liquidacions de les taxes urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7 que consten a la següent relació:

Signatura 1 de 2

Alexandre Neira
Mari

06/08/2025

ALCALDE

Signatura 2 de 2

Silvia Casals

06/08/2025

SECRETARI
ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

DATA REG.	EXP.	DNI/NIF/NIE	NOM	EMPLAÇAMENT	OBRA/INST.	BASE IMP.	QUOTA	ICIO	TAXA	BON
16/07/2025	2025/3975	H59700773	Comunitat de Propietaris Sant Joan, 3-5	Carrer Sant Joan, 11	Reparació d'un balcó	2.140,00 €	50,00 €	X	X	/
22/07/2025	2025/5023	8360K		Avinguda Supermaresme, 16	Tala d'un arbre amb les arrels	396,00 €	50,00 €	X	X	/
07/07/2025	2025/5111	3395L		Carrer Catà, 21,	Reforma de bany	3.100,00 €	50,00 €	X	X	/
07/07/2025	2025/5130	0050Z		Carrer del Doctor, 42,	Col·locació de parquet	1.345,45 €	50,00 €	X	X	/
10/07/2025	2025/5234	109H		Passeig Garrofers, 21	Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	6.809,01 €	104,86 €	X	X	/
23/07/2025	2025/5460	H61304416	Comunitat de Propietaris carrer del Doctor, 17	Carrer del Doctor, 17	Rampa d'accés entrada edifici	580,00 €	50,00 €	X	X	/
26/05/2023	2023/2148	2931E		Camí Can Cabot De Munt,	Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	4.894,00 €	75,37 €	X	X	/
17/04/2024	2024/1754	473W		Passeig Mare de Déu de Mont, 9,	Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	5.604,00 €	86,30 €	X	X	/
28/07/2025	2025/5435	6715K		Avinguda Sant Andreu, 116	Reforma de bany	6.935,95 €	106,81 €	X	X	/

Segon.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i de la recaptació de les taxes urbanístiques comunicades.

LLICÈNCIA DE SERVEIS

EXP. 2025/3897 – PARRÒQUIA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

NÚMERO EXPEDIENT: 2025/3897
LLIC. SERVEIS: 17/2025
SOL·LICITANT: Parròquia de Sant Andreu de Llavaneres NIF: R5800342G
REPRESENTANT: DNI: 51M
OBRES: Realització d'una rasa per localització d'embús
SITUACIÓ: Av. St. Andreu, 45
PARCEL·LA CADASTRAL: 8310001DG5081S0001PP

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 15 de maig de 2025, amb registre d'entrada E/2025-3897, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 23 de juliol de 2025.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 1.685,00 €.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació i inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la Parròquia de Sant Andreu de Llavaneres, d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Dipòsit de la fiança, per un import de 500,00€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
2. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
3. Full d'assumpció de l'obra signat electrònicament pel tècnic competent responsable de l'obra.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública i afectacions al trànsit s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i als vianants.

Per les afectacions al trànsit que es puguin produir, serà necessari avisar amb una setmana d'antelació a Policia Municipal abans de l'inici de la realització de les feines.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb l'interessat i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment portland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment portland.

10ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al trànsit rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

11ª.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

12ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

13ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/31

14ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

Tercer.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 75,00 €, al subjecte passiu Parròquia de Sant Andreu de Llavaneres amb NIF: R5800342G.

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2025/4945 – [REDACTED]

NÚMERO EXPEDIENT: 2025/4945

LLIC. SERVEIS: 028/2025

SOL·LICITANT: [REDACTED]

DNI: [REDACTED] 41Q

OBRES: Nova escomesa d'aigua

SITUACIÓ: C/ Garrotxa, 10

PARCEL·LA CADASTRAL: 6725202DG5062N0001YA

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 22 de juny de 2025, amb registre d'entrada E/2025-8156, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 23 de juliol de 2025.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 1.377,00 €.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. [REDACTED] d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública i afectacions al trànsit s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i als vianants.

Per les afectacions al trànsit que es puguin produir, serà necessari avisar amb una setmana d'antelació a Policia Municipal abans de l'inici de la realització de les feines.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb l'interessat i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment portland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment portland.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/31

rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al trànsit rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

12ª.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

13ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

14ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

15ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

16ª.- No s'estableix una garantia urbanística per respondre dels possibles desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals, atès que ja s'ha fet un dipòsit de 1.120,00€ per aquest concepte vinculat a la llicència d'obres menors que s'està duent a terme a data d'aquest informe amb número d'expedient 2025/1920.

17ª.- Vist el REGLAMENT DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, abans de l'inici de les obres, aquestes s'hauran de coordinar necessàriament amb el Serveis d'Aigües de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per la instal·lació de la nova escomesa i l'anul·lació del punt de subministrament anterior.

Tercer.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 75,00 €, al subjecte passiu [REDACTED] amb DNI: [REDACTED] 41Q.

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2025/5493 – EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U.

NÚM. EXP.: 2025/5493

LLIC. URBANÍSTICA: 32/2025

SOL·LICITANT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U.

PROPIETARI: [REDACTED]

OBRES: Desmantellant l'actual CT MT43082 i instal·lant el nou CT 113151, així com les línies de MT a 25kV que l'alimentaran. També s'efectuarà unes noves esteses de línia de baixa tensió a 400V pel subministrament elèctric des del nou CT 113151. N/Ref. EXP-795612.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

SITUACIÓ: Passeig Mare de Deu de Mont[REDACTED], s/número

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 9 de juliol de 2025, amb registre d'entrada E/2025-9187, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 31 de juliol de 2025.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 16.616,00 €.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al tràfic rodat de la zona i als vianants.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Signatura 1 de 2

Alexandre Neira
Mari

06/08/2025

ALCALDE

Signatura 2 de 2

Silvia Casals

06/08/2025

SECRETARI
ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment portland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment portland.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

12ª.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

13ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

14ª.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

15ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

16ª.- Sens perjudici que el consistori decideixi el que estimi més convenient, s'informa favorablement a la sol·licitud perquè el termini de vigència per començar les obres sigui de 6

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

mesos des de la data de notificació; el termini per la realització de les obres, segons el que estableix la Ordenança Municipal de Sant Andreu de Llavaneres.

Tercer.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 255,89 €, al subjecte passiu EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. amb NIF B82846817.

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA D'OBRES MENORS

EXP. 2025/3983 – PARRÒQUIA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 17 de maig de 2025, amb registre d'entrada E/2025-6143:

EXPEDIENT: 2025/3983 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 029/2025

SOL·LICITANT: Parròquia de Sant Andreu de Llavaneres

NIF: R5800342G

REPRESENTANT: [REDACTED]

DNI: [REDACTED] 87H

ADREÇA DE L'OBRA: c/ Clòsens, 47

OBRES A REALITZAR: Modificació d'envà i reforma interior de bany i entrada

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6928702DG5062N0001WA

PRESSUPOST: 13.190,50 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 28 de juliol de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 13.190,50 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 30 de juliol de 2025.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Parròquia de Sant Andreu de Llavaneres, amb NIF R5800342G, per la realització de les obres de modificació d'envà i reforma interior de bany i entrada de la parròquia situada al carrer Clòsens, 47, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic [REDACTED], que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Fulls d'assumpció de l'obra signat pel tècnic competent.
2. Dipòsit de la fiança, per un import de 480,00€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
3. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
4. Caldrà aportar el full de designació de l'empresa contractista que porti a terme les obres

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

4ª.- Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

6ª.- La concessió d'aquesta llicència no perjudica, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

7ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

8ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

9ª.- Pel que fa al termini per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 203,13 €, al subjecte passiu Parròquia de Sant Andreu de Llavaneres, amb NIF: R5800342G.

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

EXP. 2022/4019 – ANAEMBA, S.A.

Antecedents de fet:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 22 de desembre de 2022, amb registre d'entrada E/2022-12544:

EXPEDIENT: 2022/4019 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 095/2022
SOL·LICITANT: ANAEMBA, S.A. NIF: A58659533
REPRESENTANT: [REDACTED] DNI: [REDACTED] 06F
ADREÇA DE L'OBRA: Passeig de Joaquim Matas, 13
REF. CADASTRAL: 6826201DG5062N0001JA
OBRES A REALITZAR: Construcció d'un edifici de nou habitatges i rehabilitació d'habitatge aïllat
PRESSUPOST: 2.395.844,23 €
TÈCNIC REDACTOR: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] arquitecte (OUA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP)

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb els informes emesos pels serveis tècnics municipals en data 26 de setembre de 2024 i en data 24 de juliol de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que, en l'informe de l'arquitecte municipal de data 28 d'abril de 2025 s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a 2.395.844,23 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 28 de juliol de 2025.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a ANAEMBA, S.A. amb NIF: A58659533, per la realització de les obres de construcció d'un edifici de nou habitatges i rehabilitació d'habitatge aïllat a Passeig de Joaquim Matas, 13, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic [REDACTED] i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i de la direcció d'execució de l'obra dels tècnics competents, visats pels corresponents col·legis professionals.
2. Dipòsit de la fiança, per un import de 16.503 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
3. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
4. Full de designació del contractista que porti a terme la construcció de les obres.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- Abans del començament de les obres caldrà aportar la següent documentació:

1.1. Un exemplar del projecte executiu, en suport digital, signat per un tècnic competent, i visat pel corresponent Col·legi Professional, acompanyat d'una declaració responsable signada pel tècnic redactor conforme aquest document no contravé les determinacions del projecte bàsic objecte de la llicència. Cas que el projecte executiu modifiqui substancialment les determinacions del projecte bàsic, caldrà tramitar una modificació de la llicència. Cas que les modificacions no siguin substancials, caldrà que s'efectuï una comunicació prèvia en els termes establerts a l'article 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

1.2. Full del programa de control de qualitat.

2ª.- El termini d'execució de les obres serà d'un any per a començar-les i tres anys per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

3ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L. 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no perjudica, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- La persona titular de la llicència notificarà a l'Ajuntament l'execució de les obres de l'estructura de l'edificació en un termini màxim de 7 dies des de la seva finalització, per tal que els serveis tècnics municipals efectuïn una visita d'inspecció.

10ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

11ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

12ª.- En cas de necessitar la instal·lació d'una grua torre per a l'execució de les obres, caldrà tramitar la corresponent llicència, en els termes establerts a l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques, aprovada definitivament en data 15 de setembre de 2011.

13ª.- El titular de la llicència té el deure de col·locar, amb caràcter previ al començament de l'obra, i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de l'obra, en lloc visible des de la via pública, la placa d'obres homologada i lliurada per l'Ajuntament, amb funcions d'inspecció urbanística.

14ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.

15ª.- Per l'obtenció dels serveis de competència municipal, caldrà que, una vegada finalitzades les obres, la persona titular de la llicència procedeixi al tràmit de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'edifici. La comunicació s'haurà d'acompanyar de la certificació del facultatiu director que acrediti la data de finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Caldrà aportar també la documentació establerta a l'article 54 de l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques. Caldrà aportar també el document de Certificat final i especificacions tècniques dels sistemes d'estalvi d'aigua segons el model inclòs com a Annex 4 a l'Ordenança municipal per a l'estalvi d'aigua de Sant Andreu de Llavaneres, aprovada definitivament en data 22 de novembre de 2023.

16ª.- La primera ocupació de l'edificació estarà subjecta a subscriure el pertinent conveni de subministrament d'aigua potable i a la realització del projecte de portada d'aigua amb el Servei Municipal d'Aigües.

17ª.- En la fase de redacció del projecte executiu, cal contactar amb el Departament de Medi Ambient de l'Ajuntament, per incloure les prescripcions i funcionalitats a l'espai comunitari per a la recollida i evacuació de residus.

18ª.- Informar a l'interessat que abans de la posada en marxa i inici de l'activitat d'aparcament, cal tramitar la preceptiva comunicació ambiental municipal classificada d'acord amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, acompanya de l'acta de comprovació favorable segons s'estableix a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 7.700,00 €, al subjecte passiu ANAEMBA, S.A. NIF: A58659533.

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

COMUNICACIÓ 1a OCUPACIÓ

EXP. 2025/5506 – SRA. [REDACTED]

EXPEDIENT NÚM.: 2025/5506
EXP. OBRES: 2023/2430 LLIC. URBANÍSTICA - 048/2023
SOL·LICITANT: [REDACTED] DNI: [REDACTED] 84C
REPRESENTANT: [REDACTED] NIE: [REDACTED] 80X
ADREÇA: Carrer de la Mare de Déu del Pilar, 63 (parcel·la 9 del sector Els Ametllers)
REF. CADASTRAL: 7220109DG5072S0001QM

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada per la Sra. [REDACTED] actuant en representació de la Sra. [REDACTED] en data 11 de juliol de 2025, i amb núm. de registre d'entrada E/2025-9347, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al carrer de la Mare de Déu del Pilar, 63 (parcel·la 9 del sector Els Ametllers), d'aquest terme municipal.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 28 de juliol de 2025.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT/DA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al carrer de la Mare de Déu del Pilar, 63 (parcel·la 9 del sector Els Ametllers), d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 568,62 € (m²constr. x 1,66€ m²), al subjecte passiu [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 84C.

Tercer.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la recaptació de la taxa per comunicacions de 1ª Ocupació.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb una còpia de l'informe emès.

EXP. 2025/5509 – SR. [REDACTED]

EXPEDIENT NÚM. 2025/5509
EXP. OBRES 2022/3783 LLIC. URBANÍSTICA - 87/2022
SOL·LICITANT [REDACTED] DNI: [REDACTED] 11S
REPRESENTANT [REDACTED] DNI: [REDACTED] 74M
ADREÇA: Carrer de la Mare de Déu del Pilar, 11P
REF. CADASTRAL: 7220111DG5072S0001GM

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada pel Sr. [REDACTED] actuant en representació del Sr. [REDACTED] en data 8 d'abril de 2025, i amb núm. de registre d'entrada E/2025-4340, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al carrer de la Mare de Déu del Pilar, 11P, d'aquest terme municipal.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 25 de juliol de 2025.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT/DA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al carrer de la Mare de Déu del Pilar, 11P, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 637,29 € (m²constr. x 1,66€ m²), al subjecte passiu [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 11S.

Tercer.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la recaptació de la taxa per comunicacions de 1ª Ocupació.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb una còpia de l'informe emès.

INICI PROCEDIMENT INEFICÀCIA COMUNICACIÓ

EXP. 2025/3894 – SR. [REDACTED]

NÚM. EXP.: 2025/3894

CPO: 096/2025

SOL·LICITANT: [REDACTED]

DNI: [REDACTED] 79D

ADREÇA: Av. Onze Pins, 1

OBRES: Construcció de mur de contenció de terres

Antecedents

1. En data 13 de maig de 2025 registre d'entrada E/2025-5931, el Sr. [REDACTED] va presentar una comunicació urbanística per la construcció de mur de contenció de terres situat a l'Av. Onze Pins, 1, d'aquest municipi.

2. En relació amb aquesta comunicació prèvia, en data 30 de maig de 2025, s'ha emès informe per la tècnica municipal que es transcriu:

«(...)

La finca objecte de la llicència està situada en sòl classificat com a sòl urbà no consolidat i forma part de l'àmbit del Pla de Millora Urbana Onze Pins Baix.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

A l'article 52 de les Normes urbanístiques, regulador d'Edificis i instal·lacions incloses dins d'una àrea de planejament o d'execució estableix el següent:

«Article 52. Edificis i instal·lacions incloses dins d'una àrea de planejament o d'execució
Els edificis o les instal·lacions anteriors a l'entrada en vigor d'aquest POUM que estiguin dintre d'una àrea de planejament o d'execució definida pel present POUM, o planejament que el desenvolupi, es troben subjectes a les següents situacions generals:

1. Edificis i instal·lacions inclosos dins d'una àrea o sector de planejament: a. Fins a la redacció del planejament que la desenvolupi, donat que encara no està definida l'ordenació urbanística de l'àrea, i per tant, no s'ha determinat la localització dels sistemes a cedir o a expropiar ni les determinacions bàsiques de l'edificació, en aquestes àrees no es podrà atorgar cap llicència d'obra o activitat, excepte si la fitxa normativa del sector no estableix el contrari. /.../»

(...)

Fonaments de dret

Les obres que s'han dut a terme no són compatibles amb el planejament urbanístic municipal vigent. La presentació de la comunicació no atorga a la persona interessada facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

Amb caràcter general, l'Administració està facultada per verificar la conformitat de les dades que es contenen en la comunicació presentada. Si en la revisió del compliment dels requisits formals i/o materials de la comunicació o de la documentació presentades es detecta una inexactitud, falsedat o omisió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per dur a terme l'acte comunicat, es podrà iniciar un procediment de requeriment d'esmena.

L'article 38 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes, l'article 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableixen que la inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una comunicació prèvia, comporten, amb l'audiència prèvia a les persones interessades, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen.

L'article 69.4 de la Llei 39/2015 de 1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú determina que :
« 4. La inexactitud, falsedat o omisió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una declaració responsable o a una comunicació, o la no-presentació davant l'Administració competent de la declaració responsable, la documentació que, si s'escau, sigui requerida per acreditar el compliment del que s'ha declarat, o la comunicació, determina la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin.

Així mateix, la resolució de l'Administració pública que declari aquestes circumstàncies pot determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret o a l'inici de l'activitat corresponent, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte durant un període de temps

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

determinat per la llei, tot això de conformitat amb els termes establerts a les normes sectorials aplicables.»

Vist l'informe emès per la tècnica municipal de data 30 de maig de 2025 i l'informe emès per la TAG de data 17 de juliol de 2025.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya–TRLRMLC-, i article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local –LRBRL-.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR un procediment administratiu per declarar la ineficàcia de la comunicació prèvia presentada.

Segon.- ATORGAR a la persona interessada un termini d'audiència de deu dies per tal que puguin presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que estimin pertinents.

Tercer.- ADVERTIR a la persona interessada que mentre la comunicació no reuneixi els requisits exigits per la normativa urbanística aplicable no produeix efectes i , per tant, no pot dur a terme els actes comunicats.

Quart.- ORDENAR la suspensió cautelar dels actes en curs d'execució, atès que de l'anàlisi del planejament vigent, es desprèn que la finca es troba en un àmbit pendent de desenvolupament urbanístic, on encara no s'han aprovat ni executat les alineacions, rasants, ni la delimitació exacta dels sistemes generals i locals.

Cinquè.- NOTIFICAR a la persona interessada aquesta resolució, juntament amb els informes tècnic i jurídics emesos.

2.16 LLICÈNCIES DE GUALS

EXP. 2025/5540 – BUILDING DAVIDYLUIS S.L.

GUAL. 1144 – Carretera N-II, 46

Vist l'escrit presentat pel Sr. [REDACTED] en data 11 de juliol de 2025 i amb registre d'entrada número E/2025-9317, demanant la concessió d'un gual a l'entrada de la finca situada a la Carretera N-II, 46 d'aquesta població.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, de data 25 de juliol de 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR a BUILDING DAVIDYLUIS S.L., amb NIF B05477260, la llicència de gual a l'entrada de la finca situada a la Carretera N-II, 46 d'aquesta població.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i a l'ORGT als efectes oportuns.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

CANVI TITULAR LLICÈNCIA DE GUAL

EXP. 2025/4001 – VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A.
Avinguda Sant Andreu, 80

Vist l'escrit presentat pel Sr. [REDACTED] en data 19 de maig de 2025 i amb registre d'entrada número E/2025-6192, demanant el canvi de titularitat del gual de la finca situada a l'Avinguda Sant Andreu, 80 d'aquesta població.

Vist l'art. 5.3 de l'Ordenança de l'Ordenança municipal reguladora dels guals per entrada i sortida de vehicles:

«5.3. Només podran ser titulars de la corresponent llicència de gual:

Els propietaris o els arrendataris dels habitatges. Els industrials mentre realitzin una activitat lícita en un local i disposin de llicència municipal ambiental en la finca en la qual es sol·licita el gual. Les comunitats de propietaris quan es sol·liciti un gual en un edifici on hi hagi diferents propietaris i/o arrendataris i l'entrada al garatge sigui comuna a tots ells.»

Vist que el sol·licitant no és cap dels agents de l'article 5.3

Vist l'informe desfavorable dels Serveis Tècnics Municipals, de data 13 de juny de 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DENEGAR a VIA CELERE DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A., amb NIF A36111391, el canvi de titularitat de la llicència de gual a l'entrada de la finca situada a l'Avinguda Sant Andreu, 80 d'aquesta població.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen a l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES I SERVEIS PER A LA UNIFICACIÓ DELS SUBMINISTRAMENT ELÈCTRICS DEL CASAL DE JOVES I EL PARC DE CAN RIVIÈRE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/5508.

Vist que l'empresa distribuïdora d'energia elèctrica ha realitzat un estudi tècnic econòmic per a la realització d'un variant de la línia elèctrica de baixa tensió, amb la referència 0000987382, que transcorre , per sota de la llosa de fonamentació del nou centre de transformació ubicat a la parcel·la contigua al parc de Can Rivièrre, i que dona servei elèctric al quadre de l'enllumenat exterior de parc de Can Rivièrre, amb un cost de 14.853,92 euros (IVA inclòs).

Atès que tractat aquest assumpte en diverses reunions internes de serveis tècnics de la nova variant per l'afectació d'una línia de baixa tensió soterrada, es considera la unificació dels

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

subministraments elèctrics del Casal de Joves i del Parc de Can Rivièrre, amb la baixa del subministrament elèctric del Parc de Can Rivièrre, per tal de reduir costos.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor d'obres i serveis per a la unificació dels subministraments elèctrics del Casal de Joves i el Parc de Can Rivièrre de Sant Andreu de Llavaneres, i l'elaboració de la documentació tècnica, redacció del projecte, emissió de certificats, tramitació del registre i legalització de l'ampliació elèctrica resultant.

Vist el pressupost presentat per l'empresa Instal·lacions Itchart, S.L., amb NIF. B62743612 , d'un import de 4.170,70 euros, IVA exclòs.

Vist que a la partida número 350 1650 63300 (Actuacions enllumenat vies públiques) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe de l'enginyer municipal, de data 31 de juliol de 2025, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Instal·lacions Itchart, S.L.

Vist els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres i serveis per a la unificació dels subministraments elèctrics del Casal de Joves i el Parc de Can Rivièrre de Sant Andreu de Llavaneres, i l'elaboració de la documentació tècnica, redacció del projecte, emissió de certificats, tramitació del registre i legalització de l'ampliació elèctrica resultant a l'empresa Instal·lacions Itchart, S.L., amb NIF. B62743612, per un import de 4.170,70 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament, segons es detalla en el pressupost de referència PP-4824 de data 31 de juliol de 2025.

Segon.- CONDICIONAR, de forma resolutòria, l'anterior l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 1650 63300 (Actuacions enllumenat vies públiques) del pressupost municipal vigent, per un import total de 5.046,55 euros, IVA inclòs.

Quart.- DESIGNAR al senyor [redacted] enginyer municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Cinquè.- NOTIFICAR l'adopció del present acord a l'interessat.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

Vuitè.- ORDENAR la baixa del subministrament elèctric del parc de Can Rivièrè, com a conseqüència de la unificació del subministrament elèctric amb el Casal de Joves.

B) AUTORITZACIÓ DEL PROJECTE CULTURAL MASSORRÀ EN VIU PRESENTAT PER L'ENTITAT ELS BATUBANYUTS PER COMPLEMENTAR L'OFERTA CULTURAL DEL CICLE D'ESTIU 2025 - NITS A MASSORRÀ, A LA CASA DE CULTURA MASSORRÀ. EXP. 2025/5700.

Atès que un del objectius principals de la Regidoria de Cultura és la promoció i difusió de la cultura entre el ciutadans del municipi, mitjançant qualsevol de les disciplines artístiques existents.

Atès que Els Batubanyuts, Associació de percussió de Llavaneres, amb NIF G67547273, i inscrita al RMAEC, és una entitat sense ànim de lucre que promou, no només activitats relacionades amb el món de la percussió, sinó que també promou el foment i la difusió de la cultura catalana, la música i la solidaritat i la participació ciutadana en els actes que programen.

Vist que Els Batubanyuts han presentat el projecte cultural *Massorrà en Viu* per ampliar l'oferta cultural a la vila els vespres dels dissabtes d'agost i els vespres de dissabte i migdies de diumenge del mes de setembre.

Atès que l'esmentat projecte i la documentació relacionada s'ha entrat per registre amb el número ENTRA - 2025-10220.

Vist que es tracta d'un projecte sense ànim de lucre i d'interès local que complementa l'oferta cultural de la regidoria de cultura i festes a la Casa de Cultura Massorrà, i que totes les activitats programades son de caràcter gratuït i obertes a tothom, seguint el patró del Cicle d'Estiu – Nits a Massorrà.

Vist que el projecte inclou servei de bar, subjecte a la llicència d'ocupació temporal del domini públic per a la instal·lació de barres de bar en esdeveniments culturals.

Atès que la llicència està regulada per una taxa de l'Ordenança Fiscal número 19, article 6 tarifa primera 1. Llicències per a ocupacions de terrenys destinats a la instal·lació de casetes de venda, parades, quioscos, barraques, espectacles, indústries del carrer o venda ambulant, atraccions, inflables o similars, previ acord de la junta de govern local, 3,00 euros per cada m2 o fracció i dia, amb un mínim de 60,79 euros.

Vista l'Ordenança Fiscal número 19 Reguladora de la Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal.

Atès que l'activitat del projecte i la barra de bar han de complir amb l'*Ordenança municipal reguladora de les mesures per fomentar i garantir el civisme i la convivència ciutadana a Sant Andreu de Llavaneres* i especialment aturar la seva activitat, com a màxim, a les hores en les que

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

finalitza l'esdeveniment organitzat per l'ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 64. Estarà prohibit mantenir activitat i ambientació musical a partir de la finalització de l'esdeveniment.

Atès que l'activitat inclou servei de bar, l'entitat haurà de complir les següents condicions:

1. La zona de bar haurà d'estar en condicions per a la neteja.
2. L'entitat s'ha de fer càrrec del muntatge i desmuntatge de la barra així com dels accessoris i material.
3. L'entitat haurà de vetllar per la seguretat i la higiene de la zona de bar, i respectar les distàncies i els espais assignats.
4. Queda totalment prohibida la venda de begudes alcohòliques a menors de 18 anys, tal i com estableix la Llei 1/2002, del parlament de Catalunya, a més hi ha d'haver una senyalització en un lloc perfectament visible, de la forma que es determini per reglament, que faci palesa la prohibició de vendre o subministrar begudes alcohòliques als menors de divuit anys. En cas d'incompliment, segons estableix la llei, es rebrà la penalització corresponent, previ aixecament d'acta policial. A més comportarà no poder participar a les barres.
5. Si la barra ofereix serveis d'entrepsans o similars, els membres d'aquesta que manipulin aliments, hauran d'estar en possessió del certificat del curs bàsic de seguretat alimentària o equivalent i facilitar-los a l'Ajuntament amb la documentació justificativa.
6. No es permet la presència de menors d'edat en la barra.
7. Els voluntaris o col·laboradors de l'entitat no podran rebre compensacions econòmiques directes per aquesta tasca.
8. La barra pot estar ornamentada amb caràcter festiu però queda prohibida la publicitat o imatges que siguin susceptibles de considerar-se discriminatori, masclista, sexista, lgtbifòbic o racista.

Vist l'informe de la tècnica municipal de Cultura.

Vist l'informe tècnic de l'enginyer municipal.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- AUTORITZAR el projecte *Massorrà en Viu*, incloent servei de bar, a l'entitat Associació Els Batubanyuts, grup de percussió de Sant Andreu de Llavaneres, amb NIF G67547273, representada per la Sra. [REDACTED] amb NIF [REDACTED]01M, **els dies 9, 16, 23 i 30 d'agost de 2025.**

Segon.- ATORGAR una llicència d'ocupació temporal de domini públic per a la instal·lació de barra de bar a l'entitat Associació Els Batubanyuts, grup de percussió de Sant Andreu de Llavaneres, amb NIF G67547273, representada per la Sra. [REDACTED] amb NIF [REDACTED]01M pels dies **9, 16, 23 i 30 d'agost de 2025.**

Tercer.- REQUERIR a la Sra. [REDACTED] amb NIF [REDACTED]01M com a representant de l'entitat Associació Els Batubanyuts, grup de percussió de Sant Andreu de Llavaneres, el pagament de la liquidació provisional de la *taxa per llicència per a ocupacions de terrenys destinats a la instal·lació de (...)* per import de 243,16 euros, equivalent a 9 metres quadrats per establiment de barra de bar del projecte *Massorrà en Viu*, pels dies 9, 16, 23 i 30 d'agost de 2025 (4 dies).

Cinquè.- CONDICIONAR l'autorització del projecte *Massorrà en Viu* a la presentació, per part de la Sra. [REDACTED] amb NIF [REDACTED]01M, com a representant de l'entitat Associació Els

Signatura 1 de 2

Alexandre Neira
Mari

06/08/2025

ALCALDE

Signatura 2 de 2

Silvia Casals

06/08/2025

SECRETARI
ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Batubanyuts, grup de percussió de Sant Andreu de Llavaneres, a les indicacions detallades a l'informe de l'enginyer municipal i a la següent documentació:

- Comprovant justificatiu del pagament de la taxa, liquidació provisional.
- Comprovant de la contractació i pagament d'una assegurança d'accidents i una pòlissa de responsabilitat civil per import de 150.300 euros de capital assegurat, que cobreixi aquesta activitat i al personal de la barra, i acreditar la vigència en les dates dels esdeveniments opció C i opció E.
- Còpia del carnet de manipulador d'aliments d'una de les persones segons requisits de les bases reguladores.
- Certificat d'estar al corrent dels pagaments amb l'AEAT i la Seguretat Social.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, juntament amb l'informe de l'enginyer municipal, i a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes oportuns.

Setè.- COMUNICAR el present acord a la Intervenció de fons i a l'Àrea de Cultura i Festes als efectes oportuns.

C) APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES, SUBMINISTRAMENTS I SERVEIS CONTEMPLATS AL LOT 1 "SISTEMA DE MILLORA I CONTROL DE LA SECTORITZACIÓ" I AL LOT 2 " EINES DE TELE-GESTIÓ I PLATAFORMES D'AJUDA PER LA PRESA DE DECISIONS" DEL "PROJECTE DE DIGITALITZACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES", EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT AMB FONDS NEXT GENERATION EU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ URGENT. EXP. 2025/4628.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 9 de juny de 2025, va acordar l'aprovació inicial del projecte executiu d'obres ordinàries de digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable, redactat per l'empresa «Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L.», amb NIF B59546432, amb un pressupost total d'execució de contracte de 754.659,09 euros, IVA inclòs.

Vist que mitjançant Decret de l'alcaldia número 2025/981, de data 1 d'agost de 2025, es va declarar aprovat definitivament el projecte esmentat.

Vist el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) per a la contractació de les obres, subministraments i serveis contemplats al lot 1 «Sistema de millora i control de la sectorització» i al lot 2 «Eines de tele-gestió i plataformes d'ajuda per la presa de decisions» del «Projecte de Digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable de Sant Andreu de Llavaneres», en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat amb fons Next Generation EU, redactat pels serveis jurídics d'aquest ajuntament.

Vist que l'objecte del contracte és el subministrament, la implantació, la configuració i la posada en funcionament d'un conjunt d'eines digitals per a la millora de la gestió del cicle urbà de l'aigua, en el marc del Projecte de Digitalització de la Xarxa d'Abastament d'Aigua de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist que el contracte es divideix en els següents lots:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/31

- **LOT 1 – Sistema de millora i control de la sectorització de la xarxa d'abastament.**
Inclou les actuacions relatives a la sectorització hidràulica, la instal·lació de sistemes de monitoratge de cabals i pressions, i la implantació d'elements de regulació i control per a la millora del rendiment hidràulic, la detecció de fuites i la segmentació funcional de la xarxa. Comprèn també el desplegament i posada en marxa del sistema SCADA com a solució d'automatització i control de processos industrials, així com el subministrament i instal·lació d'un clúster informàtic d'alta disponibilitat destinat a la gestió dels serveis crítics del sistema (actuacions previstes en els apartats 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6 de l'objecte del contracte).
- **LOT 2 – Eines de tele-gestió i plataformes d'ajuda per a la presa de decisions.**
Inclou el subministrament, implantació, configuració i posada en funcionament d'una plataforma digital d'integració i explotació de dades del cicle urbà d'abastament d'aigua potable, amb l'objectiu de dotar el servei d'eines avançades per a la tele gestió remota, l'anàlisi operativa en temps real i el suport a la presa de decisions estratègiques (actuació prevista en l'apartat 1.1.7 de l'objecte del contracte).

Vist que l'esmentat contracte es tramitarà de forma urgent, mitjançant el procediment obert, de conformitat amb l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que el valor estimat del contracte (VEC) és de 734.636,33 euros (set-cents trenta-quatre mil sis-cents trenta-sis euros amb trenta-tres cèntims), IVA exclòs, amb el desgloss següent:

- Lot 1 – Sistema de millora i control de la sectorització de la xarxa d'abastament.

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (PEC)	440.498,92 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	88.099,78 €
Valor estimat del contracte	528.598,70 €

- Lot 2 – Eines de tele-gestió i plataformes d'ajuda per a la presa de decisions.

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (PEC)	171.698,03 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	34.339,60 €
Valor estimat del contracte	206.037,63 €

Vistes que a la partida pressupostària 310 1610 63300 (PROJECTE D'INVERSIONS 2025-2-AIGUA-1-DIGITALITZACIÓ SISTEMES GESTIÓ DE L'AIGUA FONTS NEXT-EU) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Vista la memòria redactada per la tècnica municipal del servei d'Aigües.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vistos els articles 12.1, 13, 25.1.a), 156 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació de les obres, subministraments i serveis contemplats al lot 1 «Sistema de millora i control de la sectorització» i al lot 2 «Eines de tele-gestió i plataformes d'ajuda per la presa de decisions» del «Projecte de Digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable de San Andreu de Llavaneres», en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat amb fons Next Generation EU, mitjançant procediment obert i tramitació urgent, de conformitat amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació de les obres, subministraments i serveis contemplats al lot 1 «Sistema de millora i control de la sectorització» i al lot 2 «Eines de tele-gestió i plataformes d'ajuda per la presa de decisions» del «Projecte de Digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable de San Andreu de Llavaneres», en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat amb fons Next Generation EU, redactat pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

L'esmentat plec s'incorpora com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Les prescripcions tècniques del contracte es contenen al projecte executiu d'obres ordinàries de digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable, redactat per l'empresa Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa d'import 740.758,31 euros (set-cents quaranta mil set-cents cinquanta-vuit euros amb trenta-un cèntims), IVA inclòs, derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 310 1610 63300 (PROJECTE D'INVERSIONS 2025-2-AIGUA-1-DIGITALITZACIÓ SISTEMES GESTIÓ DE L'AIGUA FONTS NEXT-EU) del pressupost municipal vigent.

Quart.- ANUNCIAR la licitació en el perfil del contractant. El termini per presentar ofertes finalitza el dia 1 de setembre de 2025 a les 00:00:59 hores.

D) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA DIRECCIÓ EXECUTIVA DE LES ACTUACIONS PREVISTES AL LOT 1 «SISTEMA DE MILLORA I CONTROL DE LA SECTORITZACIÓ» DEL «PROJECTE DE DIGITALITZACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

D'AIGUA POTABLE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES», EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT AMB FONTS NEXT GENERATION EU. EXP. 2025/5582.

Vist el projecte tècnic de «Digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable», redactat per l'empresa ESTUDIS I PROJECTES D'URBANISME I OBRES PÚBLIQUES SL, amb NIF B59546432, per un import total d'execució de 623.685,20 euros, més IVA (754.659,09 euros, IVA inclòs), que incorpora els documents tècnics necessaris per a la licitació del contracte, distribuït en 3 LOTS. (exp. 2025/4052).

Vist que aquest projecte s'emmarca en la subvenció concedida a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per Resolució definitiva de 23 d'octubre de 2024 (ref. PRE190/24/000041), del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, per import de 490.948,16 euros, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat amb fons Next Generation EU, i destinada a promoure la digitalització de les administracions locals amb competències en la gestió del cicle urbà de l'aigua, en municipis d'entre 5.000 i 20.000 habitants.

Vist que el LOT 1 inclou totes les actuacions classificables com a obra civil i/o hidràulica, com són la instal·lació de vàlvules reductores de pressió i detectors de fuites directament sobre les canonades existents al llarg de la xarxa de distribució d'aigua potable del municipi amb l'objectiu de millorar l'eficiència hidràulica, reduir pèrdues i possibilitar una sectorització més precisa del sistema.

Vist que el projecte executiu i els plecs administratius i tècnics que regeixen el contracte defineixen un conjunt d'actuacions d'elevada complexitat tècnica i amb requeriments específics d'execució, i atesa la naturalesa de les obres previstes, es considera imprescindible la designació d'una Direcció Facultativa responsable de la supervisió, validació i seguiment tècnic del contracte.

Aquesta direcció executiva tindrà com a objectiu garantir l'adequada execució dels treballs d'acord amb les prescripcions tècniques, terminis i criteris de qualitat establerts, així com vetllar per la correcta coordinació entre els diferents agents intervinents, assegurant el compliment de les obligacions contractuals i la consecució dels objectius del projecte.

Vist que l'Ajuntament no disposa dels mitjans personals necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de 31 de juliol de 2025 pel que fa a la justificació de la necessitat, objecte i durada del contracte i la proposta d'adjudicació d'un contracte menor de serveis de direcció executiva d'obres a favor de Estudis i Projecte d'Urbanisme i Obres públiques, S.L. (EIPO, S.L.).

Vist l'informe de la responsable d'àrea de 31 de juliol de 2025 pel que fa a la proposta d'adjudicació i a la disponibilitat de crèdit pressupostari.

Vist que a la partida número 310 1610 63300 (2025/2/AIGUA/1 Digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua Fons Next EU) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplicaa01.abcisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisin=012>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Vist els articles 17, 116.4.f), 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la direcció executiva de les actuacions previstes al lot 1 «Sistema de Millora i Control de la Sectorització» del «Projecte de digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable de Sant Andreu de Llavaneres» en el marc del pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat amb fons Next Generation EU, a l'empresa Estudis i Projecte d'Urbanisme i Obres públiques, S.L. (EIPO, S.L.), CIF B59546432, amb domicili a Barcelona, carrer Amigó 38, ■■■ per un import de 14.800,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició més adequada i avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR, de forma resolutòria, l'anterior l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 310 1610 63300 (2025/2/AIGUA/1 Digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua Fons Next EU) del pressupost municipal vigent, per un import de 17.908,00 euros, IVA inclòs.

Quart.- DESIGNAR a la senyora ■■■■■ Arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

A les 11.40h s'incorpora el senyor Carles Canals Sánchez.

E) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES ACTUACIONS PREVISTES AL LOT 1 «SISTEMA DE MILLORA I CONTROL DE LA SECTORITZACIÓ» DEL «PROJECTE DE DIGITALITZACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES», EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT AMB FONS NEXT GENERATION EU. EXP. 2025/5584.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Vist el projecte tècnic de «Digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable», redactat per l'empresa ESTUDIS I PROJECTES D'URBANISME I OBRES PÚBLIQUES SL, amb NIF B59546432, per un import total d'execució de 623.685,20 euros, més IVA (754.659,09 euros, IVA inclòs), que incorpora els documents tècnics necessaris per a la licitació del contracte, distribuït en 3 LOTS. (exp. 2025/4052).

Vist que aquest projecte s'emmarca en la subvenció concedida a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres per Resolució definitiva de 23 d'octubre de 2024 (ref. PRE190/24/000041), del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, per import de 490.948,16 euros, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat amb fons Next Generation EU, i destinada a promoure la digitalització de les administracions locals amb competències en la gestió del cicle urbà de l'aigua, en municipis d'entre 5.000 i 20.000 habitants.

Vist que el LOT 1 inclou totes les actuacions classificables com a obra civil i/o hidràulica, com són la instal·lació de vàlvules reductores de pressió i detectors de fuites directament sobre les canonades existents al llarg de la xarxa de distribució d'aigua potable del municipi amb l'objectiu de millorar l'eficiència hidràulica, reduir pèrdues i possibilitar una sectorització més precisa del sistema.

Vist que el projecte executiu i els plecs administratius i tècnics estableixen l'obligatorietat de presentar un Pla de Seguretat i Salut abans de l'inici de les obres, i atesa la naturalesa dels treballs previstos, es considera necessària la seva coordinació mitjançant la designació d'un coordinador de seguretat i salut, d'acord amb el Reial decret 1627/1997, per garantir l'aplicació coherent i efectiva de les mesures preventives durant l'execució del contracte.

Vist que l'Ajuntament no disposa dels mitjans personals necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist les ofertes presentades:

	Proveïdor	Cost trimestral
1	Francisco Juarez Rosello (██████ 55J)	7.900,00 € (més iva)
2	Cèlia Salvanyà Montplet	No disponibilitat
3	a3at	No disponibilitat

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de 30 de juliol de 2025 pel que fa a la justificació de la necessitat, objecte i durada del contracte i la proposta d'adjudicació d'un contracte menor de serveis de coordinació de seguretat i salut a favor de Francisco Juarez Rosello (serveis Arteknic).

Vist l'informe de la responsable d'àrea de 31 de juliol de 2025 pel que fa a la proposta d'adjudicació i a la disponibilitat de crèdit pressupostari.

Vist que a la partida número 310 1610 63300 (2025/2/AIGUA/1 Digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua Fons Next EU) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Vist els articles 17, 116.4.f), 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la coordinació de seguretat i salut de les actuacions previstes al lot 1 «Sistema de Millora i Control de la Sectorització» del «Projecte de digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable de Sant Andreu de Llavaneres» en el marc del pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat amb fons Next Generation EU, a Francisco Juarez Roselló, amb NIF █████ 55J i domicili a Mataró, carrer Vallveric 13, 1-1. per un import de 7.900,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició més adequada i avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR, de forma resolutòria, l'anterior l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 310 1610 63300 (2025/2/AIGUA/1 Digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua Fons Next EU) del pressupost municipal vigent, per un import de 9.559,00 euros, IVA inclòs.

Quart.- DESIGNAR a la senyora █████ Arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:47 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Secretaria

NÚM. JGL2025/31

Sant Andreu de Llaneres, a data de la signatura electrònica.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

<https://sedesimplicia01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisin=012>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/08/2025	ALCALDE	Silvia Casals	06/08/2025	SECRETARI ACCIDENTAL