

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 06/10/2025

Núm: JGL2025/39

Data: 06/10/2025

Horari: de 10:10h a 10:25h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Alexandre Neira Marí, Alcalde-President
Carlos Sánchez Nicolau, Primer Tinent d'Alcalde
Antoni Majó Vives, Segon Tinent d'Alcalde
Àngels Solà Jiménez, Tercera Tinent d'Alcalde
Juan Pedro Arnau Vergel, Quart Tinent d'Alcalde
Josep Ruiz Royo, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Cap

També assisteixen els regidors/es Anabel Martínez Bautista, Carles Canals Sánchez i José María Azorín Armela.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Accidental Eduard Ferré Yuste, funcionari de carrera, TAG de Secretaria, l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 29 DE SETEMBRE DE 2025, NÚM. JGL2025/38

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2025/38, de data 29 de setembre de 2025, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2025, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros, IVA exclòs.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 11.080,89 euros.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Marí	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

2.02 RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 2025/1227, DE 30 DE SETEMBRE, D'APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A L'ACCÉS A L'ALLOTJAMENT SOCIAL TEMPORAL DELS HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL «ELS AMETLLERS» DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/6190.

Es dona compte del Decret d'Alcaldia número 2025/1227, de 30 de setembre de 2025, d'aprovació de la convocatòria per a l'accés a l'allotjament social temporal dels habitatges de protecció oficial «Els Ametllers» de Sant Andreu de Llavaneres.

«DECRET 2025/1227

APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A L'ACCÉS A L'ALLOTJAMENT SOCIAL TEMPORAL, EN RÈGIM DE LLOGUER, DE TRES HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL «ELS AMETLLERS» SITUATS A L'AVINGUDA SANT ANDREU, 76-78 DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

Vist que el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 29 de juliol de 2025 va aprovar inicialment el Reglament del servei d'allotjament social temporal de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres i es va sotmetre a informació pública per un termini de trenta dies, a comptar des de la darrera publicació, a efectes de presentació d'al·legacions i suggeriments.

Atès que la darrera publicació es va efectuar el dia 13 d'agost de 2025 en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Vist que durant el període d'informació pública no es van presentar al·legacions.

Vist que mitjançant Decret d'Alcaldia número 2025/1217, de data 29 de setembre de 2025, s'ha aprovat definitivament el Reglament del servei d'allotjament social temporal.

Vist que l'Ajuntament disposa de l'ús de quatre habitatges de protecció oficial situats a l'avinguda Sant Andreu, 76-78 «Els Ametllers», si bé, d'acord amb l'informe de l'Àrea de Serveis Socials es considera que un dels habitatges s'ha de destinar a realitzar la família que ocupa actualment l'habitatge municipal del carrer Sant Antoni, el qual serà enderrocat properament.

Vista la necessitat de regular l'accés als habitatges de protecció oficial destinats a allotjament social temporal en règim de lloguer, i d'acord amb allò previst al reglament esmentat.

Vista la convocatòria per a l'accés a l'allotjament social temporal, en règim de lloguer, dels habitatges de protecció oficial «Els Ametllers», per adjudicar els següents habitatges:

	Habitatge	Habitacions	m ²	Destinat a
Habitatge 1	Bloc C 2n-3a	3	67,25	Col·lectiu A
Habitatge 2	Bloc A 2n-6a	3	68,60	Col·lectiu A
Habitatge 3	Bloc B 1r 1a	2	60,20	Col·lectiu B

Vist que els col·lectius destinataris de la convocatòria són els següents:

- Col·lectiu A: Unitats de convivència amb infants a càrrec

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

- Col·lectiu B: joves d'entre 18 i 23 anys

Vist que el pla de mandat de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres contempla com a actuació prioritària l'ajut a persones i unitats de convivència en situació de vulnerabilitat social, perquè el dret a l'habitatge és un requisit imprescindible per a l'exercici efectiu d'altres drets bàsics.

Vistos els articles 7 i següents del Reglament del Servei d'Allotjament Social Temporal de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, (aprobat definitivament en data 29 de setembre de 2025 i publicat íntegrament en el BOP de data 30 de setembre de 2025), en els quals es determina el procediment a seguir per a l'accés a l'habitatge.

Reglament del Servei d'Allotjament Social Temporal de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres

Atès que el termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà el dia 1 d'octubre i finalitzarà el dia 10 d'octubre de 2025.

Vist l'informe de la tècnica municipal de Serveis Socials.

En virtut de tot això, HE RESOLT:

Primer.- APROVAR la convocatòria per a l'accés a l'allotjament social temporal, en règim de lloguer, dels habitatges de protecció oficial «Els Ametllers», situats a l'avinguda Sant Andreu, 76-78 de Sant Andreu de Llavaneres, per a l'adjudicació dels següents habitatges:

	Habitatge	Habitacions	m ²	Destinat a
Habitatge 1	Bloc C 2n-3a	3	67,25	Col·lectiu A
Habitatge 2	Bloc A 2n-6a	3	68,60	Col·lectiu A
Habitatge 3	Bloc B 1r 1a	2	60,20	Col·lectiu B

El text de l'esmentada convocatòria s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- APROVAR el termini per a la presentació de sol·licituds que serà el comprès entre el dia 1 d'octubre i el 10 d'octubre de 2025, ambdós inclosos.

Tercer.- PUBLICAR la convocatòria al tauler d'anuncis del web municipal.

Quart.- DONAR COMPTE de la present resolució a la Junta de Govern Local als afectes de la seva ratificació.»

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat ratificar l'esmentat Decret.

2.03 APROVACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA D'AIGÜES I DE CLAVEGUERAM, TERCER TRIMESTRE 2025. EXP. 2025/6804.

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Vist que s'ha ultimat i confeccionat el Padró de contribuents de la taxa pel subministrament d'aigua, així com el Padró de contribuents de la taxa pel servei de clavegueram, corresponent al tercer trimestre de 2025, als efectes de l'Ordenança General de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el Padró de Contribuents de la taxa pel subministrament d'aigua i de la taxa pel servei de clavegueram, corresponent al tercer trimestre de l'exercici de 2025, d'acord amb les dades que consten a l'expedient.

Segon.- EXPOSAR al públic els esmentats Padrons durant el termini de quinze dies hàbils mitjançant la publicació d'edictes en el tauler d'anuncis de la web municipal i en el BOP, perquè els interessats puguin examinar-los, i si s'escau, presentar reclamacions que estimin pertinents.

2.04 APROVACIÓ INSCRIPCIÓ DE L'ENTITAT NÚM. 99 EN EL RMAEC

EXP. 2025/6102 – AMIGUES DE LA MATERNITAT D'ELNA

Vist que, amb data 21 d'agost de 2025, i Registre d'Entrada 2025-10993, la senyora [redacted] amb DNI [redacted] entra per registre la sol·licitud d'inscripció de l'associació Amigues de la Maternitat d'Elna amb CIF G10694131 en el Registre Municipal d'Associacions i Entitats Ciutadanes (RMAEC) de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist el Reglament de Participació Ciutadana, aprovat pel Ple d'aquest Ajuntament en data 29 de gener de 2019 i declarat aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia número 183/2019, de 26 de març de 2019.

Atès que, d'acord amb l'article 14 del capítol III de l'esmentat Reglament, cal presentar una sèrie de documentació per a ser inscrit en el registre.

Atès que l'associació Amigues de la maternitat d'Elna consta inscrita al Registre d'Associacions del Departament de Justícia amb el número d'inscripció 72503, de data 27 de gener de 2023.

Vist que, amb data 21 d'agost de 2025, entreguen la documentació sol·licitada per poder inscriure l'associació Amigues de la Maternitat d'Elna en el Registre d'Associacions i Entitats Ciutadana (RMAEC).

Atès que l'associació Amigues de la Maternitat d'Elna ha presentat tota la documentació requerida en el Capítol III Registres Municipals de Participació, del Reglament de Participació Ciutadana de Sant Andreu de Llavaneres sol·licitant-ne la inscripció.

Vist l'informe de la Regidoria de Participació Ciutadana.

Atès que se li atribueix el següent número: AMIGUES DE LA MATERNITAT D'ELNA (G10694131), núm. 99

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Primer.- PROCEDIR a la inscripció de l'entitat que es relaciona en el Registre Municipal d'Associacions i Entitats Ciutadanes amb el número següent:

Amigues de la Maternitat d'Elna (G10694131), núm. 99.

Segon.- INCLOURE les dades dels membres i d'altres en l'aplicació i en el Registre Municipal d'Associacions i Entitats Ciutadanes (RMAEC) de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

2.05 APROVACIÓ DE LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM D'ARRENDAMENT, DE LA INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I HIGIENTZACIÓ DE FONTS DISPENSADORES D'AIGUA D'OSMOSI INVERSA UBICADES EN ELS DIFERENTS EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2024/273.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el dia 29 de gener de 2024 va aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a la contractació del subministrament, en règim d'arrendament, de la instal·lació, manteniment i higienització de fonts dispensadores d'aigua d'osmosi inversa ubicades en els diferents edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, redactats pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament.

Vist que l'esmentat contracte es tramita de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que la Mesa de Contractació en sessió de data 15 de febrer de 2024 va procedir a l'obertura dels sobres únics i va proposar a l'òrgan competent l'adjudicació del contracte a l'empresa Viva Aquaservice Spain, S.A, amb NIF. A41810920.

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 18 de març 2024 va adjudicar el contracte del subministrament, en règim d'arrendament, de la instal·lació, manteniment i higienització de fonts dispensadores d'aigua d'osmosi inversa ubicades en els diferents edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Viva Aquaservice Spain, S.A., amb NIF. A41810920, per un import de 4.584,00 euros (quatre mil cinc-cents vuitanta-quatre euros), IVA exclòs, **per dues anualitats**, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Atès que l'import anual del contracte serà de 2.292,00 euros, IVA exclòs.

Vist que en data 27 de març de 2024 es va formalitzar el contracte mitjançant l'acceptació de l'acord d'adjudicació.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el dia 25 de juny de 2024, va acordar «aprovar la modificació del preu del contracte de subministrament, en règim d'arrendament, de la instal·lació, manteniment i higienització de fonts dispensadores d'aigua d'osmosi inversa ubicades en els diferents edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, adjudicat a l'empresa Viva Aquaservice Spain, S.A., amb NIF. A41810920, per l'ampliació d'una font d'aigua que s'instal·larà en el local del personal de la brigada municipal

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

situat al carrer de la Indústria número 4. El preu s'incrementarà per un import de 19,10 euros/mes, IVA exclòs. L'esmentada modificació es subjectarà al plec de clàusules administratives i tècniques particulars del contracte. La durada de l'esmentada modificació serà la mateixa que la del contracte inicial»

Vist l'escrit presentat en data 26 de setembre de 2025, amb registre d'entrada núm. RE 2025-12512, pel senyor _____ en representació de l'empresa Viva Aquaservice Spain, S.A., mitjançant el qual sol·licita prorrogar el contracte.

Vista la clàusula 9ena dels PCAP que regeixen el present contracte estableix que «El termini previst de durada del present contracte és de DOS (2) anys a comptar des de la formalització del contracte i el termini d'instal·lació de les fonts, de conformitat amb la Clàusula 6ena dels PPT, és de trenta (30 dies naturals) en el lloc indicat en aquests Plecs i en els PPT. Aquest termini d'instal·lació (30 dies) té caràcter essencial i el seu incompliment podran comportar la resolució del contracte.

Es preveu la possibilitat de dues prorrogues del contracte per un màxim de 12 mesos cadascuna, sense que la durada total del contracte, incloses les prorrogues, superi els quatre anys (2+1+1). La prorruga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte .»

Vist que l'import de les eventuais prorrogues és el mateix que el del contracte perquè la clàusula 33ena del PCAP disposa que el preu no és susceptible de revisió.

Vistos els articles 29.2 de la LCSP i l'article 67.2 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Vist l'informe jurídic de la Secretaria General.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la primera prorruga del contracte del subministrament, en règim d'arrendament, de la instal·lació, manteniment i higienització de fonts dispensadores d'aigua d'osmosi inversa ubicades en els diferents edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Viva Aquaservice Spain, S.A., amb NIF. A41810920, per un import de 2.292,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Segon.- FORMALITZAR en un document administratiu la primera prorruga del contracte del subministrament, en règim d'arrendament, de la instal·lació, manteniment i higienització de fonts dispensadores d'aigua d'osmosi inversa ubicades en els diferents edificis municipals de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Tercer.- COMPROMETRE'S a consignar l'import de 2.773,32 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2026 (corresponent als mesos de març a desembre de 2026) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 120 9200 20300 (Arrendament fonts d'aigua edificis municipals) i COMPROMETRE'S a consignar l'import de 462,22 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2027 (corresponent als mesos de gener i febrer 2027).

Quart.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Cinquè.- COMUNICAR el present acord al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Sisè.- PUBLICAR la formalització de la pròrroga a la plataforma de contractació pública.

2.06 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA DIRECCIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ I REFORMA DE LA GRADERIA SUD PER LA IMPLANTACIÓ D'UN BAR I MAGATZEM AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DEL SECTOR PP-06 ELS AMETLLERS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/6495.

D'acord amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'acorda per unanimitat dels membres presents, retirar aquest punt de l'ordre del dia.

2.07 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ I REFORMA DE LA GRADERIA SUD PER LA IMPLANTACIÓ D'UN BAR I MAGATZEM AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DEL SECTOR PP-06 ELS AMETLLERS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/6496.

D'acord amb l'article 92.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'acorda per unanimitat dels membres presents, retirar aquest punt de l'ordre del dia.

2.08 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ I REFORMA DE LA GRADERIA SUD PER LA IMPLANTACIÓ D'UN BAR I MAGATZEM AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DEL SECTOR PP-06 ELS AMETLLERS DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/6498.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada el dia 18 de novembre de 2024, va aprovar inicialment el projecte executiu modificat de les obres ordinàries d'ampliació i reforma de la graderia sud per la implantació d'un bar i magatzem al camp de futbol municipal del Sector PP-06 Els Ametllers de Sant Andreu de Llavaneres, redactat en data 6 de novembre de 2024 per l'arquitecte [redacted] col·legiat 23460/5, amb un pressupost total d'execució per contracte de 396.575,19 euros (IVA inclòs).

Atès que l'aprovació definitiva del document es va condicionar a la presentació d'un nou text que recollís les prescripcions determinades en l'informe dels serveis tècnics de data 18 de novembre de 2024, així com les que resultessin del període d'informació pública.

Vist que durant període d'informació pública no es van presentar al·legacions al projecte.

Vist que en data 23 de novembre de 2024 l'arquitecte [redacted] va aportar un document en què s'introduïa l'esmena sol·licitada a l'informe tècnic de data 18 de novembre de 2024.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 3 de febrer de 2025, va aprovar definitivament el projecte esmentat.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 7 de juliol de 2025, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) per a la contractació de les obres esmentades.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada el dia 25 d'agost de 2025, va adjudicar el contracte el contracte d'obres ordinàries d'ampliació i reforma de la graderia sud per la implantació d'un bar i magatzem al camp de futbol municipal del Sector PP06 «Els Ametllers» de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa RAS 21 S.L., amb NIF B60775616 i domicili social al carrer Torrent Tortuguier, número 5, del Polígon Industrial Els Pinetons, 08291, de Ripollet, per un import de 287.828,37 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

Atès que, d'acord amb la normativa vigent, és necessari disposar d'un coordinador de seguretat i salut per executar les obres esmentades.

Vist que l'Ajuntament no disposa dels mitjans personals necessaris per portar a terme el servei esmentat i es considera necessari contractar els serveis d'una empresa externa especialitzada.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la coordinació de seguretat i salut de les obres d'ampliació i reforma de la graderia sud per la implantació d'un bar i magatzem al camp de futbol municipal del Sector PP-06 Els Ametllers de Sant Andreu de Llavaneres.

Vist el pressupost presentat per l'empresa A Sardinell Obra i Serveis, S.L., amb NIF B16996845, d'un import de 4.036,00 euros, IVA exclòs.

Vist l'informe de l'Arquitecte municipal, de data 18 de setembre de 2025, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa A Sardinell Obra i Serveis, S.L.

Vist que a la partida número 350 3420 62223 (Bar camp de futbol) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist els articles 17, 116.4.f), 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la coordinació de seguretat i salut de les obres d'ampliació i reforma de la graderia sud per la implantació d'un bar i magatzem al camp de futbol municipal del Sector PP-06 Els Ametllers de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa A

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Sardinell Obra i Serveis, S.L., amb NIF B16996845, per un import de 4.036,00 euros, IVA exclòs, per ser la proposició més adequada i avantatjosa econòmicament per a l'Ajuntament.

Segon.- CONDICIONAR, de forma resolutòria, l'anterior l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 3420 62223 (Bar camp de futbol) del pressupost municipal vigent per un import de 4.883,56 euros, IVA inclòs.

Quart.- DESIGNAR al senyor _____ Arquitecte municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.09 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER A LES ACTUACIONS D'UNIFICACIÓ I ARRANJAMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DELS QUADRES EP03 (VEÏNAT) AMB EP05 (AV. PAU CASALS) DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/6700.

Atès que l'enllumenat públic del quadre elèctric EP03 que dona servei als carrers del Veïnat, carrer de la Mina i camí de Can Rabassa, està afectat per les obres d'urbanització de Le Monnier, i per tant es necessari donar servei d'enllumenat públic a aquests carrers de la següent manera:

- C. del Veïnat → a través del nou quadre d'enllumenat públic del sector Le Monnier, en execució.
- C. de la Mina i Camí de Can Rabassa → a través del quadre EP05, amb reconexió en la intersecció d'aquests carrers amb Av. Pau Casals i objecte d'aquesta contractació.

Atès que l'Ajuntament disposa de personal de brigada encarregat de la conservació i manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, però els recursos humans disponibles són insuficients per poder atendre totes les instal·lacions i actuacions necessàries, i per aquest motiu es considera necessari contractar una empresa externa especialitzada per garantir la correcta execució de les obres.

Vist l'expedient instruït per a l'adjudicació del contracte menor d'obres per a les actuacions d'unificació i arranament de l'enllumenat públic dels quadres EP03 (Veïnat) amb EP05 (Av. Pau Casals) de Sant Andreu de Llavaneres.

Vistos els pressupostos presentats per l'empresa Sustainable Intelligent Transportation Systems, S.L. (SUITS), amb NIF. B87916383, segons el següent detall:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Actuació	Pressupost	Import IVA exclòs
Treure línies de quadre vell i traslladar-les al quadre EP-05 nou, fora d'espai confinat, a l'Avinguda Pau Casals	25-1130-B	2.912,95 €
passar mangueres i punts de llum del quadre EP-03 al quadre EP-05, del Camí de Can Rabassa i del Carrer de la Mina, a l'Avinguda Pau Casals	25-1131-B	1.133,45 €
Eliminar aeri per línia en mal estat a l'Avinguda Pau Casals	25-1132-B	654,17 €
TOTAL		4.700,57 €

Vist que a la partida número 350 1650 63300 (Actuacions enllumenat vies públiques) del pressupost municipal vigent, hi ha la consignació necessària i suficient per atendre la despesa esmentada.

Vist l'informe de l'enginyer municipal, de data 25 de setembre de 2025, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Sustainable Intelligent Transportation Systems, S.L (SUITS).

Vist els articles 13, 118, 131.3 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

Vista la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que regula les normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals.

Vista la Disposició addicional segona, apartat 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), segons la qual correspon a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació, quan l'import del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria de contractació, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 2023/848, de data 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte menor d'obres per a les actuacions d'unificació i arranjament de l'enllumenat públic dels quadres EP03 (Veïnat) amb EP05 (Av. Pau Casals) de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Sustainable Intelligent Transportation Systems, S.L. (SUITS), amb NIF. B87916383, per un import de 4.700,57 euros, IVA exclòs, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament, segons els pressupostos següents:

Actuació	Pressupost	Import IVA exclòs
----------	------------	----------------------

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Treure línies de quadre vell i traslladar-les al quadre EP-05 nou, fora d'espai confinat, a l'Avinguda Pau Casals	25-1130-B	2.912,95 €
passar mangueres i punts de llum del quadre EP-03 al quadre EP-05, del Camí de Can Rabassa i del Carrer de la Mina, a l'Avinguda Pau Casals	25-1131-B	1.133,45 €
Eliminar aeri per línia en mal estat a l'Avinguda Pau Casals	25-1132-B	654,17 €
TOTAL		4.700,57 €

Segon.- CONDICIONAR, de forma resolutòria, l'anterior l'adjudicació al fet que l'adjudicatari, en el termini màxim de deu dies hàbils, presenti la documentació conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida número 350 1650 63300 (Actuacions enllumenat vies públiques) del pressupost municipal vigent per un import de 5.687,69 euros, IVA inclòs.

Quart.- DESIGNAR al senyor [redacted] enginyer municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Sisè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Setè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.

2.10 RESOLUCIÓ D'IMPOSICIÓ DE PENALITATS PER INCOMPLIMENT DEFECTUÓS EN RELACIÓ AL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, MITJANÇANT LA MODALITAT DE RÈNTING, DE DOS VEHICLES PER A LA POLICIA LOCAL DEL TERME MUNICIPAL DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2022/236.

Fets

Primer.- En data 17 de maig de 2022 la Junta de Govern Local, va acordar «*adjudicar el contracte de subministrament, mitjançant la modalitat de rènting, de dos vehicles per a la Policia local de Sant Andreu de Llavaneres, a l'empresa Andacar 2000, S.A., amb NIF. A-36352 domicili a l'avinguda de València, s/n, codi postal 12006 de Castellón, per un import total de 91.920,00 euros, IVA exclòs, corresponent a 48 quotes mensuals de 1.915,00 euros, IVA exclòs (a raó de 957,50 euros/mensuals per a cadascun dels vehicles), d'acord amb la proposició presentada, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa.*»

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

La durada del contracte serà de 48 mesos a comptar des de la data que es fixi en el document de formalització del contracte i amb subjecció a les previsions de la clàusula 9 del PCAP.

L'adjudicatari resta obligat al compliment del contracte amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques particulars i la proposició presentada.»

El contracte administratiu es va formalitzar en data 26 de maig de 2022, segons consta a l'expedient administratiu.

Segon.- En data 20 d'agost de 2025 el Sotscap de la Policia Local d'aquest Ajuntament emet el següent informe:

«1. Objecte de l'informe

El present informe té per finalitat deixar constància de l'incompliment contractual per part de l'empresa ANDACAR Rènting de Vehicles, derivat de la no substitució d'un vehicle policial avariats dins dels terminis i condicions establerts en el contracte de rènting formalitzat amb l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

2. Antecedents dels fets

- 06/08/2025: es produeix una avaria greu en un dels vehicles policials de la flota de rènting.
- 07/08/2025: es notifica formalment la incidència a l'empresa ANDACAR.
- 20/08/2025: transcorreguts 13 dies des de la notificació, l'empresa no ha proporcionat vehicle de substitució, ni tampoc ha facilitat cap termini de resolució.

3. Situació actual del servei policial

La Policia Local disposa d'una plantilla de 30 agents, amb una mitjana de 5/6 agents de servei per torn. Actualment, i des de fa diversos dies, el cos només disposa d'un sol vehicle policial logotipat. Aquesta manca de mitjans està afectant greument el servei policial ordinari i extraordinari, provocant:

- Reestructuració interna constant dels agents de servei.
- Agents destinats a traslladar vehicles fora de la demarcació municipal, amb el consegüent risc de no poder atendre serveis d'emergència prioritaris.
- Patrullatge i vigilància preventiva amb vehicles no logotipats, reduint la percepció de seguretat ciutadana i el potencial dissuasiu davant possibles infraccions o delictes.
- Absència de vehicles amb rotatius d'emergència, incrementant el risc d'accidents de trànsit tant pels agents com per tercers en desplaçaments urgents.

4. Perjudicis ocasionats

A banda de l'incompliment contractual objectiu, els perjudicis ocasionats són:

1. Minva dels recursos operatius policials, afectant la capacitat de resposta en serveis prioritaris i preventius.
2. Alteració organitzativa interna per compensar la manca de vehicles.
3. Riscos addicionals per a la seguretat viària en emergències (vehicles sense senyalització lluminosa homologada).
4. Degradació del servei públic prestat i afectació a la imatge institucional de l'Ajuntament davant la ciutadania.

Es considera recomanable efectuar una estimació econòmica dels costos indirectes derivats d'aquest incompliment (hores extres, desplaçaments fora de municipi, riscos assumits i minva de la qualitat del servei), ja que aquests repercuteixen tant al cos policial com als contribuents de Sant Andreu de Llavaneres.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

5. Conclusions

- L'empresa ANDACAR ha incomplert el contracte de renting, en no substituir el vehicle policial avariats dins un termini raonable ni facilitar cap previsió de restitució.
- Aquest incompliment genera greus perjudicis en la prestació del servei públic de seguretat ciutadana.
- Es proposa que l'Ajuntament reclami formalment a l'empresa ANDACAR la immediata substitució del vehicle i, si escau, l'aplicació de penalitzacions contractuals pels danys i perjudicis ocasionats.»

Tercer.- En data 25 d'agost de 2025 la Junta de Govern Local va acordar:

«Primer.- INCOAR el procediment per acordar, si s'escau, la imposició d'una penalitat molt greu per compliment defectuós del contracte a l'empresa ANDACAR 2000, S.A., amb NIF A-12363529, a favor de qui es va adjudicar el contracte de subministrament, mitjançant la modalitat de renting, de dos vehicles per a la Policia local de Sant Andreu de Llavaneres.

Segon.- DESIGNAR com a instructor de l'expedient al Sr. Eduard Ferré Yuste, TAG Secretaria, i Secretari de l'expedient al Sr. Josep Lluís Valentín Martínez, Secretari General d'aquest Ajuntament, que podran ser recusats per les persones interessades per causes i amb la forma previstes en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Tercer.- ATORGAR a la mercantil ANDACAR 2000, S.A un termini d'audiència de deu dies hàbils, a comptar des de la notificació de la present resolució, per tal que pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents així com proposar les proves de les quals intenti valer-se i que considerin convenient en defensa dels seus drets o interessos».

L'esmentat acord va ser notificat a l'empresa en data 27 d'agost de 2025, segons consta a l'expedient administratiu.

Quart.- En data 27 d'agost de 2025 el Sr. [redacted] en representació de la mercantil ANDACAR 2000 S.L. presenta instància (N.RE. 2025/11229) on adjunta escrit d'al·legacions. En l'esmentat escrit exposa el següent:

“En relación con la notificación recibida por el Ayuntamiento de Sant Andreu de Llavaneres, en referencia al informe de la Policia local respecto a la avería del vehículo 7699-LZL, adjunto aclaraciones:

En cuanto al vehículo de sustitución, les ofrecemos un vehículo desde el primer momento sin dotación policial. Al no haber aceptado, tuvimos que localizar y trasladar un vehículo policial. Finalmente, el pasado 22/08/25 les hicimos entrega del vehículo de sustitución policial.

Respecto a su vehículo averiado, hemos detectado una avería de motor que debemos reparar en nuestras instalaciones centrales. En cuanto lo tengamos reparado, volveremos a entregarles su vehículo original y recogeremos el vehículo de sustitución que ya tienen disponible».

Fonaments de dret

Primer.- La Clàusula 40ena (responsabilitat de l'empresa contractista) dels PCAP determina el següent:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

«L'empresa contractista és responsable de la **qualitat tècnica** de les prestacions i **subministraments** realitzats, així com també de les **conseqüències** que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració».

I l'apartat 5è de la Clàusula 42ena (obligacions de l'empresa contractista) dels PCAP conforme és una obligació **essencial** del contractista «Les assenyalades com a obligacions essencials en altres clàusules del present plec i/o en el PPT».

Segon.- La Clàusula 3era. (característiques tècniques per a la transformació dels vehicles patrulla) del Plec de prescripcions tècniques (en endavant, PPT) determina exactament el tipus de vehicle a subministrar en aquest contracte de la següent forma:

«Les ofertes han d'incloure, com a mínim, les característiques tècniques per a la transformació dels vehicles que s'indiquen a continuació per a cada tipus de vehicle.

La transformació dels vehicles patrulla (2) haurà de complir, com a mínim, amb les següents característiques tècniques per a la seva transformació:

A) SENYALITZACIÓ ÒPTICA I ACÚSTICA

1 panell doble de missatges abatible tipus «scorpio» amb llum perimetral.

57 LED blaus en mòduls per tot el seu perímetre, 2 mòduls davanters amb LED blancs per a il·luminació davantera, 2 mòduls davanters vermell, 1 mòdul de LED blanc lateral dret, 1 mòdul de LED blanc lateral esquerre, 9 mòduls ambre posterior per barra direccional, connector de sostre amb cablejat, fixació per instal·lació fixa a sostre.

4 mòduls LED blaus en aletes i reixeta davantera i funcionament amb llums prioritàries del pont.

1 llum creuer

2 mòdul senyalització emergència instal·lada interior i superior de la zona de càrrega de color ambre/blau.

1 mòdul bicolor blau/vermell instal·lat a la part superior del tablier, darrere del parabrises.

1 botonera de control de sistema de llum, teclat de silicona, resistent a la humitat i possibilitat d'integració amb comandaments llums o altre.

B) TELECOMUNICACIONS

Preinstal·lació i ubicació de l'emissora i equip GPS/tetra que es realitzarà segons indicacions de l'Ajuntament (equips, antena, etc.).

1 Tablet Surface mínim 10" Windows amb 4g i suport per a vehicle

C) ACCESSORIS

1 extintor de 6kg ABC pols seca polivalent i homologat per a cada vehicle.

10 tetràpodes o cons de 50 fabricat en material termoplàstic injectat alta resistència per a cada vehicle.

2 llanternes a LED d'alta potència, màxima intensitat 700 lumens. Carregador V de càrrega en 5 minuts. Emmagatzematge d'energia mitjançant condensadors.

2 cons bicolor per a llanterna.

2 suports per a cons llanternes.

1 palanca parpalina.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

1 armari pel maleter del vehicle.

(...))»

Tercer.- La Clàusula 6ena (pressupost i detall del rènting) del PPT que regeixen el present contracte determina el següent:

«VEHICLE DE SUBSTITUCIÓ

En cas d'avaria o accident de el vehicle que comporti la paralització de el vehicle, aquest seria substituït per un altre igual o de similars característiques, en un termini màxim de 24 hores.».

Quart. En el present supòsit, de la simple lectura de les al·legacions presentades pel Sr. [redacted] en representació de la mercantil ANDACAR 2000 S.L. exposades en el Fet Quart d'aquesta resolució es desprèn que el vehicle ofert no tenia dotació policial («sin dotación policial») i, per tant, no complia amb allò establert en les Clàusules 3era i 6ena del PPT. A més a més, en les seves al·legacions es desprèn que, si bé en data 6 d'agost es produeix una avaria greu en un dels vehicles policials de la flota de rènting i aquest fet es notifica per part de l'Ajuntament a l'empresa en data **7 d'agost de 2025** (fet no controvertit) fins «el pasado **22/08/25** les hicimos entrega del vehículo de sustitución **policial**».

Per tant, queda acreditat que, entre la data que es va notificar per part d'aquesta Corporació Local l'avaria greu del vehicle policial (07.08.25) i la data en què l'empresa adjudicatària subministra un vehicle policial de substitució (22.08.25), han transcorregut sobradament el termini màxim de 24 hores establert en els PPT (en realitat, han transcorregut 15 dies naturals).

Cinquè.- L'article 192 de la LCSP estableix la possibilitat d'establir en els plecs que regeixen penalitzacions en cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o pel supòsit d'incompliment dels compromisos adquirits. D'altra banda, els PCAP regulen les infraccions i penalitats que es poden imposar a l'empresa adjudicatària.

En la Clàusula 48ena dels PCAP es tipifica com una infracció **molt greu**: «**L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el PPT, quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte**»

De l'informe emès pel Sotscap de la Policia Local d'aquest Ajuntament i que consta reproduït en el Fet Segon d'aquesta resolució es desprèn l'execució defectuosa del contracte o incompliment tipificat com a **molt greu** en els PCAP que regeixen el contracte. A més a més, de les pròpies al·legacions presentades per l'empresa adjudicatària es confirmen els fets constatats en l'informe emès pel Sotscap de la Policia Local d'aquest Ajuntament.

Sisè.- La Clàusula 48ena dels PCAP determina, en relació amb la quantificació de les penalitats, que en el cas d'incompliment **molt greu**, es pot imposar una penalitat «entre el **5% i fins el 10% del preu del contracte**».

Atès que ens trobem davant d'un incompletament molt greu del contracte, però també és el primer procediment de penalitats imposat a l'empresa en aquest contracte, es considera escaient i proporcionat imposar una penalitat en el grau mínim, és a dir, el 5% del preu del contracte.

Atès que el contracte es va adjudicar per un import **total** de 91.920,00 euros, IVA exclòs, corresponent a 48 quotes mensuals de 1.915,00 euros, IVA exclòs (a raó de 957,50 euros/mensuals per a cadascun dels vehicles), és a dir, el contracte es va adjudicar per un import

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

de **45.960 €** per cadascun dels dos vehicles policials, es considera escaient imposar la penalitat de **2.298 €** (5% s/ 45.960 €)

Setè.- L'article 194.1 de la LCSP determina que «*En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat o en què aquesta, encara que estigui prevista, no cobreixi els danys causats a l'Administració, aquesta ha d'exigir al contractista la indemnització per **danys i perjudicis***».

Atès que l'informe emès pel Sotscap de la Policia Local d'aquest Ajuntament i que consta reproduït en el Fet Segon d'aquesta resolució es desprèn que l'execució defectuosa del contracte o incompliment ha pogut ocasionar danys i perjudicis a aquesta Administració Pública, es considera necessari obrir un procediment contradictori per determinar aquests possibles danys i perjudicis i, si escau, el seu import.

Vuitè.- De conformitat amb els articles 192.2 i 194.2 de la LCSP les penalitats s'han d'imposar per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista.

A més, la Clàusula 48ena. Dels PCAP determina que «*Les penalitats i indemnitzacions imposades **seran immediatament executives** i es faran efectives mitjançant **deducció** de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no pugui deduir-se dels esmentats pagaments. Si no s'aconseguís per cap de les dues vies, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic*».

De conformitat amb la Clàusula 7ena dels PCAP la Junta de Govern Local és l'òrgan de contractació.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- IMPOSAR una penalitat per compliment defectuós o incompliment **molt greu** del contracte de subministrament, mitjançant la modalitat de rènting, de dos vehicles per a la Policia local de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa ANDACAR 2000, S.A., amb NIF A-12363529 consistent en el **5%** del **preu** del contracte, IVA exclòs, és a dir, **2.298 €**.

Segon.- PROCEDIR a la immediata **RECLAMACIÓ** de la quantia acordada, mitjançant els procediments establerts en la normativa de contractació pública. Aquesta quantitat es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista.

Tercer.- INICIAR un expedient contradictori per determinar els danys i perjudicis causats per l'incompliment o compliment defectuós del contracte de subministrament, mitjançant la modalitat de rènting, de dos vehicles per a la Policia local de Sant Andreu de Llavaneres per part de l'empresa ANDACAR 2000, S.A. i, si escau, determinar l'import dels mateixos, de conformitat amb allò establert en l'article 194.1 de la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR el contingut de la present resolució a les persones interessades i a la Intervenció de Fons d'aquest Ajuntament, als efectes oportuns.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

2.11 APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA VORERA DE L'AVINGUDA DE CAN SANS, ENTRE EL CARRER DE CAN SANS I EL CARRER DE SANT PERE, A SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2024/5183.

Vist que la Junta de Govern Local, celebrada el dia 7 d'abril de 2025, va acordar l'aprovació inicial del projecte bàsic i d'execució per l'ampliació de la vorera i modificació del dos carrils de circulació a un sol carril a l'Avinguda Can Sans, entre el Carrer de Can Sans i el Carrer de Sant Pere, a Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques i enginyer civil, Sr [redacted] de l'empresa «Gestió d'enginyeria Serveis i Arquitectura SL (GESA SL)», i amb un pressupost total d'execució per contracte de 279.162,97 euros (IVA inclòs), sotmetre l'expedient a informació pública i notificar a tots els propietaris de les finques afectades per la modificació de la instal·lació elèctrica d'aèria a soterrada.

Vist que durant el període d'informació pública s'han presentat al·legacions per part de la Sra M.R. R. D., en data 27 de maig de 2025, i número de registre d'entrada 2025/6630.

Vist l'informe de l'enginyer municipal, de data 8 d'agost del 2025 on proposava estimar les al·legacions efectuades per la Sra M.R.R.D. i donar trasllat a l'equip redactor dels següents canvis:

- Mantenir el pal de formigó ubicat en la intersecció de l'Av. de Can Sans i el Carrer de Can Sans, i la línia aèria existent entre aquest pal i l'edifici ubicat al Carrer de Can Sans 18, de la variant de soterrament de les línies elèctriques.

- En previsió per una futura variant de baixa tensió pel soterrament d'aquesta línia aèria, incloure una canalització entre el pal de formigó que no es retira i el límit de l'àmbit del projecte amb el Carrer de Can Sans amb dues arquetes registrables a cada extrem, d'acord amb les prescripcions tècniques d'execució indicades al projecte per línies elèctriques soterrades de baixa tensió.

Vist que en data 24 de setembre de 2025, el Sr [redacted] actuant en representació de l'empresa «GESA SL», va aportar un nou document.

Vist l'informe tècnic de data 2 d'octubre de 2025 en el qual s'acredita que el projecte sotmès a aprovació inclou les modificacions requerides en l'informe emès per l'enginyer municipal en data 8 d'agost del 2025.

Vist que els propietaris de les finques afectades han autoritzat la instal·lació de les caixes a les seves finques, així com la col·locació del cablejat per a fer la conversió de xarxa de telefonia d'aèria a soterrada.

Vistos els articles 37, 38 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el seu apartat primer, determina que l'Alcalde és l'òrgan competent per la contractació d'aquells contractes que no superin el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

Atès que el pressupost de les obres no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Atès que l'article 21.1, apartat o), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, estableix que l'Alcalde serà l'òrgan competent per a l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan ho sigui per a la seva contractació o concessió.

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria d'aprovació de projectes d'obres i serveis, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 848/2023, de 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern local acorda per unanimitat:

Primer.- ESTIMAR les al·legacions presentades per la Sra M.R. R. D., pels motius que consten a l'informe de l'enginyer municipal de data 8 d'agost de 2025.

Segon.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte bàsic i d'execució per l'ampliació de la vorera i modificació del dos carrils de circulació a un sol carril a l'Avinguda Can Sans, entre el Carrer de Can Sans i el Carrer de Sant Pere, a Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques i enginyer civil, Sr. [redacted] de l'empresa «Gestió d'enginyeria Serveis i Arquitectura SL (GESA SL)», i amb un pressupost total d'execució per contracte de 271.869,53 euros (IVA inclòs).

Tercer.- PUBLICAR l'acord d'aprovació definitiva de l'esmentat projecte al BOPB, al DOGC i al web municipal als efectes oportuns.

Quart.- NOTIFICAR el present acord als interessats, juntament amb còpia dels informes emesos.

2.12 APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR PP-12 LE MONNIER DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/1690.

Vist que la Junta de Govern local, en data 22 de desembre de 2015, va acordar aprovar definitivament el Projecte de Parcel·lació i el Projecte d'Urbanització del Sector PP-12 Le Monnier.

Vist que en data 11 de març de 2024, es va signar l'acta d'inici de les obres d'urbanització del sector.

Vist que durant l'execució de les obres s'han introduït modificacions al projecte d'urbanització, degut a l'adaptació a la realitat topogràfica i a les preexistències de l'entorn.

Vist el document per la modificació del projecte d'urbanització del sector Le Monnier, promogut per la Junta de Compensació del sector Le Monnier, i redactat pel Sr. [redacted] de l'empresa «Berrysar SL».

Vist l'informe favorable amb prescripcions dels serveis tècnics municipals, de data 3 d'octubre de 2025.

Vist l'informe de la Tècnica d'Administració General, de data 2 d'octubre de 2025.

Atès que l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, atorga la competència a l'Alcaldia per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística no expressament atribuïts al Ple.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Atès que l'esmentada competència va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 848/2023, de 20 de juny de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR INICIALMENT la modificació del projecte d'urbanització del sector Le Monnier, promogut per la Junta de Compensació del sector Le Monnier, i redactat pel Sr. [] de l'empresa «Berry SAR SL».

Segon.- SOTMETRE a informació pública l'esmentat document per un període d'un mes mitjançant la publicació d'un edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, BOPB, al diari «ARA» i al web municipal, durant el qual es podran formular reclamacions i al·legacions.

Tercer.- CONDICIONAR l'aprovació definitiva a la presentació d'un nou document, que inclogui, en la versió definitiva del projecte, les prescripcions indicades al punt tres de l'informe emès pels serveis tècnics municipals, de data 2 d'octubre de 2025, a la resta que se'n derivin del període d'informació pública, de la petició dels informes sectorials, i a la redacció i tramitació de la corresponent modificació del projecte de reparcel·lació que estableixi els pertinents ajustos de les finques resultants, que posteriorment hauran de materialitzar-se en el Registre de la Propietat.

Quart.- SOL·LICITAR els informes següents:

- ☐ Agència Catalana de l'Aigua.
- ☐ Consell Català del Maresme
- ☐ E-distribució redes digitals SLU.
- ☐ Nedgia Catalunya S.A.
- ☐ Telefònica S.S.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als redactors de la modificació del projecte d'urbanització, juntament amb una còpia de l'informe emès pels serveis tècnics de data 2 d'octubre de 2025.

2.13 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de les següents comunicacions prèvies d'obres sol·licitades i APROVAR les liquidacions de les taxes urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7 que consten a la següent relació:

DATA REG.	EXP.	DNI/NIF/NIE	NOM	EMPLAÇAMENT	OBRA/INST.	BASE IMP.	QUOTA	ICIO	TAXA	BON.
27/09/2025	2025/6052	43405		Av. Pau Casals,	Construcció d'un lavabo	2.650,00 €	50,00 €	X	X	/



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

17/09/2025	2025/6455	38140		C. Pintors	Reforma completa bany	1.727,69 €	50,00 €	X	X	/
19/09/2025	2025/6537	S	Patrizia Dell'Orto	Trav. Sant Pere,	Substitució plat dutxa i retirada rajoles cuina i allisat parets	1.435,00 €	50,00 €	X	X	/
15/09/2025	2025/6402	266091			Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	3.146,18 €	50,00 €	X	X	/
22/09/2025	2025/6649	B62282561	Jardineria Sala Dalmau, S.L.	Camí de les	Talar un pi malmès	1.775,00 €	35,00 €	NO	X	/

Segon.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i de la recaptació de les taxes urbanístiques comunicades.

LLICÈNCIA DE SERVEIS

EXP. 2025/6272 - NEDGIA CATALUNYA S.A.

NÚM. EXP.: 2025/6272

LLIC. URBANÍSTICA: 40/2025

SOL·LICITANT: NEDGIA CATALUNYA S.A.

REPRESENTANT:

OBRES: Reparació d'acabat superficial de gas canalitzat

SITUACIÓ:

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 26 d'agost de 2025, amb registre d'entrada E/2025-11095, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de la tècnica municipal, de data 23 de setembre de 2025.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 263,37 €.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Primer.- CONCEDIR llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a NEDGIA CATALUNYA S.A. d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de tres mesos per a començar-les i un any per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

4ª.- Per les operacions de càrrega i descàrrega, els treballs d'elevació, així com per a la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal per evitar problemes al tràfic rodat de la zona i als vianants.

5ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

6ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment portland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment portland.

7ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb NEDGIA CATALUNYA SA i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) i en cas de necessitar un tall de carrer per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i els vianants, caldrà sol·licitar-ho amb una antelació mínima de 3 dies.

10ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

11ª.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

12ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

13ª.- Caldrà avisar a la policia local de la data d'inici de les obra amb quatre dies d'antelació.

14ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

15ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

Tercer.- APROVAR LA LIQUIDACIÓ de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 75,00€, al subjecte passiu NEDGIA CATALUNYA S.A. amb CIF A63485890.

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2025/6274 - NEDGIA CATALUNYA S.A.

NÚM. EXP.: 2025/6274

LLIC. URBANÍSTICA: 41/2025

SOL·LICITANT: NEDGIA CATALUNYA S.A.

REPRESENTANT:

OBRES: Reparació d'acabat superficial de gas canalitzat

SITUACIÓ:

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 26 d'agost de 2025, amb registre d'entrada E/2025-11097, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de la tècnica municipal, de data 23 de setembre de 2025.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 263,37 €.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a NEDGIA CATALUNYA S.A. d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de tres mesos per a començar-les i un any per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

4ª.- Per les operacions de càrrega i descàrrega, els treballs d'elevació, així com per a la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal per evitar problemes al tràfic rodat de la zona i als vianants.

5ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

6ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

7ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb NEDGIA CATALUNYA SA i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) i en cas de necessitar un tall de carrer per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i els vianants, caldrà sol·licitar-ho amb una antelació mínima de 3 dies.

10ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

11ª.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

12ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

13ª.- Caldrà avisar a la policia local de la data d'inici de les obra amb quatre dies d'antelació.

14ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

15ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

Tercer.- APROVAR LA LIQUIDACIÓ de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 75,00€, al subjecte passiu NEDGIA CATALUNYA S.A. amb CIF A63485890.

Quart.- DONAR COMTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

EXP. 2025/6554 - TELEFONICA DE ESPAÑA SAU

NÚM. EXP.: 2025/6554

LLIC. URBANÍSTICA: 42/2025

SOL·LICITANT: TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU NIF: A82018474

REPRESENTANT: ATECO FIELD FACTORY, S.L. NIF: B87579348

OBRES: Construir arqueta M i 27 metres de canalització 2 C.PVC 63B2

SITUACIÓ: Camí del Golf, 40

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 10 de setembre de 2025, amb registre d'entrada E/2025-11792, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 23 de setembre de 2025.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a TELEFONICA DE ESPAÑA SAU, d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) i en cas de necessitar un tall de carrer per evitar problemes al trànsit rodat de la zona i els vianants, caldrà sol·licitar-ho amb una antelació mínima de 3 dies.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència.

Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, elements d'urbanització, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb TELEFÓNICA DE ESPAÑA SA i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces i materials existents i de idèntiques característiques tècniques i color.

10ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

11ª.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

12ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació es posarà en contacte amb el Cap de la Policia Municipal prèvia sol·licitud per escrit davant d'aquest Ajuntament.

13ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

14ª.- Degut a la zona d'afectació de les obres, serà necessari avisar amb 48h d'antelació a Serveis tècnics de l'Ajuntament i Policia Municipal abans de l'inici de la realització de les feines.

15ª.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als Serveis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

16ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

Tercer.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

EXP. 2025/6567 - EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

NÚM. EXP.: 2025/6567

LLIC. URBANÍSTICA: 43/2025

SOL·LICITANT: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

PROPIETARI:

OBRES: Nova estesa de línia elèctrica BT subterrània de 5 metres.

N/REF.

EXP1056832

SITUACIÓ:

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament en data 17 de setembre de 2025, amb registre d'entrada E/2025-12048, sol·licitant una llicència de serveis a l'adreça abans referenciada.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnic municipal, de data 23 de setembre de 2025.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 3.287,95 €.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal per la realització de les obres de referència, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U., d'acord al projecte i a la documentació presentada.

Segon.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions :

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **tres mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat de temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- 2.1.- La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

2.2.- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

2.3.- Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- S'evitaran els problemes de trànsit i es procuraran les menors molèsties possibles, mantenint-se el contacte necessari amb els Serveis Tècnics i la Policia Municipal (93.702.36.36), tant per la programació prèvia, com durant l'execució.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Per la col·locació de runes a la via pública s'hauran de posar en contacte amb el Cap de la Policia municipal (tel. 93.7926969) per evitar problemes al tràfic rodat de la zona i als vianants.

4ª.- Es responsabilitza al titular de la llicència, sense perjudici de la garantia que es determini, dels danys, anomalies i defectes ocasionats durant les obres o que puguin imputar-se a les mateixes i procedirà a les reparacions i reposicions que corresponguin.

5ª.- Si el vial té prevista l'execució d'obres urbanístiques o l'establiment d'alguns serveis municipals que motivin un necessari i imprescindible canvi d'emplaçament de les instal·lacions objecte d'aquesta llicència, l'empresa titular els efectuarà en el mínim de temps possible i a la conformitat tècnica municipal.

6ª.- Aquesta llicència únicament autoritza la instal·lació sol·licitada i grafiada en el plànol o croquis presentats i tota ampliació o modificació requerirà una nova sol·licitud i llicència. Els imprevistos que puguin sorgir es resoldran, prèvia consulta amb els Tècnics Municipals.

7ª.- Es notificarà per escrit a l'Ajuntament, l'inici i acabament de les obres.

8ª.- Tots els desperfectes ocasionats a la via pública o a altres serveis municipals (paviments, tubs d'aigua, etc.), es repararan en el seu estat actual. Un cop acabades les obres, es realitzarà una comprovació conjunta amb EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU i els Serveis tècnics municipals per comprovar l'estat dels paviments i serveis reposats.

9ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment de la vorera serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment es farà amb les mateixes peces existents i de idèntiques característiques tècniques i color, pres amb morter de ciment pòrtland damunt d'una base de formigó H-200 de 10 cm de gruix mínim. Finalment es segellaran les juntes amb una «vorada» de ciment pòrtland.

10ª.- El material a utilitzar en la reposició del paviment del carrer, si és el cas, serà de les següents característiques i qualitats: La rasa es tancarà i compactarà amb «tot-u» al 95% P.M. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà a base de dues capes d'asfalt en calent de 12 cm de gruix amb els seus corresponents recs asfàltics. La primera capa serà de 7 cm de D-12 i la capa final de rodadura serà de 5 cm de 5A, col·locat damunt una base de formigó en sec de 20 cm de gruix mínim. Finalment tota la junta amb el paviment existent es segellarà amb un rec d'asfalt i sorra fina. La reposició del paviment d'asfalt del carrer es farà en tot el recorregut de la canalització reparada en la via pública.

11ª.- Les obres es mantindran correctament senyalitzades, tant de dia com de nit, per evitar possibles accidents al tràfic rodat i molèsties als vianants, tal com disposa el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre sobre «Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció».

12ª.- La reposició, compactat i tapat de la cala es portarà a terme en un termini màxim de 48 hores.

13ª.- Salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

14ª.- La senyalització del recorregut de la conducció elèctrica anirà a càrrec del sol·licitant senyalitzant-la mitjançant peces especials. Un cop acabades les obres es lliurarà plànol acotat als

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Servis tècnics municipals amb el pas exacte de la nova conducció, acompanyant certificat del compliment de distàncies mínimes reglamentaries als serveis existents.

15ª.- Caldrà aportar el corresponent certificat de gestió de residus de l'abocador autoritzat.

16ª.- Sens perjudici que el consistori decideixi el que estimi més convenient, s'informa favorablement a la sol·licitud perquè el termini de vigència per començar les obres sigui de 6 mesos des de la data de notificació; el termini per la realització de les obres, segons el que estableix la Ordenança Municipal de Sant Andreu de Llavaneres.

Tercer.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 75,00 €, al subjecte passiu EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U. amb NIF B82846817.

Quart.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

LLICÈNCIA D'OBRES MENORS

EXP. 2025/5973 – COMUNITAT DE PROPIETARIS

Vista la sol·licitud presentada a aquest Ajuntament en data 12 d'agost de 2025, amb registre d'entrada E/2025-10760:

EXPEDIENT: 2025/5973 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 063/2025

SOL·LICITANT: Comunitat de propietaris

DNI: H60010717

REPRESENTANT:

DNI: 76705

ADREÇA DE L'OBRA: Av. Can Sans, 2. Casa 3

OBRES A REALITZAR: Rehabilitació de la façana principal i la coberta d'un edifici d'habitatges entre mitgeres, amb instal·lació de bastida.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7234805DG5073S

PRESSUPOST: 21.907,60 €

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 25 de setembre de 2025, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist que en aquest informe s'ha verificat la conformitat de les dades que es contenen a la sol·licitud, i ha informat que la base imposable als efectes de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ascendeix a 21.907,60 € segons els mòduls establerts.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Vist l'informe jurídic de data 26 de setembre de 2025.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'abril de 2008 va delegar en la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Organisme de Gestió Tributària, les competències de gestió, liquidació, recaptació e inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de recaptació de les taxes i altres ingressos de dret públic per compte de la Corporació. Aquesta delegació fou acceptada per la Diputació de Barcelona en data 5 de juny de 2008.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 848/2023 de 20 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Comunitat de propietaris amb NIF H60010717, per la rehabilitació de la façana principal i la coberta d'un edifici d'habitatges entre mitgeres, amb instal·lació de bastida a la finca situada a l'Avda. Pau Casals, 42, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic Andreu Tornés Noms, que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1. Contracte d'acceptació de residus generats a l'obra, amb una empresa gestora de residus autoritzada, tal com s'estableix a l'article 11.c de la redacció actual del Decret 89/2010, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en què hi haurà de constar el codi de l'empresa gestora, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
2. Dipòsit de la fiança, per un import de 960,00€, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.
3. Assumeix del facultatiu designat com a director de les obres.

Tercer.- SOTMETRE la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

4ª.- Les façanes són subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

6ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

7ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

8ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

9ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008, també caldrà obtenir la llicència corresponent.

10ª.- Pel que fa al termini per a l'execució de l'obra, seguirà els terminis establerts a l'Article 77 de la Ordenança municipal reguladora de llicències urbanístiques de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres.

Quart.- APROVAR la liquidació de la taxa per llicències urbanístiques comunicades d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 7, per un import de 337,38 €, al subjecte passiu Comunitat de propietaris _____ amb NIF: H60010717.

Cinquè.- DONAR COMPTE dels acords anteriors a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Sisè.- DONAR TRASLLAT del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

RECTIFICACIÓ DE L'ERRADA MATERIAL DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 16 DE JUNY DE 2025, DE DONAR-SE PER ASSABENTADA D'UNA RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRA

EXP. 2025/2353

Atès que la Junta de Govern Local celebrada el dia 16 de juny de 2025, va donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'obres presentada pel Sr. [redacted] per la tala de dos arbres a la finca de la seva propietat.

Vist que en l'expedient 2025/2353, s'ha detectat una errada material, en el sentit de que l'import de la quota a liquidar en concepte de taxes urbanístiques és incorrecte, i, per tant, és procedent la rectificació de la mateixa.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètiques existents en llurs actes.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- RECTIFICAR l'errada material soferta en la redacció de l'acord de la Junta de Govern Local de data 16 de juny de 2025, en el sentit de que on diu:

«(...)

DATA REG.	EXP.	DNI/NIF/NIE	NOM	EMPLAÇAMENT	OBRA/INST.	BASE IMP.	QUOTA	ICIO	TAXA	BON .
20/03/2025	2025/2353	388052	[redacted]	[redacted]	Tala de dos pins	4.575,00 €	70,46 €	X	X	/
(...)										

(...).»

Ha de dir:

«(...)

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

DATA REG.	EXP.	DNI/NIF/NIE	NOM	EMPLAÇAMENT	OBRA/INST.	BASE IMP.	QUOTA	ICIO	TAXA	BON
20/03/2025	2025/2353	388052			Tala de dos pins	4.575,00 €	35,00 €	X	X	/
(...)										

(...).

Segon.- DONAR COMPTE de l'acord anterior a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclou a l'ordre del dia el següent assumpte com a punt d'urgència, el qual s'ha estimat per unanimitat:

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE LA TRAVESSIA DE LA FORNACA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES. EXP. 2025/6307.

Vist el projecte de reurbanització de la Travessia de la Fornaca de Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'enginyer de camins, de l'empresa «ESTUDIS I PROJECTES D'URBANISME I OBRES PÚBLIQUES SL (EIPO SL)», i amb un pressupost total d'execució per contracte de 106.220,90 euros (IVA inclòs).

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics de data 3 d'octubre de 2025.

Vistos els articles 37, 38 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'article 21.1.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, el qual atribueix competència a l'Alcalde per a l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan ho sigui per a la seva contractació o concessió.

Atès que la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el seu apartat primer, determina que correspon a l'Alcalde, com a òrgan de contractació, la competència respecte els contractes que no superin el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, i en el seu apartat catorzè estableix que, als efectes de determinar aquesta competència, s'inclourà en l'import dels contractes l'Impost sobre el Valor Afegit.

Atès que el pressupost de les obres no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL



Ajuntament de
**Sant Andreu
de Llavaneres**

Secretaria

NÚM. JGL2025/39

Atès que les competències pròpies de l'Alcaldia en matèria d'aprovació de projectes d'obres i serveis, van ser delegades per Decret d'Alcaldia número 848/2023, de 20 de juny, a la Junta de Govern Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR INICIALMENT el projecte de reurbanització de la Travessia de la Fornaca de Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'enginyer de camins, _____ de l'empresa «ESTUDIS I PROJECTES D'URBANISME I OBRES PÚBLIQUES SL (EIPO SL)», i amb un pressupost total d'execució per contracte de 106.220,90 euros (IVA inclòs).

Segon.- SOTMETRE a informació pública l'esmentat projecte per un període de trenta dies mitjançant la publicació d'un edicte en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, BOPB, DOGC i al web municipal, durant el qual es podran formular reclamacions i al·legacions.

En el cas de què no se'n formuli cap, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva de forma automàtica.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord al redactor del projecte, juntament amb còpia de l'informe dels serveis tècnics de data 3 d'octubre de 2025.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 10:25 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Sant Andreu de Llavaneres, a data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Alexandre Neira Mari	13/10/2025	ALCALDE	Eduard Ferré Yuste	13/10/2025	SECRETARI ACCIDENTAL