



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 29/09/2025

Núm: JGL2025/38
Data: 29/09/2025
Horari: de 11:18h a 12:30h
Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President
Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Cap

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista, Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen, deliberació i aprovació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 22 DE SETEMBRE DE 2025, NÚM. JGL2025/37

Es dóna per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2025/37, de data 22 de setembre de 2025, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2025, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros, IVA exclòs.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 970.876,22 euros.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

2.02 APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ DE CONCESSIÓ DIRECTA A L'AFA DE L'ESCOLA JAUME LLULL PER A SUPORT EDUCATIU A LES NECESSITATS EDUCATIVES ESPECIALS, ANY 2025. EXP. 2025/4040.

Vista l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 37/2015, de 27 de gener.

Vist que en el pressupost municipal vigent per a l'exercici de 2025 s'ha previst una subvenció directe a l'AFA de l'Escola Jaume Llull de forma singular i, per tant, es dona compliment a l'article 7 de l'Ordenança General reguladora de l'atorgament de subvencions, que autoritza l'atorgament de subvencions de forma directa, sense necessitat de concurs públic.

Vist que a la partida número 240 3262.489.65 del pressupost municipal per l'any 2025, vigent actualment, es contempla una subvenció nominativa per l'AFA de l'Escola Jaume Llull d'import 1.150,00 euros.

Vista la sol·licitud de subvenció de l'AFA de l'Escola Jaume Llull de data 20 de maig de 2025, amb registre número 6275, en la qual es demana una subvenció de l'Ajuntament per contribuir al projecte: Suport al servei educatiu d'atenció a les necessitats educatives específiques en l'horari menjador.

Atès que el pressupost de despeses del projecte que presenta és de 2.000,00 euros i que sol·liciten el 50% de l'import en subvenció directa a l'Ajuntament, és a dir 1.000,00 euros.

Vist Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, article 65.3 en el que expressa que el procediment de la concessió de subvenció finalitzarà mitjançant resolució de concessió o conveni.

Vist l'article 7 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llaneres, on expressa el contingut mínim de la resolució de concessió.

Vist l'article 7, segon paràgraf, de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llaneres, exposa que serà necessària la sol·licitud prèvia del beneficiari.

Vist l'informe de l'Àrea d'Educació.

Vist l'informe de l'Àrea d'Intervenció.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'atorgament directe de la subvenció a l'AFA de l'Escola Jaume Llull, amb NIF. G66640426, per import de 1.000,00 euros, consignada nominalment en el pressupost de 2025 en la partida 240 3262.489.65 AFA Escola Jaume Llull.

Segon.- APROVAR les condicions per a l'atorgament, amb efectes de convocatòria i bases reguladores específiques per a l'any 2025 segons el redactat següent:

«Introducció:

L'existència d'alumnes a l'etapa d'educació infantil amb problemes de conducta fan que sigui necessari un suport a través de personal qualificat per a l'atenció de les necessitats educatives

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/38

especials. Aquests alumnes estan diagnosticats i tenen seguiment per part de l'Equip d'Assessorament i orientació Psicopedagògica (EAP) de l'Alt Maresme.

La situació econòmica actual amb disminució dels recursos per als serveis educatius per part de les administracions provoca que, ens casos excepcionals, es necessiti una major dotació econòmica per fer front a l'atenció de necessitats educatives específiques.

Article 1.- Objecte:

L'objecte de la subvenció és minorar l'aportació econòmica de l'AFA Escola Jaume Llull en la contractació de suport educatiu a l'atenció d'alumnes amb necessitats educatives especials en l'horari menjador, al llarg de l'any 2025.

Article 2.- Finalitat:

Millorar l'atenció directa a alumnes amb necessitats educatives especials amb trastorns de conducta matriculats a l'Escola Jaume Llull.

Article 3.- Condicions:

Els alumnes als quals va dirigit el suport educatiu, han de ser usuaris del servei complementari de menjador de l'Escola Jaume Llull. La subvenció atorgada serà d'un màxim de 1.000€ i per a l'any 2025.

La despesa justificable es podrà aplicar entre l'1 de gener de 2025 i el 31 de desembre de 2025, sempre que els alumnes objectes de la subvenció continuen matriculats al centre i segueixen sent usuaris del servei de menjador del mateix.

Article 4.- Crèdit pressupostari:

La partida 3262.48965 AMPA Escola Jaume Llull del Pressupost de l'any 2025, amb crèdit pressupostari 1.150€.

Article 5.- Compatibilitat amb altres subvencions:

La subvenció és compatible amb altres ajuts per la mateixa finalitat atorgades per altres administracions o ens públics o privats, nacionals i internacionals, sempre que conjunta o aïlladament, no superi el cost del projecte a subvencionar.

Article 6.- Pagament:

La despesa serà autoritzada per l'òrgan competent. El pagament serà segons es regula a l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament, art 18, amb pagament total un cop justificada la subvenció.

Article 7.- Termini i forma de justificació:

La subvenció es justificarà un cop finalitzat el projecte. El termini de justificació serà el 15 de novembre de 2024. Per aquelles activitats que es realitzin amb posterioritat a aquesta data, el termini finalitzarà el 31 de desembre de 2025. La forma de justificació serà mitjançant el model formalitzat de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, disponible en la pàgina web o en les

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

oficines de Registre General. El beneficiari haurà de presentar, juntament amb el model justificatiu, la documentació expressada en l'article 15 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Article 8.- Renúncia i reintegrament:

La falta de justificació o incompliment de les condicions expressades en aquesta resolució o en l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, poden provocar la revocació de la subvenció o el reintegrament de les quantitats percebudes, en les situacions contemplades per l'article 19 de l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres».

Tercer.- RECORDAR que el termini màxim de justificació de la subvenció serà el 31 de desembre del 2025. Si bé, només es garantirà el cobrament durant l'any de la concessió d'aquelles subvencions justificades abans del 15 de novembre de 2025.

Quart.- DETERMINAR que el pagament es farà segons es regula a l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament, article 18, amb pagament total un cop justificada la subvenció.

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Setè.- DONAR PUBLICITAT a través de la publicació en la web de l'Ajuntament www.ajllavaneres.cat

Vuitè.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a la present subvenció.

2.03 APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA D'AJUTS PER A LES FAMÍLIES AMB FILLS QUE CURSEN EDUCACIÓ PRIMÀRIA A SANT ANDREU DE LLAVANERES PER A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES DE TEXT I MATERIAL ESCOLAR, ANY 2025. EXP. 2025/5907.

Vist que el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 25 de juny de 2024, va aprovar inicialment les bases per a l'atorgament d'ajuts per a les famílies amb fills escolaritzats, i van ésser sotmeses a informació pública durant el termini de vint dies hàbils.

Vist que mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2024/1102, de 28 d'agost, s'aproven definitivament les esmentades bases reguladores i entren en vigor en havent-se publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 29 d'agost de 2024.

Vista la convocatòria per a l'any 2025 redactada per l'àrea d'Educació.

Atès que l'objecte de la convocatòria és atorgar ajuts a les famílies amb fills que cursen Educació Primària a Sant Andreu de Llavaneres per a l'adquisició de llibres de text i material escolar l'any 2025.

Vist que el crèdit consignat per a aquesta convocatòria és de 30.000,00 euros i la partida és 240 2311 4800 del pressupost municipal de l'any 2025.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

Vist que a l'esmentada partida hi ha crèdit suficient.

Vist l'informe tècnic d'Educació.

Vista la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Vistes les Bases d'Execució del pressupost 2025 de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes.

Vist el Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament any 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la convocatòria d'ajuts per a les famílies amb fills que cursen Educació Primària a Sant Andreu de Llavanes per a l'adquisició de llibres de text i material escolar l'any 2025.

El text íntegre de l'esmentada convocatòria s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- APLICAR les despeses que s'originin per aquests conceptes a l'aplicació pressupostària 240 2311 4800 del pressupost municipal vigent, fins a un màxim de 30.000,00 euros.

Tercer.- PUBLICAR la convocatòria en el lloc web municipal.

Quart.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a les presents subvencions.

2.04 APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA PER A ENTITATS SOCIALS I CULTURALS, ANY 2025. EXP. 2025/185.

Vist que en data 7 de juny de 2022 la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va aprovar les Bases reguladores específiques de subvencions en règim de concurrència competitiva a entitats culturals.

Vist que en data 24 de gener de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar la modificació de les Bases reguladores específiques de subvencions en règim de concurrència competitiva a entitats socials i culturals.

Vist que en data de 30 d'agost de 2024, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 1106/2024, es declara aprovada la rectificació de l'errada material soferta en l'article 4, apartats e) i f) de les bases reguladores específiques per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva per a entitats socials i culturals.

Vist que en data 3 de setembre de 2024 es publica la rectificació de les bases en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavanes**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

Atès que és necessari aprovar la convocatòria per a l'any 2025 per atorgar les subvencions i aquesta es redacta adaptant-se a les modificacions de les bases reguladores.

Atès que la proposta de la convocatòria a aprovar és subvencionar les activitats culturals realitzades o promogudes per les entitats culturals per a l'any 2025.

Vist que l'objecte de la convocatòria és l'atorgament de subvencions per a la realització d'activitats culturals desenvolupades per entitats socials i culturals del municipi realitzades durant l'any de la convocatòria.

Vist que la convocatòria d'enguany té una dotació pressupostària de 14.500,00 euros a càrrec de la partida 220.3340.48925 – Subvencions Cultura, amb crèdit suficient.

Atès que aquesta subvenció està recollida en el Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per a l'any 2025.

Vista la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Vista la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu de les administracions públiques.

Vista l'Ordenança de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i altres disposicions vigents relacionades.

Vist l'informe tècnic de Cultura.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la convocatòria de les subvencions en règim de concurrència competitiva a entitats culturals de l'any 2025.

El text íntegre de l'esmentada convocatòria s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- APLICAR les despeses que s'originin per aquests conceptes a l'aplicació pressupostària 220.3340.48925 – Subvencions Cultura del pressupost municipal vigent, fins a un màxim de 14.500,00 euros.

Tercer.- PUBLICAR la convocatòria en el lloc web municipal.

2.05 APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ I DINAMITZACIÓ COMERCIAL DE LA CAMPANYA DE NADAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA. EXP. 2025/6482.

Vistos els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de gestió i dinamització comercial de la campanya de Nadal de Sant Andreu de Llavanes, elaborats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest Ajuntament.

Vist que l'objecte de l'esmentat contracte és organitzar les activitats de dinamització comercial de la campanya de Nadal de Sant Andreu de Llavanes. Concretament, cal proposar, programar,

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

coordinar, gestionar i executar les activitats de dinamització comercial a realitzar entre l'inici del contracte i el 7 de gener de 2026.

Vist que l'esmentat contracte es tramitarà de forma urgent, mitjançant el procediment obert, de conformitat amb els articles 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que el contracte tindrà una durada inicial d'un any, amb possibilitat d'una pròrroga d'un any, fins un màxim de dos anys (pròrroga inclosa), la qual s'haurà d'acordar expressament (1+1).

Atès que el valor estimat del contracte (VEC) és de 89.256,20 euros (vuitanta-nou mil dos-cents cinquanta-sis euros amb vint cèntims), IVA exclòs, tenint en compte la durada inicial del contracte, la seva possible pròrroga i les seves modificacions, les quals es desglossen, de la següent manera:

EXERCICI	EUROS
Exercici 2025	28.925,62 €
Exercici 2026	45.454,55 €
Modificació (20%)	14.876,03 €
TOTAL	89.256,20 €

Vist que la despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 160 4311 22699 (Activitats àrea de comerç i fires) del pressupost municipal de 2025 i l'existència de crèdit adequat i suficient quedarà condicionada a l'aprovació del pressupost de l'exercici corresponent.

Vista la memòria redactada per la tècnica de Promoció Econòmica, Empresa, Comerç i Turisme.

Vist l'informe favorable de la Secretaria General.

Vistos els articles 12.1, 17, 25.1.a), 156 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), de tramitació urgent de l'expedient.

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del servei de gestió i dinamització comercial de la campanya de Nadal de Sant Andreu de Llavaneres, mitjançant procediment obert i tramitació

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

urgent, en els termes dels articles 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon.- APROVAR els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de gestió i dinamització comercial de la campanya de Nadal de Sant Andreu de Llavaneres, redactats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest Ajuntament.

Els esmentats plecs s'incorporen com a annex al present acord a tots els efectes legals.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa de 35.000,00 euros (trenta-cinc mil euros), IVA inclòs, derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 160 4311 22699 (Activitats àrea de comerç i fires) del pressupost municipal vigent i l'existència de crèdit adequat i suficient quedarà condicionada a l'aprovació dels pressupostos dels exercicis corresponents.

Quart.- CONVOCAR la licitació per procediment obert amb la tramitació prevista a l'article 156 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP).

Cinquè.- ANUNCIAR la licitació per un termini de 7 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

2.06 RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA MATERIAL DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 26 DE MAIG DE 2025, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PER A L'AMPLIACIÓ DEL SERVEI DE SOCORRISME A LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/3865.

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 25 de maig de 2025, va aprovar l'adjudicació del contracte menor per a l'ampliació del servei de socorrisme a la piscina municipal de Sant Andreu de Llavaneres, ampliant l'horari del servei i afegint algunes activitats, per un import de 9.917,35 euros (IVA exclòs).

Vist que s'ha detectat una errada material, atès que l'import de l'adjudicació consignat no és correcte, i que l'import correcte de l'adjudicació és de 13.671,35 euros (IVA exclòs), es considera procedent la rectificació de la mateixa.

Vist l'informe de la Tècnica municipal de Sanitat.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RECTIFICAR l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 de maig de 2025, en el sentit de que on diu:

«(...)

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor per a l'ampliació del servei de socorrisme a la piscina municipal de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS S.L.,

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

amb NIF B62137252, per un import de **9.917,35 euros**, IVA exclòs, per ser la proposició més avantatjosa econòmicament per a l'ajuntament.

(...).

Ha de dir:

«(...)

*Primer.- ADJUDICAR el contracte menor per a l'ampliació del servei de socorrisme a la piscina municipal de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS S.L., amb NIF B62137252, per un import de **13.671,35 euros**, IVA exclòs, per ser la proposició més avantatjosa econòmicament per a l'ajuntament.*

(...).

2.07 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PEL MUNTATGE DE L'ENLLUMENAT ORNAMENTAL DE NADAL 2025 DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/6645.

D'acord amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'acorda per unanimitat dels membres presents, retirar aquest punt de l'ordre del dia.

2.08 L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades i APROVAR les liquidacions de les taxes urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7 que consten a la següent relació:

DATA REG.	EXP.	DNI/NIF/NIE	NOM	EMPLAÇAMENT	OBRA/INST.	BASE IMP.	QUOTA	ICIO	TAXA	BON.
12/09/2025	2025/6337	440166		C. Jaume Brutau,	Reformar dutxa bany	2.350,00 €	50,00 €	X	X	/
16/09/2025	2025/6419	373736		8	Instal·lació fotovoltaica	6.021,27 €	92,73 €	X	X	/
19/09/2025	2025/6534	76372		Pg. de les	Pintar façana	5.104,00 €	78,60 €	X	X	/

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

16/09/2025	2025/6564	B66558024	Perforacions i Bombes Barcelona, S.L.	Pg. de la Plana, 28	Perforació per captació d'energia geotèrmica (TRT)	1.487,60 €	50,00 €	X	X	/
------------	-----------	-----------	---------------------------------------	---------------------	--	------------	---------	---	---	---

Segon.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i de la recaptació de les taxes urbanístiques comunicades.

LLICÈNCIA DE SERVEIS

EXP. 2025/3978 – TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU

NÚM. EXP.: 2025/3978

LLIC. URBANÍSTICA: 18/2025

SOL·LICITANT: Telefónica de España SAU

NIF: A82018474

REPRESENTANT:

DNI: 4773

OBRES: Construcció de 8m de canalització de tipo P 1Tr 40mm B3 para salvar l'obstrucció en canalització existent.

SITUACIÓ:

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 12 de maig de 2025, amb registre d'entrada E/2025-5844, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 23 de setembre de 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a TELEFONICA DE ESPAÑA SAU, d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/38

acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) i en cas de necessitar un tall de carrer per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i els vianants, caldrà sol·licitar-ho amb una antelació mínima de 3 dies.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, elements d'urbanització, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb TELEFÓNICA DE ESPAÑA SA i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces i materials existents i de idèntiques característiques tècniques i color.

10ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

11ª.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

12ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

13ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

14ª.- Degut a la zona d'afectació de les obres, serà necessari avisar amb 48h d'antelació a Serveis tècnics de l'Ajuntament i Policia Municipal abans de l'inici de la realització de les feines.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

15ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

Tercer.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS

EXP. 2024/4717 - SR. _____

EXPEDIENT: 2024/4717 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 074/2024

SOL·LICITANT: _____ DNI: 07123

REPRESENTANT: _____ DNI: 76705

ADREÇA DE L'OBRA: _____

REF. CADASTRAL: 7229703DG5072N0007XZ

OBRES A REALITZAR: Canvi d'ús de local a habitatge

PRESSUPOST: 41.557,18 €

TÈCNIC REDACTOR: _____ arquitectes

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 23 d'octubre de 2025, amb registre d'entrada E/2024-12533:

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 18 de setembre de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que, en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a 41.557,18 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 22 de setembre de 2025.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/38

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. _____ amb DNI: , per la realització de les obres de canvi d'ús de local a habitatge situat a _____, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pels tècnics _____, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb un gestor de residus autoritzat, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- Abans del començament de les obres caldrà aportar la següent documentació:

1.1. Un exemplar del projecte executiu, en suport digital, signat per un tècnic competent, i visat pel corresponent Col·legi Professional, acompanyat d'una declaració responsable signada pel tècnic redactor conforme aquest document no contravé les determinacions del projecte bàsic objecte de la llicència. Cas que el projecte executiu modifiqui substancialment les determinacions del projecte bàsic, caldrà tramitar una modificació de la llicència. Cas que les modificacions no siguin substancials, caldrà que s'efectuï una comunicació prèvia en els termes establerts a l'article 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

2ª.- El termini d'execució de les obres serà d'un **any** per a començar-les i **tres anys** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

3ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Secretaria

NÚM. JGL2025/38

regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

4ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9ª.- La persona titular de la llicència notificarà a l'Ajuntament l'execució de les obres de l'estructura de l'edificació en un termini màxim de 7 dies des de la seva finalització, per tal que els serveis tècnics municipals efectuïn una visita d'inspecció.

10ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

11ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

12ª.- En cas de necessitar la instal·lació d'una grua torre per a l'execució de les obres, caldrà tramitar la corresponent llicència, en els termes establerts a l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques, aprovada definitivament en data 15 de setembre de 2011.

13ª.- El titular de la llicència té el deure de col·locar, amb caràcter previ al començament de l'obra, i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de l'obra, en lloc visible des de la via pública, la placa d'obres homologada i lliurada per l'Ajuntament, amb funcions d'inspecció urbanística.

14ª.- Per l'obtenció dels serveis de competència municipal, caldrà que, una vegada finalitzades les obres, el promotor procedeixi al tràmit de comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'edifici. La comunicació s'haurà d'acompanyar de la certificació del facultatiu director que acrediti la data de finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'immoble està en condicions de ser utilitzat. Caldrà aportar també la documentació establerta a l'article 54 de l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

15ª.- La primera ocupació o utilització de l'habitatge estarà condicionada a l'acreditació que en el Registre de la Propietat s'ha introduït una inscripció en què s'assigna l'ús d'aparcament dels vehicles a l'espai que el projecte contempla per a aquest ús.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 1.000 €, al subjecte passiu
DNI: 07123 .

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXPEDIENT: 2025/5167 -

EXPEDIENT: 2025/5167 L·LICÈNCIA URBANÍSTICA: 037/2025

SOL·LICITANT: DNI: 11191

REPRESENTANT: DNI: 38044

ADREÇA DE L'OBRA:

REF. CADASTRAL: 6131101DG5063S0001PD

OBRES A REALITZAR: Restauració i rehabilitació interior dels edificis annexes de Can Bacardi

PRESSUPOST: 102.263,65 €

TÈCNIC REDACTOR:

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 7 de juliol de 2025, amb registre d'entrada E/2025-9088:

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 4 de setembre de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que, en aquest informe de data 4 de setembre de 2025 s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que ascendeix a 102.263,65 € segons els mòduls establerts.

Vist l'informe jurídic de data 19 de setembre de 2025.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació,

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades



Secretaria

NÚM. JGL2025/38

recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023, de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres majors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Sra. _____ amb DNI: , per la realització de les obres de restauració i rehabilitació interior dels edificis annexes de Can Bacardi, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic _____ i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Fulls d'assumpció de la direcció facultativa i de la direcció d'execució de l'obra dels tècnics competents, visats pels corresponents col·legis professionals.
2. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
3. Dipòsit de la fiança per import de 900€ per tal de respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
4. Caldrà aportar el nomenament del contractista.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- Abans del començament de les obres caldrà aportar la següent documentació:

1.1. Un exemplar del projecte executiu, en suport digital, signat per un tècnic competent, i visat pel corresponent Col·legi Professional, acompanyat d'una declaració responsable signada pel tècnic redactor conforme aquest document no contravé les determinacions del projecte bàsic objecte de la llicència. Cas que el projecte executiu modifiqui substancialment les determinacions del projecte bàsic, caldrà tramitar una modificació de la llicència. Cas que les modificacions no siguin substancials, caldrà que s'efectuï una comunicació prèvia en els termes establerts a l'article 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Secretaria

NÚM. JGL2025/38

1.2. Full del programa de control de qualitat.

2^a.- El termini d'execució de les obres serà d'un any per a començar-les i tres anys per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

3^a.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

4^a.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

5^a.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

6^a.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

7^a.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

8^a.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

9^a.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

10^a.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

11^a.- En cas de necessitar la instal·lació d'una grua torre per a l'execució de les obres, caldrà tramitar la corresponent llicència, en els termes establerts a l'Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques, aprovada definitivament en data 15 de setembre de 2011.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

12ª.- El titular de la llicència té el deure de col·locar, amb caràcter previ al començament de l'obra, i mantenir en bones condicions durant el termini d'execució de l'obra, en lloc visible des de la via pública, la placa d'obres homologada i lliurada per l'Ajuntament, amb funcions d'inspecció urbanística.

13ª.- Pel que fa al terminis per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llaneres.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 1.574,86 €, al subjecte passiu _____
DNI: _____11191_____.

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Sisè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

MODIFICACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

EXP. 2024/2446 – SRA. _____

EXPEDIENT: 2024/2446 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 047/2024

SOL·LICITANT: _____ DNI: _____ 5332 _____

REPRESENTANT: _____ DNI: _____ 76705 _____

ADREÇA DE L'OBRA: _____

OBRES A REALITZAR: Canvi d'ús de local a habitatge

REF. CADASTRAL: 7229703DG5072N0009QM

PRESSUPOST: 73.203,13 €

TÈCNIC REDACTOR: _____ arquitectes

Atès que en data 10 de març de 2025 la Junta de Govern Local va acordar la concessió d'una llicència d'obres majors pel canvi d'ús de local a habitatge a la finca situada a l'adreça esmentada.

Atès que en data 27 de març de 2025 l'Ajuntament va notificar la possessió de la llicència d'obres.

D'altra banda en la tramitació de la llicència d'obres amb número d'expedient 2024/4717, corresponent a les obres de canvi d'ús de local a habitatge l'immoble situat al local 6 de la planta primera de la mateixa finca, en data 8 de setembre de 2025 el Sr. _____ actuant en representació del Sr. _____ va aportar una nova versió del projecte, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya. La presentació d'aquest altre document queda justificada pel fet que en aquest altre projecte modificat es contemplen les obres d'habilitació de les quatre places d'aparcament previstes en el conjunt de les dues llicències d'obres de canvi d'ús de local a habitatge.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal, de data 18 de setembre de 2025.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

Vist que, en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, s'incrementa en 4.477,78 € segons els mòduls establerts.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist l'informe jurídic de data 22 de setembre de 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la modificació de la llicència d'obres majors sol·licitada per la Sra.

L'esmentada aprovació es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 18 de setembre de 2025, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa complementària de llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 68,96 €, al subjecte passiu amb DNI: 5332.

Tercer.- APROVAR la liquidació de la taxa per modificació de llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 185,00€, al subjecte passiu amb DNI: 5332.

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributaria, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

COMUNICACIÓ 1a OCUPACIÓ

EXP. 2025/4347 - DOMAIN SYSTEMS, S.L.

EXPEDIENT NÚM. 2025/4347

EXP. OBRES 2023/837 LLIC. URBANÍSTICA - 011/2023

SOL·LICITANT: DOMAIN SYSTEMS, S.L.

NIF: B67241687

REPRESENTANT

DNI: 27650

ADREÇA:

REF. CADASTRAL: 5329511DG5052N0001LU

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada pel Sr. actuant en representació de la mercantil DOMAIN SYSTEMS, S.L. en data 29 de maig de 2025, i amb núm. de registre d'entrada E/2025-6813, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat a l', d'aquest terme municipal.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 22 de setembre de 2025.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT/DA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat a l'_____, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 566,10 € (m²constr. x 1,66€ m²), al subjecte passiu DOMAIN SYSTEMS, S.L. amb NIF B67241687.

Tercer.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la recaptació de la taxa per comunicacions de 1^a Ocupació.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb una còpia de l'informe emès.

EXP. 2025/5464 - STRAND EN BERG, S.L.

EXPEDIENT NÚM. 2025/5464
EXP. OBRES 2022/2603 LLIC. URBANÍSTICA - 051/2022
SOL·LICITANT: STRAND EN BERG, S.L. NIF: B06847040
REPRESENTANT: DNI: 3294
ADREÇA:
REF. CADASTRAL: 6025401DG5062N0001GA

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada pel Sr. _____ actuant en representació de STRAND EN BERG, S.L. en data 10 de juliol de 2025, i amb núm. de registre d'entrada E/2025-9302, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al _____, d'aquest terme municipal.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 9 de setembre de 2025.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT/DA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al _____, d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 700,44 € (m²constr. x 1,66€ m²), al subjecte passiu STRAND EN BERG, S.L. amb NIF B06847040.

Tercer.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la recaptació de la taxa per comunicacions de 1^a Ocupació.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb una còpia de l'informe emès.

EXP. 2025/6241 - DOMAIN SYSTEMS, S.L.

EXPEDIENT NÚM.: 2025/6241

EXP. OBRES: 2023/3594 LLIC. URBANÍSTICA - 077/2023

SOL·LICITANT: DOMAIN SYSTEMS, S.L.

NIF: B67241687

REPRESENTANT: _____

DNI:

ADREÇA: _____

REF. CADASTRAL: 5329503DG5052N0001BU

Vista la documentació que acompanya a la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització, presentada pel Sr. _____ actuant en representació de la mercantil DOMAIN SYSTEMS, S.L. en data 18 d'agost de 2025, i amb núm. de registre d'entrada E/2025-10913, per l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al _____ d'aquest terme municipal.

Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Atès que l'esmentat article disposa que resta subjecte al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

Atès que l'esmentada modificació de la norma va entrar en vigor, l'1 de març de 2012.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal, de data 22 de setembre de 2025.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT/DA, de l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al _____ d'aquesta població, donant-se per complimentat el procediment de règim de comunicació prèvia, sempre i quan es doni compliment a la vigent legislació i al planejament urbanístic vigent.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 628,95 € (m²constr. x 1,66€ m²), al subjecte passiu DOMAIN SYSTEMS, S.L. amb NIF B67241687.

Tercer.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la recaptació de la taxa per comunicacions de 1^a Ocupació.

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb una còpia de l'informe emès.

2.09 LLICÈNCIES DE GUALS

EXP. 2025/6245 – _____ NIF _____ 41250 _____
GUAL. 1145 – C/ _____

Vist l'escrit presentat per la Sra. _____ en data 20 d'agost de 2025 i amb registre d'entrada número E/2025-10961, demanant la concessió d'un gual a l'entrada de la finca situada al _____ d'aquesta població.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, de data 9 de setembre de 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR a _____ la llicència de gual a l'entrada de la finca situada al _____ d'aquesta població.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i a l'ORGT als efectes oportuns.

CANVI TITULARITAT

NÚM. EXP. 2025/5352
GUAL. 1134 – CTAT. PROPIETARIS C/ DOCTOR 33

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

Vist l'escrit presentat pel Sr. _____ actuant en representació de la Comunitat de Propietaris del C/ Doctor, 33, demanant un canvi de titularitat del gual situat a al carrer Doctor, 33 del qual encara és titular la mercantil PROMOCIONES FERHABITAT S.L., amb NIF B13729231.

Vista la documentació aportada on consta l'acta de constitució de la comunitat de propietaris i l'acreditació del NIF de la comunitat i vist l'informe tècnic de data 30 de juliol de 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CANVIAR la titularitat de la llicència de gual del carrer Doctor, 33 atorgada a la mercantil PROMOCIONES FERHABITAT S.L., a la Comunitat de Propietaris del C/ Doctor, 33. Aquesta llicència serà per a ús particular.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

2.10 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES

EXP. 2022/3603 – DOMAIN SYSTEMS, S.L.

EXPEDIENT: 2022/3603 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 83/2022

SOL·LICITANT: DOMAIN SYSTEMS, S.L. CIF: B67241687

REPRESENTANT: _____ DNI: 92789 A

ADREÇA DE L'OBRA: _____ Ref. cadastral: 5329502DG5052N0001AU

OBRES A REALITZAR: Construcció d'habitatge aïllat

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 2 de maig del 2023 es va acordar concedir llicència d'obres per la construcció d'un habitatge aïllat, amb llicència número 83/2022 dins de l'expedient 2022/3603.

En la llicència hi consta dipositada una garantia per la conservació dels serveis urbanístics existents per un import de 14.154,00 euros.

En data 20 de maig de 2025 i registre d'entrada 2025/6293 es sol·licita la devolució de les garanties per un import de 14.154,00 euros per la conservació dels serveis urbanístics existents.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 18 de setembre de 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a DOMAIN SYSTEMS S.L., de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 14.154,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecta Tècnica Municipal en data 18 de setembre 2025, on es realitza inspecció visual i no s'aprecia que els serveis urbanístics hagin estat malmesos per les feines portades a terme en les obres, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Sr. _____ en representació de DOMAIN SYSTEMS S.L., juntament amb l'informe tècnic emès.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavanes**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

EXP. 2025/2189 – _____

EXPEDIENT: 2025/2189 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 015/2025

SOL·LICITANT: _____ DNI: 4185

REPRESENTANT: _____ DNI: 01100

ADREÇA DE L'OBRA: _____ Ref. cadastral: 7019603DG5071N0001HZ

OBRES A REALITZAR: Construcció d'una piscina en habitatge unifamiliar.

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 5 de maig de 2025, va acordar concedir llicència d'obres menors per la realització d'una piscina en habitatge unifamiliar, amb llicència número 015/2025 dins de l'expedient 2025/2189.

En la llicència hi consta dipositada una garantia per la conservació dels serveis urbanístics existents per un import de 560,00 euros.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals de data 23 de setembre de 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a la Sra. _____ de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 560,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecta Tècnica Municipal en data 23 de setembre 2025, on es realitza inspecció visual i no s'aprecia que els serveis urbanístics hagin estat malmesos per les feines portades a terme en les obres, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Sr. _____ en representació de la Sra. _____ juntament amb l'informe tècnic emès.

Tercer.- REQUERIR al Sr. _____ en representació de la Sra. _____ el certificat del compte bancari de la _____, per fer efectiva la devolució aprovada.

EXP. 2025/3267 – SRA. _____

EXPEDIENT: 2025/3267 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 024/2025

SOL·LICITANT: _____ DNI: 6871

REPRESENTANT: _____ DNI: 4337

ADREÇA DE L'OBRA: _____

REF. CADASTRAL: 7123401DG5072S0148WG

OBRES A REALITZAR: Ampliació de forat de pas entre la cuina i la sala d'estar-menjador

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 09 de juny de 2025, va acordar concedir llicència d'obres menors per la realització d'una piscina en habitatge unifamiliar, amb llicència número 024/2025 dins de l'expedient 2025/3267.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

En la llicència hi consta dipositada una garantia per la conservació dels serveis urbanístics existents per un import de 560,00 euros.

En data 22 d'agost de 2025 i registre d'entrada 2025/11015 es sol·licita la devolució de les garanties de 560,00 euros per la conservació dels serveis urbanístics existents.

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals de data 18 de setembre de 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució a la Sra. _____ de la garantia urbanística dipositada en aquest Ajuntament per un import de 560,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta en l'informe tècnic emès per l'Arquitecta Tècnica Municipal en data 18 de setembre 2025, on es realitza inspecció visual i no s'aprecia que els serveis urbanístics hagin estat malmesos per les feines portades a terme en les obres, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la part interessada, juntament amb l'informe tècnic emès.

Tercer.- REQUERIR a la part interessada, el certificat del compte bancari de la _____ per fer efectiva la devolució aprovada.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclouen a l'ordre del dia els següents assumptes com a punts d'urgència, els quals s'han estimat per unanimitat:

A) RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA MATERIAL DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 22 DE SETEMBRE DE 2025, D'APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNiques PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA XARXA MUNICIPAL ACTUAL I POSTERiors IMPLANTACIONS DE CÀMERES D'ENTORN I CONTROL DE MATRÍCULES DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/2954.

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 22 de setembre de 2025, va aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del servei de manteniment i conservació de la xarxa municipal actual i posteriors implantacions de càmeres d'entorn i control de matrícules de Sant Andreu de Llavaneres, redactats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest Ajuntament.

Vist que s'ha detectat una errada material en la partida pressupostària consignada.

Atès que la partida correcta és la 170 9200 21600 (Manteniment equips per a processos d'informació).

Vist l'informe del Tècnic d'Informàtica.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RECTIFICAR l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 de setembre de 2025, en el sentit de que on diu:

«(...)

*Tercer.- COMPROMETRE'S a consignar la despesa anual d'11.467,17 euros (onze mil quatre-cents seixanta-set euros amb disset cèntims), IVA inclòs, derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària número **340 1330 62590 (Càmeres vídeo vigilància)** en els pressupostos municipals dels exercicis 2026, 2027, 2028 i 2029.*

(...).»

Ha de dir:

«(...)

*Tercer.- COMPROMETRE'S a consignar la despesa anual d'11.467,17 euros (onze mil quatre-cents seixanta-set euros amb disset cèntims), IVA inclòs, derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària número **170 9200 21600 (Manteniment equips per a processos d'informació)**, o a l'aplicació pressupostària equivalent que correspongui, en els pressupostos municipals dels exercicis 2026, 2027, 2028 i 2029.*

(...).»

B) RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA MATERIAL DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 22 DE SETEMBRE DE 2025, D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER L'AMPLIACIÓ DE LA VORERA DEL PASSEIG DE JOAQUIM MATAS, AL TRAM DEL DAVANT DE LA PLAÇA DELS GEGANTERS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2024/3969.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada el dia 22 de setembre de 2025, va acordar l'aprovació definitiva del projecte bàsic i d'execució per l'ampliació de la vorera del Pg de Joaquim Matas al tram del davant de la Plaça dels Geganters a Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques i enginyer civil Sr [redacted] de l'empresa «Gestió d'enginyeria Serveis i Arquitectura SL (GESA S.L.)», i amb un pressupost total d'execució per contracte de 163.083,49 euros (IVA inclòs).

Vist que s'ha detectat una errada material, en el sentit de que l'import del pressupost total d'execució per contracte que es va aprovar és de 163.083,49 euros i hauria de ser de 186.909,31 euros, i, per tant, és procedent la rectificació del mateix.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 26 de setembre de 2025.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llanerres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RECTIFICAR l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 de setembre de 2025, en el sentit de que on diu:

«(...)

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte bàsic i d'execució per l'ampliació de la vorera del Pg de Joaquim Matas al tram del davant de la Plaça dels Geganters a Sant Andreu de Llanerres, redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques i enginyer civil Sr [redacted] de l'empresa «Gestió d'enginyeria Serveis i Arquitectura SL (GESA S.L.)», i amb un pressupost total d'execució per contracte de **163.083,49 euros** (IVA inclòs).

(...)

Ha de dir:

«(...)

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte bàsic i d'execució per l'ampliació de la vorera del Pg de Joaquim Matas al tram del davant de la Plaça dels Geganters a Sant Andreu de Llanerres, redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques i enginyer civil Sr [redacted] de l'empresa «Gestió d'enginyeria Serveis i Arquitectura SL (GESA S.L.)», i amb un pressupost total d'execució per contracte de **186.909,31 euros** (IVA inclòs).

(...)

Segon.- PUBLICAR l'acord de rectificació de l'errada material de l'aprovació definitiva de l'esmentat projecte al BOPB, al DOGC i al web municipal als efectes oportuns.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als interessats, juntament amb còpia de l'informe emès.

C) ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE MENOR D'OBRES DE CALDERERIA I ELECTRICITAT ALS DIPÒSITS DE ROCA DE LA NAO I I ROCAFERRERA. EXP. 2025/6696.

La Regidoria d'Aigües Municipals de Sant Andreu de Llanerres, en el marc del mandat 2023-2027, té com a objectiu estratègic la modernització de la xarxa d'abastament mitjançant la digitalització, la sectorització i la implantació de sistemes de tele-gestió i tele-lectura. Com a prova pilot, s'han iniciat actuacions als dipòsits de Roca de la Nao I i II, Rocaferrera i Turó d'en Llull, definides amb el suport tècnic d'ADASA Sistemas SAU (exp. 2024/2772), que consisteixen en treballs de caldereria (fabricació i muntatge d'estructures metàl·liques) i d'electricitat (instal·lació de

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/38

quadres, cablejats i automatismes) per adequar els dipòsits als requeriments d'una xarxa sectoritzada i automatitzada.

Per a l'execució d'aquestes actuacions de caldereria i electricitat als dipòsits de Roca de la Nao I i Rocaferrera, s'ha sol·licitat pressupost a TH INDUSTRIAL, SL, empresa amb capacitat per oferir conjuntament els treballs de caldereria i electricitat, coneixedora de les instal·lacions municipals, distribuïdora oficial de les bombes instal·lades als dipòsits i amb una especialització, disponibilitat i eficiència àmpliament contrastades.

TH INDUSTRIAL, SL (B63956486) ha presentat un pressupost total de 13.866,40 € (més IVA), amb els materials exclosos.

Vist l'informe tècnic de l'àrea gestora, de data 26 de setembre de 2025.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

Vist que a la partida número 310 1610 63300 del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 13, 17, 34.2, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres de caldereria i electricitat als dipòsits de Roca de la Nao I i Rocaferrera a l'empresa THINDUSTRIAL, SL, amb CIF núm. B63956486 i domicili a Badalona, PG Les Guixeres, carrer Plàstic 22, per un import de 13.866,40 euros, IVA exclòs, per ser l'opció més eficient tècnicament i avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament.

Segon.- APLICAR la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 310 1610 63300 del pressupost municipal vigent, per un import de 16.778,34 euros, IVA inclòs.

Tercer.- CONDICIONAR de forma resolutòria l'anterior adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Quart.- DESIGNAR a [redacted] enginyer municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

D) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES, SUBMINISTRAMENTS I SERVEIS CONTEMPLATS AL LOT 1 "SISTEMA DE MILLORA I CONTROL DE LA SECTORITZACIÓ" I AL LOT 2 " EINES DE TELE-GESTIÓ I PLATAFORMES D'AJUDA PER LA PRESA DE DECISIONS" DEL "PROJECTE DE DIGITALITZACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES", EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT AMB FONDS NEXT GENERATION EU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. EXP. 2025/4628.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 9 de juny de 2025, va acordar l'aprovació inicial del projecte executiu d'obres ordinàries de digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable, redactat per l'empresa «Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L.», amb NIF B59546432, amb un pressupost total d'execució de contracte de 754.659,09 euros, IVA inclòs.

Atès que mitjançant Decret de l'alcaldia número 2025/981, de data 1 d'agost de 2025, es va declarar aprovat definitivament el projecte esmentat.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el dia 4 d'agost de 2025, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació de les obres, subministraments i serveis contemplats al lot 1 «Sistema de millora i control de la sectorització» i al lot 2 «Eines de tele-gestió i plataformes d'ajuda per la presa de decisions» del «Projecte de Digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable de Sant Andreu de Llavaneres», en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat amb fons Next Generation EU, redactat pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Vist que l'objecte del contracte és el subministrament, la implantació, la configuració i la posada en funcionament d'un conjunt d'eines digitals per a la millora de la gestió del cicle urbà de l'aigua, en el marc del Projecte de Digitalització de la Xarxa d'Abastament d'Aigua de Sant Andreu de Llavaneres.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 25 d'agost de 2025, va acordar declarar l'expedient de contractació com a procediment de tramitació ordinària, en substitució de la tramitació urgent inicialment aprovada.

Vist que l'esmentat contracte es tramita de forma ordinària, mitjançant procediment obert, de conformitat amb els articles 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que el valor estimat del contracte (VEC) és de 734.636,33 euros (set-cents trenta-quatre mil sis-cents trenta-sis euros amb trenta-tres cèntims), IVA exclòs, amb el desgloss següent:

- Lot 1 – Sistema de millora i control de la sectorització de la xarxa d'abastament.

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (PEC)	440.498,92 €

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	88.099,78 €
Valor estimat del contracte	528.598,70 €

- Lot 2 – Eines de tele-gestió i plataformes d'ajuda per a la presa de decisions.

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (PEC)	171.698,03 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	34.339,60 €
Valor estimat del contracte	206.037,63 €

Atès que en data 15 de setembre de 2025, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura dels sobres A d'ambdós lots (Lot 1 i Lot 2), el qual inclou la declaració responsable (DEUC) i els annexes determinats en el PCAP presentats pels licitadors. En relació amb cadascun dels lots, s'han presentat els següent licitadors:

Empresa	Lots als que es presenta	Registre d'entrada
ELECTRICA PINTÓ, S.L.	1	ENTRA- 2025-11823
AIGUES DE VIC, S.A.	2	ENTRA- 2025-11824

En la mateixa sessió, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura dels sobres B, els quals inclouen tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor de les empreses admeses en relació amb ambdós lots.

Atès que la Mesa de contractació va acordar suspendre l'acte i lliurar la documentació d'aquests sobres als serveis tècnics municipals per tal que es procedís a la seva valoració.

Vistos els informes dels serveis tècnics municipals.

Atès que en data 18 de setembre de 2025, la Mesa de contractació va procedir a donar compte dels informes sobre la documentació tècnica requerida a les empreses en ambdós lots i la valoració dels sobres B va ser aprovada amb el vot favorable de tots els membres.

Atès que en data 19 de setembre de 2025 la Mesa de contractació va procedir a l'obertura i valoració de l'oferta rebuda del sobre C, el qual inclou tota la documentació relacionada amb els criteris subjectes a fórmules automàtiques, de l'empresa admesa en relació amb el LOT 1, obtenint el resultat següent:

Empresa	Preu Ofertat	Punts	Termini de lliurament	Punts	Total
ELECTRICA PINTÓ, S.L.	438.296,43 €	42	210 dies	0	42

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Secretaria

NÚM. JGL2025/38

Atès que en la mateixa sessió, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura i valoració de l'oferta rebuda del sobre C, el qual inclou tota la documentació relacionada amb els criteris subjectes a fórmules automàtiques, de l'empresa admesa en relació amb el LOT 2, obtenint el resultat següent:

Empresa	Preu Ofertat	Punts	Mòdul de facturació	Punts	Total
AIGÜES DE VIC, S.A.	151.094,27 €	42	si	10	52

Vist que la Mesa de contractació va proposar l'adjudicació del contracte d'obres, subministraments i serveis del projecte de digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable (Lot 1) de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa ELECTRICA PINTÓ, S.L., amb NIF B58349028, prèvia presentació de la documentació establerta en la legislació de contractació pública, de conformitat amb l'article 150.2 de la LCSP, així com constituir la garantia definitiva establerta en la clàusula 10ena del PCAP per un import de 21.914,82 euros.

Atès que en la mateixa sessió, la Mesa de contractació va proposar l'adjudicació del contracte d'obres, subministraments i serveis del projecte de digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable (Lot 2) de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa AIGÜES DE VIC, S.A., amb NIF A08076218, prèvia presentació de la documentació establerta en la legislació de contractació pública, de conformitat amb l'article 150.2 de la LCSP, així com constituir la garantia definitiva establerta en la clàusula 10ena del PCAP per un import de 7.554,71 euros.

Atès que en data 22 de setembre de 2025 es van requerir a les empreses adjudicatàries perquè presentessin la documentació esmentada.

Vist que en data 23 de setembre de 2025 l'empresa ELECTRICA PINTO, S.L va constituir la garantia definitiva, mitjançant aval bancari per un import de 21.914,82 euros (vint.i-un nou-cents catorze euros amb vuitanta-dos cèntims), corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Vist que en data 24 de setembre de 2025 l'empresa AIGÜES DE VIC, S.A va constituir la garantia definitiva, mitjançant aval bancari per un import de 7.554,71 euros (set mil cinc-cents cinquanta-quatre euros amb setanta-un cèntims d'euro), corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Atès que en data 25 de setembre de 2025, l'empresa AIGÜES DE VIC, S.A. va presentar la documentació requerida.

Atès que en data 26 de setembre de 2025, l'empresa ELECTRICA PINTO, S.L. va presentar la documentació requerida.

Vist l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848 de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentin Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DECLARAR vàlida la licitació.

Segon.- ADJUDICAR el contracte de les obres, subministraments i serveis del Projecte de Digitalització de la xarxa d'abastament d'aigua potable de Sant Andreu de Llavaneres, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat amb fons Next Generation EU, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, als licitadors següents:

- Lot 1 – Sistema de millora i control de la sectorització: a l'empresa ELECTRICA PINTÓ, S.L., amb NIF B58349028, per un import de 438.296,43 € (quatre-cents trenta-vuit mil dos-cents noranta-sis euros amb quaranta-tres cèntims), IVA exclòs, per ser la proposició més avantatjosa econòmicament.
- Lot 2 – Eines de tele-gestió i plataformes d'ajuda per a la presa de decisions: a l'empresa AIGÜES DE VIC, S.A., amb NIF A08076218, per un import de 151.094,27 € (cent cinquanta-un mil noranta-quatre euros amb vint-i-set cèntims), IVA exclòs, per ser la proposició més avantatjosa econòmicament.

Els contractistes hauran de complir, en tot cas i durant el període del contracte, les condicions fixades en el plec de clàusules administratives i en el projecte aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de data 11 d'agost de 2025.

Tercer.- APLICAR la despesa per un import de 713.162,75 euros (Set-cents tretze mil cent seixanta-dos euros amb setanta-cinc cèntims), IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 310 1610 63300 (Projecte d'inversions 2025-2-AIGUA-1-Digitalització sistemes gestió de l'aigua Fons Next-EU) del pressupost municipal vigent.

Quart.- DESIGNAR al senyor _____ enginyer municipal, i al _____ tècnic informàtic municipal, com a responsables del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- FORMALITZAR els corresponents contractes administratius.

Sisè.- FACULTAR l'Alcalde-President de l'Ajuntament per a les signatures dels contractes administratius i de tots els documents que siguin necessaris per fer efectiu el present acord.

Setè.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Vuitè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

Novè.- PUBLICAR les adjudicacions en el perfil del contractant.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/38

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 12:30 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Sant Andreu de Llavaneres, a data de la signatura electrònica.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	06/10/2025	ALCALDE	Josep Lluís Valentín Martínez	07/10/2025	SECRETARI